

بازدید مدیرعامل بانک مسکن از پروژه زیتون ۶ پردیسان



عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه: دکتر محمود شایان از پروژه زیتون ۶ پردیسان قم که توسط بانک مسکن تامین مالی شده و آماده تحویل به متقاضیان است، بازدیدید به عمل آورد.

عصر آزادی - محمد نیاورانی؛ هینسا ، دکتر محمود شایان مدیرعامل بانک مسکن از پروژه زیتون ۶ پردیسان قم بازدید به عمل آورد. طی این بازدید داریوش بلدی مدیرکل بنیاد مسکن قم، محسن بابایی مدیر شعب بانک در استان و تنی چند از مدیران بانک مسکن در این استان دکتر شایان را همراهی می کردند. در این مراسم مدیرکل بنیاد مسکن استان قم ضمن تشریح روند تکمیل پروژه پردیسان از حمایت های مدیرعامل بانک مسکن برای انجام

این پروژه تقدیر و تشکر کرد. وی با بیان اینکه پروژه زیتون ۶ طبق برنامه زمان بندی شده پیش رفت و به سرانجام رسید، اظهار داشت که مساعدت بانک مسکن در زمینه تامین مالی این پروژه سبب شد تا پروژه زیتون ۶ پردیسان در زمان مقرر آماده عرضه به متقاضیان شود. محسن بابایی مدیر شعب استان قم نیز بیان داشت با تکمیل پروژه ۱۸۰ واحدی زیتون ۶ پردیسان اقدامات لازم برای تحویل آن به متقاضیان در حال انجام است که تا به امروز ۱۱۲ تقاضای تشکیل پرونده داده‌اند که تا پایان شهریورماه سال جاری اقدامات لازم برای تحویل واحدها انجام می‌شود. گفتنی است پروژه ۱۸۰ واحدی زیتون ۶ در زمینی به وسعت ۱۰ هزار متر مربع احداث شده است که به صورت کامل تکمیل و آماده تحویل می‌باشد.

نمایندگان مجلس وظایف و اختیارات بانک مرکزی را تعیین کردند



۱۱- تکمیل و به‌روزرسانی الگوی عملیاتی بانکداری اسلامی با استفاده از مراکز علمی حوزوی و دانشگاهی و تهیه پیش‌نویس لایح لازم در این زمینه؛

۱۲- برنامه ریزی و تمهید مقدمات موردنیاز برای دسترسی عادلانه عموم خانوارها و بینگاهها و مناطق مختلف کشور به تسهیلات و خدمات بانکی؛

۱۳- توسعه روش‌های تامین مالی زنجیره تولید، تامین مالی مبتنی بر صورتحساب الکترونیک، توسعه ابزارهای تامین مالی تعهدی و نظایر آن؛

۱۴- تنظیم گری در حوزه پول و رمزارزهای دارای مجوز و نظارت بر مبادله انواع رمزارزهای مجاز؛

۱۵- تنظیم‌گری فناوری‌های نوین مالی (فین‌تک‌های) فعال در حوزه نقل و انتقال پول و ابزارهای پرداخت؛

۱۶- پایش مستمر وضعیت اقتصاد کشور و انتشار گزارش‌های فصلی در خصوص میزان تحقق اهداف بانک مرکزی؛

۱۷- پایش مستمر عملکرد «شخصا تحت نظارت» و تهیه گزارش‌های فصلی در زمینه میزان همسویی آن‌ها با اهداف بانک مرکزی؛

۱۸- ارائه مشاوره به دولت و مجلس شورای اسلامی در خصوص طرح‌ها و لایح مرتبط با اهداف و وظایف و اختیارات بانک مرکزی؛

۱۹- ایفای نقش به‌عنوان بانکدار دولت و مؤسسات اعتباری؛

۲۰- نظارت بر صادرات و واردات طلا و معاملات طلای شمش و مسکوک

نمایندگان مجلس شورای اسلامی با به‌کارگیری ابزارهای سیاست پولی و ارزی مورد تأیید شورای فقهی و ایجاد زیرساخت‌های بانکی لازم برای تسهیل مبادلات خارجی کشور در طرح بانکداری جمهوری اسلامی ایران موافقت کردند.

به گزارش خبرنگار پارلمانی ایرنا، در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی، گزارش شور دوم کمیسیون اقتصادی در خصوص طرح بانکداری جمهوری اسلامی ایران در دستور کار قرار گرفت و نمایندگان با ماده ۴ این طرح موافقت کردند.

براساس ماده ۴ این طرح، وظایف و اختیارات بانک مرکزی به شرح زیر است:

- تهیه و ابلاغ دستورالعمل‌های موردنیاز برای اجرای این قانون؛
- اعمال اختیارات قانونی بانک مرکزی برای جلوگیری از بروز تخلف توسط «شخصا تحت نظارت» و تهیه «شخصا تحت نظارت» متخلف؛
- تنظیم‌گری نظام پرداخت کشور؛
- ایجاد زیرساخت‌های فنی لازم برای تحقق اهداف بانک مرکزی، ازجمله تشکیل پایگاه(های) جامع جمع‌آوری و تحلیل داده؛
- ایجاد و توسعه بنسرت‌های اطلاعاتی موردنیاز برای فعالیت شرکت‌های اعتبارسنجی، مؤسسات تضمین تعهدات و سایر نهادهای مکمل صنعت بانکداری و تهیه و ابلاغ دستورالعمل‌های لازم؛
- ایجاد زیرساخت‌های بانکی لازم برای تسهیل مبادلات خارجی کشور؛
- ایجاد زیر ساخت‌های موردنیاز و انجام پیگیری‌های لازم برای انعقاد پیمان‌های پولی دو یا چندجانبه با سایر کشورها در چارچوب قوانین مصوب مجلس شورای اسلامی؛
- ایجاد و تقویت زمینه‌ها، ابزارها و نهادهای لازم برای تأمین مالی خرد فرآوری؛
- ایجاد زمینه لازم برای گسترش تعاون عمومی و سنت قرض‌الحسنه از طریق توسعه مؤسسات قرض‌الحسنه و ترویج وقف و حبس پول؛
- جلوگیری از صوری‌سازی و رفع موانع موجود در اجرای واقعی عقود اسلامی؛

پرداخت خسارت در تصادفات زیر ۲۰ میلیون تومان بدون کروکی



تکمیلی نمی‌شدند اما در پروژه جدید این قانون اصلاح ۵۰۰ هزار نفر را تحت پوشش قرار دادیم. وی ادامه داد: در نظر داریم بیمه تکمیلی را به مشاغل دیگر همچون تاکسی‌رانی‌ها تسری دهیم و پیش‌بینی می‌کنیم پنج میلیون نفر را پوشش دهد و به اضافه خانواده مطمئناً تعداد بیشتری خواهد شد. بهزادپور با اشاره به اینکه تسهیل خدمات رسانی در اولویت برنامه‌ها قرار داد، گفت: در صدد هستیم خسارت‌ها را در زمان کم و پیچیدگی‌های کم پرداخت شود و برای این مورد پروژه‌های متعددی با هدف آسان‌سازی بیمه کردن و گرفتن خسارت و تماس با بیمه تعریف شده است و برخی در هفته دولت و بخشی تا پایان سال ارائه می‌شود.

رئیس کل بیم مرکزی تأکید کرد: یکی از محورهای اصلی حرکت بیمه مرکزی استفاده از فناوری‌های نوین است و فردا با معاونت علمی و فناوری تفاهنامه امضا می‌کنیم تا از ظرفیت آنها استفاده کنیم. وی تصریح کرد: رشد صنعت بیمه جزب با فناوری امکان‌پذیر نیست و از سوی دیگر ۷۰ درصد فروش بیمه برعهده کارگزاری‌ها و نمایندگی‌ها است که باید معیشت و فرزند کاری آنها نیز مورد توجه قرار گیرد بنابراین با تماس‌ها و توافق‌هایی انجام شده تا با پیاده‌سازی فناوری این قشر نیز آسیب نبیند. بهزادپور در خصوص مقابله با تقلب و تخلفات در صنعت بیمه گفت: یکی از اقدامات در سال گذشته طراحی سامانه تقلب و تخلف است که در هفته دولت افتتاح می‌کنیم و با کمک این سامانه افراد و شرکت‌های پریسک و به صورت هوشمند شناسایی می‌شود و برای مقابله با تقلبات نیز پیش‌بینی‌های لازم انجام می‌شود.

رئیس کل بیمه مرکزی گفت: در هفته دولت از سامانه پرداخت خسارت زیر ۲۰ میلیون تومان در تصادفات رانندگی بدون نیاز به کروکی رونمایی می‌شود و افراد با ارسال اطلاعات به سامانه و بدون مراجعه حضوری خسارت دریافت می‌کنند.

به گزارش اخباربانک، «مجید بهزادپور» در برنامه تلویزیونی به مناسبت هفته دولت درباره مردمی‌سازی بیمه گفت: برای اولین بار سند بالادستی به نام سند تحول توسط دولت ابلاغ شد و در آن مردمی‌سازی بیمه، دیجیتال کردن، کاهش تصدی بیمه مرکزی هدفگذاری شده است.

وی افزود: در حوزه مردمی‌سازی در حوزه‌های بیمه بازگانی بیشترین پرتفو را داریم و بخش بیمه درمان و شخص ثالث بیشترین حجم حوزه فعالیت است.

رئیس کل بیمه مرکزی با بیان اینکه برنامه‌های مشخصی از ابتدای سال در صنعت بیمه تبیین کردیم، افزود: یکی از موارد که به نتیجه رسید این است که چگونه بیمه‌های تکمیلی را گسترش دهیم؟ اولین پروژه مربوط به خادمان سلامت و کارکنانی که در داروخانه‌ها و آزمایشگاه‌ها فعالیت می‌کنند، است که شامل بیمه

رئیس بنیاد مسکن خبر داد:



منتشر شده که پرداخت وام مسکن روستایی به زودی آغاز می‌شود، اما هر بار منتفی شده و مردم دیگر اعتمادی ندارند؟ اظهار داشت: این بار مطمئنم و با اعلام دولت می‌توانیم با قاطعیت اعلام کنیم که این خبر صحت دارد و متقاضیان نگران نباشند. این وام با نرخ سود ۵ درصد پرداخت خواهد شد. تمام بانک‌های دولتی مثل بانک ملی، ملت، صادرات، کشاورزی، مسکن، تجارت و سپه اقدام به پرداخت وام ۲۰۰ میلیونی مسکن روستایی با نرخ سود ۵ درصد خواهند کرد. وی در پاسخ به این پرسش که بیشترین سهمیه مربوط به کدام بانک دولتی خواهد بود؟ ادامه داد: بیشترین سهمیه مربوط به بانک مسکن

بیمه آفشور و همکاری مناطق آزاد با بانک ملت



در راستای برقراری و توسعه تعاملات بانکی و راهکارهای عملیاتی و تسهیل همکاری‌های مشترک در چهارچوب ضوابط و قوانین و مقررات جاری، تفاهنامه همکاری مشترک بین دبیرخانه شورایی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی و بانک ملت با حضور «سعید محمد» مشاور رئیس جمهور و دبیر شورایی مناطق آزاد و «زادولت‌آبادی» مدیرعامل بانک ملت به امضا رسید.

به گزارش خبرگزاری برنا، مشاور رئیس جمهور و دبیر شورایی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی با اشاره به مفاد این تفاهم نامه اشاره کرد و گفت: برقراری و توسعه تعاملات بین بانک ملت و دبیرخانه شورایی مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه سازمان های مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی و فعالان اقتصادی مناطق در چهارچوب قوانین، مقررات، ضوابط و بخشنامه های جاری بانک و همچنین ضوابط ابلاغی از سوی بانک مرکزی و قوانین مناطق آزاد تجاری - صنعتی و ویژه اقتصادی از جمله مفاد این تفاهم نامه است.

سعید محمد افزود: فعالان اقتصادی در ماه های اخیر حرکت خوبی به سمت مناطق آزاد داشتند اما پشتیبانی ها در این حوزه نیاز است تا با قوت بیشتری انجام شود تا این فعالان در مناطق آزاد حفظ شوند.

وی اظهار داشت: بانک آفشور، بیمه آفشور و بورس بین الملل سه مورد بسیار مهم در مناطق آزاد هستند که فعالان اقتصادی به ویژه این مناطق در دوره های گذشته مغفول مانده اند و در این مدت خوشبختانه اقدامات خوبی در راستای تأسیس آن ها شکل گرفته است. رئیس محترم جمهور هم به جد پیگیری احیای

از سوی روابط عمومی بانک مرکزی صورت گرفت؛

تکذیب حضور ناظران شرعی در تمامی شعب بانکها

روابط عمومی بانک مرکزی اعلام کرد: برخی ادعاهای مطرح شده مبنی بر حضور ناظران شرعی در تمامی شعب بانکها به هیچ وجه صحت ندارد.

به گزارش ایرنا، مصطفی قمری‌وفا سخنگوی بانک مرکزی اعلام کرد: براساس مصوبه شورای فقهی بانک مرکزی، در هر بانک یا موسسه اعتباری، یک نفر به عنوان مسئول نظارت شرعی در کمیته تطبیق حضور خواهد داشت تا به عنوان عضوی از اعضای کمیته مذکور، انطباق عملکرد آن بانک و موسسه اعتباری با ضوابط و مقررات شرعی را کنترل نماید.

وی افزود: بنابراین برخی ادعاهای مطرح شده مبنی بر حضور ناظران شرعی در تمامی شعب بانکها به هیچ وجه صحت ندارد. همچنین برخلاف ادعاهای مطرح شده، ناظران شرعی به هیچ وجه منحصراً به روحانیون محترم نمی‌باشد و همه متخصصان صاحب صلاحیت در حوزه بانکداری اسلامی (حوزوی یا دانشگاهی)، پس از اخذ گواهینامه حرفه‌ای مربوطه می‌توانند با انتخاب بانک یا موسسه اعتباری و تأیید شورای فقهی بانک مرکزی، به عنوان ناظر شرعی در کمیته تطبیق حضور داشته باشند.

مجوز افزایش سرمایه بیمه پارسیان صادر شد

شرکت بیمه حاضر در بورس، مجوز افزایش سرمایه ۸ درصدی را از محل مطالبات سهامداران و آورده نقدی گرفت و آماده برگزاری مجمع فوق العاده شد.

به گزارش اخباربانک، شرکت بیمه پارسیان مجوز افزایش سرمایه ۸ درصدی را از سازمان بورس گرفت و آماده برگزاری مجمع فوق العاده شد.

بر این اساس، "پارسیان" سرمایه فعلی را از ۱,۲ تا ۱,۳ میلیارد تومان می‌رساند. تأمین مالی این شرکت بورسی از محل مطالبات سهامداران و آورده نقدی اعمال و صرف اصلاح ساختار مالی می‌شود.

پوشش بیمه‌ای خاص سرمد برای همه اعضای خانواده

طرح بیمه حوادث خانواده بیمه سرمد، تمامی اعضای خانواده را تحت پوشش قرار می‌دهد.

به گزارش اخباربانک به نقل از روابط عمومی بیمه سرمد، این شرکت با توجه جایگاه ارزشمند خانواده، بیمه‌نامه‌ای با عنوان «بیمه حوادث خانواده» طراحی کرده است که افراد خانواده شامل سرپرست خانواده، همسر، فرزندان و پدر و مادر سرپرست خانواده را تحت پوشش بیمه حوادث قرار می‌دهد. بیمه حوادث خانواده، یکی از ارزاترین محصولات بیمه‌ای است که تمامی اعضای خانواده را بدون محدودیت سنی تحت پوشش قرار می‌دهد و مواردی مانند نقص عضو، از کار افتادگی دائم (کلی و جزئی) و فوت را پوشش می‌دهد و هزینه‌های پزشکی و درمانی کل اعضای خانواده در اثر حادثه را جبران می‌کند.

این بیمه نامه، در ۱۰ طرح با سرمایه‌های مختلف از حداقل ۲۰ میلیون تومان تا حداکثر ۲۰۰ میلیون تومان، سرمایه فوت و نقص عضو، به بیمه‌گذاران ارائه می‌شود. حداقل تعداد نفقات بیمه‌نامه در طرح بیمه حوادث خانواده، ۲ نفر (سرپرست و همسر) است.

برای تهیه این بیمه‌نامه، بیمه‌گذاران می‌توانند به هر یک از شعب استانی و نمایندگان بیمه سرمد در سراسر کشور مراجعه نمایند. آدرس و تلفن شعب و نمایندگان بیمه سرمد در وب اپلیکیشن سرمد به آدرس WEBAPP.SARMADINS.IR و در بخش مراکز صدور، در دسترس بیمه‌گذاران است.

بیمه سرمد که در تمام سال‌های فعالیت خود، سطح یک توانگری را با تأیید بیمه مرکزی کسب کرده است، با پشتوانه بانک صادرات ایران و شبکه فروش قدرتمند خود، در تمامی استان‌های کشور نمایندگان فعال دارد. این شرکت با بیش از ۱۰۰۰ نمایندگی فعال در سراسر کشور، آماده خدمت‌رسانی به هم‌وطنان گرامی است.

بانک دی برنامه های خود برای خروج از ماده ۱۴۱ قانون تجارت را اعلام کرد

بانک دی مهم ترین برنامه های خود را جهت برون رفت از شمول ماده ۱۴۱ قانون تجارت اعلام نمود. این برنامه با تمرکز بر حوزه وصول مطالبات غیر جاری، برگشت ذخیره مطالبات، افزایش درآمد تسهیلات، واگذاری و سرمایه گذاری آماده برای فروش، فروش املاک مزاد تملیکی و افزایش سرمایه نقدی می باشد.

به گزارش اخباربانک، در حوزه وصول تسهیلات و مطالبات غیر جاری، مانده خالص مطالبات مشکوک الوصول مبلغ ۲۷,۲۰۴ میلیارد ریال می باشد. برنامه این بانک تعیین تکلیف حداقل ۲۵ درصد مطالبات مزبور بوده که در صورت تحقق آن حدود ۷,۵۰۰ میلیارد ریال درآمد تسهیلات شناسایی و ۴,۰۰۰ میلیارد ریال ذخیره مطالبات مشکوک الوصول خاص برگشت داده خواهد شد.

با برنامه ریزی انجام شده مانده مطالبات معوق از شرکت های گروه در سال جاری تعیین تکلیف شده و پیش بینی می گردد ضمن برگشت ۱۰,۶۱۲ میلیارد ریال ذخایر به حساب های درآمدی، حدود ۵,۰۰۰ میلیارد ریال درآمد تسهیلات نیز شناسایی گردد. هم چنین بانک دی برنامه اجرایی شدن افزایش سرمایه نقدی به میزان ۱۵,۰۰۰ میلیارد ریال که در مجمع عمومی فوق العاده ۱۳۹۹,۱۲,۲۸ اعلام شده بود، را تا پایان سال جاری در دستور کار قرار داده است.

این بانک به تازگی مزایه فروش املاک مزاد برگزار نموده که برای ۱۲ فقره از املاک مذکور پیشنهاد ارائه شده و بانک پیش بینی نموده از این محل ۱۱ میلیارد تومان سود شناسایی کند.

مفقود گردیده نوبت اول

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب مریم ایوبی فر فرزند:حسن به شماره شناسنامه/ملی: ۱۳۶۰۵۰۸۶۳۵ صادره: تبریز در مقطع: کارشناسی رشته: روانشناسی عمومی صادره از واحد دانشگاهی تبریز به شماره و تاریخ ثبت در سازمان آموزش عالی: ۹۵/۰۹/۰۹ - ۲۸۰۷۶۰ - مفقود گردیده است. و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضای می شود اصل مدرکی را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تبریز واقع در دو کیلومتری جاده تبریز - تهران مجتمع آموزشی دانشگاه آزاد اسلامی تبریز- ساختمان اداری- اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نمایند.

مفقود گردیده

برگ سبز و سند کمپانی خودروی پژو پارس مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۵۸۱۸۴ و شماره شاسی NAAN01CA1BK11129 به شماره پلاک ۹۳ و ۹۸۵-۱۷ بنام فرشاد عمری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

مفقود گردیده- نوبت سوم

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب محمدرضا اسکندری فرزند:محمود به شماره شناسنامه/ملی: ۵۶۷۹۹۵۹۰۴۶ صادره: ورزقان در مقطع: کارشناسی رشته: عمران- راه صادره از واحد دانشگاهی تبریز به شماره و تاریخ ثبت در سازمان ۹۳/۱۰/۱۳ - ۳۸۷ - ۱۵۹۳۱۰۲۰ مفقود گردیده است. و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تبریز واقع در دو کیلومتری جاده تبریز - تهران مجتمع آموزشی دانشگاه آزاد اسلامی تبریز- ساختمان اداری- اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نمایند.

است که جزئیات آن را می‌توانید از معاونت بازسازی مسکن روستایی دریافت کنید.

نیکزاد اظهار کرد: خوشبختانه با این پرداخت و این موافقت دولت، خیز مخالفان وام مسکن روستایی خنثی شد. ما معتمدیم پرداخت این وام ۲۰۰ میلیونی و حتی افرادی که وام ۱۰۰ میلیونی دریافت کرده اند و منتظر وام ۱۰۰ میلیونی مانده بودند از این اقدام دولت خوشحال شده اند. قطعاً این وام که تورم ز نیست و پایه پولی را بالا نخواهد برد می‌تواند سرعت نوسازی و ساخت مسکن روستایی را سرعت بدهد.

خاطر نشان می‌شود پیش از این نیز کمتر از یک ماه قبل در ۸ مرداد امسال بنیاد مسکن انقلاب اسلامی اعلام کرد که مردم و متقاضیان وام ۲۰۰ میلیون تومانی یارانه‌ای مسکن روستایی می‌توانند به ادارات بنیاد مسکن برای تشکیل پرونده مراجعه کنند که این این اتفاق رخ نداد. گفتنی است مسعود میرکاظمی معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان برنامه و بودجه در نشست خبری هفته گذشته در خصوص دلایل تأخیر در پرداخت وام ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی اظهار کرده بود که این وام، بار مالی سنگینی را به همراه خواهد داشت. پرداخت این وام از دو راه میسر است. یکی این‌که به بانک‌ها بنویسیم که این وام جزو بدهی دولت به بانک‌ها باشد که پایه پولی را بالا می‌برد و تورم وحشتناکی را به همراه دارد.