

در روزی که شاخص کل بورس در ادامه روند مثبت آغاز شده خود ۰.۱ درصد دیگر بازدهی داشت اما نرخ سکه امامی ۲.۵ درصد ریخت و دلار هم با کاهش قیمت مواجه بود.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، در اولین روز کاری پس از برگزاری مراسم تحلیف آیت‌الله سیدابراهیم رییسی رئیس جمهوری که با حضور مهمانان و نمایندگان داخلی و خارجی در روز پنجشنبه چهاردهم مردادماه برگزار شد، بازده سکه و ارز منفی و بازده بورس مثبت بود.

آیت‌الله سیدابراهیم رییسی در مراسم تنفیذ خود از بورس سخن گفت و اعلام کرد: دولت از امروز ثبات بازار سرمایه را به عنوان مساله فوری دنبال می‌کند. اعلام این موضع در همان روز باعث رشد ۱۷ هزار واحدی شاخص کل شد و بررسی روند ورود پول‌های حقیقی نیز نمایانگر آن است که بسیاری از سرمایه‌های سرگردان و پول‌های پارک شده از بعد از انتخابات ۲۸ خرداد وارد بازار سرمایه شده‌اند.

اظهارات رییسی جمهوری در مراسم تحلیف در خصوص حمایت از هر طرح دیپلماتیک در خصوص لغو تحریم‌ها، اعلام آمادگی مجدد آمریکایی‌ها برای بازگشت به مذاکرات وین، کاهش انتظارات تورمی، افزایش ورود واکسن کرونا به کشور و همچنین آمارهای مختلف درباره افزایش صادرات کشور در چهار ماهه نخست امسال از جمله عواملی بوده‌اند که باعث شده تا خریداران برای خرید دلار و سکه دست نگا دارند و در انتظار قیمت‌های پایین‌تر باشند.

تمایل آمریکایی‌ها و کشورهای اروپایی برای بازگشت به مذاکرات به حدی است که همزمان با ادعای حمله به کشتی‌ها در خلیج فارس و دریای عمان، می‌گویند این مسائل تأثیری بر روند مذاکرات وین ندارد و آنها آماده نشستن سر میز مذاکره با

بازده مثبت بورس در روز سقوط ارز و سکه



ایران هستند.

از سوی دیگر در معاملات امروز صبح بازارهای جهانی قیمت طلا بیش از ۲ درصد ریخت و هر اونس طلا یک هزار و ۷۶۲ دلار و ۹۵ سنت معامله شد.

این در حالی است که این فلز گرانبها طی روزهای گذشته از حمایتی مناسب در کانال یک هزار و ۸۰۰ دلاری برخوردار بود.

دلار آمریکا نیز که از شنبه هفته گذشته وارد کانال ۲۵ هزار تومانی شده است، در پایان معاملات به قیمت ۲۵ هزار و ۵۳ تومان در صرافی بانک رسید.

تثبیت شاخص در کانال یک میلیون و ۴۰۰ هزار واحدی

شاخص کل در بازار بورس یک هزار و ۷۱۸ واحد رشد داشت که در نهایت این شاخص به رقم یک

میلیون و ۴۰۷ هزار واحد رسید.

در معاملات امروز بیش از هفت میلیارد و ۸۴۵ میلیون سهم، حق تقدم و اوراق بهادار به ارزش ۵۹ هزار و ۴۶۵ میلیارد ریال داد و ستد شد.

همچنین شاخص کل (هم‌وزن) با ۹۹۳ واحد افزایش به ۴۰۴ هزار و ۲۴۸ واحد و شاخص قیمت (هم‌وزن) با ۶۲۷ واحد رشد به ۲۵۵ هزار و ۴۱۵ واحد رسید. امروز بازده شاخص کل هم وزن با رسیدن به ۰.۳ درصد، بالاتر از بازده ۰.۱ درصدی شاخص کل و شاخص ۳۰ شرکت بزرگ بود.

تداوم افت طلا و سکه

قیمت هر قطعه سکه تمام بهار آزادی طرح جدید

بازار تهران با کاهش ۱۵۰ هزار تومانی نسبت به روز کاری گذشته (پنجشنبه، ۱۴ مرداد) به رقم ۱۱

میلیون و ۱۵۰ هزار تومان رسید و سکه تمام بهار آزادی طرح قدیم نیز ۱۰ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان معامله شد.

همچنین نیم‌سکه بهار آزادی پنج میلیون و ۷۰۰ هزار تومان، ربع سکه سه‌میلیون و ۵۸۰ هزار تومان و سکه یک گرمی نیز ۲ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان قیمت خورد.

علاوه بر این، در بازار طلا نیز نرخ هر گرم طلای ۱۸ عیار به یک میلیون و ۸۲ هزار تومان رسید. قیمت هر مثقال طلا نیز چهار میلیون و ۶۸۹ هزار تومان شد.

هر اونس طلا نیز در بازارهای جهانی یک‌هزار و ۷۶۳ دلار و ۸۲ سنت قیمت خورد که ریزشی ۲ درصدی را نسبت به روزهای گذشته نشان می‌دهد.

افت دسته‌جمعی ارزها برابر ریال

نرخ دلار در صرافی‌های بانکی با ۲۹۸ تومان کاهش در مقایسه با روز کاری گذشته (چهارشنبه، ۱۳ مرداد) به ۲۵ هزار و ۵۳ تومان رسید.

قیمت فروش یورو هم امروز در مقایسه با روز کاری گذشته (چهارشنبه، ۱۳ مرداد) با ۱۳ هزار و ۲۲۱ تومان کاهش به ۲۹ هزار و ۴۷۳ تومان رسید.

قیمت خرید هر دلار ۲۴ هزار و ۵۵۷ تومان و نرخ خرید هر یورو نیز ۲۸ هزار و ۸۸۹ تومان بود. علاوه بر این، نرخ خرید دلار در بازار متشکل ارزی ۲۴ هزار و ۹۶۹ تومان و نرخ فروش آن ۲۵ هزار و ۱۹۶ تومان اعلام شد.

نرخ خرید یورو در این بازار ۲۹ هزار و ۳۶۳ تومان و نرخ فروش آن نیز ۲۹ هزار و ۶۳۰ تومان اعلام شد. همچنین در سامانه نیما در معاملات روز چهارشنبه، حواله یورو به قیمت ۲۶ هزار و ۵۷۲ تومان فروخته و حواله دلار به قیمت ۲۲ هزار و ۵۹۵ تومان معامله شد.

ضرورت سرمایه‌گذاری ۱۹ میلیارد دلاری برای توسعه زیربناهای بخش معدن

نیز راه و برق برای ۵۶ معدن، طراحی شده و اجرایی می‌شود.

مبادله تفاهم‌نامه ساخت ۷۷۸ کیلومتر راه آهن سنگان بافق- سنگان با سرمایه‌گذاری ۸۱ هزار میلیارد ریالی با وزارت راه و مشارکت بخش خصوصی، شروع عملیات اجرایی جاده ناحیه سنگان، با ارزش هشت‌هزار میلیارد ریال در قالب قرارداد مشارکت و مبادله تفاهم‌نامه ساخت اوتان لامرد- پارسیان با سرمایه‌گذاری ۱۰ هزار میلیارد ریال در راستای اهداف توسعه‌ای ایמידرو انجام می‌شود.

از سوی دیگر ایמידرو توسعه مناطق صنایع انرژی‌بر را با تسهیلاتی که در اختیار سرمایه‌گذاران قرار می‌دهند، از ابتدای دهه ۸۰ عملیاتی کرده است. اکنون ایמידرو علاوه بر منطقه ویژه صنایع معدنی و فلزی خلیج‌فارس در غرب بندرعباس، توسعه مناطق ویژه لامرد در جنوب استان فارس، پارسیان در غرب استان هرمزگان و نیز کاشان را با هدف جذب سرمایه‌گذار در بخش صنایع معدنی کشور را در حال اجرا دارد.

دبیر مجمع کار آفرینان ایران مطرح کرد:

سیاست غرب بلا تکلیفی صنعت است



دبیر مجمع کار آفرینان ایران اظهار داشت: سیاست غرب به نوعی بلا تکلیفی صنعت است **همان کاری را که با دولت آقای روحانی کردند با دولت آقای رئیسی هم می‌کنند. تکلیف ما با غرب مشخص نیست و نمی توانیم سرنوشت ملت را به آن گره بزنیم**

به گزارش خبرنگار ایانا، حمیدرضا غزنوی در نشست خبری اظهار کرد: کشور در مجموع ۸۳ هزار واحد تولیدی دارد که از این بین تنها سه هزار واحد تولیدی بیشتر از از ۱۰۰ نفر کارگر و پرسنل دارند این موضوع نشانگر این است که در کشور برنامه‌ریزی برای کلان کردن اقتصاد وجود ندارد. کشورهای پیشرفته از طریق پیشران‌ها، اقتصاد خود را توسعه داده‌اند بنابراین اگر ما می‌خواهیم یک کشور مصرفی نباشیم باید پیشران‌های اقتصادی خود را حمایت استراتژیک کنیم. وی افزود: آقای رئیسی قبل از انتخابات گفته بودند که کارگران و تولیدکنندگان سربازان جنگ اقتصادی هستند اما باید توجه داشت که در این جنگ اقتصادی فرمانده‌های رده بالا کار آفرینان هستند و باید از آنها حمایت شود. غزنوی تصریح کرد: بند ۷ سند تحول قضایی کشور به حقوق مالکیت می‌پردازد که این اصل می‌تواند تحول بزرگی در اقتصاد ما ایجاد کند و باید به آن توجه شود، ما نیاز به یک برنامه استراتژی صنعتی داریم، اما در این بخش به توصیه‌های بخش خصوصی توجهی نشده و باید به فوریت در آن بازنگری شود. وی با اشاره به مذاکرات هسته‌ای گفت: سیاست اقتصادی به کار آفرینان چندان بها داده نمی‌شود که امیدواریم این مشکل نیز حل شود.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس:

مسکن مهر شهر جدید پردیس به پیشرفت ۸۵ درصدی رسید



موظفند طبق برنامه ریزی زمان بندی وزارت راه و شهرسازی، نسبت به تامین اعتبار و تهیه طرح و اجرا اقدام کنند.

هدایت با اشاره به اینکه پردیس صاحب بالاترین نرخ رشد جمعیت در کشور است، ادامه داد: جمعیت شهر رو به افزایش است و لازم است خدمات زیربنایی و روبنایی شهر هرچه زودتر تکمیل شود.

وی توضیح داد: مصوبه شورای عالی معماری و شهرسازی افق جمعیتی پردیس را حدود ۶۰۰ هزار نفر پیش بینی کرده است که به سرعت در حال نزدیک شدن به این رقم هستیم. اکنون پردیس بالاترین نرخ رشد

صفر تا صد نحوه فروش سهام عدالت

در حالی که مشمولان سهام عدالت که روش مستقیم را برای مدیریت سهام خود انتخاب کرده بودند همچنان و بعد از گذشت یک سال امکان فروش سهام خود را ندارند، غیرمستقیم ها می‌توانند با طی کردن چند مرحله سهام خود را به فروش بگذارند.

به گزارش ایسنا، حدود یک سال و دو ماه از آزادسازی سهام عدالت گذشته است، فرایندی که باعث شد مشمولان این سهام به دو دسته مستقیم، شامل ۱۹ میلیون سهامدار، و غیرمستقیم شامل ۳۰ میلیون سهامدار تقسیم شوند و درحالی که در روزهای نخست آزادسازی مستقیم ها به دلیل شرایط آن روزهای بازار سرمایه به راحتی می‌توانستند ۳۰ یا ۶۰ درصد سهام خود که آن روزها بیش از ۲۰ میلیون تومان قیمت داشت را بفروشند، روند نزولی بازار بر این افراد سایه انداخت و نه تنها این افراد شاهد سقوط آزاد ارزش واقعی سهام عدالت خود بودند، بلکه حق فروش سهام عدالت نیز از آن ها گرفته شد و به نظر میرسد قرار است فروش سهام عدالت از سر گرفته شود

در این میان ۳۰ میلیون نفری که روش غیرمستقیم را برای مدیریت سهام خود انتخاب کرده بودند سهامدار شرکت های سرمایه گذاری سهام عدالت شدند و هر فرد به اندازه دارایی خود در سهام عدالت، مالک بخشی از سهام شرکت سرمایه گذاری استانی است. نماد این شرکت ها در بازار سرمایه نیز در حال معامله است. برای مثال نماد شرکت سرمایه گذاری خوزستان وسخوز و نماد شرکت سرمایه گذاری قزوین، وسقزوین است.

این افراد برای فروش سهام خود، اگر سنجامی نیستند، در ابتدا باید با ورود به سامانه WWW.SEJAM.IR سجامی شوند و کد بورسی دریافت کنند. سپس به سایت WWW.DDN.CSDIRAN.IR مراجعه کرده تا دارایی سهام عدالت خود را مشاهده کنند. پس از انجام این فرایند باید به سامانه معاملات کارگزاری مراجعه کرده و در قسمت تغییر کارگزار ناظر، نماد استانی خود را انتخاب و درخواست خود را ثبت کنند تا نماد تا ۴۸ ساعت بعد به پرتفوی فرد اضافه شود.

سرتراجم فرد باید به پنل کارگزاری خود مراجعه کند، نماد خود را انتخاب کرده و به فروش برساند.

راغفر: عمده یارانه بگیرها وجود خارجی ندارند!

یک اقتصاددان فساد در سیستم توزیع یارانه نقدی را تأیید کرد و گفت: بخش قابل توجهی از افرادی که یارانه می‌گیرند حضور خارجی ندارند.

به گزار ایسنا، حسین راغفر اقتصاددان و استاد دانشگاه در مورد سناریوهای پیش روی ارز ۴۲۰۰ تومانی برای کالا‌های اساسی به ارائه توضیحاتی پرداخت.

راغفر منطق حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی را یک منطق سست ارزیابی کرد و گفت: ارز ۴۲۰۰ تومانی برای واردات گوشت از خارج تخصیص داده شد اما گوشت با قیمت بالاتری به دست مصرف‌کننده رسید چراکه فرایندهای توزیعی با فساد همراه است و بنابراین منابع بزرگی به حیب مفسدان رفت.

وی با بیان اینکه افزایش قیمت ارز افزایش قیمت همه کالاها را به دنبال دارد افزود: پرداخت یارانه‌های نقدی نیز فاجعه بزرگی است که تجربه جهانی هم آن را تأیید می‌کند زیرا در هیچ جای دنیا چنین کاری مرسوم و مفید نیست.

این اقتصاددان تأکید کرد: همان‌طور که نمی‌توان با حفظ کانون‌های عفونی در بدن یک انسان به حل مسئله و بیماری او پرداخت و باید کانون‌های عفونی را خشک کرد کانون‌های فساد را هم باید از بین برد.

راغفر در رادیو گفت‌وگو، با بیان اینکه افرادی که به دنبال بالا بردن قیمت ارز هستند به‌شدت از این موضوع منتفع می‌شوند گفت: این افراد از افزایش قیمت‌ها منتفع شده و برنده می‌شوند.

این استاد دانشگاه فساد در سیستم توزیع یارانه نقدی را تأیید کرد و گفت: بخش قابل توجهی از افرادی هم که یارانه می‌گیرند حضور خارجی ندارند و یا اینکه منابع در مقیاس بزرگی از سیستم خارج می‌شود.

وی با تأکید بر اینکه دولت باید با کاهش نرخ ارز، برنامه مشخصی برای توسعه و سرمایه‌گذاری برای تولید در کشور طراحی کند گفت: این راهکار قطعاً در کوتاه‌مدت پاسخگو خواهد بود.

راغفر تصریح کرد: آیت‌الله رئیسی باید قیمت ارز را همان‌طور که دستوری افزایش پیدا کرده بود به‌صورت دستوری به ۱۰ هزار تومان کاهش دهد و این امکان‌پذیر و قابل‌اجراست.

اختلال در سایت ثبت نام وام ودیعه مسکن بر طرف شد

یک ماه بعد از اختلال سایبری در سایت‌های مربوط به وزارت راه و شهرسازی، سایت مربوط به ثبت نام وام ودیعه مسکن بار دیگر در دسترس متقاضیان قرار گرفت و مستاجران می‌توانند برای دریافت وام ودیعه اجاره ثبت نام کنند.
به گزارش خبرنگار ایرنا، در پی اختلال سایبری در سیستم‌های کامپیوتری کارکنان ستاد وزارت راه و شهرسازی که به دنبال آن پورتال وزارتخانه و سایت‌های زیر پورتال آن از دسترس خارج شد، از روز ۱۹ تیرماه امسال امکان ثبت نام وام ودیعه برای مستاجران فراهم نبود.

«محمد اسلامی» وزیر راه و شهرسازی هفته گذشته اعلام کرد که به زودی با تلاش کارشناسان فنی وزارت راه و شهرسازی دسترسی به سایت های مربوط به ثبت نام مسکن می و وام ودیعه مسکن فراهم می شود.

همه مشمولان وام ودیعه مسکن می‌توانند با مراجعه به سایت مسکن ملی برای دریافت وام ودیعه مسکن ثبت نام کنند و منتظر باشند تا احراز صلاحیت آنها به صورت پیامکی اطلاع رسانی شود.

ثبت نام دریافت تسهیلات کمک ودیعه مسکن از تاریخ اول تیرماه ۱۴۰۰ آغاز شد و بر اساس اعلام وزارت راه تمام مستاجرین واجد شرایط دریافت تسهیلات کمک ودیعه مسکن از تاریخ مذکور به قسمت ثبت نام تسهیلات کمک ودیعه مسکن در سامانه به آدرس TEM.MRUD.IT مراجعه و نسبت به ثبت نام اقدام کردند.

در ابتدا قرار بود که مهلت ثبت نام تا پایان مهر ماه باشد اما طبق موافقت ستاد ملی مبارزه با کرونا با درخواست وزارت راه و شهرسازی، جاماندگان از وام ودیعه مسکن می‌توانند تا پایان مهرماه برای دریافت آن ثبت‌نام کنند.

ستاد ملی مبارزه با کرونا برای اسمال با پرداخت وام ودیعه مسکن موافقت کرده است. بر همین اساس برای مستاجران واجد شرایط در تهران ۷۰ میلیون تومان، برای کلاتشهرهای بالای یک میلیون نفر جمعیت ۴۰ میلیون تومان و برای سایر شهرها ۲۵ میلیون تومان وام ودیعه مسکن پرداخت می‌شود.

چالش نفت عربستان در برابر کرونا و رقیبان ارزان

اقدام عربستان سعودی در افزایش قیمت فروش نفت به آسیا ممکن است نتیجه نامطلوبی به همراه داشته باشد زیرا شیوع کرونای دلتا به تقاضای چین آسیب زده و همزمان آمریکا و روسیه با قیمت رقابتی تری نفت به این منطقه عرضه می کنند.

به گزارش ایسنا، آرامکو سعودی قیمت فروش گریدهای نفتی مدیوم و سنگین به آسیا برای سپتامبر را به میزان ۲۰ تا ۳۰ سنت در به بشکه افزایش داد و به بالاترین میزان در چهار ماه گذشته رساند. اگرچه این قیمت اختلاف چندانی با قیمت پایه دومی که مبنای قیمت گذاری آرامکوست، ندارد اما تقاضا برای گریدهای نفتی مدیوم و سنگین ترش ممکن است ضعیف شود زیرا چین با شیوع نوع شدیدا مسری کرونای دلتا دست و پنجه نرم می کند.

از سوی دیگر گریدهای نفتی آمریکایی مانند مارس که کیفیت مدیوم مشابهی دارند، ماه گذشته با نرخ پایبتری عرضه شدند. همزمان معامله گران می گویند نفت اورال روسیه ارزاتر شده است. قیمت پرمیوم نفت برنت نسبت به نفت دومی روز جمعه سه دلار و ۵۱ سنت در مقایسه با چهار دلار و ۲۶ سنت در ماه پیش بود.

این وضعیت ممکن است پالایشگاههای آسیایی را ترغیب کند میزان کمتری نفت از آرامکو خریداری کنند. همچنین بازار محموله های تک که وضعیت چندان پررقوعی در ژوئیه نداشت، ممکن است راکد بماند. محموله های بعضی از گریدهای نفتی مدیوم و سنگین ترش خاورمیانه ای نسبت به قیمت فروش رسمی آنها تخفیف پیدا کرده اند.

بازار همچنان با عرضه محموله های فوری در پی تصویب برنامه افزایش تولید اوپک و متحدانش روپرو شده است. گروه اوپک پلاس که در راس آن عربستان سعودی و روسیه قرار دارند ماه میلادی گذشته با افزایش تولید ماهانه تا پایان سال ۲۰۲۱ موافقت کردند.

بر اساس گزارش بلومبرگ، شرکت ملی نفت چین پیش بینی می کند که جدیدترین موج شیوع کرونا ممکن است پنج درصد از تقاضای چین برای نفت در کوتاه مدت کم کند. دولتهای محلی بعضی از شهرها را قرنطینه کرده اند و ترافیک در نقاط آلوده کاهش پیدا کرده است.