

داستان تهران خبر داد:

## صدور کيفرخواست برای شش دلال ارزی و گرداننده کانال و گروه مجازی فعال

دادستان تهران از صدور قرار جلب به دادرسی و کيفرخواست برای شش دلال ارزی و گرداننده کانال و گروه مجازی فعال در زمینه ارز خبر داد.

به گزارش ایسنا، علی صالحی اظهار کرد: قرار جلب به دادرسی و کيفرخواست برای ۶ دلال ارزی و گرداننده کانال و گروه مجازی فعال در زمینه ارز، صادر شد.

وی تصریح کرد: متهمان این پرونده که با اقدامات غیرقانونی خود موجب دامن زدن به اخلاخ در بازار و آشفتنگی قیمت ارز شده بودند.

## چراغ سبز مجلس برای افزایش قیمت بلیت هواپیما

یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، تاکید کرد: پیش بینی می شود در قالب یک نظام کنترل شده به منظور کمک به ایرلاین ها در راستای نوسازی ناوگان خود، قیمت بلیت هواپیما افزایش پیدا کند.

اقبال شاکری در گفتوگو با ایسنا، با اشاره به تلاش ایرلاین ها برای افزایش قیمت بلیت هواپیما در سال جاری، بیان کرد: اخیرا کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی جلسه ای را پیرامون این موضوع با حضور مدیرعامل شرکت فرودگاه ها و رئیس سازمان هواپیمایی کشور برگزار کرد. بحث اصلی این نشست بهای تمام شده بلیت هواپیما بود که گزارشی به مجلس ارائه شد.

وی در ادامه با بیان اینکه باید به صنعت هواپیمایی کمک کنیم، اظهار کرد: از طرف دیگر باید یک مرجع مشخص برای بهای تمام شده بلیت هواپیما تصمیم گیری کند. ایرلاین ها پیشنهادهاتی را به برخی از مراجع مربوطه ارائه دادند اما هنوز به تصویب نرسیده است. از سوی دیگر مقرر شده کمیسیون عمران بازدیدیی از بخش فرودگاهی و ایرلاین ها داشته باشد و پیرامون بهای تمام شده بلیت تصمیم نهایی گرفته شود.

نماینده مردم تهران در مجلس شورای اسلامی، تصریح کرد: باید از ایرلاین ها نیز حمایت شود تا بتوانند ناوگان خود را به روز کرده و هواپیماهای خود را تعمیر و نگهداری کنند. به نظر می رسد بالاخره یک مرجعی باید پیرامون قیمت بلیت هواپیما تصمیم بگیرد. تصمیم نگرفتن در خصوص قیمت بلیت ها خودش مشکل اصلی را ایجاد کرده است. پیش بینی می شود قیمت بلیت هواپیما در قالب یک نظام کنترل شده افزایش پیدا کند.

## تحریم‌های جدید انگلیس، آمریکا و اتحادیه اروپا علیه ایران

وزارت امور خارجه انگلیس اعلام کرد که به همراه آمریکا و اتحادیه اروپا برخی از مقامات سپاه پاسداران ایران را به دلایل حقوق بشری تحریم کرده است.

به گزارش ایسنا، در ادامه رویکرد مداخله‌جویانه آمریکا و متحدان و شرکای اروپایی آن درباره امور داخلی ایران به پنهان «تفص حقوق بشر» در ایران، وزارت امور خارجه انگلیس در بیانیه‌ای اعلام کرد: انگلیس، آمریکا و اتحادیه اروپا تحریم‌های بیشتری را علیه مقامات حکومت ایران اعمال می کنند که مسئول نقض حقوق بشر هستند، این افراد شامل برخی مقامات سپاه پاسداران ایران می‌شود.

جیمز کلورلی، وزیر امور خارجه انگلیس درباره این تحریم‌ها گفت که انگلیس و شرکای بین‌المللی آن درباره امروز به وضوح می گویند که از آن چه سرکوب بی‌رحمانه از سوی ایران می‌خواند، چشم‌پوشی نخواهند کرد.

وی افزود: ما اقداماتی خواهیم داد تا این رژیم را برای عملکردش پاسخگو کنیم.

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور:

### اولین سند الکترونیکی ازدواج صادر شد

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور از صدور اولین سند الکترونیکی ازدواج خبر داد.

به گزارش ایسنا، حسن بابایی با اشاره به صدور اولین سند الکترونیکی ازدواج طی روزهای گذشته، گفت: در آینده نزدیک، صدور کلیه اسناد ازدواج به صورت الکترونیکی خواهد بود.

رئیس سازمان ثبت اسناد و املاک کشور تصریح کرد: حذف اوراق بهادار از اسناد ازدواج، جلوگیری از جعل این اسناد، تصدیق اصالت سند الکترونیکی، دسترسی لحظه‌ای افراد ذی‌نفع به اسناد و همچنین ارسال برخط اعلامیه ازدواج به سازمان ثبت احوال. از جمله مزایای الکترونیکی شدن اسناد ازدواج است.

#### ■ نهضت اول

افزایش قیمت مسکن و به تبع آن کاهش قدرت خرید مردم موجب شده است که خرید خانه هر روز برای عده بیشتری تبدیل به یک آرزو شود در حالی که یکی از مهمترین وعده‌های دولت سیزدهم، ساخت مسالنه یک میلیون مسکن است و نیاز به ساخت مسکن در کشور همواره به طور جدی مطرح بوده است، هم اکنون دولت باید تدبیری برای این امر داشته باشد.

مسکن به عنوان بزرگترین سرمایه گذاری مالی هر شخص در طول عمرش به حساب می آید و با توجه به قیمت بالای ساخت آن، بحث تامین مالی ساخت ۴ میلیون مسکن در طول ۴ سال دولت سیزدهم مورد توجه قرار می‌گیرد، در حالی که کشور امروزه در گیر تورم بالایی است و نحوه تامین مالی ساخت این تعداد مسکن، باید با دقت صورت گیرد و در غیر اینصورت می‌تواند نرخ تورم را رشد دهد که برخی از کارشناسان در این زمینه هشدار می دهند!

کار به جایی رسیده که خود سخنگوی دولت در هم تشریح عملکرد بانک‌ها در پرداخت تسهیلات مسکن اعلام کرده اند به طوری که از ابتدای راه‌اندازی سامانه ملی مسکن تا پایان سال قبل، حدود ۷۱۱ هزار میلیارد ریال منابع و تسهیلات از سوی شبکه بانکی پرداخت شده است.

علی بهادری تاکید کرده که تاکنون ۲۷۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات مسکن شهری، ۱۱۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات مسکن روستایی و ۱۳۱ هزار میلیارد ریال تسهیلات ودیعه مسکن به متقاضیان پرداخت شده است اما این ارقام با ۲۰ درصد هدفگذاری قانون، فاصله معنی داری دارد و نشان دهنده کم کاری نظام بانکی در تأمین منابع مربوط به مسکن سازی می باشد.

#### ■ نهضت دوم

یک عضو کمیسیون عمران مجلس با اشاره به اینکه دولت باید برای حل مشکل طرح نهضت ملی مسکن، علاوه بر زمین باید اقساط وام مسکن متقاضیان طرح را قابل پرداخت و متناسب با درآمدهای آنها کند گفت: بهای تمام شده واحدهای مسکنی با کسر تسهیلات باید با شرایط متقاضیان هدف تناسب داشته باشد.

اقبال شاکری افزود: اگر بهای تمام شده یک واحد مسکونی ۱۰۰ متری به عنوان مثال حدود

## اخبار

# استیضاح فاطمی‌امین به قوت خود باقی است

## امکان پس گرفتن امضا نیست



استیضاح وجود دارد و بر این اساس استیضاح وزیر صمت با همان تعداد امضایی که در صحن مجلس اعلام وصول شد، به قوت خود باقی است و هفته آینده قرار است جلسه استیضاح وزیر صمت برگزار شود. سیاهکلی در واکنش به اظهارنظرهایی مبنی بر اینکه برخی از نمایندگان از استیضاح خود را پس گرفته‌اند، کذب است.

عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: بر اساس قانون، زمانی که طرح استیضاح یک وزیر اعلام وصول شد، این استیضاح دیگر بازگشتی ندارد مگر آنکه وزیر استعفا دهد یا دولت آن وزیر را برکنار کند.

نماینده مردم قزوین در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: پس از اعلام وصول طرح استیضاح نه امکان پس گرفتن امضا و نه امکان اضافه شدن امضاهای

### دهقان: دفاع از حقوق دولت

### در گرو شکل گیری نظام حقوقی منسجم است

هم وقت چند کشور را تلف می‌کنند و بعد از سال‌ها درمی‌یابیم که علت به نتیجه نرسیدن پرونده‌های حقوقی ناشی از آن قراردادهایی بوده که در گذشته نادرست به امضا رسیده‌اند.

وی، برون‌رفت از این وضعیت را در ارتقای دانش حقوقی در مجموعه‌های حقوقی کشور دانست و متذکر شد: همگان دانش حقوقی کافی ندارند و به همین خاطر به یک انسجام حقوقی نیاز داریم تا تمام دستگاه‌های اجرایی بتوانند در عین حال که خود تصمیم می‌گیرند، از نظرات تخصصی و کارشناسی مرجع حقوقی بالاتر بهره‌مند شوند.

معاون حقوقی رئیس‌جمهور اضافه کرد: وقتی از سازمان حقوقی دولت سخن می‌گوییم یعنی رابطه معنادار و سازمان‌یافته بین مجموعه معاونت حقوقی ریاست‌جمهوری و دستگاه‌های اجرایی و دانشگاه‌ها به‌عنوان مجموعه منسجم داشته باشیم تا دانش حقوقی در کشور جریان یابد.

دهقان این را هم گفت که ما این اقدام را در دستگاه‌های اجرایی آغاز و زیرساخت‌های لازم را تا حدودی آماده کردیم که البته نیازمند قانون‌گذاری در این زمینه هستیم تا نتیجه مجموعه اقدامات، به ارتقای بیشتر سطح حقوقی کشور منجر شود.

وی بخش عمده اختلافات و تنازعات را ناشی از ضعف حقوقی دستگاه‌ها دانست و تاکید کرد «شکل‌گیری سازمان حقوقی منسجم دولت در کاهش پرونده‌های حقوقی در قوه مجریه سهم مهمی خواهد داشت و بسیاری از مسائل در مجموعه حقوقی دولت ساماندهی شده و به دستگاه قضایی ارجاع نمی‌شوند».

یک عضو کمیسیون عمران:

### بهمین مسکن را دولت به تنهایی نمی‌تواند کنترل کند



یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی، تاکید کرد: اگر می‌خواهیم در ساخت مسکن به نتیجه برسیم باید تصدی‌گری دولت در این حوزه کاهش یافته و از ظرفیت بخش خصوصی استفاده کنیم.

علی آذری در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به وضعیت بازار مسکن، بیان کرد: بنده از ابتدا در حوزه مسکن یک نظری داشتم. از نظر بنده حوزه مسکن مانند یک بهمنی است که با قدرت در حال پایین آمدن از کوه بوده و هر لحظه یک تکه‌ای به آن اضافه شده و قدرت تخریب آن هر لحظه بیشتر می‌شود. این بهمین را تنها یک فرد یا یک دولت نمی‌تواند کنترل کند.

باید یک کارگروه مشارکتی برای ساخت مسکن شکل بگیرد

وی اظهار کرد: یکی از مشکلات اساسی که بر سر راه ساخت مسکن وجود دارد بحث تامین مالی است. مسئله ما این بوده که اگر قرار است وعده رئیس‌جمهور برای ساخت چهار میلیون واحد مسکونی عملیاتی شود باید یک کارگروه مشارکتی برای تحقق این وعده شکل بگیرد. در حوزه ساخت مسکن اگر می‌خواهیم نتیجه بگیریم باید تصدی‌گری و مداخله‌گری دولت کاهش پیدا کند.

وی، تصریح کرد: برای ساخت مسکن باید از ظرفیت بخش خصوصی استفاده شود. باید از ظرفیت حوزه‌های روستایی نیز استفاده شود. در بخش روستایی کافی است اصلاحاتی در طرح های هادی انجام دهیم و خود مردم برای ساخت مسکن پای کار بیایند. باید تسهیلات مناسب در اختیار مردم قرار گرفته و مردم خودشان مسکن مورد نیاز خود را بسازند.

می‌افتد که در انتظار این فرصت هستند و در نهایت مافیای مسکن قلدتر و معضل مسکن نیز شدیدتر می‌شود و بار دیگر دولت در کنترل حوزه مسکن ناکام می‌ماند!

#### ■ نهضت آخر

در حالی که عمده مشکلات نهضت ملی مسکن را باید در خود وزارت راه و شهرسازی جستجو کرد اما به گفته برخی کارشناسان، مسئولان این وزارتخانه، استان‌ها را مقصر جلوه می‌دهند تا از انتقاد رئیس‌جمهور در امان بمانند.

طبق گزارش های میدانی رسانه ها، این پروژه که قرار بود برای اقصا اسبذیر، مسکن آرزان و باکیفیت تولید کند، داد بسیاری از متقاضیان کم درآمد شهری و روستایی را درآورده و پا نحوه مدیریتی که وجود دارد این وعده فعلا که به مقصود خود نرسیده است!

برای ثبت نام در طرح نهضت ملی مسکن، آورده مالی اولیه مردم باید حدود ۲۰۰ تا ۴۰۰ میلیون تومان باشد که به صورت چند قسط در حدود ۳ سال به حساب دولت ریخته می‌شود، پس از تحویل خانه به مردم که حتی آن هم مشخص نیست چه زمانی است، وامی به مردم تعلق می‌گیرد که ظاهراً از ۶۰۰ میلیون تا یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان متغیر است لذا وقتی این سرگردانی در متولیان دیده می‌شود مردم حس می‌کنند هیچ مدیریتی پشت این پروژه وجود ندارد!

طبق اعلام دولت به طور متوسط برای بازپرداخت این وام مردم باید ماهیانه ۷ الی ۱۰ میلیون اقساط پرداخت کنند که این مبلغ اوایل دولت تعیین شده و مشخص نیست این تمام شده مسکن افزایش پیدا کرده، دولت باید تدابیری برای پرداخت ما به التفاوت این مبلغ بیاندیشد زیرا این مبلغ به هیچ عنوان نباید بر دوش خریداران باشد.

شاکری تاکید کرد: متقاضیان نهضت ملی مسکن در تسهیلات حدود ۴۰۰ میلیون تومانی این پروژه باید حدود ۷ میلیون تومان اقساط پرداخت کنند که این مبلغ نیز بسیار سنگین است و امکان پرداخت اقساط دیگری هم ندارند لذا بی تردید اگر برای این امر هم تدبیری صورت نگیرد، متقاضیان به دلیل ناتوانی مالی امتیاز خود را در بازار می‌فروشند که به احتمال زیاد ملک به دست برخی دلالان و واسطه‌ها

### متقاضیان نهضت ملی

### مسکن می‌گویند در

### تسهیلات ۷۰۰ میلیون

### تومانی این پروژه باید

### حدود ۷ میلیون تومان

### اقساط پرداخت کنند

### که این مبلغ بسیار

### سنگین است و امکان

### پرداخت اقساط دیگر

### وجود ندارد!

است که این رقم برای جامعه هدف ما که دهک های یک تا ۵ هستند بسیار سنگین و غیرقابل