

مدیرعامل بانک صنعت و معدن در سفر به منطقه آزاد تجاری صنعتی چابهار تاکید کرد: حمایت از تولیدکنندگان داخلی زمینه ساز صادرات و حضور سرمایه گذاران خارجی



استاندار، هدایای معاون اقتصادی و سرمایه گذاری منطقه آزاد تجاری صنعتی چابهار، قائمی معاون امور صنایع سازمان صمت استان، یوسفی فرماندار کنارک و شهرکی مدیر استانی بانک صنعت و معدن از چندین طرح صنعتی بازدید نمود.

وی نخست با حضور در شهرک صنعتی کنارک از شرکت های ساحل صید کنارک و آرمان گستر نوین کنارک بازدید کرد. شرکت ساحل صید کنارک به تولید کنسرو انواع آبزیان به ظرفیت سالیانه ۳۵۱۰۰ تن در سال اشتغال دارد و از بانک صنعت و معدن مبلغ ۱۹۸ میلیارد ریال در قالب تسهیلات سرمایه ثابت و ۴۰۰ میلیارد ریال در قالب ۵ فقره تسهیلات سرمایه در گردش دریافت نموده و برای ۴۵۰ نفر اشتغال ایجاد کرده است.

شرکت آرمان گستر نوین نیز به تولید انواع قوطی کنسرو فلزی به ظرفیت سالیانه ۱۸۰۰ تن می پردازد و از این بانک ۴ فقره تسهیلات سرمایه در گردش به مبلغ ۲۶۵ میلیارد ریال دریافت نموده و برای ۵۰ نفر اشتغال ایجاد

نموده است.

دکتر مهری و هیات همراه سپس با حضور در منطقه آزاد چابهار از شرکت های فولاد مکران و توسعه بحر تجارت بازدید نمودند. شرکت فولاد مکران پس از بهره برداری به تولید بریکت گرم آهن اسفنجی به ظرفیت ۱۶۰۰۰۰ تن در سال خواهد پرداخت.

میزان تسهیلات مصوب شده از سوی بانک صنعت و معدن برای این شرکت مبلغ ۹۵ میلیون دلار می باشد که تاکنون مبلغ ۲۳ میلیون و ۸۰۹ هزار دلار آن پرداخت شده است.

شرکت توسعه بحر تجارت با موضوع فعالیت روغن کشی از دانه های روغنی سویا و آفتابگردان با ظرفیت ۵۰۰ تن در روز از این بانک تسهیلات ارزی به مبلغ ۷ میلیون و ۶۷۹ هزار یورو و همچنین تسهیلات ریالی به مبلغ ۱۶۳ میلیارد ریال و یک فقره تسهیلات سرمایه در گردش به مبلغ ۴۰۰ میلیارد ریال دریافت کرده است.

مدیرعامل بانک صنعت و معدن در ادامه سفر خود همچنین از دو شرکت پرتوین آرمان

بازسازی ۲۸۰ مسکن آسیب دیده از زلزله در کهگیلویه و بویراحمد با تسهیلات بانک صادرات ایران



عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه: ۲۸۰ واحد مسکونی روستایی و شهری آسیب دیده از زلزله سال ۹۹ استان کهگیلویه و بویراحمد با تسهیلات ارزان قیمت بانک صادرات ایران بازسازی می شوند.

به گزارش عصرآزادی آنلاین به نقل از روابط عمومی بانک صادرات ایران، ۱۷۰ واحد مسکونی شهری و ۱۱۳ واحد مسکونی روستایی آسیب دیده از زلزله سال گذشته استان کهگیلویه و بویراحمد با بیش از ۱۳۰ میلیارد ریال تسهیلات ارزان قیمت با نرخ سود ۴ و ۵ درصدی بازسازی خواهند شد.

سقف تسهیلات بازسازی هر واحد مسکونی در قالب این طرح در مناطق شهری این استان ۵۰۰ میلیون ریال با نرخ ۵ درصدی و ۴۰۰ میلیون ریال در مناطق روستایی با نرخ سود ۴ درصدی در نظر گرفته شده است.

مدت بازپرداخت این تسهیلات پانزده ساله به صورت سه سال مشارکت مدنی و ۱۲ سال دوران فرسودگی اقساطی در نظر گرفته شده است. تسهیلات حمایتی بانک صادرات ایران برای بازسازی مناطق آسیب دیده مذکور در حالی با سهولت در اختیار آسیب دیدگان قرار خواهد گرفت، که بازسازی و نوسازی مسکن روستایی با تسهیلات بانک صادرات ایران در استان کهگیلویه و بویراحمد طی سال های گذشته به طور پیوسته در دستور کار مدیریت شعب بانک در این استان قرار داشته است.

رستم قاسمی در بانک مسکن حضور یافت



مهندس رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی در سومین بازدید خود از زیر مجموعه های وزارت متبوعش در بانک مسکن حضور یافت.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیبنام، محمود شایان مدیرعامل بانک مسکن در جریان حضور رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی در بانک مسکن در

جمع مدیران ارشد بانک گفت: از وزیر محترم راه و شهرسازی که در دوران پس از تصدی مسئولیت وزارتخانه، سومین حضور خودشان را در زیرمجموعه های وزارت متبوع خود به بانک مسکن اختصاص دادند، تشکر میکنم؛ زیرا اولین حضور را پس از انتصاب آقای صالحی در مجموعه راه آهن جمهوری اسلامی داشتند و امروز بنده و کارمندان بانک مسکن مفتخر هستیم که میزبان مقام عالی وزارت باشیم.

وی با بیان اینکه سردار قاسمی در دوران تصدیشان بر وزارت نفت، علیرغم تحریم ها و مشکلات عدیده کشور، حوزه نفت کشور را نجات دادند تصریح کرد: یقین داریم با توجه به تجارب ارزشمندشان، مشکلات مسکن کشور را هم مرتفع خواهند داد. مدیرعامل بانک مسکن اظهار داشت: بانک مسکن به دلیل بدنه تخصصی و تجارب ارزشمندی که در طرح مسکن مهر و طرح اقدام ملی مسکن دارد میتواند عاملیت سایر بانک ها را برای تحقق ساخت یک میلیون مسکن در سال بر عهده بگیرد.

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی (نوبت اول)

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج. تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات ملک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی میگردد. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نموده و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت تقاضای مدلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

بخش ۱۱: مقدار ۶۳/۵۹۴۷۲۴۰/۳۳۳ شعیب مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به نام آقای سعید مردانی فرزند صالح شماره شناسنامه ۳۰۸ صادره سنندج کد ملی ۳۷۳۱۰۸۵/۸۷۷ تحت پلاک ۱۲۷ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۱ کلاترزان به مساحت ۱۵۳۳۹ متر مربع خریداری شده از نسق صالح مردانی زارع صاحب به آدرس سنندج روستای صوفیان. (م الف: ۲۰۲۹)

تاریخ نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۱۵

تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۳۰

بهنام قباد - رئیس ثبت منطقه یک سنندج

شماره آگهی: ۱۴۰۰۳۹۰۴۱۰۰۰۰۰۰۰۸	تاریخ آگهی: ۱۴۰۰/۰۸/۰۵
شماره پرونده: ۱۳۹۸۰۴۰۰۱۹۰۰۰۲۵۷	آگهی مزایده اموال غیرمنقول
به موجب پرونده اجرائی نیابتی کلاسه ۹۸۰۰۲۷۸ از واحد اجرای اسناد رسمی مراجعه که تحت کلاسه ۱۴۰۰۰۰۰۰۵ که در واحد اجرای اسناد رسمی چارواپماق علیه آقای یادگار علی پور و له شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی چارواپماق به استناد سند قبض برق به شماره ۱۰۳۳۵۳۶۵ مورخه ۱۳۹۷/۱۱/۱۷ له شرکت توزیع نیروی برق آذربایجان شرقی (شهرستان چارواپماق) تشکیل گردیده است که متعاقب آن بستانکار پرونده درخواست مزایده شش دانگ یک باب خانه تحت پلاک ۱۳۳ فرعی از ۳۷-اصلی واقع در بخش ۱۲ مراغه واقع در قریه چقلو به مساحت ۱۲۷/۲۹ متر مربع که سند مالکیت آن به شماره سریال ۹۳۵۷۱۳۰۹۰ به نام یادگار علی پور صادر و تسلیم گردیده است را نموده است. و به شرح گزارش ارزیابی به شماره ۱۴۰۰۰۰۰۰۵ مورخه ۱۴۰۰/۵/۲۰ کارشناس رسمی دادگستری، ملک مورد ارزیابی به عنوان شش دانگ عرصه و اعیان یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۲۷/۲۹ متر مربع عرصه و اعیان ملک به مساحت تقریبی ۱۰۰ متر مربع و با سازه چوبی و با قدمت تقریبی چهل سال بوده و تحت تصرف مالک می باشد و پلاک فوق الذکر دارای آب و برق و گاز می باشد. شش دانگ پلاک مذکور (۱۳۳ فرعی از ۳۷-اصلی از بخش ۱۲ مراغه) به مبلغ ۸۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال هشتصد و پنجاه میلیون ریال در قبال طلب و حق الاجاری پرونده اجرائی ارزیابی گردیده از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۰/۰۸/۰۱ در محل شعبه اجرائی ثبت چارواپماق واقع در شهر قره آغاج-خیابان امام جماعت اداری-ساختمان اداری ثبت اسناد و املاک از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ یاد شده بالا شروع و بالاترین قیمت پیشنهاد شده از طرف خریدار فروخته می شود. لذا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده می باشد. ضمناً بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از حق اشتراک و انشعاب و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و... تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده باشد و همچنین حق حراج زاید بر مبلغ مزایده بر عهده خریدار می باشد و هرگاه روز مزایده مصادف با تعطیلی غیرمترقبه باشد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان زمان برقرار خواهد شد. ۰۰۱۸۳: م الف محمد حسینی	
مدیر اجرای اسناد رسمی چارواپماق	
تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۸/۱۵	

عضو کمیسیون عمران مجلس در گفتگو با هیبنام مطرح کرد پتانسیل های ساخت مسکن در کشور بالا است



اینکه در نهضت ملی مسکن از ورود تکنولوژی حمایت شود اقدامی مناسب است.

وی با بیان اینکه ساهاست بخش مسکن از کمبود عرضه نسبت به تقاضای مسکن رنج می برد و این عدم تعادل به یکی از معضلات جدی اجتماعی تبدیل شده است اظهار داشت: پتانسیل های موجود در حوزه ساخت مسکن در کشور موجود و بالا است اما داشتن دانش فنی در تولید مسکن را نباید نادیده گرفت پس

عضو کمیسیون عمران مجلس با تاکید بر اینکه تمام پتانسیل های موجود در حوزه ساخت مسکن در کشور موجود و بالا است گفت: استفاده از تکنولوژی صنعتی سازی مورد تاکید وزارت راه و شهرسازی است هر چند در حرکت به مسیر صنعتی سازی دچار عقب ماندگی هستیم.

به گزارش خبرنگار پایگاه خبری بانک مسکن- هیبنام؛ مطرح شدن ورود چینی ها به طرح نهضت ملی مسکن این روزها به موضوع مهم برخی محافل اقتصادی به خصوص بخش مسکن تبدیل شده است. کارشناسان و برخی مقامات مسوول معتقد هستند که ورود چینی ها و هر کشور دیگری اگر با تزریق تکنولوژی به ساخت و ساز باشد می تواند مفید باشد.

سید البرز حسینی عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در پاسخ به این پرسش که آیا مجلسی ها به ورود تکنولوژی به ساخت و ساز هستند؟ گفت: اینکه کشور در صنعتی سازی مسکن دچار عقب ماندگی است بر کسی پوشیده نیست و اگر در دوره ای دچار یک روند مناسب در صنعتی سازی شدیم به دوره ای که مسکن مهر به اوج خود رسید برمی گردد بنابراین

بهره مندی از تجربیات کشورها در بهینه سازی بانکداری توسعه ای کشور اثر گذار است

فتاحی با اشاره به مباحث مطرح شده در جلسه بررسی نقش بانک های توسعه ای در توسعه اقتصادی زاین

گفت: موسسات مالی تعاونی در چهار گروه شینکین بانک ها، تعاونی های اعتباری، بانک های کارگران، نورینچوکین بانک در اقتصاد این کشور حضور دارند و وظیفه این موسسات ارائه خدمات به شرکت های کوچک و متوسط و خانوارهای محلی می باشد. به جهت اهمیت شرکت های کوچک و متوسط در اقتصاد زاین و به دلیل مشکلات فراوانی که این بخش از اقتصاد در تامین مالی خود دارد، نوآوری های نهادی فراوانی برای تسهیل فرآیند تامین مالی شرکت های کوچک و متوسط اندیشیده شده است.

وی در ادامه به مطالب ارائه شده توسط دکتر فرهاد تقی زاده حصارى عضو هیات علمی و دانشیار اقتصاد دانشگاه توکای زاین اشاره نمود و گفت: بانک های توسعه ای زاین در مقطع کنونی برنامه سرمایه گذاری مالی و برنامه وام شامل اعتبارات با بهره پایین به اجرا درمی آورند و همچنین از سرمایه گذاری در شرکت های کوچک و متوسط، تقویت و بروز رسانی زیرساخت های

رییس هیات مدیره بانک توسعه تعاون بر لزوم بهره مندی از تجارب کشورهای موفق در موضوع بانکداری توسعه ای تاکید ورزید.

سید باقر فتاحی رییس هیات مدیره بانک توسعه تعاون در جلسه بررسی نقش بانک های توسعه ای در اقتصاد زاین اظهار داشت: با بررسی موضوع توسعه اقتصادی در کشورهای گوناگون با تنوع زیادی از راهکارها و سیاست ها مواجه می شویم و هر اقتصادی با تلفیقی از الگوی بومی و تاسی از تجارب دیگر اقتصادها مسیر توسعه را پیموه است.

وی افزود: تامین مالی بخش های گوناگون اقتصادی از مهمترین ارکان توسعه در اقتصادهای مختلف محسوب می شود و مکانیزم تامین مالی لازم است با نیازها و مقتضیات بخش های اقتصادی تناسب داشته باشد.

وی افزود: نهادهای حاکمیتی مالی از قبیل بانک مرکزی با تنظیم قواعد مناسب بازیگران بازارهای مالی و پولی، نقش مهمی در هدایت منابع به سوی فعالیت های مولد و جلوگیری از هدررفت منابع بر عهده دارند.