تدابیر وزارت نفت برای افزایش تولید و تأمین سوخت زمستانی

وزیر نفت با بیان تدابیر اتخاذشده برای تأمین سوخت زمستانی امسال گفت: برای افزایش ظرفیت تولید گاز خام (بخش خشکی و بخش دریا) اقدام‌هایی انجام دادیم که به مقدار گاز تحویلی به شبکه کمک می‌کند.

محسن پاک‌نژاد در نشست پیشگیری از ناترازی گاز در فصل زمستان در کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی با اشاره به تدابیر وزارت نفت برای تأمین سوخت زمستانی امسال بیان کرد: اقدام‌هایی در حوزه افزایش ظرفیت تولید گاز خام در حوزه بالادستی نفت، هم با استفاده از بخش دریا و هم بخش خشکی انجام دادیم که به مقدار گازی که تحویل شبکه می‌شود، کمک می‌کند. در کنار این اقدام‌ها تمام تلاشمان را انجام می‌دهیم که مدیریت مصرف گاز را با استفاده از سوخت‌های مایع جبران کنیم.

وی با اشاره به تأثیر اعمال مکانیسم ماشه بر صادرات نفت ایران گفت: این موضوع، چیز جدیدی به تحریم‌هایی که تا به حال داشتیم، اضافه نمی‌کند؛ فقط در کمتر از دو سال اخیر، ۲۵ بسته تحریمی شامل ۴۷۰ تا ۴۸۰ تحریم جدید اعمال شده است.

وزیر نفت تصریح کرد: می‌توان گفت قوی‌ترین و آزاردهنده‌ترین مجموعه تحریمی که می‌توانستند علیه صنعت نفت و به‌ویژه فروش نفت ایران اعمال کنند، همان قانون شیپ‌اکت (Ship Act) بود که اردیبهشت سال گذشته و در دوران ریاست جمهوری آقای بایدن ابلاغ شد؛ یعنی هیچ تحریم جدیدی نمی‌توانند به ما اضافه کنند که از این بابت دغدغه داشته باشیم.

المپیاد مهندسی نفت فرصتی برای جذب نخبگان و پاسخ به مطالبه رهبری

معاون وزیر نفت در امور مهندسی، پژوهش و فناوری برگزاری المپیاد علمی - پژوهشی مهندسی نفت را گامی مهم در جهت تحقق مطالبه مقام معظم رهبری برای بهره‌گیری از نخبگان در توسعه فناوری‌های نوین صنعت نفت دانست و گفت: این رویداد می‌تواند انگیزه دانشجویان برای انتخاب رشته‌های مهندسی را افزایش دهد.

امید شاکری در نشست شورای راهبردی پنجمین المپیاد علمی - پژوهشی مهندسی نفت با اشاره به اهمیت نقش نخبگان و دانشگاهیان در ارتقای فناوری‌های صنعت نفت اظهار کرد: حدود دو تا سه هفته پیش در دیدار اعضای هیئت دولت با مقام معظم رهبری، ایشان بر ضرورت بهره‌گیری از فناوری‌های نوین در تولید نفت و گاز و استفاده از ظرفیت نخبگان جوان کشور در این مسیر تأکید کردند. در همین راستا با تدبیر وزیر نفت، کارگروهی ویژه برای پیگیری این موضوع تشکیل شده است.وی با اعلام اینکه موضوع نوآوری و فناوری همواره در دستور کار همکاران صنعت نفت بوده، اما امروز با نگاه جدی‌تر و با برنامه‌ریزی دقیق‌تر دنبال می‌شود تا نتایج ملموس‌تری حاصل شود، افزود: یکی از برنامه‌هایی که پیشنهاد و تصویب شد، همین المپیاد علمی پژوهشی مهندسی نفت است که می‌تواند در راستای مطالبه مقام معظم رهبری و نیز استفاده از ظرفیت‌های علمی کشور باشد.

ضرورت افزایش جذابیت‌ها

معاون وزیر نفت با اشاره به روند کاهشی علاقه داوطلبان به انتخاب رشته مهندسی نفت بیان کرد: طبق گزارش‌ها، میزان علاقه‌مندی دانش‌آموزان رشته ریاضی برای ورود به مهندسی نفت کاهش یافته است. برگزاری چنین رویدادهایی می‌تواند با ایجاد انگیزه در میان دانشجویان، جذابیت‌های این رشته و سایر رشته‌های مهندسی مرتبط با نفت و گاز را افزایش دهد.شاکری با بیان اینکه علاقه به انتخاب رشته‌های مهندسی در مجموع کاهش یافته است، گفت: حتی آن دسته از دانشجویانی که این رشته‌ها را انتخاب می‌کنند، در شرایط فعلی به‌دلیل محدودیت‌های حقوقی و سقف پرداخت‌ها، تمایل کمتری به ورود به صنعت دارند. در گذشته چنین شرایطی وجود نداشت و جذابیت‌ها بیشتر بود.وی با تأکید بر ضرورت گسترش دایره جذب نخبگان در صنعت نفت تصریح کرد: خانواده صنعت نفت بسیار بزرگ‌تر از وزارت نفت است و ظرفیت‌های فراوانی برای به‌کارگیری استعدادها دارد. هرچند محدودیت‌هایی برای جذب رسمی نیرو در وزارت نفت وجود دارد، اما تلاش ما این است که با همکاری بخش‌های مختلف صنعت، زمینه حضور و خدمت نخبگان کشور در حوزه نفت و گاز فراهم شود.

استان تهران؛ صدرنشین مصرف بنزین کشور

استان تهران با ثبت رکورد مصرف بیش از یک میلیارد و ۸۸۴ میلیون لیتر بنزین در تابستان ۱۴۰۴ حدود ۱۵ درصد از مصرف بنزین کل کشور را به خود اختصاص داد و در صدر استان‌های پرمصرف قرار گرفت.

کل مصرف بنزین کشور در تابستان ۱۴۰۴ حدود ۱۲.۵ میلیارد لیتر برآورد شده است که تنها ۱۵ درصد از این مقدار مصرف به استان تهران با تراکم جمعیت حدود ۱۴.۵ میلیون نفر اختصاص می‌یابد. این مقدار مصرف نشان‌دهنده روند افزایشی مصرف سوخت در استان تهران در مقایسه با سایر استان‌هاست، همچنین افزون بر افزایش تراکم جمعیت، افزایش سفرهای تابستانی، افزایش ترددهای بین‌شهری و افزایش تعداد خودرهای شخصی نیز از عوامل تأثیرگذار بر مصرف بالای بنزین در این استان است.میانگین مصرف روزانه بنزین کشور در تابستان امسال ۱۳۴.۳ میلیون لیتر بوده که نسبت به مدت مشابه پارسال (تابستان ۱۴۰۳) با میانگین مصرف روزانه ۱۲۹.۴ میلیون لیتر، حدود ۵ میلیون لیتر افزایش یافته است، همچنین بیشترین رکورد مصرف بنزین تابستانی در روز ۲۲ شهریور با رقم مصرف ۱۵۴ میلیون و ۷۰۰ هزار لیتر ثبت شده است. بر اساس آمارهای ارائه شده ازسوی شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی ایران، میانگین آمار مصرف روزانه ماه‌های تیر، مرداد و شهریور امسال به‌ترتیب ۱۲۳.۵، ۱۳۷.۷ و ۱۴۱.۷ بوده است که این روند صعودی افزایش میانگین مصرف روزانه، بیانگر افزایش مستمر تقاضا در دوره اوج سفرهای تابستانی است. این رشد نه‌تنها ناشی از افزایش جابه‌جایی‌های بین‌شهری و استفاده گسترده از خودروهای شخصی بوده، بلکه اثر مستقیم تعطیلات رسمی و ترافیک درون‌شهری را نیز منعکس می‌کند.سرانه مصرف بنزین در ایران هم‌اکنون چهار لیتر در روز است که بالاتر از متوسط جهانی (سه لیتر در روز) است و اگر روند کنونی رشد مصرف بنزین ادامه یابد، ناترازی بنزین تا سال ۱۴۰۷ بیش از ۱۶ میلیارد دلار در سال ارزبری خواهد داشت، همچنین متوسط رشد سالانه مصرف بنزین از ابتدای انقلاب تا سال ۱۴۰۲ حدود ۵ درصد بوده و در چهار سال گذشته مصرف بنزین ۱۰ درصد رشد داشته است و بر اساس پیش‌بینی‌ها با ادامه این روند تا سال ۱۴۰۷ مصرف بنزین به روزانه ۱۷۰ میلیون لیتر می‌رسد.

وابستگی بالای کشور، صنعت گاز را حساس کرده است

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران، پارسال را یکی از دشوارترین زمستان‌های تاریخ این شرکت دانست و گفت: وابستگی بسیا بالای کشور، صنعت گاز را حساس کرده است.

سعید توکلی در همایش هم‌اندیشی مدیران عامل شرکت‌های گاز استانی با موضوع ورود به فصل سرد از تلاش‌های بی‌وقفه همکاران شرکت ملی گاز ایران، به‌ویژه در عبور از چالش‌های پارسال قدردانی و اظهار کرد: اهمیت اولویت‌بندی در تصمیم‌گیری‌های مدیریتی و هماهنگی بیشتر با استانداری‌ها برای مدیریت ناترازی انرژی بسیار بالاست.

وی به یادآوری شرایط ویژه پارسال پرداخت و گفت: پارسال در حالی وارد فصل سرد شدیم که آمادگی کامل برای ورود به آن وجود نداشت. شرایط خاص دوران گذار از یک دولت قبل به دولت جدید، به همراه کمبود منابع، سطح بسیار پایین مخازن سوخت مایع، تأخیر در انجام تعمیرات اساسی، کار را پیچیده‌تر کرده بود. با این حال، وزارت نفت، شرکت ملی گاز و به ویژه مدیران و کارکنان شرکت‌های گاز استانی، در مواجهه با این شرایط، به نحو مناسب عمل کردند. این همت و تلاش، نماد آبرومندی و همت این شرکت است.

شرکت ملی گاز، نماد آبرومندی و همت در روزهای سخت

مدیرعامل شرکت ملی گاز ایران با بیان اینکه شرکت‌های گاز استانی مانند مجریان صدا و سیما عمل می‌کنند و پشت صحنه کارهای فراوانی انجام می‌شود، گفت: در نهایت نگاه بینندگان و ناظران به شما است. مانند یک برنامه زنده با چالش‌های مختلف مواجه بودید، اما توانستید آن را به خوبی مدیریت کنید و پایداری گازرسانی را به طور مؤثر حفظ کنید. امیدوارم همیشه با همین عزت و افتخار عمل کنید.

توکلی ادامه داد: آبرومندی که امروز شاهد آن هستیم، نتیجه سلسله اتفاق‌ها و تلاش‌های بی‌وقفه کسانی است که در زنجیره گازرسانی کشور نقش دارند. گازهای استانی، همانند ویترین شرکت ملی گاز ایران، به‌طور مستمر در خدمت مردم و در خط مقدم قرار دارند.

وی با تأکید بر اهمیت تصمیم‌گیری‌های دقیق در شرایط بحرانی گفت: در هر بحران، تصمیم‌های دشوار و پیچیده‌ای باید گرفته شود. هیچ تصمیمی بدون هزینه نیست. اما موضوع مهم، اتخاذ تصمیم در زمانی است که کمترین هزینه را به دنبال داشته باشد.

اهمیت مدیریت بحران و اولویت‌بندی مسائل

معاون وزیر نفت در امور گاز با بیان اینکه در مدیریت بحران، زمان طلایی تصمیم مهم است و باید از آن به‌درستی استفاده کرد، گفت: همکاران عزیز این موضوع را به‌خوبی درک کردند و در شرایط سخت، تصمیم‌های درست و به موقع گرفتند.

توکلی افزود: اگر بخواهیم تمامی مشکلات را همزمان رفع کنیم، به هیچ کدام به‌طور کامل رسیدگی نخواهیم کرد. کاری که شرکت ملی گاز انجام داد، اولویت‌بندی مسائل بود. شما با شجاعت و دقت، اولویت‌ها را تشخیص دادید و این موفقیت نتیجه همان اولویت‌بندی درست است. ناترازی انرژی یکی از مشکلات جدی است که باید بر مبنای واقعیت بررسی و برای آن اقدام شود.

وی با بیان اینکه هماهنگی با استانداری‌ها و مقام‌های محلی، کمک می‌کند تا زمان بحران، همه نهادها و ارگان‌ها مشترک عمل کنند، اظهار کرد: لازم است، نشست‌های تخصصی و کمیته‌های انرژی از قبل برگزار شود تا در زمان نیاز، همه مشکلات به سرعت حل شود.

توجه به راندمان انرژی و بهینه‌سازی مصرف گاز

شرکت ملی گاز ایران با اشاره به مشکلات زیرساختی و نیاز به بهبود راندمان، ابراز کرد: در طراحی تجهیزات باید به هزینه گاز و مسائل پیامدهای محیط زیستی توجه شود. متأسفانه هنوز بخشی از صنایع به راندمان انرژی یا برچسب انرژی تجهیزات در زمان تأمین، توجه نمی‌کنند و مصرف سوخت و اثرات زیست‌محیطی را در اولویت تصمیم نمی‌گذارند. این بی‌توجهی‌ها در بلندمدت به ضرر همه تمام می‌شود.

توکلی تصریح کرد: شرکت ملی گاز ایران افزون بر رسالت خود، در حال اجرای پروژه‌هایی برای بهینه‌سازی مصرف گاز است. یکی از این پروژه‌ها، استفاده از بخاری‌های راندمان بالا و کنترل هوشمند موتورخانه‌ها است که به کاهش هدررفت انرژی کمک می‌کند. همچنین این شرکت در حال ایجاد سیستم‌های پایش و بهینه‌سازی مصرف گاز در سطح کشور است.

وی گفت: امیدوارم با تلاش‌های مستمر و همت تمامی همکاران در سراسر کشور، بتوانیم خدمات گازرسانی را به صورت پایدار و ایمن به مردم شریف کشورمان ارائه دهیم. هیچ کاری ارزشمندتر از گازرسانی به مردم نیست و این تلاش‌ها در نهایت به رفاه و آسایش مردم منجر می‌شود.معاون وزیر نفت یادآور شد: تلاش‌های شما در شرایط سخت و بحران‌های مختلف، نشان‌دهنده قدرت و توانمندی شرکت ملی گاز ایران است. امیدوارم با توفیق الهی و همت جمعی، امسال نیز بتوانیم همچنان درخشان‌تر از گذشته عمل کرده و خدمات بهتری به مردم ارائه دهیم.

آگهی مزایده اموال غیر منقول

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۳۹۷ ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۰ متر مربع (دویست و بیست متر مربع) به پلاک ثبتی ۱۰۰۶۹ فرعی از ۳۱ - اصلی واقع در بخش ۱۷ ثبت بهشهر (ده هزار و شصت و نه فرعی از سی و یک اصلی واقع در بخش هفده ثبت بهشهر) ملکی اکرم حسنی فرزند حسین به شناسنامه ۸۶۷ با شماره ملی ۲۱۸۱۶۸۴۳۷۵ ، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۱۳۴۹۱۷ سری ب سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۱۰۰۰۳۰۵۸ ثبت و صادر گردیده است. به نشانی بهشهر - خیابان امام خیابان ۱۷ شهریور - خیابان غفاری کوچه زارع با حدود و مشخصات شمالا دیواریست بطول (۱۲/۰۰) دوازده متر به باقیمانده سی و یک اصلی شرقا در سه قسمت اول دیواریست بطول (۲/۶۰) دو متر و شصت سانتیمتر به سی و یک اصلی دوم درب و دیوار بطول (۸/۰۰) هشت متر به بکوچه بن بست سوم دیواریست بطول (۷/۰۰) هفت متر به باقیمانده سی و یک اصلی جنوبا دیواریست بطول (۱۳/۰۰) سیزده متر به باقیمانده سی و یک اصلی غربا درب و دیوار بطول (۱۷/۶۰) هفده متر و شصت سانتیمتر به بکوچه بابت بدهی بانکی شماره ۹۰۰۱۰۰۲۴۸۸۶۷۸۸۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲۹ شهر بهشهر استان مازندران در قبال مبلغ ۸/۸۷۵/۶۹۳/۴۱۱ ریال همراه با جریمه روزانه توسط بانک صادرات بازداشت قرار گرفته و فاقد بیمه میباشد که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۱/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یازده میلیارد و هفتصد میلیون ریال) ارزیابی شده و ملک تعرفه شده به مساحت ۲۲۰ متر مربع که با دیوار و درب محصور شده و در آن یک اتاقک انباری به مساحت حدود ۱۲ متر مربع با پوشش و بدون نازک کاری و بدون پروانه احداث شده بود. لازم به توضیح است که ملک خارج از محدوده شهر قرار دارد و فعلا در محدوده حریم شهری است ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۷ (بیست و هفتم مهر ماه یکهزار و چهارصد و چهار) در واحد اجرای ثبت بهشهر واقع در اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده طبق بدهی پرونده با احتساب هزینه های نیمعشر و حق حراج و غیره از مبلغ ۱۰/۹۰۸/۸۲۸/۳۳۱ ریال (ده میلیارد و نهصد و هشت میلیون و هشتصد و بیست و هشت هزار و سیصد و سی و یک ریال) بابت ۵/۵۹۴۲ (پنج دانگ و پنجهزار و نهصد و چهل و دو ده هزارم دانگ مشاع) از ششدانگ پلاک مذکور شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهیهای مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز ننماید مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد

تاریخ انتشار : شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

شناسه آگهی : ۲۰۱۵۴۵۶ — مسئول واحد اجرای اسناد رسمی بهشهر - محسن جعفری

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رحیم آباد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر آراء صادره هیات / هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. * آقای میثم عابدی فرزند محمد حسین به شماره شناسنامه ۶ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۱۱۵۳۵۵۴ ششدانگ یک قطعه باغ بدون درج بنا (اعیان) به استناد نامه شماره ۰۲/۶۹۷۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ مدیریت جهادکشاورزی رودسر در کاربری باغی می باشد به مساحت ۱۲۳۷/۴۲ مترمربع به پلاک ۷۰۴ فرعی از سنگ ۱۷۵ اصلی واقع در قریه گلدشت بخش ۲۹ گیلان از مورد نسق هاشم زمانی. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : روز شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ — تاریخ انتشار نوبت دوم : روز شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

۱۹۱۱ — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد - محمدرضا فروهی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

حوزه ثبت ملک کلاچای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۲۰۰۱۲۷۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید هادی نیکوور فرزند سید عبدالله به شماره شناسنامه ۵۰۶ صادره از رودسر به شماره ملی ۲۶۹۰۶۰۷۶۶۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۷/۳۰ مترمربع به پلاک ۳۹۳۵ فرعی از ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۲۹ گیلان خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای صادق عباسپور نودهی (نسق زراعی شماره ۱۹۲۶۲ مورخ ۵۱/۲/۹ دفترخانه ۶۶ کلاچای) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند و می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۰۷/۱۲ — تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۰۷/۲۷

۱۹۱۲ — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای از طرف علی علائی چوردهی - نادر عیوضی صالح

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک رودسر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی . برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۰۸۰۱۰۵۲۰ – ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض آقا/خانم زهرا غروی ناصرسرائی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۱۱۱۴ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲۲/۴۶ متر مربع به شماره پلاک ۱۱۰۳ فرعی از ۸۱ اصلی واقع در ناصرسرا بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ — تاریخ انتشار نوبت دوم : روز یکشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۷

۱۹۱۴ — مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر – رمضان قربانی

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي اصلاحي هيات به شماره ۱۲۹۲۳ و ۱۲۹۲۰ تاريخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك بهشهر تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي خانم فرشته عليزاده فرزند قدرت و آقاي مسعود فندرسكي فرزند زكريا در ششدانگ يك قطعه زمين با بناي احداثي به مساحت ۱۲۹/۹۰ مترمربع به شماره كلاسه ۱۵۳۵ و ۱۵۳۶ /۱۴۰۳ قسمتي از پلاك ۱۱ اصلي واقع در اراضي زيروان بخش۱۸ ثبت بهشهر(كه سهم هر يک به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ مي باشد) مستند مالكيت خريداري شده از مالک غير رسمي علي علي زادگان به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند ميتوانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاء مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد. تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ — تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

شناسه آگهي : ۲۰۰۲۶۲۳ — رئيس اداره ثبت اسناد و املاك بهشهر – محمد حسن صادقي

((آگهي قانون تعيين تكليف وضعيت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي))

نظر به دستور مواد ۱و ۳ قانون تعيين تكليف وضعيت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر راي ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۳۰۲۲۷۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ هيات قانون تعيين تكليف موضوع ماده يك قانون مذكور مستقر در واحد ثبتي چمستان تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي آقاي/ خانم بهروز جعفري فرزند خسرو نسبت به ششدانگ يك قطعه زمين با كاربري زراعي به مساحت ۱۶۵/۵۶ مترمربع به شماره پلاك ۵۴۹ فرعي از ۲۲ اصلي واقع در قريه داركلا بخش ۱ خريداري شده از آقاي/خانم حشمت اله جمالي محرز گرديده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي و ماده۱۳ آئين نامه مربوطه اين آگهي در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طريق اين روزنامه و محلي/سراسري در شهرها منتشر و در روستاها راي هيات الصاق تا در صورتيكه اشخاص ذينفع به آراي اعلام شده اعتراض داشته باشند بايد از تاريخ انتشار اولين آگهي و در روستاها از تاريخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملك تسليم و رسيد اخذ نمايند. معترض بايد ظرف يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض مبادرت به تقديم دادخواست به دادگاه عمومي محل نمايد و گواهي تقديم دادخواست به اداره ثبت محل تحويل دهد كه در اين صورت اقدامات ثبت موكول به ارائه حكم قطعي دادگاه است و در صورتي كه اعتراض در مهلت قانوني واصل نگردد يا معترض، گواهي تقديم دادخواست به دادگاه عمومي محل را ارائه نكند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالكيت مي نمايد و صدور سند مالكيت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نيست.

تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ — تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

شناسه آگهي : ۲۰۰۴۲۵۰ — رئيس اداره ثبت اسناد و املاك چمستان- عين اله تيموري

هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي برابر راي شماره ۱۲۰۰۵۶۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ هيات اول موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك نكا تصرفات مالكانه بلامعارض متقاضي آقاي محمد رستمي فرزند اكبر به شماره ملي ۴۹۹۹۴۹۱۱۵۱ در ششدانگ يك قطعه زمين زراعي به مساحت ۱۳۴۸۳/۳۵ مترمربع پلاك۴۱- اصلي واقع در مازندران بخش۱۸ ثبت نكا به كلاسه ۵۷۰/۱۴۰۳ خريداري شده از مالک رسمي محرز گرديده لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود تا در صورتيكه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي‌توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ظرف مدت يك ماه از تاريخ دادخواست اعتراض بر ثبت خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاء مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.

تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ — تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲

شناسه آگهي :۲۰۰۴۵۷۴ — رئيس اداره ثبت اسناد و املاك شهرستان نكا – امير خندان رباطي

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اراضی مزروعی شهید آباد قسمتی از پلاک ۲۰ اصلی بخش ۱۸ ثبت بهشهر به شرح ذیل می‌باشد:

۱- آقای سید علی مجتبوی فرزند سید مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۸۷/۹۴ مترمربع بشماره کلاسه ۱۰۳۲ /۱۴۰۴

۲- آقای سید امیر مجتبوی فرزند سید مهدی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۸۱/۲۵ مترمربع بشماره کلاسه ۱۰۲۹ /۱۴۰۴

مستند مالکیت فروش نامه عادی از فاطمه ادیب نادری و سید معدی مجتبوی می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۶

شناسه آگهی : ۲۰۱۱۳۸۳ — محمد حسن صادقی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهشهر

عصر آزادی

سازمان شهرستان‌ها از استان‌های فاقد نماینده نماینده فعال می پذیرد.

۰۲۱۸۸۸۳۹۴۵۱ و ۰۲۱۸۸۸۴۹۸۴۳