

## ضرورت همراهی مضاعف نظام بانکی در طرح نهضت ملی



است. وی در خصوص احداث مسکن کارگری گفت: سازمان ملی مسکن می‌تواند در موضوع

مسکن کارگری ورود پیدا کرده و تعیین تکلیف این موضوع در استان قم را در دو قالب برای

واجدین شرایط و سایر افراد انجام دهد. شاهچراغی با بیان اینکه برای این اقدام می‌توانیم زمین را برای احداث مسکن تحویل شرکت شهرک‌های صنعتی دهیم، خاطرنشان کرد: در این شرایط افرادی که واجد شرایط باشند از مزایا و تسهیلات نهضت ملی بهره‌مند خواهند شد و سایر افراد نیز می‌توانند از بخش خصوصی مسکن خود را تامین کنند.

وی افزود: سازمان ملی مسکن می‌تواند در این موضوع ورود پیدا کرده و تعیین تکلیف مسکن کارگری استان قم را در دو قالب برای واجدین شرایط و سایر افراد انجام دهد.

استاندار قم با اشاره به تعداد زیاد مهاجرین به قم و ضرورت تامین مسکن مناسب برای آنها گفت: بخشی از متقاضیان واجد شرایط نهضت ملی مسکن در قم از تمکن مالی خوبی برخوردار نیستند و با توجه به مهاجرپذیری قم انتظار ما این است که سازمان ملی مسکن کمک بیش‌تری به قم داشته باشد.

عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه - استاندار قم گفت: با همراهی و ارائه به موقع تسهیلات بانکی و تزریق آن به پروژه‌ها، شاهد تسریع در روند ساخت و تحویل به موقع واحدهای مسکن نهضت ملی خواهیم بود.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیئینا به نقل از وزارت راه و شهرسازی، سیدمحمدتقی شاهچراغی استاندار قم در جلسه شورای مسکن استان قم که در سالن جلسات امام جواد(ع) استانداری قم برگزار شد، با اشاره به اینکه نباید مردم بیش از این برای مسکن معطل شوند، اظهار کرد: بسیاری از مشکلات مردم را مدیران می‌توانند رفع کنند.

وی با اشاره به فاصله زیاد منزل کارگران فعال در شهرک‌های صنعتی با محل کارشان عنوان کرد: با توجه به این بعد مسافت پیشنهاد استفاده از زمین‌های ملی برای احداث مسکن‌های کارگری در نزدیکی محل کار آنها مطرح شده

## مسئله اعتبار سنجی در بانک‌ها جدی گرفته نشد

شعب خارجی بانک‌ها ساماندهی شوند



دو هدف ناچاریم بیشتر با هم گفتگو کنیم. خاندوزی بیان کرد: اگر بانکی فقط به حرکت های واگرا به معنی

منفعت و سود بنگاه نگاه کند مشخص نیست که در حرکت جمعی بانکهای کشور منجر به نفع اقتصادی و اجتماعی شود بلکه می‌تواند برعکس عمل کند و قیمت تمام شده پول را برای همه بانک‌ها بالاتر ببرد اما اگر بانک‌ها هم قدم حرکت کنند می‌توان انتظار داشت که بسیاری از اتفاقات مثبت رقم بخورد و هم در شرایط تومی هزینه پول را کاهش دهیم و هم از سوی دیگر خدمتی که لازم است به بخش تولیدی اقتصاد برسد و آنجا را رشد دهد، اتفاق می‌افتد که بخشی از این هدف گذاری از سوی بانک مرکزی به جهت تنظیم هر اصلی بازار پول کشور انجام می‌شود.

وی ادامه داد: تجربه نشان داده که اگر اراده‌های مدیریتی شبکه بانکی کشور هم راستا نباشد بخشنامه‌ها و ابلاغیه‌های شورای پول و اعتبار و بانک مرکزی ثمری نخواهد داشت.

وزیر اقتصاد تصریح کرد: مسئله کلیدی که حلقه مفقوده این است که سالها نظام مدیریت کشور ساده انگارانه فکر میکرد که با یک ماشین مواجه است به نحوی که اگر یک بخشنامه‌های به آن می‌دهیم او هم عمل می‌کند در حالی که نه اقتصاد مکانیکی است و نه در شبکه بانکی و نظامات مالی که به طور ویژه انگیزه‌های گریز از مرکز خیلی وجود دارد و جدی هستند به طریق اولی اصلا قابل اعتبار نیست.

خاندوزی درباره فروش سهام غیر بانکی و اسوا ملزاد گفت: در این موضوع مشکل تاریخی مقاومت وجود دارد چه در داخل بانک و شرکت‌ها و چه از ناحیه سهامدارانی که آنها هم بیشتر منفعت خود را در یک اقتصاد تومی می‌بینند و از ترکیب‌های ناسالمی که در بسیاری از ترازنامه‌ها وجود دارد استقبال می‌کنند.

وزیر اقتصاد با بیان اینکه کاهش مطالبات غیر جاری در بخش ریالی آنچنان که توقع می‌رفت در سال گذشته محسوس نبود، خاطر نشان کرد: مسئله اعتبار سنجی را بارها تکرار کرده و واقعا چند درصد از عملیات مبتنی بر این موضوع بوده است، در اکثر بانک‌ها این موضوع یک شوخی است و اعتقاد جدی در لایه‌های مدیریتی برای رخ دادن این اتفاق وجود ندارد.

وی تأکید کرد: ساماندهی حوزه شعب خارجی بانک‌ها باید در دستور کار قرار گیرد و ویژه بانک‌های با سابقه‌ای که تعداد زیادی شعب خارجی دارند اما به لحاظ کارآمدی در بدترین شرایط قرار دارند و سالهای سال است که افرادی در آنجا بدون اینکه آورده‌ای برای بانک داشته باشند رسوب کردند.

وی با اشاره به ورود بانک‌ها به خرید ملک و ارز گفت: این موارد از مصادیقی است که تا مدیریت بانک‌ها فعلی خواستن را صرف نکنند ما در ابلاغیه و بخشنامه باقی خواهیم ماند.

معاون فناوری اطلاعات و شبکه ارتباطات بانک ملی ایران خبر داد:

### «فلک» فرصت ارزنده بانک ملی ایران برای سرمایه‌گذاری‌های خرد مشتریان



عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه - علیرضا ماهیار در گفت و گو با روابط عمومی بانک ملی ایران با تأکید بر اینکه فلک، یکی از قابلیت‌های جدید برای کاربران اندروید و موفومی از بانکداری خرد یا RETAIL BANKING (ارایه مستقیم خدمات مالی از سوی بانک به افراد) است، افزود: عموماً افراد علاقه‌ای به راکد ماندن پول خود هر چند کم و اندک ندارند و شاید ترجیح اغلب‌شان به سرمایه‌گذاری و کسب سود حتی برای اندک سرمایه خود باشد اما در این میان موانعی همچون ریسک سرمایه‌گذاری، پایین بودن میزان سرمایه و... وجود دارد. سرمایه‌گذاری در بورس هم که نیازمند دانش کافی و آگاهی لازم از بازار سرمایه است و به همین علت، عموم مردم برای ورود به این بازار دچار نگرانی هستند.

وی با بیان اینکه فلک برای توانمندسازی مالی آنهايي که در معامله بازارهای مالی حرفه‌ای نیستند، ساخته شده است، تصریح کرد: افراد با سرمایه اندک می‌توانند با این شیوه سرمایه‌گذاری، پول‌های خرد خود را برای آینده سرمایه‌گذاری کرده و سود کنند. به عبارتی، سود ماهیانه به حساب سرمایه‌گذار واریز می‌شود و فرد هر زمان هم که خواست می‌تواند پول فلک را در کم‌تر از ۲۴ ساعت به حساب خود بازگرداند. ماهیار فلک را شیوه‌ای برای مدیریت دارایی و ثروت (WEALTH MANAGEMENT) نیز عنوان کرد و ادامه داد: سرمایه‌گذاری در فلک

### ۵۰۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات بانک توسعه تعاون برای تامین نیازهای بخشی تولید و تعاونی‌ها

داشته باشد.

شیخ حسینی تأکید کرد: بانک توسعه تعاون در راستای کمک به تحقق شعار راهبردی ابلاغی مقام معظم رهبری برنامه‌ها و تدابیر متنوعی در نظر دارد و رفع نیازهای تعاونی‌ها و بنگاه‌های تولیدی از اولویت برنامه‌های سالجاری می‌باشد.

مدیر عامل بانک توسعه تعاون تصریح کرد: پرداخت ۵۰۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات در سال جدید هدفگذاری شده است که مبلغ ۱۷۰ هزار میلیارد ریال آن برای پرداخت تسهیلات سرمایه‌گذار در گردش و تامین نیاز نقدینگی کوتاه مدت بنگاه‌ها و تعاونی‌های تولیدی در نظر گرفته شده است.

وی خاطر نشان کرد: بر این باور هستیم که برنامه‌های تحولی می‌تواند مناسب‌ترین راهکارها را برای ایفای نقش بهینه بانک در بخش تعاون ارائه دهد و از این رو بانک با راهبردهای مشخص و با جدیت به دنبال اقدامات مهم و اثربخش است.

شیخ حسینی ادامه داد: تمرکز بر هدایت منابع بانک به سمت تعاونی‌های تولیدی و SMEها و افزایش سهم بخش‌های واقعی و تولیدی در پرتفوی تسهیلات بانک، رعایت انضباط مالی و اعتباری در عملیات اصلی بانک، تسهیل‌گری و توسعه سایر ابزارهای تامین مالی می‌تواند نقش‌آفرینی بانک را در تحقق شعار سال و پیشبرد راهبردهای اقتصادی و تعاونی کشور به نحو مناسبی جلو گر سازد و در این مسیر سهم تسهیلات خراج از بخش تولید و تعاون به حداقل می‌رسد.

عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه - مدیر عامل بانک توسعه تعاون از برنامه پرداخت ۵۰۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات بانک برای تامین سرمایه در گردش و راه‌اندازی طرح‌های نیمه تمام، توسعه‌ای و جدید تعاونی‌ها و بنگاه‌های تولیدی کوچک و متوسط در سال جاری خبر داد.

محمد شیخ حسینی مدیر عامل بانک توسعه تعاون در نشست تخصصی برنامه‌های تحولی و عملیاتی وزارتخانه در سال ۱۴۰۲ در حضور سید صولت مرتضوی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی و همچنین نمایندگان کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: نقش نظام بانکی در هدایت نقدینگی به سمت تولید و جلوگیری از تورم سازنده می‌باشد.

وی افزود: تسهیلات هدفمند نظام بانکی می‌تواند موجب ایجاد ارزش در بخش‌های واقعی اقتصاد شود و به کنترل تورم کمک کند و چنانچه تسهیلات هدفمند نباشد، می‌تواند آثار مخرب تورمی در بر

### امکان افتتاح حساب غیر حضوری در بانک سینا از طریق اپلیکیشن سیبانک فراهم شد



یک بانک در ابعاد سیبانک  
سیبانک، پلتفرم بانکداری دیجیتال



عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه - در پلتفرم بانکداری دیجیتال بانک سینا، امکان افتتاح حساب غیر حضوری مهیا شد.

عصر آزادی- نوید حیدر پور، اپلیکیشن سیبانک به منظور ارائه خدمات مطلوب‌تر به مشتریان راه‌اندازی شده که از جمله مهم‌ترین خدمات و قابلیت‌های آن، امکان افتتاح حساب غیر حضوری است. بر اساس این گزارش، مشتریان می‌توانند با مراجعه به وبسایت HTTPS://SIBANK.SINABANK.IR یا مارکت‌های معتبر، اپلیکیشن سیبانک را دانلود و نصب کرده و از امکانات آن بهره‌مند شوند. نحوه افتتاح حساب در این اپلیکیشن فرآیندی ساده دارد. مشتریان می‌توانند پس از دانلود و نصب «سیبانک»، ابتدا فرآیند احراز هویت را بدون مراجعه حضوری به شعبه در این اپلیکیشن انجام داده و سپس با کلیک بر روی افتتاح حساب غیر حضوری، تأیید اطلاعات هویتی و اقامتی و انتخاب نوع حساب و نوع شعبه، نسبت به افتتاح حساب و درخواست کارت اقدام کنند. همچنین این امکان مهیا شده است که پس از افتتاح حساب، از طریق منوی اطلاعات سپرده در کارپوشه، با فعال کردن گزینه صدور کارت، کارت حساب افتتاح‌شده را در آدرس پستی مد نظر خود دریافت کنند.

گفتنی است استفاده از خدمات اپلیکیشن سیبانک و هیچ‌وجه به حضور در شعب بانک سینا نیاز ندارد و هر کاربر با داشتن کارت ملی و یک خط تلفن همراه به نام خود، می‌تواند بدون محدودیت زمانی و مکانی از خدمات این اپلیکیشن بهره‌مند شود

در سال ۱۴۰۱ محقق شد:

### آغاز زندگی مشترک ۱۲۴ هزار جوان ایرانی با تسهیلات بانک تجارت



عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه - بانک تجارت در سال گذشته، با اعطای ۱۲۴ هزار و ۱۲۷ فقره وام ازدواج و ۸۹ هزار و ۹۵۴ فقره تسهیلات فرزندآوری از جوانان ایرانی حمایت کرد.

به گزارش مدیریت روابط عمومی و ارتقاء سرمایه اجتماعی بانک تجارت، با پرداخت ۲۲۰۶ فقره تسهیلات وام ازدواج به متقاضیان در اسفندماه سال گذشته از سوی شعب بانک تجارت، این بانک در مجموع ۱۲۴ هزار و ۱۲۷ فقره تسهیلات ازدواج در سال ۱۴۰۱ اعطا کرد تا گام بزرگی در حمایت از امر مقدس ازدواج برداشته باشد.

همچنین در این ماه، ۱۴ هزار و ۸۷۱ زوج برای دریافت تسهیلات از این بانک تشکیل پرونده داده‌اند که پس از تکمیل مدارک و معرفی ضامنین بر اساس قوانین، تسهیلات خود را دریافت خواهند کرد.

بانک تجارت علاوه بر این با هدف اجرای قانون حمایت از فرزندآوری تعداد ۲۲۴ فقره تسهیلات در بازه زمانی اسفندماه به افراد مشمول این طرح پرداخت کرد و این در حالی است که چهار هزار و ۲۳۲ متقاضی نیز در نوبت دریافت این تسهیلات قرار دارند.

### ترخیص درصدی مواد اولیه بدون کد رهگیری تا پایان آبان ۱۴۰۲ امکان‌پذیر شد

عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه - گمرک ایران بر اساس پیگیری‌های دبیرخانه شورای گفت‌وگو با تأیید شورای عالی امنیت ملی، موضوع ترخیص درصدی مواد اولیه واحدهای تولیدی، بدون مطالعه کد رهگیری بانک و با رعایت فهرست‌های ابلاغی وزارت صنعت، معدن و تجارت را ابلاغ کرد.

عصر آزادی- محمد نیابوری، بر این اساس ترخیص درصدی مواد اولیه واحدهای تولیدی تا سقف ۹۰ درصد بدون مطالعه کد رهگیری بانک و با رعایت فهرست تعرفه‌های ابلاغی وزارت صنعت، معدن و تجارت تا پایان آبان ۱۴۰۲ امکان‌پذیر است.

ترخیص باقیمانده کالاها منوط به ارائه کد رهگیری بانک عامل خواهد بود.

### مالیات بیمه شخص ثالث حذف می‌شود؟

طبق اعلام وزیر اقتصاد، امکان سنجی اجرای معافیت بیمه شخص ثالث از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده بررسی می‌شود.

به گزارش تسنیم، مهدی قمصریان گفت: وزیر اقتصاد در نشست مشترک مدیران ارشد صنعت بیمه تأکید کرد که امکان سنجی اجرای معافیت بیمه شخص ثالث از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده در وزارت امور اقتصادی و دارایی بررسی و پیگیری شود.

#### رونوشت آگهی حصر وراثت

محمود خورشیدی دارای شناسنامه شماره ۲۸۷۰۱۰۶۵۳ بشرح دادخواست به کلامه ۰۳۰۰۰۷۱ ش/۵ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت مرده و چنین توضیح داده که شادروان خانم عایشه قازانی بشناسنامه ۲۶۸ مهیابد در تاریخ ۱۳/۱۲/۱۴۰۱ اقامتگاه دائمی خود بدروند زندگی ورثه آمرحوم منحصر است به: یک پسر، ۱ دختر

- ۱- محمد خورشیدی فرزند عبد الخالق و عایشه به کد ملی ۲۸۷۰۱۷۰۶۵۳ پسر متوفی
  - ۲- زلیخا خورشیدی فرزند عبد الخالق و عایشه به کد ملی ۲۸۷۱۷۱۰۲۲ دختر متوفی
  - ۳- مریم خورشیدی فرزند عبد الخالق و عایشه به کد ملی ۲۸۷۰۱۴۷۰۵۸ دختر متوفی
  - ۴- طوبی خورشیدی فرزند عبد الخالق و عایشه به کد ملی ۲۸۷۰۲۴۱۱۶۱ دختر متوفی
- اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت یک مرتبه آگهی می‌نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والاگواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهرستان مهاباد

## ۲ میلیارد جایزه نقدی در سور بهارانه سامانیوم



به‌طوری‌که مشتریان رده آبی ضریب یک، رده برنزی ضریب دو، رده نقره‌ای ضریب پنج و رده طلایی ضریب ۱۰ برای هر شانس خواهند داشت. به‌طور مثال چنانچه مشتریان برنزی ۵ شانس بخرد، در هنگام قرعه‌کشی این افراد دارای ۱۰ شانس شرکت در قرعه‌کشی خواهند

عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه - دور جدید از قرعه‌کشی سورسامانی مخصوص اعضای باشگاه مشتریان بانک سامان (سامانیوم) با ۱۵۱ جایزه نقدی به ارزش ۲ میلیارد ریال برگزار می‌شود.

دور جدید از قرعه‌کشی سورسامانی ویژه اعضای باشگاه مشتریان بانک سامان (سامانیوم) ویژه فصل بهار برگزار که در این قرعه‌کشی ۱ جایزه ۵۰۰ میلیون ریالی و ۱۵۰ جایزه ۱۰ میلیون ریالی جمعا به ارزش ۲ میلیارد ریال به برندگان اهدا خواهد شد.

بر این اساس، تمامی کاربران باشگاه مشتریان بانک سامان (سامانیوم) می‌توانند با صرف حداقل ۱۰۰ امتیاز، یک شانس برای شرکت در قرعه‌کشی کسب کنند و در صورت داشتن امتیاز لازم، هیچ محدودیتی از نظر تعداد برای خرید شانس قرعه‌کشی وجود ندارد. همچنین لازم به ذکر است که در این دور از جشنواره رده وفاداری مشتریان در شانس آن‌ها برای شرکت در قرعه‌کشی تأثیرگذار است.