

کارشناس مسائل بین‌الملل:

دولت منتظر تصمیم غرب و آمریکا نیست

یک کارشناس مسائل بین‌الملل با بیان اینکه دولت به‌دنبال تأمین منافع ملی در مذاکرات رفع تحریم‌ها است، گفت: تأمین منافع ملی محور مذاکرات رفع تحریم‌ها است و دولت سیزدهم از خطوط قرمز عقب نشینی نخواهد کرد.

رضا عابدی گناباد در گفت‌وگو با خبرنگار سیاست خارجی ایرنا در ارزیابی خود از اولویت‌های دولت سیزدهم گفت: دولت سیزدهم در شرایطی امور کشور را به دست گرفت که معضلات متعددی در حوزه‌های داخلی، منطقه‌ای و بین‌المللی در کشور وجود داشت و بحث کرونا به دلیل تعداد تلفات بالا به دغدغه اصلی کشور تبدیل شده بود.

کارشناس مسائل بین‌الملل افزود: دولت سیزدهم با تسهیل واکسیناسیون و مدیریت صحیح و مناسبی در حوزه کرونا توانست آمار را به شدت کاهش دهد و فضای کشور را از وضعیتی که بسیاری از کسب و کارها دچار مشکل شده و زندگی بسیاری از افراد جامعه تحت تاثیر قرار داده بود قدری به ثبات برساند که شاید یکی از مهمترین اقدامات آیت‌الله رئیسی و دولت سیزدهم بود و باید آن را ارج نهمیم.

عابدی گناباد در مورد سیاست خارجی دولت سیزدهم اظهار کرد: متأسفانه در دولت قبل همه توجه‌ها به بحث برجام و تعامل با غرب و مشخصاً ایالات متحده آمریکا معطوف شده بود و ما شاهد سیاست‌های منطقه‌ای غیرفعال از سوی ایران بودیم.

وی خاطر نشان کرد: البته درست است که در ابتکاراتی هم مطرح شد اما عملاً شاهد بودیم که در حوزه همسایگان توجه جدی چندانی برای گسترش روابط با همسایگان صورت نمی‌گرفت و نزدیک به ۸۰ - ۹۰ درصد دغدغه دولت به موضوع برجام متمرکز شده بود و همه مسائل کشور را به برجام و بحث‌های سیاست خارجی مرتبط می‌کردند که متأسفانه همان هم خروجی خاصی نداشت.

ایمن مدرس دانشگاه اظهار کرد: البته فرصرف از آمارها و ارقام در این زمینه، اما چیزی که در کف جامعه می‌بینیم این است که حتی در دوره اوپاما هم برجام خروجی چندانی در زندگی مردم نداشت. زمانی هم که ترامپ از برجام خارج شد متأسفانه در برخورد با خروج آمریکا از برجام سیاست‌های متغیله‌را داشتیم و دلبست دولت قبل به مکانیزم (اینستکس) که اروپایی‌ها به‌دنبال آن بودند هم به نتیجه نرسید.

معاون اول رئیس جمهور:

حفظ فرهنگ ایرانی اسلامی جزء دغدغه‌های جدی و راهبردی دولت است

معاون اول رئیس جمهور به نقش کلیدی صنعت نوشت افزار در حفظ فرهنگ ایرانی اسلامی با وجود تهاجم همه جانبه فرهنگ دشمنان علیه کودکان و نوجوانان اشاره و تصریح کرد: حفظ فرهنگ ایرانی اسلامی جزء دغدغه‌های جدی و راهبردی دولت و دیگر بخش‌های مدیریتی کشور و نیز آحاد جامعه است.

به گزارش خبرنگار حوزه دولت ایرنا، «محمد مخبر» در نشست فعالان صنعت نوشت افزار ایرانی اولویت اول کشور را اقتصاد و مسائل معیشتی عنوان کرد و گفت: اما تهاجم فرهنگی می‌تواند مانند یک موربانه به ارکان مکتب و جریان اعتقادی نظام اسلامی آسیب بزند و نیاید اجازه داد نمادهای ضد ارزش‌های ایرانی اسلامی برای کودکان و نوجوانان مان الگوسازی شود.

معاون اول رییس جمهور در این نشست که با حضور وزیر آموزش و پرورش و فعالان فرهنگی و تولید کنندگان و توزیع کنندگان صنعت نوشت افزار در محل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان برگزار شد، افزود، با وجود تاکیدات و مনوبات مقام معظم رهبری در سال‌های گذشته از موضوع تهاجم فرهنگی دشمنان در کشور غفلت شده است و توجه به تربیت کودکان و نوجوانان ایرانی از دوران مهد کودک و دبستان مبتنی بر فرهنگ ایرانی اسلامی اهمیت اساسی دارد که باید نظارت های دقیقی بر نحوه آموزش‌ها و شیوه پرورش کودکان در نظام آموزش و پرورش و مهدکودک‌ها صورت گیرد.

مخبر در این مراسم که با آیین آغاز پوشش ملی «همه حاضر» و تأمین نوشت افزار دانش آموزان متعلق کم برخوردار همراه شد، از فعالان صنعت نوشت افزار ایرانی خواست تا با تولیدات با کیفیت و قیمت مناسب، صنعت نوشت افزار ایرانی را قابل رقابت با تولید کنندگان خارجی کنند.

او همچنین خطاب به فعالان این بخش تاکید کرد: اگر دولت به صورت کامل اطمینان یابد که تولید کنندگان محصولات فرهنگی و نوشت افزار ایرانی قادر به تأمین نیازهای داخلی هستند، نسبت به کنترل واردات محصولات مشابه خارجی با جدیت اقدام می‌کند.

معاون‌اول رئیس‌جمهور تمام تمرکز نظام سلطه در کشورهای اسلامی را تهی کردن فرهنگ اسلامی در میان مسلمانان از جمله ایران عنوان کرد که باید با یک حرکت جهشی و سریع، هذگنگاری‌های صنعت نوشت افزار ایرانی در راستای تولیدات متناسب فرهنگ داخلی محقق شود.

مخبر گفت: شرکت‌های دانش بنیان و جوانان تحصیل کرده و نخیه از مزیت‌های کشور هستند زیرا توانست‌اند در حداقل زمان و با بهترین کیفیت نیازها و خواسته‌های کشور را در بسیاری از حوزه‌ها برطرف کنند.

تعاون از ارکان اصلی اقتصاد کشور است و این ویژگی را دارد که با بهره‌گیری و استفاده از ظرفیت‌ها و توانمندی‌های اقشار مختلف مردم نقش کلیدی را در حل مشکلات کشور از جمله فقر زدایی، اشتغال‌زایی و افزایش رفاه اجتماعی جامعه داشته باشد به شرطی که نظارت کافی به این حوزه اعمال گردد.

علیرغم اینکه برخی تعاونی‌های مسکن به دلیل تبتانی و سوءاستفاده‌های گسترده، ضعف و سوءمدیریت و ناکارآمدی، عملکرد آنها بسیار ضعیف ارزیابی می‌شود لیکن، روند تشکیل و ثبت تعاونی‌های مسکن همچنان روبه افزایش است!

زمین خواری و رانت خواری در قالب خرید اراضی کشاورزی و تغییر کاربری آن، ضمن همدستی با کارگزاران، کلابرداری و اختلاس پول اعضای تعاونی‌ها و طولانی شدن زمان اجرای پروژه‌ها، از جمله تخلفات رایج و اسفناک در تعاونی‌های مسکن است که گاه مرتسب به نهادهای خاص بوده و روز "تعاون" بهانه مناسبی برای واکاوی مشکلات این حوزه می‌باشد...

حقوق ضایع شده مردم رنجیده و چشم انتظار مسکن باید احیا گردد

نظارت بر تعاونی‌ها وساختاری که بر تعاونی‌ها حاکم شده است به ویژه در بخش مسکن در نهایت به بی‌اعتمادی و فاصله گرفتن مردم از آن‌ها منجر شده تا جایی که سپهه تعاونی‌ها در نظام اقتصادی کشور کمتر از ۵ درصد است!

بر اساس آمار وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی حدود ۹۶ هزار تعاونی در کشورمان وجود دارد که ۱۴ درصد آن‌ها تعاونی‌های مسکن هستند یعنی حدود ۱۰ هزار تعاونی مسکن در زمینه ساخت واحدهای مسکونی برای مردم فعالیت می‌کنند.

تعاونی‌های مسکن به دلیل فروش غیرقانونی زمین‌ها، مشکلات در تأسیسات زیربنایی، تخلف بین اعضا تعاونی‌ها و عدم تحویل واحد مسکونی در موعد مقرر بوده است.

اعضای تعاونی‌های واحد مسکن طی سال‌های اخیر با مشکلات متعددی مواجه بوده‌اند و برخی افراد با وجود داشتن سند معتبر، به دلیل بدعهدی و تخلفات مدیران شرکت‌های تعاونی همچنان چشم

اخبار

رهبر انقلاب در دیدار شرکت‌کنندگان اجلاس مجمع جهانی اهل بیت(ع):

نظام جمهوری اسلامی با الهام از اهل‌بیت (ع) ازدهای هفت‌سر استکبار را عقب‌راند و پیشرفت کرد



حضرت آیت‌الله خامنه‌ای پرچم جمهوری اسلامی را پرچم عدالت و معنویت خواندند و گفتند: بدیهی و طبیعی است که دنیای سلطه که همه باورها و اعمالش بر مادیات و پول و زور متکی است، در مقابل

این پرچم به معارضا و دشمنی برخیزد. ایشان، آمریکا را در رأس جبهه استکبار خواندند و افزودند: امام بزرگوار با الهام از قرآن به همه یاد داد که خطوط فاصل غیرحقیقی میان جوامع اسلامی را کنار بگذارند و فقط یک خط فاصل یعنی مرزبندی دنیای اسلام با کفر و استکبار را قبول داشته باشند.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای خاطر نشان کردند: براساس همین رابر عمیق بود که حمایت از فلسطین از همان روزهای اول در دستور کار انقلاب اسلامی قرار گرفت و امام با همه وجود پای مسئله فلسطین ایستاد و جمهوری اسلامی هم به همین هندسه سیاسی ترسیم شده امام راحل عظیم الشان عمل می‌کند و در آینده نیز به آن وفادار خواهد ماند.

ایشان، همدلی بی‌نظیر موجود میان ملتها در سراسر دنیای اسلام با ملت ایران را به علت پابندی مردم ایران به راهبرد امام یعنی نفی خطوط مذهبی، فرقه‌ای، نژادی در جهان اسلام دانستند و افزودند: بر همین اساس ما همیشه همه کشورهای اسلامی را

یک رسانه صهیونیستی گزارش داد، ارزیابی وزارت امور خارجه اسرائیل این است که ایران و آمریکا طی هفته‌های آینده به توافقی برای احیای برجام دست خواهند یافت.

به گزارش ایسنا به نوشته روزنامه تایمز او اسرائیل، کانال ۱۲ رژیم صهیونیستی گزارش داد که وزارت امور خارجه اسرائیل ارزیابی کرده است که علی‌رغم موضع واشنگتن مبنی بر غیر سازنده بودن نظرات اخیر جمهوری اسلامی درخصوص متن پیش‌نویس توافق احیای برجام، ایران و آمریکا تنها چند هفته تا حصول توافق نهایی فاصله دارند.

ایران و ایالات متحده به‌علاوه نسبت به مواضع یکدیگر واقع‌بینانه‌تر از قبل هستند و هر دو کشور تلاش می‌کنند تا پیش از حصول توافق نهایی حمایت سیاسی از این توافق را تقویت کنند. ناصر کنعانی سخنگوی وزارت امور خارجه ایران

بامداد روز جمعه از ارسال نظرات جمهوری اسلامی درخصوص پاسخ آمریکا درباره متن پیش‌نویس توافق احتمالی رفع تحریم‌ها خبر داد.

آدرین واتسون سخنگوی شورای امنیت ملی کاخ سفید در گفت‌وگو با تایمز او اسرائیل در این باره اظهار داشت: دولت ایالات متحده همچنان در حال بررسی پاسخ ایران و هماهنگی با متحدانمان در اروپا است.

در ادامه گزارش کانال ۱۲ رژیم صهیونیستی آمده است: ایران و ایالات متحده به‌علاوه نسبت به مواضع یکدیگر واقع‌بینانه‌تر از قبل هستند و هر دو کشور تلاش می‌کنند تا پیش از حصول توافق نهایی حمایت سیاسی از این توافق را تقویت کنند.

ایالات متحده است.

یک کارشناس ارشد حسابرسی نیز در رابطه شفافیت مالی در تعاونی‌های مسکن سطح کشور گفت: صورت‌های مالی، ترازنامه‌ها و تشکیل مجامع و گزارش عملکرد اعضای هیئت مدیره که سالانه تهیه و به وزارت امور ارسال می‌شود از یک طرف عمدتاً خلاف واقع و غالباً صوری است و در نتیجه، واجد هیچگونه کارایی و خاصیتی نیست.

واحد سعیدی افزود: از سوی دیگر، از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی به آنها ترتیب اثری داده نمی‌شود و مبنای تصمیم‌گیری قرار نمی‌گیرند و در این خصوص به آنها استناد نمی‌شود.

وی اضافه کرد: در بسیاری از موارد، پول‌های دریافتی از اشخاص و اعضا به حساب‌های شخصی واریز و در محل‌های معارض با اهداف تعاونی و مغایر با قوانین و ضوابط و در راستای منافع شخصی اعضای هیئت مدیره، سرمایه‌گذاری شده و منافع کلانی از این محل نصیب آنها می‌شود.

سعیدی تاکید کرد: عدم وجود اهرم نظارتی کار و موثر از سوی اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی به عنوان ضلع دولتی در مثلث روابط اعضای تعاونی، اعضای هیئت مدیره و دولت یکی از عوامل اصلی مشکلات و فسادپذیری و عدم موفقیت تعاونی‌هاست.

وی یادآور شد: به نظر می‌رسد ضرورت وجود کارشناسان خبره و متعهد که از سوی دادگستری به بررسی عملکرد و پرونده‌های تعاونی‌ها گمارده شوند یکی دیگر از چالش‌های هدایت و نظارت صحیح است که می‌تواند به طور عملی راهگشای مشکلات تعاونی‌ها باشد.

■ وجدان خفته اعضای هیئت مدیره تعاونی‌های مسکن باید بیدار باشد

معضل بی‌مسئگی به طور عمده دامنگیر اقشار کم درآمد و یا با درآمد ثابت مانند کارگران و کارمندان می‌شود چرا که کارشناسان اقتصادی قیمت مسکن را بین ۲۵ تا ۴۰ برابر حقوق سالانه حقوق‌بگیران اعلام کرده‌اند، به همین جهت است که داشتن مسکن برای اقشار مذکور به یک آرزوی دست‌نیافتنی تبدیل شده است.

در این میان شرکت‌های تعاونی مسکن یکی از راه‌هایی است که هر خانواده، به منظور تهیه سرنهاهی برای رهایی از رنج اجاره‌نشینی، به عضویت آنها در می‌آیند و از سوی دیگر تجربه‌ها، کمبود نقدینگی و کود سبب شده تعاونی‌های مسکن تحت تاثیر این فضا در وضعیت بدی به سر می‌برند اما هر چه باشد وجدان

۲

شماره ۵۷۵۰ / سال ۲۴ / یکشنبه ۱۳ شهریور ۱۴۰۱ / ۷ صفر ۱۴۴۴ / 4 Sep 2022

رهبر انقلاب در دیدار شرکت‌کنندگان اجلاس مجمع جهانی اهل بیت(ع):

نظام جمهوری اسلامی با الهام از اهل‌بیت (ع) ازدهای هفت‌سر استکبار را عقب‌راند و پیشرفت کرد

یعنی آمریکا است که باید در مقابل آن هوشیار بود. ایشان با اشاره به اینکه پیروان اهل‌بیت باید پرچمدار همبستگی و هم‌افزایی باشند، افزودند: همچنان‌که از روز اول گفتیم، تشکیل مجمع جهانی اهل‌بیت به معنای مقابله و دشمنی با غیرشیعه نیست و از ابتدا نیز با برادران غیرشیعه که در راه درست حرکت کرده، همراهی کرده‌ایم.

رهبر انقلاب در پاسخ به این سؤال که «آیا توانایی مقابله با معارضه‌های دشمنان جهان اسلام وجود دارد»، گفتند: قطعاً توانایی متوقف کردن و عقب راندن استکبار با توجه به ظرفیتهای نرم‌افزاری و سخت‌افزاری دنیای اسلام وجود دارد.

ایشان «حقایق و معارف اسلامی، توکل به خدا، نگاه امیدوارانه به تاریخ، مسئله مهدویت» را از جمله ظرفیت‌های نرم‌افزاری جهان اسلام خواندند و با اشاره به بن‌بست‌های فکری غرب و نظام لیبرال دموکراسی افزودند: البته در زمینه سخت‌افزاری، مستکبران با استعمارگری و استفاده از منابع دنیای اسلام و به‌کار بردن انواع حیل‌ها، خود را قوی کرده‌اند اما ظرفیتهای طبیعی دنیای اسلام برای پیشرفت بسیار زیاد است که اهمیت یک نمونه آن یعنی نفت و گاز برای همه آشکارتر شده است.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، شوک‌فا شدن ظرفیت‌ها را در گرو عزم راسخ، شناخت دشمن، هدایتی همچون هدایت امام بزرگوار و کنار گذاشتن کم‌کاری‌ها دانستند و گفتند: جمهوری اسلامی به‌عنوان یک الگو و واقعیت زنده، توانسته در مقابل انواع دشمنی‌ها و حملات تاب‌آوری نشان دهد و آن نهال تازه روپیده را به درختی کهن تبدیل کند. البته مقصود از الگو بودن، الگوگیری از ساختار سیاسی نیست بلکه تمسک به اصول و مبانی امام بزرگوار است.

ایشان در پایان خاطر نشان کردند: آینده دنیای اسلام آینده روشنی است و مجموعه شیعه می‌تواند نقش‌آفرینی بزرگی در آن انجام دهد. در ابتدای این دیدار، حجت‌الاسلام والمسلمین رضائی دبیرکل مجمع جهانی اهل‌بیت(ع) از هفتمین اجلاس مجمع عمومی این مجمع که با حضور شخصیت‌هایی از ۱۱۷ کشور و با شعار «اهل‌بیت(ع) محور عقابیت، عدالت و کرامت» برگزار شد، گزارشی بیان کرد.

حضرت آیت‌الله خامنه‌ای، شوک‌فا شدن ظرفیت‌ها را در گرو عزم راسخ، شناخت دشمن، هدایتی همچون هدایت امام بزرگوار و کنار گذاشتن کم‌کاری‌ها دانستند و گفتند: جمهوری اسلامی به‌عنوان یک الگو و واقعیت زنده، توانسته در مقابل انواع دشمنی‌ها

و حملات تاب‌آوری نشان دهد و آن نهال تازه روپیده را به درختی کهن تبدیل کند. البته مقصود از الگو بودن، الگوگیری از ساختار سیاسی نیست بلکه تمسک به اصول و مبانی امام بزرگوار است. ایشان در پایان خاطر نشان کردند: آینده دنیای اسلام آینده روشنی است و مجموعه شیعه می‌تواند نقش‌آفرینی بزرگی در آن انجام دهد.

در ابتدای این دیدار، حجت‌الاسلام والمسلمین رضائی دبیرکل مجمع جهانی اهل‌بیت(ع) از هفتمین اجلاس مجمع عمومی این مجمع که با حضور شخصیت‌هایی از ۱۱۷ کشور و با شعار «اهل‌بیت(ع) محور عقابیت، عدالت و کرامت» برگزار شد، گزارشی بیان کرد.

رسانه صهیونیستی : ایران و آمریکا تنها چند هفته تا حصول توافق فاصله دارند

به گزارش ایسنا، از زمان ارسال پاسخ اخیر ایران به متن پیش‌نویس توافق احیای برجام گمانه‌زنی‌ها درباره حصول توافق نهایی و جزئیات آن شدت بیشتری گرفته است.

روزنامه تایمز او اسرائیل همچنین نوشت: یک مقام ارشد اروپایی که به‌طور مستقیم در مذاکرات برجامی شرکت دارد در گفت‌وگو با پایگاه خبری والا مدعی شد که ایران به دنبال بازگشایی مذاکره بر سر تحقیقات آژانس بین‌المللی انرژی اتمی درباره فعالیت‌های هسته‌ای این کشور بوده است. این در حالی است که آمریکا و دیده‌بان هسته‌ای سازمان ملل، هر دو با از سرگیری مذاکرات درباره این موضوع مخالف هستند.

یک کارشناس حوزه تعاون می‌گوید نه دولت بر بخش تعاونی‌های مسکن نظارت می‌کند و نه در داخل تعاونی‌ها ساز و کار نظارتی لازم ترتیب داده شده است و برای همین حقوق مردم رنج‌دیده ضایع می‌گردد!

خفته اعضای هیئت مدیره تعاونی‌ها نسبت به هم صفنان خود باید بیدار شده و تحویل به موقع و اصولی واحدهای مسکونی در سرلوحه‌امور قرار گیرند.

از جمله مزیت‌های تعاونی‌های مسکن، قرار بود که با تأمین مسکن به قیمت تمام‌شده و بدون سود، واحدهای مسکونی را از رازن‌تر از سایر بخشها حتی انبوه‌سازان در اختیار متقاضیان قرار دهند تا از این جهت نقش موثری در تأمین مسکن اقشار محروم و کم‌درآمد ایفا نمایند اما این موضوع در حال حاضر آن‌طور که باید و شاید به هدف اصلی خود نائل نشده است، چه بسا تعداد زیادی از شهروندان در شهرهای همچون تهران، مشهد، تبریز، شیراز، اصفهان و سایر مناطق علیرغم پرداخت اقساط وام مسکن، هنوز واحد مسکونی خود را دریافت نکرده‌اند و برخی دیگر نیز واحدها تحویل ندهند و مدام از نسوی اعضای تعاونی‌های مسکن مورد اعتراضی قرار گرفته و آن چیزی که شنیده نمی‌شود فریاد آنان است.



به شرایطی است که هیئت مدیره تعاونی باید منتظر بمانند تا دولت، زمین دولتی در اختیار تعاونی‌ها قرار دهد. این پژوهشگر حوزه تعاون در ارتباط با زمین‌های دولتی که از طرف سازمان ملی زمین و مسکن به تعاونی‌های مختلف واکذار می‌شود نیز اظهار کرد: هیچگونه اطلاعات مدون به ویژه لیست و مشخصات اعضا و میزان زمین دریافتی موجود نمی‌باشد لذا در موارد زیاد، یک نفر از چندین تعاونی و پروژه زمین دریافت می‌کنند در حالی‌که عده‌ای هرگز نتوانسته‌اند حتی یک بار و از یک پروژه زمین و مسکن دریافت کنند!

وی مشکلات دریافت زمین را فراتر از اینها دانست و تاکید کرد: در مواردی اساساً زمین وجود خارجی ندارد و عده‌ای با تاسیس تعاونی به شکل صوری و صباح نقشیینی با اشاره به اینکه در تعاونی‌های مسکن نه نظارت دولتی صورت می‌گیرد و نه در داخل تعاونی‌ها گفت: در حالی‌که دستگاه‌های نظارتی لازم برای این منظور پیش‌بینی شده است اما با توجه به نوع مالکیت تعاونی‌ها و از آنجا که توسط سهامداران خرد اداره می‌شوند دولت نظارتی بر عملکرد آنها ندارد. وی ادامه داد: در حالی‌که تقریباً بخش اعظم اراضی واگذار می‌شود به تعاونی‌ها از منابع ملی و دولتی صورت می‌گیرد اما نه دولت بر این بخش نظارت می‌کند و نه در داخل تعاونی‌ها ساز و کار نظارتی لازم ترتیب داده شده است.

نقشیینی وقفه طولانی در ساخت و تحویل واحدهای مسکونی به اعضای تعاونی را یکی دیگر از مشکلات تعاونی‌های مسکن دانست و افزود: این وقفه مربوط