

در جلسه مجازی دبیران اجرایی شب خانه کارگر مطرح شد؛ بر سر حقوق کارگران مسامحه نمی‌کنیم

دبیر کل خانه کارگر گفت: وظیفه‌ی اصلی و ذاتی تشکیلات خانه کارگر حمایت از کارگران است. عده‌ای به بهانه‌ی حمایت از تولید روستایی می‌خواهند به قانون کار تعرض کنند. باید هر کاری برای جلوگیری از به سرانجام رسیدن چنین تصمیماتی انجام ددیم. بعد از آنکه این طرح‌ها نهایی نشود دیگر نمی‌توانیم کاری کنیم.

جلسه مجازی دبیران اجرایی شعب خانه کارگر با حضور علی‌رضا محجوب (دبیر کل خانه کارگر) و حسن صادقی (معاون دبیر کل خانه کارگر) و دبیران اجرایی شعب مختلف خانه کارگر برگزار شد.

در ابتدای این جلسه علی‌رضا محجوب با اشاره به وظیفه‌ی اصلی تشکیلات خانه کارگر گفت: وظیفه‌ی اصلی و ذاتی این تشکیلات حمایت از کارگران است. اصل ما حمایت از جمهوری اسلامی و دولت‌های آن است اما این مانع از آن نمی‌شود که از حقوق کارگران دفاع کنیم.

دبیر اجرایی خانه کارگر تاکید کرد: بنابراین اساس ما تضعیف هیچ دولتی نیست اما بر سر حقوق کارگران نیز مسامحه نمی‌کنیم. اگرچه در ماه‌های اول روی کار آمدن هر دولت و مسئولی این فرصت برای آن‌ها وجود دارد تا کار را به دست بگیرند و بیشتر با مسائل آشوبی پیدا کنند.

محجوب با اشاره به برگزاری مراسم روز ۲۹ آبان در شعب مختلف خانه کارگر گفت: در شرایطی که برخی از نمایندگان مجلس به دنبال تصویب طرح‌هایی مثل اصلاح قانون کار و توافقی کردن مزد هستند برقراری چنین جلساتی بسیار اهمیت دارد. دبیران اجرایی خانه کارگر باید در این مسیر پیشقدم باشند.

وی تاکید کرد: عده‌ای به بهانه‌ی حمایت از تولید روستایی می‌خواهند به قانون کار تعرض کنند. باید هر کاری برای جلوگیری از به سرانجام رسیدن چنین تصمیماتی انجام دهیم. بعد از آنکه این طرح‌ها نهایی شود دیگر نمی‌توانیم کاری کنیم.

دبیر کل خانه کارگر تصریح کرد: خط ما دفاع از نظام و رهبری و حمایت از کارگران است و این دو هیچ مغایرتی با هم ندارند.

در ادامه‌ی این جلسه حسن صادقی گفت: خانه‌ی کارگر همواره در مطالعه‌گری در خط مقدم بوده است. ما باید مسائل روز کارگران را دنبال کنیم؛ از وضعیت سامان تا زمین‌های نامتصمیمی که برای بانک رفاه گرفته می‌شود و موضوعات مربوط به حقوق و قانون کار و… مسائلی است که ما باید حواسمان به آن‌ها باشد.

وی ادامه داد: وضعیت امروز صندوق تامین اجتماعی بسیار نگران کننده است. صندوق اکنون ۱۲۰هزار میلیارد تومان به بانک رفاه بدهی دارد. در واقع این بانک نقشی که بانک مرکزی برای دولت ارائه را بر سر ایستاده می‌بینیم. امروز این

دستگاههای دولتی؛ مالکان بزرگ خانه‌های خالی!

از ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار واحد مسکونی خالی که تا کنون شناسایی شده ۹۰۰ هزار واحد مربوط به اشخاص حقوقی است که باید مشمول مالیات می‌شد اما ماهیاست که تحقق این موضوع معطل ایجاد یک سامانه رابط بین وزارت راه و سازمان امور مالیاتی است که باید توسط وزارت ارتباطات ایجاد شود اما بنا به گفته معاون وزیر راه و شهرسازی هنوز این ارتباط برقرار نشده است.

تملك املاك مسكوني و تجاري توسط اشخاص حقوقی و خالی نگه داشتن آن به مضطبی برای بازار مسكن تبدیل شده است.

انطور كه معاون وزیر راه و شهرسازی می‌گوید از ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار واحد مسكونی خالی از سكنه ۹۰۰ هزار واحد مربوط به اشخاص حقوقی است. منظور از اشخاص حقوقی، بانکها، دستگاههای دولتی، ارگانها و نهادهای عمومی است كه معمولا برای افزایش سرمایه یا مصون نگهداشتن آن در برابر تورم اقدام به خرید یا ساخت املاك مسكونی و تجاری می‌کنند.

دولت از سال ۱۳۹۴ به فكر چاره‌جویی برای عرضه واحدهای خالی به بازار مسكن است كه قانون مالیات‌های مستقیم‌ها در آن سال به تصویب رساند و طبق ماده ۱۶۹ مكرر این قانون، واحدهای خالی باید مشمول مالیات شوند اما این قانون معطل ماند تا اینکه آذرماه سال ۱۳۹۹ مجلس شورای اسلامی قانون مالیات بر خانه‌های خالی را ابلاغ كرد. قبل از آن هم وزارت راه و شهرسازی سامانه‌ای را برای درج اطلاعات سكونتی ایجاد کرده بود. امکان ثبت نام در سامانه ملی املاك و اسكان پس از چند مرحله تمدید و با پیشنهادی كه امیرهاد اسنل به ستاد عالی هماهنگی اقتصادمی سران قوا ارائه شد هنوز وجود دارد و متقاضیان می‌توانند با مراجعه سامانه AMLAK.MRUD.IR نسبت به درج اطلاعات سكونتی خود اقدام کنند.

بنا به گفته محمود محمودزاده – معاون وزیر راه و شهرسازی – ثبت نام در سامانه املاك و اسكان به نفع ۹۶ درصد مردم است؛ زیرا به تكمیل شدن بانک اطلاعاتی و برنامه‌ریزی درخصوص حذف یارانه افراد پر درآمد و افزایش یارانه خانوارهای كم‌درآمد كمك می‌كند. بنابراین ثبت اطلاعات نیازمند در اختیار قرار دادن زمان مناسب و فرهنگ‌سازی است تا مردم بدانند هدف از ثبت اطلاعات چیست و این تصور وجود نداشته باشد كه دولت و حاكمیت به دنبال جمع آوری اطلاعات شخصی مردم است.

آذر ماه سال ۱۳۹۹ قانون مالیات بر خانه‌های خالی ابلاغ و در نیمه فروردین ماه سایتی برای ثبت اطلاعات سرپرست‌های خانوار ایجاد شد. زمان ۲ ماهه برای ثبت نام و وارد كردن اطلاعات بیش از ۲۶ میلیون خانوار كافی نبود و به همین دلیل این زمان در چند مرحله تمدید شد. تمامی سرپرستان خانوار اعم از مالك و مستأجر، شهری و یا روستایی مكلف به ثبت محل سكونت خود هستند. ایجاد بانک اطلاعاتی بسیار بزرگ زمان‌بر است و برای اولین بار در چنین مقیاسی بانک اطلاعاتی ایجاد می‌شود. در این زمینه محمودزاده با اشاره به اینکه هدف اول قانون‌گذاری برای ثبت اطلاعات سرپرستان خانوارها تنها اخذ مالیات نیست بلکه ایجاد بزرگ‌ترین بانک اطلاعاتی کشور است كه در زمینه برنامه‌ریزی‌ها کاربرد دارد، افزود: سامانه اسكان و املاك با معماری بزرگ ایجاد شده و با بسیاری از سامانه‌های جامع دیگر کشور از جمله ثبت احوال، ثبت اسكان و شركت‌های خدماتی ارتباط مستقیم دارد و تبادل اطلاعات می‌كند.

هدف از ثبت اطلاعات چیست؟

معاون مسكن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی گفت: بر اساس قانون مالیات بر خانه‌های خالی آمده است كه اگر كسی در این سامانه ثبت اطلاعات نکند و كد یكنا نداشته باشد خدمات دولتی را با وقفه دریافت می‌كند و این قانون پشتوانه اجرایی محكمی دارد. ثبت اطلاعات نیازمند در اختیار قرار دادن زمان مناسب و فرهنگ‌سازی است تا مردم بدانند هدف از ثبت اطلاعات چیست و این تصور وجود نداشته باشد كه دولت و حاكمیت به دنبال جمع آوری اطلاعات شخصی مردم است.

وی با اشاره به اینکه برای تمامی کاربران متصل به سامانه ثبت املاك و اسكان كار تابل ایجاد شده تا نیاز به ثبت دستی اطلاعات وجود نداشته باشد، افزود: بر اساس قانون اولیه در شهریورماه سال گذشته حدود یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد مسكونی خالی شناسایی و در كارتابل سازمان امور مالیاتی وارد شد. سازمان امور مالیاتی خواستار این شد تا اطلاعات خانه‌های خالی تحت سیستم امن دیگری بین دو مجموعه كه توسط وزارت ارتباطات باید ایجاد شود ارسال گردد اما تاكنون این ارتباط برقرار نشده است.

بیش از ۹۰۰ هزار خانه خالی متعلق به اشخاص حقوقی است

معاون مسكن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی با تاکید بر اینکه از تاریخ ۱۷ آبان ماه سال جاری با ارسال نامه‌ای به ریاست سازمان امور مالیاتی یک میلون و ۱۷۴ هزار واحد خالی را معرفی کرده‌ایم كه اکثریت آنها متعلق به اشخاص حقوقی هستند، خاطرنشان كرد: بیش از ۹۰۰ هزار واحد خانه خالی متعلق به اشخاص حقوقی است. اطلاعات تهیه شده به صورت دستی و در قالب سی دی تحویل سازمان امور مالیاتی شده است.

در جلسه مجازی دبیران اجرایی شب خانه کارگر مطرح شد؛

بر سر حقوق کارگران مسامحه نمی‌کنیم



بانک در مسیر غیرقابل قبول واگذاری است که اگر این بانک واگذار شود، عملا دست سازمان از منابعی که می‌تواند با سهام شرکت‌های شستا تهاثر کند، کوتاه می‌شود. با این وضعیت اگر تا عید دچار مشکل نشویم حتما در اردیبهشت ماه با مشکل تامین منابع مالی و حقوق مواجه خواهیم شد.

صادقی بیان کرد: تشکیلات خانه کارگر و دبیران اجرایی به هیچ وجه نباید در مقابل این تصمیمات سکوت کند.

وی با اشاره به طرح مجلس برای توافقی کردن مزد در روستاها گفت: همانطور که دیدیم اکثر نمایندگان مجلس از نبعات این طرح ناآگاه بودند و واکنش خانه‌ی کارگر و مصاحبه‌هایی که گرفته شد آن‌ها را نسبت به موضوع روشن کرد. ما حتی گفتیم اگر این اتفاق بیفتد در کل کشور دست به اعتراض می‌زنیم. معاون دبیر کل خانه کارگر اظهار کرد: سازمان تامین اجتماعی به شدت وضعیت شکننده‌ای دارد و اگر ما نتوانیم سهمی برای این سازمان در بودجه ببینیم، قطعاً با مشکل پرداخت حقوق مواجه می‌شویم. اگر سهمی برای این بودجه برای ما دیده نشود ما اعتراض می‌کنیم اما قبل از آن زمینه را باید آماده کنیم. در واقع ما باید با مطالبه‌گری دولت را به انجام این مهم ترغیب کنیم و اگر این کار را انجام نداد اعتراض می‌کنیم.

صادقی تاکید کرد: حواسمان باید جمع باشد و بدانیم با چه مسائل و مشکلاتی در استقرار دولت جدید مواجه هستیم. بزرگترین مسئله در این مسیر به سراودات ما یا جامعه‌ی جهانی برمی‌گردد که این در نهایت تاثیر خود را بر اقتصاد کلان و به تبع آن بر اقتصاد خانوارها خواهد گذاشت.

وی در ادامه‌ی صحبت‌هایش تحلیلی از دورنمای وضعیت اقتصادی ایران ارائه داد. صادقی گفت: با روی

اقتصادی

همین یک ماه گذشته ۱۴۶هزار میلیارد به نقدینگی اضافه شده است. این موضوع ضریب فزاینده تورم را دامن می‌زند و شکاف بزرگی بین هزینه و دستمزد ایجاد می‌کند. این مشکل تنها مختص کارگران نیست اما بدون شک کارگران و اقشار ضعیف بیشتر آسیب خواهند دید.

صادقی همچنین به وضعیت بازار بورس اشاره کرد و گفت: بورس بازار پیچیده‌ای است و هر مسئله‌ای می‌تواند دلی بورس اثر بگذارد. در سال گذشته دیدیم به روال افزایش نرخ تورم بورس رشد کرد و سهام مردم رشد تومری پیدا کرد. بورس ما دستوری است. در این بازار بورس خرده سهامداران زیان می‌کنند.

معاون دبیر کل خانه کارگر با اشاره به راهکار خروج از این وضعیت گفت: باید سیاستگذاران مشخص کنند چه تصمیمی قرار است برای این کشور بگیرند. به دنبال درمان‌های موقت هستند و یا به دنبال درمان‌های ریشه‌ای؟

کار آمدن دولت جدید انتظاراتی شکل گرفت مبنی بر اینکه تورم کنترل می‌شود و ما شاهد سیر منفی قاعده تورمی خواهیم بودیم. اما متاسفانه پیش‌بینی وضعیت چنین چیزی را نشان نمی‌دهد.

صادقی گفت: اگر بودجه‌ی سال آینده ریاضتی بسته شود و در کنار آن تحریم‌ها لغو شود، توافق هسته‌ای حاصل شود و دوره‌ی شیوع کرونا به پایان برسد، می‌توان به بهبود وضعیت اقتصادی تا حدودی امیدوار شد.

صادقی با اشاره به اهمیت لغو تحریم‌ها برای خروج از این وضعیت گفت: مشکلات ناشی از تورم و سرمایه‌گذاری پایین در بلند مدت گریبانگیر ما خواهد بود. بنابراین چه مرادوات اقتصادی ما با دنیا حل شود و چه برجام به سرانجام برسد، ما بلافاصله به وضعیت متعادل بر نخواهیم گشت.

معاون دبیر کل خانه کارگر تاکید کرد: راه خروج ما از رکود، جذب سرمایه خارجی است. سرمایه جایی می‌رود که امنیت وجود‌داشته باشد و امنیت زمانی شکل می‌گیرد که ما بتوانیم برای سرمایه‌گذاران اطمینان حاصل کنیم. لغو تحریم‌ها می‌تواند چشم‌اندازی برای بهبود وضعیت سرمایه‌گذاری باشد مشروط بر اینکه سیاست تقاهم‌را با پیش بگیریم. سیاست تفاهم با کشورهای جهان اگر بلند مدت باشد اقتصاد ما نیز به شرایط متعادل می‌رسد و چشمانداز ایران برای رشد اقتصادی به سمت امیدوار کننده می‌رود. اگر توافقات موقت باشد ما رشد مقطعی خواهیم داشت و مجدداً

به تورم و رکود بر می‌گردیم.
صادقی در بخش دیگری از صحبت‌هایش بر کسری بودجه کشور اشاره کرد و گفت: کسری بودجه باعث تورم می‌شود و این باعث افزایش قیمت‌ها در سال آینده خواهد شد.

وی ادامه داد: ما شاهد رشد نقدینگی هستیم. در

بودجه بدون تورم؛ چرا و چگونه؟

دولت قصد دارد برای مهار و کاهش قابل توجه تورم و با تکیه بر سیاست اصلاح ساختار بودجه در بودجه سال آینده طوری عمل کند که جلوی رشد بی‌رویه نقدینگی و پایه پولی کشور را بگیرد. سؤال این است که ضرورت این کار و راه‌های انجام چیست؟

از قرار معلوم بودجه ۱۴۰۱ روز (چهارشنبه– هفدهم آذرماه) در دولت تصویب و هفته آینده به مجلس می‌رود. تورم مهم‌ترین چالش دولت برای سال بعد است. بودجه باید طوری بسته شود که نه تنها آثار تورمی نداشته‌باشد بلکه کنترل و کاهش آن را نیز در پی داشته باشد.

چندی پیش وزیر امور اقتصادی و دارایی به طور مشخص به کنترل رشد مخارج دولت در حد یک‌سوم تورم انتظاری، شناسایی هوشمند فرار مالیاتی، افزایش درآمد واگذاری اموال دولتی و سایر ابزارهای انضباط بودجه‌ای به عنوان مهم‌ترین برنامه‌ها دولت اشاره کرد.

آیت‌الله ابراهیم رئیسی نیز در یکی از آخرین اظهار نظرها گفته است: قرار ما این است که نسبت به خلق پول به طور جد حساس باشیم. نسبت به افزایش نقدینگی، نسبت به هر اقدامی که در جامعه تورم ایجاد کند، باید حساسیت داشت. الان بودجه ۱۴۰۱ در دولت مورد بحث است و همه تلاش ما بر این است که ساختارهای بودجه به نحوی تنظیم شود که بتواند ضد تورم باشد.

در اینکه ساختار نظام بودجه کشور دچار اشکال و تورم‌زا است، شکی نیست. این ساختار نیاز به اصلاح دارد و با اینکه چندین دهه به سه سال از طرح اصلاح ساختار بودجه می‌گذرد، هنوز اقدامی اساسی در راستای آن صورت نگرفته است. اما در دولت سیزدهم از همان ابتدا این امر به طور جدی در دستور کار قرار گرفته است. آیت الله ریئسی در آغاز به کار خود و در جلسه ستاد هماهنگی اقتصادی دولت، پس از ارائه گزارش سازمان برنامه و بودجه دستورات مهمی (در ۱۳ بند) در رابطه با بودجه کل کشور صادر کردند که نشان می‌دهد رویکرد دولت در تنظیم بودجه غیر تورم‌زا چیست. در آن جلسه رئیس جمهور دستوراتی در مورد ضرورت اصلاح ساختار بودجه، انضباط مالی در دولت، کاهش جدی هزینه‌ها و اصلاح بودجه سال ۱۴۰۰ از صادر کردند.

کاهش تورم با ایجاد انضبات مالی

وقتی صحبت از انضباط مالی در بودجه به میان می‌آید، منظور تلاش در جهت مثبت کردن تراز عملیاتی بودجه است. هزینه‌های بی‌رویه و بی‌مورد دستگاه‌های مختلف دولتی منفی شدن تراز عملیاتی و کسری بودجه را به دنبال دارد. بنابراین، کاهش هزینه‌ها از ضرورت‌های اصلاح ساختار بودجه و جلوگیری از تورم است. هرچند در کنار هزینه‌ها موضوع درآمد‌ها نیز برای مثبت شدن تراز عملیاتی نیز مهم است با این حال در شرایط کنونی باید روی کاهش و مدیریت صحیح هزینه‌ها تمرکز شود.
بیشترین هزینه دولت از پرداخت حقوق کارکنان و هزینه‌های جاری دیگر است. بر اساس گفته رییس سازمان برنامه و بودجه افزایش حقوق از ۱۰ تا ۳۰ درصد و به طور پلکانی خواهد بود. این کار دو هدف را دنبال می‌کند. اول اینکه فاصله پرداخت بالاترین و پایین‌ترین حقوق کمتر شود. این کار بیانگر تلاش برای عادلانه‌تر شدن حقوق و مزایای کارکنان است.
بعلاوه، اما جلوگیری از خلق پول، افزایش نقدینگی و تورم بیشتر است.

اگر انضباطی در بودجه حاکم نشود ممکن است به روال گذشته افزایش هزینه‌ها دور باطل افزایش حقوق، افزایش تورم، کاهش قدرت خرید کارمندان و بقیه جامعه را موجب شود.

افزایش درآمد‌ها و جلوگیری از کسری بودجه

البته دولت هم‌زمان که موضوع کاهش هزینه را در دستور قرار داده بر درآمد‌ها نیز تمرکز دارد. در واقع، یکی از راه‌های جلوگیری از منفی شدن تراز عملیاتی بودجه بالا بردن میزان درآمد‌ها است. افزایش درآمد‌ها بیشتر به حوزه درآمد‌های مالیاتی مربوط است. دولت امیدوار است با هوشمندسازی نظام مالیاتی بتواند از طریق جلوگیری از فرار مالیاتی درآمد‌هایش را بالا برده و جلوی کسری بودجه را بگیرد. بدین ترتیب ساماندهی نظام مالیاتی در قالب برنامه‌های نظیر اجرای قانون «پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان»، مالیات بر عایدی سرمایه، مالیات بر مجموع درآمد افراد، مالیات بر خانه‌های خالی و مواردی از این دست در دستور کار قرار گرفته است. برآوردها نشان می‌دهد که در ایران بیش از ۱۰۰ هزار میلیارد تومان فرار مالیاتی رخ می‌دهد. دولت می‌تواند از طریق جلوگیری از فرار مالیاتی گامی اساسی در جلوگیری از منفی شدن تراز عملیاتی و کسری بودجه بردارد.

بودجه غیر تورمی با کنترل نقدینگی

دو موضوع نقدینگی و تورم به طور کامل به یکدیگر وابسته‌اند. افزایش بی‌رویه نقدینگی منجر به تورم افسارگسیخته در جامعه می‌شود. حجم نقدینگی در پایان مرداد ماه ۱۴۰۰، یعنی در آستانه شروع به کار دولت به رقم ۳۹۲ هزار میلیارد تومان رسید و هم اکنون از ۴۰۰ هزار میلیارد تومان هم گذشته است.

تشکیل ۴۴۸ تشکل کارگری و کارفرمایی

در دولت سیزدهم

بر اساس گزارش‌ها از ابتدای روی کار آمدن دولت سیزدهم، ۴۴۸ تشکل اعم از شوراهای اسلامی کار، انجمن های صنفی کارگری و کارفرمایی و مجمع نمایندگان کارگران تاسیس شده که از اهتمام و توجه ویژه دولت به جایگاه تشکل‌ها در مناسبات روابط کار حکایت دارد.

به طور حتم ایجاد و توسعه تشکل های کارگری و کارفرمایی به عنوان بازوان توانمند وزارت کار می تواند موجب افزایش بهره‌وری، ارتقای کیفیت تولید و بهبود عملکرد واحدهای تولیدی شود. تشکل‌های کارگری در تحقق مطالبات کارگران اعم از وضعیت معیشت، حقوق و دستمزد، بیمه و قراردادهای کار نقش مؤثری دارند.همچنان که تشکل‌های کارفرمایی در پیگیری و حل مشکلات بنگاههای اقتصادی و مطالبات کارفرمایان از دولت اثر گذارند. حضور نمایندگان تشکل‌های کارگری و کارفرمایی در مراجع تصمیم‌گیر اعم از شورای عالی کار، سازمان تامین اجتماعی، شورای عالی حفاظت فنی، شورای عالی اشتغال و مراجع تشخیص و حل اختلاف می تواند در دفاع از حقوق و مطالبات جامعه کارگری و کارفرمایی مثرم‌تر باشد.

بررسی عملکرد معاونت روابط کار ووزارت تعاون،کار و رفاه اجتماعی در سه ماه گذشته نشان می‌دهد که از ابتدای روی کار آمدن دولت سیزدهم، ۴۴۸ تشکل شامل شوراهای اسلامی کار و کانون‌های مربوطه، انجمن های صنفی کارگری و کارفرمایی و کانون‌های مربوطه و نمایندگان کارگران و مجامع آنها تاسیس شده است.

همچنین انتخابات ۶۷۸ مجامع شامل شوراهای اسلامی کار و انجمن های صنفی کارگری و کارفرمایی و نمایندگان کارگران طی این مدت تجدید شده است.

برگزاری ۷۳۶۱ نفر – ساعت دوره آموزشی برای اعضا و مسئولان تشکل‌های کارگری و

کارفرمایی نیز از دیگر اقدامات معاونت روابط کار در مدت مذکور بوده است.

با توجه به آنکه تشکل‌ها از نزدیک با مسائل حرفه‌ای و اقتصادی کارگران و کارفرمایان

رو به رو هستند، می توانند به واسطه مشارکت و تخصصی که دارند در تصمیم‌گیری‌های دولت مفید واقع شوند.

بر اساس آخرین آمارها، بیش از ۱۳ هزار و ۸۴۰ تشکل کارگری و کارفرمایی در کشور وجود دارد که از این تعداد بیش از ۱۱ هزار تشکل، منقل به تشکل‌های کارگری و بیش از ۲۸۰۰ تشکل مربوط به تشکل‌های کارفرمایی است. کارشناسان تاکید دارند در بنگاهها و مجموعه‌هایی که تعامل نزدیک میان کارگران و کارفرمایان در جریان است، بیان مشکلات و مطالبات در سایه همدلی صورت می‌پذیرد و اختلافات کارگری و کارفرمایی به ندرت دیده می‌شود. در واحدهایی که تشکل‌های کارگری حضور دارند، نیروهای کار به دور از هرگونه تنش با حس آرامش و امنیت به کار و تولید می پردازند.

رییس هیات عامل صندوق توسعه ملی مطرح کرد:

آمادگی صندوق توسعه ملی برای حمایت از مگاپروژه‌های پيشران

رییس هیات عامل صندوق توسعه ملی گفت: این صندوق آماده است به جز پشتیبانی‌های معمول ارزی و ریالی خود از مگاپروژه‌های پیشران مصوب در ستاد هماهنگی اقتصادی حمایت ارزی کند.

«مهدی غضنفری» در آیین تودیع و معارفه معاونت اداری، مالی و پشتیبانی صندوق توسعه ملی گفت: صندوق مهمی در شکوفایی اقتصاد کشور و افزایش صادرات دارد.

وی افزود: در همین راستا صندوق آماده است به جز پشتیبانی‌های معمول ارزی و ریالی خود، از مگاپروژه‌های پیشران که در ستاد هماهنگی اقتصادی دولت تصویب توسعه ملی می‌کند و امید است شاهد تلفیق منابع هلدینگ‌های بزرگ، بانک‌های پشتیبان تولید و صندوق توسعه ملی برای یک حرکت بزرگ اقتصادی در سطح ملی و دستیابی به نرخ بالای رشد اقتصادی در کشور باشیم.

پیش از این، رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی در تشریح خطوط کلی و راهبردهای صندوق توسعه ملی، اظهار داشت: هم‌رستایی، هم‌افزایی و هماهنگی با سیاست‌های اقتصادی دولت در مسیر کنترل تورم و دستنیایی به رشد پایدار، نخستین هدف صندوق توسعه ملی در دوره جدید کاری است. در ادامه این جلسه، اعضای هیات عامل صندوق توسعه ملی و نیز دستیار ویژه رئیس هیات عامل، هر یک نقشه نظرات خود را در خصوص اهمیت صندوق توسعه ملی و ارتقای جایگاه آن عنوان کردند.

در پایان این آیین، ضمن تقدیر از خدمات «فرهاد همتی» حکم انتصاب «حمید اشتری» در سمت معاون اداری، مالی و پشتیبانی صندوق توسعه ملی توسط رئیس هیات عامل صندوق توسعه ملی به وی اهدا شد. «حمید اشتری»، پیش از این معاون توسعه مدیریت، امور حقوقی و مجلس سازمان ملی استاندارد ایران بود.

قاسمی در خرم‌آباد اعلام کرد:

تسهیل سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در پروژه‌های وزارت راه و شهرسازی

خرم‌آباد– وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تسهیلات بودجه ۱۴۰۱ برای بخش خصوصی، گفت: سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در حوزه راه جذاب می‌شود.

رستم قاسمی شنگاه پنج‌شنبه در حاشیه بازدید از طرح توسعه فرودگاه خرم‌آباد در پاسخ به سوالات خبرنگاران بی‌روم تسهیلات و تمهیدات در نظر گرفته‌شده برای ارتقای سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در پروژه‌های مربوط به این وزارت‌خانه گفت: مجموعه وزارت راه و شهرسازی هلدینگ تخصصی‌گری ندارد و بیشتر حاکمیتی است.

وی ادامه داد: عمده سازمان‌های ذیل این وزارت‌خانه از جمله مجموعه راه‌آهن، سازمان بندار و شرکت هواپیمایی مربوط به دولت است، لذا باید بستری‌های حضور بخش خصوصی در پروژه‌های وزارت راه و شهرسازی فراهم شود.

وزیر راه و شهرسازی یادآور شد، در بودجه ۱۴۰۱ قانونی پیش‌بینی کرده‌ایم که به مجلس ارائه خواهد شد و در صورت تصویب این قانون بسیاری از آزادراه‌ها و حتی بزرگراه‌های کشور می‌تواند توسط بخش خصوصی ساخته شود.

قاسمی با اشاره به تلاش این قانون برای شیرین سازی مشارکت بخش خصوصی در پروژه‌های مربوط به وزارت راه و شهرسازی ابزار امیدواری کرد که با تصویب این بند در قانون بودجه سال آینده سرمایه‌گذاری در این حوزه برای بخش خصوصی جذاب شود.

<p>آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی</p> <p>حوزه ثبتی قائم شهر</p> <p>نظر به دستور مواد ۱ و ۳ از قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاك متقاضیانی كه در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:</p> <p>املاك متقاضیان واقع در قریه سید محله ۲۱ املاک بخش ۱۶</p> <p>۷۸۳۴ فرعی بنام دولت جعفری اسلامی ایرانی با نمایندگی وزارت آموزش و پرورش به شناسه ملی ۱۹۵۰۲۹۰۱۴۰۰ نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین كه در آن احداث بنا شده است كه سه دانگ عرصه نیز وقف می باشد به مساحت ۲۴۶۹/۶۳ مترمربع خریداری بدون واسطه از شهرداری قائم شهر مالك رسمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳۰۵ آئین نامه عملیات این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/املاك التناشر در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات محلی را در صورت تیکه اشخاص ذنیفیع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو هله اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسیدن اخذ نمایند. معرض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تقدیم دهد كه در این صورت اقدامات ثبت منوكل به ارائه حكم قطعی دادگاه است و در صورتی كه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد می معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومیه محل ارائه كنند اداره ثبت مستقر به صدور سند ملكیت می نماید و صدور سند ملكیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. دیجیها است برابر ماده۱۳۰۵ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاكی كه قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تعیین حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تعیین حدود به صورت هم‌زمان بااطلاع عموم می رساند و نسبت به املاك در جریان ثبت و فاقد سابقه تعیین حدود، واحد ثبتی آگهی تعیین حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید. شناسه آگهی ۱۳۳۷۷۶</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۹/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ رییس اداره ثبت اسناد و املاك قائم شهر– رحمت سلمانی قادیكلانی ۳۰۰۴</p>
--