

بازیابی عواید ۳۰۰ هزار میلیارد تومانی پرونده مولی‌الموحدين برای بانک ایران زمین



ایران‌زمین منتقل خواهد شد. در این حکم تأکید شده که ابتدا باید کلیه مطالبات و ضرر و زیان وارده به بانک ایران‌زمین

بازیابی عواید ۳۰۰ هزار میلیارد تومانی پرونده مولی‌الموحدين

اموال تسویه خواهد شد.

با توجه به اینکه بیش از ۶۴ درصد سهام بانک ایران‌زمین در اختیار متهمان پرونده بوده، به دستور دادگاه، این سهام توسط بانک مرکزی در بورس یا فرابورس عرضه خواهد شد. این اقدام نه تنها به بازیابی منابع مالی کمک می‌کند، بلکه زمینه‌ساز تحول در ساختار مالکیت و مدیریت بانک خواهد بود.

در محاسبات قضایی این پرونده، ارزش عواید ناشی از جرایم با درنظرگیری سه شاخص نرخ ارز، نرخ طلا و شاخص بانک مرکزی و بر مبنای «ارزش روز» محاسبه شده که بر همین اساس، کل عواید شناسایی‌شده به بیش از ۳۰۰ هزار میلیارد تومان می‌رسد.

اجرای این حکم، امکان خروج بانک ایران‌زمین از دور ناترازی و بازگشت به ثبات را به طور جدی فراهم می‌کند. بازیابی منابع از دست‌رفته و تسویه بدهی کلان به بانک مرکزی، نویدبخش آینده‌ای متعادل‌تر و شفاف‌تر برای این نهاد مالی است.

مدل‌های جدید و ارزان هم به داد تسلا نرسید

تسلا از ۴۳.۱ درصد به ۵۶.۷ درصد افزایش یافته است.

فروش خودروهای تسلا پس از سال‌ها افزایش فروش، برای اولین‌بار در سال گذشته با توجه هزینه‌های وام‌گیری بالا که باعث کاهش تمایل مصرف‌کنندگان و افزایش رقابت به ویژه در اروپا و چین، با مدل‌های جدید و ارزان‌تر از سایر خودروسازان شد، کاهش یافت.

پیش‌بینی می‌شود فروش خودروهای تسلا در سال جاری دوباره کاهش یابد. تسلا از زمان پیکاپ سایبرتراک خود که برای یافتن خریدار با مشکل مواجه شده است، خودروی کاملاً جدیدی معرفی نکرده و بقیه محصولاتش، مدل‌های قدیمی‌تر با به‌روزرسانی‌های جزئی هستند.

بر اساس گزارش رویترز، استفانی والدز استریتی گفت: تسلا، سال آینده با چالش جدی روبرو خواهد بود زیرا چندین خودروساز دیگر قصد دارند خودروهای ارزان‌تری با ویژگی‌های بیشتر، عرضه کنند. بنابراین پاسخ این است که تسلا به یک خودروی کاملاً جدید در ناوگان خود نیاز دارد.

علاوه بر این، همکاری ایلان ماسک، مدیرعامل تسلا با دونالد ترامپ، رئیس‌جمهور آمریکا و حمایت او از گروه‌های سیاسی راست‌افراطی، اعتراضاتی را برانگیخت و به برند تسلا آسیب رساند.



استفانی والدز استریتی در شرکت «کاکس»، در مصاحبه‌ای با رویترز گفت: این کاهش فروش، نشان می‌دهد که تقاضای کافی برای انواع استاندارد که قرار بود پس از انقضای اعتبار مالیاتی، فروش را افزایش دهند، وجود ندارد.

همچنین اتفاقی که رخ می‌دهد این است که فروش مدل‌های استاندارد، فروش مدل‌های گران قیمت، به خصوص «مدل سه»، را تحت الشعاع قرار داده است.

داده‌ها نشان می‌دهند که فروش کلی خودروهای برقی در آمریکا در نوامبر بیش از ۴۱ درصد کاهش یافت و سهم بازار

بر اساس برآوردهای شرکت «کاکس اتوموتیو»، فروش تسلا در آمریکا در نوامبر با وجود عرضه نسخه‌های جدید و ارزان‌تر از پرفروش‌ترین خودروهای برقی‌اش به پایین‌ترین حد خود در چهار سال گذشته رسید.

به گزارش ایسنا، موفقیت در عرضه مدل‌های مقرون‌به‌صرفه‌تر که استاندارد نامیده می‌شود برای تسلا مهم است و آزمونی برای راهبرد این خودروساز در مورد چگونگی ادامه فروش خودرو و کسب درآمد در حین تغییر به تولید رباتو تاکسی‌ها و ربات‌های انسان‌نما محسوب می‌شود.

فروش خودروهای برقی از پایان سپتامبر که دولت ترامپ اعتبار مالیاتی فدرال ۷۵۰۰ دلاری را لغو کرد، به طور گسترده کاهش یافت. تسلا در اکتبر برای مقابله با کاهش تقاضا، نسخه‌های ساده‌تر شاسی‌بلند «مدل ۳» (Model Y) و سدان کامپکت «مدل سه» (Model ۳) خود را با قیمتی حدود ۵۰۰۰ دلار کمتر از مدل‌های پایه قبلی عرضه کرد.

پیش‌بینی می‌شود تقاضا برای نسخه‌های استاندارد، فروش در نوامبر را تقویت کند اما طبق داده‌های شرکت «کاکس اتوموتیو»، کل فروش تسلا، حدود ۲۳ درصد کاهش یافت و در مقایسه با ۵۱ هزار و ۵۱۳ دستگاه خودرو سال گذشته، به ۳۹ هزار و ۸۰۰ دستگاه خودرو رسید.

اقتصاد انگلیس کوچک شد

آمار رسمی جدید نشان داد که اقتصاد انگلیس در سه ماه منتهی به اکتبر، به شکل غیرمنتظره‌ای کوچک شده است.

به گزارش ایسنا، آمار رسمی که روز جمعه منتشر شده نشان داد، اقتصاد انگلیس در سه ماه منتهی به اکتبر، به شکل غیرمنتظره‌ای، ۰.۱ درصد کوچک شد. پس از رشد ۰.۱ درصدی اقتصاد انگلیس در سه ماه منتهی به سپتامبر، اقتصاددانان انتظار رشد صفر درصدی را در سه ماه منتهی به اکتبر داشتند. دفتر آمار خاطر‌نشان کرد که تولید خدمات متوقف شده، تولید



ساخت و ساز ۰.۳ درصد و تولید ۰.۵ درصد کاهش یافته که عمدتاً به دلیل کاهش تولید وسایل نقلیه موتوروی، تریلر و نیمه تریلر در دوره یاد شده است.

این آمار در حالی منتشر می‌شود که راشل ریوز، وزیر دارایی انگلیس، ماه گذشته، از مجموعه‌ای از افزایش مالیات‌ها در بودجه دولت برای رفع کسری امور مالی و تحریک رشد اقتصادی، رونمایی کرده بود. لیدنسی جیمز، استراتژیست سرمایه‌گذاری در شرکت مدیریت ثروت «کوئیلتر»، در یادداشتی نوشت: «تولید ناخالص داخلی اکتبر نشان می‌دهد که اقتصاد انگلیس در حالی که دولت به دنبال نوعی رشد است، با چه دشواری‌هایی روبرو است. این رقم همچنین با انتظارات پایین قبلی فاصله دارد و برای رقم ماه آینده نیز نوید خوبی نمی‌دهد».

جیمز با نگاهی به تصمیم آتی بانک مرکزی در مورد نرخ بهره، افزود: «آمار روز جمعه، به احتمال زیاد بانک مرکزی انگلیس را مجبور خواهد کرد نرخ بهره را در جلسه سیاست‌گذاری آینده خود کاهش دهد، اما با توجه به اینکه تورم همچنان بالا است، سرعت اجرای کاهش‌های بعدی همچنان جای سوال دارد.»

کمیته سیاست پولی بانک مرکزی انگلیس در ۱۸ دسامبر تشکیل جلسه خواهد داد و انتظار می‌رود با کاهش نرخ بهره به ۳.۷۵ درصد موافقت کند.

بر اساس گزارش شبکه سی ان بی سی، یائل سلفین، اقتصاددان ارشد گروه KPMG UK، گفت: انتظار دارد رشد اقتصادی در ادامه این سه ماهه ضعیف باقی بماند، زیرا احتمالاً فعالیت در نوامبر به دلیل ادامه عدم قطعیت بودجه محدود شده است.» وی افزود: «به طور کلی، انتظار داریم رشد تولید ناخالص داخلی در سه ماهه پایانی امسال ثابت باشد».

سر نوشت مبهم سیم کارت‌های سفید



کنند. در اولین قدم کاربران به گوگل پلی و واتس اپ دسترسی پیدا کردند و انتظار می‌رود طی ماه‌های آینده یک پلتفرم دیگر تعیین تکلیف شود.با این حال با وجود انتظار کاربران برای برقراری عدالت ارتباطی، طرح موضوع استفاده از سیم کارت سفید توسط برخی افراد به موردی قابل بحث و پراهمان تبدیل شده است. ماجرا از آن جایی شروع شد که شبکه اجتماعی اجتماعی ایکس در قابلیت جدید خود لوکیشن کاربران را نشان داد و به این ترتیب اگر لوکیشن کاربری ایران باشد، به این معناست که او از اینترنت بدون فیلتر استفاده می‌کند. این موضوع سبب انتقادهایی در فضای مجازی از سوی کاربران شد و برخی مسئولان نسبت به آن واکنش نشان دادند. محمد باقر قالیباف -رئیس‌مجلس

شورای اسلامی - اخیراً درباره فیلترینگ و استفاده از سیم کارت‌های سفید و رفع محدودیت‌ها و حل معضل آن تأکید کرده است فیلترینگ به شکل موجود را اشتباه می‌داند. فیلترینگ در زمان بحران و حوادث و جنگ و حتی تا قطع اینترنت که در جنگ ۱۲ روزه بود، امر طبیعی و مشخص است که در همه دنیا هم رخ می‌دهد اما وقتی بحران و جنگ نیست، فیلترینگ به این شکل کار صحیح نیست.

فاطمه مهاجرانی -سخنگوی دولت- نیز در مورد موضوع سیم‌کارت‌های سفید، گفته است: بنده نیز به همراه تعداد دیگری از افراد مانند سیاست‌پون و اهالی رسانه که تعداد آنها به دهها هزار نفر می‌رسد، در جریان ایام جنگ ۱۲ روزه بنا به مصلحت نهادهای مربوطه، از سیم کارت سفید برخوردار شدم والا شخصاً با این اقدام مخالفم و از همین رو نیز در دولت پیگیر رفع فیلترینگ هستیم.مهاجرانی تأکید کرده است راه پیمودن این مسیر، تنها صداقت و البته عذرخواهی در صورت خطا کردن است و اگر او به دلیل داشتن سیم‌کارت سفید، مردم را رنجانده است با شجاعت از این بابت عذرخواهی می‌کند.در نهایت مسعود پزشکیان- رئیس‌جمهور- در مراسمی به مناسبت روز دانشجو در دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی، اعلام کرد که دستور داده است سیم‌کارت‌های سفید را سیاه کنند. اما با گذشت یک روز وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات در نامه‌ای خطاب به دبیر شورای عالی فضای مجازی، از او خواسته است در مورد سیم‌کارت‌های سفید به مردم گزارش بدهند.

اقتصادی

مدیرعامل پتروشیمی تبریز مدیر سال ۱۴۰۴ شد

ثبت رکوردهای تاریخی در تولید، صادرات و بهره‌وری انرژی



عصرآزادی / سرویس اقتصادی:دهمین اجلاس سراسری «نشان عالی مدیر سال» روز نوزدهم آذرماه با حضور مسئولان ارشد اقتصادی، نمایندگان مجلس و مدیران صنایع در مرکز همایش‌های بین‌المللی صداوسیما برگزار شد.

عصرآزادی؛ در این مراسم، دکتر سیدنوراله میراشرفی مدیرعامل و نائب‌رئیس هیئت‌مدیره

پتروشیمی تبریز، به‌عنوان یکی از مدیران ارزش‌آفرین کشور مورد تقدیر قرار گرفت و نشان عالی مدیر سال ۱۴۰۴ را دریافت کرد.این رویداد ملی با هدف معرفی مدیرانی برگزار می‌شود که در شرایط پیچیده اقتصادی کشور توانسته‌اند با ارائه الگوهای نوین مدیریت، حفظ پایداری کسب‌وکار و خلق ارزش، نقش مؤثری در توسعه صنعت ایفا کنند. انتخاب دکتر میراشرفی نیز بر پایه عملکرد درخشان پتروشیمی تبریز در سال‌های اخیر صورت گرفته است؛ عملکردی که با رشد کم‌سابقه در سودآوری، جهش صادرات، افزایش بهره‌وری عملیاتی و پیشبرد پروژه‌های توسعه‌ای همراه بوده و نام این شرکت را در صدر صنایع پتروشیمی کشور قرار داده است.بر اساس گزارش‌های رسمی، پتروشیمی تبریز در دوره مدیریت وی موفق به ثبت بیشترین سود خالص تاریخ شرکت، رشد قابل‌توجه در ارزش فروش داخلی و صادراتی و بهبود محسوس شاخص‌های انرژی و آب شده است. همچنین تنوع‌بخشی به محصولات، توسعه ظرفیت‌های تولید، مدیریت هوشمندانه هزینه‌ها، کاهش وابستگی از طریق ساخت قطعات و پیشرفت چشمگیر پروژه‌های راهبردی و استراتژیک مجتمع، از جمله دستاوردهایی است که نقش مستقیم در انتخاب ایشان داشته است.این اجلاس که هرسال با هدف معرفی مدیرانی پیشرو و حمایت از مدیران اثربخش برگزار می‌شود، جایگاهی برای معرفی مدیرانی است که در دوران تحریم و نوسانات اقتصادی با اتخاذ تصمیمات راهبردی مسیر توسعه پایدار را ادامه داده‌اند؛ مسیری که میراشرفی با مدیریت هوشمندانه، هدایت دقیق عملیات، تقویت صادرات و بهبود ساختار مالی، سهمی برجسته در آن ایفا کرده است.

بازار فرش دستباف در رکود

چرا قالیبافان از حرفه خود می‌روند؟

صنعت فرش دستباف که یکی از مشاغل بومی و اشتغال‌زا در کشور است، این روزها با رکود مواجه شده است؛ یک فعال تعاونی عنوان کرد که کاهش صادرات، افزایش قیمت مواد اولیه، رقابت با فرش‌های ماشینی و کمبود حمایت‌های دولتی باعث شده بسیاری از قالیبافان این حرفه سنتی را ترک کنند.

عبدالله بهرامی - مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های فرش دستباف - در گفت و گو با ایسنا، صنعت فرش دستباف را یکی از صنایع بومی دانست و گفت: فرش دستباف در اشتغالزایی و ارزآوری برای کشور موثر است. این شغل در عین اینکه مکمل شغل‌های کشاورزی و دامپروری است در جلوگیری از مهاجرت ساکنین روستا به شهرها و کلان‌شهرها اثر گذار بوده است.وی درباره فعالیت تعاونی‌های فرش دستباف در کشور گفت: درحال حاضر زیر ۵۰۰ تعاونی فرش در کشور فعالند و علیرغم آنکه این صنعت تمام مولفه‌های اقتصاد مقاومتی را در اختیار دارد اما نه تسهیلات ویژه‌ای به این بخش پرداخت شده و نه انطور که باید مورد حمایت قرار گرفته است.

به گفته بهرامی، از سال ۱۳۹۲ بیمه قالیبافان قطع شد و همین مساله در تعداد شاغلین اثر گذاشته است. تنها راه حمایتی از قالیبافان، صندوق بیمه اجتماعی روستاییان و عشایر است و بافندگان می‌توانند از مزایای بیمه استفاده کنند به نحوی که تا ۷۰ درصد توسط دولت پرداخت می‌شود و ۳۰ درصد حق بیمه را بافندگان می‌پردازند.

آگهی موضوع ماده ۳قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر بشرح آرای صادره هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مفروزی و مالکانه متقاضیان مشروحه ذیل واقع در پلاک ۱۳۵ اصلی بخش ۲۱-مهباد روستای پانه سر را تایید و رای به صدور سند مالکیت آنها صادر نموده که مراتب بشرح ذیل جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۷۷۷/۸۷ تحت پلاک ۶ از ۱۳۵ اصلی روستای پانه سر مورد تقاضای خاتم خدیجه علیزاده منگور بشماره ملی ۲۸۹۹۵۱۴۱۰۵ برابر مدارک موجود در پرونده. ۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۰۲/۴۷ تحت پلاک ۷ از ۱۳۵ اصلی روستای پانه سر مورد تقاضای خاتم خدیجه علیزاده منگور بشماره ملی ۲۸۹۹۵۱۴۱۰۵ برابر مدارک موجود در پرونده. ۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۷۵/۸۱ تحت پلاک ۸ از ۱۳۵ اصلی روستای پانه سر مورد تقاضای خاتم خدیجه علیزاده منگور بشماره ملی ۲۸۹۹۵۱۴۱۰۵ برابر مدارک موجود در پرونده. ۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۸۰۹/۱۷ تحت پلاک ۹ از ۱۳۵ اصلی روستای پانه سر مورد تقاضای خاتم استی علیزاده بشماره ملی ۲۸۷۰۳۱۵۴۶۵ و آقای عبدالقادر علیزاده بشماره ملی ۲۸۶۰۴۲۴۹۵۴ هر کدام به اندازه سهم مشخص از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی برابر مدارک موجود در پرونده بنا به رای صادره در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت بفاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم ومالکین متاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی میشود لذا در صورتیکه اشخاص به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید از تاریخ انتشار نوبت اول و در روستاهای از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک پیرانشهر تسلیم و رسید احد نمایند معترض باید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت تحویل نماید و در این صورت اقدامات ثبت مرکون به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی مشعر بر تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی را ارائه نکنند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید شنباه آگهی: ۲۰۵۱۸۱۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۷	
---	--

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان پیرانشهر

تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۹/۲۲

آگهی دعوت

بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت بهفام پودر پنباب

سهامی خاص به شماره ثبت : ۱۲۸ و شناسه ملی :

۰۸۶۰۳۴۵۵۴۲ دعوت میگردد در مجمع عمومی عادی به

طور فوق العاده که در تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۰۴ راس ساعت ۸

صبح در محل قانونی شرکت برگزار میگردد شرکت نمایند.

دستور جلسه مجمع عمومی:

۱-انتخاب بازرسان قانونی ۲-تعیین روزنامه کثیرالانتشار

هیئت مدیره