مدیرکل دفتر هماهنگی صادرات محصولات کشاورزی سازمان توسعه تجارت:

تنوع فرمول‌های تحریم کار را برای صادرکنندگان سخت کرد

مدیرکل دفتر هماهنگی صادرات محصولات کشاورزی سازمان توسعه تجارت اظهار داشت: در دوماهه امسال بیش از ۲۰۰ میلیون دلار صادرات خشکبار داشتیم که نسبت به مدت مشابه سال گذشته از نظر ارزشی ۳۶ درصد و از نظر وزنی ۲۵ درصد رشد داشته است.

محمود بازاری در گفت‌وگو با ایلنا در مورد وضعیت صادرات خشکبار کشور اظهار کرد: خشکبار یکی از اقلام اصلی ما در صادرات بخش کشاورزی است. عمده کالاهای صادراتی ما نیز شامل پسته، مغز پسته، خرما، کشمش، انجیر و غیره است. در دوماهه امسال بیش از ۲۰۰ میلیون دلار صادرات خشکبار داشتیم که نسبت به مدت مشابه سال گذشته از نظر ارزشی ۳۶ درصد و از نظر وزنی ۲۵ درصد رشد داشته است.

وی افزود: بیشترین صادرات هم مربوط به پسته، خرما و کشمش بوده است. صادرات پسته و مغز پسته ۴۳ درصد و کشمش ۵۰ درصد افزایش از نظر ارزشی نسبت به دو ماهه سال گذشته داشته‌اند. اقلام خشکباری ما به بیش از ۵۰ یا ۶۰ کشور جهان صادر می‌شود ولی عمده آن به چین، روسیه و اروپا است.

بخشی از آن نیز به کشورهای حوزه خلیج فارس می‌رود، در مجموع تنوع بازار ما در این گروه کالایی بسیار خوب است

مدیرکل دفتر هماهنگی صادرات محصولات کشاورزی سازمان توسعه تجارت تصریح کرد: در سال ۹۵ که بار و محصول خوب داشتیم، مجموع صادرات خشکبار ما به نزدیک ۲۲,۵ میلیارد دلار نیز رسیده، بنابراین میزان صادرات بستگی به سال‌آوری محصولات دارد و بعضی سال‌ها کمتر یا بیشتر است. در بعضی اقلام مانند خرما تولیدکننده اول دنیا هستیم؛ سال گذشته بزرگترین تولیدکننده خرما بودیم و صادرات‌مان در این بخش بسیار خوب بود. دوماهه امسال هم ۴۸ هزار تن صادرات خرما، ۱۰۷ هزار تن صادرات کشمش و ۱۸ هزار تن صادرات پسته و مغز پسته داشتیم.

وی با اشاره به مشکلات حاصل از تحریم گفت: با همه شرایط تحریم و محدودیت‌های کرونا، روند صادرات خشکبار هم سال گذشته و هم دو ماهه امسال خوب بود، البته رشد دوماه امسال بیشتر به این علت است که در دوماهه اول سال ۹۹ به علت شیوع کرونا محدودیت انتقال کالا در مرزها وجود داشت. مشکلات بانکی وجود دارد و تنوع فرمول‌های تحریم کار را برای صادرکنندگان سخت کرده اما تجار شاید مسائل بیرونی را رفع کنند ولی دستگاه‌ها باید کمک کنند که مشکلات داخل کشور حل و فصل شود و از سر راه صادکنندگان برداشته شود تا از داخل چندان هزینه سربار برای آنها ایجاد نشود.

حال و هوای بازار مسکن در جنوب پایتخت

سه منطقه پرتقاضا در جنوب شهر تهران که کانون خرید و فروشهای مصرفی محسوب می‌شود با تحرک نسبی از سوی خریداران مصرفی در مقایسه با اردیبهشت که بازار در رکود به سر می‌برد مواجه شده است.

به گزارش ایسنا، تقاضای مصرفی در جنوب شهر تهران عمدتا برای واحدهای ۵ تا ۱۵ سال نسبت به اردیبهشت ماه اندکی افزایش یافته است. با اینکه بازار مسکن در سه منطقه پرتقاضا واقع در نیمه شمالی تهران شامل مناطق ۵، ۴ و ۲ با رکود مواجه شده، واسطه های ملکی در مناطق ۱۰، ۱۴ و ۱۵ به عنوان کانون خرید و فروش در جنوب تهران از تحرک نسبی خبر می‌دهند. مناطق مذکور در اردیبهشت امسال به ترتیب رتبه های دوم، ششم و هشتم را در تعداد معاملات شهر تهران به خود اختصاص دادند. هرچند معاملات نسبت به اردیبهشت سال گذشته ۶۵ درصد کاهش یافته است. طی یک ماه گذشته با وجود کاهش ۱.۸ درصدی قیمت مسکن در کل شهر تهران، مناطق مذکور با ثبات و حتی مقداری رشد قیمت مواجه شدند. متوسط نرخ مسکن در منطقه ۱۰ به میزان ۰.۸ درصد کاهش یافت اما در منطقه ۱۴ بالغ بر ۴.۴ درصد و در منطقه ۱۵ به میزان ۵.۴ درصد افزایش پیدا کرد. در حال حاضر متوسط قیمت مسکن در مناطق مذکور به ترتیب ۱۹.۷، ۲۱.۲ و ۱۵.۵ میلیون تومان در هر متر مربع است.

گروهی از خریداران در جنوب تهران که با دیده تردید به ریزش قیمتها پس از انتخابات ریاست جمهوری می‌نگرند در حال خرید خانه مدنظر خود هستند. اما به نظر می‌رسد کمبود عرضه واحدهای مرغوب نسبت به تقاضا در سه منطقه مذکور به عنوان مانعی در جهت ریزش قیمتها عمل می‌کند. این در حالی است که به دلیل کاهش قدرت خرید، متقاضیان به سمت واحدهای پنج سال به بالا سوق پیدا کرده‌اند. فروشندگانی هم که قصد تبدیل واحد به منظور سکونت خود دارند در فروش احتیاط می‌کنند. اما نکته قابل توجه این است که دلالها از بازار بیرون رفته‌اند و غالب خرید و فروشها توسط متقاضیان مصرفی انجام می‌شود.

از طرف دیگر مشاهدات میدانی نشان می دهد ساخت و ساز به طور محسوسی نسبت به سه سال قبل کاهش یافته و به حدود یک سوم رسیده است. رشد حدود ۴۰۰ درصدی نرخ عوارض ساختمانی، افزایش قیمت مصالح و افت توان متقاضیان در کمبود ساخت و ساز و تزریق واحدهای نوساز به بازار تاثیرگذار بوده است.

در شرایط فعلی بازار مسکن در کل شهر تهران به دلایل متعدد همچون انتظار برای دیدن عملکرد اقتصادی دولت آینده، مذاکرات برجام، نرخ ارز، اعمال پایه‌های مالیاتی و برنامه‌های دولت آینده برای ساخت و ساز در حالت ابهام به سر می‌برد. به جز گروه اندکی از متقاضیان مصرفی، تحرکی در بازار دیده نمی‌شود و این بخش در رکود قرار دارد. به همین دلیل قیمتهای پیشنهادی مسکن در شهر تهران نسبت به اواخر سال گذشته ۱۰ تا ۲۵ درصد کاهش یافته است.

با وجود آنکه حجم خرید به شدت کاهش یافته، فشار فروش افزایش پیدا کرده است. بررسی‌های میدانی از شهر تهران نشان می‌دهد تمایل برای فروش مسکن در هفته اول خرداد و هفته آخر اردیبهشت ۱۴۰۰ نسبت به دو هفته قبل از آن ۱.۵ برابر شده است. قیمت پیشنهادی هر متر مربع مسکن نیز در بازه زمانی مذکور افت ۱۰ درصدی را نشان می‌دهد.

قیمت هر متر مسکن در تهران ۲۸.۸ میلیون تومان

بنابراین گزارش، اردیبهشت ۱۴۰۰ متوسط قیمت خرید و فروش یک مترمربع مسکن در شهر تهران ۲۸ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان بوده که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۱.۸ درصد کاهش و ۶۹.۷ درصد افزایش دارد. تعداد معاملات نیز در این ماه معادل ۳.۹ هزار فقره بود که نسبت به ماه مشابه سال قبل ۶۵.۲ درصد کاهش و در مقایسه با ماه قبل ۸۸.۱ افزایش را نشان می‌دهد.

آیا رشدهای طلایی به بورس بازمی‌گردد؟

خرداد،سکوی پرتاب شاخص

بازدهی بورس در خردادماه علیرغم ثبت ارقام منفی در دو ماهه ابتدای سال جاری، به دو درصد رسید و بسیاری از روزهای این ماه، شاخص سبزپوش بود؛ حالا هم کم‌کم پول‌های کارگزاری‌ها از پارک خارج می‌شوند.

آمار رسمی منتشر شده از سوی بازار سرمایه حکایت از آن دارد که علیرغم اینکه بازدهی بازار سرمایه در دو ماهه ابتدای سال ۱۴۰۰ منفی بوده اما در خردادماه مثبت ۲ درصد بوده است.

بعد از صعودهای تاریخی شاخص در ماههای ابتدایی سال گذشته، حدفاصل مرداد تا مهر و آبان همان سال که بدترین ماه‌ها برای بورس رقم خورد، روند منفی همچنان ادامه یافت و تنها در بهمن و اسفندماه سال گذشته به ترتیب ۵ درصد و ۶ درصد بازدهی مثبت برای بازار به ثبت رسید؛ اما روند مثبت بازار با شروع سال جدید ادامه نیافت و بازدهی منفی ۷ درصدی در فروردین ماه و منفی ۴ درصدی در اردیبهشت ماه امیدها برای بازگشت بازار سهام به مدار صعودی را از بین برد.

این ارقام، حکایت از آن دارند که در فاصله ۱۴ ماهه گذشته (از اردیبهشت ماه ۹۹ تا خردادماه ۱۴۰۰)، هفت ماه از این دوره شاخص مثبت و هفت ماه دیگر منفی بوده است؛ به نحوی که در اردیبهشت، خرداد و تیرماه، آذر، بهمن و اسفند ۹۹ و خرداد ۱۴۰۰ بازدهی مثبت و در ماههای مرداد، شهریور، مهر، آبان، دی ۹۹ و فروردین و اردیبهشت ۱۴۰۰ بازدهی منفی بوده است.

اکنون اما بسیاری از فعالان بازار سرمایه روند رو به رشد شاخص در خرداد ۱۴۰۰ را متفاوت از ماههای گذشته می‌دانند و بر این باورند که روند صعودی در بازار آغاز شده و اعتمادها به بازار سرمایه در حال بازگشت است؛ به نحوی که برخی از صندوق‌های بورسی شروع به خرید سهام بنیادین کرده‌اند که این خود نشانه خوبی برای بازار به شمار می‌رود.

در عین حال، برخی دیگر از فعالان بورسی بر این باورند که سهام بسیاری از شرکتها همچنان ارزشمند است و علیرغم اینکه ممکن است نسبت به سال گذشته با افت قیمت مواجه شده باشند، اما همچنان این سهام ارزشمند بوده و قابلیت این را دارند که به عنوان یک سرمایه‌گذاری سودآور مدنظر سهامداران قرار گیرند. البته آنها بر این باورند که سهامداران باید بازار سرمایه را بازاری برای سرمایه گذاری بلندمدت و میان مدت ببینند و انتظار سودآوری لحظه‌ای از آن نداشته باشند.

وحید کشمیری پور، تحلیلگر بازار سرمایه در گفتگو با مهر می‌گوید: تصور من بر این است که حتی در قیمت سهام کوچک هم به نرخ‌های ارزنده‌ای رسیده‌ایم و در حال رسیدن به قیمتهای جذاب هستیم؛ اگرچه اکنون، بازار به سمت فاز انتظار رفته و خریداران منتظر هستند که رئیس جمهور انتخاب شده و سیاست‌های وی را در حوزه بازار سرمایه بدانند و بعد از آن وارد فاز سرمایه‌گذاری و تصمیم‌گیری شوند.

کشمیری پور ادامه داد: به لحاظ تحلیلی، شاخص توانایی رفتن پایین‌تر از این محدوده را ندارد و این امر باعث می‌شود سهامداران این اطمینان خاطر را داشته باشند که بتوانند دوباره وارد بازار شده و تحرکات جدیدی را در شاخص رقم بزنند.

وی افزود: بازار سرمایه همچنان برای سرمایه‌گذاری جذاب است و بسیاری از سهام ارزش بسیار بالایی دارند که این امر می‌تواند زمینه را برای یک سرمایه‌گذاری مطمئن فراهم کند؛ اگرچه باید این نکته را هم مدنظر قرار داد که این بازار به طور قطع ریسک‌های خاص خود را هم دارد.

سامانه اسکان نیازمند توجه بیشتر

فعلا یارانه خانواری قطع نشده است

اگر چه در سامانه املاک و اسکان فرصت دو ماهه برای ثبت اطلاعات ملکی خانوارها تعیین شده بود، اما به دلیل ضعف اطلاع رسانی وزارت راه، ستاد ملی کرونا این فرصت را تا پایان مهر ماه تمدید کرد.

نگاهی به جزئیات مصوبه ستاد ملی کرونا که محور آن حمایت از مستأجران از طریق تمدید خودکار قراردادهای اجاره و پرداخت تسهیلات ودیعه مسکن از سوی بانکهاست، نشان می‌دهد در این مصوبه علاوه بر اعطای تسهیلات ودیعه مسکن و نیز تعیین سقف اجاره بها (در تهران، ۲۵، کلانشهرها ۲۰ و سایر شهرها ۱۵ درصد) الزام به درج اطلاعات سکونتی در سامانه املاک و اسکان نیز تا پایان مهر ماه تمدید شده است. بر اساس ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم، فاز خود اظهاری سرپرستان خانوار از ۱۹ فروردین‌ماه سال جاری آغاز و مهلت ۲ ماهه برای آن تعیین شد که این مهلت در روز چهارشنبه ۱۹ خرداد به اتمام می‌رسید اما بر اساس مصوبه ستاد ملی کرونا در روز شنبه ۲۲ خردادماه، مهلت اعلامی تا پایان مهرماه سال جاری تمدید شد.

سامانه اسکان؛ مهمترین زیرساخت اطلاعاتی برنامه ریزی بخش مسکن

بر اساس تبصره ۸ الحاقی به ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم (مصوب آذرماه ۱۳۹۹ در مجلس یازدهم)، مالکان واحدهای مسکونی تمام کشور اعم از شهری و روستایی موظفند، اطلاعات املاک تحت تملک خود را با تعیین نوع بهره‌برداری، حداکثر ظرف مدت ۲ ماه پس از انتشار دستورالعمل مربوطه، در سامانه ملی املاک و اسکان کشور ثبت کنند. در همین رابطه، وزارت راه‌وشهرسازی ابتدای سال جاری در اطلاعیه‌ای با اشاره به آغاز بازه زمانی فاز خود اظهاری در سامانه املاک و اسکان از ۱۹ فروردین‌ماه سال جاری تأکید کرد: «کلیه سرپرستان خانوارها اعم از شهری و روستایی، مالک و مستأجر و تمامی مالکین واحدهای مسکونی مکلفند اطلاعات محل سکونت (اقامتگاه) و املاک تحت مالکیت خود (با مالکیت‌های رسمی، وکالتی، تعاونی شهری و روستایی) را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۹ در سامانه املاک و اسکان کشور درج نمایند.» کارشناسان معتقدند، در کنار امکان بهره‌برداری از داده‌های سامانه املاک و اسکان به منظور شناسایی خانه‌های خالی و عملیاتی‌کردن قانون مالیات بر خانه‌های خالی، پایگاه داده مذکور، ابزار مؤثری در برنامه‌ریزی حوزه مسکن و شهرسازی و نیز اخذ سایر پایه‌های مالیاتی نظیر مالیات بر ثروت و خانه‌های لوکس محسوب می‌شود. محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی پیشتر در گفت وگو با خبرنگار مهر درباره اهمیت این سامانه گفته بود: مردم اطلاعات ملکی خود را در سامانه املاک و اسکان درج کنند تا وزارت راه و شهرسازی یک بار برای همیشه بتواند نیازمندی‌های بخش مسکن اعم از تعداد واحدهای موجود، تعداد خانوارهای مستأجر، تعداد واحدهای مسکونی مورد نیاز و... را احصا و برای این بخش (مسکن)، برنامه ریزی کند. ضمانت‌های اجرایی قانون‌گذار؛ یارانه نقدی مالکانی که اطلاعاتی ملکی خود را ثبت نکنند، قطع می‌شود بررسی‌ها نشان می‌دهد، در ماده ۷ تبصره الحاقی مذکور، قانون‌گذار به منظور پیش‌بینی ضمانت‌های اجرایی لازم برای مشارکت هم‌وطنان در تکمیل اطلاعات سامانه املاک و اسکان آورده است: «پس از پایان مهلت خوداظهاری، دستگاه‌های اجرایی مکلفند، خدمات خود از قبیل افتتاح حساب بانکی و صدور دسته چک، خدمات ناشی از اعمال سیاست‌های حمایتی، یارانه‌ای، تعویض پلاک خودرو، فروش انشعاب آب، برق، تلفن و گاز طبیعی، ارسال اسناد و مدارک مانند گواهینامه، گذرنامه، مدارک خودرو، اخطاریه، ابلاغیه، ثبت نام مدارس در منطقه محل اقامت، استحقاق دریافت خوابگاه دانشجویی و امثال آن را صرفاً با اخذ کد ملی و بر اساس کد پستی یا شرح نشانی یکتای درج شده مربوط به اقامتگاه اصلی آنان در سامانه املاک و اسکان کشور ارائه کنند.»

تولید علوفه ۴۰ درصد کاهش یافت

مدیرکل دفتر امور مراتع سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری از کاهش ۴۰درصدی علوفه مراتع به دلیل خشکسالی خبر داد.

ترحم بهزاد در گفت وگو با ایسنا در پاسخ به این سوال که خشکسالی چه اثراتی بر مراتع کشور گذاشته است گفت: هر یک میلی متر افزایش یا کاهش بارندگی باعث افزایش یا کاهش ۰.۸ کیلوگرمی تولید علوفه در عرصه مرتع‌ها می‌شود.

وی ادامه داد: براساس آمارهای اعلام شده تا پایان فروردین ماه، ۴۳ درصد نسبت به درازمدت و ۵۳ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش بارندگی داشته‌ایم. در شرایط نرمال باید ۱۰.۷ میلیون تن علوفه در درازمدت تولید شود ولی در سال جاری این میزان به ۶.۴۵ میلیون تن رسیده است. در حقیقت ۴.۲۵ میلیون تن نسبت به شرایط نرمال و دراز مدت کاهش تولید علوفه داشتیم.

مدیرکل دفتر امور مراتع سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری در پاسخ به این سوال که با توجه به اینکه کاهش علوفه مراتع، دامداران را با مشکلات بسیاری مواجه کرده است، آیا سازمان جنگل ها تدابیری برای کاهش خسارت به دامداران اتخاذ کرده است؟ گفت: طرحی تحت عنوان کاهش اثرات خشکسالی در مراتع کشور به وزیر جهاد کشاورزی ارائه دادیم. همچنین جلساتی با دستگاه های مرتبط از جمله سازمان امور عشایر برگزار شد. در این جلسات سازمان امور عشایر پیشنهاد داد برای جلوگیری از ضرر و زیان عشایر ، دام زنده سبک آنها با قیمت هر کیلو ۴۵ هزار تومان خرید حمایتی شود و همچنین جو با قیمت مصوب در اختیار عشایر قرار گیرد که این خرید حمایتی مورد موافقت قرار گرفت و ابلاغ شد.

وی تصریح کرد: بیشتر اقدامات سازمان جنگلها در راستای مقابله با خشکسالی حفظ مراتع، مدیریت چرا، مدیریت رواناب ها بوده و هدف این سازمان نیز انجام پروژه های اصلاح و احیا و اقداماتی نظیر نهال کاری، بوته کاری، بذرکاری، عملیات بیومکانیک با هدف ذخیره بارش در راستای استحصال آب باران در سالجاری است.

بهزاد در پایان گفت: تمام استانها با کاهش بارندگی و کاهش تولید علوفه مراتع مواجه هستند که البته کمبود آن در برخی استانها بیشتر و در برخی نیز کمتر است.

مذاکرات پوتین و بایدن به قیمت نفت و پیمان اوپک پلاس نرسید

سران آمریکا و روسیه در نشست ژنو درباره قیمت نفت یا پیمان اوپک پلاس صحبت نکردند.

به گزارش ایسنا، دیمیتری پسکوف، سخنگوی کرملین روز پنجشنبه در مسکو به خبرنگاران گفت: ولادیمیر پوتین و جو بایدن درباره قیمت نفت، پیمان اوپک پلاس یا ونزوئلا که تحت تحریمهای آمریکا قرار دارد و از مشارکت در توافق کاهش تولید اوپک پلاس معاف شده است، صحبت نکردند.

با این حال سران آمریکا و روسیه درباره ایران و ادامه مذاکرات هسته ای برای بازگشت به برجام که رفع تحریمهای آمریکا علیه صادرات نفت ایران را به دنبال خواهد داشت، گفت و گو کردند.

جو بایدن از زمانی که در ژانویه به ریاست جمهوری آمریکا رسیده است، درباره قیمت جهانی نفت یا پیمان محدودیت عرضه اوپک پلاس اظهارنظر عمومی نداشته است. این رویکرد برخلاف رفتار دونالد ترامپ، رییس جمهور پیشین آمریکاست که مرتب در توییتر از اوپک به دلیل اقداماتش انتقاد می کرد و در اوج همه گیری ویروس کرونا از عربستان سعودی و روسیه خواست به پیمان محدودیت عرضه برگردند که به مدت یک ماه آن را رها کرده بودند.

رییس جمهور آمریکا همچنین از همتای روس خود پرسید چه حسی خواهد داشت اگر کسی حمله باج افزاری علیه خطوط لوله نفت روسیه انجام دهد.

چند هفته پیش یک گروه هکری روسی به نام دارک ساید به یکی از مهمترین شبکه های خط لوله سوخت رسانی آمریکا که توسط شرکت کلونیال پایپ لاین اداره می شود، حمله کرده بود. این حمله باعث تعطیلی بیش از یک هفته ای فعالیت این سیستم خط لوله شد و کمبود سوخت در ایالتهای شرقی آمریکا و افزایش قیمتها را به دنبال داشت.

در نتیجه این حمله، جو بایدن فهرستی از ۱۶ واحد زیرساختی مهم را پیشنهاد کرد که خط قرمز حملات سایبری خواهند بود و حمله به آنها واکنش دولتی را به دنبال خواهد داشت. بعضی از این ۱۶ واحد، زیرساخت مربوط به انرژی هستند.

پس از حمله به شرکت کلونیال پایپ لاین، بایدن قول دادن این موضوع را با پوتین در دیداری که پیشنهاد شده بود، در میان بگذارد. دولت بایدن در آوریل در پی رخنه هکرهای مرتبط با دولت روسیه به شبکه های دولتی آمریکا، تحریمهای جدید علیه روسیه وضع کرد. بایدن در آن زمان هشدار داده بود هر گونه اقدامی علیه آمریکا با تبعات متناسب روبرو خواهد شد. روسیه هر گونه دست داشتن در حمله سایبری به کلونیال پایپ لاین را تکذیب کرده است. بایدن همچنین اظهار کرده که دولت روسیه عامل این حمله نبوده اما شواهدی وجود دارد که هکرها در روسیه زندگی می کنند. طبق گزارش نچرال گاز ورلد، خط لوله نورد استریم ۲ هم در نشست بایدن و پوتین مطرح نشد. آلمان که در یک سر این خط لوله قرار دارد، پروژه مذکور را از نقطه نظر اقتصادی می بیند اما آمریکا، چندین کشور اروپایی شامل کشورهای منطقه دریای بالتیک، لهستان و اتحادیه اروپا نگران هستند روسیه از فروش گاز و موقعیت انحصاری شرکت گازپروم به عنوان ابزار سیاسی استفاده کند.

ورق قیمت‌ها در بازار سکه و طلا برگشت

دبیر هیات مدیره اتحادیه طلا و جواهر تهران، ضمن اشاره به کاهش میانگین ۶۸ دلاری قیمت هر اونس جهانی طلا در طول هفته اخیر، از افزایش مجدد قیمت سکه و طلا در بازارهای داخلی به سبب نوسانات افزایشی نرخ ارز در داخل آن هم در عین کاهش شدید تقاضا خبر داد.

به گزارش ایسنا، در بازه هفتگی ۱۵ تا ۲۱ خرداد با توجه به نوسانات محدود قیمت اونس جهانی و نرخ ارز در داخل و بیشتر تحت تاثیر کاهش طبیعی تقاضا در آستانه انتخابات ریاست جمهوری، روند قیمت‌ها در بازار سکه و طلا کاهشی گزارش شد؛ به گونه‌ای که همه قطعات سکه (به‌جز سکه‌های یک گرمی) با کاهش ۱۵۰ هزار تومانی همراه شده بود. حال این روند کاهش قیمت‌ها در یک هفته اخیر چرخش کرده و به سوی افزایشی شدن پیش رفته است. در این رابطه نادر بذرافشان - دبیر هیات مدیره اتحادیه طلا و جواهر تهران- در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: در هفته‌ای که گذشت با کاهش بی‌سابقه قیمت اونس جهانی روبه‌رو شدیم؛ هرچند که طی چند ماه اخیر روند کاهشی را آغاز کرده بود اما در این هفته شدت گرفت و به طور میانگین ۶۸ دلار کاهش پیدا کرد. به دنبال افزایش جهانی ارزش دلار، کاهش تقاضای جهانی برای خرید طلا هم در دنیا کم شد و در نهایت قیمت آن کاهش یافت.

وی افزود: از سوی دیگر در بازارهای داخلی نیز علیرغم نبود تقاضا اما نوسانات افزایشی نرخ ارز سبب شد که نه‌تنها کاهش قیمت ایجاد نشود، بلکه شاهد افزایش قیمت‌ها هم باشیم. از اواسط هفته تا آخر آن بر خلاف آنکه اونس جهانی کاهش ۶۸ دلاری داشت اما در بازارهای داخلی روند قیمت‌ها صعودی پیش رفت. این مقام صنفی بر نظاره‌گر بودن مردم در بازار تاکید کرد و گفت: همانطور که قبلا نیز اشاره شده است، از ابتدای سال جاری مردم نگران افزایش و کاهش قیمت‌ها هستند. از اوایل سال در مقطعی با تعطیلات کلی بازار مواجه شدیم، سپس بحث‌هایی همچون مذاکرات، سرانجام برجام و در نهایت هم بحث انتخابات پیش آمد و مردم به بازار به صورت نظاره‌گری نگاه می‌کنند. در مقاطعی تقاضا خوب شد اما بیش از چند روز دوام نداشت و مجدد تقاضای مردم برای معاملات کم شد. بذرافشان تاکید کرد: طبق سنوات گذشته نیز همیشه بحث‌های سیاسی-اقتصادی (همچون نگاه به نتایج مذاکرات، برجام و انتخابات ریاست جمهوری) تاثیرگذار هستند اما این بار تاثیرات بیشتری داشته و مردم منتظر کاهش بیشتر قیمت‌ها هستند؛ اما در حال حاضر از نیمه اردیبهشت ماه به بعد، قیمت‌ها ثبات نسبی خوبی پیدا کرده است و نوسانات بین سه تا هفت درصد بوده که طبیعی هم هست؛ لذا مردم می‌توانند برای خرید سکه و مصنوعات طلا اقدام کنند. از نظر بنده حداقل قیمت‌ها برای سکه ۱۰ میلیون تومان و کف قیمت طلا هم یک میلیون تومان است، اما ممکن است تحت تاثیر نوسان قیمت جهانی و ارز یا یک خبر سیاسی-اقتصادی در نهایت بین پنج تا هفت درصد افزایش یا کاهش قیمت داشته باشیم.

سکه ۲۸۰ هزار تومان و طلا ۱۹ هزار تومان گران شد

دبیر هیات مدیره اتحادیه طلا و جواهر تهران در رابطه با آخرین قیمت‌های معاملاتی در بازار سکه و طلای داخلی و تغییرات آن نسبت به ابتدای هفته، گفت: قیمت هر قطعه سکه تمام بهار طرح جدید با افزایش ۲۸۰ هزار تومانی به ۱۰ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان رسیده است . هر قطعه سکه تمام طرح قدیم نیز ۱۰ میلیون و ۶۰۰ هزار تومان در پایان هفته تعیین قیمت شده است. در پایان هفته نسبت به ابتدای هفته هر قطعه نیم سکه با رشد ۱۰۰ هزار تومانی پنج میلیون و ۷۸۰ هزار تومان، ربع سکه با افزایش ۵۰ هزار تومانی سه میلیون و ۷۰۰ هزار تومان و سکه‌های یک گرمی نیز با ۴۰ هزار تومان افزایش دو میلیون و ۳۵۰ هزار تومان قیمت دارد. بذرافشان افزود: همچنین هر مثقال طلا ۱۷ عیار با رشد ۸۵ هزار تومانی به چهار میلیون و ۶۳۰ هزار تومان و هر گرم طلای ۱۸ عیار با افزایش حدود ۱۹ هزار تومانی به یک میلیون و ۶۹ هزار تومان رسیده است. آخرین نرخ ثبت شده برای اونس جهانی نیز همانطور که اشاره شد با افزایش حدود ۶۸ دلاری طی هفته اخیر، ۱۷۸۶ دلار است.

آگهی ابلاغ

مشخصات ابلاغ شونده حقیقی:
نام: محمد نام خانوادگی: آغباشلو نام پدر: قباد
کدملی: ۲۷۵۴۴۶۴۵۲۲ نشانی: مجهول الامکان
کبری نادری دادخواستی به طرفیت خوانده فوق به خواسته مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۹۰۹۹۸۴۶۷۵۰۰۶۰۶ شعبه ۳ دادگاه خانواده شهرستان ارومیه ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۰ ساعت ۱۰/۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهل الامکان بودن خوانده و درخواست خواهان در سامانه آگهی الکترونیک قرار گرفته است تا خوانده ظرف مدت یک ماه پس از تاریخ انتشارآگهی (درج در سامانه آگهی) به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد. در ضمن خوانده محمد آغباشلو جهت استماع گواهی گواهان خواهان در این دادگاه حاضر شوید و در صورت عدم حضور وفق مقررات تصمیم مقتضی صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۳/۳۰
شعبه ۳ دادگاه خانواده شهرستان ارومیه