دبیر اجرایی خانه کارگر آذربایجان شرقی در رویداد استارتاپ ویکند تاکید کرد؛

به چشم انداز بلند مدت برای توانمندسازی جامعه کار و تولید نیازمندیم

کریم صادق‌زاده: آینده اقتصاد دانش بنیان به خلاقیت کارآفرینانه دانشجویان صنعتی وابسته است

عصرآزادی/ سرویس اقتصادی: دبیر اجرایی خانه کارگر آذربایجان شرقی با تاکید بر ضرورت اجرای آموزش‌های حرفه‌ای برای کارگران گفت: در شرایطی قرار داریم که رشد اقتصادی و پیشرفت اجتماعی کشور بیش از هر زمان دیگر نیازمند نوآوری، مهارت آموزی و کارآفرینی است.

"کریم صادق‌زاده تبریزی" در مراسم دومین Startup Weekend استارتاپ ویکند که احمد محجوب قائم مقام خانه کارگر کشور نیز در آن حضور داشت افزود: دانشگاه‌های علمی - کاربردی به عنوان مراکزی که رسالت اصلی آنها پیوند دادن دانش نظری به مهارت علمی است، نقش بی بدیلی در این مسیر ایفا می کنند.

وی اضافه کرد: برگزاری استارتاپ ویکند نه تنها یک رویداد آموزشی کارآفرینانه، بلکه فرصتی برای تمرین کار تیمی و شناسایی بازار و تبدیل ایده به کسب و کارهای واقعی است تا بار دیگر اهمیت ایده‌های نو، توانمندی‌های دانشجویان و ظرفیت‌های علمی و عملی دانشگاهها در عرصه‌های مختلف به نمایش گذاشته شود.

صادق‌زاده با اشاره به اینکه خانه کارگر تبریز در کنار ایفای مسئولیت های صنفی و اجتماعی، همواره خود را متعهد می داند که زمینه‌های حرفه ای لازم برای ارتقای جایگاه کارگران و فرزندان آنان را فراهم آورد یادآور شد: بر همین اساس، حمایت از چنین برنامه‌ها نه یک اقدام مقطعی بلکه بخشی از چشم انداز بلند مدت ما در مسیر توانمندسازی جامعه کار و تولید است.

وی خطاب به دانشجویان حاضر در این مراسم بیان کرد: شما سرمایه‌های اصلی این سرزمین هستید و آینده اقتصاد دانش بنیان و حرکت به سوی اشتغال پایدار، بیش از هر چیز به خلاقیت و روحیه کارآفرینانه شما وابسته است و استارتاپ نیز فرصتی برای آزمودن ایده‌ها و تجربه همکاری و یادگیری از شکست‌ها و ساختن مسیری تازه برای فردای بهتر است.

خانه کارگر از آموزش‌های باکیفیت برای کارگران حمایت می‌کند

قائم مقام خانه کارگر کشور نیز در این مراسم با تقدیر از خانه کارگر تبریز و دانشگاه علمی - کاربردی این تشکل موفق در کشور گفت: تاکیدات دبیرکل خانه کارگر توجه به امر آموزش و آن هم آموزشی باکیفیت بوده و در همین راستا از بحث آموزش حمایت می‌کنیم و باعث افتخار است خانه کارگر تبریز در این امر پیشتاز و یکی از مراکز موفق در کشور محسوب می‌گردد.

"احمد محجوب" با اشاره به اینکه در اساسنامه خانه کارگر جمهوری اسلامی بر لزوم آموزش تاکید شده است افزود: تلاش ما در خانه کارگر ارائه آموزش‌های مورد نیاز و باکیفیت برای کارگران عزیز و خانواده آنها بوده و در همین راستا تلاش می‌گردد.

وی در خاتمه از اقدامات مناسب خانه کارگر تبریز در امر برگزاری دوره‌های آموزشی کوتاه مدت و مرکز علمی - کابردی خانه کارگر آذربایجان شرقی تمجید کرده و آن را الگویی برای سایر استان‌ها دانست.

شایان ذکر است دومین استارتاپ ویکند با موضوع ایمنی، محیط زیست و احیای کار برای کارگر به مدت سه روز به میزبانی مرکز علمی - کاربردی خانه کارگر تبریز برگزار شد و در آن، مدیران پژوهشی، محققان، کارشناسان حوزه صنعت، مشاور کانون‌عالی انجمن های صنفی کارگران کشور، اعضای هیئت اجرایی خانه کارگر تبریز، اساتید و دانشجویان تعدادی از دانشگاه‌های آذربایجان شرقی حضور داشتند.بر اساس این گزارش، رویداد استارتاپ ویکند Startup Weekend یک برنامه آموزشی - تجربی جهانی است که معمولاً در ۳ روز متوالی انتهای هفته برگزار شده و در آن، شرکت‌کنندگان باانگیزه گردهم می‌آیند تا طی ۵۴ ساعت، ایده‌هایشان را مطرح کرده و به تبادل دانش بپردازند.

پرونده خاموشی‌های تهران بسته شد

با کاهش محسوس دمای هوا در روزهای اخیر، میزان مصرف برق در تهران روند نزولی به خود گرفته و به همین دلیل از حجم خاموشی‌های برنامه‌ریزی‌شده کاسته شده است؛ بر اساس اعلام مسئولان، در صورت تداوم شرایط فعلی، خاموشی‌ها در پایتخت در تابستان امسال پایان یافته است.

به‌گزارش ایسنا، میزان پیک نیاز مصرف برق در تهران در تابستان امسال به حدود ۵۰۰۰ مگاوات رسید. هرچند این رقم نسبت به سال گذشته کاهشی بود، اما به دلیل فشار سراسری بر شبکه، خاموشی‌های برنامه‌ریزی‌شده در پایتخت اجرا شد که بعضاً مشکلاتی را برای مشترکان ایجاد کرد.برای کاهش این خاموشی‌ها، شرکت توزیع برق تهران اقداماتی انجام داد که از جمله آن می‌توان به شناسایی و جلب همراهی ۱۶۵۰ مولد خودتأمین سازمان‌ها و ادارات اشاره کرد که تاکنون حدود ۱۵۰ تا ۱۶۰ مگاوات برق از این طریق مدیریت شده که ظرفیتی معادل یک نیروگاه متوسط در تهران است.

همچنین بیش از نیم‌میلیون لامپ مازاد در حوزه اصناف تعدیل شد، ۱۰۵۰ دستگاه ماینر غیرمجاز (سه برابر عملکرد سال گذشته) کشف و جمع‌آوری شد و تلفات شبکه پایتخت به ۶.۵ درصد کاهش یافت. در مجموع با اجرای این اقدامات و بهره‌گیری از داده‌کاوی و مدیریت هوشمند مصرف، میزان حوادث فنی شبکه در تهران ۱۵ درصد کمتر شد.در این میان، همراهی مشترکان تهرانی نیز نقش پررنگی داشت؛ به‌طوری که به گفته کامبیز ناظریان، مدیرعامل شرکت برق پایتخت، امسال حدود ۷۰ درصد مشترکان تهرانی در دسته کم‌مصرف‌ها قرار گرفته‌اند. همچنین تاکنون بیش از نیم‌میلیون کنتور هوشمند در تهران نصب شده و نزدیک به ۵۰ درصد مصرف پایتخت ـ معادل حدود ۲۵۰۰ مگاوات ـ به‌صورت لحظه‌ای در قرارگاه رصد مصرف برق پایش می‌شود.

اکنون با کاهش دمای هوا، میزان خاموشی‌ها به حداقل رسیده و آنطور که به ایسنا اعلام شده، در صورت ادامه روند فعلی، پرونده خاموشی‌های تهران در تابستان جاری بسته خواهد شد. البته هنوز در برخی مناطق احتمال اعلام خاموشی‌های برنامه‌ریزی‌شده وجود دارد و این موضوع نیز در سامانه برق من اعلام می‌شود اما به‌نظر می‌رسد پایتخت دیگر خاموشی گسترده‌ای را تجربه نکند.

با این حال، این موضوع به معنای رفع کامل سایه خاموشی در سال جاری نیست؛ چرا که با آغاز فصل سرما، تأمین سوخت نیروگاه‌ها به چالشی مهم تبدیل می‌شود. اگرچه تاکنون وضعیت مخازن نیروگاه‌ها مطلوب ارزیابی شده است، اما باید منتظر ماند و دید زمستان چه شرایطی برای صنعت برق رقم خواهد زد.

رئیس اداره کل اعتبارات بانک مسکن تاکید کرد:

شتاب در فروش اقساطی واحدهای تکمیل شده نهضت ملی

سعیدرضا کوهی رئیس اداره کل اعتبارات بانک مسکن در نشست دوره‌ای بررسی موانع و راهکارهای تسریع در فروش اقساطی واحدهای نهضت ملی، بر لزوم شتاب‌بخشی به تعیین تکلیف واحدهای آماده بالای ۸۰ درصد تاکید کرد و بازگشت منابع به چرخه تسهیلات‌دهی بانک مسکن را ضروری دانست.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن – هیبنا؛ نشست بررسی موانع و راهکارهای تسریع در فروش اقساطی واحدهای نهضت ملی مسکن با حضور روسای ادارات کل اعتبارات، نظارت و ارزیابی اعتباری و بررسی طرح‌ها، پیگیری وصول مطالبات، مدیران شعب استان‌ها و مناطق بانک مسکن و نمایندگان ادارات کل راه و شهرسازی و بنیاد مسکن به صورت حضوری و وبیناری برگزار شد.سعیدرضا کوهی رئیس اداره کل اعتبارات بانک مسکن در سخنان خود گفت: از ۳۸۲ هزار واحد عقد قرارداد شده در بانک مسکن، تنها ۱۲۴ هزار واحد مسکونی به مرحله فروش اقساطی رسیده است؛ در حالی که فروش اقساطی حداقل ۱۵۰ هزار واحد تا شهریورماه هدفگذاری شده بود.

وی افزود: لازم است با همفکری بانک و نهادهای متولی، مشکلات و موانعی که بر سر راه تعیین تکلیف پروژه‌ها وجود دارد؛ بررسی و رفع شود تا سریع‌تر منابع به چرخه تسهیلات‌دهی به دیگر پروژه‌ها بازگردد.رئیس اداره کل اعتبارات بانک مسکن بیان داشت: در حال حاضر تخصیص متمم تسهیلات نهضت ملی تا سقف ۶۵۰ میلیون تومان به پروژه‌های بالای ۷۵ درصد در تمامی استان‌ها تامین مالی شده و در حال انجام است.

عدم اجرای ۶۶ درصد پرونده‌های نهضت ملی به دلیل عدم همکاری نهادهای متولی

جلال‌الدین سلیمی رئیس اداره کل پیگیری وصول مطالبات بانک مسکن در سخنان خود با بیان اینکه نهادهای متولی باید نسبت به معرفی واحدهای نهضت ملی مسکن برای فروش اقساطی اهتمام ورزند؛ گفت: در حال حاضر ۶۶ درصد کل پرونده‌های طرح به دلیل همکاری ضعیف این نهادها با عدم اجرا مواجه شده است.رئیس اداره کل پیگیری وصول مطالبات گفت: بخشی از مطالبات بانک مسکن به تسهیلات اعطا شده به طرح نهضت ملی مسکن مربوط است و باید برای وصول آن اقدام لازم صورت پذیرد.

امکان فروش اقساطی پروژه‌های با ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی

فروغ جان‌آقایی رئیس اداره کل نظارت و برنامه‌ریزی اعتباری و بررسی طرح‌ها بانک مسکن در این نشست به ۱۳هزار واحد دارای ۱۰۰ درصد پیشرفت فیزیکی اشاره کرد که اقدامی برای فروش اقساطی آن‌ها صورت نپذیرفته است.وی در این رابطه گفت: طبق زمانبندی لازم است تا ۱۵ مهرماه امسال، با همکاری متقابل نهادهای متولی با بانک، فروش اقساطی این واحدها صورت گیرد.جان‌آقایی تاکید کرد: پروژه‌های با پیشرفت فیزیکی بالای ۸۰ درصد، هیچ مانعی برای فروش اقساطی در بانک مسکن ندارند.

وی افزود: در حال حاضر، ۷۰ هزار واحد نهضت ملی دارای پیشرفت فیزیکی بالای ۹۰ درصد هستند که تعیین تکلیف آن‌ها طبق برنامه تا اوایل آبان‌ماه می‌تواند منجر به خانه‌دار شدن تعدادی از هموطنان شود.

در این نشست تخصصی، نمایندگان ادارات کل راه و شهرسازی و بنیاد مسکن، ضمن قدردانی از مدیران بانک مسکن بابت اعطای سریع و به‌موقع متمم تسهیلات به پروژه‌های با پیشرفت بالای ۷۵ درصد، موانع و مشکلات موجود را با مسئولان اعتباری بانک مطرح کردند. در پاسخ، بانک مسکن نیز توضیحات لازم را در چارچوب قوانین و ضوابط مربوطه ارائه داد.

در ادامه این نشست، مدیران شعب استان‌ها و مناطق بانک مسکن نیز که به‌صورت وبیناری حضور داشتند، مسائل بومی و چالش‌های همکاری با نهادهای متولی را با مسئولان بانک و نمایندگان وزارت راه و شهرسازی در میان گذاشتند.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان کوهدشت ــ سری(۲۹۹)جمعی

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوهدشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱. برابر تقاضای آقا/خانم (علی محبی مقدم) فرزند (میرزا) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۸۴۷۸/۸۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۱۹) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (میرزا محبی)

۲. برابر تقاضای آقا/خانم (علی محبی مقدم) فرزند (میرزا) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۳۹۳۹/۲۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۱۹) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (میرزا محبی)

۳. برابر تقاضای آقا/خانم (علی محمدی) فرزند (محمد یار) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۱۲۰/۱۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۵۳۷۵) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (لطیف امرایی)

۴. برابرتقاضای آقا/خانم (اسماعیل پگاه)فرزند (ابراهیم) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۳۶۰۰/۰۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۲۲) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (مرتضی سلیمی تیموری)

۵. اضای آقا/خانم (اسماعیل پگاه)فرزند (ابراهیم) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۰۳۱/۰۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۲۲) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (مرتضی سلیمی تیموری)

۶. برابرتقاضای آقا/خانم (اسماعیل پگاه)فرزند (ابراهیم) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۴۸۰۱/۹۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۲۲) اصلی واقع در بخش (هفت) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (مرتضی سلیمی تیموری)

۷. برابر تقاضای آقا/خانم (عباس رشنو) فرزند (همت علی) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۱۹۹۵/۹۹) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ()فرعی از (۲۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (عباس رشنو)

۸. برابر تقاضای آقا/خانم (عباس رشنو) فرزند (همت علی) نسبت به (۶ دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۸۲۵۷/۹۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ()فرعی از (۲۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (عباس رشنو)

۹. برابر تقاضای آقا/خانم (محمد حسین سرشار پور) فرزند (نبی) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه عمارت) به مساحت (۶۸) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (*) فرعی از (۵۶) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (غلامحسن عمله)

۱۰. برابر تقاضای آقا/خانم (افشار آزادبخت) فرزند (عزیز) نسبت به (۶ دانگ از ششدانگ یک باب/قطعه مغازه) به مساحت (۱۵/۹۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱۹۴) فرعی از (۶۵) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك کوهدشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (سید قلیچ بگ رضوی)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کوهدشت – فرشادکورانی نیا

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی شهرستان الیگودرز - سری(۱۳۲) جمعی

نظر به دستور مواد۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی الیگودرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت به‌نام متقاضیان اعتراض داشته باشد می‌تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره‌ی ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک‌ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع محترم قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره‌ی ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱-تقاضای محمدرضا سوری فرزند غلامرضا نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی دیمزار به‌مساحت ۱۰۹۷۲/۵۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه غلامرضا سوری

۲- تقاضای سعید گودرزی فرزند حسین نسبت به سه‌دانگ از شش‌دانگ ساختمان به‌مساحت ۱۹۶/۴۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره‌ی ۱۷۸۶ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه عزت‌اله عبدالهی احد از ورثه زیور نظری

۳- تقاضای محمود گودرزی فرزند حسین نسبت به سه‌دانگ از شش‌دانگ ساختمان به‌مساحت ۱۹۶/۴۱ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره‌ی ۱۷۸۶ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه عزت‌اله عبدالهی احد از ورثه زیور نظری

۴- تقاضای محمدرضا میرزائی فرزند علیرضا نسبت به شش‌دانگ باغ به‌مساحت ۸۴۴/۴۳ مترمربع مجزی شده از بلاک شماره ۱ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۲ خروجی از مالکیت مالک اولیه عظیم سرلک فرزند علی

۵ - تقاضای حسن گرجی فرزند محمدولی نسبت به شش‌دانگ عمارت به‌مساحت ۸۱/۸۹ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره‌ی ۵۳۴۸ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه وراث سیدولی حسینی و معصومه غضنفری

۶- تقاضای حسن گرجی فرزند محمدولی نسبت به شش‌دانگ مغازه به‌مساحت ۹۰/۳۶ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره‌ی ۵۳۴۸ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه وراث سیدولی حسینی و معصومه غضنفری

۷ - تقاضای محمدرضا سرلک فرزند محمدولی نسبت به شش‌دانگ باغ به‌مساحت ۲۰۰۰/۶۱ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره‌ی فرعی از ۵۰ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه علی صفر رنجبر

۸ - تقاضای محمدرضا سرلک فرزند محمدولی نسبت به شش‌دانگ زمین مزروعی دیمزار به‌مساحت ۱۳۰۴۷۵/۹۵ متر مربع مجزی شده از پلاک شماره فرعی از ۸۱ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه رضا جدیدی

۹ - تقاضای حیدر زلقی فرزند علی آقا نسبت به شش‌دانگ عمارت به‌مساحت ۲۰۶/۹۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره‌ی ۲۳۱۱ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه محمدباقر حاجی محمدی

۱۰- تقاضای میثم دهقان‌پور فرزند ربیع نسبت به شش‌دانگ ساختمان به‌مساحت ۱۰۲/۴۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۵۲۹ فرعی از ۷۶ اصلی واقع در بخش ۳ خروجی از مالکیت مالک اولیه میثم دهقان‌پور

تاریخ انتشار نوبت اول: (۱۴۰۴/۰۷/۰۲) تاریخ انتشار نوبت دوم:(۱۴۰۴/۰۷/۱۷)

شناسه آگهی: ۲۰۰۷۴۵۲ م الف : ۵۷۲۸ نقی روشنی - رییس اداره‌ی ثبت اسناد و املاک الیگودرز

اداره کل ثبت اسناد و املاک خوزستان

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی «آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی»

برابر رأی شماره ۱۴۰۴۰۶۰۳۱۷۱۸۰۰۰۰۹۸۵-۱۴۰۴/۰۶/۱۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد حوزه ثبت ملک اداره سه اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای قسمه سعیدی فرزند طهماسب بشماره شناسنامه ۵۳۵۵ صادره از دشت آزادگان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۷/۱۷ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۵۹ باقیمانده واقع در بخش ۳ اهواز بنشانی کوی علوی خیابان ابومسلم خریداری از مالک رسمی آقای حسن فرخ مهر مالک سهام ۴۱ اراضی باغات شاه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید عرض حال ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۰۲

شناسه آگهی : ۱۹۹۸۹۳۷ فرهاد نصرت اله- رییس ثبت اسناد و املاک

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۶۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین همتی وینه فرزند علی بابا بشماره شناسنامه ۳۳۹ صادره از کرمانشاه که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک ازمالک رسمی لطف اله شفیعی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای حسین همتی وینه فرزند علی بابا بشماره شناسنامه ۳۳۹، کدملی ۳۲۵۱۹۰۷۲۳۹ صادره ازکرمانشاه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۸۷۳/۲۴ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۵۴ اصلی روستای سه چشمه واقع درکرمانشاه بخش حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود، در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند ازتاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹

آیت اله زارع رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دوکرمانشاه ۱۲/م الف/۳۸۶۲