

نقش محوری بانک مسکن در تامین مالی پروژه‌های ملی

یک نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی با تاکید بر نقش محوری بانک مسکن در اجرای پروژه‌های ملی مسکونی گفت: این بانک با وجود تحریم‌ها و مشکلاتی که به لحاظ منابع گریبانگیر بخش‌های مختلف اقتصاد کشور بوده، در طرح‌های مختلف حضور و مشارکت موثر داشته است.

علی اکبر کریمی در گفت و گو با خبرنگار پایگاه خبری بانک مسکن- هیبنا، با اشاره به عملکرد بانک مسکن در تامین مالی بخش مسکن اظهار داشت: بانک مسکن در بین سایر بانک‌ها خدمات موثرتری در حوزه مسکن ارائه می‌دهد و علت این ارایه خدمات مطلوب نیز متمرکز شدن در بخش مسکن و ساختمان است، وی به طرح دولت برای ساخت یک میلیون مسکن در سال اشاره کرد و افزود: طرح ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی در شرایطی که به صورت متمرکز و در قالب یک مدل هدفمند اجرا شود، قطعاً می‌توان به عنوان یک پروژه ملی موفق از آن یاد کرد.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی همچنین تاکید کرد: یکی از موضوعاتی که در قالب اجرای برنامه ساخت یک میلیون مسکن باید مورد توجه قرار گیرد، اجرای برنامه در قالب پروژه‌های انبوه‌سازی خواهد بود که در این شرایط می‌توانیم شاهد نهضت مسکن‌سازی

موفق در کشور باشیم.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس در ادامه با بیان اینکه بانک مسکن به عنوان تنها بانک تخصصی و توسعه‌ای همواره در طول سال‌های مختلف در خدمت



بخش مسکن و صنعت ساختمان بوده است، گفت: این بانک با وجود تحریم‌ها و مشکلاتی که به لحاظ منابع گریبانگیر بخش‌های مختلف اقتصاد کشور بوده، در طرح‌های مختلف حضور و مشارکت موثر داشته است که از

رییس هیئت‌مدیره بانک دی:

سیاست‌های خارجی دولت جدید یکی از پایه‌های استراتژی ارزی بانک دی است

اسلامی است.

وی افزود: با توجه به سیاست‌های دولت جدید در گسترش همکاری‌های منطقه‌ای با همسایگان، عضویت ایران در قرارداد شانگهای، انعقاد قرارداد ۲۵ ساله با چین و برگزاری جام جهانی ۲۰۲۲ در قطر، پتانسیل‌های بسیار بزرگی برای بانک وجود دارد تا با تعریف مأموریت‌ها و استراتژی‌های جسورانه و طراحی خدمات و محصولات ارزی متنوع، سهم بازار خود را در این عرصه هدفگذاری و تأمین کند.

ارجمندی با اشاره به لزوم همکاری حوزه‌های ریالی و ارزی در نگاه به مشتریان و طراحی بسته‌های جامع برای آنها گفت: حوزه‌های ریالی و ارزی مانند دو بال بانک هستند که باید با همکاری با یکدیگر و ایجاد وحدت رویه، به سمتی حرکت کنند که در طراحی بسته‌های اعتباری برای مشتریان کلان، خدمات ارزی مورد نیاز مشتری نیز تعریف و ارائه شود.

وی تصریح کرد: یکی از نیازهای اساسی امروز مشتریان دسترسی به خدمات ارزی بر بستر اپلیکیشن‌های بانک است به گونه‌ای که از دو معاونت بین‌الملل و فناوری اطلاعات انتظار می‌رود با پیاده‌سازی فرایند ارائه خدمات ارزی در دی‌جت، زمینه دسترسی مشتریان را به خدمات ارزی تسهیل کنند.

ازسوی مدیرعامل صورت گرفت:

تشریح عملکرد بانک ملت در زمینه تسهیلات فرابانک



(A,B,C) و فاقد رتبه) با قابلیت معرفی ضامن/ضامین از سوی متقاضی و همچنین افزایش ظرفیت پذیرش درخواست تسهیلات متقاضیان از طریق فراهم‌سازی زیرساخت‌های لازم و توسعه کمی و کیفی عملیات خودکار در فرایند بررسی درخواست‌ها(اتوماسیون فرآیندهای داخلی فرابانک) از بهمن ماه سال گذشته عملیاتی شده است.

مدیرعامل بانک ملت از فراهم شدن امکان ثبت درخواست تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج معرفی شدگان سایت بانک مرکزی از طریق بستر سامانه فرابانک از تاریخ اول تیرماه امسال خبر داد و گفت: این اقدام که

مدیرعامل بانک ملت با تشریح عملکرد این بانک در زمینه تسهیلات فرابانک اظهار داشت: ۴۵ درصد مشتریان متقاضی تا روز ۲۶ شهریورماه امسال موفق به اخذ تسهیلات شده‌اند و درخواست ۲۱ درصد مشتریان در جریان بررسی و اعطا قرار دارد.

به گزارش روابط عمومی بانک ملت، دکتر محمد بیگدلی در گفت و گویی با اشاره به این نکته که از اردیبهشت ماه سال ۱۳۹۹ خدمت متمایز ثبت و رسیدگی به درخواست تسهیلات خرد به صورت غیرحضوری(۲۴×۷) تحت عنوان «سامانه هوشمند فرابانک ملت» مورد بهره‌برداری قرار گرفت، تاکید کرد: با راه اندازی این سامانه، ضمن تسهیل و تسریع در ارائه خدمات اعتباری، امکانات لازم برای کمک به فاصله‌گذاری اجتماعی در شرایط همه‌گیری بیماری کووید-۱۹ نیز فراهم آمد.

حذف قضاوت‌های شخصی در اعتبارسنجی مشتریان مدیرعامل بانک ملت یکی از مهم ترین ویژگی های این سامانه را حذف قضاوت ها و اعمال احتمالی سلباق شخصی در اعتبارسنجی و اعطای تسهیلات عنوان کرد و گفت با بهره برداری از سامانه غیرقضاوتی فرابانک، تمامی فرآیندهای اعطای تسهیلات به صورت سیستمی و بدون اعمال نظر شخصی احتمالی پرسنل بانک و صرفاً بر اساس تایید اصالت مستندات و اهلیت و ظرفیت مشتریان مبتنی بر داده های اعتبارسنجی انجام می شود.

وی در عین حال اعلام کرد که فاز دوم این سامانه با هدف گسترش گروه هدف تسهیلات فرابانک از طریق افزایش سقف مبلغ و رتبه‌های منتخب

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی از افزایش توان تسهیلات دهی بانک توسعه تعاون خبر داد.
حجت‌الله عبدالملک وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در آیین افتتاح چهار مرکز استانی منّا اظهار داشت: خط اعتباری بیست هزار میلیارد ریالی با نرخ ترجیحی ۱۰ تا ۱۵ درصدی در اختیار بخش تعاون قرار می‌گیرد. وی افزود: تعاونی‌ها در عرصه‌های اقتصادی، شایستگی و صلاحیت خود را بروز داده‌اند و برندهای مطرحی در بخش تعاون، در تولید، فروش و صادرات، عملکردی مناسب بجا گذاشته‌اند. عبدالملکی اختصاصی بیست هزار میلیارد ریال به تعاونی‌ها از طریق تفاهم‌نامه منعقدۀ میان بانک توسعه تعاون و صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری تعاون را راهکاری برای حمایت از تعاونگران اعلام نمود و افزود: برنامه‌های متعددی برای تقویت توان تسهیلات دهی بانک توسعه تعاون در نظر گرفته شده است و افزایش سرمایه این بانک نیز در این مهم تأثیرگذار است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی، مشارکت احاد مردم به ویژه اقشار

قدردانی استاندار

سیستان و بلوچستان از مدیرعامل بانک ملت

بانکک و پیپهه

نقش محوری بانک مسکن در تامین مالی پروژه‌های ملی

جمله آنها می‌توان به طرح مسکن مهر یا برنامه اقدام ملی مسکن اشاره کرد.

کریمی همچنین گفت: علاوه بر این بانک مسکن به عنوان یک بانک تخصصی و توسعه‌ای نقش محوری در تحقق وعده دولت مبنی بر ساخت ۴ میلیون واحد مسکونی طی ۴ سال دارد و قطعاً می‌تواند در حوزه تأمین مالی بخشی از این واحدها، نقش خود را به خوبی ایفا کند. وی همچنین افزود: بانک مسکن در طرح ساخت سالانه یک میلیون واحد مسکونی نیز تأمین مالی حدود ۲۱۰ هزار واحد را بر عهده دارد؛ بنابراین این بانک تخصصی بیش از ۲۵ درصد تأمین مالی این طرح را عهده دار است. بنابراین نقش محوری این بانک غیرقابل انکار است.

وی افزود: در تحقق این هدف باید مدلی تعریف شود که تسهیلات به صورت خرد در اختیار افراد قرار نگیرد بلکه سازندگان عمده، پیمانکاران مطمئن و شرکت‌های انبوه‌سازی به صورت هدفمند تأمین مالی شوند.

این نماینده مردم در مجلس شورای اسلامی به افزایش سقف تسهیلات ساخت ۴۵۰ میلیون تومان توسط بانک مسکن اشاره کرد و گفت: این تسهیلات طبق اعلام بانک مسکن برای سازندگان خواهد بود که از فناوری‌های نوین در ساخت استفاده می‌کنند که می‌تواند انگیزه خوبی برای این دست از انبوه‌سازان و توسعه‌گران باشد.

بانک مرکزی در یک خبر مهم اعلام کرد

سقف تراکنش‌های فردی روزانه و ماهانه

مسئولان بانک مرکزی در یک خبر سقف روزانه تراکنش‌ها را ۲۰ ماهانه را ۸۰ عدد اعلام کردند، در این خصوص بانک مرکزی نیز توضیحات تکمیلی را درخصوص اعمال این سقف ارائه کرد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا، در دو روز گذشته، خبر محدودیت تراکنش‌های بانکی، با توضیحات تکمیلی بانک مرکزی همراه شد. ابتدا مه‌ران محرمیان ، معاون فناوری‌های نوین بانک مرکزی ، ضمن تشریح مجموعه اقدامات بانک مرکزی برای مقابله با قمار، اعلام کرد که بخشنامه‌ای برای اعمال محدودیت در تراکنش‌های واریزی به بانک‌ها ابلاغ شده است و در پی آن هر فرد با کد ملی خود روزانه فقط ۲۰ تراکنش و ماهانه ۸۰ تراکنش واریزی می‌تواند داشته باشد.

این مقام مسئول با اشاره به این که این بخشنامه به بانک‌ها ابلاغ شده که هنوز از سوی آن‌ها اجرا نشده است و در ماه‌های آینده اجرا خواهد شد، تاکید کرده است: الزام هر کد ملی به انجام ۲۰ تراکنش واریزی در روز، موجب می‌شود افراد با داشتن چند کارت بانکی هم نتوانند بیشتر از این محدود تراکنش واریزی انجام دهند.

بر این اساس، هر فرد نهایتاً مجاز به انجام ۸۰ تراکنش در طول یک ماه است، لذا این تراکنش‌ها ممکن است طی چهار روز و در هر روز ۲۰ تراکنش انجام و سقف فرد پر شود یا ممکن است طی روزهای بیشتر و تعداد تراکنش کمتر انجام شود. در نهایت محدودیت برای سقف روزانه و سقف ماهانه لحاظ می‌شودکه نباید به ترتیب بیش از ۲۰ و ۸۰ شود.

در این خصوص بانک مرکزی توضیحات تکمیلی نیز ارائه کرده است. بر اساس بخشنامه ابلاغی بانک مرکزی، شبکه بانکی کشور موظف شده است برای تعداد تراکنش‌های واریزی در این خصوص بانک مرکزی تعیین شده را اعمال کند. به منظور جلوگیری از سوءاستفاده‌های محتمل در تبادلات پولی کشور بر بستر کارت‌به‌کارت، به‌زودی مجموع تعداد تراکنش‌های واریزی که به کارت‌های هر شخص حقیقی (کد ملی) در یک روز انجام می‌گیرد به بیست تراکنش محدود خواهد شد.

این محدودیت با هدف نظارت هر چه بیشتر بر تبادلات پولی و جلوگیری از سوءاستفاده‌های احتمالی از خدمت انتقال وجه کارت به کارت به اعمال می‌شود.

بنابر بخشنامه بانک مرکزی این محدودیت تنها در مورد تعداد تراکنش‌های واریز به کارت اعمال خواهد شد و محدودیتی برای تعداد تراکنش‌هایی که هر فرد به منظور کارت به کارت از کارت‌های بانکی خود به سایر کارت‌ها در شبکه بانکی انجام می‌دهد، پیش و بینی و تعیین نشده است. به عبارت دیگر این محدودیت تنها شامل «واریز به» کارت بانکی یک فرد است.

بر اساس گزارش بانک مرکزی، محدودیت تعدادی تعیین شده حاصل رصد و تحلیل هوشمند یک سناله رفتار کاربران است که بر اساس آن، محدودیت در نظر گرفته شده صرفاً تعداد بسیار محدودی از افراد استفاده کننده را در روز تحت تأثیر قرار خواهد داد و بنابراین کارکرد استفاده‌های معمول بدون هیچ مشکلی برقرار خواهد ماند. از آنجا که خدمت کارت به کارت برای مقاصد شخصی در نظر گرفته شده است، این محدودیت باعث رفع سوءاستفاده‌ها و سالم‌سازی فضای بهره‌برداری کاربران از خدمت کارت به کارت خواهد شد.

به پاس جانفشانی کادر در مان در مبارزه با کرونا:

بانک آینده بیش از ۱۰۰۰ میلیارد تومان تسهیلات اعطا کرد

بانک آینده به کادر درمانی سراسر کشور در مبارزه با کرونا بالغ بر ۱۰/۰۳۸ میلیارد ریال تسهیلات پرداخت کرد.

بانک آینده در راستای ایفای نقش خود در انجام مسئولیت‌های اجتماعی؛ کوشید تا با اجرای موفقیت‌آمیز طرح «حمایت از فرشتگان سلامت»، بخش اندکی از قدردانی و پاسداشت خود را از کادر درمانی سراسر کشور در مبارزه با کرونا، ابراز نماید. بر این اساس، این طرح که از اسفند ۱۳۹۹، با هدف قدردانی از تلاش‌ها و زحمات مدافعان سلامت در مبارزه با همه‌گیری بیماری کرونا و در قالب اعطای تسهیلات خرد با شرایط آسان و نرخ ویژه برای کادر درمانی شاغل کشور در بیش از ۳۰۰ بیمارستان اصلی و معین ارائه دهنده خدمات به بیماران کرونایی آغاز شد، در مجموع تعداد ۵۰/۵۲۸ فقره تسهیلات به‌مبلغ کلی بالغ بر ۱۰/۰۳۸ میلیارد ریال پرداخت کرد.

بانک آینده در راستای حمایت از کادر درمان سراسر کشور و قدردانی از زحمات مجاهدانه و فداکاری‌های این عزیزان در شرایط ویژه کرونا، نسبت به پرداخت تسهیلات سهل و آسان در قالب این طرح، به صورت غیر حضوری و بدون حضور کادر درمان و ایجاد ازدحام غیر ضروری، بدون نیاز به معرفی ضامن، رعایت پروتکل‌های بهداشتی و هم‌چنین رعایت شان و منزلت این قشر پر تلاش و فداکار، اقدام نمود که با توجه به سهولت اعطای این تسهیلات و نرخ مطلوب آن برای کادر درمانی از جمله پزشکان، پرستاران و سایر خدمت‌گزاران فعال در مراکز درمانی، طرح «حمایت از فرشتگان سلامت»، با استقبال گسترده‌ای از سوی این عزیزان مواجه شد.

هم‌چنین، از دیگر اقدامات ارائه خدمات عام‌المنفعه بانک آینده در راستای ایفای نقش مسئولیت اجتماعی، اختصاص بخش بزرگی از امکانات بازار بزرگ ایران (ایران‌مال) برای راه‌اندازی یکی از بزرگ‌ترین و مجهزترین مراکز واکسیناسیون کشور به‌منظور کمک، همراهی و هم‌دلی برای مدیریت بحران کرونا است که شهروندان عزیز بی‌شماری در این مرکز واکسن دریافت کرده و این روند هم‌چنان با قوت ادامه دارد.

مدیرکل بنیاد مسکن خوزستان خبر داد:

اجرای بیش از ۳ هزار واحدمسکن ملی در خوزستان

مدیرکل بنیاد مسکن خوزستان با اعلام اینکه در سطح استان بیش از دو هزار

سند از سوی بنیاد صادر شده است از اجرای فوندانسیون بیش از ۳ هزار واحد مسکن ملی خبر داد.

به گزارش خبرنگار استانی پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنا، حسین جنتی با اشاره به اینکه سهمیه استان در اجرای طرح اقدام ملی مسکن سه هزار و ۲۷ واحد است و مشکلات برخی از زمین‌هایی که معارض داشتند، حل شده است، گفت: متقاضیان طرح اقدام ملی مسکن آورده اولیه خود را واریز کردند و هم‌اکنون واحدهای طرح اقدام ملی مسکن در حال آماده سازی و اجرای فوندانسیون قرار دارند.

جنتی در خصوص مسکن محرومان استان نیز اعلام کرد: سهمیه استان در خصوص مسکن محرومان ۲ هزار واحد است که یک هزار و ۵۰۰ واحد به بانک‌ها معرفی شدند و کار احداث واحدها آغاز شده است.

وی در خصوص اتمام تعمیرات و بازسازی واحدهای خسارت دیده در بندر امام خمینی که در نهم آذر ۱۳۹۹ دچار آبرفتگی و آسیب شدند، گفت: به تازگی دستورالعمل نحوه واگذاری زمین به واحدهای تخریبی بندر امام خمینی ارایه و ابلاغ شد که بر مبنای دستورالعمل، واگذاری زمین به واحدهای تخریبی آغاز خواهد شد. تعمیرات ۱۰۰ درصد به اتمام رسیده است. همچنین ۲۰۰ هزار واحد نیز واگذار شده و بتدریج زمین برای دیگر واحدها واگذار خواهد شد.

مدیرکل بنیاد مسکن خوزستان همچنین توضیح داد: در ۶ ماه اول امسال حدود دو هزار سند در سطح استان صادر شد.

افتتاح ساختمان جدید مدیریت شعب استان سیستان و بلوچستان

به گزارش روابط عمومی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، به مناسبت فرا رسیدن هفته دفاع مقدس و با هدف ایجاد دسترسی مناسب و همچنین بستر مطلوب برای ارائه خدمات هر چه بهتر به مشتریان گرامی، ساختمان جدید مدیریت شعب استان سیستان و بلوچستان در مکان جدید واقع در زاهدان نبش خیابان امیرالمومنین(ع) ۱۴ افتتاح شد.

در این مراسم مسعودی مدیر شعب بانک مهر ایران در استان سیستان و بلوچستان ضمن تقدیر و تشکر از همه همکاران به‌ویژه اولیای محترم بانک و همچنین آرزوی موفقیت‌های روزافزون در سایه برکات الهی قرض‌الحسنه، افزود: امیدواریم بتوانیم با استفاده از ظرفیت‌های موجود، در راستای توانمندسازی نیازمندان واقعی جامعه بیش از پیش گام برداریم. مسعودی در ادامه تکریم مشتریان را به‌عنوان یکی از رویکردهای مهم در راستای پیشبرد اهداف بانک بیان کرد و گفت: با توکل به خداوند متعال و با توجه به طرح‌ها و خدمات ارزنده بانک، ان‌شالله همچون سال‌های اخیر افتخارات و توفیقات بانک مهر ایران مستدام و رو به پیشرفت خواهد بود.

این بانک به جهت ایفای مسئولیتهای اجتماعی قدردانی کرد. استاندار سیستان و بلوچستان در این لوح، فعالیت‌های حمایتی در مناطق کم برخوردار را منشا خیر و برکت دانسته و برای دکتر بیگدلی و مجموعه بانک ملت آرزوی موفقیت کرده است. بر اساس این گزارش بانک ملت در سالهای اخیر اقدامات نیکوکارانه مختلفی از جمله اهدای مخازن آب، توزیع نوشت افزار، توزیع ماسک و … در مناطق کم برخوردار سیستان و بلوچستان را اجرا کرده است.