

معاون وزیر اقتصاد:

اجرای سریع دستورات رئیس‌جمهور در نظام بانکی کشور بی‌سابقه است

معاون وزیر امور اقتصادی و دارایی با اشاره به دستورات ویژه رئیس‌جمهور برای اصلاح رویه بانک‌ها، گفت: طی چند دهه اخیر بی‌سابقه بوده است که دستور رئیس‌جمهور در یک حوزه ظرف کمتر از سه ماه در یک وزارتخانه در سراسر کشور با این سرعت عملیاتی شود.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، سید عباس حسینی که به‌منظور پیگیری اجرای دستورات ویژه رئیس‌جمهور در حوزه بانکداری و ارزیابی عملکرد بانک سپه در جمع مدیران این بانک سخن می‌گفت، انجام فرآیندهای ادغام بانک‌های وابسته به نیروهای مسلح در بانک سپه را در صنعت بانکداری کشور بی‌نظیر خواند و افزود: به سرانجام رساندن بدون حاشیه و کم‌چالش این طرح ملی توسط مجموعه مدیران و کارکنان بانک سپه هم‌زمان با انجام امور جاری بانک ستودنی است.

وی به ضرورت حمایت مراجع بالادستی از بانک سپه اشاره کرد و افزود: به دلیل شرایط حاکم بر بانک سپه بعد از ادغام، باید طی چند سال آینده طبق توافق ۳۱ بندی ادغام به این بانک خط اعتباری بدون سود اعطاشود و در ارائه تسهیلات تکلیفی توجه ویژه‌ای به این بانک شود.

اجرای دستورات رئیس‌جمهور معاون امور بانک، بیمه و شرکت‌های دولتی وزارت امور اقتصادی و دارایی با اشاره به دستورات ویژه رئیس‌جمهور برای اصلاح رویه بانک‌ها، تصریح کرد: طی چند دهه اخیر بی‌سابقه بوده است که دستور رئیس‌جمهور در یک حوزه ظرف کمتر از سه ماه در یک وزارتخانه در سراسر کشور با این سرعت عملیاتی شود.



سید عباس حسینی یادآور شد: سخت‌گیری بر بدحساب‌های حرفه‌ای بانکی و اعلام اسامی آنها، تسهیل و تسریع پرداخت تسهیلات خرد، رعایت مقررات به‌ویژه در زمینه نرخ‌های مصوبات شورای پول و اعتبار، رعایت اصل شفافیت و تسلیم یک نسخه از هر قرارداد به مشتریان به‌صورت الکترونیکی، اصلاح نظام بانکی و تعیین تکلیف اموال مزاد مفاد دستورات رئیس‌دولت در حوزه صنعت بانکداری است که با جدیت دنبال می‌شود.

انتظارات وزارت اقتصاد از نظام بانکی کشور

حسینی در بخش دیگری از سخنان خود در مورد

سیاست‌ها و انتظارات وزارت امور اقتصادی و دارایی از نظام بانکی کشور، اظهار داشت: قانون مداری و رعایت تمام مقررات، پاکدستی و سلامت اداری، تحول نظام بانکی به نفع مردم و تحقق بانکداری دیجیتال، مهم‌ترین سیاست‌های مورد تأکید این وزارتخانه است. وی افزود: دولت سیزدهم دنبال تحقق دولت پاکدست با محور عدالت است و هر تحولی از جمله استفاده فناوری نوین در صنعت بانکداری که به خدمت‌رسانی ارزان، سریع و آسان به مشتریان و در واقع کمک به مردم منجر شود، موردحمایت وزارت امور اقتصادی و دارایی است. حسینی به برخی اقدامات صورت گرفته در حوزه

توسط بانک مرکزی؛

بانک‌ها ملزم به تعیین مسئول نظارت و تطبیق شرعی شدند



تطبیق شرعی تعیین شود. فرد یاد شده عضو کمیته رعایت قوانین و مقررات بانک و مؤسسه

اعتباری غیربانکی متبوع نیز محسوب شده و وظایف انجام وظیفه نظارت و تطبیق شرعی از طریق شناسایی و مدیریت ریسک عدم رعایت موازین فقهی (ریسک شریعت) در همه سطوح بانک یا مؤسسه اعتباری غیربانکی و اطمینان از پایش منظم و پیوسته رعایت این موازین در عمل، اظهارنظر در خصوص تدوین/ بازنگری دستورالعمل‌ها و رویه‌های داخلی بانک یا مؤسسه اعتباری غیربانکی از جنبه فقهی، قبل از طرح در هیات مدیره و اطمینان از رعایت ضوابط شرعی در همه سطوح نظام کنترل داخلی را برعهده دارد.

پاسخگویی به ابهامات شرعی و فقهی واحدهای مجری دستورالعمل‌ها و رویه‌ها، تدوین و ارائه گزارش سالانه انطباق با شریعت در رابطه با عملکرد کلی بانک یا مؤسسه اعتباری غیربانکی بر اساس شیوهنامه اجرایی تدوین شده توسط دبیرخانه شورای فقهی و نظارت بر اجرای صحیح دوره‌های تخصصی آموزشی پیشنهادی شورای فقهی در بانک یا مؤسسه اعتباری غیربانکی از دیگر وظایف این افراد است.

مدیرعامل بانک سپه خبر داد:

پرداخت ۶۵ هزار فقره تسهیلات بدون ضامن در یک ماه



مدیرعامل بانک سپه ضمن اشاره به ضرورت اجرای پنج دستور ویژه رئیس‌جمهور در حوزه بانکداری، تصریح کرد: این بانک در اجرای دستورات مزبور از بانک‌های پیشگام کشور بود و عملکرد مطلوبی در این زمینه داشته است. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی بانک سپه، آیت‌الله ابراهیمی گفت: بانک سپه برای کمک به رفع نیازهای ضروری مردم از اول سال جاری حدود ۹۰۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات خرد به ۲ میلیون هموطن پرداخت کرده است.

وی در مورد پرداخت تسهیلات بدون ضامن در بانک سپه اظهار داشت: بانک سپه در پرداخت تسهیلات نظارت آسان، سریع و بدون ضامن پیشگام است و در بهمن‌ماه ۶۵ هزار و ۴۰۰ نفر به ارزش ۱۷ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال از این بانک تسهیلات بدون ضامن دریافت کرده‌اند.

مدیرعامل بانک سپه با اشاره به اجرای موفقیت‌آمیز طرح ملی و حاکمیتی ادغام به‌منظور اصلاح نظام پولی و بانکی کشور تصریح کرد: این بانک هم‌زمان با انجام مأموریت مهم ملی ادغام، پروژه انتقال داده‌های پنج بانک ادغام‌شده به سیستم بانکداری متمرکز بانک سپه را عملیاتی کرد و زیرساخت‌های لازم برای یکپارچگی سیستم‌های اطلاعاتی و عملیاتی و همچنین زمینه تحول کسب و کارهای بانک را هم فراهم کرد.

ابراهیمی به ثبت بزرگ‌ترین مهاجرت سیستمی در نظام بانکداری کشور در بانک سپه اشاره کرد و اظهار داشت: این بانک طی دو سال اخیر بدون تأثیرپذیری از شرایط حاصل ادغام، به نقش آفرینی خود در اقتصاد ملی و حمایت از بخش‌های مختلف اقتصادی ادامه داد و ما پشتیبانی از رونق تولید و اشتغال‌زایی را وظیفه خودمان می‌دانیم.

بانک مرکزی با هدف تقویت نظارت در شبکه بانکی کشور، وظایف «مسئولان نظارت و تطبیق شرعی» شبکه بانکی، نسخه اصلاحی «دستورالعمل تأیید صلاحیت و عزل یا هرگونه تغییر مدیران ارشد و اعضای کمیته‌های ریسک و رعایت قوانین و مقررات (تطبیق) مؤسسات اعتباری» را به شبکه بانکی کشور ابلاغ کرد.

به گزارش بانک مرکزی، این بانک پیرو بخشنامه قبلی خود با موضوع ابلاغ اصلاحیه «دستورالعمل تأیید صلاحیت و عزل یا هرگونه تغییر مدیران ارشد و اعضای کمیته‌های ریسک، حسابرسی داخلی و رعایت قوانین و مقررات (تطبیق) مؤسسات اعتباری»، براساس مصوبه هیات‌عامل بانک مرکزی و همچنین مصوبات ۲۶ آبان و ۱۰ آذر ماه سال جاری شورای فقهی این بانک، مقرر شده با هدف تقویت نظارت و تطبیق شرعی در شبکه بانکی کشور، در هر یک از بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیربانکی یک نفر به عنوان «مسئول نظارت و

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار:

سود سهام، سال آینده از طریق سجام پرداخت می‌شود



سپه‌امدار مشکل است. رئیس سازمان بورس ادامه داد: با تلاش مسئولان شرکت سپرده‌گذاری مرکزی برای راه‌اندازی برخی از سامانه‌ها که در سال گذشته انجام شد، بالغ بر ۲۸۲ شرکت از طریق سجام سود خود را پرداخت کردند.

سود سهام عدالت ۴۳ میلیون نفر پرداخت شد وی با بیان اینکه روز شنبه سود سهام عدالت ۴۴ میلیون نفر به صورت کامل از طریق ۲۲ بانک پرداخت شد، ادامه داد: سود سهام عدالت ۲۲ میلیون نفر برای امسال بود و عملیات پرداخت سود به اتمام رسید. عشقی با اشاره به اینکه برای سال آینده ناشران سود را از طریق سامانه سجام پرداخت می‌کنند، گفت: سامانه‌ای که در نظر گرفته شده به نحوی است که شرکت‌ها وجوه را در اختیار سپرده‌گذاری برای مدت زیادی قرار نمی‌دهند، فایده‌ها که آماده شد وجوه دریافت و بلافاصله پرداخت می‌شود. نهایت‌توقف پول در سپرده‌گذاری یک یا ۲ روز است، وجوه بیشتر باقی نمی‌ماند و سود به حساب سپه‌امداران واریز می‌شود.

رئیس سازمان بورس و اوراق بهادار افزود: به صورت مستمر در چند سال گذشته با وضعیت خوبی از لحاظ افشای اطلاعات روپرو بودیم و تأخیر افشای اطلاعات از ۱۰ روز به کمتر از یک روز رسیده است. وی گفت: پرداخت سود در بازار سرمایه با توجه به افزایش تعداد ناشران و نیز سرمایه‌گذاران با معضل همراه شده است.

۲۸۲ شرکت از طریق سجام سود خود را پرداخت کردند

عشقی تأکید کرد: شرکت‌هایی که در دو سال گذشته در بازار عرضه شدند، دارای سپه‌امداران میلیونی هستند، در حالی که در گذشته تعداد سپه‌امداران شرکت‌ها ۱۰ هزار نفر بود. زمانی که پرداخت سود برای شرکت‌های دارای چند میلیون

مدیرعامل بانک ایران زمین خبر داد:

تحقق شعار بانکداری دیجیتال در بانک ایران زمین



عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه: مدیرعامل بانک ایران زمین، در سالگرد تاسیس این بانک تحقق بانکداری دیجیتال در بانک ایران زمین را گامی بزرگ در عرصه ارائه خدمات بانکی به مشتریان بیان کرد.

به گزارش سرویس بانک و بیمه عصرآزادی، عبدالمجید پورسعید به مناسبت ۲۴ اسفند هم‌زمان با سالگرد تاسیس بانک ایران زمین، در جمع مدیران گفت: طی سال‌های اخیر تلاش فراوانی از سوی مدیران و همکاران بانک ایران زمین برای تحقق شعار بانکداری دیجیتال و تغییر در نحوه ارائه خدمات بانکداری با توجه به اولویت‌ها و نیاز مشتریان صورت گرفت. مشتریان می‌توانند تمامی امور بانکی را هر لحظه که بخواهند با یک اشاره در تلفن همراه خود انجام دهند. وی افزود: به پیاده‌سازی بانکداری دیجیتال بانک ایران زمین و همچنین برنامه ریزی‌های صورت گرفته مشتریان می‌توانند تمامی امور بانکی را هر لحظه که بخواهند با یک اشاره در تلفن همراه خود انجام دهند. خدا را شاکریم در سالی که گذشت توانستیم زیرساخت اولین نیونابک واقعی را در کشور پایه‌گذاری کنیم تا در آینده نزدیک، جوانان خلاق و با انگیزه در راه پیشرفت اقتصاد و چرخه تولید ایران زمین گام بردارند. پورسعید در سالروز تاسیس بانک ایران زمین ضمن تشکر و قدردانی از زحمات و تلاش‌های همکاران در بخش‌های مختلف خاطر نشان کرد: کارکنان بانک ایران زمین متذکر آن هستیم که تخصصی هستند که با مهارت و تلاش‌های شایسته روزی در راه اعتلای نام بانک ایران زمین و نظام بانکی کشور می‌کوشند. مدیرعامل بانک ایران زمین در پایان، سال ۱۴۰۱ را سالی همراه با نوآوری و پیشرفت برای این بانک اعلام کرد و آرزوی سالی همراه با موفقیت و پشتکار برای همکاران در مسیر رسیدن به اهداف بانک کرد.

پرداخت ۲۰ هزار میلیارد ریال برای خرید گندم توسط بانک ملی ایران

بانک ملی ایران ۲۰ هزار میلیارد ریال به منظور خرید گندم از کشاورزان پرداخت کرده است.

به گزارش ایبنا به نقل از روابط عمومی بانک ملی ایران، این میزان منابع در سال جاری به شرکت بازرگانی دولتی ایران پرداخت شده است. این بانک هر سال با توجه به تکالیف دولتی خود، منابع قابل توجهی را به منظور تأمین کالاهای اساسی تخصیص می‌دهد.

مشارکت بانک رفاه کارگران در تجهیز دانشگاه علوم پزشکی استان قم

در راستای ایفای نقش موثر در حوزه مسئولیت‌های اجتماعی، بانک رفاه کارگران در تجهیز دانشگاه علوم پزشکی قم مشارکت کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک رفاه کارگران، مدیریت شعب بانک رفاه در استان قم با خرید یک دستگاه اکسیژن‌ساز و اهدای آن به دانشگاه علوم پزشکی استان قم، در تجهیز این دانشگاه مشارکت کرد.

فوق قضائیه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک شهریار

شماره نامه: ۳۷۸۴۳/۱۰۵۷۰۰۸۵۶۰۱۴۰۰ تاریخ ارسال نامه: ۱۴۰۰/۱۲/۱۷
آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ بشرح ذیل:
برابر رای شماره ۰۸۷۰۰۱۵۷۰۰۰۶۰۳۰۱۴۰۰/۱۲/۱۷ صادره از هیات رسیدگی به اسناد عادی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۲۰/۱۳۹۰ تصرفات آقای محمد رضازاده نامی فرد فرزند محدثقی بصورت شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۴۷،۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۱۶ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در شهرستان شهریار محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی (ششدانگیک قطعه زمین به شماره پلاک ۷۱۶ فرعی از ۵۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۶۵ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲۶۸ تفکیکی واقع در قریه خادم آباد حوزه ثبت ملک شهریار به مساحت ۱۷۸۷۵ مترمربع به نام حاج محمود قائمی کبیرهی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است. سپس تمامی مورد ثبت برابر سند انتقال قطعی شماره ۹۴/۲۰ مورخ ۱۱/۱۱/۵۵ دفترخانه ۳۱ تهران به محمد آقا مجیدی راستی انتقال یافته است. سپس برابر رای شماره ۱۸۸۱۷ مورخ ۸۳/۴/۱۴ هیات ماده ۱۴۷ مساحت ۴۷ مترمربع به سیفعلی نوراللهی فرکوتی انتقال یافته است که در صفحه ۲۴۰ دفتر املاک ۱۵۷۷ ثبت شده و برابر رای شماره ۱۷۲۵۱ مورخ ۰۸/۳۸/۲۰ هیات ماده ۱۴۷ مساحت ۸۳/۶۹ مترمربع به صالح غفوری انتقال یافته است که در صفحه ۲۹۴ دفتر املاک ۱۵۸۸ ثبت شده است.

مورد تقاضا از سهم مالکیت(علی، فرزانه،عباس،پروانه همگی مجیدی راستی و توران بخشایش همگی وراث محمدآقا مجیدی راستی می باشد لذا هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳۴۰ قانون مذکور و نیز ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی این مصوب ۰۹/۲۰/۱۳۹۰ نسبت به صدور سند مالکیت بنام متصرف فوق الذکر اقدام شود و بدینوسیله مفاد رای صادره به مالک و نیز اشخاص ذینفع جهت اطلاع آگهی تا چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اقدام به اعلام اعتراض خود را در مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متصرف به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۲۹
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۱/۲۹
میم الف: ۹۳۸۷/۰۱/۲۹

فوق قضائیه سازمان ثبت ملک شهریار
حوزه ثبت ملک شهریار

شماره نامه: ۳۷۷۳۳/۱۰۵۷۰۰۸۵۶۰۱۴۰۰ تاریخ ارسال: ۱۴۰۰/۰۱/۲۵
آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ بشرح ذیل:
(برابر رای شماره ۰۸۷۳۰۰۱۵۷۰۰۰۶۰۳۰۱۴۰۰/۱۲/۱۷ صادره از هیات رسیدگی به اسناد عادی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۲۰/۱۳۹۰ تصرفات آقای محمد کریمی فرزند حسین بصورت اعیانی شش‌دانگ یک باب ساختمان به محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی اعیانی شش‌دانگ یک قطعه باغ بشماره ۳۷ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در سعید آباد با حق عبور و حق المجرری از باغچه اربابی در صفحه ۲۲ دفتر ۲۲ شهر ری بنام ابراهیم نوروزی ثبت و سند صادر شده است سپس بموجب سند ۰۶/۸۳۳ مورخ ۲۴/۵ دفترخانه ۱۵ کرج به صفر و حسن و عباسعلی و محمد اسماعیل و نامدار همگی زند هر یک نسبت به نیم دانگ و معصومه داودآبادی و شکراله زند و داود حسینی و مسعود زند هر یک نسبت به یکدانگ انتقال یافته است که سند اولیه نسبت به یکدانگ مسعود زند اختصاص یافته و سهام بقیه در صفحه ۲۰۷ الی ۲۳۱ دفتر ۱۵۷ کلک بنامشان سند جداگانه صادر گردیده است و عباسعلی زند فوت نموده نسبت به سهام وارث هر یک نسبت به یک دوم نیم دانگ که علی‌رساند ذیل ثبت اولیه و محمدرضا زند در صفحه ۳۱۶ دفتر ۱۳۳ کلک ثبت و سند صادر شده است. ضمناً نسبت به سهم صفر زند سند المثنی بشماره چاپی ۱۷۹۴۹۰ الی الف: ۱۶۸۸ صادر شده است. مورد تقاضا از سهم مالکیت شکراله زند و داود حسینی و مسعود زند بانسویه می باشد. لذا هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳۴۰ قانون مذکور و نیز ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن مصوب ۰۹/۲۰/۱۳۹۰ نسبت به صدور سند مالکیت بنام متصرف فوق الذکر اقدام شود و بدینوسیله مفاد رای صادره به مالک و نیز اشخاص ذینفع جهت اطلاع آگهی تا چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اقدام خود را ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد املاک شهریار تسلیم و رسیدن آن را دریافت دارند بدیهی است در صورت عدم اعتراض طرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متصرف به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۱/۲۹
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۱/۲۹
میم الف: ۹۳۸۷/۰۱/۲۹

با موفقیت در آخرین مناقصات سال ۱۴۰۰

اعتماد سه مجموعه بزرگ کشور به بیمه سرمد

بیمه‌های این مجموعه به بیمه سرمد سپرده شد تا هفتمین شرکت سیمانی بورسی کشور به جمع بیمه‌گذاران بزرگ این شرکت بپیوندد.

سیمان هرمزگان یکی از صادرکنندگان سیمان کشور است که سال گذشته ۲۷۷ هزار تن صادرات سیمان و کلینکر در کشورهای حاشیه خلیج فارس، جنوب آسیا و آفریقا به فروش رسانده است. همچنین قرارداد خدمات بیمه صندوق بازنشتستگی صداوسیما با شرکت بیمه سرمد نیز برای چهارمین سال متدید شد.

تمامی خدمات بیمه‌ای این سه مجموعه به صورت تجمیعی به شرکت بیمه سرمد سپرده شده است. تا سرمد تکیه‌گاه مطمئنی برای این مجموعه‌های بزرگ کشوری باشد.

با موفقیت در آخرین مناقصات سال ۱۴۰۰؛

اعتماد ۳ مجموعه بزرگ کشور به بیمه سرمد

شرکت بیمه سرمد توانست در روزهای پایانی سال ۱۴۰۰، ۲ مشتری بزرگ را به جمع بیمه‌گذاران خود اضافه کند و همچنین برای چهارمین سال پیاپی خدمات بیمه‌ای صندوق بازنشتستگی صداوسیما را برعهده بگیرد.

به گزارش روابط عمومی بیمه سرمد، این شرکت در ۲ مناقصه بیمه‌ای کشور برنده شد و توانست شرکت سیمان هرمزگان و کفش ملی را به جمع بیمه‌گذاران خود اضافه کند. این شرکت، برنده مناقصه خدمات بیمه‌ای کفش ملی شد تا تمام خدمات بیمه‌ای این مجموعه بزرگ اقتصادی کشور به بیمه سرمد سپرده شود.

در مناقصه شرکت سیمان هرمزگان نیز کلیه خدمات