یاسر مرادی، رئیس هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران خبر داد

پرداخت ۲۰۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات حمایتی بانک صادرات ایران

عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه: رئیس هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران از پرداخت ۲۰۷ هزار میلیارد ریال تسهیلات حمایتی در قالب وام‌های قرض‌الحسنه و تسهیلات با نرخ‌های ترجیحی خبر داد.

عصرآزادی - فراز پیمان؛ یاسر مرادی اظهار کرد: بانک صادرات ایران در ۹ ماه اول سال جاری به منظور عمل به مسئولیت‌های اجتماعی بیش از ۱۲۸ هزار میلیارد ریال وام قرض‌الحسنه ازدواج به ۱۲۸ هزار نفر، ۲۷ هزار میلیارد ریال وام قرض‌الحسنه فرزندآوری، ۱۲ هزار میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن، ۲۷۰۰ میلیارد ریال تسهیلات طرح‌های زیربنایی و حدود ۱۱ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال تسهیلات اشتغالزایی، کمیته امداد امام خمینی(ره)، سازمان بهزیستی و بنیاد برکت پرداخت کرده است.

وی افزود: بانک صادرات ایران در این راستا از توجه به سایر بخش‌های نیازمند جامعه نیز غافل نبوده به نحوی که حمایت از اشتغال یا آزادی زندانیان و همچنین کمک به آنها در قالب تسهیلات ستاد دیه، وام‌های قرض‌الحسنه بیماران صعب العلاج، ودیعه مسکن مددجویان سازمان‌های حمایتی، وام‌های ضروری، ایجاد نیروگاه‌های خورشیدی با معرفی نهادهای حمایتی، تسهیلات اشتغالزایی در اختیار استانداری‌ها توسط این بانک با جدیت دنبال می‌شود.

رئیس هیئت‌مدیره بانک صادرات ایران همچنین حمایت این بانک از شرکت بازرگانی دولتی، تعاونی روستایی و کمک به توزیع عادلانه یارانه‌ها را از دیگر اقدامات این بانک برای حمایت از اقشار آسیب‌پذیر جامعه برشمرد. مرادی اهتمام بانک صادرات ایران به تامین مالی طرح‌های زیربنایی را از دیگر برنامه‌های بانک برای توسعه زیرساخت‌های رفاهی برای مردم کشور دانست.

وی همچنین از پرداخت ۱۲ فقره تسهیلات در بخش‌های مختلف تولیدی به صورت تامین مالی زنجیره تامین در قالب اوراق مولد گام به ارزش بیش از ۶۶ هزار میلیارد ریال از ابتدای سال جاری خبر داد و افزود: اوراق گام به عنوان یکی از مهمترین ابزارهای مالی زنجیره تامین در بخش‌های مختلف صنعتی و تولیدی کشور مورد توجه است و به عنوان یک راه‌حل مناسب در شرایط فعلی از سوی بانک صادرات ایران دنبال می‌شود.

نگاهی به کارنامه ۱۵ ماهه «علی صالح آبادی» در بانک مرکزی

با پذیرش استعفای علی صالح آبادی توسط رییس جمهور، محمدرضا فرزین سکان بانک مرکزی را در دست گرفت.

به گزارش ایرنا، اگرچه نوسانات یک ماه اخیر ارز، انتقاداتی را نسبت به عملکرد بانک مرکزی ایجاد کرده بود اما نگاهی به کارنامه وی در مدت ۱۵ ماه تصدی مسئولیت این بانک نشان میدهد وی در طی این مدت، اقدامات موثری را در زمینه کنترل رشد نقدینگی و تورم، انضباط بخشی به عملکرد بانک ها ازطریق اقداماتی مانند کنترل رشد ترازنامه، حکمرانی ریال، اجرای کامل قوانین کلیدی از جمله قانون چک، ارتقاء شمولیت مالی، افزایش و بهبود تسهیلات پرداختی شبکه بانکی، تقویت وصولی های ارزی و.. انجام داده است. یکی از مهمترین اقداماتی که در یک سال گذشته عملیاتی شد اتمام موارد مندرج در قانون جدی چک بود. ساماندهی بیش از ۱۸ میلیون درگاه پرداخت و کارتخوان، تفکیک حساب های تجاری و غیرتجاری، خوداظهاری ۲۲۰۰۰۰ صاحب حساب تجاری با همکاری بانک مرکزی و سازمان امور مالیاتی ، اجرای قانون جدید چک و ایجاد و ارتقای سامانه های چک، کاهش ملموس چک های برگشتی و اعتباربخشی به چک، شناسایی هوشمند شبکه های مشکوک، استقرار نظام پرداخت مبتنی بر ریال، رمزریال و انتشار پیش نویس سند ریال دیجیتال بانک مرکزی، عملیاتی شدن سامانه سیاق، تأکید بر سامانه محوری فعالیت ها در خدمت رسانی به عموم مردم از مهمترین اقدامات بانک مرکزی بود که در یک سال گذشته به اجرا درآمد. شاخص کل های پولی در ۱۵ ماه گذشته نیز نشان می دهد روند رشد دوازده‌ماهه پایه پولی با آغاز به کار دکتر صالح ابادی و متاثر از رویکرد انضباط گرایانه دولت و سیاست های پولی و نظارتی فعال بانک مرکزی کاهش قابل توجهی را تجربه نموده و از ۴۲.۶ درصد در پایان تیرماه ۱۴۰۰ به ۳۴.۵ درصد در مهرماه امسال رسید. به رغم اجرای طرح مردمی‌سازی و توزیع عادلانه یارانه‌ها و حذف ارز ترجیحی و واریز یارانه نقدی، اما متغیر مذکور کماکان در مسیر کاهشی خود قرار دارد. بررسی آمارهای اقتصادی

کشور در یک سال گذشته نیز موید تغییر روند شاخص های اقتصادی نظیر رشد نقدینگی و تورم علی رغم محدودیت‌های بودجه ای دولت است. در این راستا، بررسی نرخ رشد دوازده‌ماهه نقدینگی نشان می‌دهد که این مولفه از ۴۲.۸ درصد در پایان مهرماه سال ۱۴۰۰ طی یک روند نزولی به ۳۴.۳ درصد در پایان مهر ماه ۱۴۰۱ کاهش یافته است. در سال جاری به واسطه اهتمام و تمرکز بانک مرکزی بر اجرای سیاست کنترل مقداری رشد ترازنامه بانک‌ها و اعمال جرایم (تعدیل نسبت سپرده قانونی) برای بانک‌های خاطی، رشد خلق پول بانک‌ها و تبع آن نقدینگی نیز به میزان قابل توجهی کنترل شد. در خصوص سیاست پولی بانک مرکزی و افزایش توافقات بازخرید نیز بانک مرکزی در یکسال و نیم گذشته با تمرکز بر وثیقه دار و قاعده‌مند کردن ارتباط مالی میان خود و شبکه بانکی (از طریق توسعه عملیات بازار باز و ارائه تسهیلات قاعده مند به بانکها در نرخ سقف دالان نرخ سود) و با استفاده از ابزارهای بازار محور، هدف عملیاتی خود در کنترل رشد نقدینگی و پایه پولی را دنبال کرد. از این‌رو بانک مرکزی با توجه به اهداف سیاستی و پیش‌بینی های خود از وضعیت نقدینگی در بازار بین‌بانکی و وضعیت ذخایر مورد نیاز بانکها و موسسات اعتباری، به جهت تثبیت نرخ سود بازار بین بانکی حول نرخ سیاستی و همچنین کنترل اضافه برداشت بانکها نسبت به افزایش حجم عملیات بازار باز در قالب توافق بازخرید (با سررسید یک هفته) و به صورت موردی اقدام نمود که دستاوردهای خوبی به دنبال داشت. شاخص تورم نیز در یکسال و نیم گذشته دستخوش تغیرات کاهشی محسوس شد. نرخ تورم نقطه به نقطه در بهمن ۱۳۹۹ (۶۵.۳ درصد) و نرخ تورم متوسط دوازده در شهریور ماه سال ۱۴۰۰ (۵۹.۳ درصد) بالاترین ارقام خود را چهل سال اخیر تجربه کرده بود. بر اساس گزارش بانک مرکزی از تحولات شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی در مناطق شهری، نرخ تورم (دوازده ماهه) در زمان آغاز به کار دولت سیزدهم به رقم کم‌سابقه ۵۹.۳ درصد در شهریور ماه ۱۴۰۰ رسیده بود، لیکن به دنبال سیاست‌های به کارگرفته شده و اقدامات اجرایی در زمینه مدیریت موثرتر روند تحولات کل‌های پولی، نظارت بر قیمت کالاها و خدمات و تامین مناسب کالاهای اساسی، نرخ تورم از آن مقطع زمانی به بعد روند نزولی به خود گرفت و به رقم ۴۶.۲ درصد در پایان سال ۱۴۰۰ رسید که موید کاهش ۱۳.۰ واحد درصدی نرخ تورم می‌باشد. در همین ارتباط نرخ تورم نقطه به نقطه نیز با ۲۵.۳ واحد درصد کاهش از ۵۴.۹ درصد در شهریورماه سال ۱۴۰۰ به ۲۹.۵ درصد در اسفندماه این سال رسید. اگرچه روند کاهشی نرخ تورم نقطه به نقطه از ابتدای سال جاری متاثر از آثار تورمی اجرای تکلیف قانونی طرح مردمی‌سازی یارانه‌ها و حذف تخصیص ارز ترجیحی متوقف و در چهار ماه ابتدایی سال جاری مطابق انتظار با روند افزایشی مواجه شد اما با توجه به اینکه سیاست مذکور نوعاً موجب اصلاح قیمتی شماری از کالاهای مشمول دریافت ارز ترجیحی به صورت مستقیم و غیرمستقیم می‌شد، سطح تورم کالاهای اساسی خوراکی از مردادماه سال جاری به مسیر پیشین خود بازگشت و در مجموع تورم نقطه به نقطه شاخص بهای کالاها و خدمات مصرفی از مردادماه سال جاری با کاهش همراه گردیده که این امر در آبان ماه سال جاری نیز استمرار داشته و از ۴۵.۸ درصد در مردادماه سال جاری به ۴۴.۳ درصد در آبان‌ماه رسیده است.

رئیس‌کل بانک مرکزی:

تمام کالاهای اساسی، مواد اولیه و ماشین‌آلات با نرخ ارز نیمایی ۲۸۵۰۰ تومان تامین خواهد شد

رئیس‌کل جدید بانک مرکزی گفت: حتما نرخ نیما را روی قیمت ۲۸۵۰۰ تومان تثبیت خواهیم کرد و واردات تمام کالاهای اساسی و مواد اولیه و ماشین‌آلات را با این نرخ تامین خواهیم کرد.

به گزارش ایرنا، محمدرضا فرزین رئیس‌کل جدید بانک مرکزی در گفت‌وگوی تلویزیونی ضمن تشکر از هیات دولت و رئیس‌جمهور برای اعتماد وی برای تصدی ریاست بانک مرکزی، گفت: مهمترین وظیفه بانک مرکزی، کنترل نرخ تورم و نرخ ارز است.

وی افزود: البته کلیه ارکان حاکمیتی در این مورد نقش دارند و باید تمام دولت و تیم اقتصادی دولت در این زمینه با بانک مرکزی همکاری کنند.

فرزین، سیاست جدید ارزی را سیاست تثبیتی خواند و گفت: ارز را تثبیت خواهیم کرد و دغدغه فعالان اقتصادی کشور را رفع خواهیم کرد.

رئیس‌کل بانک مرکزی اضافه کرد: دغدغه رئیس‌جمهور هم معیشت مردم است که با کنترل تورم و ارز آن را تامین خواهیم کرد. برای رفع نارسایی‌ها باید رویکرد جدیدی اتخاذ کنیم.

فرزین افزود: حتما نرخ نیما را روی قیمت ۲۸۵۰۰ تومان تثبیت خواهیم کرد و واردات تمام کالاهای اساسی و مواد اولیه و ماشین‌آلات را با این نرخ تامین خواهیم کرد.

وی گفت: سایر مصارف ارزی که حدود ۴۰ مورد است در بازار مبادله ارزی تامین خواهد شد. تلاش می‌کنیم این نرخ به بازار آزاد علامت بدهد. تمام نیازهای ارزی را در نیما و بازار مبادله ارزی تامین خواهیم کرد و بازار ارز آزاد را مستمرا کوچک خواهیم کرد و نرخ آن را به نرخ بازار مبادله ارزی نزدیک خواهیم کرد.

وی در پایان از مردم خواست به بانک مرکزی اعتماد کنند تا بتواند بازارها را تثبیت کند.

کارشناس اقتصادی:

فرزین تحصیلات و تجربه لازم در مباحث پولی و بانکی را دارد

کارشناس اقتصادی معتقد است انتخاب محمدرضا فرزین برای ریاست بانک مرکزی که آشنایی، تحصیلات و تجربه لازم را در مباحث پولی و بانکی دارد اتفاق خوبی است.

مرتضی افقه در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا در خصوص انتصاب محمدرضا فرزین به‌عنوان رئیس‌کل بانک مرکزی گفت: تغییر مدیریت بانک مرکزی در شرایط موجود اتفاق خوبی است.

وی افزود: فرزین گرایش پولی و اقتصادی دارد و با این مباحث بیگانه نیست و این نکته مثبتی است. تعیین فردی که تحصیلات و تجربه در زمینه پولی و بانکی دارد به حل مشکلات و رفع مسائل کمک می‌کند. به گزارش ایرنا، «محمدرضا فرزین» در جلسه هیات دولت به‌عنوان رئیس‌کل جدید بانک مرکزی جمهوری اسلامی معرفی شد.

محمدرضا فرزین که دکتری اقتصاد و عضو هیات علمی دانشگاه علامه طباطبایی با رتبه دانشیاری است، مقالات و سوابق پرشماری به چشم می‌خورد اما آنچه به نظر می‌رسد آنچه دولت را برای انتخاب او در این مقطع مجاب کرده است، مسئولیت‌های متعدد وی در حوزه پولی و بانکی است. فرزین از سال گذشته مدیرعامل بانک ملی است و پیش از آن نیز از سال ۱۳۹۲ رئیس هیات مدیره بانک کارآفرین و در سال‌های ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۰ مدیرعامل آن بانک بود. عضو حقیقی شورای پول و اعتبار به‌عنوان نماینده رئیس‌جمهور، عضو هیات مدیره بانک کشاورزی، دبیر کارگروه طرح تحول نظام بانکی و دبیر کارگروه ارزش‌گذاری پول ملی از دیگر سوابق فرزین در حوزه پولی و بانکی در سال‌های گذشته است. ریاست هیات عامل صندوق توسعه ملی، معاونت اقتصادی وزیر امور اقتصاد و دارایی و دبیری ستاد هدفمند کردن یارانه‌ها در دولت دهم به‌عنوان یک پروژه بزرگ و ملی نیز مسئولیت‌های دیگر فرزین بوده است.

تفاوت ماهوی تثبیت نرخ ارز نیمایی در رقم ۲۸۵۰۰ تومان با ارز رانتی جهانگیری

با اعلام رئیس‌کل جدید بانک مرکزی مبنی بر تامین ارز مورد نیاز واردات کالاهای اساسی، مواد اولیه و ماشین‌آلات با نرخ ارز نیمایی ۲۸۵۰۰ تومانی، برخی به اشتباه آن را با ارز ۴۲۰۰ تومانی مقایسه کردند.

به گزارش ایرنا، تأمین ارز واردات کالاها با نرخ هر دلار ۴۲۰۰ تومان، سیاستی است که در ۲۰ فروردین سال ۱۳۹۷ از سوی دولت دوازدهم تصویب شد. در روز تصویب این سیاست، نرخ دلار در بازار آزاد ۵۸۶۵ تومان بود و نسبت به ابتدای سال ۱۳۹۷ حدود ۹۰۰ تومان گران شده بود.

به همین دلیل در جلسه‌ای که ستاد اقتصادی دولت در عصر روز ۲۰ فروردین برگزار کردند، بر مبنای نگاه حیثیتی و سیاسی به بازار ارز، با دستور آقای روحانی و برخلاف نظر تیم اقتصادی دولت دوازدهم، تصمیم گرفته شد نرخ دلار به طور دستوری ۴۲۰۰ تومان اعلام شود.

رئیس‌کل بانک مرکزی و بدنه کارشناسی بانک مرکزی با این تصمیم مخالف بودند و در جلسه اعلام کردند که این مصوبه را اعلام نخواهند کرد؛ بنابراین نهایتاً اسحاق جهانگیری معاون اول

روحانی می‌پذیرد که این خبر را اعلام کند.

به عبارتی تصمیمی در آن جلسه گرفته شد که مسئول اصلی و سیاستگذار ارزی کشور کاملاً با آن مخالف بود اما مداخله سیاسی آقای روحانی سبب اتخاذ آن شد. جالب آن که بعد از آن جلسه تاکنون، هیچ یک از مسئولان دولت روحانی پیشنهاد ارز ۴۲۰۰ تومانی را بر عهده نگرفته‌اند.

مهم‌ترین ایراد سیاست ارز ۴۲۰۰ تومانی آن بود که دولت اعلام کرد برای همه مصارف ارزی، دلار ۴۲۰۰ تومانی تخصیص می‌دهد، اشتباهی که سبب شد چندین میلیارد دلار منابع ارزی کشور در چند ماه اول سال ۱۳۹۷ برای واردات کالاهای غیرضروری و مصارف دیگر همچون سفرهای خارجی، خرج شود، آن هم با قیمت دلار ۴۲۰۰ تومان. دولت دوازدهم به تدریج متوجه شد که سیاست تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی برای همه مصارف ارزی، اشتباه است و سبب هدر رفتن منابع ارزی کشور می‌شود. بدین ترتیب از اواخر بهار و اوایل تابستان ۱۳۹۷ به تدریج کالاها را فهرست‌بندی کرد تا ارز ۴۲۰۰ تومانی فقط به کالاهای ضروری داده شود.

یعنی دولت روحانی در طی چند ماه، هدف اصلی خود از سیاست ارز ۴۲۰۰ تومانی را که تثبیت نرخ ارز و جلوگیری از افزایش آن، یکسان‌سازی نرخ ارز و قاچاق دانستن همه نرخ‌های بازار آزاد بود، کنار گذاشت و ضمن پذیرش نرخ‌های دیگر غیر از ارز ۴۲۰۰ تومانی، هدف خود را از ادامه این سیاست، واردات کالاهای اساسی با ارز ارزان‌قیمت عنوان کرد.

آن فهرست ابتدا شامل ۲۵ گروه کالایی بود و به مرور با کاهش منابع ارزی دولت، کالاهای کم‌اهمیت‌تر از لیست مشمولان دلار ۴۲۰۰ تومانی حذف شدند.

طی حکمی از سوی سرپرست بانک مسکن؛

«دلوریان‌زاده» به عنوان سرپرست معاونت مدیرعامل در امور منابع انسانی بانک مسکن منصوب شد

عصرآزادی / سرویس بانک و بیمه: طی حکمی از سوی سرپرست بانک مسکن، دلوریان‌زاده به عنوان سرپرست معاونت مدیرعامل در امور منابع انسانی بانک مسکن منصوب شد.

عصرآزادی - محمد نیاورانی؛ مراسم معارفه «علی اکبر دلوریان‌زاده» عضو جدید هیات عامل و سرپرست معاونت مدیرعامل در امور منابع انسانی با حضور دکتر علی عسکری سرپرست بانک مسکن، سید محسن فاضلیان عضو هیات مدیره و معاون امور اعتباری و صابر عسکرپور عضو هیات مدیره و معاون امور مالی، اعضای هیات عامل و جمعی از مدیران و معاونان حوزه منابع انسانی برگزار شد. دکتر عسکری با بیان اینکه نیروی انسانی بزرگترین سرمایه هر سازمانی به ویژه در بانک مسکن به عنوان یک بانک تخصصی محسوب می‌شود، گفت: بانک مسکن با توجه به حضور نیروهای انسانی متخصص در آن دارای ظرفیت انسانی بسیار بالایی است که امیدواریم با تجربه و دانشی که آقای دلوریان‌زاده دارند، در راستای آزادسازی ظرفیت نیروی انسانی و بالفعل کردن استعدادها و توانایی کارکنان بانک مسکن گام‌های مثبتی برداشته شود. دلوریان‌زاده نیز در این جلسه با بیان اینکه دانش یک منبع بی‌انتهاست و دانایی مهمترین عاملی است که تاثیر مستقیمی بر رشد سازمان‌ها دارد گفت: باید ظرفیتی ایجاد کرد که از دانش و توانایی نیروها بتوان به بهترین شکل ممکن استفاده کرد و هر چقدر این بستر بیشتر مهیا شود شاهد تولید بیشتر دانش و افزایش توانایی همکاران خواهیم بود.

وی با اشاره به تغییر رفتار در محیط کسب و کارها افزود: امروز در فضای کسب و کارها نیروی انسانی از اهمیت بسزایی برخوردار است و ضمن آموزش لازم به کارکنان باید نیروهای کارآمد را به خوبی شناخت و با شایسته سالاری فرصت شکوفایی را به آنان داد.

علی اکبر دلوریان‌زاده دارای مدرک تحصیلی کارشناسی ارشد در رشته‌های تحصیلی «مدیریت منابع انسانی» و «مدیریت و برنامه ریزی توسعه» و در حال حاضر در مقطع دکتری تخصصی مشغول به تحصیل می‌باشد. رئیس مرکز نوسازی اداری و توسعه سرمایه انسانی وزارت امور اقتصادی و دارایی، مدیرکل امور توسعه منابع انسانی شرکت سهامی بیمه ایران، مدیر کلی آموزش و توسعه نیروی انسانی شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران، مدیر کل امور اداری و پشتیبانی موسسه عالی آموزش و پژوهش مدیریت و برنامه ریزی و مرکز تحقیقات وزارت مسکن و شهرسازی از جمله سوابق کاری عضو جدید هیات عامل و سرپرست معاونت مدیرعامل در امور منابع انسانی بانک مسکن است.

باشگاه مشتریان بانک تجارت با جشنواره به استقبال زمستان رفت

عصرآزادی / سرویس بانک و بیمه؛ باشگاه مشتریان بانک تجارت در سه ماهه پایانی سال ۱۴۰۱ جشنواره زمستانی را برای اعضای این باشگاه برگزار می‌کند.

عصرآزادی - فروغ پیمان؛ باشگاه مشتریان بانک تجارت در این جشنواره که با شعار " به پاس همراهی شما، به وقت قدردانی ما" از اول دی ماه تا ۲۹ اسفند امسال برگزار می‌شود، جوایز ارزنده‌ای را برای اعضای باشگاه در نظرگرفته که این جوایز کمک هزینه ۳ میلیارد ریالی خرید خودرو، ده ها گوشی تلفن همراه، ساعت هوشمند و کنسول بازی را شامل می‌شود. همچنین در این جشنواره فرصت برای تمامی شرکت کنندگان مهیاست که با کسب ۱۰۰۰ امتیاز در طول مدت جشنواره و بدون نیاز به قرعه کشی،از اعتبار ماهانه BNPL یکصد میلیون ریالی بانک تجارت بهره مند شوند.

در این جشنواره دعوت از دوستان(به ازای هر نفر) ۱۰۰امتیاز، نصب همراه‌بانک تجارت (یکبار برای هر فرد) ۱۰۰ امتیاز، نصب اپلیکیشن باجت (یکبار برای هر فرد) ۱۰۰ امتیاز، میانگین موجودی حساب(به ازای هر ۱۰ میلیون ریال در ماه به استثنای حساب بلند مدت) ۴۰ امتیاز، ورود به سایت باشگاه (هر ماه یکبار) ۴۰ امتیاز، تراکنش از همراه‌بانک (کارت به کارت، خرید شارژ، پرداخت قبض)۲ امتیاز و هر تراکنش با کارت تجارت (کارت به کارت، خرید شارژ، پرداخت قبض) ۱ امتیاز برای شرکت‌کنندگان در این جشنواره به همراه خواهد داشت. مشتریان بانک تجارت برای عضویت در باشگاه مشتریان و کسب اطلاعات بیشتر در رابطه با جشنواره زمستانی ۱۴۰۱ این باشگاه می توانند به نشانی HTTPS://WWW.TEJARATBANK.IR/TEJARATFESTIVALمراجعه کنند.

آگهي موضوع ۳ قانون و ماده ۱۳ آئين نامه قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي و اراضي وساختمانهاي فاقدسند رسمي

برابر كلاسه پرونده شماره ۱۴۰۰۱۱۴۱۰۰۱۸۰۰۱۳۶۲ و راي شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۰۱۸۰۱۰۱۹۹ هيات موضوع قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي وساختمانهاي فاقد سند رسمي مستقر در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك عباس آباد تصرفات مالكانه بلامعارض خانم محبوبه آهنگريان به شماره شناسنامه۳ به كد ملي ۲۲۱۹۷۶۴۸۰۱ صادره از تنكابن فرزند علی نسبت به ششدانگ عرصه و اعيان يك قطعه زمين مشتمل برساختمان (كاربری مسكونی) به مساحت دويست و هشتاد مترمربع (۲۸۰) مترمربع كه قسمتي از پلاك ۸۷۸ فرعي ۱۴۸ اصلي واقع در قريه اسب چين بخش ۲ حوزه ثبت عباس‌آباد دارای سند مالكيت مشاعی از محدوده مالكيت رسمی مشاعی شخص متقاضی ثبت می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي‌شود در صورتي‌كه اشخاص نسبت به صدور سند مالكيت متقاضي اعتراضي داشته باشند مي‌توانند از تاريخ انتشار اولين آگهي به مدت ۶۰ روز اعتراض و دادخواست خود را به مراجع قضايي تقديم نمايند. بديهي است در صورت انقضاي مدت مذكور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالكيت صادر خواهد شد.

تاريخ انتشار اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰ تاريخ انتشار دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۴

شناسه آگهي :۱۴۳۳۶۶۰

سرپرست ثبت اسناد و املاك عباس آباد ـ ابراهيم حسين زاده

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۵۲۲ تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن رضائی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی مساحت ۱۳۰/۳۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹ اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۱/۲۸۹ واقع در اراضی گرائیل محله بخش ۱۸ ثبت بهشهر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۴ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰

شناسه آگهی : ۱۴۲۰۷۸۵ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر – محمدمهدی قلیان

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۴۶۳۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۶ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجید اشتیاقی فرزند سیف اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۷۲/۲۵ مترمربع به شماره پلاک ۶۶۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در قریه سیدکلا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای/خانم غلامحسن پیش سرانیان مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۹/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۱۰

شناسه آگهی : ۱۴۲۶۳۲۰ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان- عین اله تیموری