

سر مقاله

برداشتها، باورها از نظام در سالگرد انقلاب!

دکتر قدیر گلکاریان

بعد از یک دهه تأکید و باور اینکه وجود تحریمها مشکلات عمده ای در ساختار اقتصادی و سیاسی کشور ایجاد کرده و این اظهار نظر از سوی عالی ترین مقام کشور بیان میشود، در نوع خود تعجب بر انگیز نیست. لیکن زمینه ساز ستوال عمده ای است که باید مروری به وضعیت دیروز و امروز خود داشته باشیم. اینکه چه کسی و یا کسانی از مسیر تحریمها منتفع شده اند که در این مدت توجهات و مشاوره های خطا آمیزی را ارائه کرده اند که اکنون به این نتیجه رسیده ایم. بی تردید تحریمها دمار از روزگار این کشور در آورده و زمینه بسیاری از ناملایمات اجتماعی- اخلاقی را فراهم آورده است. چه کسی حاضر است به انبوه رفتارهای ناهنجار، بزهکاریها، پرخاشگرها، ناامیدها، فرار مغزها، فرار سرمایه ها و بروز اخلاق غیر مسئولانه و غیر متعهدانه برخی از افراد جامعه پاسخگو باشد؟ دوم اینکه، چرا باید از ابتدا موضوع را جدی نمی گرفتیم که امروز به چنان درجه ای از مشکلات برسیم که مرگ تدریجی میلیونها نفر را در زیر خط فقر شاهد باشیم؟ گناه این خطاها بر عهده کیست؟ آیا محشری که بدان باور داریم، این افراد سطحی نگر رئیس پاسکوویی در برابر مقام حق طلبی حق تعالی را خواهند داشت؟ امرلیندا رومن، رئیس دانشگاه فیلپین در سال ۲۰۰۹ در برابر رئیس دولت آن کشور در دانشگاه جمله بسیار جالبی زده بود که جا دارد یادی از آن جمله بکنم. "بیش از هر زمان دیگری، آنچه کشور به آن نیاز دارد فرصتی برای اعتماد به نهادهای عمومی است..." این جمله در بطن خود حکایات بس گویایی دارد. هر چند وی کشور خودش را مد نظر داشت ولی جمله اش بر همه کشورها صدق می کند. او میخواست این را بیان کند که صداقت حکمرانی، شاه کلید بازگرداندن اعتماد ملت به دولت است. در این چارچوب، اصلاحات در مدیریت دولتی برای ایجاد حکومت پاسخگو و بازگرداندن اعتماد به دولت ضروری است. هر حکومتی که مملو از فساد، ناکارآمدی و بی اعتنایی به خاستگاه مردم باشد، ایمان ازلی به وطن پرستی و روح صداقت در پایبندی به منافع ملی را در میان مردم از بین می برد.

باید بپذیریم که درک ضعیف عمومی نسبت به دولت یک چالش است و بازگرداندن اعتماد مردم یک نگرانی. اعتماد زمانی حفظ می شود که هر مقام دولتی از طریق فرآیند دموکراتیک مانند انتخابات سالم به مقام یا قدرت برسد نه از روی مصالح جناحی و یا حفظ منافع بخشی از طرفهای سیاسی فعال در کشور. با این حال، چالش مهم تر این است که چگونه می توان اعتماد عمومی را زمانی که مردم از دست داده اند بر دیگر حفظ کرد تا کشور را در گذرگاههای عبور از بحرانهای عمده موفق ساخت.

در یادداشت این هفته سعی دارم به موضوع بسیار مهم کشور که امروزه همه بر روی آن تأکید داریم و بسیاری از خوانندگان عزیز که نوشتارهای حقیر را دنبال کرده و از طریق صفحات مجازی خواستار پردازش به این موضوع هستند، بپردازم. کاهش مداوم اعتماد به دولت و الزامات اصلاحات که متواند کشور را در شرایط کنونی از گسستگی خلاص کند، موضوعی است که بیش از هر برهه ای، از دوره ریاست جمهوری احمدی نژاد تا به امروز ذهن و فکر هر کسی را به خود مشغول ساخته است.

کاهش اعتماد به دولت ناشی از عوامل بسیاری از جمله ارائه ناکارآمد در خدمات، ائتلاف منابع عمومی، اختلاس و فساد، عدم صداقت در دولت، مدیریت و رهبری ضعیف، تشریفاتی اداری بیش از حد، سازماندهی مجدد ناکارآمد و ساختاری بوده است. تغییرات خلق الساعه ای، تمرکز بیش از حد قدرت در دست یک جناح، از جمله موارد دیگری است که تا به امروز نمونه هایش را دیده ایم. به طور فرض، صدی چغینه به گردنی، مال و مثال این ملت را مثل آب خوردن بالا می کند و در کشور خارجی است که گزارشدهنده، مأمور و مسئول امنیتی و انتظامی کشور در زمان مسئولیتش مردم را دل خون می کند، امروز معلوم نیست با چه سرمایه گذاری توانسته در کانادا سیر و صفا کند، مسئولیتی که دم از ریاضت و تکلیف کردن به لنگ و نان خشک می زند، اما فرزندان گونه گل انداخته شان در لندن، ایالات متحده، آلمان به موفقیتهای شغلی، معیشتی و تابعیتهای نابلی می آیند که برای هر کسی مقدور و دست یافتنی نیست... و هزاران فردی در درمان، ناله های به امان و انتقادهای بی پایان که بحث آنها خارج از حوصله مقاله است.

به طور خلاصه، حکمرانی بی پاسخ، مسئول مسئول کاهش مداوم اعتماد ملت به دولت و حتی نظام می باشد. در این یادداشت سعی دارم در سطور محدود چارچوبی از زمینه های اصلاحات ضروری را با هدف کلی بازگرداندن اعتماد به دولت را معرفی کنم. چرا که هیچ کدام از شهروندان وطن پرست و آینده نگر و طالب امنیت و ثبات سیاسی و دستیابی به سطح توسعه امتیازات کشورش با سایر کشورها خود را دست خالی ببینند. آرزوی هر ایرانی وطن پرست را در مذبح و قوم و آیینی است که ایران روز به روز قدرتمندتر، با اقتدارتر و سرفرازتر باشد. به هر حال چارچوب لازم را در این حوزه ها میتوان تعریف کرد: (۱) اصلاحات در نهادها و ساختارها، از جمله اصلاحات در سازمان ها، فرآیندها و رویه ها، (۲) اصلاحات در طرز فکر، پارادایم ها و رفتار. (۳) اصلاحات در رهبری سیاسی در سطوح مختلف. (۴) اصلاحات در میان شهروندان، به عنوان مثال، مشارکت شهروندان و برانگیختن حس مسئولیت مردم.

هر مسئول سیاسی در هر رده ای از مسئولیت باید این را بداند که تمامیت سیاسی به معنای اعمال قدرت سیاسی به طور مداوم در جهت منافع عمومی، مستقل از منافع خصوصی و عدم استفاده از زور برای حفظ ثروت و موقعیت صاحب منصب است. درک از "منافع عمومی" همیشه در حال تکامل است و در برخی مواقع به شدت مورد بحث قرار می گیرد. آنچه واضح است اینکه، یکپارچگی سیاسی تنها زمانی امکان پذیر است که تدابیر امنیتی(نه به معنای استفاده از مکانیزم تهدید و تحسین) در سراسر فرآیند سیاسی وجود داشته باشد.

فرآیند انتخاب، انتصاب یا انتخاب کسانی که قدرت را در دست دارند، باید عاری از نفوذ ناروا منافع شخصی باشد. همه ذینفعان فرصت‌های فراگیر، برای تأثیر گذاری برابر بر تصمیم‌گیری روند سیاسی کشور حق دخالت داشته باشند. تصمیمات سیاسی و صاحبان قدرت توسط کنترل های عمومی و نهادی مورد بررسی قرار گیرند و با عواقب استفاده از قدرت برای منافع شخصی به مورد مواخذه قرار گیرند.

اگر به هر دلایلی خطاها و اعمال نغذهای غیر قانونی و ناروا فاش نگردند و حداقل به محاکمه نتیجه گیری و قضاوت ملی گذاشته نشوند، موجب ادامه قدرت گرفتن ناروا در میان افراد فرصت طلب شده، منابع و سیاست ها را از منافع عمومی دور می کند. نابرابری تداوم می یابد و دموکراسی تضعیف شده و مردم از حقوق انسانی خود محروم می گردند. البته این را داخل پارتنر عرض کنم که وقتی از کلمه فرصت‌های فراگیر، برای تأثیر گذاری برابر بر تصمیم‌گیری غرب زده و غرق در افکار سیاسی و عقیدتی غربی است. زیرا همین مفهوم را در قرآن کریم هم خوانده ایم و ایمان داریم: "رعایت حق الناس، اهمیت شورا همانا دموکراسی است."

متأسفانه در طول سالهای گذشته به دلایلی فساد سیاسی، دستکاری سیاست‌های تصمیم‌گیرندگان در رده های گندشسته باعث شده است که وظایف نهادها، قوانین و تصمیم‌گیری‌ها لوٹ شده و زمینه برای سوء استفاده ها را فراهم بیاورد و چارچوب حفظ منافع شخصی بر سیاست از منافع ملی به فراموشی سپرده شود. به طوری که هنوز هم که هنوز است، تضاد منافع فاحش، جایی که سیاستمداران منتخب، خانواده ها یا نزدیکان خود را دخیل در منصفیای مختلف بدون رعایت عدالت اجتماعی کرده و زمینه استفاده از منافع تجاری قابل توجهی را برای زنهایی خوب فراهم می سازند.

سوء استفاده از منابع دولتی مانند اختلاس یا سرمایه گذاری در پروژه های غیر ضروری درست قبیل از تبلیغات انتخاباتی هنوز ادامه دارد و در این میشن "پدرخوانده های" از میان اتحادیه ها، اصناف و صاحبان سیاسی و لابی‌گری‌ها عاری از نفوذ ناروا باشد. منافع غیر قانونی سیاست و کاری خود از نامزدهای سیاسی حمایت مالی می کنند که هیچ برجستگی و قابلیت نشستن بر صندلی مجلس را ندارند.

و نهایت دارای مجلسی می شویم که اظهارات میان نمایندگان با همدیگر همخوانی ندارد. یکی بیان جلیگوری از فساد سیاسی تکیه می کند و جامعه را به التهاب می کشاند، از دیگری به نحوی موضوع را جمع و جور می کند. سرانجام در میان مردم باوری ایجاد میشود که می گویند این نمایندگان به طور مداوم منافع فردی را بر خیر عمومی مقدم می دانند.

در سرتاسر جهان، تلاش بر این است که اطمینان لازم در زمینه انتخابات منصفانه حاصل شود. تأمین مالی احزاب سیاسی و لابی‌گری‌ها عاری از نفوذ ناروا باشد. منافع غیر قانونی سیاست را تسخیر کنند. تضاد منافع سیاستمداران باعث نشود که غافل از منافع ملی به دنبال دستیابی به منافع دولتی برای استفاده از قدرت سیاسی یا شخصی باشد تا سوء استفاده کنند.

ایجاد یکپارچگی سیاسی مستلزم سیستم های جامع و مختص به بافت اجتماعی است که اقداماتی را برای جلوگیری از فساد سیاسی تکیه می کند. بنابراین، اگر مایل هستیم ماهیت و آرمان انقلاب اسلامی به معنای واقعی در دنیا با نور درخشنده در ایام دهه فجر شناخته شود؛ اگر می‌خواهیم ایران الگوی همه کشورهای عقب نگه‌داشته شده و مظلوم و به ویژه دنیای اسلام شود؛ اگر طالب آن هستیم که سخنی برای گفتن داشته باشیم و تحمل همه سختیهای گوناگون را هدفدار تلقی کنیم، باید از آسیبهایی که بدانها به طور جزئی و خلاصه اشاره کردیم، دوری کنیم. اگر ایران والا و قدرتمند، ایرانی شاخص و با صلابت را خواستار هستیم باید از انتقادات سازنده نهراسید و یک بار هم که شده بدون حب و بغض به صدای دل دادگان کشور توجه نمود.

امید که روزهای بهاری همیشه برای این ملت بشارت بخش باشد!

رئیس‌جمهور گفت: با توجه به شیوع سوبیه امیکرون و شرایط متفاوت و خاصی که نسبت به سوبیه‌های قبلی دارم، می‌توانم تعریف جدیدی برای شهرهای قرمز ارائه داد و البته تا زمانی که برای تعریف انجام نشده، همچنان مقررات قبلی برای شهرهای قرمز موضوعیت دارد.

به گزارش ایرنا، آیت‌الله سید ابراهیم رئیسی در جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا در مورد نوع اعمال محدودیت‌ها در شرایط قرمز کرونایی، گفت: هر شهر و بخشی که دچار مشکل می‌شود باید مسئولان استانی در همان محدوده نسبت به اعمال محدودیت و یا تعطیلی تصمیم‌گیری کنند و این موضوع نباید مثل گذشته جنبه عمومی و سراسری داشته باشد. رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی در مراسم‌ها ادامه داد: مسئولان بهداشتی باید با جدیت نظارت کنند تا در اجتماعات به ویژه در اماکن زیارتی شیوه‌نامه‌های بهداشتی با دقت رعایت شود. آیت‌الله رئیسی خاطرنشان کرد: با توجه به شیوع سوبیه امیکرون و شرایط متفاوت



و خاصی که نسبت به سوبیه‌های قبلی دارم، می‌توانم تعریف جدیدی برای شهرهای قرمز ارائه داد و البته تا زمانی که این تعریف انجام نشده، همچنان مقررات قبلی برای شهرهای قرمز موضوعیت دارد. وی با تأکید بر رعایت اصول بهداشتی در حمل‌ونقل شهری به ویژه در مترو، گفت: حمل‌ونقل عمومی از زمینه‌های ابتلای مردم به بیماری کرونا است، لذا ضرورت دارد مسئولان، دقت و نظارت دقیق‌تری در این زمینه داشته باشند. رئیس‌جمهور در بخش دیگری از سخنان خود با تسلیت شهادت مأمور نیروی انتظامی توسط ارنال و اوایش در شیراز گفت: پلیس در ارتباط با مردم باید ضمن اقتدار از مهربانی و تدبیر برخوردار باشد اما مقابله با اشرار و کسانی که جان و ناموس مردم را به خطر می‌اندازند یک ضرورت است و لازم است از نظر حقوقی و قضایی از اقدامات پلیس نیز پشتیبانی شود. آیت‌الله رئیسی تأکید کرد: مقابله با اشرار و کسانی که با شرارت امنیت مردم را به خطر می‌اندازند خواست مردم است و باید با آنان مقابله و از جان و ناموس مردم نیز حفاظت کرد.

امیر عبداللهیان:

اخذ تصمیم از موضوعات اصلی ما در مذاکرات وین است

تحریم‌ها، گرفتن تضمین‌ها است. درباره تضمین در حوزه‌های اقتصادی و سیاسی، اعلام کردیم که در بخشی‌هایی از آن موافقت‌هایی صورت گرفته است.

وزیر امور خارجه افزود: آنچه هیات مذاکره کننده ایران درباره تضمین دنبال می‌کند، در همه سطوح سیاسی، حقوقی و اقتصادی است که در بخش‌هایی از آن توافقاتی حاصل شده اما هنوز هیات مذاکره کننده ایران با جدیت اخذ تضمین ملموس از طرف‌های غربی و پایبندی به تعهداتی که بر مبنای توافق وین حاصل می‌شود را دنبال می‌کند.

امیر عبداللهیان ادامه داد: ما به طرف آمریکایی که از طریق واسطه‌هایی این روزها پیام‌هایی را منتقل می‌کند به صراحت گفتیم باید حسن نیت خودشان را در عمل نشان بدهند. حسن نیت در عمل از نظر ما این است که روی زمین اتفاق ملموسی رخ دهد که در بخش‌های غربی و پایبندی به تعهداتی که بر مبنای توافق وین حاصل می‌شود را دنبال می‌کند. امیر عبداللهیان ادامه داد: ما به طرف آمریکایی که از طریق واسطه‌هایی این روزها پیام‌هایی را منتقل می‌کند به صراحت گفتیم باید حسن نیت خودشان را در عمل نشان بدهند. حسن نیت در عمل از نظر ما این است که روی زمین اتفاق ملموسی رخ دهد که در بخش‌های غربی و پایبندی به تعهداتی که بر مبنای توافق وین حاصل می‌شود را دنبال می‌کند. امیر عبداللهیان ادامه داد: ما به طرف آمریکایی که از طریق واسطه‌هایی این روزها پیام‌هایی را منتقل می‌کند به صراحت گفتیم باید حسن نیت خودشان را در عمل نشان بدهند. حسن نیت در عمل از نظر ما این است که روی زمین اتفاق ملموسی رخ دهد که در بخش‌های غربی و پایبندی به تعهداتی که بر مبنای توافق وین حاصل می‌شود را دنبال می‌کند.



وزیر امور خارجه، یکی از موضوعات اساسی تیم مذاکره کننده کشورمان را گرفتن تضمین عنوان کرد و گفت: درباره تضمین در حوزه‌های اقتصادی و سیاسی اعلام کردیم که در بخشی‌هایی از آن موافقت‌هایی صورت گرفته است.

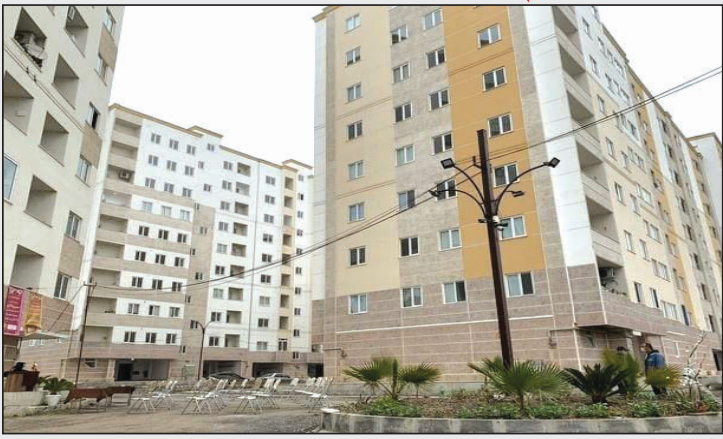
به گزارش خبرنگار سیاست خارجی ایرنا، حسین امیرعبداللهیان در حاشیه تجدیدمیثاق وزیر و مدیران ارشد وزارت امور خارجه با آرمان‌های بنیانگذار کبیر انقلاب اسلامی در مرقد مطهر امام خمینی(ره)، در جمع خبرنگاران درباره مذاکرات وین، گفت: یکی از موضوعات اساسی ما برای لغو

«عصر آزادی» از نحوه تامین زمین نهضت ملی مسکن در آذربایجان شرقی و آذربایجان غربی گزارش می دهد؛

اجرای غیر قابل پیش بینی

مسکن ملی

عصر آزادی / شهرام صادق زاده



اینکه ۴۰ درصد ثبت نام کنندگان حائز شرایط باشند، تأمین زمین انجام شده که تاکنون این میزان ۷۱۰ الی ۸۰ درصد بوده است. وی در ارتباط با شهرهای کوچک نیز یادآور شد: وزارت راه و شهرسازی در شهرهای کوچک زمین ندارد و پدر شهرهای زیر ۱۰ هزار نفر تعداد جدی و با افزایش ۷ برابری قیمت مسکن نسبت به سال‌های ابتدایی استقرار دولت قبلی مواجه شدیم اما از سوی دیگر نسبت به برخی رهندها در زمینه حمایت از ساخت مسکن را وارد می‌دانند. برخی از مهم ترین ایراداتی که به طرح جمعیت در حوزه بافت‌های فرسوده تسهیلات به سمت احیا و بهسازی بافت‌های فرسوده و حاشیه نشین و خود مالکین هدایت شود.

یک کارشناس اقتصادی درباره تورم‌زا بودن نهضت ملی مسکن با بیان اینکه بین ایده ساخت یک میلیون مسکن با ایده ساخت یک میلیون مسکن با زمین رایگان و وام ارزان تفکیک قائل شوسیم گفت: تصور اینکه ۳۶۰ هزار میلیارد تومان اعتباری استفاده نشده داریم که می‌توانیم برای این موضوع استفاده کنیم، موضوع اشتباهی است. مجید شاکری ادامه داد: البته خودم از طرفداران هدایت دهی اعتبارات هستم و معتقدم دولت باید مستقیماً در نحوه کیفی سازی و ارتقای بهروری تسهیلات بانکی مداخله کند اما از افزایش مانده تسهیلات سیستم بانکی در هر سال نمی‌توان تخصیص داد زیرا هم به دلایل اقتصاد کلان و هم به دلیل قرار دادهای حقوقی بانکها، برای محل مصرف بخش زیادی از ظرفیت جدید اعتباری بانکها، از قبل برنامه ریزی شده است. وی با بیان اینکه ضوابط و مقررات طرح تفصیلی شهرها تأمین شده است. است نه ایجاد یک بافت مسکونی مناسب زندگی افزود: اگر کسی بخواهد وارد این سیستم بشود که با زمین رایگان و تسهیلات ارزان قیمت ساختمان سازی کند در نتیجه با افزایش جهش شهرهای گونه رشد تقدینگی مواجه می‌شویم یا اینکه بانکها از انجام تعهدات خود سر باز

درستگاه‌های اجرایی هستیم تأکید کرد: صدور مجوزهای قانونی برای تغییر کاربری اراضی و افزایش تراکم اراضی مستعد باید با اخذ تصمیم های کارشناسی و در راستای حفظ بهروری زمین‌ها باشد. مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان غربی خاطر نشان کرد: لازم است نظارت جدی زمین ندارد و پدر شهرهای زیر ۱۰ هزار نفر تعداد جدی و با افزایش ۷ برابری قیمت مسکن نسبت به سال‌های ابتدایی استقرار دولت قبلی مواجه شدیم اما از سوی دیگر نسبت به برخی رهندها در زمینه حمایت از ساخت مسکن را وارد می‌دانند. برخی از مهم ترین ایراداتی که به طرح جمعیت در حوزه بافت‌های فرسوده تسهیلات به سمت احیا و بهسازی بافت‌های فرسوده و حاشیه نشین و خود مالکین هدایت شود.

یکی از کارشناسان اقتصادی درباره تورم‌زا بودن نهضت ملی مسکن با بیان اینکه بین ایده ساخت یک میلیون مسکن با ایده ساخت یک میلیون مسکن با زمین رایگان و وام ارزان تفکیک قائل شوسیم گفت: تصور اینکه ۳۶۰ هزار میلیارد تومان اعتباری استفاده نشده داریم که می‌توانیم برای این موضوع استفاده کنیم، موضوع اشتباهی است. مجید شاکری ادامه داد: البته خودم از طرفداران هدایت دهی اعتبارات هستم و معتقدم دولت باید مستقیماً در نحوه کیفی سازی و ارتقای بهروری تسهیلات بانکی مداخله کند اما از افزایش مانده تسهیلات سیستم بانکی در هر سال نمی‌توان تخصیص داد زیرا هم به دلایل اقتصاد کلان و هم به دلیل قرار دادهای حقوقی بانکها، برای محل مصرف بخش زیادی از ظرفیت جدید اعتباری بانکها، از قبل برنامه ریزی شده است. وی با بیان اینکه ضوابط و مقررات طرح تفصیلی شهرها تأمین شده است. است نه ایجاد یک بافت مسکونی مناسب زندگی افزود: اگر کسی بخواهد وارد این سیستم بشود که با زمین رایگان و تسهیلات ارزان قیمت ساختمان سازی کند در نتیجه با افزایش جهش شهرهای گونه رشد تقدینگی مواجه می‌شویم یا اینکه بانکها از انجام تعهدات خود سر باز



سیدحسین خمینی:

بدون عجله باید تصمیمات شجاعانه گرفت

تولیت حرم مطهر و مؤسسه تنظیم و نشر آثار امام خمینی(ره)، با بیان اینکه سیاست خارجی حوزه اعتماد صد درصدی نیست، گفت: جایگاه مسئولیت، جایگاه تصمیمات شجاعانه است؛ بنابراین باید بدون عجله تصمیمات شجاعانه گرفت و به کسانی که مسئولیت دارند اعتماد کرد.

به گزارش خبرنگار سیاست خارجی ایرنا، حجت‌الاسلام سید حسن خمینی در مراسم تجدید میثاق وزیر و مدیران ارشد وزارت امور خارجه با آرمان‌های بنیانگذار کبیر جمهوری اسلامی در مرقد مطهر امام خمینی(ره) با گرامیداشت ایام‌الله دهه فجر و سالروز پیروزی انقلاب اسلامی در جمع خبرنگاران، با خوش آمدگویی به وزیر و مدیران ارشد وزرات امور خارجه، گفت: کسی در عمق دشمنی دشمنان در شرق و غرب از ابتدای انقلاب، تردیدی ندارد. البته آمریکا در رأس دشمنان است.

تولیت حرم مطهر و مؤسسه تنظیم و نشر آثار امام خمینی(ره) ادامه داد: رهبر معظم انقلاب چند سال قبل تعبیر «دست چدنی زیر دستکش

مخملی» را در مورد آمریکا به کار بردند. البته دست ما فولادی است و با دست چدنی دشمنان خرد نمی‌شود، اما گول دستکش مخملی را هم نمی‌خوریم.

سید حسن خمینی، سیاست خارجی را حوزه اعتماد صد در صدی ندانست و افزود: بدون عجله باید تصمیمات شجاعانه گرفت. جایگاه مسئولیت، جایگاه تصمیمات شجاعانه است. باید به کسانی که در جایگاه مسئولیت هستند، اعتماد کرد. وی یادآور شد: همه کسانی که دوستدار مملکت هستند باید به مولان وزارت امور خارجه و مذاکره کنندگان اعتماد کنند.

در آذربایجان غربی شهرهای گل‌مان و خوی و در آذربایجان شرقی نیز شهرهای جدید سهند و شهریار به طرح مسکن ملی اختصاص یافته‌اند

می‌زنند. این کارشناس اقتصادی با طرح این سوال که آیا دولت باید در ساخت مسکن دخالت کند یا خیر پاسخ داد: قطعاً دولت باید مداخله داشته باشد دولت حتی باید در حوزه توسعه شهری هم به گونه‌ای که به ریل توسعه برگردیم، دخالت کند اما راهش این نیست که زمین رایگان و تسهیلات ارزان بدهد حتی عدد یک میلیون واحد مسکونی هم اشتباه نیست، بلکه روشی که در پیش گرفته شده، اشتباه است.

شاکری اضافه کرد: باید با داشتن نگاه حمایتی و انتفاعی ساختن برای دولت، رویکرد بهتری برای تأمین مالی باخت یک میلیون مسکن در پیش بگیریم که مهمترین آن، هم راستا سازی چارچوب های اقتصاد کلان ایران با اجرای قانون جهش تولید مسکن است مثلاً از زاویه تراز پرداخت‌ها، کیفیت از ناشی از صادرات فولاد از کیفیت ارز ناشی از صادرات سیمان بهتر است زیرا وقتی چنین زاویه دیدی در تراز پرداخت‌هایمان داریم باید در ساخت و سازهایمان هم این زاویه دید را در نظر بگیریم که مثلاً به سمت ساخت و ساز با اسکله فازی نیروم همچین به سمت ساخت مسکن با اسکله بتنی برویم که مصارف ارزی بالایی برای کشور ایجاد نکند.

تأمین زمین در کلاشهرهای کشور از آنجایی که با مباحث امنیتی رو به رو هستیم که شهرها نباید توسعه فیزیکی پیدا کنند یا دو راهبرد طراحی شده برای آنها، اجرایی و عملیاتی می‌شود. نخست آنکه بند اول و دوم سیاست‌های اعلام شده که شامل تسهیلات مدیریت شده و ارزان قیمت دولتی است که با بافت‌های فرسوده و بافت‌های شهری اختصاص می‌یابد. همچنین واحدهای مسکونی نهضت ملی مسکن در شهرهای جدید و شهرها دارد احداث می‌شوند. از نظر مکانی، در آذربایجان غربی شامل شهرهای گل‌مان و خوی و در آذربایجان شرقی نیز شهرهای جدید سهند و شهریار به طرح مسکن ملی اختصاص یافته‌اند. در کلان شهر تبریز ۵۶ هزار نفر مربوط به شهر جدید شهریار، ۳۱ هزار نفر مربوط به شهر جدید سهند می باشد و سهم شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر ۱۶ هزار نفر و برای سایر شهرها نیز ۲۵ هزار نفر است. در آذربایجان شرقی ۷۰ درصد از ثبت نام کنندگان متعلق به شهر تبریز هستند و برای جابجایی ۷ هزار واحد سکونتگاه غیر رسمی اقدام شده است. با توجه به اینکه در شهر جدید سهند برای ۸ هزار نفر و در شهر غیردولتی شهریار برای ۲۲ هزار نفر زمین پیش‌بینی شده، مشکل زیادی در تأمین زمین وجود نخواهد داشت. با توجه به نبود زمین در شهرهای کوچک زیر ۵۰ هزار نفر، مسئولیت تأمین زمین در این شهرها بر عهده بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قرار می‌گیرد که وزیر راه و شهرسازی با درخواست وی به شرط رعایت ظرفیت این بنیاد موافقت کرده است.