

**عصر آزادی / سرویس اقتصادی:رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان شرقی از سهم ۳.۲۷ درصدی بخش کشاورزی استان در ایجاد ارزش افزوده خبر داد و گفت: رتبه سرانه ارزش افزوده آذربایجان شرقی در این بخش حدود ۲۶ است.**

به گزارش عصرآزادی آنلاین به نقل از روابط عمومی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان شرقی، داود بهبودی صبح امروز در جلسه تدوین و نهایی سازی برنامه های رشد اقتصادی استان در بخش کشاورزی و آب اظهار کرد: در دولت جدید رویکرد دستیابی به رشد ۸ درصدی اقتصاد دنبال می شود که بخشی از این رشد از طریق ارتقای بهره‌وری و بخشی هم از طریق گذاری ایجاد شود.

وی افزود: طبق برنامه ریزی هایی که صورت می گیرد ۴۰ درصد هشت درصدی اقتصاد باید از محل ارتقای بهره‌وری و ۶۰ درصد هم از محل سرمایه گذاری ایجاد شود.

بهبودی تصریح کرد: دستیابی به رشد اقتصادی نمی تواند یک پروسه یکساله باشد و در رویکردهای کوتاه مدت و یا میان مدت باید نگاه ما چندین ساله بوده و رشد مورد انتظار در سال آینده و سال های بعدی محقق شود.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان شرقی علاوه بر ظرفیتهای قانون بودجه امع از اعتبارات و نیز منابع پیش بینی شده در تبصره ۱۸ لزوم توجه به

## بهبودی مطرح کرد:

# سهم ۳/۲۷ درصدی کشاورزی آذربایجان شرقی در ایجاد ارزش افزوده



تجهیز منابع غیردولتی همانند صندوق ها، اشکال مختلف تأمین مالی جلب مشارکت بخش خصوصی و بازار سرمایه تأکید کرد. همچنین سیاستگذاری و ارائه برنامه های نرم حمایتی و تسهیلمگری و رفع موانع را مورد تأکید قرار داد.

این اقتصاددان متذکر شد: جایگاه فعلی بخش کشاورزی استان مورد نقد است و اگر می خواهیم سرعت رشد اقتصادی استان از میانگین کشور

بهبودی در عین حال خاطر نشان ساخت: سهم

## اعزام هیاتی به روسیه برای حل مشکل برگشت خوردن محصولات کشاورزی

که از زمانی که محصولات سم زده یا کود داده می‌شوند تا زمان برداشت آن، باید فاصله زمانی گذاشته شود که سمم از چرخه فیزیولوژی گیاه خارج شود؛ این همان قاعده و قانون است. رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی ادامه داد: متأسفانه در بحث صادرات محصولات کشاورزی به این نکته بی‌دقتی شده است ما در این باره جلسات متعددی برگزار کرده و به رعایت این نکات تأکید داشتیم امیدواری به زودی این مشکل حل شود.
مسکری ادامه داد: بخشی هم درباره صادرات محصولات کشاورزی به روسیه است از چهارماه پیش که رئیس فدراسیون حمایت از تولید کنندگان و مصرف کنندگان محصولات کشاورزی

## ۵ تا ۶ هزار چینی در ایران زندگی می کنند

رئیس اتاق مشترک بازرگانی ایران و چین بیان کرد: دولت چین احساس کرده که برای خدمات‌دهی به اتباع خود در جنوب شرقی ایران باید یک دفتر نمایندگی تأسیس کند و این هیچ از ارتباط تجاری خاصی ندارد.

محمدحسین ملائک در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایلنا در مورد تأسیس کنسولگری چین در بندرعباس اظهار کرد: بر اساس کنوانسیون وین که مربوط به روابط دیپلماتیک است، کشورها حق دارند دفاتر معادلی در دیگر کشورها داشته باشند. یعنی اگر یک کشور در کشور دیگری سفارت یا سرکنسولگری ایجاد می‌کند، کشور مقابل هم می‌تواند سفارت یا کنسولگری داشته باشد. در واقع تعداد کنسولگری‌های ما در چین به سه عدد می‌رسد بنابراین چین طبق کنوانسیون روابط دیپلماتیک حق دارد سه کنسولگری از ایران بگیرد.

وی افزود: با توجه به اینکه روابط دو کشور افزایش زیادی داشته و ما پروژه‌های زیادی برای چینی‌ها تعریف کرده‌ام و در ایران حضور دارند، تعداد چینی‌ها در ایران بین ۵ تا ۶ هزار نفر است، بنابراین برای مسائل و مشکلاتی که با آنها روبرو می‌شوند، نیاز به کنسولگری دارند.احتمالا کنسولگری تهران کفاف این تعداد را ن داده و به همین علت درخواست یک کنسولگری دیگر را هم داده‌اند. سفیر سابق ایران در چین گفت: بندرعباس مهم‌ترین هاب رفت‌وآمد دریایی کشور محسوب می‌شود و همه کشتی‌هایی که از چین می‌آیند یا به این کشور می‌روند، حتما در بندرعباس لنگر می‌گیرند. بنابراین برای رتق و فتق امور آنها این کنسولگری ایجاد می‌شود. وی تصریح کرد: چینی‌ها پیش‌بینی کرده‌اند که بتوانند سهم بزرگی در توسعه مکران داشته باشند، برای این کار تعداد زیادی از شرکتهای چینی باید در آنجا مستقر شوند. علاوه بر این فعالیت‌هایی در چلهپار نیز دارند. این هم نیاز به یک کنسولگری دارد تا از این اتباع چینی حمایت کند. بنابراین این موضوع یک اقدام تکنیکی پیش‌بینی شده و درست است. ملائک خاطرنشان ساخت: این کنسولگری به تسهیلات آنچه در این منطقه وجود دارد کمک می‌کند. بعید است که با افتتاح این کنسولگری پروژه جدیدی تعریف شود بلکه چون پروژه‌ها تعریف شده این کنسولگری ایجاد می‌شود. بنابراین تأثیر خاصی در مرادات تجاری نخواهد داشت. یک چینی برای کار در ایران بعد از یک سال باید از کشور خارج شود و دوباره برگردد چراکه مقررات کار اما اتباع خارجی را با مقررات خاصی می‌پذیرد. علاوه براین وقتی اتباع بیگانه را در کشور دارید در جامعه با مشکلاتی هم روبرو می‌شویم. برای مثال مشکلات و مسائل حقوقی ممکن است پیش بیاید. همه اینها نیاز ایجاد می‌کند که یک کنسولگری از تبعه خود حمایت کند یا مشکل را حل کند.

### اقتصادی

### بهبودی مطرح کرد:

# سهم ۳/۲۷ درصدی کشاورزی آذربایجان شرقی در ایجاد ارزش افزوده

بخش کشاورزی استان در GDP و اشتغال نشان می‌دهد بهره‌وری نیروی کار در این بخش بسیار پایین‌تر از متوسط کشوری است.

در ادامه جلسه محمد کلامی، معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار آذربایجان شرقی یکی از راه‌های دستیابی به رشد اقتصادی در بخش کشاورزی را ایجاد هلدینگ های کشاورزی دانست و گفت: لازم است در کنار پروژه‌هایی که صرفا وابسته به پول است به روش‌هایی مثل اصلاح فرایندها و برخورد مطلوب با صاحبان سرمایه در جهت جلب سرمایه گذاری فکر کنیم.

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار آذربایجان شرقی هم متذکر شد: برای اینکه بحث‌های ترویجی توسعه ای استان به سرانجام رسد باید نشست های ویژه ای با مدیران برگزار کنیم، از رفتارهای تک بعدی دستگاه ها خارج شویم و اقدامات علی حده ای انجام دهیم تا استان پیشرفت کند.

در این جلسه اکبر فتحی، رئیس سازمان جهاد کشاورزی استان ضمن تأکید بر تفکیک ناپذیری فعالیت های آب و کشاورزی، به ارائه گزارشی در مورد پروژه‌های رشد هشت درصدی اقتصاد در این حوزه، اهمیت بخش کشاورزی و منابع طبیعی و وضعیت اراضی و سیمای کشاورزی استان پرداخت. یوسف فغفازاده، مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای استان نیز وضعیت آبی، کشاورزی و سدهای آذربایجان شرقی را تشریح کرد.

## تلا تحت تاثیر رشد ارزش دلار آمریکا و در شرایطی که سرمایه گذاران خود را برای تحکیم سیاست پولی بانکهای مرکزی در سال ۲۰۲۲ آماده کردند، بزرگترین کاهش قیمت سالانه از سال ۲۰۱۵ را به ثبت رساند.

به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری در معاملات روز جمعه تحت تاثیر عقب نشینی دلار و بازارهای سهام، آخرین بار ۰۷ درصد افزایش یافت و به ۱۸۲۷ دلار و ۵۱ سنت رسید. در بازار معاملات آتی آمریکا هر اونس طلا با ۱۴ دلار و ۵۰ سنت معادل ۰۸ درصد افزایش، در ۱۸۲۸ دلار و ۶۰ سنت بسته شد. طلا برای کل سال ۳۶ درصد کاهش قیمت داشت که بزرگترین کاهش قیمت سالانه از زمان کاهش ۱۰ درصدی در سال ۲۰۱۵ و نخستین کاهش قیمت سالانه در سه سال اخیر بود. احیای اقتصاد جهانی سرمایه گذاران بیشتری را به سمت داراییهای پرریسک کشاند و علاقه به داراییهای امنی مانند طلا را کمتر کرد. عامل دیگری که مانع رشد قیمت طلا شد، سیگانلهایی از سرعت گرفتن برنام‌های بانکهای مرکزی بزرگ جهان برای تعدیل محرک‌های محرک بود که دوران پاندمی کووید ۱۹ برای پشتیبانی از اقتصاد به اجرا گذاشته بودند. اگرچه طلا پلنانگاهه امن دارایی در برابر تورم حاصل از اجرای تدابیر محرک مالی به شمار می رود اما افزایش نرخهای بهره به منزله هزینه بالاتر نگهداری این فلز ارزشمند است که

وای گفت: مشکلات در حال حل شدن است و به زودی شاهد خواهیم بود که محصولات‌مان به کشورهای مختلف صادر می‌شود، منتها باید دقت و تدبیر شود تا از این به بعد دیگر اتفاقی رخ ندهد.

### طلا در سال ۲۰۲۱ ارزان تر شد



طلا تحت تاثیر رشد ارزش دلار آمریکا و در شرایطی که سرمایه گذاران خود را برای تحکیم سیاست پولی بانکهای مرکزی در سال ۲۰۲۲ آماده کردند، بزرگترین کاهش قیمت سالانه از سال ۲۰۱۵ را به ثبت رساند. به گزارش ایسنا، بهای هر اونس طلا برای تحویل فوری در معاملات روز جمعه تحت تاثیر عقب نشینی دلار و بازارهای سهام، آخرین بار ۰۷ درصد افزایش یافت و به ۱۸۲۷ دلار و ۵۱ سنت رسید. در بازار معاملات آتی آمریکا هر اونس طلا با ۱۴ دلار و ۵۰ سنت معادل ۰۸ درصد افزایش، در ۱۸۲۸ دلار و ۶۰ سنت بسته شد. طلا برای کل سال ۳۶ درصد کاهش قیمت داشت که بزرگترین کاهش قیمت سالانه از زمان کاهش ۱۰ درصدی در سال ۲۰۱۵ و نخستین کاهش قیمت سالانه در سه سال اخیر بود. احیای اقتصاد جهانی سرمایه گذاران بیشتری را به سمت داراییهای پرریسک کشاند و علاقه به داراییهای امنی مانند طلا را کمتر کرد. عامل دیگری که مانع رشد قیمت طلا شد، سیگانلهایی از سرعت گرفتن برنام‌های بانکهای مرکزی بزرگ جهان برای تعدیل محرک‌های محرک بود که دوران پاندمی کووید ۱۹ برای پشتیبانی از اقتصاد به اجرا گذاشته بودند. اگرچه طلا پلنانگاهه امن دارایی در برابر تورم حاصل از اجرای تدابیر محرک مالی به شمار می رود اما افزایش نرخهای بهره به منزله هزینه بالاتر نگهداری این فلز ارزشمند است که

وای گفت: مشکلات در حال حل شدن است و به زودی شاهد خواهیم بود که محصولات‌مان به کشورهای مختلف صادر می‌شود، منتها باید دقت و تدبیر شود تا از این به بعد دیگر اتفاقی رخ ندهد.

در بازار سایر فلزات ارزشمند، هر اونس نقره برای تحویل فوری ۱.۲ درصد افزایش یافت و به ۲۳ دلار و ۳۰ سنت رسید. نقره در سال ۲۰۲۱ بیش از ۱۱ درصد کاهش قیمت که بدترین عملکرد در هفت سال اخیر بود.

#### رئیس دبیرخانه ستاد کشوری کنترل دخانیات وزارت بهداشت تشریح کرد

## قیمت پایین سیگار در ایران



برنامه ششم توسعه نیز مبلغ ۴۷۷۵ میلیارد تومان به عنوان مالیات بر مصرف سیگار در قانون اسال برای رفع کاستی‌های ساختار مالیاتی لحاظ شد که در مجموع مبلغ ۶۰۰۰ میلیارد تومان دخانیات در سال ۱۴۰۰ پیش‌بینی شد که تاحدودی منجر به افزایش متوسط مالیات خرده فروشی این محصولات آسیب‌رسان سلامت شد ولی متأسفانه با توجه به حذف ماده ۷۳ قانون برنامه ششم توسعه و ماده ۲ قانون الحاق ۲ در قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب ۱۴۰۰، بند پیشنهادی این وزارت که تأکید بر مالیات بر مصرف سیگار در سال ۱۴۰۰ حذف شده است. وی با تأکید بر اینکه مالیات بر دخانیات یکی از ابزارهای مهم کاهش مصرف است، اظهار کرد: مالیات ویژه که در قانون بودجه ۱۴۰۰ تصویب شد و ما انتظار داشتیم این ارقام در سال ۱۴۰۱ به یک میزانی افزایش

رئیس اتحادیه کشوری گازهای طبی و صنعتی گفت: افزایش قیمت گاز هلیوم استفاده از گاز پر خطر هیدروژن را به دنبال داشته است.

به گزارش اتحادیه کشوری گازهای طبی و صنعتی، «پیکان کلاتری» افزود: افزایش قیمت گاز هلیوم باعث شده تا عده ای سودجو برای شارژ بادکنک و بالن ها در مراسم های تولد و مناسبت ها از گاز هیدروژن به جای گاز هلیوم استفاده کنند. رئیس اتحادیه کشوری گازهای طبی و صنعتی اظهارداشت: متأسفانه استفاده از گاز هیدروژن خطرانی را به دنبال دارد و باعث آتش‌سوزی و گاه انفجار می‌شود، بنابراین لازم است مشتریان قبل از خرید بادکنک و بالن های هلیوم از استفاده گاز هلیوم مطمئن شوند.

### ماجرای دیوی ۸۰ میلیارد دی سکه‌های گلد کوئست

حدود ۸۰ میلیارد تومان سکه‌های گلدکوئست از سال‌ها پیش هنوز تعیین تکلیف نشده و در اختیار سازمان اموال تملیکی قرار دارد.

به گزارش ایسنا، در جریان تعیین تکلیف کالاهای موجود در سازمان اموال تملیکی، اخیرا طی بازدید معاون دادستان تهران از انبارهای این سازمان موضوع تعیین تکلیف ۸۰ میلیارد تومان سکه گلدکوئست که از حدود ۱۵ سال پیش مانده است مورد تأکید قرار گرفت.

اینکه جریان این سکه‌ها چیست، میر معینی – معاون فروش و بهره‌وری سازمان اموال تملیکی – درباره آن به ایسنا توضیح داد.

وی با اشاره به اینکه هر کالایی که به سازمان اموال تملیکی اعلام شود، فروش آن منوط به دستور قضایی است گفت که سکه‌های گلدکوئست هم مربوط به سنوات گذشته بوده و پرونده طولانی مدت قضایی دارد، از این رو هر زمان که پرونده‌های آن تعیین تکلیف و حکم صادر شود، سازمان اموال تملیکی آن را اجرایی خواهد کرد.

این مقام مسئول در سازمان اموال تملیکی با اعلام اینکه سکه‌های گلدکوئست در حال حاضر در اختیار این سازمان قرار دارد، افزود، اما تاکنون حکمی در مورد نحوه تعیین تکلیف آن صادر نشده است، در حالی است که نحوه فروش نیز باید از سوی قضایی اعلام و مشخص شود که این سکه‌ها قرار است در حالت اولیه واگذار و یا اینکه به حالتی دیگر تغییر کند.

میرمعینی در مورد احتمال واگذاری سکه‌های گلدکوئست به عموم مردم نیز یادآور شد که این سکه‌ها ارزش موزهای دارند و اینکه به چه نحوی واگذار شود، منوط به حکم صادره از قوه قضائیه است.

گفتنی است که سکه‌های گلدکوئست مربوط به دوران فعالیت شرکت‌های هرمی قبل از دهه ۹۰ در ایران است که این شرکت‌ها سکه‌های طلا که نقش و نگار متفاوتی داشتند را در جریان فعالیت به خریداران تحویل می‌دادند.

## جزئیات تجارت کالایی ایران با کشورهای اوراسیا طی ۸ ماهه نخست ۱۴۰۰

در مجموع، برآیند تحولات مزبور منجر به تضعیف ۴۷ درصدی کسری تراز تجاری ایران با گروه اوراسیا طی هشت ماهه نخست سال ۱۴۰۰ در مقایسه با مدت مشابه سال قبل شده است.

به گزارش ایلنا، معاونت بررسی‌های اقتصادی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران در گزارشی اعلام کرد: در هشت ماهه نخست ۱۴۰۰ در مقایسه با مدت مشابه سال قبل، صادرات کالایی ایران به همه طرف‌های تجاری اوراسیا به جز بلاروس افزایش یافته، و واردات ایران از این کشورها (بااستثنای قرقیزستان)، نیز با افزایش همراه بوده است.

این گزارش می‌افزاید: طی مدت مورد بررسی، تراز تجاری ایران با همه کشورهای اوراسیا به جز روسیه، به نفع ایران، مثبت بوده ضمن اینکه کسری تراز تجاری با روسیه نیز در مقایسه با مدت مشابه سال ۱۳۹۹، حدود ۵۰ درصد افزایش یافته است.

در مجموع، برآیند تحولات مزبور منجر به تضعیف ۴۷ درصدی کسری تراز تجاری ایران با گروه اوراسیا طی هشت ماهه نخست سال ۱۴۰۰ در مقایسه با مدت مشابه سال قبل شده است.

### مالیات بر ارزش افزوده واردات را مصرف کننده می‌پردازد

دبیر انجمن واردکنندگان برنج خاطر نشان کرد: اخذ مالیات بر ارزش افزوده برای واردات برنج در نهایت قیمت تمام شده این محصول را افزایش می‌دهد این در حالیست که ۹۰ درصد از برنج وارداتی از سوی قشر آسیب‌پذیر جامعه مصرف می‌شود.

مسبح کشاورز در گفت‌وگو با ایلنا، با اشاره به حذف معافیت مالیاتی برای واردات برخی از کالاها از جمله برنج، گفت: از زمان اجرای قانون دائمی مالیات بر ارزش افزوده، معافیت مالیاتی برنج و روغن نیز حذف شد و این کالاها نیز مشمول اخذ مالیات شده‌اند. اما باید بگویم که برنج وارداتی برای اقلشار آسیب‌پذیر جامعه وارد می‌شود و اخذ این مالیات در نهایت در قیمت تمام شده این محصولات تأثیر می‌گذارد و قدرت خرید را برای این اقشار کم می‌کند. وی ادامه داد: تعرفه سود گمرگی در سال‌های گذشته ۲۶ درصد بود و بعد از اینکه ارز ترجیحی برای واردات برنج حذف شد تعرفه سود گمرگی به ۱۰ رسید.

دولت با حمایت‌های این چینی‌ی در پی افزایش نرخ نبود. کشاورز با بیان اینکه ۹۰ درصد از برنج وارداتی از سوی اقلشار آسیب‌پذیر مصرف می‌شود، گفت: برنج وارداتی با اجرای این قانون مالیاتی مشمول ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده در حین ورود خواهد شد. قرار است این اخذ مالیات از برنج از ۱۳ دی اجرایی شود. وی با بیان اینکه اخذ مالیات بر ارزش افزوده از واردات برنج در نهایت بر قیمت برنج تأثیر خواهد گذاشت، افزود: متعاقب افزایش قیمت برنج خارجی، شاهد افزایش قیمت برنج ایرانی نیز خواهیم بود هرچند هم اکنون قیمت برنج ایرانی روند صعودی به خود گرفته است. باید اذعان کنم آسیب این مسئله متوجه مردم خواهد شد. به گفته کشاورز، انجمن واردکنندگان برنج قرار است به صورت منگوب اعتراض خود را نسبت به این موضوع اعلام کند. مسئولان باید به این مسئله توجه و اخذ این مالیات را حداقل برای برنج وارداتی حذف کنند.

دبیر انجمن واردکنندگان برنج تصریح کرد: اگر دولت ۹ درصد سود گمرکی را ۵ درصد کند باز هم ۵ درصد افزایش قیمت خواهیم داشت و از به نفع مصرف کننده نخواهد بود و در قیمت تمام تأثیر می‌گذارد. تاجر مالیات بر ارزش افزوده را که از صرب خود نمی‌دهد این مالیاتی است که به محض احتساب در قیمت تمام شده خود را نشان می‌دهد.

وی با بیان اینکه در حال حاضر ۱۰ درصد سود عوارض گمرکی با ارز ۴۲۰۰ تومانی از واردکنندگان دریافت می‌شود، گفت: اگر قرار است با ارز نیمایی حساب شود که افزایش نرخ چندین برابری خواهیم داشت. یعنی ۶ برابر چیزی که هم اکنون به گمرک می‌دهیم و در مالیات بر ارزش افزوده پرداخت شود. کشاورز در پایان خاطر نشان کرد: قوانین مالیاتی کشور به عنوان محل درآمد دولت محسوب می‌شوند. یک و نیم میلیون تن برنج در سال وارد می‌شود و این را جزو درآمدهای کشور محسوب می‌شود که می‌خواهد از این محل کسب درآمد کند. ما مستقیم این آسیب را می‌بینیم اما شخص تصمیم‌گیرنده بر این باور است که با اخذ این مالیات می‌خواهد به همه مردم خدمات ارائه بدهد اما مستقیم باعث گرانی محصولات خواهد شد.

<b>آ) آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس)</b>
<p>نظر به دستور مواد ۱ و ۳ و تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ملک متقاضی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بالمعارض وی محرز و برای نام صادر گردیده بخش اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:</p> <p>۸۷۴ فرعی از ۱ اصلی واقع در قریه فرج آباد بخش کلاسرستان حوزه ثبت ملک چالوس مربوط به نرگس ایران پاک نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احدائی به مساحت۱۱۲/۶ مترمربع خریداری مع الواسطه از سید حسین رضایی دریاکناری مالکیت رسمی لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۵ روز از طریق این روز نامه و محلی/کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت محترم به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات ثبت از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.</p> <p>شناسه آگهی ۱۳۴۳۴۳۴۴۴۴۴</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۰/۰۹/۱۴ و تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۰/۱۰/۱۴</p> <p>سرپرست ثبت اسناد و املاک چالوس – علیرضا براری ۳۰۶۸</p>