

## مدیرعامل گروه سرمایه گذاری مسکن: گروه سرمایه گذاری مسکن ۳۱ ساله شد



کشور تریک بگویم و برای تان آرزوی سلامتی و موفقیت داشته باشم.

گرچه علاقه‌مند بودم ورود به سی‌ویکمین سالروز تأسیس شرکت را در کنار یکدیگر باشیم و با گرمی‌داشتن این روز، هم‌پیمان شویم برای آغاز مرحله تازه‌ای از مسیر دستیابی به تعالی و تحقق اهداف متصور، که می‌تواند مصداق عملی «تولید، پشتیبانی‌ها و مانع‌زدایی‌ها» باشد، که متأسفانه ادامه روند همه‌گیری ویروس کرونا این امر را مختل نمود و امیدوارم پس از عادی شدن شرایط کشور، نسبت به انجام این مهم اقدام گردد.

امروز، شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن با تلاش و همت والای مدیران‌عامل سابق و همه اعضای این خانواده بزرگ با وجود شرایط نامساعد اقتصادی کشور به دوران میان‌سالی

شرکت گروه سرمایه گذاری مسکن به عنوان بازوی اجرایی بانک تخصصی و توسعه‌ای بانک مسکن سی و یک ساله شد.

به گزارش خبرنگار پایگاه خبری بانک مسکن-هیمن، گروه شرکت سرمایه‌گذاری مسکن، از بزرگ‌ترین فعالان صنعت ساختمان و انبوه‌سازی در کشور است که در ششم اردیبهشت ماه سال ۱۳۶۹ تأسیس شد.

فعالیت‌های شرکت در زمینه‌های ساخت مجتمع‌های مسکونی، تجاری، اداری و آموزشی و آماده‌سازی زمین متمرکز شده است و از ابتدای تأسیس تاکنون عملیات اجرایی حدود ۷۰ هزار واحد مسکونی در قالب بیش از ۴۱۵ پروژه آغاز شده که بالغ بر حدود ۵۹ هزار واحد آن به بهره‌برداری رسیده است.

گروه سرمایه‌گذاری مسکن دارای ۱۸ شرکت زیر مجموعه است که در ۲۸ استان و ۳۶ شهر کشور گسترده شده است. این شرکت‌ها در حال حاضر بالغ بر ۸ هزار واحد مسکونی در دست ساخت و ۳۵۰۰ هزار واحد مسکونی در مرحله طراحی، مطالعه و بررسی دارند.

شرکت در سال ۸۲ با نماد «مسکن» وارد بورس تهران شد و طی چند سال اخیر، سهام ۶ زیر مجموعه شرکت نیز در بازار سرمایه ایران پذیرفته شده‌اند.

به همین مناسبت مدیرعامل شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن به مناسبت سی‌ویکمین سالروز تأسیس شرکت (۸ اردیبهشت ۱۳۶۹) پیامی صادر کرد.

در این پیام آمده است: امروز در آستانه سی‌ویکمین سالروز تأسیس شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن، بر خود وظیفه می‌دانم این مناسبت را به همه همکارانم در سراسر

در نشست شورای مدیران برای بررسی رویکردهای سال ۱۴۰۰ صورت پذیرفت:

### تاکید مدیرعامل بیمه ایران بر افزایش سودآوری شرکت با بهبود سرمایه‌گذاریها



مدیرعامل بیمه ایران به تشریح اهداف و برنامه‌های در دست اقدام و آتی شرکت برای مدیران استادی و اجرایی استان‌ها، بر حمایت خود از ایده‌پردازان ایده‌های بکر و ناب و برنامه‌ها و اقداماتی که منجر به تقویت کیفیت عملکرد فنی شبکه نمایندگی‌ها و افزایش سودآوری بیمه ایران از طریق بهبود سرمایه‌گذاری‌ها در بازار سرمایه شود، تأکید کرد.

به گزارش روابط عمومی بیمه ایران، سعید مجید بختیاری در سومین نشست شورای مدیران بیمه ایران که با حضور معاونان و مدیران کل ستادی، با رعایت پروتکل‌های بهداشتی و مدیران و معاونان بیمه ایران استان‌های کشور به صورت ویدئو کنفرانس برگزار شد، در سخنانی به تشریح ویژگی‌های ایده‌ناب پرداخت و اضافه کرد: ایده‌ناب باید بدون خودسانسوری و با دوری از تشریفات و ادبیات خاص اداری، با صراحت بیان شده و قابلیت اجرایی داشته باشد و به این دو سواال اساسی پاسخ دهد که چه مشکلی را حل می‌کند و چه بهبودی در شرکت ایجاد خواهد کرد.

وی در ادامه با اشاره به اینکه شبکه فروش و نمایندگی‌ها بیمه ایران در سراسر کشور از اهمیت ویژه و حیاتی برخوردار است و بیشتر وقت خود را به همراه سرپرست معاونت حقوقی و هماهنگی امور استانها، شعب و نمایندگی

های بیمه ایران به تأمین نیازمندی‌های شعب و استان‌ها و تعامل سازنده با آنها از نزدیک خواهد پرداخت، گفت: استان‌ها باید با توجه به رویکردهای جدید شرکت در سال ۱۴۰۰، ضمن صیانت از سهم قانونی خود از بازار بیمه استان، نسبت به ارتقای سطح کیفیت فنی پرتفوی استان نیز کوشا باشند و این موضوع در فضای رقابتی با افزایش کیفیت خدمات و با حضور جدی و از طریق نوآوری و خلاقیت در بازار رقابتی محقق خواهد شد.

در ادامه این نشست تخصصی، آقایان صفزاده معاون فنی، اسماعیلی معاون برنامه‌ریزی و نوآوری، داورپناه معاون توسعه مدیریت و منابع، فراشچانی سرپرست معاونت حقوقی و هماهنگی امور استانها، شعب و نمایندگی‌ها، و نیز مدیران کل ستادی و استان‌های بیمه ایران در سخنانی کوتاه به تشریح برخی از مهمترین برنامه‌ها، مسائل و مشکلات و اقدامات در دست اجرا و آتی حوزه‌های ذیربط پرداختند.

از جمله موضوعات عنوان شده در این جلسه که به منظور هم‌اندیشی و بحث و بررسی پیرامون «رویکردهای سال ۱۴۰۰ بیمه ایران» برپا شده بود، می‌توان به مواردی چون: لزوم تقویت اختیارات بیشتر به شعب و اداره‌های کل استان‌ها، ضرورت تسریع در اجرای برنامه‌های مرتبط با تکمیل و اصلاح ساختارهای دیجیتال و دستیابی به تجارت هوشمند، نوسازی و بازسازی سریع‌تر ساختمانهای قدیمی شعب، افزایش تعداد ارزیابان خسارت به ویژه در بخش درمان و خودرو، درخواست افزایش سقف حواله‌های پرداخت الکترونیکی خسارات، ضرورت حمایت تمام‌جانبه از حوزه منابع انسانی، ایجاد تغییر و تحول اساسی در فروش بیمه‌های زندگی و لزوم احداث پایانه‌های پرداخت خسارت در مناطق کم‌برخوردار و شهرستان‌های پرجمعیت اشاره کرد.

مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری مسکن:

## گروه سرمایه گذاری مسکن ۳۱ ساله شد

ارتقای بازدهی سرمایه‌گذاری در پروژه‌ها» و «ارتقای سرمایه انسانی در سید دارایی شرکت» را امکان‌پذیر کنیم.

البته در این راه، باید رعایت مسایل بهداشتی به‌ویژه دستورالعمل‌های ستاد ملی کرونا، ایمنی و زیست محیطی، سرلوحه امور قرار گیرد؛ چراکه سلامت نیروی انسانی به عنوان پشتوانه و سرمایه اصلی شرکت، بالاترین اولویت همه محسوب می‌شود.

در بخش پایانی این پیام نیز آمده است: این مناسبت را مجدد به تمامی اعضای خانواده بزرگ شرکت گروه سرمایه‌گذاری مسکن تبریک عرض کرده و امید دارم با استعانت از درگاه احدیت و رعایت سیاست‌های تعیین شده از سوی نهادهای بالادستی، گروه مالی بانک

مسکن، بانک مسکن و وزارت راه و شهرسازی، اقدامات و برنامه‌های توسعه‌ای جدیدی را در دستور کار قرار دهیم و در مسیر پیشرفت و تعالی شرکت و بهبود تمامی فرآیندهای جاری و مسئولیت‌های محوله و همچنین استقرار نظام نوین فعالیت اقتصادی و دانش‌محور گام برداشته و همچنان سراسراز و افتخار آفرین بوده و در راه توسعه و کمک اقتصادی به کشور و مردم عزیز مهنمان پیش از پیش موفق باشیم.

موفق باشیم.

موفق باشیم.

موفق باشیم.

موفق باشیم.

با تأمین مالی بانک پارسیان؛

### طرح پالایش پارسیان سپهر به بهره‌برداری رسید



طریق خواهد کرد. یک میلیون تن پروپان و بوتان و یک میلیون تن کاندنسیت تولیدی این شرکت نیز صادر خواهد شد.

سرمایه‌گذاری در طرح پالایش پارسیان سپهر که در اوج شرایط سخت تحریمی آغاز و به اتمام رسیده، یک میلیارد و ۱۳ میلیون دلار است که از دو منبع اصلی تسهیلات صندوق توسعه ملی با عاملیت بانک پارسیان و آورده سهامداران تأمین شده و گروه سرمایه‌گذاران اصلی طرح هستند.

عملیات اجرایی طرح پالایش پارسیان سپهر در سال ۹۴ آغاز و سال گذشته به همت متخصصان ایرانی رانندازی شد. واحد استحصال اتان پارسیان سپهر در سایت مَهر روزانه ۲۴ میلیون مترمکعب گاز غنی چهار میدان تانباک، شانول، وراوی و هما را از طریق پالایشگاه پارسیان دریافت می‌کند که پس از جداسازی سالانه ۱۶ میلیون تن متان به شبکه گاز شهری اختصاص می‌یابد و اتان تولیدی برای تفکیک نهایی و تولید سی‌پانالان ۳۰۳ میلیون تن اتان، پروپان، بوتان و میعانات گازی به‌عنوان محصول اصلی به‌وسیله خط لوله ۱۸ اینچ به طول حدود ۶۲ کیلومتر به مجتمع پالایشگاه پارسیان سپهر در سایت سلولیه منتقل می‌شود.

واحد استحصال اتان شرکت پالایش پارسیان سپهر در سایت مَهر در شهرستان مَهر در منطقه‌ای در جنوب استان فارس و واحد تفکیک اتان شرکت پالایش پارسیان سپهر در سایت سلولیه در استان بوشهر احداث شده است.

امر در راستای اجرای مصوبات کمیته عالی مبارزه با پولشویی و الزامات قانونی ناظر بر لزوم شناسایی دقیق مشتریان و بنا بر مفاد بخشنامه بانک مرکزی است و از این رو خدمات بانکی باید صرفاً به مشتریان ارائه شوند که هویت و اطلاعات سجلی، مکانی و کسب و کاری آنها مشخص و برای هر یک از آنها شناسه شهاب از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اخذ شده دیگر از همان‌ک استفاده شود.

عملکرد موفق شرکت فراوری ماهان سیرجان در سال ۱۳۹۹:

## افزایش ۶۰ درصدی عملیات معدنکاری، رشد ۲۵۰ درصدی فروش، دریافت ۴ گواهینامه استاندارد ایزو و عرضه محصول در بورس کالا

مدیرعامل شرکت توسعه فراوری صنایع و معادن ماهان سیرجان از افزایش ۶۰ درصدی عملیات معدنکاری در معدن ۵ در سال ۹۹ نسبت به سال ۹۸ خبر داد که این رشد در دو بخش تولید سنگ آهن کلوخه و باطله برداری به ترتیب به میزان ۱۵ و ۶۴ درصد بود.

به گزارش روابط عمومی گروه مالی گردشگری، مهدی بهرامی گفت: شرکت ماهان سیرجان در سال ۹۹، ۲ میلیون و ۹۹ میلیون و ۴۰۰ هزار تن تولید سنگ آهن و ۳۶ میلیون تن باطله برداری را محقق کرده است.

بهرامی ادامه داد: از دیگر موفقیت‌های سال گذشته در این شرکت می‌توان به رشد فروش اشاره کرد که شاهد رشد ۲۵۰ درصدی در مقایسه با سال ۹۸ بود و مجموع فروش این شرکت در سال مالی ۱۳۹۹ به بیش از ۳۹ هزار میلیارد ریال رسیده است.

به گفته وی، همچنین در بخش ایمنی و طبق نتایج ممیزی ایمیدرو و کسب امتیاز مناسب، سال گذشته رتبه چهارم در بین ۴۴ شرکت تابعه ایمیدرو در سطح کشور را کسب کرد و از این حیث نیز شاهد رشد ۱۱۵ درصدی بودیم. بهرامی با بیان اینکه نخستین عرضه محصول شرکت در بورس کالا نیز از افتخارات شرکت ماهان سیرجان در سال ۱۳۹۹ بود، گفت: همچنین انتشار اوراق سلف موازی توسط شرکت مراحل پایانی را می‌گذراند ضمن اینکه روند پذیرش شرکت در بورس نیز به سرعت در حال انجام است. وی افزود: در بحث توسعه، موفق به اخذ مجوز کنسانتره در نیمه دوم سال ۹۹ شدیم و روند احداث کارخانه کنسانتره در سال جاری آغاز خواهد شد. همچنین در توسعه معادن مطالعات برای خرید محدوده‌های معدنی و انجام اکتشافات در سال ۹۹ شروع شد. در حال حاضر انجام عملیات اکتشاف در یک محدوده به وسعت ۲۰ کیلومترمربع در حال انجام است. بهرامی اظهار کرد: شرکت ماهان سیرجان در ماه‌های پایانی سال ۱۳۹۹ پس از استقرار و پیاده‌سازی موفقیت‌آمیز استانداردهای حوزه بهداشت، ایمنی و محیط زیست و انجام ممیزی برون سازمانی، موفق به اخذ ۴ گواهینامه ISO ۴۵۰۰۱ (ایمنی و بهداشت)، ISO ۱۴۰۰۱ (زیست محیطی)، ISO ۳۱۰۰۰ (مدیریت ریسک) و HSE-MS شد.

مدیرعامل شرکت ماهان سیرجان در خصوص مسوولیت‌های اجتماعی شرکت ماهان سیرجان گفت: این شرکت در سال گذشته حسب دستور ریاست گروه مالی گردشگری، اقدامات مهمی بخصوص در حوزه سلامت انجام داده که از جمله آنها تکمیل دو پروژه عمرانی در بیمارستان امام رضاع) سیرجان است.

وی افزود: دو پروژه بیمارستان امام رضاع) سیرجان با زیربنای بیش از ۲۰۰۰ متر شامل توسعه ساختمان اورژانس و تکمیل بخش ویژه کرونا است و بالغ بر ۸۰ میلیارد ریال در این خصوص هزینه شده است.

بهرامی اضافه کرد: همچنین سایر اقدامات شامل توزیع ۲۰۰۰ بسته حمایتی برای نیازمندان، آزادی زندانیان مالی، خرید تجهیزات برای بیمارستان بردیسر و ساخت مرکز توانبخشی در بردیسر با اعتبار تقریبی ۴۰ میلیارد ریال از جمله اقدامات شرکت ماهان سیرجان در خصوص مسوولیت‌های اجتماعی است.

شرکت فراوری صنایع و معادن ماهان سیرجان یکی از شرکت‌های زیرمجموعه هلدینگ ماهان و بازوی اجرایی آن در بخش معدن است که در حال حاضر عملیات استخراج و فروش سنگ آهن از توده معدنی شماره ۵ گل‌گهر سیرجان را برعهده دارد.

مراحل ثبت چک صیادی در اینترنت بانک

### اشخاص حقوقی با حقیقی مشترک دارای شرایط برداشت جدید

طبق اعلام بانک مرکزی باید عملیات ثبت، تایید و انتقال چک مشتریان از سامانه پیچک سمت بانک مرکزی ارسال گردد. در همین راستا بانک ایران زمین جهت سهولت مشتریان خود فرآیندهای ثبت چک صیاد، تایید یا رد چک صیاد و انتقال چک صیاد را در اینترنت بانک اشخاص حقوقی با حقیقی مشترک دارای شرایط برداشت جدید فراهم کرده است.

به نقل از روابط عمومی: در منوی مدیریت چک در اینترنت بانک سه گزینه ثبت چک صیاد، تایید یا رد چک صیاد و انتقال چک صیاد وجود دارد. در مرحله اول مشتری حقوقی/حقیقی مشترک (دارای شرایط برداشت جدید) اقدام به ثبت چک صیادی خود از منوی ثبت چک صیاد می‌نماید و سپس مطابق روزنامه رسمی شرکت و یا شرایط برداشت تعریف در مرحله ارسال درخواست به کارپوشه تایید کنندگان انتخاب و تعریف می‌شده در خصوص امضاداران مجاز گردند. سپس ثبت کننده اولیه اقدام به تایید درخواست ثبت شده در کارپوشه می‌نماید در ادامه هر یک از امضاداران انتخاب شده نسبت به تایید، رد درخواست ثبت شده در منوی کارپوشه اقدام می‌نماید و در نهایت ثبت کننده اولیه نسبت به اجرای درخواست یاد شده اقدام می‌کند. مراحل بصورت گام به گام پس از ورود به اینترنت بانک از منوی مدیریت چک ثبت چک صیاد انتخاب می‌گردد.

### احداث ۲۰۷۷ واحد مسکن محرومان همدان آغاز شد

مدیرکل بنیاد مسکن همدان با اشاره به اینکه از ۹۰ میلیارد تومان اعتبار تخصیص یافته به اجرای طرح مسکن محرومان استان بیش از ۲۸ میلیارد تومان پرداخت شده است از آغاز احداث ۲ هزار و ۷۷ واحد مسکن محرومان، خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیمن به نقل از وزارت راه و شهرسازی، حسن ظفری مدیرکل بنیاد مسکن همدان عملکرد بنیاد مسکن استان را در اجرای طرح مسکن محرومان، اعلام کرد.

مدیرکل بنیاد مسکن همدان با یادآوری این مطلب که سهمیه استان در اجرای طرح مسکن محرومان ۳ هزار واحد است، گفت: طبق تازه‌ترین آمار ۳ هزار و ۲۱۵ نفر تاکنون تشکیل پرونده داده‌اند. همچنین، ۲ هزار و ۸۷۳ نفر به بانک‌های عامل برای دریافت تسهیلات معرفی شدند که بانک‌های عامل با ۲ هزار و ۵۶۳ نفر برای پرداخت تسهیلات عقد قرارداد کردند. ظفری ادامه داد: تاکنون برای تعداد ۲ هزار و ۶۰۹ واحد پروانه ساختمانی صادر شده است. به گفته وی، پی‌کنی ۲ هزار و ۷۷ واحد، اجرای فوندانسیون ۲ هزار و ۲۲ واحد، اسکلت یک هزار و ۸۶۲ واحد، سقف یک هزار و ۷۴۲ واحد، سفت کاری ۱۶۶۲ واحد و نازک کاری ۱۱۹۵ واحد انجام شده است. مدیرکل بنیاد مسکن همدان توضیح داد: مجموع بلاعوض تخصیص یافته به اجرای طرح مسکن محرومان استان ۹۰ میلیارد تومان است که تاکنون بیش از ۲۸ میلیارد تومان پرداخت شده است.

آگهی فقدان سند مالکیت	
آقای سیدعلی هاشمی منش طبق وکالت نامه شماره ۱۸۱۹۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۱ دفتر ۳۶ کرمانشاه وکالتا از جانب آقای رهام خداداده وبرابر درخواست به شماره وارده دفتر مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۴ ویا تقدیم دوبرگ استنشهادیه محلی صدق شده شماره ۳۷۵۰۸۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۴ دفتر ۳۶ کرمانشاه مدعی است که سند مالکیت شش‌دانگ پلاک دوفورعی از ۳۳۷۹۷ اصلی واقع دربخش دوشهرکرمانشاه ذیل ثبت ۱۴۸۷۷ وصفحه ۱۶ دفتر۹۵ به نام آقای داریوش مرزبانی صادر وتسلیم سپس طبق سند قطعی شماره ۱۳۶۳۸۰ مورخ ۱۳۹۰/۰۳/۲۸ دفتر ۴ کرمانشاه تمامی شش‌دانگ به نام آقای رهام خداداده منتقل گردیده است که بعلت سهل انگاری سند مالکیت به شماره سریال ۳۹۷۵۴۳ مفقود شده است. لذا مراتب طبق ماده - ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می‌شود تاچنانچه فرد یا افرادی مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزدتان باشد از تاریخ انتشار این آگهی به مدت ۱۰ روزمراتباً با به این اداره اعلام دارند درغیراینصورت نسبت به صدور سند مالکیت طبق مقررات اقدام وسند مالکیت اولیه ادرجه اعتبارساقط وابطال خواهد شد.	محمد عباس مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک کرمانشاه ۱۳/الف/۱۲/۳۳۶

باشد. شناسه هویت الکترونیک بانکی (کد شهاب) شناسه‌ای ۱۶ رقمی است که برای هر مشتری بانکی به‌صورت اختصاصی صادر و در تمام بانک‌ها به‌صورت یکسان تعریف می‌شود؛ درواقع مشتریان بانکی که دارای حساب‌های گوناگانه در بانک‌های مختلف هستند، کافی است از طریق یکی از بانک‌ها کد شهاب دریافت کنند تا در بانک‌های دیگر از همان‌ک استفاده شود.

بر اساس الزام بانک مرکزی، دریافت کد شهاب برای تمامی اشخاص حقیقی و حقوقی که مایل به استفاده از خدمات بانکی هستند، الزامی است.

به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، ارائه خدمات بانکی به مشتریان حقیقی و حقوقی بانک ملی ایران که حساب آنها فاقد کد شهاب بوده، با محدودیت مواجه است. این



من هم کد شهاب دارم؟