

پیگیری های خبرنگار باشگاه خبرنگاران جوان از حل اختلال در سامانه ودیعه مسکن در روزهای آینده حکایت دارد.

در ماه‌های اول امسال دولت همانند سال گذشته به فکر مستاجران در این ایام شیوع ویروس کرونا بود به طوری که در همان روزهای ابتدایی مصوبه تمدید اجاره‌ها تا پایان سال را اعلام کرد و در ابتدای تابستان هم مصوبه افزایش ۲۵ درصدی اجاره در تهران را اعلام کرد که البته این مصوبه تنها به کلام ختم شد چرا که برای این مصوبه دولت هیچ ابزار کنترلی نداشت و بسیاری از مستاجران خیر از افزایش ۴۰ تا ۶۰ درصدی نرخ‌های اجاره می دادند.

البته دولت مصوبه دیگری هم تحت عنوان پرداخت وام ودیعه مسکن تا سقف ۷۰ میلیون تومان را هم برای حمایت از مستاجران در دستور کار خود قرار داد که همین مصوبه باعث خوشحالی و ثبت نام بسیاری از متقاضیان شد. طولی نکشید که سایت ثبت نام وام ودیعه مسکن بعد گذشت چند روز از دسترس خارج شد و هم اکنون بسیاری از متقاضیانی که ثبت نام کرده و مشمول دریافت این تسهیلات بودند هم با مشکل مواجه شدند.

بعد از یک ماه ثبت نام هیچ خبری از وام ودیعه مسکن نیست

در همین رابطه وحدتی یکی از مستاجران که برای دریافت تسهیلات ودیعه مسکن ثبت نام کرده بود، در گفت وگو با خبرنگار اقتصادی باشگاه خبرنگاران جوان، با بیان اینکه در اوایل تیرماه برای دریافت وام ودیعه مسکن ثبت نام کرده ام، اما هنوز بعد از گذشت یک ماه هیچ خبری از تایید شدن و یا مشمول نبودن اعلام نمی‌شود، گفت: در تیرماه که به سایت طرح اقدام ملی مسکن مراجعه می کردم سایت در حال بررسی نشان می‌داد، اما در حال حاضر که به سایت مراجعه می کنم سایت از دسترس خارج شده و خطای می‌دهد. اما ادامه داد: من به امید این کار امسال با مالک توافق کردم که رهن را افزایش دهد، اما در حال حاضر که این مشکل ایجاد شده نمی‌دانم چه کار باید کنم متاسفانه نه قسمت پشتیبانی پاسخ

می‌دهد و نه خود مسئولان اعلام می کنند که چه کار باید کنیم و یا به کجا مراجعه کنیم؟!

بسیاری از بانک ها تسهیلات را پرداخت نمی کنند

خدایسی یکی دیگر از مستاجران در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی باشگاه خبرنگاران جوان، با بیان اینکه فصل اجاره و جابه جایی تمام شده، اما هنوز خبری از پرداخت وام ودیعه مسکن نیست، گفت: نمی‌دانم باید به کجا برای دریافت این تسهیلات مراجعه کنم البته هنوز بسیاری از بانک‌ها هم که این تسهیلات را پرداخت می‌کنند تکلیف خودشان را نمی دانند. او بیان کرد، در سال گذشته برای تسهیلات ۵۰ میلیون تومانی بانک‌ها به زور با ۲ یا ۷۰ میلیون تومانی کمتر از ۲ یا ۳ ضامن کاری انجام می‌دهند.

امکان ورود به سایت طرح اقدام ملی مسکن نیست

براساس این گزارش مرادی یکی دیگر از مستاجران که برای دریافت این وام با مشکل بسیار زیادی روبرو

قرارداد اجاره نیمه دوم سال مشمول ودیعه مسکن می شود؟ متقاضیان وام ودیعه مسکن گوش به زنگ باشند



شده بود، گفت: در حال حاضر امکان ورود به سایت وجود ندارد. زمانی که خبری او به صورت رسمی اعلام می‌کنند باید عملیاتی کنند.

او بیان کرد: بسیاری از بانک‌ها هزاران بهانه می آورند که وام را پرداخت نکنند.

آیا دولت قصد پرداخت تسهیلات را دارد؟
حسنی یکی دیگر از این مستاجران که از اقساط بالای این وام‌ها گلهمند بود، گفت: وقتی که مستاجری در پرداخت اجاره مانده چگونگی می‌تواند اقساط این تسهیلات به مبلغ یک میلیون و ۶۰۰ هزار تومان را پرداخت کند. او ادامه داد: اصلا دولت قصد دارد این تسهیلات را پرداخت کند فصل اجاره دارد به پایان می‌رسد و زمانی که قراردادها منعقد شود دیگر پرداخت این تسهیلات معنایی ندارد.

محمودی یکی دیگر از مستاجران افزود: یک ماه است که برای این وام ثبت نام کرده ام، ولی هربار که مراجعه می‌کنیم به سایت در انتظار استعلام قرار می گیریم و به هر بانکی هم که می‌رویم می‌گویند که ما سهمیه ندارم و در سال گذشته سهمیه ما به تمام رسیده است.

متقاضیان در نیمه دوم سال مشمول دریافت وام ودیعه مسکن نمی شوند

براساس این گزارش با پیگیری‌هایی که انجام دادیم اعلام شد که این سایت به زودی و تا چند روز آینده درست می‌شود و در حال به روز رسانی است و متقاضیان نگران نباشند چرا که هنوز دو ماه برای ثبت نام فرصت دارند.

یک منبع آگاه در وزارت راه و شهرسازی در گفت و گو با خبرنگار مسکن باشگاه خبرنگاران جوان، گفت: برنامه‌ای برای تمدید مهلت ثبت نام برای متقاضیان وام ودیعه مسکن نداریم و هنوز تصمیمی برای متقاضیانی که در نیمه دوم سال قرارداد دارند نگرفته ایم.

تاکنون ۲۵۰ هزار خانوار برای وام ودیعه مسکن ثبت نام کرده‌اند

محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی درباره آخرین آمار ثبت نام کنندگان وام ودیعه مسکن، گفت: امسال ۱۰ هزار میلیارد تومان برای ودیعه مسکن پیش‌بینی کردیم و تاکنون ۲۵۰ هزار خانوار ثبت نام کرده‌اند و این وام برای افرادی است که تاکنون دریافت نکرده اند و سقف این وام برای تهران به ۷۰ میلیون تومان افزایش پیدا کرده است.

اسلامی گفت: دلیل اصلی پرداخت این وام این است که مردم اثاث‌کشی نکنند و در راستای حمایت از مستاجران برای خانه دار شدن، ما زمین ۹۹ ساله برای ساخت واحد اجاره‌ای می‌دهیم.

با این حال به نظر می‌رسد در میان مشکلاتی که کرونا برای معیشت مردم ایجاد کرده، مستاجران همچنان در زمین صاحب‌خانه و بانک پاسنکاری می‌شوند. در نهایت هم نه صاحب‌خانه‌ها به میزان افزایش اجاره قانونی رضایت می‌دهند نه بانک‌ها قصد دارند با شرایط آسان‌تری به مستاجران وام بدهند.

اما امیدواریم وزارت راه و شهرسازی هر چه سریعتر اقدامات لازم برای دریافت این تسهیلات را فراهم کند و با توجه به آنکه به واسطه فصل جابه جایی‌ها رسیده ایم و بسیاری از قراردادهای مستاجران در این روزها منعقد می‌شود بنابر این بسیاری از متقاضیان چشم انتظار هستند.

برنامه‌های صادرات و افزایش سرمایه یک شرکت بورسی



وی گفت: همچنین در این مدت ۱۶۱ میلیارد تومان حجم فروش بوده که نسبت به مدت‌زمان سال قبل ۶۷ درصد رشد داشته است. سفاری بابیان اینکه طبق هدف‌گذاری صادرات ۲۰ درصدی محصولات

در دسترس قرار دارد، بیان کرد: در سه‌ماهه ۱۴۰۰ به‌اندازه کل سال قبل صادرات صورت گرفته است و به کشورهای روسیه، عراق، سوریه و پاکستان صادر شده است. طبق برنامه‌ریزی صورت گرفته سه میلیون و ۵۰۰ هزار مترمربع صادرات باید در سال جاری به کشورهای ذکرشده صادر بگیرد و در کنار آن بازارهای کوچک‌تر مانند عراق، امارات و عربستان در همسایگی ما هستند و می‌توانیم از این فرصت و نزدیکی بهره کامل را ببریم. سفاری در مورد وضعیت این صنعت در کشور گفت: نزدیک به ۷۰۰ میلیون مترمربع پروانه برداری صادر شده است که نزدیک به نیمی از آنها تعطیل هستند، ضمن آنکه دیگر هیچ‌گونه مجوزی برای احداث کارخانه صادر نخواهد شد و هدف احیا و به روز کردن کارخانه های موجود است. میزان تولید در چهار ماهه اسفل بیش از دو میلیون و ۲۲۵ هزار مترمربع بوده که نسبت به مدت مشابه سال قبل با رشد ۱۹ درصدی مواجه بوده

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات اعلام کرد:

رشد ۳۴۰ برابری ظرفیت پهنای باند هسته شبکه ملی اطلاعات



دسترسی داشتند اما اکنون ۱۰۰ درصد شهرهای کشور دارای دسترسی هستند. ۲۰ درصد جمعیت کشور ما در روستاها زندگی می کنند که آن زمان به اینترنت دسترسی نداشتند اما امروز ۹۸٫۵ درصد جامعه روستایی ما به پهن‌باند دسترسی دارند و این به منزله فراهم شدن زیرساختی برای کسبوکارها است.

حیدری خاطرنشان کرد: اولین گامی که وزارت ارتباطات برای رسیدن به این هدف برداشت، توسعه پهنای باند ارتباطات شبکه ملی اطلاعات و هسته شبکه پهن‌باند کشور بود. ظرفیت پهنای باند هسته شبکه ملی اطلاعات از ۶۴۸ گیگ در سال ۹۲ به بیش از ۲۲۱ هزار گیگ رسیده است. ایجاد مراکز داده، خدمات ابری و خدمات پایه به این دلیل بود که جوانان کشور بتوانند این حرکت بزرگ را رقم بزنند.

قیمت طلا در معاملات که دلار ثابت بود، با کاهش روبرو شد.

به گزارش ایسنا، هر اونس طلا برای تحویل فوری با ۰٫۲ درصد کاهش، به ۱۸۱۰ دلار و ۷۱ سنت رسید.
بهای معاملات این بازار روز جمعه در پی صعود ارزش دلار، از بالاترین رکورد دو هفته گذشته عقب نشینی کرد. با این حال شاخص دلار هفته گذشته ۰٫۸ درصد نزول کرد که بدترین عملکرد هفتگی در بیش از دو ماه گذشته بود. دلار ضعیفتر طلا را برای خریداران غیرآمریکایی ارزانتر می کند. در بازار معاملات آتی آمریکا، هر اونس طلا با ۰٫۱ درصد کاهش، به ۱۸۱۰ دلار و ۹۰ سنت رسید.

کاهش قیمت طلاي جهانی ادامه یافت

سیلاب به ۲۵ روستای شهرستان بابل خسارت وارد کرد



فرماندار بابل گفت که در پی بارش‌های دو روز گذشته و جاری شدن سیلاب در این شهرستان به ۲۵ روستای خسارت وارد شده است.

قربانعلی ولی‌زاده‌بورا در حاشیه بازدید از مناطق سیل زده بابل به همراه معاون عمرانی استاندار مازندران و تنی چند از مسئولان استانی در گفت و گو با خبرنگار ایرنا بیان کرد: در پی وقوع این حادثه خوشبختانه آسیب جانی به کسی وارد نشد و هیچ یک از خانه‌های مسکونی نیز آسیب ندید. وی افزود: آسیب به جاده خنق‌موسی و راه های روستایی و تخریب دو پل در روستاهای امیرده و گردودبار و تخریب دو پل موقت در روستاهای وولی کله و بتلیم از خسارت‌های این سیلاب بود. فرماندار بابل اظهار داشت : همچنین شالیزارهای برخی از روستاها و دو مزرعه ماهی در روستاهای خربون بندپی شرقی و دولت‌رودبار بندپی‌غربی در این

سختگوی گمرک اعلام کرد:

شناسایی ۹۱۸ مورد قاچاق انسان در مرز تورکیه از ابتدای امسال

سختنگوی گمرک گفت: از ابتدای امسال ۹۱۸ نفر که قصد خروج غیرقانونی از کشور به سمت تورکیه را داشتند توسط کارکنان گمرک شناسایی و تحویل مقامات قضایی شدند.

به گزارش ایرنا از گمرک، سید روح الله لطیفی اظهار داشت: از ابتدای سال تاکنون، تعدادی که بیشتر افغان بودند در مرز بازرگان توسط یگان حفاظت گمرک استان آذربایجان غربی شناسایی و دستگیر شدند.

وی افزود: این میزان کشفیات معادل کشفیات کل سال ۹۸ و سه برابر کشفیات در سال ۹۹ بوده است.

لطیفی در خصوص جزئیات کشفیات قاچاق انسان در ماه های اخیر خاطرنشان کرد: در فروردین ماه میزان کشفیات ۱۸۲نفر، در اردیبهشت ۲۵۲ نفر، در خرداد ۶۷ نفر، در تیرماه ۲۷۱ نفر و ۱۴۶ نفر هم تا ۱۰ مرداد ماه توسط یگان حفاظت گمرک کشف شدند.

سختنگوی گمرک در خصوص افزایش کشفیات قاچاق انسان گفت: علاوه بر هویشاری و دقت کارکنان گمرک، مجهز شدن گمرکات به دستگاه های کنترلی و اسکن، سگ های موادیاب و افزایش تجهیزات کنترلی، افزایش تنش در افغانستان و موج مهاجرت اتباع این کشور به سایر کشورها، باز شدن مرزها و افزایش تردد کامیون های حامل محموله های تجاری نیز از دلایل افزایش کشفیات مهاجران غیرقانونی در گمرک است.

کشف ۲۰۰هزار نخ سیگار و ۴۰ بسته دارو در مرز با ترکمنستان

لطیفی گفت: در روزهای اخیر در گمرک مرزی "لطف آباد" استان خراسان رضوی، از کابین کامیون خروجی به سمت ترکمنستان ۲۰۰ هزار نخ سیگار قاچاق با برند کنت و ۲۴ قوطی نوشابه، توسط مربي سگ های مواد یاب کشف شد. این در حالی است که راننده ضمن معانعت از بازرسی محموله با فرار به سمت در مرزی و شکستن راه بند اصلی قصد خروج از گمرک را داشته که با هویشاری پرسنل گمرک، کشنده و ترپلر حامل کالا توقیف شد.

وی افزود: پس از هدایت کامیون به سمت درب مرزی، بار دیگر کالاهای قاچاق از داخل کابین راننده تخلیه شد.

سختنگوی گمرک تصریح کرد: راننده برای فرار از قانون به مربي سگ موادیاب پیشنهاد رشوه داده بود که این موضوع توسط این همکار وظیفه شناس رد و در صورتجلسه کشف نیز به آن اشاره شد.

لطیفی گفت: در کامیون دیگری در این مرز، که محموله "گرانول پلی اتیلن" صادراتی به ترکمنستان را حمل می کرد از جعبه بغل ترپلر یک جعبه مشکي حاوی ۴۰ بسته انواع قرص ویتامین توسط مربي سگ موادیاب کشف و طی صورتجلسه ای برای انجام مراحل قانونی در اختیار مقام ذیصلاح قرار گرفت.

جولان لوازم آشپزخانه چینی قاچاق در بازار

رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی فلزی تهران از افزایش قاچاق کالای چینی در بازار این محصولات و همچنین افزایش ۲۰ درصدی قیمت نسبت به سال گذشته به دلیل افزایش قیمت مواد اولیه خبر داد.

حسن حسینی فراهانی در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان اینکه از حدود سه سال پیش واردات لوازم فلزی آشپزخانه یا همان لوازم ریز ممنوع است، اظهار کرد: بنابراین در حال حاضر واردات قانونی نداریم. در حال حاضر تمام لوازم فلزی آشپزخانه در داخل تولید می‌شود و میزان کیفیت کالاها نیز رو به افزایش است، اما قاچاق کالا آسیب زیادی به تولید و این صنف وارد کرده است!

وی با بیان اینکه میزان قاچاق به جای رسیده که به زودی تولید را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد، تصریح کرد: مردم هم دوباره به کالای بی کیفیت و قاچاق روی آورده اند. اما بارها تکرار کرده‌ام که راه حل، بستن سرمنشا قاچاق در مبادی ورودی است و نه در مغازه‌ها.

به گفته رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی فلزی تهران در مقطعی که به خاطر شیوع ویروس کرونا مرزها بسته شده بود قاچاق کاهش چشمگیری پیدا کرده بود، اما در حال حاضر روز به روز در حال افزایش است.

حسنی همچنین در پاسخ به سوالی درباره اینکه کالاهای قاچاق بیشتر محصول کدام کشورها هستند، گفت که تقریبا همه کالاها چینی‌اند.

صادرات فقط به عراق و افغانستان

وی در ادامه در پاسخ سوالی درباره صادرات در این بخش اظهار کرد: صادرات در صنف لوازم خانگی فلزی فقط به عراق و افغانستان انجام می‌شود و تولید کنندگان در این حوزه نیز با مشکلاتی برای دریافت دلار مواجه هستند، بنابراین میزان صادرات کم است.

گرانی مواد اولیه‌ای که در انحصار دولت است!

رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی فلزی در پایان با اشاره به تاثیر کرونا بر کاهش حضور مردم در بازار و همچنین کاهش ازدواج‌ها به خاطر این بیماری و گرانی‌ها بر بازار، از افزایش ۲۰ درصدی قیمت لوازم خانگی فلزی، در سال ۱۴۰۰ نسبت به سال گذشته خبر داد. به گفته وی علت اصلی افزایش قیمت، افزایش قیمت مواد اولیه داخلی بوده است. این در حالی است که نرخ دلار امسال افزایش نداشته و مواد اولیه این صنف نیز بیشتر در حوزه پتروشیمی، آهن، آلومینیوم و مس است که همه در دست دولت است.

واکنش بانک مرکزی به ادعای پولشویی در بانک‌های ایرانی

محکومیت بانک مرکزی ایران و سایر بانک‌ها و بانکداران ایرانی در بحرین و آرای احتمالی در این باره به وضوح بی‌ارزش بوده و این بانک نیز حق خود را برای هر گونه اقدام متقابل و پیگیری حقوقی موضوع، محفوظ دانسته و از دولت و مراجع قضایی بحرین می‌خواهد بلافاصله اقدامات قضایی موصوف را متوقف کنند.

به گزارش ایسنا، بانک مرکزی اعلام کرد، در پی انتشار اخباری در رسانه‌های بحرینی مبنی بر محکومیت فیوجر بانک بحرین و برخی بانک‌ها و بانکداران ایرانی به اتهام پولشویی در آن کشور، موارد زیر به منظور تنویر افکار عمومی منتشر می‌شود:

"پیرو اطلاعاتی مورخ ۱۷ آبان ۱۳۹۹ این بانک، به آگاهی می‌رساند بانک المستقبل (فیوجر) در سال ۲۰۰۴ با استقبال دولت بحرین از سرمایه‌گذاران ایرانی و با مجوز دولت بحرین و با سپاهمداری برخی بانک‌های ایرانی و بحرینی در کشور بحرین تأسیس و به کار خود ادامه می‌داد و همواره تمام عملیات و معاملات بانکی آن تحت نظارت مستقیم و برخط مأموران نظارتی و تطبیق بانک مرکزی بحرین قرار داشت و نه تنها گزارششی از اقدام خلاف مقررات در آن بانک در بحرین صادر نشده، بلکه حتی به دلیل پیشگامی در پیروزی از استانداردهای پیشرفته نظارتی و احتیاطی در بحرین، در سال‌های ۲۰۱۳ و ۲۰۱۴ به عنوان بانک نمونه در بحرین معرفی شد.

براین اساس، در حمایت از قطع روابط سیاسی کشورهای عربستان و ایران، بانک فیوجر بطور ناگهانی توسط بانک مرکزی بحرین تصرف و مدیران ایرانی آن از بحرین اخراج و بانک مزبور تحت سرپرستی بانک مرکزی بحرین قرار گرفت و در نتیجه، از سهامداران ایرانی آن سلب مالکیت شد.

حدود پنج‌سال بعد از تصرف و سلب مالکیت، از طریق اخبار انتشار یافته در برخی رسانه‌ها مشخص شد دولت بحرین مبادرت به طرح اتهام پول‌شویی توسط بانک فیوجر در دادگاه‌های بحرین کرده است.

این اقدام سیاسی، بدون رعایت حداقلی ضوابط شکلی و ماهوی دادرسی عادلانه از جمله لزوم ابلاغ اتهام، تعیین مرج رسیدگی، رعایت حق دفاع و توجه به مصونیت قضایی و اجرائی بانک مرکزی، آغاز و ظاهراً رسیدگی‌های کیفری یاد شده منجر به صدور رأی محکومیت شده است تا سلب مالکیت و تصرف اموال و دارایی اشخاص ایرانی در کشور بحرین، از وجاهت حقوقی برخوردار شود.

این در حالی است که بانک مرکزی ایران، تاکنون هیچ ابلاغیه یا اخطاریه‌ای از شروع رسیدگی قضایی دادگاه‌های داخلی بحرین به اتهامات مطروحه علیه خود در دریافت نکرده و در عین حال، هر گونه اقدام دولتی و دستگاه قضایی بحرین علیه بانک مرکزی ج.ا. ایران را که از مصونیت قضایی و اجرائی برخوردار است، مغایر با موازین و قواعد حقوق بین‌الملل می‌داند.

بدیهی است در صورت صحت اخبار انتشار یافته مبنی بر محکومیت این بانک و سایر بانک‌ها و مدیران ارشد و متخصص نظام بانکی کشور ایران در بحرین، آرای احتمالی مورد اشاره به وضوح بی‌ارزش بوده و اعتبار کشور بحرین را به عنوان مجلی برای سرمایه‌گذاری خارجی به شدت مورد خدشه قرار خواهد داد؛ بانک مرکزی ایران نیز حق خود را برای هر گونه اقدام متقابل و پیگیری قضایی موضوع، محفوظ دانسته و مراجع قضایی بحرین می‌خواهد بلافاصله اقدامات قضایی موصوف را متوقف کرده و اعتبار دستگاه قضایی و اعتبار آن کشور را بیش از پیش مخدوش نسازد؛ زیرا این نحوه رفتار داد‌های کشور بحرین نسبت به حیثیت و اموال کشور همسایه مسلمان، اعتبار آن کشور را میان سرمایه‌گذاران خارجی و سایر کشورهای جهان افزایش نخواهد داد."