

سقف وام ودیعه برای تهرانی‌ها ۷۰ میلیون تومان شد

معاون مسکن و ساختمان ضمن اعلام موافقت ستاد ملی کرونا با پرداخت وام ودیعه مسکن به مستاجران واجد شرایط از تمدید مهلت ثبت‌نام در سامانه ملی املاک و اسکان تا پایان مهر امسال، خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا به نقل از وزارت راه و شهرسازی، محمود محمودزاده معاون مسکن و ساختمان ، مصوبات روز گذشته ستاد ملی کرونا در خصوص وام ودیعه مسکن و همچنین سامانه ملی املاک و اسکان را توضیح داد.

معاون مسکن و ساختمان گفت: ستاد ملی کرونا برای سال جاری با پرداخت وام ودیعه مسکن موافقت کرده است. به همین اساس، برای مستاجران واجد شرایط در تهران ۷۰ میلیون تومان، برای کلانشهرهای بالای یک میلیون نفر جمعیت ۴۰ میلیون تومان و برای سایر شهرها ۲۵ میلیون تومان وام ودیعه مسکن پرداخت می‌شود.
معاون وزیر راه و شهرسازی ادامه داد:

آمادگی بانک توسعه صادرات برای ارائه خدمات و تسهیلات با نرخ ترجیحی

بانک توسعه صادرات ایران آماده ارائه خدمات و تسهیلات با نرخ ترجیحی به شرکت های تولیدی صادرات محور و شرکت های دانش بنیان است.

به گزارش روابط عمومی بانک توسعه صادرات ایران به نقل از اکزیم نیوز، رئیس شعبه اردبیل این بانک در نشست مجازی تخصصی مدیران این بانک با فعالان اقتصادی و صادرکنندگان استان اردبیل که به همت مدیریت امور شعب و بازاریابی بانک توسعه صادرات ایران و شعبه اردبیل برگزار شد، افزود: این بانک آماده است در حوزه تامین سرمایه در گردش و تامین تسهیلات سرمایه ثابت به مشتریان خدمات ارائه دهد و خوشبختانه در این زمینه محدودیت منابع وجود ندارد. نعمت فتحی در این نشست با اشاره به اینکه این شعبه از اردیبهشت ماه سال ۱۳۸۹ خدمات ارزی و ریالی خود را به مشتریان ارائه کرده است، تصریح کرد: از ابتدای بازگشایی شعبه اردبیل بانک توسعه صادرات ایران تاکنون بالغ بر ۷۰۰ حساب ریالی و ۱۵۰ حساب ارزی در این شعبه از بانک توسعه صادرات ایران افتتاح شده است.

وی افزود: شعبه اردبیل بانک توسعه صادرات ایران در سال ۱۳۹۹ در بخش تجهیز منابع ریالی و ارزی ۵۲ درصد رشد را تجربه کرده و موفق به جذب نزدیک به ۲۳۵ میلیارد ریال، منابع ریالی و ارزی شده که این منابع با سایر منابع اعم از منابع صندوق توسعه ملی و سرمایه بانک تجمیع و به مشتریان این بانک تخصیص داده شده است. وی اظهار داشت: شعبه اردبیل بانک توسعه صادرات ایران در سال ۹۹ در تخصیص منابع رشد ۹۱ درصدی نسبت به سال ۹۸ داشته و در این محدوده زمانی بالغ بر یکپهزار و شصت میلیارد ریال به مشتریان تسهیلات پرداخت کرده است. فتحی خاطر نشان کرد: شعبه اردبیل در بخش صدور ضمانت نامه های صادره رشد ۱۶۱ درصدی را در سال گذشته نسبت به سال قبل از آن تجربه و نزدیک به ۹۰ میلیارد ریال ضمانت نامه صادر کرده است. رئیس شعبه اردبیل بانک توسعه صادرات ایران گفت: ۷۱ فقره برات اسنادی و حواله ارزی به مبلغ ۱۳ میلیون دلار در سال ۹۸ صادر شده که در سال ۹۹ رشد ۶۰ درصدی داشت و به ارزش ۲۰ میلیون دلار رسید. وی اعلام کرد: شعبه اردبیل بانک توسعه صادرات ایران آماده ارائه خدمات و تسهیلات با نرخ ترجیحی به شرکت های تولیدی صادرات محور و شرکت های دانش بنیان است؛ این بانک آمادگی دارد در حوزه تامین سرمایه در گردش و تامین تسهیلات سرمایه ثابت به مشتریان خدمات ارائه دهد و خوشبختانه در این زمینه محدودیت منابع وجود ندارد.

فتحی ادعان داشت: طی سال های اخیر مدیریت عالی بانک توسعه صادرات ایران همه تلاش خود را برای تامین منابع از راههای مختلف به کار بسته و خوشبختانه هیچگونه محدودیتی در حوزه پرداخت تسهیلات به شرکتهای تولیدی صادرات محور و دانش بنیان وجود ندارد. وی گفت: طی تحریم های ظالمانه و شیوع کرونا و مشکلات ناشی از آن برای فعالیت بازرگانی، تولیدکنندگان برای تهیه مواد اولیه با چالش مواجه شده اند؛ صادرات نیز از این شرایط متأثر بوده و بانک توسعه صادرات تلاش کرده با تعامل با سازمان های بالادستی، تسهیلات بیشتری را در اختیار تولیدکنندگان قرار دهد تا مرهمی بر مشکلات جامعه صادراتی کشور بگذارد.

یک صاحبنظر اقتصاد مسکن، مالیات بر عایدی سرمایه

را یکی از روش های بازدارنده از سوداگری در بازار مسکن شهرهای دنیا معرفی کرد.

فخرالدین زاوه صاحبنظر اقتصاد مسکن با بیان اینکه در ایران ارزش املاک به دو دلیل اصلی رشد می‌کند، به پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا، گفت: دلیل نخست تورم عمومی ناشی از افزایش نقدینگی و دوم توسعه شهر است. الگوی تقریبا پلکانی قیمت اسامی مسکن (جهش‌های نسبتا سریع در پی ثبات نسبی چندین ساله) در اغلب مواقع برای هم‌گامی (هرچند با وقفه زمانی) با تورم عمومی رخ می‌دهد. بخش دیگری از افزایش قیمت ناشی از افزایش مطلوبیت موقعیت ملک در اثر توسعه شهر و بهبود دسترسی‌ها و خدمات است.

وی ادامه داد: با توجه به آن‌که مسکن کالایی تجارت‌پذیر (tradable) نیست، بنابراین نقش مهمی در ارزش ملک ایفا می‌کند. رشد شهر و افزایش دسترسی‌ها، زیرساخت‌ها و سایر خدمات که منابع آن از محل بودجه عمومی تأمین شده است، می‌تواند اثر جانبی مثبت بر ارزش املاک آن منطقه داشته باشد. از این‌منظر مالک بدون صرف هزینه صاحب منفعتی شده که ناشی از عمل و هزینه‌کرد عمومی است.

تمدید مهلت ثبت اطلاعات

ملکی و سکونتی سرپرستان خانوار تا پایان مهر در سامانه ملی املاک و اسکان

بانکک و ودیعه

سقف وام ودیعه برای تهرانی‌ها ۷۰ میلیون تومان شد



کنند. همچنین نظام بانکی تا پایان آذرماه مکلف شده است تا تسهیلات ودیعه مسکن را به

متقاضیان پرداخت کند.

محمودزاده توضیح داد: بر اساس مصوبه ستاد ملی کرونا، قراردادهای اجاره اتوماتیک به مدت یکسال دارای اعتبار است و میزان اجاره نیز به عنوان سقف حداکثری مجاز نه به صورت اجباری همان میزان سال گذشته تعیین شده است.

معاون وزیر راه و شهرسازی در خصوص افزایش مدت‌زمان ثبت اطلاعات ملکی و سکونتی تمامی سرپرستان خانوار در سامانه ملی املاک و اسکان و تصمیم ستاد ملی کرونا در این باره، اعلام کرد: بر اساس مصوبه ستاد ملی کرونا، ثبت اطلاعات ملی و سکونتی سرپرستان خانوار در سامانه ملی املاک و اسکان به نشانی http://amlak.mrud.ir تا پایان مهرماه سال جاری تمدید شد.

وی تصریح کرد: با توجه به اینکه تمامی سوالات و ابهامات در خصوص ثبت اطلاعات سکونتی و ملکی در سامانه ملی املاک و اسکان برطرف شده این مدت قابل تمدید نیست.

نشست همکاریهای مشترک صنعت و دانشگاه در مجتمع صنعتی چادرملو



در پی انعقاد توافقنامه همکاری میان دانشگاه صنعتی امیر کبیر، دانشگاه اردکان و شرکت معدنی و صنعتی چادرملو و تأسیس مرکز نوآوری، تحقیق و توسعه این شرکت در برج فناوری و نو آوری دانشگاه صنعتی امیر کبیر، رییس، اعضای هیات علمی و جمعی از معاونین و استادان دانشگاه امیر کبیر پس از بازدید ۲ روزه از مجتمع های معدنی و صنعتی چادرملو در نشست مشترک با مدیران، مشاوران و مجریان طرح های توسعه شرکت به بررسی راه های توسعه همکاری فی مابین پرداختند .

به گزارش خبرنگار در این نشست مهندس ناصر تقی زاده مدیر عامل شرکت معدنی و صنعتی چادرملو با ارائه گزارشی از موفقیت های سال گذشته این شرکت در زمینه تولید، افزایش بهره وری، کاهش هزینه ها و مصرف انرژی و اجرای ضوابط زیست محیطی و تدابیر کاهش دهند آسیب های ناشی از کرونا، مهمترین استراتژی های چادرملو را که مرتبط با توان و قابلیت های دانشگاهیان و مراکز علمی و تحقیقاتی و شرکت های دانش بنیان میباشد ، هوشمند سازی فرایند اکتشاف، استخراج و تولید جهت ارتقای بهره وری، کاهش مصرف انرژی و داخلی سازی قطعات صنعتی و ماشین آلات عنوان کرد وگفت: در حال ورود به اکتشاف در معادن عمیق هستیم و قطعاً در این‌ راه نیازمند بهر گیری از فناوریها و نوآوریهای در روز می باشیم لذا این همکاری دانشگاه با صنعت، گام عملی و بزرگی است برای نزدیک کردن نگرش های آکادمیک و خلاق با نگرش های صنعتی و تولیدی، که می تواند تحولات عظیمی را در بستر مراکز علمی و تولیدی کشور به ارمغان آورد.

مدیر عامل چادرملو تاکید کرد دربهای این شرکت به روی تمامی محققان، نوآوران و متخصصان فنی و تخصصی باز است و از هر گونه پیشنهاد های عملی و اثربخش در تحقق اهدافمان استقبال میکنیم.

مهندس تقی زاده ۲ اولویت دیگر این شرکت را که در دستور کار قرار گرفته است، ساخت سلولهای خورشیدی و ممبرانهای آب شیرین کن عنوان کرد و افزود: آماده هر گونه سرمایه گذاری در این زمینه هستیم.

دکتر معتمدی رییس دانشگاه صنعتی امیرکبیر نیز با اعلام اینکه در برنامه راهبری دانشگاه، دنبال حل مشکلات بخشهای تولید و صنعت و مهارت افزایی هستیم اظهار امیدواری کرد: دستاورد این بازدید ارائه طرح ها و برنامه های کاربردی و عملیاتی برای تداوم همکاری عملی و تنگاتنگ صنعت و دانشگاه باشیم .

خانم دکتر بهجتی رییس دانشگاه اردکان نیز با ابراز تمایل برای تطبیق گرایشهای تحصیلی این دانشگاه با نیازهای صنعت گفت: خوشبختانه دیوار های بی اعتمادی مابین صنعت و دانشگاه برداشته شده و تلاش داریم با بهره گیری از ظرفیت و توان علمی و دانشجویمان در خدمت رفع نیازهای صنعت باشیم.

مالیات مسکن راهکار جلوگیری از سوداگری

آن باید دربرگیرنده کلیه ارزش‌های واقعی نه اسمی که در اثر عواملی هم‌چون توسعه شهر و افزایش دسترسی‌ها، زیرساخت‌ها و سایر خدمات (غیر از سرمایه‌گذاری مستقیم مالک) در آن ایجاد شده است باشد، تا بتوان این منافع را از منافع خصوصی بازستاند و به‌عموم بازگرداند و به‌طور مثال دوباره صرف توسعه شهر کرد.

وی در عین حال مالیات سالانه بر املاک گران‌قیمت را نیز یکی از روش‌های مدیریت بازار مسکن در شهرهای دنیا معرفی کرد و افزود: از این روش در شهرهای دنیا برای تأمین منابع هزینه‌های عمومی استفاده می‌شود.

وی تأکید کرد: نکته مهم در اجرایی شدن قانون مالیات های مستقیم آن است که جزئیات طراحی و سازگاری آن با سایر قوانین اهمیت به‌سزایی در کارایی این قانون ایفا می‌کنند. وی معتقد است: پیاده‌سازی مالیات بر عایدی سرمایه طرف‌های متعددی دارد که در‌صورت بی‌توجهی به آن‌ها این ابزار کار‌کردهای مثبت خود را بروز نخواهد داد. به‌ویژه در کشورهایی که تورم‌های سالانه دارد و از کمبود بسترهای اطلاعاتی رنج می‌برد، باید برای تنظیم این قانون متناسب با شرایط یک کشور دقت بیشتری به خرج داد.

ستاد ملی کرونا با تمدید مهلت ثبت اطلاعات ملکی و سکونتی سرپرستان خانوار تا پایان مهر امسال در سامانه ملی املاک و اسکان موافقت کرد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا به نقل از وزارت راه و شهرسازی، در جلسه هفتاد و دوم ستاد ملی کرونا، با افزایش زمان خود اظهاری و ثبت اطلاعات ملکی و سکونتی خانوارها توسط سرپرستان خانوار در سامانه ملی املاک و اسکان موافقت شد.

در مصوبه ستاد ملی کرونا در خصوص تمدید مهلت خوداظهاری و ثبت اطلاعات در سامانه ملی املاک و اسکان کشور آمده است: جهت کاهش ازدحام و مراجعات حضوری مردم به مراجع ذی ربط برای ثبت اطلاعات، مهلت زمانی اجرای احکام مندرج در بندهای یک و دو تبصره ۸ الحاقی به ماده ۱۶۹ مکرر قانون مالیات های مستقیم موضوع قانون «اصلاح موادی از قانون مالیات های مستقیم»- مصوب ۱۳۹۹ مجلس شورای اسلامی- در رابطه با خود اظهاری از طریق ثبت واحدهای سکونتی و اقامتگاه‌های اصلی و فرعی خانوارها در سامانه ملی املاک و اسکان کشور، تا پایان مهره ماه ۱۴۰۰ تمدید می‌شود.

ضرورت بررسی آثار اجتماعی پروژه ها در تحلیل عملکرد بانک های توسعه ای

عضو هیات مدیره بانک توسعه تعاون گفت: در تحلیل عملکرد بانک های توسعه ای ، ضمن بررسی صورت های مالی ، باید به آثار اجتماعی اقدامات توسعه ای بانک نیز توجه داشت.

امیر هوشنگ عصارزاده در بازدید از نمایشگاه بورس، بانک و بیمه اظهار کرد: بانک توسعه تعاون به عنوان یک بانک توسعه ای با ایجاد ساختار کارآمد و بهره‌ور، ضمن دستیابی به تراز مالی مناسب و پوشش هزینه های عملیاتی و غیر عملیاتی، کارنامه مناسبی در اعطای تسهیلات توسعه ای و انجام تکالیف و مأموریت های توسعه ای رقم زده است.

وی تصریح کرد: سنجش و ارزیابی عملکرد بانک توسعه تعاون صرفا با مطالعه و تحلیل صورت های مالی امکان پذیر نیست و بخش مهمی از عملکرد این بانک توسعه ای با درک نقش آفرینی آن در ایجاد اشتغال در مناطق روستایی و کمتر برخوردار، محرومیت زدایی و ایجاد آثار اجتماعی مثبت برخاسته از طرح های ملی اجرا شده ، قابلیت بروز و ظهور پیدا می کند. عصارزاده گفت: بر اساس استانداردهای متعارف، انتظار متخصصان از بانک های تجاری به عنوان یک شرکت و بنگاه اقتصادی، تحقق سود حداکثری در صورت های مالی است، که این رویکرد در مورد بانک توسعه ای کمی متفاوت است. در همین راستا، هسته کارشناسی و مدیریتی بانک فراتر از نگاه صرف محاسبات مالی، ارزش فعالیت توسعه ای را در نظر گرفته و بر همین اساس اقدامات توسعه ای، سهمی عمده در کارنامه عملکردی بانک دارد. عضو هیات مدیره بانک توسعه تعاون گفت: اعطای تسهیلات ارزان قیمت و دوره بازگشت طولانی از جمله تمهیداتی است که دولت‌ها برای تأمین مالی پروژه‌های تولیدی و کارآفرینی در نظر می‌گیرند، و برای تحقق صحیح عملیات بانکداری توسعه ای، منابع و امکانات در اختیار این گونه بانک‌ها قرار می‌دهند.

وی گفت: به رغم این که منابع مناسب سپرده ای برای انجام فعالیت توسعه ای در اختیار بانک قرار نداشته است، اما با تلاش همکاران و تدابیر صورت گرفته، اقدامات توسعه ای در سطحی قابل قبول صورت پذیرفته است و با حمایت های بیشتر دولت، این اقدامات در سطح گسترده تری قابلیت اجرا دارد.

عصارزاده با تبیین رویکرد تعاون در اقتصاد گفت: «تعاون» ابعاد گسترده‌ای دارد و علاوه بر مولفه های اقتصادی و اجتماعی، در نظر گرفتن بعد فرهنگی و انسانی تعاون بسیار حائز اهمیت است. «تعاون» راهکاری است که می‌تواند حداکثر مطلوبیت را از بعد مادی به ابعاد اجتماعی و انسانی تغییر دهد.

وی افزود: با رویکرد تعاون، انسان اقتصادی در تصمیمات خود حداکثرسازی نفع اجتماعی را به حداکثرسازی نفع شخصی ترجیح می‌دهد و با این رویکرد، موضوعات کارآفرینی، ایجاد اشتغال، مسئولیت اجتماعی و حفظ محیط زیست در اولویت قرار می‌گیرد.

عضو هیات مدیره بانک توسعه تعاون گفت: تجربه چندین ساله بخش تعاون و توجه به نقش آن در اقتصاد ملی نشان دهنده آن است که این بخش در کنار سایر بخش های اقتصاد قابلیت اتکا دارد و گرچه نمی توان همه فعالیت های اقتصادی را به شکل تعاونی درآورد، با این وجود مکانیزم تعاون در بسیاری از عرصه های اقتصادی به عنوان کارآمد ترین راهکار قابلیت اجرا دارد و با مشارکت دادن افراد در میدان های اقتصادی و ایجاد فرصت برای شکوفایی استعدادها می تواند در بهبود سیستم توزیع عادلانه نیز موثر واقع شود.

تقوی سرپرست خراسان رضوی:

یکی از مهمترین موضوعات در حوزه ارتباطات، رابطه تنگاتنگ و نزدیک با حوزه رسانه های جمعی است

این مطلب را تقوی در نشستی که به منظور توسعه تعامل و با حضور رئیس مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی برگزار شد عنوان کرد.

به گزارش خبرنگار استانی پایگاه خبری بانک مسکن -هیبنا ، در این نشست که با حضور مصطفی تقوی سرپرست استان خراسان رضوی و یعقوبی مدیر روزنامه قدس برگزار شد، سرپرست خراسان رضوی افزود: یکی از مهمترین اهداف ما اطلاع رسانی انواع خدمات بانک به صورت عمومی و تخصصی به مردم از طریق رسانه ها و روزنامه های کثیرالانتشار است . وی ادامه داد: بانک مسکن یک بانک تخصصی در بخش مسکن است که تخصص آن در تأمین مسکن بیشتر برای دهک های متوسط جامعه است. تقوی با اشاره به اینکه بخش مسکن لکوموتور و موتور محرک اقتصاد کشور است اظهار داشت: چون بانک مسکن،بانک تخصصی است ۹۰ درصد از تسهیلات این بانک مربوط به بخش مسکن و ساختمان است. وی نقش بخش مسکن و ساختمان را به عنوان پیشران حوزه تولید و اشتغال کشور بسیار مهم توصیف کرد و به سه برنامه کلیدی مورد نظر مقام معظم رهبری یعنی معیشت، اشتغال و ازدواج اشاره کرد و سیاست ها و برنامه های بانک مسکن را در پیشبرد این سه سه برنامه قابل توجه دانست. سرپرست خراسان رضوی اظهار داشت : با توجه به کارنامه درخشان بانک مسکن در تأمین مالی مسکن مهر ، در طرح اقدام ملی نیز به عنوان بانک عامل پرداخت تسهیلات انتخاب شده است که امید است با تلاش گروهی کارکنان استان شاهد کسب افتخاری دیگر و اعتلای روز افزون نام بانک مسکن باشیم.

تقوی تأکید کرد: امیدواریم توانماین ارتباط دوسویه با مرکز ارتباطات و رسانه آستان قدس رضوی در راستای انعکاس اخبار و اطلاعات و انواع خدمات بانک مسکن داشته باشیم و سطح تعاملات خود را نیز افزایش دهیم.

در ادامه این نشست مهدی خیرجو رئیس مرکز ارتباطات رسانه آستان قدس رضوی به بخش های مختلف این مرکز اشاره کرد و اظهار داشت: شبکه جهانی امام رضا (ع) که برنامه ها خود را به ۶ زبان پخش می کند، مدیریت ارتباطات و اطلاع رسانی آستان قدس، مدیریت خبر و رسانه آستان قدس رضوی، پرتال جامع آستان قدس و روزنامه قدس از بخش های زیرمجموعه مرکز ارتباطات و رسانه های آستان قدس رضوی است.

وی با اشاره به اینکه اقتصاد استان زائرمحور است اظهار داشت: نگرش اقتصاد زائرمحور به عنوان یک موضوع حاکم بر فضای اقتصادی شهر مقدس مشهد چه برای زائرین ایرانی و چه برای زائرین خارجی شرایطی را فراهم کرده است که بانک ها می توانند با برنامه ریزی مناسب نسبت به بهره برداری حداکثری از گردش مالی ناشی از صنعت توریسم در این شهر اقدام کنند. در ادامه یعقوبی مدیر روزنامه قدس اظهار داشت: روزنامه قدس یکی پر تیراژترین روزنامه کثیرالانتشار کشور است که علاوه بر فعالیت در بخش خبر در حوزه های فضای مجازی، تولید محتوا، تبلیغات محیطی و چاپ نیز فعالیت دارد. وی همچنین پیشنهاد انعقاد تفاهم نامه به منظور توسعه تعامل و همکاری دوجانبه بین بانک مسکن و روزنامه قدس را عنوان کرد.

<p>(آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس)</p> <p>نظر به دستور مواد ۳ و ۱۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوبه ۱۳۹۵/۹/۲۰ ملک متقاضی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض وی محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:</p> <p>۳۰۹۹ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در رده میبانی بخش کلارستاق حوزه ثبت ملک چالوس مربوط به حسین قاسمی دیو روری نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با ساختمان به مساحت۸۵/۲۹۹ مترمربع خریداری مع واسطه از محمد کریم قاسمی مالک رسمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱ روز از طریق این روزنامه و محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض میادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است ودر صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مجازت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی ۱۱۴۷۴۸۱</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۵</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دو: ۱۴۰۵/۴/۰۸</p> <p>سرپرست ثبت اسناد و املاک چالوس– نیکنام ازوجی</p>
۸۷۵