

**رییس کمیسیون عمران مجلس:**

## ضمانت وام ودیعه مسکن فقط چک یا سفته ۳۰ میلیون تومانی است

**رییس کمیسیون عمران مجلس گفت:** تا کمتر از **۱۰ روز دیگر مشکل سختگیری بانک‌ها برای ضامن وام اجاره حل می‌شود و چک یا سفته ۳۰ میلیون تومانی برای ضمانت کافی است.**

به گزارش خبرنگار ایلنا، محمدرضا رضایی کوچی در نشست خبری آنلاین با خبرنگاران درباره اقساط بازپرداخت وام جهش تولید مسکن اظهار داشت: اقساط وام جهش تولید مسکن به صورت پلکانی افزایش پیدا می‌کند اما در سال اول، سقف اقساط نباید از ۲ میلیون تومان بیشتر باشد.

وی ادامه داد: سیاست ما در طراحی بازپرداخت اقساط این است که ۳۰ تا ۴۰ درصد حقوق کارمندان صرف بازپرداخت اقساط این وام و در سال‌های بعد متناسب با نرخ تورم، رشد پلکانی داشته باشد.

وی ادامه داد: سیاست ما در طراحی بازپرداخت اقساط این است که ۳۰ تا ۴۰ درصد حقوق کارمندان صرف بازپرداخت اقساط این وام و در سال‌های بعد متناسب با نرخ تورم، رشد پلکانی داشته باشد. وی ادامه داد: سیاست ما در طراحی بازپرداخت اقساط این است که ۳۰ تا ۴۰ درصد حقوق کارمندان صرف بازپرداخت اقساط این وام و در سال‌های بعد متناسب با نرخ تورم، رشد پلکانی داشته باشد.

رضایی کوچی با تاکید بر اینکه این پروژه تورمزا نخواهد بود گفت: هیچ بار مالی جدیدی به بانک‌ها اضافه نمی‌شود و قرار بر این است از همان تسهیلاتی که سالانه به بخش‌های مختلف ارائه می‌شود، ۲۰ درصد آن در بخش صنعت ساختمان اختصاص یابد.

**رئیس اتاق بازرگانی ایران می‌گوید نهایی شدن طرح‌هایی که به صادرات نگاه سلبی دارند به کاهش جدی صادرات غیرنفتی ایران منجر خواهد شد.**

به گزارش ایسنا، غلامحسین شافعی در واکنش به طرح اخیر مجلس در رابطه با نحوه بازگشت ارز حاصل از صادرات به کشور، اظهار کرد: یکی از مسائلی که متأسفانه در سال‌های گذشته تأثیرات منفی قابل توجهی بر اقتصاد کشور گذاشته، ناهماهنگی میان دستگاه‌های مختلف تصمیم گیر در کشور است و در طرح اخیر ما این ناهماهنگی را میان مجلس و دولت می‌بینیم.

وی با اشاره به برنامه‌های مثبت صادراتی دولت در هفته‌های اخیر، بیان کرد: در روزهای قبل معاون اقتصادی رئیس جمهوری بسته‌ای را ابلاغ کرد که اجرای آن از سوی وزیر صمت نیز تأیید شد، اگر این بسته اجرایی شود، امید برای ایجاد یک گشایش جدید در حوزه صادرات افزایش یافته و بخش خصوصی نیز از این تصمیم استقبال می‌کند.

به گفته رئیس اتاق بازرگانی، حتی وزیر صمت این وعده را نیز داده که تا پایان سال تعهد ارزی به شیوه‌ای که در حال حاضر اجرایی می‌شود را لغو و شیوه‌ای جدید را جایگزین آن می‌کند که این موضوع

### نگرانی آمریکایی‌ها درباره از دست دادن سهم بازار گاز اروپا

شرکت‌های حفاری ایالات متحده آمریکا نگران هستند که سهم این کشور در صادرات گاز اروپا با افزایش صادرات روسیه از بین برود.

به گزارش ایلنا از خبرگزاری بلومبرگ، شرکت‌های حفاری نفت شیل ایالات متحده آمریکا به‌طور فزاینده‌ای نگران هستند افزایش صادرات گاز طبیعی روسیه سهم آنها را در بازار اروپا کاهش دهد.

بررسی دوره‌ای بانک مرکزی کانزاسییتی درباره صنعت انرژی نشان داد صادرکنندگان گاز در آمریکا اکنون به‌طور تقریبی با تمام توان سوخت تولید می‌کنند، اما با وجود افزایش ظرفیت ایالات متحده آمریکا برای ارسال سوخت به خارج از این کشور، برخی شرکت‌های حفاری داخلی به چشم‌انداز افزایش فروش خود به بازار داغ اروپایی بدبین هستند.

انتظار می‌رود تولید گاز ایالات متحده تا حدی به‌دلیل بالا رفتن مقدار گازهای همراه (فرآورده جانبی حفاری نفت) افزایش یابد.

در این گزارش منتشر شد، یکی از مدیران نفت و گاز به محققان کانزاس-سیتی گفته است: مقدار تولید گاز همراه با افزایش حفاری نفت شیل ایالات متحده آمریکا در سال‌های آینده افزایش می‌یابد، سهم آمریکا از بازار اروپا با عرضه بیشتر روسیه کاهش می‌یابد.

بسیاری از اقتصادهای بزرگ اروپا در آستانه زمستان با کمبود قابل ملاحظه‌ای در تأمین گاز روبرو هستند و این مسئله صنایع سنگین را به تعطیلی کارخانه‌ها به‌دلیل افزایش قیمت‌ها مجبور کرده است و سیاست‌گذاران تلاش می‌کنند از مصرف کنندگان در برابر هزینه‌های سرسام‌آور انرژی محافظت کنند.

با توجه به اینکه خریداران در سراسر جهان به‌دنبال محموله‌های گاز طبیعی مایع‌شده هستند، قیمت شاخص گاز هلند در سال جاری میلادی بیش از چهار برابر شده است و این مسئله خاموشی‌های زمستانی را افزایش می‌دهد.

سختنان ولادیمیر پوتین مبنی بر افزایش محموله‌های گاز روسیه برای مشتریان غربی سبب کاهش نگرانی‌های اروپایی‌ها شده، اما هنوز مشخص نیست آیا این مقدار کافی است یا خیر.

**رییس مرکز ساخت داخل وزارت صنعت:**

## تحقق بیش از ۱.۷ میلیارد دلار داخلی‌سازی صنعتی در سال ۱۴۰۰



ثبت کرد و در مجموع به‌جز پنج استان، بقیه استان‌ها بیش از ۱۰۰ درصد در این زمینه توفیق یافتند.

**دستاوردهای نمایشگاه بین‌المللی صنعت**

هادوی در ادامه با اشاره به برپایی بیست و یکمین نمایشگاه بین‌المللی صنعت تهران، خاطر نشان کرد: این نمایشگاه فرصت مناسبی برای نمایش توانمندی‌های صنعتی کشورمان و احصاء نیازمندی‌ها در این زمینه است و با هماهنگی دو طرف ارائه‌دهندگان خدمات و بازدیدکنندگان می‌توان

### اقتصادی

## اقتصادی

اگر توان ساخت یک میلیون واحد مسکونی در سال وجود دارد چرا تاکنون کمتر از ۱۷ هزار واحد مسکن ملی آماده تحویل است و در موعد مقرر ۴۰۰ هزار واحد مسکونی احداث و تحویل نشده، گفت: ایراد مسکن ملی به انبوه‌سازان برنمی‌گردد، ایراد این پروژه منابع مالی آن بود که طبق آن چیزی که در نظر گرفته شده بود متقاضیان باید ۵ ساله تسهیلات را تسویه می‌کردند بنابراین بسیاری از متقاضیان پس از ثبت‌نام از این طرح انصراف دادند.

رئیس کمیسیون عمران مجلس ادامه داد: به همین دلیل دولت از ۴۰۰ هزار واحد مسکونی که وعده ساخت آن را داده بود به ۵۰ هزار واحد رسید و این طرح ناموفق بود.

رضایی کوچی همچنین در پاسخ به سوال دیگر خبرنگار ایلنا معنی بر عدم تمکین بانک‌ها از مصوبه پرداخت وام ودیعه و اعمال شرایط سختگیرانه برای پرداخت وام ۷۰ میلیون تومانی تاکید کرد: متأسفانه بانک‌ها برای پرداخت این تسهیلات شرایط سختگیرانه‌ای را در نظر گرفتند. قرار بر این بود که متقاضی معادل ۲۰ میلیون تومان سفته یا چک به عنوان تضمین به بانک‌ها بدهند اما بانک‌ها همراهی نمی‌کنند و درخواست یک یا دو ضامن را دارند. وی افزود: در جلسه بعدی شورای عالی مسکن که کمتر از ۱۰ روز آینده برگزار می‌شود موضوع ضمانت‌ها برای وام ودیعه مطرح و این مشکل برطرف خواهد شد.

دیگر اجرایی شود نباید تردید کرد که به صادرات لطمه‌ای بزرگ وارد می‌شود و ما باید خود را آماده کاهش جدی آمارهای صادراتی کنیم.

وی با تاکید بر اینکه بررسی لوائح دولت در مجلس گرهِ گشایی بیشتری در بر خواهد داشت، گفت: ما معتقدیم لوائح دولتی با توجه به اینکه بر رویشان کار کارشناسی انجام شده و در دل آن نظر بخش خصوصی نیز گرفته شده است، می‌تواند جنبه مثبت بسیار بیشتری از طرح‌هایی داشته باشد که نمایندگان به شکل مستقل دنبال می‌کنند.

رئیس اتاق بازرگانی در پیام تصویری خود تاکید کرد: ما در کمیسیون‌های تخصصی با نمایندگان مجلس رابطه خوبی داریم و وزارت صمت دولت جدید نیز نظرات بخش خصوصی را شنیده و امیدواریم با استقرار کامل دولت، اجرای این خواسته‌ها نیز دنبال شود.

به گزارش ایسنا، اخیرا طرحی در مجلس پیگیری شده که بر مبنای آن عدم بازگشت ارز حاصل از صادرات به کشور ظرف سه ماه، جرم انگاری خواهد شد و با صادرکنندگان برخورد می‌شود.

روز گذشته، کنفدراسیون صادرات ایران نیز در نامه‌ای به رئیس مجلس، از قابلیت‌های خواسته خود مانع از نهایی شدن این طرح شود.

### نگرانی آمریکایی‌ها

#### درباره از دست دادن سهم بازار گاز اروپا



شرکت‌های حفاری ایالات متحده آمریکا نگران هستند که سهم این کشور در صادرات گاز اروپا با افزایش صادرات روسیه از بین برود.

به گزارش ایلنا از خبرگزاری بلومبرگ، شرکت‌های حفاری نفت شیل ایالات متحده آمریکا به‌طور فزاینده‌ای نگران هستند افزایش صادرات گاز طبیعی روسیه سهم آنها را در بازار اروپا کاهش دهد.

بررسی دوره‌ای بانک مرکزی کانزاسییتی درباره صنعت انرژی نشان داد صادرکنندگان گاز در آمریکا اکنون به‌طور تقریبی با تمام توان سوخت تولید می‌کنند، اما با وجود افزایش ظرفیت ایالات متحده آمریکا برای ارسال سوخت به خارج از این کشور، برخی شرکت‌های حفاری داخلی به چشم‌انداز افزایش فروش خود به بازار داغ اروپایی بدبین هستند. انتظار می‌رود تولید گاز ایالات متحده تا حدی به‌دلیل بالا رفتن مقدار گازهای همراه (فرآورده جانبی حفاری نفت) افزایش یابد.

در این گزارش منتشر شد، یکی از مدیران نفت و گاز به محققان کانزاس-سیتی گفته است: مقدار تولید گاز همراه با افزایش حفاری نفت شیل ایالات متحده آمریکا در سال‌های آینده افزایش می‌یابد، سهم آمریکا از بازار اروپا با عرضه بیشتر روسیه کاهش می‌یابد.

بسیاری از اقتصادهای بزرگ اروپا در آستانه زمستان با کمبود قابل ملاحظه‌ای در تأمین گاز روبرو هستند و این مسئله صنایع سنگین را به تعطیلی کار‌خانه‌ها به‌دلیل افزایش قیمت‌ها مجبور کرده است و سیاست‌گذاران تلاش می‌کنند از مصرف کنندگان در برابر هزینه‌های سرسام‌آور انرژی محافظت کنند.

با توجه به اینکه خریداران در سراسر جهان به‌دنبال محموله‌های گاز طبیعی مایع‌شده هستند، قیمت شاخص گاز هلند در سال جاری میلادی بیش از چهار برابر شده است و این مسئله خاموشی‌های زمستانی را افزایش می‌دهد.

سختنان ولادیمیر پوتین مبنی بر افزایش محموله‌های گاز روسیه برای مشتریان غربی سبب کاهش نگرانی‌های اروپایی‌ها شده، اما هنوز مشخص نیست آیا این مقدار کافی است یا خیر.

**معاون طرح و برنامه وزارت صنعت اعلام کرد:**

### سرمایه گذاری ۷ میلیارد دلاری برای احداث ۱۰ هزار مگاوات نیروگاه

**معاون طرح و برنامه وزارت صنعت، معدن و تجارت اعلام کرد:** بر آورد سرمایه‌گذاری برای احداث **۱۰هزار مگاوات نیروگاه** رقمی معادل **۷ میلیارد دلار** است که طی سه سال این سرمایه‌گذاری انجام خواهد شد.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، «سیدمهدی نیازی» در مراسم امضای تفاهمنامه احداث ۱۰ هزار مگاوات ظرفیت جدید نیروگاهی توسط بخش صنعت در وزارت نیرو افزود: بر اساس رویکرد دولت سیزدهم، هم‌افزایی و تعامل بین وزارتخانه‌های نیرو و صنعت، معدن و تجارت در دستور کار قرار گرفته و در این زمینه چند برنامه مشترک بین این دو وزارت تدوین شده است.

وی خاطر نشان کرد: تفاهمنامه سرمایه‌گذاری احداث ۱۰ هزار مگاوات ظرفیت جدید با توجه به منابع مالی و رویکرد ملی، اجرا خواهد شد.

معاون طرح و برنامه وزارت صمت گفت: برآورد سرمایه‌گذاری برای احداث ۱۰ هزار مگاوات، ۷ میلیارد دلار است که تا سال ۱۴۰۳ وارد مدار خواهند شد و به تأمین برق پایدار در کشور کمک می‌کند.

**۱۰ هزار مگاوات ظرفیت نیروگاهی جدید تا سه سال آینده وارد مدار می‌شود**

«همایون حائری» معاون امور برق و انرژی وزیر نیرو هم در این برنامه اظهار داشت: بخش صنعت احداث ۱۰ هزار مگاوات ظرفیت جدید نیروگاهی را در برنامه دارد که تا سال ۱۴۰۳ وارد مدار خواهد شد. وی افزود: این ظرفیت، تأمین برق پایدار و مطمئن برای بخش صنعت را به همراه دارد که بسته ویژه حمایتی هم از سوی وزارت نیرو برای آن آماده شده است. این مقاممسئول خاطر نشان کرد: اکنون توان پیک غیر همزمان برق صنایع ۲۲ هزار مگاوات و به طور همزمان ۱۷ هزار مگاوات است و این در حالی است که صنایع ۱۰۰ هزار کیلووات ساعت در سال مصرف دارند یعنی ۳۷ درصد برق کشور را مصرف می‌کنند. معاون وزیر نیرو با بیان اینکه سرمایه‌گذاری فعالان بخش صنعت در حوزه نیروگاهی نقطه عطفی برای سایر فعالیت‌های مشترک خواهد بود، خاطر نشان کرد: این اقدام دستاوردهای اقتصادی بزرگی را در پی خواهد داشت و با تکنولوژی پیشرفته می‌توان اقدام های دیگر از جمله ساخت ژنراتور را نیز در دستور کار قرار داد.

### سهم ۳۸ درصدی صنعت و معدن از برق مصرفی کشور

**وزیر صمت گفت:** ۳۸ درصد از میزان برق مصرفی کشور متعلق به بخش صنعت است که با احداث ۱۰ هزار مگاوات و اضافه شدن آن به شبکه توزیع، بخش صنعت و معدن نیاز خود به برق را تأمین می‌کند.

به گزارش ایسنا، سیدرضا فاطمی امین در مراسم امضای تفاهنامه میان وزارت صمت و وزارت نیرو در خصوص احداث ۱۰ هزار مگاوات ظرفیت جدید نیروگاهی توسط بخش صنعت و معدن اظهار کرد: در سال‌های گذشته سرمایه‌گذاری‌های قابل توجهی در بخش‌های مختلف توسعه‌ای نداشتم و حتی در برخی از بخش‌ها سرمایه‌گذاری‌ها از میزان استهلاک هم پایین‌تر بوده است. وی ادامه داد: این میزان کم سرمایه‌گذاری حتی در صنعت برق نیز خود را نشان داد که خاموشی‌های اسمال تابستان گواه این موضوع بوده است. وزیر صنعت، معدن و تجارت، احداث ۱۰ هزار مگاوات ظرفیت جدید نیروگاهی توسط بخش صنعت و معدن و با مشارکت شرکت‌های بزرگ صنعتی و معدنی را نقطه عطفی در صنعت برق دانست و گفت: برای رشد بالای ۱۰ درصد در حوزه صنعت و معدن برنامه ریزی کرده‌ایم که یکی از اهرم‌های این سرمایه‌گذاری همین تولید پایدار برق است. وی امضا و اجرای این تفاهنامه در جهت تأمین نیرو و حرکت به سمت ساخت داخل در بخش نیروگاهی را امیدبخش دانست و افزود: احداث این ۱۰ هزار مگاوات ظرفیت نیروگاهی اقدام موثری است که به همت شرکت‌های بزرگ معدنی و صنایع معدنی انجام می‌شود. وزیر صمت گفت: این شرکت‌ها هم خودشان را ارتقا می‌دهند و هم صنعت برق را رشد قابل توجهی همراه می‌سازند.

**تکمیل و نهایی‌سازی پروژه‌ها تا ۳ سال آینده**
در پایان این مراسم، فاطمی امین پس از امضای تفاهنامه مذکور با وزیر نیرو، در جمع خبرنگاران اظهار کرد: شرکت‌های بزرگ صنعتی و معدنی در فرآیند احداث ۱۰ هزار مگاوات ظرفیت جدید نیروگاهی در قالب ۱۴ پروژه بزرگ مشارکت خواهند داشت. این پروژه به سه سال آینده تکمیل و نهایی خواهد شد؛ البته سهم ما بر این است که این زمان باز هم کوتاه‌تر شود. وزیر صنعت، معدن و تجارت تصریح کرد: برای اولین بار است که احداث این میزان ظرفیت نیروگاهی توسط بخش صنعت و معدن انجام می‌شود. سرمایه‌گذاران این پروژه مصرف‌کنندگان عمده برق (شرکت‌های بزرگ معدنی و صنایع معدنی) هستند که این انگیزه را برای تأمین برق مطمئن و پایدار برای آنها بیشتر می‌کند.

### معاون وزیر نیرو و رئیس سازمان ساتبا منصوب شد

**وزیر نیرو در حکمی «محمود کامنی» را به‌عنوان معاون و رئیس سازمان انرژی‌های تجدیدپذیر و بهره‌وری انرژی برق (ساتبا) منصوب کرد.**

به گزارش ایلنا از وزارت نیرو، در بخشی از این حکم که از سوی «علی‌اکبر محرابیان» وزیر نیرو صادر شده، آمده است: انتظار می‌رود در سایه تعامل و همکاری با وزارتخانه‌ها، نهاده‌ا، سازمان‌ها و کلیه واحدها و شرکت‌های تابعه و وابسته وزارت نیرو با رعایت اصول «عدالت محوری»، «روحیه انقلابی و جهادی»، «مردمداری» و «فساد ستیزی» در انجام وظایف محوله در راستای تحقق شعار «دولت مردمی و ایران قوی» اهتمام ویژه به‌عمل آورید. پیش از این، محمد سائتین عهده‌دار این سمت بود.

### قطر: دیگر به اوپک بر نمی‌گردیم

**وزیر انرژی قطر در یک کنفرانس مطبوعاتی اعلام کرد قطر دوباره به اوپک نخواهد پیوست زیرا تلاش برای کنترل قیمت‌های جهانی نفت با استراتژی این کشور تناسب ندارد.**

به گزارش ایسنا، قطر اواخر سال ۲۰۱۸ تصمیم گرفت از عضویت اوپک خارج شود و اعلام کرد به‌خروج فنی بوده و مربوط به استراتژی این کشور بوده که تمرکزش را روی گاز طبیعی به عنوان صادرات اصلی قرار داده است. قطر از سال ۱۹۶۱ عضو اوپک بود، اما ناظران می‌گویند خروج قطر از اوپک، نتیجه اختلاف میان این کشور و همسایگانش بود. عربستان سعودی و امارات متحده عربی قطر را در فاصله سال ۲۰۱۷ تا اوایل ۲۰۲۱ هدف بایکوت اقتصادی قرار دادند. این دو کشور و همچنین بحرین و مصر روابطشان با قطر را در ژانویه آرسر گرفتند.

**غول انرژی قطری تغییر نام داد**

وزیر انرژی قطر همچنین اعلام کرد شرکت انرژی دولتی "قطر پترولیوم" برای منعکس کردن استراتژی انرژی گسترده‌تر، به "قطر انرژی" تغییر نام داد. سعد الکعبی اظهار کرد: شرکت "قطر انرژی" برنامه‌ای برای فروش دارایی‌ها به منظور تأمین مالی ندارد. وی گفت: ما پول زیادی داریم، وی همچنین گفت: قطر نمی‌تواند به تسهیل بحران فعلی کمبود عرضه گاز کمک کند زیرا همه تولید خود را به صورت قراردادی عرضه می‌کند و بر این باور است که قیمت‌های بالا برای تقاضا مخرب است. وی پیش بینی کرد قیمت گاز با ازرگیری فعالیت بعضی کارخانه‌ها و وعده روسیه برای افزایش عرضه به اروپا، اندکی کاهش پیدا کند. بر اساس گزارش رویترز، سایر شرکتهای انرژی دولتی منطقه خلیج فارس برای تأمین مالی، به فروش سهم در دارایی‌ها یا واحدهایشان اقدام کرده اند. بانکداران می‌گویند شرکت آرامکوی سعودی قصد دارد با فروش سهم در دارایی‌های انرژی، دهه‌ها میلیارد دلار تهیه کرده و روی بهبود قیمت‌ها سرمایه گذاری کند. آرامکوی سعودی از بانکتهای خواسته است و امی به ارزشش ۱۲ تا ۱۴ میلیارد دلار تهیه کنند تا به خریداران شبکه خط لوله گاز خود عرضه کند.

### زیرمجموعه بی‌پی در آستانه ورشکستگی قرار گرفت

**شرکت پیور پلنت، تأمین‌کننده انرژی بریتانیا که زیر چتر حمایت شرکت بی‌پی فعالیت می‌کند، در آستانه ورشکستگی قرار دارد.**

به گزارش ایلنا از خبرگزاری رویترز، شرکت تأمین‌کننده انرژی بریتانیایی «پیور پلنت» در حال ورشکستگی است. این شرکت که زیر چتر حمایت شرکت بریتیش پترولیوم قرار دارد، در حال مذاکره با برنامه‌ریز انرژی آفگم (اداره بازاریابی نفت و گاز) است. پیور پلنت در این باره اظهارنظری نکرد، بریتیش پترولیوم هم که سهم اندکی از این شرکت دارد، اظهار کرد که درباره گزارش اسکای‌نیوز نظری ندارد. افزایش قیمت عمده‌فروشی انرژی اکنون فعالیت تعدادی از شرکت‌های انرژی انگلیس را متوقف کرده است و نهادهای نظارتی هشدار داد‌اند که انتظار می‌رود تعداد بیشتری از آنها از کار بیکار شوند. برنامه‌ریز انرژی آفگم در بیانیه‌ای در این باره اعلام کرد: اولویت شماره یک ما محافظت از مشتریان است. آفگم سیستم قدرتمندی دارد و در صورت توقف فعالیت یک تأمین‌کننده، شبکه ایمنی ما از تداوم تأمین برق و گاز مشتریان و حفظ اعتبار آنها ایمنیان می‌یابد.