

عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه:چند سالی هست که همه ما با کلماتی همچون فناوری اطلاعات، دیجیتال، شبکه های اجتماعی، کانال های الکترونیک، فضای مجازی و مفاهیمی از این قبیل آشنا شده ایم و با آنها سر و کار داریم. در این میان بانکداری دیجیتال و اقتصاد دیجیتال مباحثی هستند که خصوصاً در سال های اخیر به دلیل شیوع بیماری کرونا و ایجاد محدودیت های مختلف و از همه مهمتر تغییر سبک زندگی همه مردم، مورد توجه و استقبال قرار گرفت و بیش از پیش نیاز آن احساس شد.

به گزارش سرویس بانک و بیمه عصرآزادی، بانک ایران زمین جزو اولین بانک هایی بوده است که در سه سال گذشته به وضوح این تغییرات را در ارائه خدمات بانکی به مشتریان خود نشان داده است. می توان گفت این بانک در مفهوم کلی تر با ارائه خدمات بانکداری دیجیتال به مشتریان توانسته است گامی موثر در تحقق شعار بانکداری دیجیتال بردارد.

عبدالمجید پورسعید مدیرعامل بانک ایران زمین در این خصوص می گوید: کلید ارائه خدمات بانکداری دیجیتال از سال ها پیش در این بانک زده شد. با تشکیل تیم های متخصص از

مدیرعامل بانک ایران زمین:

نئوبانک ایران زمین اولین نئوبانک واقعی کشور خواهد بود



همکاران فعال در بانک و برگزاری جلسات متعدد در این زمینه و همچنین سفر به کشورهایی که در زمینه ارائه خدمات بانکداری دیجیتال صاحب نظر بودند و بررسی عملکرد آنان، توانستیم نیاز مشتریان را بسنجیم و خدماتی درخور شأن آنان ارائه بدهیم.

پورسعید تقویت اقتصاد دیجیتال در کشور را عامل اصلی توسعه کسب و کار در کشور دانست

فائو اعلام کرد؛

افزایش قیمت جهانی مواد غذایی به سطح بی سابقه



برای روغن تخمه آفتابگردان است که برای پخت و پز استفاده می‌شود. اوکراین بزرگترین صادرکننده روغن آفتابگردان در جهان است و روسیه در رتبه دوم قرار دارد.

جوزف اشمیدوبور، معاون بخش بازار و بازرگانی فائو، گفت: «البته یک اختلال گسترده در عرضه وجود دارد و این اختلال گسترده در منطقه دریای سیاه به قیمت روغن نباتی دامن زده است» وی گفت: نمی‌تواند محاسبه کند که جنگ تا چه اندازه مقصر قیمت‌های بی‌سابقه مواد غذایی است. البت شرایط بد آب و هوایی در ایلات متحده و چین نیز به دلیل نگرانی‌های مربوط به محصولات زراعی است. همچنین، عوامل لجستیکی نقش بزرگی ایفا می‌کنند.

عضو شورای عالی مسکن خبر داد:

آغاز سیر کاهش قیمت مسکن

خرید و فروش کاهش می‌یابد.

عضو کمیسیون عمران مجلس گفت:اجرای طرح جهش تولید مسکن مورد تأکید مجلس دولت است که با اجرای این طرح و ساخت ۴ میلیون مسکن در ۴ سال، بتوان برای دهک‌های پایین مسکن ارزان تأمین شود. وی ادامه داد: زمین رایگان و افزایش سقف تسهیلات ارزان از عوامل موثر در محقق و اجرای این طرح است و تا زمانی که عرضه موثر مسکن متناسب با تقاضای موجود در بین دهک‌های پایین و متوسط ایجاد نشود، مشکل بازار اجاره حل نمی‌شود. عضو شورای عالی مسکن با اشاره به عدم موفقیت دولت در کنترل بازار اجاره با تعیین سقف اجاره تاکید کرد:البته در کنار این موضوع،دولت باید تلاش کند تا این افزایش لجام‌گسیخته‌ای که در بازار مسکن وجود دارد را مدیریت کند. دولت باید بداند که به صورت دستوری نمی‌تواند نرخ‌های بازار اجاره را مدیریت کند. هر وقت که دولت به صورت دستوری وارد کنترل بازاری وارد شد، به طور کامل مشهود به ضرر مردم تمام شد. وی افزود: عامل موثر در کنترل بازار اجاره افزایش عرضه مسکن متناسب با دهک‌های پایین است که خوشبختانه طبق اعلام وزیر راه و شهرسازی ۷۰ درصد زمین مورد نیاز ساخت ۴ میلیون مسکن طرح جهش تولید تأمین شده‌است.عضو کمیسیون عمران درباره تأمین منابع مالی مورد نیاز طرح جهش تولید مسکن اظهار داشت:امیدوارم تسهیلات مورد نیاز این طرح از سوی بانک‌ها تأمین شود و مجلس در بودجه ۳۰ هزار میلیارد تومان برای صندوق ملی مسکن پیش بینی شده است. این رقم تنها برای بازپرداخت مابه تفاوت سود تسهیلات ارائه شده از سوی بانک‌ها به واجدین شرایط در طرح جهش تولید مسکن در نظر گرفته شده‌البته اصل موضوع تأمین ۳۶۰ هزار میلیارد تومان از بانک‌ها است و مابه تفاوت سود آن به میزان ۳۰ هزار میلیارد تومان در بودجه پیش‌بینی شده است.

بانکک و بیمه

مدیرعامل بانک ایران زمین: نئوبانک واقعی کشور خواهد بود

همکاری شرکت های وب و این بانک پایه ریزی شده است، جامعه وسیعی از کسب و کارهای نوپا می توانند با خیالی آسوده در فضایی امن سرمایه گذاری و فعالیت کنند.

پورسعید در خصوص نئوبانک گفت: نئوبانک ایران زمین اولین نئوبانک واقعی کشور خواهد بود. زیرا در تعریف این خدمت می توان گفت که بانک ایران زمین بستری را برای مشتریان شرکت هایی همچون های وب فراهم کرده است که آنها بتوانند در این فضا خدمت مورد نیاز خود را دریافت کنند. اینکه صرفاً بخواهیم چند خدمت بانکی که همه مشتریان در طول روز از آن استفاده می کنند را ارائه کنیم تعریف کاملی از نئوبانک نیست.

در پایان مدیرعامل بانک ایران زمین فعالیت اقتصادی امروزی را مبتنی بر شبکه های مجازی و مسیر دستیابی به اهداف توسعه دیجیتال و اگر همه ظرفیت‌های نظام بانکی تبدیل به یک فضای دیجیتالی هستند. در نتیجه بیان کرد و افزود: کسب و کار ها در حال تغییر و اقتصاد امروز اقتصادی دیجیتالی است که از طریق شبکه های اجتماعی این امکان را به کسب و کارها می دهد تا ارتباط مستقیم بین بانک و مشتریان برقرار کنند و این یک امتیاز مثبت برای دو طرف خواهد بود که در محیطی متفاوت و جذاب فعالیت کنند و به سمت پیشرفت و رونق بیشتر اقتصادی کشور قدم برداشته شود.

فائو اعلام کرد؛ افزایش قیمت جهانی مواد غذایی به سطح بی سابقه

وی خاطرنشان کرد: اساساً صادرات از طریق دریای سیاه وجود ندارد و صادرات از طریق بالتیک نیز در حال اتمام است. افزایش قیمت مواد غذایی و اختلال در عرضه از روسیه و اوکراین کمبود مواد غذایی را در کشورهای خاورمیانه، آفریقا و بخش هایی از آسیا که بسیاری از مردم قبلاً غذای کافی نداشتند، تهدید کرده است.

این کشورها به منابع مقرون به صرفه گندم و سایر غلات از منطقه دریای سیاه برای تغذیه میلیون‌ها نفری که از نان پاره‌ای و خوراکی متکی هستند و اکنون با احتمال بی‌ثباتی سیاسی بیشتر روبرو هستند. سایر تولیدکنندگان بزرگ غلات مانند ایالات متحده، کانادا، فرانسه، استرالیا و آرژانتین به دقت تحت نظر هستند تا ببینند آیا می‌توانند به سرعت تولید خود را برای پر کردن شکاف‌ها افزایش دهند یا خیر، اما کشاورزان با مشکلاتی مانند افزایش هزینه سوخت و کود روبرو هستند که در اثر جنگ، خشکسالی و اختلالات زنجیره تأمین تشدید شده است.

کشاورزان همچنین نگران هستند که نتوانند به کودهای تولید شده در منطقه دریای سیاه دسترسی داشته باشند. باید توجه داشت که روسیه صادرکننده پیشرو در جهان است.

شاخص قیمت روغن نباتی فائو با افزایش ۴۶.۹ واحدی نسبت به فوریه ۲۰۲۱ و ۸۹.۳ واحد از مارس ۲۰۲۱ تا ۲۴۸.۶ واحد در ماه مارس به بالاترین حد خود رسید.

مدیرعامل بانک تجارت خبر داد:

ارائه خدمات متناسب با نیاز هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس

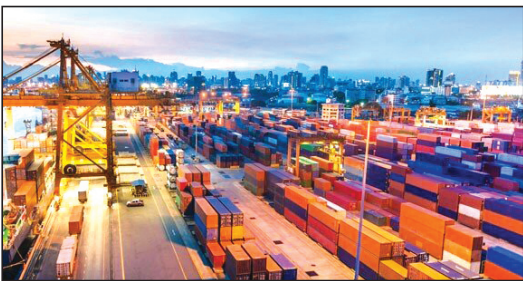


مدیران عامل بانک تجارت و هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس اربانک‌های توسعه همکاری در سال ۱۴۰۱ را مورد بحث و بررسی قرار دادند.

به گزارش روابط عمومی بانک تجارت، هادی اخلاقی به مناسبت فرا رسیدن سال جدید با حضور در هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس با دکتر علی عسگری مدیرعامل این مجموعه دیدار و گفت‌وگو کرد. مدیرعامل بانک تجارت ضمن تبریک سال نو و فرا رسیدن ماه مبارک رمضان پتروشیمی خلیج فارس را از بزرگ‌ترین و مهم‌ترین مشتریان بانک تجارت دانست و بر آمادگی این بانک برای توسعه همکاری با این مجموعه از طریق ارائه بهترین خدمات مالی و بانکی در راستای فعال‌سازی طرح‌های هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس تاکید کرد.

اخلاقی در این دیدار با اشاره به روند همکاری‌های بانک تجارت با شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس گفت: شرکت‌های زیرمجموعه پتروشیمی خلیج فارس را در مجموع بزرگ‌ترین و مهم‌ترین مشتری بانک تجارت می‌دانیم و شعب بانک تجارت در تهران و همچنین محل فعالیت پتروشیمی‌های تحت هدایت این هلدینگ همواره آماده ارائه بهترین و سریع‌ترین خدمات مالی و بانکی متناسب با نیازهای آتی این شرکت‌ها هستند.مدیرعامل بانک تجارت با اشاره به سابقه دیرینه همکاری بانک تجارت با صنعت نفت، گاز و پتروشیمی کشور گفت: طرح‌های تسهیلات و تعهدات بانک تجارت با هدف تأمین مالی زنجیره تولید شرکت‌های تولیدی در طریق روش‌های نوین و کارآمد در راستای تکمیل پروژه‌ها و تأمین خوراک شرکت‌های تحت پوشش هلدینگ طراحی و آماده‌سازی شده و ما آماده به کارگیری حداکثر توان بانک تجارت در حوزه ارزی و ریالی برای توسعه این حمایت‌ها هستیم. اخلاقی

جزئیات دپوی ۴.۸ میلیون تنی کالای اساسی در ۱۳ بندر



در سایر بندار نیز ۹۷.۱ هزار تن در بندر نوشهر، ۷۲.۲ هزار تن انزلی، ۴۳.۵ هزار تن چابهار، ۲۲.۴ هزار تن آستارا، ۲۲.۷ هزار تن فریدون کنار، ۴.۷ هزار تن شهید باهنر، ۸۳۰ تن در بندر خرمشهر و ۷۰ تن در بندر لنگه موجود است. در آبادان نیز موجودی صفر گزارش شده است.

فرمانده سپاه فتح استان کهگیلویه و بویراحمد:

توجه ویژه بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به استان‌های کم‌برخوردارتر شایسته تقدیر است

سرتیپ دوم پاسدار حمید خرم دل تاکید کرد: فعالیت چشمگیر برای رفع مشکلات و مسائل مردم استان کهگیلویه و بویراحمد، نشان از حسن توجه ویژه مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به استان‌های کم‌برخوردارتر دارد.

به گزارش روابط عمومی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، سرتیپ دوم پاسدار «حمید خرم دل» فرمانده سپاه فتح استان کهگیلویه و بویراحمد از خدمات بانک قرض‌الحسنه مهر ایران در این استان تقدیر کرد. بانک قرض‌الحسنه مهر ایران توجه همواره ویژه‌ای نسبت به استان‌ها و اقشار کمتر برخوردار داشته است. این بانک افزون بر تسهیلات تکلیفی که در حوزه حمایتی پرداخت می‌کند، ضمن انعقاد تفاهم‌نامه با نهادهایی همچون کمیته امداد امام خمینی(ره)، بنیاد برکت، بنیاد مسکن و… به توانمندسازی مددجویان نهادهای حمایتی و همچنین حمایت از توسعه کسب‌وکارهای خرد پرداخته است.

علاوه بر این، بانک قرض‌الحسنه مهر ایران همواره پیشگام فعالیت در حوزه مسئولیت اجتماعی در شبکه بانکی کشور بوده است. پرداخت وام، ساخت و بازسازی مراکز بهداشت روستایی و پرداخت کمک بلاعوض به زلزله‌زدگان شهر سی‌سخت (واقع در کهگیلویه و بویراحمد) تنها یکی از اقدامات بانک در این حوزه به شمار می‌رود. قرض‌الحسنه تجلی حاکمیت مبانی عقیدتی بر سودجویی‌های اقتصادی است در لوح تقدیر فرمانده سپاه فتح استان کهگیلویه و بویراحمد خطاب به دکتر «سعید سعید شمس‌ی‌نژاد» مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران آمده است: «نظام بانکی یکی از اصلی‌ترین محوره‌ای توسعه است. مسیر دستیابی به اهداف توسعه مالی بانک‌ها هستند و اگر همه ظرفیت‌های نظام بانکی عملیاتی شود گام‌های محکم‌تر، بلندتر و حساب‌شده‌تری بخواهیم داشت و دیدگاه‌های کلان توسعه‌ای کشور نیز متحول خواهد شد. یقین داریم که قرض‌الحسنه سنتی اسلامی است که اقتصاد را در خدمت عقیده قرار می‌دهد و تجلی حاکمیت ارزش‌های اخلاقی و مبانی عقیدتی بر سودجویی‌های اقتصادی است. فعالیت چشمگیر، کوشش پیگیر همراه با صداقت و اهتمام در جهت رفع مشکلات و مسائل مردم استان کهگیلویه و بویراحمد، نشان از حسن تدبیر، سازماندهی مؤثر، نگاه ویژه به استان‌های کم‌برخوردارتر و مدیریت ارزشمند جناب‌عالی دارد. به پاس سپاس از تلاش مجدانه جناب‌عالی در همدلی و همزبانی با این استان و نیل به اهداف مقدس جمهوری اسلامی ایران، صمیمانه شکر و قدردانی نموده و این لوح تقدیر، پیشکش حضور پر لطفان می‌گردد.»

اعلام تسهیلات مشمول نرخ سود ترجیحی در بانک کشاورزی

بانک کشاورزی در خط مشی اعتباری سال جدید ، تسهیلات مشمول نرخ سود ترجیحی در سال ۱۴۰۱ را اعلام کرد.

به گزارش روابط عمومی بانک کشاورزی، تسهیلات توسعه مکانیزاسیون کشاورزی، توسعه طرح‌های گلخانه‌ای، پرورش ماهی در قفس و تأمین سرمایه در گردش شرکت‌های تولیدکننده بذر گواهی شده، با نرخ سود ترجیحی (۳ درصد تخفیف نسبت به نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار) پرداخت خواهند شد.

این گزارش می‌افزاید، اولویت‌های اعتباری بانک کشاورزی در سال ۱۴۰۱ نیز شامل حمایت از طرح‌های دانش‌بنیان، پرداخت تسهیلات در قالب زنجیره تولید با اولویت زنجیره ارزش محصولات کشاورزی، تأمین سرمایه در گردش واحدهای تولیدی تأمین مالی طرح‌های راکد و نیمه تمام، تأمین مالی طرح‌های احداث و توسعه گلخانه‌ها، تأمین سرمایه در گردش شرکت‌های تولیدکننده بذر گواهی شده، حمایت از صادرات محصولات کشاورزی، تأمین مالی طرح‌های افزایش بهره‌وری آب، تأمین مالی طرح‌های بازسازی و نوسازی واحدهای فعال کشاورزی، دام و طیور و صنایع تبدیلی و تکمیلی، حمایت و پشتیبانی از تولید محصولات کشاورزی و غذایی سالم، گواهی شده و ارگانیک، تأمین مالی طرح‌های توسعه کشت دانه‌های روغنی و گیاهان دارویی، تأمین مالی طرح‌های اصلاح، جایگزینی و نوسازی باغات، تأمین مالی طرح پرورش ماهی در قفس و تأمین مالی طرح‌های توسعه مکانیزاسیون کشاورزی خواهند بود.

بانک مرکزی روسیه نرخ بهره را از کاهش داد

بانک مرکزی روسیه نرخ بهره را از ۲۰ درصد به ۱۷ درصد کاهش داد زیرا روبل در هفته جاری به دلیل کنترل سرمایه در این کشور به افزایش در برابر دلار ادامه داد.

به گزارش ایسنا و به نقل از بیزنس، ارزش روبل که در اوایل ماه گذشته حدود ۴۰ درصد کاهش یافت و به حدود ۱۲۹ دلار رسید، بهبود چشمگیری پیدا کرده است. نعیم اسلم، تحلیلگر ارشد بازار در موسسه آوا تردید گفت: روبل روسیه، ارز جالبی در این هفته بوده زیرا در این هفته بازگشتی فوق‌العاده داشته و در برابر دلار به قوی‌ترین سطح خود در سال جاری رسیده است.

زمانی که روسیه به اوکراین حمله کرد، روبل کاهش یافت اما اکنون این ارز در سطح قبل از جنگ با دلار است. مهم‌ترین عاملی که باید به آن توجه کرد تغییرات شاخص دلار در این هفته به دلیل موضع‌گیری‌های فدرال رزرو است.

بانک مرکزی روسیه در اواخر فوریه نرخ بهره اصلی خود را از ۹.۵ درصد به ۲۰ درصد افزایش داده بود که بالاترین افزایش از سال ۲۰۰۳ بوده است تا خطرات کاهش ارزش و تورم در این کشور را جبران کند. روز جمعه، بانک مرکزی اعلام کرد: که تصمیم گرفته است از ۱۱ آوریل نرخ اصلی را ۳۰۰ واحد کاهش دهد و هشدار داد که شرایط اقتصادی چالش‌آمیز است و تورم همچنان به افزایش خود ادامه خواهد داد. تورم سالانه در روسیه تا اول آوریل به ۱۶.۷ درصد رسید که بالاترین میزان از مارس ۲۰۱۵ بود.

با این حال، آخرین داده‌های هفتگی حاکی از کاهش قابل‌توجه در نرخ‌های رشد فعلی قیمت از جمله پویایی نرخ نرخ است. تشدید شرایط پولی در حال حاضر تا حدی با برنامه‌های حمایتی وام‌دهی که توسط دولت و بانک روسیه رانندازی شده جبران می‌شود اما بانک به محدود کردن ریسک‌های تورمی ادامه می‌دهد.

تصمیم کنونی نشان‌دهنده تغییر در موازنه خطرات ناشی از رشد سریع قیمت مصرف‌کننده، کاهش فعالیت‌های اقتصادی و ریسک‌های ثبات مالی است. وی افزود: بانک مرکزی ریسک‌های ناشی از شرایط خارجی و داخلی و واکنش بازارهای مالی همچنن پویایی تورم واقعی و مورد انتظار نسبت به هدف و تحولات اقتصادی در افق پیش‌بینی را در نظر خواهد گرفت. اسلم گفت: احتمالاً روبل نیز به بازیابی جایگاه خود ادامه خواهد داد.

<p>آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۱۸۵۴/۰۳۱۰۰۰۶۰۱۴۰۰۶ مورخ ۱۳۰۵/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و با معارض متقاضی بنام آقای/خانم ر امین سلیمی در ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت۲۷۴/۶۳ مترمربع به پسلک ۴۰۰ فرعی از ۱۶ اصلی واقع خرم آباد مازندران بخش ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه سراسری و محلی آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.</p> <p>شناسه آگهی ۱۲۹۷۴۵۹</p> <p>تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۱۴</p> <p>تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۲/۰۴</p> <p>۳۶ سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور – علی سعادت</p>
--