

وزیر راه و شهرسازی اعلام کرد

توافقات ایران و روسیه در حوزه حمل و نقل ریلی، هوایی و دریایی و جاده‌ای



وزیر راه و شهرسازی بخشی از توافقات روسای جمهور دو کشور ایران و روسیه را شامل موضوعات مرتبط با حمل و نقل ریلی، هوایی و دریایی و جاده‌ای در بخش کالا و مسافر عنوان کرد.

به گزارش ایسنا، فرزانه صادق که به همراه رئیس‌جمهور پزشکیان و سایر وزرای دولت چهاردهم به مسکو سفر کرده بود در خبر ۲۲ شبکه خبر با اشاره به معاهده مشترک جامع راهبردی ایران و روسیه که به امضای روسای جمهور دو کشور رسید در خصوص مواردی که در این معاهده مرتبط با فعالیت‌های وزارت راه و شهرسازی است توضیحاتی ارائه کردوی گفت: در موضوعات مرتبط با حمل و نقل ریلی، هوایی و دریایی و جاده ای در بخش کالا و مسافر توافق هایی بین دو کشور انجام شد.

معاهده جامع مشترک راهبردی ایران و روسیه که به امضای روسای جمهور دو کشور رسید نشان دهنده عزم دو کشور برای گسترش همکاری‌های دو جانبه است.

واکنش حسام الدین آشنا به ترور قاضی مقیسه و قاضی رازینی

حسام الدین آشنا، به ترور قاضی مقیسه و قاضی رازینی واکنش نشان داد.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، حسام الدین آشنا، مشاور رئیس جمهور در دولت های یازدهم و دوازدهم، در توییته به ترور سه قاضی دیوان عالی واکنش نشان داد و نوشت:از دهه شمت تاکنون خطر سازمان منافقین از هر زمان بیشتر است.



هر گونه شبهه افکنی درباره چگونگی و علت شهادت آیت‌الله رئیسی مردود است

بیانیه مهم ستاد کل نیروهای مسلح در مورد سقوط بالگرد ابراهیم رئیسی / ترور و جنگ الکترونیک به اثبات رسید؟

مرکز ارتباطات ستاد کل نیروهای مسلح در بیانیه ای هرگونه شبهه افکنی درباره چگونگی و علت شهادت آیت الله سیدابراهیم رئیسی و همراهان ایشان را مردود دانسته است.به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، مرکز ارتباطات ستاد کل نیروهای مسلح در بیانیه ای هرگونه شبهه افکنی درباره چگونگی و علت شهادت آیت الله سیدابراهیم رئیسی و همراهان ایشان را مردود دانسته و اظهارنظرهای غیرمسئولانه را ناشی از ناآگاهی یا با اهداف و اغراض خاص توصیف کرد.

در بیانیه ستاد کل نیروهای مسلح آمده است:

مدتی است در فضای مجازی و برخی محافل و تریبون های مختلف، افراد و اشخاصی پیرامون چگونگی و علت شهادت آیت الله سید ابراهیم رئیسی، ادعاهایی مطرح می کنند که با حقیقت فاصله دارد و به نظر می رسد ناشی از ناآگاهی و بی اطلاعی یا با اغراض خاص عنوان می شود.این در حالی است که به استناد ۳ گزارش رسمی ستاد کل نیروهای مسلح – به عنوان مرجع رسمی و قانونی رسیدگی به این سانحه – که حاصل صدها نفر ساعت کار کارشناسی دقیق و تحقیقات فنی و میدانی در سطح ملی و محلی بوده، علت بروز سانحه برای بالگرد حامل آیت الله رئیسی و همراهان ایشان که به شهادت آنها منجر شد، صرفاً «شرایط پیچیده جوی وجغرافیایی منطقه» بوده که در گزارش رسمی این ستاد تصریح شده است و هیچ یک از گمانه زنی ها از جمله: نقص فنی، خرابکاری، ترور، انفجار، جنگ الکترونیک و مانند اینها به اثبات نرسید.بنابراین از اصحاب رسانه، اشخاص حقیقی و حقوقی و نمایندگان محترم مجلس شورای اسلامی درخواست می شود، ضمن خودداری از اظهارنظرهای غیرکارشناسی، احساسی غیرمسئولانه که نتیجه ای جز تشویش اذهان عمومی و بیترساری برای سوء استفاده دشمنان ندارد، از هر گونه شبهه افکنی در این خصوص جدا خودداری نمایند.انتظار می رود دستگاه محترم قضایی، به عنوان مدعی العموم برای پیشگیری از ایجاد هرگونه شائبه در اذهان و افکار عمومی با برهم زدنگان امنیت روانی جامعه برخورد حقوقی و قانونی بعمل آورد.

خطر قبلی

در ابتدای امر خوب است پس از گذشت ۸ سال از حذف فیزیکی و تلخ ساختمان ۱۷ طبقه پاساژ پلاسکو در پایتخت کشور مروری بر علل و چگونگی وقوع حادثه برای آن پرداخته و پس از قرار گرفتن در جوّ آن روز، این حادثه را سرلوحه اقدامات مقاوم سازی و ایمن کردن سایر ساختمان های مشابه در کلانشهری همچون تبریز قرار دهیم تا درس عبرتی برای مدیران شهری ما باشد.

آتش سوزی و ریزش ساختمان تجاری پلاسکو تهران حادثه‌ای بود که صبح روز پنجشنبه ۳۰ دی ۱۳۹۵ در چهارراه استانبول رخ داد، در پی وقوع این آتش سوزی، ساختمان پلاسکو به طور کامل فرو ریخت، این ساختمان در حالی پس از ۳۵ ساعت سوختن فرو ریخت که تعداد زیادی از آتش نشانان در حال مهار آتش سوزی، در بیرون و داخل آن بودند و عده‌ای از آنها نیز زیر آوار ناشی از فرو ریختن ساختمان ماندند و جان باختند.

طبق اعلام مراجع رسمی، ساختمان پلاسکو از طبقه ۸ به بالا دچار حریق شده بود و شدت حادثه به حدی بوده که ترافیک در خیابان‌های اطراف را دچار مشکل و اختلال کرده و دود ناشی از حادثه آسمان منطقه را فراگرفته بود و مدتی بعد، با مهار دامنه آتش، خطر سرایت به اماکن دیگر از بین رفت و تعدادی از مغازه داران این پاساژ برای خارج کردن اجناس خود به داخل هجوم بردند.

در آن ایام بود که عباس آخوندی – وزیر راه و شهرسازی دولت یازدهم – وقوع حادثه پلاسکو را نتیجه سازش مدیریت شهری با سوداگران دانست و تأکید کرد که مدیریت شهری در ایران تجارت پیشه است و مأموریت اصلی خود را سازش با سوداگران می‌بیند و این نوع مدیریت شهری، نتیجه‌ای جز شکل‌گیری بحرانیها ندارد که ممکن است هر روز در این نوع مدیریت شهری در سایر کلانشهرها نیز رخ دهد و مبادا که اقدامات پیشگیرانه آنها فراموش شود!

خطر فعلی

بدون تردید اگر روند فعلی ایمن سازی پاساژهای قدیمی تبریز و سایر شهرهای آذربایجان شرقی متوقف نشود به طور حتم فاجعه ریزش ساختمان پلاسکوی تهران

مسعود پزشکیان رئیس جمهور گفت: ما می‌توانیم مشکلات خود را در کشور حل کنیم به شرطی که در وهله اول باور کنیم که جایگاه ما اینجا نیست و برای رسیدن به شرایط بهتر باید تلاش کنیم.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، مسعود پزشکیان رئیس جمهور در همایش تجلیل از برگزیدگان بخش کشاورزی، گفت: شما سرمایه های بزرگ این کشور هستید. هر تغییری از باور اولیه شکل می گیرد. این باور که من می توانم کاری را انجام دهم سراغاز رشد و توسعه است. ما می توانیم مشکل خود را در کشور حل کنیم. اول باید باور کنیم مگر دیگران چه کردند که ما نمی توانیم. یک ضربه می‌خواهد که بیدار شویم. چه کسی گفته که ما از دیگران پایین تر هستیم؟

به گزارش ایسنا، وی اظهار کرد: بسته به سوالی که در ذهن ما شکل می گیرد و دغدغه‌ای که در وجود ما بروز می کند فردا زندگی ما ساخته می شود. جایگاه ما اینجا نیست که هستیم. وقتی بپذیریم به جایی که باید برسیم شروع به تلاش و مطالعه و تجربه و یادگیری می کنیم. امکان ندارد آدم باوری را داشته باشد و به آن نرسد.

رئیس جمهور تصریح کرد: جای خودمان را باید خودمان مشخص کنیم. این آغاز هر تحول و دگرگونی است. اگر من به عنوان مسئول اینجا هستم، پدرم یک کارمند معمولی بود. در مزرعه ها کشاورزی و کارگری کردیم. اما همواره فکر کردیم خانواده و محل و شهر و کشور ما باید برتر شود. برای رسیدن به این هدف تلاش کردیم. باید ادامه داشته باشد. در کشوری زندگی می کنیم که مقدار آب و خاک

پزشکیان:

می‌توانیم مشکلات خود را در کشور حل کنیم



چی بکاریم و چه مقدار بکاریم و کجا عرضه کنیم. سال ها دیدیم کشتی را کردیم و بعد مدتی روی دست کشاورز مانده چراکه نیاز نبوده است. تناسب بین عرضه و تقاضا باید برقرار شود. باید برنامه ریزی کنیم. حاکمیت و دولت و نهاد ها وظیفه دارند. چگونه می توانیم با همسایگان تبادل کنیم. چه چیزهایی را باید با همسایگان خود تبادل کنیم. چه استانداردهایی داشته باشد که در بازارهای بین المللی رد نشود. بازارها باید تشنه کالایی باشد که شما تولید می کنید.

وی خاطر نشان کرد: اگر این نگاه را داشته باشید

در آن مشخص است.وی تأکید کرد: ما باید کاری کنیم این آب و خاک همواره بماند و جاری باشد. شما می‌توانید این مدیریت را داشته باشید. اگر بیشتر از تعادل مصرف کنیم، فردا باید سرزمین را رها کنیم. اگر آب نباشد نمی توان کاری را پیش برد. کاری که دختر عزیز ما در حوزه آبیاری کرده اقداماتی است که باید فکر کنیم تا با امکانات خود چگونه حرکت کنیم

که برای همیشه بمانیم. پزشکیان بیان کرد: اینکه چگونه این آب و خاک را مدیریت کرده و چه چیزی را با چه کیفیتی بکاریم جزو الفبای تصمیم گیری و سیاست گذاری ما است.

۷ ویژگی مهم توافق جامع همکاری ایران و روسیه به روایت مهاجرانی

از آن در دولت سیزدهم (دولت شهید رئیسی) نیز مذاکرات درباره این موضوع انجام شد و اکنون در دولت چهاردهم از سوی آقای دکتر پزشکیان رئیس جمهوری اسلامی ایران امضا شده است. دوم: متداول است.امضای چنین معاهدہ‌ای که چهارچوب جامع همکاری‌های دو کشور را مشخص می‌کند، میان کشورهای مختلف رایج است. سوم: متوازن است: یعنی این معاهده بر اساس منافع متقابل تنظیم شده و هیچ تعهد یکطرفه‌ای در آن وجود ندارد.

چهارم: بر اساس موازین بین‌المللی است: در این معاهده استانداردها و اصول حقوق بین‌المللی رعایت شده است. پنجم: جامع است: در این سند همه ابعاد همکاری‌ها و روابط؛ از جمله ابعاد سیاسی، ابعاد اقتصادی، حمل‌ونقل و کردید ترانزیتی، پولی و بانکی، سرمایه‌گذاری، علمی، اطلاعاتی، قضایی، نفت و گاز، محیط زیستی، کشاورزی و امنیت غذایی مورد توجه قرار گرفته است. هرچند سه حوزه اصلی معاهده مشارکت راهبردی ایران و روسیه شامل اقتصاد، فناوری و فرهنگ و گردشگری است.

شم؛ علیه طرف ای طرفین ثالثی نیست: این معاهده علیه هیچ کشور دیگری نیست، بلکه هدف آن تضمین منافع دو کشور است. این تعامل نه باهدف تهدید، بلکه برای تقویت امنیت مشترک و حفظ ارزش‌های انسانی است.

با توجه به اینکه روزانه بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ هزار نفر در داخل پاساژ امت تردد می کنند در یک نگاه می توان دریافت قسمت‌هایی از بنا زنگ زده و باعث شده این مرکز تجاری خطرناک‌تر از پلاسکوی تهران باشد مگر اینکه نوسازی و ایمن سازی شود و یا به منطقه دیگری منتقل گردد.

خطر آتی

معاون شهرسازی شهردار تبریز با اشاره به اینکه ۲۹۰ ساختمان بالای ۱۰ طبقه، ۲۸۵ ساختمان کمتر از ۱۰ طبقه و بیش از یکهزار و ۲۵۰ ساختمان ۵ طبقه در سطح شهر تبریز وجود دارد گفت: تعداد ۲۰۰ ساختمان ناایمن در تبریز وجود دارد که اقدامات لازم برای اختار و هشدار به مالکان آنها انجام شده و این روند ادامه دارد.

محمد عزتی از نیاز ۵۰ هزار میلیارد تومان اعتبار برای ساماندهی حاشیه این شهر سخن می گوید و اضافه می کند: به غیر از محدوده بافت حاشیه نشین شهر تبریز که ۵۰۰ هکتار وسعت دارد حدود ۷ هزار هکتار از وسعت تبریز نیز نیازمند بازآفرینی شهری بوده و بافت مرکزی را در بر می گیرد که عمدتا منطقه ای ضروری است و هرچه سریع تر باید به آن رسیدگی شود و ۴۹ هکتار با سه هزار و ۲۰۰ واحد مسکونی است.

کارشناسان شهرسازی با اشاره به این وضعیت می گویند که هر گونه سستی یا کم توجهی به موضوع ساختمان های ناایمن در تبریز با جان صدها نفر از مردم در ارتباط بوده و وظیفه سازمان ها و نهادهای مسئول است تا در قالب برنامه های میان مدت و بلندمدت نسبت به ایمن سازی این قبیل ساختمان ها و پاساژها در قالب اعمال مشوق هایی همچون تخفیف در عوارض شهرداری، تسهیل فرآیند صدور پروانه ساخت و غیره اقدام کنند.

بدین ترتیب، خطر وجود پاساژها و ساختمان های ناایمن به ویژه در بافت مرکزی تبریز محدود به ساختمان های بلند مرتبه نیست و ممکن است برای پاساژهای دو طبقه داخل معابر فرعی محدوده پرجمعیت بازار تبریز نیز رخ دهد و هرچند که اخیرا از سوی شهرداری منطقه ۸ تبریز اقداماتی در خصوص ایمن سازی پاساژهای قدیمی شهر انجام گرفته است اما نباید روند اجرایی آن متوقف گردد زیرا بازی با جان شهروندان است.



سند جامع همکاری ایران و روسیه بر اساس منافع متقابل تنظیم شده و هیچ تعهد یکطرفه‌ای در آن وجود ندارد.

به گزارش خبرگزاری خبرآنلاین، فاطمه مهاجرانی سخنگوی دولت طی یادداشتی در روزنامه ایران، درخصوص سند جامع همکاری ایران و روسیه که روز گذشته در مسکو توسط پزشکیان و پوتین به امضا رسید، نکاتی را برشمرد و نوشت:

روز گذشته معاهده مشارکت جامع همکاری‌های راهبردی ایران و کشور روسیه، در راستای همکاری منطقه‌ای دو کشور و با تمرکز بر حوزه‌های اقتصادی، سیاسی، امنیتی و نظامی امضا شد. این معاهده نه فقط یک سند سیاسی، بلکه نقشه راه برای آینده است. زیرا همان‌گونه که اعلام شد دربرگیرنده همه ابعاد همکاری میان دو کشور است.

با امضای این معاهده که شامل یک مقدمه و ۴۷ ماده در همه حوزه‌های مناسبات دوجانبه است، سطح تعاملات ایران و روسیه ارتقا یافته، زمینه پیشبرد همکاری‌ها تسهیل شده و این معاهده در اقتدار و همکاری منطقه‌ای دو کشور با تمرکز بر حوزه‌های اقتصادی، سیاسی، امنیتی و نظامی مؤثر خواهد بود.

این توافقنامه قراردادی بلندمدت و مبتنی بر اصول منشور سازمان ملل متحد، حقوق دوجانبه و توازن تعهدات و احترام به تمامیت ارضی است.

بر همین اساس هفت ویژگی اصلی معاهده مشترک جامع راهبردی

اهمیت مقاوم سازی پاساژهای قدیمی تبریز به بهانه سالگرد حادثه ریزش ساختمان پلاسکوی تهران از نگاه "عصر آزادی"

حادثه قبلاً خبر داده است!



عصر آزادی / شهرام صادق زاده

پاساژها و مجتمع های تجاری قدیمی تبریز همانند سایر شهرهای ایران که از دهه های ۳۰ و ۴۰ به جا مانده اند نوعی حالت نوستالژی و خاطره انگیز دارند و یادگار مراکز هستند که جامعه ما در آن دوران به شکوفایی و تکاپوی تجاری می پرداخت اما امروزه، مقاوم سازی آنها امری ضروری است تا همچنان پابرجا بمانند.

هشتمین سالگرد فرو ریختن پاساژ پلاسکوی تهران بار دیگر ثابت کرد که می توان با نوسازی و مقاوم سازی پاساژهای قدیمی، در عین حالی که بوی سالهای دور را از خود دور نکند با دقت و ظرافت خاص باید به مسائل ایمنی و استانداردهاسازی اینگونه ابنیه ها اقدام کرد.

در حقیقت، روز ۳۰ دی ماه ۱۳۹۵ یادآور حادثه ای تلخ در تاریخ شهرسازی ایران است که معمولا هنگام احداث ابنیه، خطرات احتمالی آنی آنها فراموش می شود، در حالی که



در کمین ساختمانهای ۴۰ یا ۵۰ ساله این منطقه نیز خواهد بود.

در حقیقت، پاساژهایی از جمله اُمت، برلیان و غیره فرسوده بوده و وضعیت کنونی آنها

کارشناسان حوزه

شهرسازی می گویند

۷۰ درصد

ساختمان های ناایمن

تبریز در محدوده

شهرداری منطقه ۸

قرار دارند و تسریع

در ایمن سازی آنها

از نان شب اصناف و

کسبه واجب تراست

بسیار خطرناک تر از پلاسکوی تهران است، به دلیل اینکه این قبیل پاساژها در بخش