

دکتر عسکری در همایش «مسکن، ایمنی، صنعتی سازی»:

## در حوزه صنعتی‌سازی ساخت مسکن در کشور الگوی مناسبی طراحی شود



وی افزود: شرکت‌های مختلفی در حوزه صنعتی‌سازی در حال فعالیت هستند اما هنوز در حوزه کلان کشور یک الگوی خاص از صنعتی‌سازی وجود ندارد و باید در بانک مسکن به سمت ایجاد الگویی در حوزه صنعتی‌سازی کشور حرکت کنیم و برای شرکت‌های دیگر نیز در این عرصه به عنوان یک الگو خود را معرفی کنیم. دکتر عسکری اضافه کرد: در کشور فضا برای فعالیت‌های اقتصادی بسیار مهیاست اما موضوع مهم الگوسازی است که ضمن ایجاد یک الگوی درآمد و

پروژه‌های مسکن باید سریع، سبک و کم هزینه ساخته شوند.

**عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه: سرپرست بانک مسکن صنعتی‌سازی را ضرورت اصلی کشور در حوزه ساخت مسکن عنوان کرد که نیازمند الگوی مناسب مهندسی است.**

عصر آزادی - فرزاز پیمان؛ اولین همایش ملی «مسکن، ایمنی، صنعتی‌سازی» با حضور دکتر علی عسکری سرپرست بانک مسکن برگزار شد. این همایش در سالروز زلزله بم و مصادف با روز «ایمنی در برابر زلزله و کاهش اثرات بلایای طبیعی» با مشارکت بانک مسکن برگزار شد.

جعفر آقاملایی عضو هیات مدیره، سید محسن فاضلینان عضو هیات مدیره و معاون امور اعتباری، صابر عسکری‌پور عضو هیات مدیره و معاون امور مالی، سعید شیرزادی مدیرعامل گروه مالی بانک مسکن و محمدرضا جواهری رییس هیات مدیره گروه مالی بانک مسکن نیز در این همایش حضور داشتند. دکتر عسکری در این همایش مقاومت‌سازی را جزو اصول اولیه و اساسی ساخت مسکن عنوان کرد و گفت: هیچ بنایی نباید ساخته شود جز اینکه مقاومت‌سازی در آن مینا قرار گرفته شود و هر روز ضرورت این امر بیشتر از گذشته احساس می‌شود. سرپرست بانک مسکن با تأکید بر ضرورت گسترش صنعتی‌سازی در کشور گفت: صنعتی‌سازی و استفاده از مصالحی که با تکنولوژی‌های نو و دانش روز تهیه می‌شوند و مقاومت آن‌ها بالاست، بسیار در کشور احساس می‌شود.



## بانک مرکزی: ادعای خروج ۷۰ میلیارد دلار؛ غیرمنطقی است



ساخت و ساز فعال هستند» بانک مرکزی در واکنش به این گزارش اعلام کرد: ارقام جدول تراز پرداخت‌ها مطابق با راهنمای تهیه‌شده توسط صندوق بین‌المللی پول، دارای ماهیت حسابداری بوده و ارقام با علائم مثبت و منفی دارای تعبیر و تفسیر خاص خود هستند. در این ارتباط لازم به توضیح است که تراز «حساب جاری» جدول ترازپرداخت‌ها نشان‌دهنده خالص مبادلات بین اشخاص مقیم و غیرمقیم روی منابع واقعی (کالاها، خدمات، درآمد و انتقالات جاری) بوده و بخش قابل توجهی از تحولات «حساب مالی و سرمایه» یا «خالص حساب سرمایه» انعکاس مالی رویدادهایی است که در ذیل حساب جاری محقق می‌شود. به این ترتیب هنگامی که اقتصاد

ادعای مطرح شده مبنی بر خروج ۷۰ میلیارد دلار از کشور به کانادا در یک سال و نیم گذشته به هیچ وجه با آمار اقتصادی و منطق عقلانی سازگاری ندارد؛ بررسی آمارهای سرمایه‌گذاری خارجی مستقیم وارد به کانادا در این مدت منتشر شده توسط صندوق بین المللی پول نیز نشان می‌دهد این ادعا درست نیست.

به گزارش ایرنا از بانک مرکزی، روزنامه «اطلاعات» مطلبی با عنوان «۷۰ میلیارد دلار سرمایه ایرانی در ۱.۵ سال اخیر به کانادا رفته است»، منتشر کرده است. در این گزارش، اشاره شده است که روند تاسفابار خروج سرمایه از کشور تداوم دارد و با استناد به رقم اعلامی بانک مرکزی در سر فصل خالص حساب سرمایه جدول ترازپرداخت‌ها چنین استدلال شده که در سه‌ماهه نخست سال جاری این مولفه حدود ۱۰ میلیارد دلار بوده است که توصیف‌کننده بخشی از خروج سرمایه از کشور است. علاوه بر این در گزارش منتشره روزنامه اطلاعات، با استناد به مصاحبه انجام شده با مدیرعامل انجمن بازرگانی ایران و کانادا عنوان شده است که افزایش نرخ ارز موجب افزایش ورود سرمایه‌های ایرانی و افراد بسیاری به کشور کانادا شده است. در همین زمینه مدیرعامل انجمن بازرگانی ایران و کانادا اعلام کرده که بر اساس برآوردهای انجام شده در یک سال و نیم اخیر فعالان بخش صنعت و تجارت ایران تا ۷۰ میلیارد دلار سرمایه به شکل کارخانه و ملک از ایران خارج کرده و به کانادا برده‌اند و اکنون در بخش صنعت و به‌ویژه عرصه

## جزئیات پیشنهاد وزارت اقتصاد برای افزایش سرمایه بانک‌های دولتی اعلام شد



**وزارت امور اقتصادی و دارایی پیشنهاد افزایش سرمایه بانک‌های دولتی به میزان ۳۵ هزار میلیارد تومان از ظرفیت بند «د» تبصره ۱۸ قانون بودجه ۱۴۰۱ اعلام کرد.**

به گزارش ایرنا از وزارت اقتصاد، توانمندسازی بانک‌های دولتی برای تعاملات مالی و فراهم‌سازی شرایط افزایش توان تسهیلات دهی برای این بانک‌ها به‌منظور حمایت از بخش‌های تولیدی در کشور، همواره یکی از مهم‌ترین اولویت‌های دولت سیزدهم بوده است.

در شرایط فعلی به جهت تأثیر مثبت افزایش سرمایه نقدی بر نسبت کفایت سرمایه بانک‌های دولتی برای رسیدن به سطح حداقل حدود مقرراتی پیگیری به‌منظور انجام افزایش سرمایه نقدی یکی از اولویت‌های وزارت امور اقتصادی و دارایی است.

با عنایت به محدودیت‌های بودجه‌ای دولت، تلاش شده تا از کلیه ظرفیت‌های موجود به‌منظور افزایش سرمایه بانک‌های دولتی استفاده شود. از این‌رو وزارت اقتصاد در سال‌های اخیر و در راستای تقویت توان وام‌دهی بانک‌های دولتی به‌منظور تأمین مالی به موقع و کافی تسهیلات

موردنیاز آحاد جامعه به ویژه تأمین مالی خرد اقشار ساکن در مناطق روستایی، دوردست و محروم، حمایت از طرح نهضت ملی مسکن، تأمین امنیت غذایی و حفظ کیمیت و کیفیت تولید محصولات کشاورزی در کشور و ایجاد خودکفایی در رابطه با محصولات وارداتی، تقویت نظام تعاونی کشور با توجه به نیازهای روبه گسترش بخش تعاون و تأمین مالی طرح‌های تولیدی و صنعتی، از تمامی ظرفیت‌های موجود برای افزایش سرمایه حداقلی در بانک‌های دولتی استفاده کرده است.

آخرین اقدام انجام شده در ارتباط با افزایش سرمایه بانک‌های دولتی، استفاده از ظرفیت مندرج در بند (د) تبصره (۱۸) قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور به میزان ۳۵۰ هزار میلیارد ریال است که در آبان ماه سال جاری پیشنهاد تصویب مصوبه‌ای به‌منظور افزایش سرمایه این بانک‌ها از محل سهام و سهم‌الشرکه دولت در شرکت‌های دولتی به هیأت وزیران ارسال و مورد تصویب قرار گرفت.

بر اساس مصوبه یاد شده، سهمیه تخصیصی به هر یک از بانک‌های دولتی از محل بند قانونی یاد شده به متناسب با نسبت کفایت سرمایه آنها بوده است، به شرح جدول زیر است:

بنا بر این گزارش، وزارت امور اقتصادی و دارایی با جدیت به دنبال استفاده از سایر ظرفیت‌های قانونی موجود در کشور به‌منظور افزایش سرمایه بانک‌های دولتی است و امید آن می‌رود در لایحه بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور نیز افزایش سرمایه یکی از موضوعاتی باشد که مورد تصویب نمایندگان مجلس شورای اسلامی قرار گیرد.

در بانک مسکن و شرکت‌های زیرمجموعه برای ورود افسراد توانمند و مجهیز به دانش روز ایجاد شود تا ظرفیت آنان به عنوان رهاوردی برای توسعه اقتصاد مسکن در کشور مورد استفاده قرار گیرد.

شیرزادی نیز در این مراسم با بیان اینکه همیشه نگرانی درباره زلزله در کشور وجود دارد، اظهار کرد: مجموعه شرکت‌های گروه مالی مسکن در اندیشه ایجاد الگوهای مناسب ساخت برای هر چه مقاوم سازی مسکن است.

وی افزود: مقاوم‌سازی و بالابردن کیفیت ساخت مسکن جزو اولین و مهمترین اولویت گروه مالی بانک مسکن قرار دارد که امیدوارم برگزاری این نوع همایش‌ها بتواند کمک شایان توجهی به افزایش استحکام و کیفیت ساخت واحدهای مسکونی کند.

جوهری نیز با بیان اینکه ایران کشوری زلزله خیز است و باید نسبت به تبعات آن ایمنی‌سازی صورت گیرد گفت: امیدواریم از تجربیات و دانشی که در این همایش بدست می‌آید در حوزه استحکام هر چه بیشتر ساخت مسکن در گروه مالی بانک مسکن به خوبی استفاده کنیم.

وی با اشاره به این موضوع که صنعتی‌سازی موضوع جدید و مهمی در کشور است گفت: ضرورت صنعتی‌سازی در کشور به شدت احساس می‌شود که باعث کاهش هزینه ساخت، بالا بردن کیفیت ساختمان و کاهش آلودگی محیط زیست می‌شود و امیدواریم گروه مالی بانک مسکن جزو اولین شرکت‌هایی باشد که بتواند صنعتی‌سازی را به طور گسترده در کشور اجرا کند.

با مزاد «حساب جاری» مواجه است، این مزاد در اشکال مختلف و با علامت منفی در «حساب مالی و سرمایه» یا «خالص حساب سرمایه» نمود می‌یابد. بنابراین، علامت منفی «خالص حساب مالی و سرمایه» یا «خالص حساب سرمایه» نشان‌دهنده افزایش خالص مطالبات از دنیای خارج است و بر این اساس تفریق ارقام این دو حساب به عنوان فرار سرمایه از کشور کاملاً نادرست است. همچنین درباره ادعای مطرح شده در گزارش مزبور مبنی بر خروج ۷۰ میلیارد دلار از کشور در یک و نیم سال و سرمایه‌گذاری آن در کشور کانادا لازم به ذکر است که بخش عمده‌ای از ارقام دریافت‌ها و پرداخت‌های ارزی کشور در قالب پرداخت جدول ترازپرداخت‌های خارجی توسط بانک مرکزی احصاء می‌شود و مطابق با اطلاعات موجود که در اختیار عموم نیز قرار دارد، رقم مطروحه تناسبی با واقعیات منابع و مصارف ارزی اقتصاد ایران ندارد. در همین ارتباط برای مثال باید اشاره شود که در سال ۱۴۰۰ ارزش صادرات کالا (شامل نفتی و غیرنفتی) و واردات کالا به ترتیب معادل ۷۹۵ و ۶۳۶ میلیارد دلار و کسری حساب خدمات حدود ۵.۴ میلیارد دلار بوده است. در همین مقطع نیز خالص حساب سرمایه معادل ۹.۳ میلیارد دلار تعلق یافته است. در سه‌ماهه نخست اسماال نیز ارزش صادرات و واردات کالا به ترتیب معادل ۲۵۶ و ۱۶۴ میلیارد دلار و کسری حساب خدمات ۱.۴ میلیارد دلار به ثبت رسیده است.

## قدر از اموال مزاد بانک‌های دولتی به فروش رفته است؟



**فروش اموال و املاک مزاد دستگاه‌های دولتی شبکه بانکی و مولدسازی این دارایی‌ها، در حالی در دستور کار قرار دارد که بر اساس آخرین آمار، از سال ۱۳۹۴ تا نیمه آبان امسال، معادل ۶۷ هزار میلیارد تومان اموال مزاد و سهام غیربانکی بانک‌های دولتی و خصوصی‌شده به فروش رسیده که ۳۳ هزار میلیارد تومان از آن متعلق به فروش املاک مزاد است.**

به گزارش ایستا، مطابق جزء‌های ۱ و ۲ بند (د) تبصره ۱۳ قانون بودجه، به وزارت امور اقتصادی و دارایی اجازه داده شده نسبت به مولد سازی دارایی‌های دولت در اختیار دستگاه‌های اجرای موضوع ماده ۲ قانون مدیریت خدمات کشوری تا سقف ۲۰۰۰ میلیارد تومان با استفاده از انتشار انواع اوراق مالی اسلامی خارج از سقف اوراق مالی اسلامی دولت، اجازه بلند مدت حداکثر ۱۰ ساله و توثیق با تشخیص و محور وزیر امور اقتصادی و دارایی اقدام و وجوه حاصله را به ردیف درآمدی ۳۱۰۲۴۰ نزد خزانه داری کل کشور واریز کند. همچنین به وزارت امور اقتصادی و دارایی اجازه داده شده تا سقف ۱۷ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان از اموال و دارایی‌های منقول و غیرمنقول و حقوق مالی مزاد دولت جمهوری اسلامی ایران به استثنای ائفال و موارد مندرج در اصل هشتاد و سوم (۸۳) قانون اساسی را بدون رعایت تشریفات مربوط به تصویب هیات وزیران با رعایت قوانین و مقررات از طریق حراج عمومی در بورس املاک و مسکن و یا از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

ضمن اینکه طبق بیوست قانون بودجه و آیین نامه اجرایی جز ۲ بند و تبصره ۲ و بند د تبصره ۱۲ قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور موضوع تصویب نامه شماره ۱۲۷۹۷۱/۵۸۷۹۷ مورخ ۱۴۰۰.۰۳.۱۲ هیات

### بهشتی‌نژاد سرپرست بیمه سرمد شد



**عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه: با تصویب اعضای هیات مدیره، سید محمدمهدی بهشتی‌نژاد به عنوان سرپرست بیمه سرمد منصوب و معرفی شد.**

عصر آزادی - فروغ پیمان؛ در مراسمی با حضور اعضای هیات مدیره، معاونان و مدیران شرکت و نمایندگان سهامداران، سید محمدمهدی بهشتی‌نژاد به عنوان سرپرست شرکت بیمه سرمد منصوب و معرفی شد. بهشتی‌نژاد که سابقه حضور در نهادهای مهم بازارهای مالی و سرمایه کشور را دارد، دانش‌آموخته رشته مدیریت آینده پژوهی از دانشگاه تهران است. وی که سابقه حضور در صنعت بیمه کشور را در کسوت هیات مدیره دارد، پیش از حضور در بیمه سرمد، عضو هیات مدیره بیمه ملت بوده و در مقطعی نیز ریاست هیات مدیره این شرکت را برعهده داشته است. عضویت در کمیسیون تخصصی عالی بیمه و ریاست کمیته حسابرسی و عضویت در کمیته ریسک بیمه ملت نیز از سوابق مدیریتی بهشتی‌نژاد در صنعت بیمه کشور است. وی همچنین سابقه تدریس در دانشگاه علوم اقتصادی، خوارزمی، دانشکده بیمه ایران و دانشگاه آزاد اسلامی را دارد.

## فروش اوراق گواهی سپرده ۲۳ درصدی در بانک سپه

فروش اوراق گواهی سپرده مدت دار (ویژه سرمایه گذاری عام) با نرخ ۲۳ درصد در بانک سپه آغاز شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی بانک سپه، به استناد مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، کلیه اشخاص حقیقی ایرانی بالای ۱۸ سال می‌توانند با مراجعه به شعب بانک سپه نسبت به سپرده گذاری از طریق اخذ اوراق گواهی سپرده با نرخ سود علی الحساب ۲۳ درصد اقدام نمایند.

## افزایش سقف تسهیلات قرض الحسنه اشتغال به سه میلیارد ریال

**معاونت اعتباری و بین الملل پست بانک ایران با ابلاغ بخشنامه‌ای به شعب بانک در سراسر کشور، از موافقت کمیسیون عملیات پولی و اعتباری با اعطای تسهیلات قرض الحسنه اشتغال به رسته‌های اعلامی بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) خبر داد.**

به گزارش اداره کل روابط عمومی پست بانک ایران، بر اساس این بخشنامه، رسته‌های اعلامی بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) می‌توانند تا سقف ۳۰۰۰ میلیون ریال و سقف جمعی این رسته‌ها معادل ۲۰ درصد از کل منابع آن دستگاه از تسهیلات قرض‌الحسنه استفاده کنند. بر این گزارش، این بخشنامه، پیرو بخشنامه‌های پرداخت تسهیلات قرض الحسنه جز (۲) بند (ب) تبصره ۱۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۱ کل کشور) اشتغال در اختیار استناداری‌ها) و با هدف حمایت از افسار آسیب‌پذیر و اجرای طرح‌های اشتغال پایدار صادر شده است.

## معاون وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات از عملکرد پست بانک ایران تقدیر کرد

معاون امور دولت، مجلس و استان‌های وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات با ارسال پیامی به بهزاد شبیری مدیرعامل بانک، از عملکرد یکسال گذشته مجموعه پست بانک ایران تقدیر و تشکر کرد.

به گزارش روابط عمومی پست بانک ایران، در متن پیام رضا باقری اصل معاون امور دولت، مجلس و استان‌های وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات آمده است:

جناب آقای دکتر شبیری  
مدیر عامل پست بانک ایران

بدین‌وسیله از تلاش جنابعالی و همکاران محترم‌تان در مجموعه پست بانک ایران طی یکسال گذشته که از نتایج آن، بهبود نامرغ‌های مالی پست بانک و خروج از زیان انباشته ۹ ساله، حمایت از کسب و کارها و اقتصاد دانش بنیان با اجرای ۱۷۶ برنامه عملیاتی، بهبود و تعمیق مالی در مناطق روستایی با افزایش باجه‌های بانکی از ۱۴۱۰ باجه به ۵۸۵۸ و افزایش ضریب پوششی جمعیتی به ۴۲/۵ درصد که گامی مهم در توسعه زیرساخت اقتصاد دیجیتال کشور خواهد بود و همچنین کسب رتبه ششم ارزیابی دولت الکترونیکی در بین ۱۷۰ دستگاه اجرایی، تقدیر و تشکر می‌نمایم. امید است با عنایت پروردگار و ادامه تلاش آن مجموعه در سال آینده نیز شاهد پیشرفت و توسعه پست بانک ایران در ارائه خدمات به ملت شریف ایران باشیم.

## بهره مندی بیش از ۲۰۵ هزار نفر از تسهیلات بانک کارگشایی

بانک کارگشایی از ابتدای آبان ماه سال گذشته به مدت یک سال، روزانه با پرداخت ۵۶۳ فقره وام به نیازهای ضروری مشتریان پاسخ داده است. به گزارش روابط عمومی بانک ملی ایران، پرداخت وام جماله و قرض الحسنه رفع احتیاجات ضروری بانک کارگشایی با حداقل زمان و بدون ضمان راهی است تا بانک در مواقع ضروری برای هزینه درمان، کمک هزینه تحصیلی، تهیه جهیزیه، ودیعه مسکن و ... در کنار مشتریان خود باشد، در همین راستا، این بانک از ابتدای آبان ماه سال گذشته تا ابتدای آبان ماه امسال در مجموع ۲۰۵ هزار و ۱۹۵ فقره وام قرض الحسنه و تسهیلات جماله بالغ بر ۱۹ هزار و ۱۵۵ میلیارد ریال در جهت گرگه گشایی از مشکلات و رفع نیازهای فوری و احتیاجات ضروری نیازمندان و متقاضیان پرداخت کرده است.

### مفقود گردیده

کارت سوخت تراکتور رومانی بشماره

۱۵ایران - ۲۴۱ ک ۴۳ بشماره شناسی ۰۱۲۸۵۰۶۵ شماره

موتور ۴۴۷۰۹۵ مدل ۱۳۶۰ بنام نقی رنجبر سپیدان

مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

### مفقود گردیده

کواهی نامه موقت پایان تحصیلات در مقطع کارشناسی آقای

آرمین درخشان دارای شماره شناسنامه ۰۴۸۰۶۹۰۲۹۶۰ کد ملی

۰۴۸۰۶۹۰۴۸ صادره از میاندوآب متولد روز ۱۳۶۹/۲/۲ رشته

مهندسی صنایع گرایش تولید صنعتی با معدل کل ۱۴،۷۹

نامبرده تحصیلات خود را در دانشگاه صنعتی ارومیه از

نیمسال دوم سال تحصیلی ۸۷ و ۸۸ شروع و در تاریخ ۲۴/۱/۹۱

به اتمام رسانیده است شماره دانشجویی ۱۲۲۲۱۹۸۷۳۳۳ مفقود

و از درجه اعتبار ساقط است .

## ختی‌سازی تحریم دارو با ورود بانک پارسیان به ساخت داروهای خاص



تسهیلات و صدور اوراق گام به شرکت‌های دارویی به‌منظور واردات دارو، تأمین مواد اولیه و تجهیزات پزشکی پرداخت کرده است. مشارکت در طرح تولید داروهای بیوسیمیلار که در مرحله طیف وسیعی از بیماری‌های صعب‌العلاج مانند سرطان‌ها، بیماری‌های خونی ژنتیکی خاص مانند

تحریم دارو در سال‌های اخیر مشکلات متعددی را برای بیماران به همراه داشته است. تحریم‌های ظالمانه‌ای که فقط به فروش نفت، تجهیزات و امکانات خلاصه نشد بلکه این تحریم‌ها، تجهیزات پزشکی و دارویی کشور را نیز هدف قرار داد و تأثیرات منفی آن در زندگی بسیاری از بیماران به‌ویژه بیماران خاص و سرطانی سایه افکند.

فشارهای تحریمی به ویژه تحریم‌های دارویی، موجب شد تا بانک‌ها برای تأمین مالی و حمایت از ساخت داروهای سرطانی پیش‌قدم شوند؛ بر همین اساس حمایت از شرکت‌های مشارکت‌کننده در ساخت داروهای ضد سرطان با استفاده از دانش سلول‌های بنیادی و همچنین مراکز تحقیق و توسعه این دانش در دستور کار برخی بانک‌ها ازجمله بانک پارسیان قرار گرفت. نگاهی به عملکرد بانک پارسیان در حوزه تأمین دارو و درمان نشان می‌دهد که این بانک به عنوان حامی و تأمین‌کننده نیازهای زنجیره «سلامت‌محور» دارویی و درمان کشور و با هدف مشارکت مؤثر در تأمین و تداوم جریان نقدینگی نظام سلامت کشور، بیش از ۱۳ هزار و پانصد میلیارد ریال در قالب