

**عصرآزادی / سرویس بانک و بیمه:دکتر حسین مهری** پرداخت ۲۲۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات را از اهم سیاست های اعتباری این بانک در راستای محقق نمودن شعار سال دانست و اظهار داشت: تمرکز انجام عملیات، ارایه خدمات و پرداخت تسهیلات بانک صنعت و معدن در سال ۱۴۰۰ پر شرکت‌های دانش بنیان، صادرات گرا و فن آور خواهد بود. به گزارش عصرآزادی آنلاین به نقل از پایگاه اطلاع رسانی بانک صنعت و معدن، دکتر حسین مهری با بیان این مطلب، افزود: تامین مالی حداقل ۴ هزار میلیارد ریال از بازار سرمایه و ارزیابی و تعریف سقف اعتباری برای شرکتهای برگزیده از ۵۰۰ شرکت برتر سازمان بورس را امسال در برنامه کاری خود داریم. مدیرعامل بانک صنعت و معدن، افزایش نسبت برآمدهای کارمزدی به کل درآمدها به ۲۰ درصد را از دیگر برنامه‌ها و اقدامات اساسی این بانک دانست و افزود: توسعه خدماتی همچون صدور ضمانتنامه

## در راستای تحقق شعار سال مطرح شد؛

# مدیرعامل بانک صنعت و معدن: پرداخت ۳۲۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات را در دستور کار داریم

های مختلف، گشایش اعتبارات اسنادی و خدمات غیر حضوری بانکداری خرد را در دستور کار داریم و از تمامی شعب این بانک انتظار داریم در اسرع وقت پاسخگوی نیازهای بانکی و مالی مشتریان باشند و در خصوص سامانه ها و خدمات غیر حضوری که برای رفاه حال مشتریان گرامی در ایام شیوع ویروس کرونا طراحی و اجرا شده اند، اطلاع رسانی مناسب داشته باشند.دکتر مهری بیان داشت: در راستای

برنامه های این بانک برای استقرار کامل بانکداری دیجیتال در سال جاری حداقل از ۵ خدمت جدید در حوزه بانکداری دیجیتال، رونمایی خواهیم کرد . دکتر مهری استقلال بخشی به شعب وافزایش اختیارات مدیران استانی و رؤسای شعب همراه با الزام تهیه و ارسال گزارش های کنترلی مستقل و ابلاغ طرح های بدون اولویت و با اولویت پایین از نظر بازار محصول را در نظر می‌گیرد. عناوین سیاست های اعتباری بانک در راستای محقق نمودن شعار سال ۱۴۰۰ دانست. وی با اشاره به اینکه سودمندترین استراتژی برای هر

## چقازردی خبر داد؛

# پرداخت ۳۴ هزار میلیارد ریال تسهیلات برای جبران خسارت کرونا توسط بانک سپه



کمک به تسهیل ازدواج جوانان در سال ۱۳۹۹ نشان از هم‌راستایی برنامه‌های این بانک با سیاست‌های دولت دارد.

**\* اختصاص اعتبار به‌منظور بهسازی و نوسازی مسکن روستایی**

چقازردی همچنین درخصوص اقدامات بانک سپه در زمینه تسهیلات بهسازی و نوسازی مسکن روستایی گفت: در این بخش که از جمله تکالیف ابلاغی بانک مرکزی است، نزدیک به ۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات در قالب مشارکت مدنی (بهسازی و نوسازی مسکن) به سرپرستان خانواده‌های واجد شرایط پرداخت گردید.

**\* پرداخت ۴ هزار و چهارصد میلیارد ریال تسهیلات خوداشتغالی**

رئیس هیأت مدیره بانک سپه با تأکید بر ضرورت حمایت بانک‌های کشور از اقشار آسیب‌پذیر جامعه به‌ویژه در شرایط اقتصاد فغلی، تصریح کرد: بانک سپه به‌منظور کمک به خودتکایی خانواده‌های تحت پوشش کمیته‌امداد امام‌خميني(ره) و سازمان بهزستی سال گذشته ۴ هزار و چهارصد میلیارد ریال به اشتغال خانوارهای واجد شرایط اختصاص داد.

**\* اختصاص اعتبار ویژه به صنوف و اقشار آسیب‌دیده ناشی از کرونا**

مدیر عامل بانک سپه ضمن تشریح اقدامات بانک سپه درخصوص اعطای تسهیلات ویژه به صنوف و اقشار آسیب‌دیده ناشی از کرونا در سال گذشته، ابراز داشت: این بانک به‌منظور ایفای مسئولیت‌های اجتماعی خود و تحقق اهداف ابلاغی بانک مرکزی، اقدامات مؤثر تسهیل‌کننده‌ای در پرداخت تسهیلات به آسیب‌دیدگان ناشی از شیوع کرونا انجام و به شعب خود در سراسر کشور اختیارات ویژه داد. وی با بیان اینکه بانک سپه سال

## بانک و بیمه

## در راستای تحقق شعار سال مطرح شد؛

# مدیرعامل بانک صنعت و معدن: پرداخت ۳۲۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات را در دستور کار داریم



بانکی توجه به اصل مشتری محوری است، خاطر نشان کرد: سنجش مستمر رضایت مشتریان در حوزه های بانکداری شرکتي و دیجیتال جزو مهمترین سياست های این بانک است و دریافت بازخورد از مشتریان و سنجش میزان رضایت آنان در دوره های ۶ ماهه در همه بخش های بانک، در دستور کار قرار دارد.

## ضرورت رفع مشکلات پرداخت وام های ارزی به شرکت های بزرگ

مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران بر ضرورت رفع مشکلات پرداخت وام های ارزی به شرکت های بزرگ تأکید کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران، علی صالح آبادی در جلسه «هم اندیشی با اساتید، صاحب‌نظران و مدیران شبکه بانکی برای بررسی حقوقی و قضایی موانع تولید در حوزه بانکی» که با حضور آیت الله سید ابراهیم رئیسی، رییس قوه قضاییه برگزار شد، ضمن تأکید بر ضرورت کاهش فعالیت‌های سفته‌بازی از طریق بکارگیری قانون مالیات‌ها، گفت که راه اندازی سامانه ذی‌نفع واحد در کشور به سالم‌سازی فعالیت‌های اقتصادی در کشور کمک می‌کند.

وی با اشاره به مشکلات ناشی از پرداخت وام‌های ارزی به شرکت‌های بزرگ گفت: تولیدکننده در مرحله بازپرداخت وام‌های ارزی که از محل صندوق توسعه ملی با عاملیت یک بانک تامین مالی می‌شوند، با توجه به افزایش چند برابری قیمت ارز توان بازپرداخت را ندارد و دچار مشکلات بسیار زیادی می‌شود.

وی با بیان اینکه یک رابطه حقوقی بین بانک و صندوق توسعه ملی و همچنین یک رابطه حقوقی نیز بین بانک با مشتریان وجوددارد، اظهارداشت: این رابطه حقوقی منفصل از هم است و بانک با مشتریان به دلیل شرایط موجود مسامحه می‌کند اما رابطه حقوقی که بانک با صندوق توسعه ملی دارد رابطه ای سختگیرانه است به نحوی که اگر بانک از مشتری ارزی دریافت نکرده باشد باز هم باید تعهدات را به صندوق انجام دهد.

رئیس قوه قضاییه در واکنش به این سخنان که در خصوص مشکلات وام‌گیرندگان وام‌های ارزی بود، گفت: پیشنهاد مشخصی باید در این زمینه ارائه شود تا در مجامع تصمیم‌گیری مورد بررسی قرار گیرد.

## توصیه‌های امنیتی برای استفاده از کارتخوان

افشای رمز هنگام خرید از فروشگاه‌های مختلف می‌تواند شما را به دردسر بیندازد. به همین علت برای استفاده از کارتخوان لازم است نکاتی را مد نظر داشته باشید.

به گزارش روابط عمومی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، هنگام خرید از فروشگاه‌های مختلف ممکن است کارت خود را به فروشنده بدهیم و رمز خود را نیز به وی اعلام کنیم تا اصطلاحاً برایمان کارت بکشد، اما می‌دانید این کار ممکن است منتج به خالی شدن حساب بانکی شما شود؟ لازم است هنگام خرید، خودتان رمز را وارد کرده و از اعلام آن به مشتری پرہیز کنید. هنگام وارد کردن رمز در دستگاه کارتخوان از دست دیگر خود به‌عنوان محافظ استفاده کنید تا از امکان مشاهده رمز خود توسط دیگران جلوگیری کنید. اگر ناچار به اعلام رمز خود شدید، رمز را بلند اعلام نکنید، بلکه آن را روی گوشی خود نوشته و به مسئول فروشگاه ارائه کنید. همچنین ضروری است به‌سرعت و در اولین فرصت آن را تغییر دهید. برای انتقال وجه به سایر حساب‌های خود یا دیگران به هیچ وجه از دستگاه کارتخوان استفاده نکنید.

رسید تراکنش‌های ناموفق خود را تا اطمینان از کسر نشدن وجه از حسابتان نگهداری کنید. از وارد کردن صحیح رمز توسط مسئول فروشگاه در دستگاه کارتخوان مطمئن شوید. از دستگاه کارتخوان فقط برای خرید، مانده‌گیری و پرداخت قبض استفاده کنید. هرگز برای پر کردن حساب جاری خود از دستگاه کارتخوان استفاده نکنید.

## خرید و فروش امتیاز واحدهای مسکن ملی غیر قانونی است

مدیرکل راه و شهرسازی استان قم از ممنوعیت هرگونه خرید یا فروش امتیاز واحدهای طرح اقدام ملی مسکن خبر داد و نسبت به بروز مشکلات حقوقی برای خریداران و فروشندگان هشدار داد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هینا به نقل از وزارت راه و شهرسازی، حسن صبوری اظهار داشت: براساس دستورالعمل های ارسالی از سوی وزارت راه و شهرسازی هرگونه خرید یا فروش امتیاز واحدهای طرح اقدام ملی مسکن غیر قانونی است. وی افزود: با توجه به بررسی های میدانی و رصد فضای مجازی برخی از شهروندان نسبت به خرید و فروش واحدهای مسکن ملی به استناد برگه تاییدیه سامانه اقدام ملی مبادرت می کنند که این کار مشکلات عدیده حقوقی را ایجاد کرده است . صبوری تصریح کرد: اقدام به خرید و فروش این واحا ها به صورت کالتی فاقد وجاهت قانونی بوده و در صورت مشاهده، ضمن لغو امتیاز متقاضیان، از طریق مراجع قضایی با دفاتر ثبت اسناد و مشاورین املاک که در این فعالیت مشارکت دارند بنابر مقررات برخورد خواهد شد. وی خاطر نشان ساخت: داشتن یک برگه تاییدیه به هیچ وجه به معنی واجد شرایط بودن متقاضی و تحویل واحد به ایشان نیست . مدیر کل راه و شهرسازی استان قم در خاتمه اظهار داشت: به همشهریان قمی توصیه می شود به هیچ وجه نسبت به خرید و فروش امتیاز واحدهای مسکن ملی اقدام نکنند چون کسب اوراق احتمالی متوجه خریداران و فروشندگان خواهد بود و این اداره کل هیچگونه مسئولیتی در این خصوص نخواهد داشت.

## تحقق ۱۱۳ درصدی برنامہ تکلیفی بیمه آسیا در سال۱۳۹۹

حاصل فعالیت بیمه آسیا در سال ۱۳۹۹، تحقق ۱۱۳ درصدی برنامه تکلیفی و ثبت تراز مثبت ۳ هزار و ۸۴۰ میلیارد تومان بود که در مقایسه با سال ۹۸ بیش از ۴۴ درصد افزایش داشته است.

به گزارش روابط عمومی بیمه آسیا، این شرکت در سال ۱۳۹۹، بیش از ۸ هزار و ۴۵۲ میلیارد تومان حق بیمه تولید نمود که نسبت به سال ۱۳۹۸ بیش از ۴۱ درصد افزایش داشته است و ۴ هزار و ۶۱۲ میلیارد تومان خسارت پرداخت کرد که نسبت به سال قبل از آن ۳۸ رشد داشته است. به عبارت دیگر، یک هزار و ۱۷۲ میلیارد تومان تراز این شرکت نسبت به سال ۹۸ افزایش یافته است. بنابر این گزارش، بیمه آسیا با کاهش سهم دو رسته پر ریسک بیمه شخص ثالث و بیمه درمان و با افزایش سهم رسته های کم ریسک در پرتفوی خود و همچنین مدیریت و کنترل ریسک بیمه نامه، ها، نسبت خسارت خود را با یک درصد کاهش، از ۵۵،۵۳ درصد در سال ۹۸ به ۵۴،۵۷ درصد در سال ۹۹ کاهش داد. در این گزارش با اشاره به بهبود ترکیب پرتفوی این شرکت، آمده است: از کل پرتفوی شرکت در سال۱۳۹۹، رسته بیمه شخص ثالث و حوادث راننده ۴۲،۶ درصد و رسته بیمه درمان نیز ۱۵،۸ درصد از کل پرتفوی را به خود اختصاص دادند که در هر دو رسته، ۲درصد کاهش نسبت به سال ۱۳۹۸ را می بینیم. این گزارش تصریح می کند، با اتخاذ مکانیسمی هوشمندانه در بیمه بدنه خودرو، سهم رسته بیمه بدنه خودرو از ۱۳،۹ درصد در سال ۹۸، به ۱۶،۳ درصد در سال ۹۹ افزایش پیدا کرد و سهم آن با سهم رسته بیمه درمان، برابر شد.

### مفقود گردیده

**برگ سبز خودروی سواری ام وی امX33s مدل۱۳۹۹به رنگ سفید روغنی به شماره موتور MVMD4G20ANL001789به شماره شناسی NATGBAYP4L1001660به شماره انظمامی:۱۷:۲۴:۹۴مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد**

و استفاده پهنینه از منابع مالی شرکت امری لازم و ضروری است. همچنین شرکت برای ۲۳ سال متوالی در ارزیابی سازمان مدیریت صنعتی کشور در بین ۱۰۰ شرکت برتر ایران قرار گرفته است.

مدیرعامل بیمه آسیا در پایان در ارتباط با نامگذاری سال ۱۴۰۰ از نسوی مقام معظم رهبری با شعار تولید، پشتیبانی ها، مانع زدایی ها، گفت: صنعت بیمه تمام تلاش خود را برای حمایت از اقتصاد و تولید از طریق ارائه خدمات به تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی به ویژه پوشش ریسک‌های احتمالی و رفع دغدغه بخش‌های اقتصادی کشور انجام خواهد داد. بدون حضور صنعت بیمه تحقق شعار سال۱۴۰۰ آسان نیست و می توان از طریق ریسک سنجی، جلب اعتماد عمومی، بالا بردن توان سرمایه گذاری در تولید و تجارت و الکترونیکی کردن پرداخت خسارات آن را محقق کرد.

البته افزایش سرمایه شرکت‌های بیمه، این امکان را فراهم می‌آورد تا شرکت‌های بیمه بتوانند در پذیرش تعهدات بیمه‌ای و پوشش ریسک‌های بزرگ، حضور متفاوت نسبت به سال گذشته داشته باشند و افزایش سطح رقابت سالم و شفاف بین بیمه‌گران به نفع مردم، اقتصاد و البته فعالان اقتصادی خواهد بود.

این رقم که معادل ساخت بیش از ۲۰۰ هزار واحد مسکونی است نیز در تمهد بانک مسکن قرار دارد که به همه توان، نسبت به تامین و پرداخت به موقع آن اقدام خواهیم کرد. وی اضافه کرد: اینمبالغ برای ساخت ۸۰۰ هزار واحد مسکونی در شهرها و ۴۰۰ هزار واحد در بخش روستایی پرداخت می‌شود. مدیرعامل بانک مسکن اقدامات بانک مرکزی در تعیین بانک‌های عامل برای پرداخت این تسهیلات را مثبت ارزیابی کرد و گفت: امیدواریم با تزریق این میزان نقدینگی به بخش مسکن شاهد رونق در این صنعت باشیم.

## بیمه آسیا ۱۴۰۰؛ آماده پذیرش ریسک های بزرگ



انجام شده است که سرمایه شرکت را به ۲۴،۱ میلیارد ریال رسانده است. همچنین تولید نزدیک ۸۵ هزار میلیارد ریال حق بیمه با رشد ۴۱ درصد نسبت به سال ۹۸ سهم بزرگی از بازار بیمه را به خود اختصاص داده است و جایگاه بیمه آسیا را در صدر شرکت های بیمه خصوصی کشور تثبیت کرده است.

بادین با تأکید بر سطح یک توانگری مالی بیمه آسیا گفت: این شرکت برای ششمین سال متوالی موفق به حفظ سطح یک توانگری مالی خود با نسبت ۱۲۰ درصد در صنعت بیمه شده است و حفظ این توانگری برای صینات از منافع تمامی ذینفعان

مدیر عامل بانک مسکن تصمیماتی که در بودجه امسال

برای شبکه بانکی در مسیر پرداخت تسهیلات ساخت مسکن اتخاذ شده است را تشریح کرد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هینا به نقل از صدا و سیما، محمود شایان مدیرعامل بانک مسکن، در این باره گفت: به شبکه بانکی تکلیف شده است که در سال جاری ۳۶۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات در بخش مسکن برای ساخت یک میلیون و ۲۰۰ هزار واحد مسکونی پرداخت شود. این رقم را باید بانک های مختلف از طریق منابع در اختیار خود، تامین و به سازندگان مسکن پرداخت کنند. بخشی از

مسعود بادین، مدیرعامل بیمه آسیا عملکرد سال ۱۹۹این شرکت را با وجود شرایط سخت اقتصادی و همه گیری بیماری کرونا مطلوب ارزیابی کرد و مهمترین اقدامات این شرکت را افزایش سرمایه کم نظیر ، رشد قابل ملاحظه حق بیمه تولیدی ، بهینه سازی پرتفوی ، کسب سطح یک توانگری مالی ، انعقاد قراردادهای بزرگ بیمه ای و … برشمرد که همگی نشان از بویابی و سرزندگی این شرکت است.

به گزارش بانکداری ایرانی، بادین با بیان اینکه افزایش سرمایه شرکت بیمه آسیا در سال گذشته، بالاترین سرمایه ثبت شده در بین کل شرکت‌های بیمه خصوصی را به خود اختصاص داده است ، گفت : این افزایش سرمایه قدرت پذیرش ریسک‌های بزرگ را در اختیار شرکت قرار می دهد و شرکت می تواند وضعیت خود را بیشتر از گذشته بهبود ببخشد و علاوه بر این ریسک های بزرگ را قبول کند. در حال حاضر رسته های کشتی، نفت و انرژی و باربری حجم کمی از تولید حق بیمه این شرکت را تشکیل می‌دهد بنابراین با این افزایش سرمایه قطعاً شاهد رشد مطلوب در این رسته‌ها خواهیم بود.

او افزود : این افزایش سرمایه از محل تجدید ارزیابی ها به مبلغ ۲۱،۸ هزار میلیارد ریال با رشدی ۹۴۹ درصدی

# تکلیف بانک ها در بخش مسکن

