مدیر عامل بانک صنعت و معدن اظهار داشت:

رشد ۱۰۰ درصدی پرداخت تسهیلات به دانش بنیان‌ها در صد روز نخست کاری دولت سیزدهم

عصرآزادی / سرویس بانک و بیمه: مدیر عامل بانک صنعت و معدن در مصاحبه با شادا اظهار داشت : در ۱۰۰ روز اول شروع بکار دولت سیزدهم، ۱۰هزار و ۳۳۱ میلیارد ریال به ۷۶ شرکت دانش‌بنیان تحت عنوان تسهیلات ثابت سرمایه در گردش پرداخت شد که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته نشان دهنده رشد دو برابری است.

به گزارش عصرآزادی آنلاین به نقل از شبکه اخبار اقتصادی و دارایی ایران (شادا)، دکتر حسین مهری در این گفتگو که باهدف ارائه گزارش عملکرد این بانک در مدت ۱۰۰ روز اول شروع بکار دولت سیزدهم انجام شد، با تأکید بر اهمیت تشریح دستاوردها و عملکرد شبکه بانکی از طریق رسانه‌ها، گفت: در این سال‌ها که نظام بانکی مورد هجمه قرارگرفته است، لازم بود از طریق رسانه های مختلف، فعالیت‌ها و دستاوردهای خود را تشریح کند و خوشحالم که امروز وزارت اقتصاد به‌عنوان متولی بانک‌های دولتی این فرصت را ایجاد کرده است که بانک‌ها بتوانند عملکردها و مسائل و مشکلات خودشان را بیان کنند و درنهایت شفاف‌سازی نمایند تا قضاوت‌ها منطقی‌تر و اصولی‌تر صورت گیرد.

مدیر عامل بانک صنعت و معدن در رابطه با فلسفه ایجاد بانک صنعت و معدن، تشریح کرد: بعد از پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی، به جهت آنکه بانک‌ها خصوصی بودند و هر کدام در حوزه‌های مختلفی فعالیت داشته و سهامداران به خارج از کشور رفته و بانک‌ها به حال خود رهاشده بودند، شورای انقلاب در سال ۱۳۵۸ تصمیم گرفت که بانک‌های موجود را در قالب ۹ بانک ادغام کند.

مهری با یادآوری اینکه بانک صنعت و معدن از تلفیق سه بانک، یک صندوق و یک موسسه متولد شد، گفت: از همان زمان، مأموریت و رسالتی برای بانک تعریف شد که هنوز تداوم دارد و این مأموریت، مشارکت در طرح‌های صنعتی و معدنی چه در اجرای طرح‌ها و پروژه‌ها و چه در پرداخت تسهیلات است.

وی افزود: بخشی از مأموریت بانک صنعت و معدن قبل از ایجاد محدویت توسط قانون‌گذار ، مشارکت مستقیم بانک در سرمایه گذاری ها بود. ضمن اینکه با ادغامی که صورت گرفت طبیعتاً شرکت‌ها ، مستغلات و دارایی هایی داشتند که بانک صنعت و معدن باید این‌ها را هم سامان می‌داد.

مدیر عامل این بانک، با بیان اینکه بانک صنعت و معدن متولی مستقیم ۶۰۰ الی ۷۰۰ طرح صنعتی و معدنی در سراسر کشور است، بیان داشت: این طرح‌های صنعتی و معدنی، یا توسط خود بانک ایجادشده و یا بنگاه‌هایی است که به بانک ارث رسیده که هم مدیریت و هم واگذاری این موارد بر عهده بانک است، اما درنهایت با قانونی که در دهه ۸۰ تصویب شد مشارکت مستقیم ممنوع شد و سبب شد تا بانک‌ها به‌صورت مشارکت مدنی به بنگاه‌ها، صرفا تسهیلات پرداخت کنند.

مهری با تأکید بر اینکه مأموریت‌های تعریف‌شده در زمان انقلاب هم اکنون نیز در حال اجراست، افزود: ۱۰۰ درصد تسهیلاتی که این بانک پرداخت می‌کند، یا در جهت تولید و اشتغال‌زایی با تمرکز بر روی صنعت و معادن کشور است و یا خدماتی است که در همین چارچوب صنعت و معدن می باشد، یعنی اگر ال سی به نفع شرکتی صادر می‌کنیم، اگر ضمانت‌نامه‌ای می‌دهیم و یا اگر حواله‌ای صادر می‌کنیم همه در زمینه صنعت و معدن است.

وی اظهار داشت: این فلسفه وجودی است که بانک صنعت و معدن دنبال می‌کند و یکی از دلایلی که شاید تلاش دارند تا این بانک دولتی بماند، به جهت بحث های توسعه‌ای است که قانون گذار برای کشور در حوزه صنعت و معدن دنبال کرده است، که این بانک در حقیقت تسهیلات متوازنی در کشور داشته باشد و مناطق غیر برخوردار را هم موردحمایت قرار دهد.

مدیرعامل بانک صنعت و معدن، در رابطه با اهتمام دولت سیزدهم به بخش‌های صنعتی و معدنی، تصریح کرد: زمانی که آیت‌الله رئیسی، رئیس قوه قضائیه بودند، به بحث‌های اشتغال، تولید و تعطیل

نشدن شرکت‌های تولیدی توجه و عنایت ویژه‌ای داشتند و حتی در کسوت ریاست قوه قضائیه وقتی به استانی می‌رفتند حتماً از دو، سه مجموعه تولیدی بازدید می‌کردند و اگر کار متوقف‌شده بود، نسبت به فعال‌سازی مجموعه تأکید و دستوراتی می‌دادند و با همین نگاه ویژه به بخش تولید، سکان‌دار دولت سیزدهم شدند و از روز اول که بر مسند کار نشستند، به بخش صنعت، معدن، تولید و کارآفرینی عنایت ویژه‌ای داشتند و همواره تأکید می‌کنند که هیچ واحد تولیدی تعطیل نشود.

دکتر حسین مهری درباره عملکرد بانک صنعت و معدن در ۱۰۰ روز نخست دولت مردمی، گفت: در این ۱۰۰ روز، ۱۸۲ فقره گشایش اعتبارات اسناد ریالی داشتیم که کمکی جدی به بخش صنعت بود که هم موجب شد تا نقدینگی زیادی به بازار تزریق نشود و هم تضمینی بین خریدار و فروشنده باشد و بانک هم به‌عنوان مجموعه ثالث ورود پیدا می‌کند و اگر بخواهیم این صد روز را با صد روز مشابه در سال گذشته مقایسه کنیم، ۲۲۰ درصد گشایش اعتبارات اسنادی ریالی را در بانک داشته‌ایم که عدد معنی‌داری است.

وی در ادامه افزود: همچنین در این ۱۰۰ روز بانک صنعت و معدن ۷۰۰ فقره، ضمانت‌نامه ریالی را صادر کرده است که رشد ۵۲ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل را آمار خود ثبت کرده است. مهری در بحث قراردادها گفت : ۶۶۵ قرارداد در این مدت منعقد شده است که نسبت به ۱۰۰ روز مشابه سال قبل، رشد ۲۰ درصدی داشته‌ایم و همچنین در این ۱۰۰ روز، ۱۵۸ هزار میلیارد ریال پرداخت تسهیلات بوده که فقط به شرکت‌های حوزه صنعت و معدن اختصاص داده شده و این یعنی رشد ۸۶ درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل است. البته باید اضافه کنم که قراردادهای بانک صنعت و معدن صرفاً با شرکت‌های بزرگی است که رقم‌های بالا و اشتغال بالایی دارند.

وی در بحث وصولی ها نیز گفت: ۱۵۳ هزار میلیارد ریال وصولی ما در این ۱۰۰ روز بوده است که نشان می‌دهد در بخش صنعت رونق وجود دارد و رشد ۹۱ درصدی وصول مطالبات، مهر تأییدی بر این رونق و فعالیت صنعتگران کشورمان است، البته رشد تقریباً ۱۰۰ درصدی نیز در بخش سپرده‌های چهارگانه داشتیم که صندوق توسعه ملی در این زمینه کمک خوبی را به بانک داشته و حدود ۵ هزار میلیارد ریال سپرده‌های صندوق توسعه ملی است که در همین یک‌ماهه اخیر اتفاق افتاده است. مدیر عامل بانک صنعت و معدن با بیان اینکه در این مدت ۱۰۰ روز ۵۶ طرح بزرگ را یا مصوب و یا در دست بررسی داشتیم که حدود ۶۳ هزار و ۳۸۰ میلیارد ریال حجم آنها بوده و در این مدت به سه شرکت بزرگ حدود ۵ هزار و ۴۵۸ هزار میلیون ریال و ۲۳ میلیون و ۷۸۰ هزار یورو تسهیلات پرداخت کرده‌ایم و این سه شرکت با اشتغال‌زایی مستقیم ۵۰۴ نفر، به بهره‌برداری رسیده اند.

البته باید این را هم اضافه کنم که بانک صنعت و معدن در گذشته جهت تأسیس این سه شرکت تسهیلات پرداخت کرده و هیچ یک از این شرکت‌ها توسعه‌ای نبودند، یکی از آنها در زمینه گازهای طبی و صنعتی، یکی درزمینه آهن اسفنجی و شمش و دیگری در زمینه خمیرکاغذ و کاغذ فعالیت می‌کند.

حسین مهری در ادامه این مصاحبه افزود: بانک صنعت و معدن تفاهم نامه چهارجانبه‌ای هم در این ۱۰۰ روز با صندوق نوآوری و شکوفایی سازمان صنایع کوچک و شهرک‌های صنعتی ایران و صندوق ضمانت سرمایه‌گذاری صنایع کوچک درزمینه اهدای تسهیلات با موضوع استقرار شرکت‌های دانش‌بنیاد در شهرک‌های صنعتی امضاء کرده است که به‌زودی اجرایی و عملیاتی می‌شود.

مدیر عامل بانک صنعت و معدن در ادامه این گفتگو بیان داشت: در ۱۰۰ روز اول شروع بکار دولت سیزدهم، ۱۰هزار و ۳۳۱ میلیارد ریال به ۷۶ شرکت دانش‌بنیان تحت عنوان تسهیلات ثابت سرمایه در گردش پرداخت شد که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته رشد دو برابری را نشان می دهد.

مدیر عامل بانک صنعت و معدن درباره توجه ویژه این بانک به شرکت‌های دانش بنیان گفت: مقام معظم رهبری در جلسه اخیری که با نخبه‌ها و با معاون محترم فناوری رئیس‌جمهور داشتند، تأکید فرمودند که ما انتظار داریم این شتاب بیشتر شود و این شرکت‌ها، بزرگ‌تر و مؤثرتر باشند و در همین راستا بانک ما در این ۱۰۰ روز عنایت ویژه‌ای به این فرمایشات داشته و این شرکت‌های دانش‌بنیان را که فعالیتشان مرتبط با حوزه صنعت و معدن هستند، به‌شدت مورد توجه قرار داده است.

وی افزود: ما محدودیتی در حمایت از این طرح‌ها نداریم و خوشبختانه با قراردادی که با معاون فناوری و نوآوری رئیس‌جمهور منعقد کرده‌ایم، تسهیلاتی که پرداخت می‌شود، تسهیلات سوبسید دار است که نوعاً با ۶ و یا ۷ درصد سوبسید داده می‌شود؛ یعنی اگر در بخش‌های دیگر تسهیلات ۱۸ درصدی است در این بخش، تسهیلات ۱۰ تا ۱۲ درصدی پرداخت می‌شود.

مهری در ادامه گفت: در این ۱۰۰ روز، ۱۰۶ طرح بزرگ نیز در حال احداث هستند که در این مدت تزریق‌های خوبی انجام شده است و پیشرفت این پروژه‌ها بین ۱۵ تا ۹۰ درصد است؛ البته در آینده باید حمایت‌های بیشتری از این طرح‌ها شود تا با سرعت بیشتری به بهره‌برداری نزدیک شوند.

وی در زمینه میزان تسهیلاتی که به این ۱۰۶ شرکت پرداخت شده است گفت: این رقم حدود ۱/۸ میلیارد یورو، بعلاوه ۲۶ هزار و ۳۶۶ میلیارد ریال است که امید داریم تا پایان امسال و نهایتاً تا پایان سال ۱۴۰۱ این ۱۰۶ شرکت که از شرکت‌های بزرگ کشور هستند با ۲۱ هزار و ۳۰ اشتغال جدید به بهره‌برداری برسند.

حسین مهری در پاسخ به این سؤال که حوزه های فعالیت این شرکت‌ها مرتبط با چه اموری است، گفت: این ۱۰۶ شرکت در حوزه‌هایی فعالیت می‌کنند که به‌شدت مورد نیاز کشور است، به عنوان مثال ۱۲ شرکت در بحث نیروگاهی و تولید برق فعالیت می‌کنند و ظرفیت هرکدام بالاتر از ۵۰۰ مگاوات است؛ چهار طرح در حوزه پتروشیمی پالایشگاهی ، ۱۷ طرح در حوزه شیمیایی، ۱۷ طرح در حوزه فولاد، ۶ طرح در حوزه کاشی، ۳ طرح در حوزه سیمان، ۴ طرح در حوزه داروسازی، ۲ طرح در حوزه خودرو، ۶ طرح در حوزه نساجی و ۱۵ طرح در حوزه مواد غذایی فعالیت خواهند کرد.

وی افزود: اکثر این طرح‌ها در سفرهای استانی که سه‌شنبه‌ها با معاون اول برگزار می‌شود، مورد تأکید قرار می‌گیرد تا ما حمایت‌های بیشتری کنیم و اگر هم در بحث‌های زیرساختی مانند گاز، برق و آب و یا هر مشکل دیگری داشته باشند، مشکلاتشان برطرف گردد.

مدیرعامل بانک صنعت و معدن درباره اقدامات این بانک در حوزه‌های هوشمند سازی و بانکداری دیجیتال اظهار داشت: پروژه سرویس‌های استعلام از سامانه زنجیره تأمین که با همکاری وزارت صمت انجام می شود و به زودی عملیاتی و اجرایی خواهد شد، از جمله طرح هایی است که در حوزه بانکداری دیجیتال و هوشمند سازی به دنبال اجرای آن هستیم.

وی با تأکید بر اهمیت سامانه زنجیره تأمین که شفافیت و هدایت درست تسهیلات را با خود به همراه دارد، گفت: این کار در چهار شعبه این بانک کلید خورده است و امیدواریم آن را به کل شعبات در کشور تعمیم دهیم و قصد داریم، این زنجیره را به تدریج کامل کنیم تا کلیه فرآیندهای پرداخت تسهیلاتی و حتی پذیرش و بررسی و ارزیابی‌ها و حتی اعتبارات به‌صورت هوشمند و الکترونیکی انجام شود و این موضوع از فاکتورهای جعلی، فرار مالیاتی و از گران‌فروشی جلوگیری می‌کند.

وی افزود: از هفته گذشته نیز فاکتورهای فیزیکی را نمی‌پذیریم، و این فاکتورها حتماً باید روی سیستم بیاید و یکجایی باید تأیید بدهد. مهری با بیان اینکه هوشمند سازی و شفاف‌سازی جزو سرفصل‌های مورد نظر جناب دکتر خاندوزی وزیر اقتصاد است، گفت: سامانه جامع حقوقی نیز یکی دیگر از اقداماتی است که در این ۱۰۰ روز راه اندازی شده است و به موجب آن قراردادها به‌صورت الکترونیکی در اختیار راهنین، ضامنین و سهامداران و متقاضیان قرار می‌گیرد تا سهامداری که می‌آید پشت سفته‌ای را امضا می‌کند یا ضامنی که ضمانتی را می‌پذیرد به‌خوبی از مفاد قراردادی که امضا می‌کند، آگاه شود.

وی افزود: بانکداری در بانک صنعت و معدن، نوعاً بانکداری شرکتی است و با تأکید وزیر اقتصاد و مجلس شورای اسلامی، کار گروهی به ریاست یکی از اعضای هیئت‌مدیره تشکیل‌شده است تا به‌صورت جدی از ۲۰ آذرماه، فعالیت سامانه جامع حقوقی را رصد کنند.

مهری در ادامه تصریح کرد: پیش‌بینی ما این است که ظرف دو ماه آینده این سامانه به‌صورت اپلیکیشن روی موبایل هم اجرایی شود تا هم ضامنین، هم راهنین و هم سهامداران با دسترسی‌هایی که ما در اختیارشان قرار می‌دهیم، هرلحظه بتوانند فرآیندهای مالی را رصد کنند.

وی در پایان با اشاره به یکی از تأکیدات وزیر اقتصاد مبنی برافزایش حداقل ۱۰۰ درصدی حجم عملیات ارزی بانک‌ها نسبت به سال قبل گفت: یکی از چالش‌های پیش روی بانک صنعت و معدن همین بحث ارزی است و شاید بانک ما در حوزه ارزی کمی با احتیاط جلو برود، چراکه در حال حاضر ۸۱ درصد پرتفوی بانک صنعت و معدن، منابع ارزی است و با توجه به نوسانات نرخ ارز هنوز به بانک برنگشته و ما را با مشکلاتی مواجه کرده است.

وی در ادامه توضیحات خود اضافه کرد: حجم تعهداتی که از قبل بر روی دوش این بانک هست، حدود ۲۲ میلیارد دلار تعهدات ارزی است که بخشی از آن فاینانس، بخشی مطالبات صندوق توسعه ملی، بخشی سپرده‌گذاری بانک مرکزی و یک بخش جزئی نیز مربوط به استقراض از بانک‌های دیگر است و ما چاره‌ای نداریم جز اینکه پرتفوی خودمان را تعدیل کنیم.

مدیرعامل بانک صنعت و معدن یادآورشد: شاید نتوانیم در بانک صنعت و معدن به صورت ۱۰۰ درصدی خواسته های وزیر محترم اقتصاد را تحقق بخشیم، اما اهتمام داریم ۱۳ محوری که مدنظر دکتر خاندوزی است را در بانک اجرایی و عملیاتی کنیم.

مدیرعامل بیمه تعاون کشور در سفر به تبریز خبر داد؛

آذربایجان شرقی ۳/۸ درصد سهم صنعت بیمه کل کشور را داراست

عصرآزادی/سرویس بانک و بیمه- صادق زاده: مدیرعامل بیمه تعاون کشور که برای شرکت در جلسه نمایندگان این بیمه در استانهای شمالغرب کشور به تبریز سفر کرده بود از پرداخت ۱۰۰ میلیارد تومان خسارت به واحدهای صنفی و کسب و کارهای صنایع کوچک و متوسط تعطیل شده بر اثر بحران کرونا خبر داد.

یونس مظلومی در جمع تعدادی از خبرنگاران رسانه های گروهی آذربایجان شرقی با اشاره به انجام مسئولیت های اجتماعی بیمه تعاون افزود: این مبلغ در قالب بیمه توقف کسب و کارها به ۳ هزار واحد صنفی در سطح کشور پرداخت شده است. وی ادامه داد: معیار اصلی در بیمه تعاون، توسعه کسب و کار و سودآوری است لذا نباید بیمه وارد ضرر و زیان شود زیرا نتایج آن به مردم و بیمه گذار برمی گردد. وی اضافه کرد: برای ارتقای رضایت خسارت گیرندگان بیمه تعاون، مرکز سنجش ویژه رضایت خسارت گیرندگان راه اندازی شده و این مرکز ملکف است تا زمانی که رضایت کامل بیمه گذاری که خسارت دریافت کرده را اخذ نکرده است پیگیر جلب رضایت وی شود که این مرکز در بیمه های دیگر وجود ندارد! مدیرعامل بیمه تعاون با اشاره به سهم این بیمه در صنعت بیمه کشور یادآور شد: سهم ما نسبت به کل بیمه های کشور ۱.۵ درصد است و ۴۰۰ هزار نفر در ایران بیمه تعاون هستند و ۱۰۰ نمایندگی نیز در آذربایجان شرقی فعال هستند. مظلومی اظهار کرد: آذربایجان شرقی ۳.۸ درصد سهم صنعت بیمه کل کشور معادل سه هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان را تولید می کند که متوسط سهم بیمه تعاون در این استان ۷ درصد است. وی با اشاره به فعالیت اپلیکیشن های مختلف در عرصه بیمه خاطرنشان کرد: ثبت نام بیمه به صورت آنلاین تنها ۲ درصد است و مابقی به شیوه گذشته و به صورت حضوری توسط نمایندگان بیمه ها انجام می شود که ترجیح اصلی بیمه گذاران است.

مدیرعامل بانک رفاه تشریح کرد؛

حمایت‌های بانک رفاه کارگران از کسب و کارهای خانگی

مدیرعامل بانک رفاه کارگران اقدامات این بانک در راستای حمایت از کسب و کارهای خانگی را تشریح کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران اسماعیل للـه‌گانی در نخستین نشست شورای سیاست‌گذاری نهضت تبیین جایگاه زن در تمدن ایران و اسلام که به ریاست آیت‌اله محمد خامنه‌ای حقوقدان، مجتهد و رئیس بنیاد ایران‌شناسی برگزار شد، اقدامات بانک رفاه در راستای حمایت از توانمندسازی زنان خانه‌دار و توسعه کسب و کارهای خانگی را تشریح کرد.

للـه‌گانی در این نشست که با حضور دکتر محسن رضایی معاون اقتصادی رئیس جمهور، خانم دکتر خزعلی معاون رئیس جمهور در امور زنان و خانواده، تعدادی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی، نماینده دانشگاه بین‌المللی جامعه‌المصطفی قم و خانم مهرانگیز مشاور مدیرعامل بانک رفاه در امور بانوان در محل بنیاد ایران‌شناسی برگزار شد، از اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه مشاغل خانگی به مددجویان تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی کشور و همچنین حمایت تسهیلاتی از کسب و کارهای خانگی معرفی شده از جانب وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به عنوان برخی از اقدامات بانک رفاه در راستای توانمندسازی زنان خانه‌دار نام برد. لازم به ذکر است، "کرامت زن و جایگاه واقعی زن از دیدگاه اسلام"، "نقش محوری زنان به عنوان مبنای اقتصاد اسلامی خانواده" و "نقش زنان در تغییرات اقلیمی و محیط زیست" از جمله مهم‌ترین موضوعات تشریح شده در نخستین نشست شورای سیاست‌گذاری نهضت تبیین جایگاه زن در تمدن ایران و اسلام بود.

مفقود گردیده

برگ سبز و سند کمپانی خودروی سواری MVM مدل ۱۳۸۹ برنگ سفید به شماره انتظامی ۸۴۴و۲۳ایران۱۵ وشماره موتور A015849 وشماره شاسی ۶۹۱۰۰۰۱۶۰ مفقود و از درجه اعتبارساقط است.تبریز

مفقود گردیده

برگه تعویض پوسته موتور خودروی پژو ۴۰۵مدل ۱۳۸۳به رنگ نوک مدادی روغنی به شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۶۰۹۵۵به شماره شاسی ۸۳۷۰۱۵۲۲به شماره انتظامی۴۴۲:۲۷و۷۱مفقود واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقود گردیده

دفترچه ثبت ساعت صادره از پلیس راه استان آذربایجان غربی به شماره ۱۱۵۹۷متعلق به آقای محمد رسولی مفقود واز درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مفقود گردیده

گواهی میشود فاکتور بلوک سیلندر به شماره ۱۴۰۰۰۸۹۱۷۰۶ و به شماره موتور ۱۲۴۸۷۲۸۱۴۵۳ مفقود گردیده و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۰/۱۰/۰۴

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای غلامعلی هرمزی سرخی مالک ۳/۸۷ شعیر از ششدانگ پلاک ۱۸۶۶ فرعی از ۲۷۵۷ - اصلی بخش ۳ سنندج با تقدیم یکبرگ استشهادیه که به تایید دفتر اسناد رسمی ۹۳ سنندج رسیده ، مدعی است سند مالکیت سهم خود از ششدانگ پلاک مرقوم را با شماره سریال ۷۸۷۷۴ که به نام ایشان صادر گردیده ، مفقود نموده و از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را دارد ، لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰-آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰ در یک نوبت آگهی می گردد تا هر کس مدعی انجام معامله و یا وجود سند فوق نزد خود است از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و با ارایه اصل سند یا خلاصه معامله نسبت به اعتراض به صدور سند المثنی اقدام نماید . در غیراینصورت سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد شد . (م الف : ۲۲۱۵)
بهنام قباد -رئیس ثبت منطقه یک سنندج

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین آرمان با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق مدعی است که سند مالکیت ٦ دانگ پلاک ۱۲۷۳ فرعی از ١٦ اصلی واقع در بخش ۵ ارومیه را که در صفحه دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۳۰۰۱۰۰۳۶۵۲ بنام حسین آرمان صادر و تسلیم گردیده بود مفقود نموده است مراتب برابر تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس مدعی مالکیت و یا وجود سند مالکیت مذکور در نزد خود می باشد از تاریخ آخرین نوبت این آگهی به مدت ۱۰ رو زاعتراض کتبی خود را به اداره ثبت شهرستان ارومیه تسلیم نماید در صورت سپری شدن مدت مقرر و عدم دریافت اعتراض برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ارومیه
تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۰۴

درک درست یک تحول توسط بانک ایران زمین

عصرآزادی / سرویس بانک و بیمه: افزایش ارتباطات در کنار هنر استفاده از بهبود خدمات در جهت جلب رضایت مشتری مهمترین پلنی است که بسیاری از بنگاهها با استفاده از آن سعی در ظرفیت سنجی مشتریان خود دارند تا به واسطه آن خدمتی را ارائه دهند که در آن نیاز واقعی مراجع یا مشتری در نظر گرفته شود. رقابت شدید در این حوزه حالا دیگر مختص فروشگاههای آنلاین و یا استارت آپ ها نیست بلکه باقی ماندن در مدار مطالبات مشتریان تسریع چشم گیری در همه بخش ها داشته و خصوصاً در دوره کرونا اثبات شد که باید طرحی نو در قالب خدمات دهی بنگاهها ایجاد شود.

به گزارش عصرآزادی آنلاین به نقل از رصد نیوز، شاید تا پیش از شیوع سویه های مختلف این میهمان ناخوانده کمتر کسی گمان می کرد که ارائه خدمات به شیوه سنتی خیلی زودتر از آنچه که تصور می شد به تاریخ انقضای خود رسیده باشد. در این دوره بازار کشور نیز با از دست دادن تعداد زیادی از کسب و کارهای خود افق های قابل تأملی را در بازارهای دیجیتال ایجاد کرد. اما هنوز مهمترین دغدغه مردم در این دوران مراجعات ضروری به بنگاههای پر رفت و امد بود. نظام بانکی کشور نیز به واسطه عدم اطلاع رسانی صحیح در این مورد شاهد از دست دادن آمار قابل توجهی از پرسنل خود بود مسئله ای که نیاز این بخش مهم اقتصاد کشور را به بانکداری دیجیتال بیش از گذشته نمایان کرد.

بنا به آخرین بررسی های صورت گرفته بیش از ۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون کاربر بانک دیجتال در آسیا وجود دارد که حجم گستردگی این سبک بانکداری از آسیای شرقی با چین و ژاپن تا آسیای مرکزی و غرب آسیا را دربرگرفته است. کشورهای حوزه خلیج فارس مانند امارات، عمان ، قطر ، عربستان از بزرگترین استفاده کنندگان بانکداری دیجیتال در غرب آسیا هستند و آن طور که پیش بینی می شود تا ۵ سال آینده بسیاری از شعبات بانکی در امارات و قطر تعطیل خواهد شد. این اتفاقات تنها یک پیام آشکار را همراه خود دارد و آن تغییر روند بانکداری در دنیاست و البته روند چشمگیر استفاده از این سبک بانکداری در کشورهای غرب آسیا این موضوع را مطرح می کند که نباید از کاروان نرم افزاری بانکداری روز دنیا غافل شد.

بانک ایران زمین پیش از سایر بانکهای کشور ضرورت ایجاد تحول در بانکداری را درک کرد. مطالعات ۵ ساله این بانک در حوزه دیجیتال و امکانات فراهم شده توسط آن در این مسئله نشان میدهد که دستیابی به شیوه نوین بانکداری دور از دسترس نیست اما باید اراده ای جدی برای آن فراهم باشد. ارائه خدمات در فضای مجازی و داشتن بزرگترین باشگاه مشتریان وزنه بانک ایران زمین در بانکداری دیجیتال را بیش از گذشته سنگین کرده و در کنار این موضوع باید به استقرار مرکزی مجزا در این بانک اشاره کرد که کلیه تحولات را در این باره در رصد خود گرفته است تا با دستیابی به جامعه آماری سبک ارائه خدمات خود را تغییر دهد.

مهران سوادکوهی معاون طرح و برنامه این بانک درخصوص تغییرات ایجاد شده در بانک ایران‌زمین می‌گوید: براساس مدل‌های تحول، تغییراتی که در بانک ایجاد شده است تغییرات بنیادی است. تغییرات بنیادی یعنی تغییرات عمده‌ای که به بانک، سازمان، نهادسازی، فرآیند و ساختاری ارائه می‌کند که این تحولات باعث می‌شود تغییرات دوره بعد سریع‌تر صورت گیرد.

از طرفی مسئله شفافیت که مهمترین نیاز به نظام بانکی کشور است با گسترش چنین فعالیتهایی امکان تکرار برخی از اشتباهات گذشته را به حداقل می رساند و هزینه های سربار بخش بانکی کشور را کاهش خواهد داد.