

ثبت درآمد خالص تسعیر ارز ۱۵.۸ هزار میلیاردی بانک ملت



بانک ملت پیرو اعمال نرخ تسعیر ارز ابلاغی بانک مرکزی با خالص دارایی های ارزی ۴.۳ میلیارد یورو، ۱۵.۸ هزار میلیارد تومان درآمد خالص تسعیر ارز در گزارش ها ثبت کرد.

بانک ملت پیرو اعمال نرخ تسعیر ارز ابلاغی بانک مرکزی با خالص دارایی های ارزی ۴.۳ میلیارد یورو از ثبت ۱۵.۸ هزار میلیارد تومان درآمد خالص تسعیر ارز در گزارش ها خبر داد و با توقف نماد روبرو شد.

بر اساس این گزارش، کاظم چاوشی عطف به یادداشت ۲۸ اسفند ماه اعلام کرد: نرخ تسعیر ارز اقلام پولی دارایی ها و بدهی های ارزی موضوع بخشنامه ۲۵ اسفند بانک مرکزی در دفاتر بانک اعمال شده و با توجه به میزان خالص دارایی های ارزی به مبلغ ۴.۳ میلیارد یورو و اعمال نرخ تسعیر ارز ابلاغی بانک مرکزی، منجر به شناسایی مبلغ تقریبی ۱۹.۷ هزار میلیارد تومان سود تسعیر ارز شده که پس از کسر مالیات ابرازی بطور خالص ۱۵.۸ هزار میلیارد تومان درآمد خالص تسعیر ارز در گزارشات مالی ثبت خواهد شد.

مبالغ فوق قطعی نبوده و پس از تهیه و تکمیل صورت های مالی و رسیدگی توسط سازمان حسابرسی و اعمال تعدیلات مدنظر، مبلغ نهایی در صورت های مالی درج خواهد شد.

رئیس اداره کل بانکداری خرد و بازاریابی بانک صادرات ایران منصوب شد



سید ضیاء ایمانی، مدیرعامل بانک صادرات ایران طی حکمی فریدون صالحیان را به عنوان رئیس اداره کل بانکداری خرد و بازاریابی منصوب کرد.

در بخشی از این حکم که توسط محسن سبفی عضو هیات مدیره و با حضور مهدی اقبالی راد معاون شعب آن بانک اشد صادر شده است: نظر به شایستگی و سوابق جنابعالی به

موجب این حکم به سمت رئیس اداره کل بانکداری خرد و بازاریابی بانک صادرات ایران منصوب می‌شود تا با بهره‌مندی از دانش و تجربه خویش، این بانک را در دست‌یابی به اهداف تنظیم شده خود یاری کنید.مزید توفیقات جنابعالی در مسئولیت خطیری که بر عهده دارید از محضر قادر متعال خواستارم.

فریدون صالحیان دانش‌آموخته رشته مدیریت استراتژیک و دارای ۲۲ سال سابقه فعالیت در بانک صادرات ایران است و پیش‌تر معاون اداره کل روابط عمومی، کارشناس و مسئول ارتباط با رسانه‌ها و کارشناس بازاریابی این بانک بوده و همچنین ۵ سال سابقه فعالیت در شعب بانک را در کارنامه خود دارد.

وی همچنین تالیف مقالات در حوزه ارتباطات، تحول بازاریابی و نگارش یادداشت‌های تحلیلی در رسانه‌های مختلف را در کارنامه خود دارد.

شرایط جدید اعطای تسهیلات حساب پس‌انداز مسکن جوانان

علی عسکری شرایط پرداخت تسهیلات حساب پس‌انداز مسکن جوانان برای افتتاح‌کنندگان در سال ۱۴۰۲ را اعلام کرد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن، علی عسکری سرپرست بانک مسکن با بیان اینکه سقف تسهیلات مسکن جوانان برای افتتاح‌کنندگان در سال ۱۴۰۲ افزایش یافته است، اظهار کرد: سقف تسهیلات اعطایی برای افتتاح‌کنندگان در سال ۱۴۰۲ و در مناطق مختلف کشور و متناسب با مبلغ واریزی با تغییراتی همراه شده است که این مبلغ در سال پنجم در شهر تهران ۱۶ میلیارد ریال، در مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت، ۱۴ میلیارد ریال و در سایر مناطق ۱۲ میلیارد ریال خواهد بود.

سرپرست بانک مسکن در ادامه افزود: سقف تسهیلات متعلقه بعد از گذشت ۱۵ سال تمام در شهر تهران ۴۰ میلیارد ریال، در مراکز استان‌ها و شهرهای بالای ۲۰۰ هزار نفر جمعیت، ۳۴ میلیارد ریال و در سایر مناطق ۲۸ میلیارد ریال خواهد بود.

وی در پایان اظهار کرد: حداقل مبلغ برای افتتاح حساب پس‌انداز مسکن جوانان در تمام مناطق جغرافیایی کشور ۸ میلیون ریال است و در صورتی که سپرده‌گذاران بخواهند از سقف تسهیلات بهره‌مند شوند باید بر اساس دستورالعمل‌های موجود مبالغ بیشتری واریز کنند.

مشتریان می‌توانند برای دریافت جداول حساب پس‌انداز مسکن جوانان حاوی میزان تسهیلات، مبالغ واریزی و ضرایب تعیین شده برای دریافت سقف تسهیلات به پورتال بانک به آدرس www.bank-maskan.ir مراجعه کنند.

دولت چقدر به بانک مرکزی بدهکار است؟

رئیس کل بانک مرکزی تازه‌ترین آمار از میزان بدهی دولت به بانک را اعلام کرد.

محمدرضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی درباره میزان بدهی دولت به سیستم بانکی گفت: در حال حاضر بر اساس آخرین آمارها دولت حدود ۱۱۷ همت به بانک‌های مختلف بدهی دارد و اگر می‌خواهیم تورم را کنترل کنیم هم دولت و هم بانک‌ها باید ناترازی‌شان را حل و فصل کنند.

وی درباره اینکه هم‌اکنون مانده حساب دولت و شرکت‌های دولتی چقدر است؟ گفت: دولت و شرکت‌های دولتی حدود ۳۷۲ همت منابع‌شان در بانک مرکزی است چرا که طبق قانون دولت و شرکت‌های دولتی نمی‌توانند در بانک‌های تجاری سپرده‌گذاری کنند.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود شش‌دانگ ۷ قطعه باغ پلاک های ۳۶ الی ۴۲ فرعی از ۲۶ اصلی بخش ۱۰ قریه وسی علیا که در تصرف آقای ابوبکر پروازه قرار دارد بموجب رای/ آرا (شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۲۱۱۸۰۰۳۶۰ الی ۳۶۶ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ - هیات اول / دوم محترم حل اختلاف مستقر در ثبت شهرستان سندج مستند به تبصره ۵ ماده ۱۴۸ اصلاحی قانون ثبت و مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت در مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ راس ساعت ۹ صبح بعمل خواهد آمد لذا بدین وسیله از مجاورین و صاحبان حقوق دعوت می شود که در ساعت تعیین شده فوق در محل حاضر و در صورتیکه اعتراض به حدود و یا حقوق ارتقایی داشته باشند از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود لغایت سی روز اعتراض خود را کتبا و مستقیما باین اداره تسلیم نمایند ضمنا متذکر میگردد که مطابق ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض باین اداره می بایست با مراجعه به مرجع ذیصلاح قضائی نسبت به تقدیم دادخواست اقدام و گواهی را باین اداره تقدیم نماید در غیر این صورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به این اداره تسلیم نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد .

(م الف : ۱۴۸۳)

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۱/۲۷

هیوا احمدیان - رئیس اداره ثبت منطقه ۲ سندج

تورم، مبلغ تراکنش‌های بانکی را افزایش داد هر تراکنش چقدر آب می‌خورد؟



تعداد تراکنش‌های شاپرک مثل سال‌های گذشته با در اسفند ماه و با نزدیک‌شدن به نوروز، نسبت به ماه‌های دیگر سال افزایش قابل توجهی یافت. همچنین تعداد تراکنش‌ها در اسفند سال ۱۴۰۱ نسبت به اسفند سال ۱۴۰۰ افزایشی ۱۷ درصدی را رقم زد.

تعداد تراکنش‌های شاپرک کل تراکنش‌های شاپرک در سال ۱۴۰۱ با افزایش ۱۵ درصدی نسبت به سال ۱۴۰۰ مواجه شد که این رشد می‌تواند نشان از افزایش میزان نفوذ این تراکنش‌ها در جامعه باشد. از سوی دیگر، با افزایش تعداد تراکنش‌ها، مجموع مبالغ تراکنش‌های شاپرک نیز در اسفند ماه سال

بررسی گزارش اسفند ماه شاپرک حاکی از افزایش تعداد و مبلغ تراکنش‌ها در این ماه است. میانگین مبلغ هر تراکنش نیز به بیشترین میزان خود در سال ۱۴۰۱ رسید.

بانک مرکزی مثل ماه‌های گذشته گزارش تراکنش‌های بانکی تحت شبکه الکترونیکی پرداخت کازتی (شاپرک) مربوط به اسفند ماه سال ۱۴۰۱ را منتشر کرد. بررسی گزارش تراکنش‌های شاپرک از آن جهت اهمیت دارد که در دنیای امروز، تراکنش‌های بانکی از طریق ابزارهای پرداخت، جای اسکناس را گرفته و بخش اعظم مرادوات، بدون جایه‌جایی فیزیکی اسکناس رخ می‌دهد.

همچنین تقریبا همه بانک‌ها و موسسات اعتباری فعال در شبکه بانکی ایران به شاپرک متصل بوده و به همین دلیل، بررسی گزارش‌های ماهانه این شبکه می‌تواند تصویر خوبی از وضعیت تراکنش‌ها در کشور ارائه کند.

بر اساس گزارشی که اخیرا بانک مرکزی منتشر کرده است، مجموع کل تراکنش‌های شاپرک در آخرین ماه سال ۱۴۰۱ معادل چهار میلیارد و ۲۳۹ میلیون تراکنش بوده که بیش از یک میلیون تراکنش از این میزان، تنها مربوط به استان تهران است.

مراحل دریافت رمز خرید اینترنتی از "بانک ایران زمین"

برای دریافت رمز دوم پویا بانک ایران زمین از طریق پیامک، ابتدا باید شماره همراه شما در بانک تایید شود. برای این کار عدد ۱۰ را به شماره ۳۰۰۶۹۰۵ ارسال کنید. سپس پیامکی از طرف بانک دریافت خواهید کرد. در پاسخ به پیامک بانک، باید کد ملی خود را به شماره ۳۰۰۶۹۰۵ ارسال کنید. در صورت تایید شماره شما توسط بانک، امکان دریافت رمز دوم پویا پیامکی بانک ایران زمین برای شما فعال می‌شود. توجه داشته باشید اگر شماره همراه شما تایید نشود، باید به یکی از شعب بانک ایران زمین مراجعه کنید.

مراحل دریافت رمز خرید اینترنتی جهت خرید در اینترنت: کارت ایران زمین خود را در پایانه خود پرداز بانک ایران زمین ATM قرار دهید.

رمز کارت خود را وارد کرده و کلید ثبت را فشار دهید. سپس دکمه مقابل گزینه تغییر رمز را فشار دهید. گزینه تغییر رمز خرید اینترنتی را انتخاب کنید.

رمز مورد نظر خود را با ما بین ۵ تا ۱۲ رقم وارد کنید و مجددا طبق فرمان سیستم رمز را تکرار کنید.

پس از انجام موفقیت آمیز عملیات، رمز خرید اینترنتی جدید شما فعال شده و کد CVV۲ به همراه تاریخ انقضاء آن بر روی رسید دستگاه چاپ شده و تحویل می‌گردد.

در نهایت در هر بار پرداخت اینترنتی می‌توانید از امکان رمز دوم پیامکی بانک ایران زمین استفاده کنید. برای این کار باید روی گزینه «دریافت رمز دوم پویا» که در گام‌های پرداخت و اپلیکیشن‌های پرداختی وجود دارد، کلیک کنید تا درخواست شما به بانک ارسال و رمز دوم پویا به‌صورت پیامکی برایتان ارسال شود.

در صورت مفقود شدن کارت، انسداد کارت از طریق اینترنت بانک و موبایل بانک و تلفن بانک و خدمات اینترنتی کارت ایران زمین نیز امکان پذیر است.



موجودی حساب شما دسترسی داشته باشد. اما با رمز دوم پویا سارقان باید هم اطلاعات کارت شما را داشته باشند و هم سیم‌کارت را به دست بیاورند که مسلما دشوارتر است.

چگونه رمز دوم پویا یا یک‌بارمصرف بگیریم؟

برای دریافت رمز دوم یک‌بارمصرف، ۳ روش کلی وجود دارد:

- دریافت رمز دوم یک‌بارمصرف با پیامک
 - دریافت رمز دوم یک‌بارمصرف به وسیله کد USSD
 - دریافت رمز دوم یک‌بارمصرف با اپلیکیشن موبایل بانک‌ها
- هر بانک ممکن است از یک یا چند روش مختلف برای ارائه رمز دوم به مشتریان خود استفاده کند. در اینجا ما روش دریافت رمز دوم یک‌بارمصرف یا پویا از بانک‌های مختلف را به صورت گام به گام آموزش می‌دهیم. براساس این گزارش "بانک ایران زمین" نیز همانند سایر بانک‌های کشور مطابق با بخشنامه بانک مرکزی این مهم را در دستور کار خود قرار داد. حال این سوال پیش می‌آید که چگونه از بانک ایران زمین رمز دوم پویا را دریافت کنیم.

نحوه دریافت رمز دوم پویا ایران زمین از طریق پیامک

"بانک ایران زمین" همانند سایر بانک‌های کشور مطابق با بخشنامه بانک مرکزی ارائه رمز دوم پویا را برای خریدهای اینترنتی در دستور کار خود قرار داده است؛ حال این سوال پیش می‌آید که چگونه از بانک ایران زمین رمز دوم پویا را دریافت کنیم؟

امروزه به دلیل سوء استفاده‌های احتمالی و کلاهبرداری بکارگیری رمز دوم اینترنتی بسیاری ضروری به نظر می‌رسد چرا که در هنگام خرید اینترنتی این رمز بسیار کارساز خواهد بود. طبق بخشنامه بانک مرکزی، از ابتدای دی ماه ۱۳۹۸ استفاده از رمز پویا یا رمز دوم یکبار مصرف برای انجام همه تراکنش‌های آنلاین مثل کارت به کارت و خرید شارژ، الزامی شد. این رمزها بر خلاف رمز دوم ثابت نیستند و اعتبار آن‌ها تنها ۶۰ ثانیه است.

رمز پویا کارت بانکی، رمز یکبار مصرفی است که به جای رمز دوم کارت استفاده می‌شود و یکی از موارد امنیتی مهم برای جلوگیری از کلاه برداری‌ها و برداشت‌های غیرمجاز از حساب‌های بانکی است که بهتر است سریع‌تر اقدام به فعال سازی آن کنید.

نحوه فعال سازی رمز پویا چگونه است؟ برخی از بانک‌ها به صورت خودکار رمز پویا کارت‌های بانکی مشتریان خود را فعال می‌کنند. در غیر این صورت، از ۲ طریق می‌توانید اقدام به فعال سازی رمز پویا کنید:

به دستگاه‌های خودپرداز بانک مربوطه مراجعه کرده و از منوی خدمات رمز پویا اقدام به فعال سازی آن کنید.

مراجعه به شعب بانک مربوطه.

چرا رمز دوم یک‌بارمصرف؟

رمز دوم پویا یا یک‌بارمصرف، امنیت تراکنش‌های مالی را در فضای اینترنت افزایش می‌دهد. زیرا در حالت قبل، اگر یک سارق می‌توانست شماره کارت، رمز دوم و CVV۲ را به دست بیاورد، می‌توانست به همه

اعلام نحوه ارسال اولویت تخصیص ارز کالاهای کشاورزی به بانک مرکزی

اماری به تفکیک ثبت سفارش از بانک مرکزی دریافت اطلاعات اظهارنامه گمرکی (کوتاژ) از سامانه جامع تجارت در صورت تطابق اطلاعات دو بند فوق مبتنی بر تاریخ اظهارنامه گمرکی، کالای مورد نظر مشمول ارسال نظر دستگاه به بانک مرکزی خواهد بود. تبصره: اولویت کالایی پس از تکمیل اطلاعات بند ۳ بر اساس مقتضیات بازار و نیاز کشور جمع‌بندی و ارسال خواهد شد.

در خصوص کالاهای تخصیصی از جمله سموم، کود شیمیایی، بذر، واکسن و داروهای دامی و ...، اولویت‌بندی بر اساس اعلام مکتوب دستگاه تخصصی ذی‌ربط خواهد بود و ۱ مفاد بند ۱ و ۲ مستثنی می‌باشد.

ارسال نظر دستگاه با رعایت افزایش رقابت‌پذیری در بازار، تنوع‌بخشی به مبادی واردات و وارد کنندگان کالاهای اساسی و همچنین ممانعت از ایجاد انحصار مورد نظر خواهد بود. تأمین ذخایر راهبردی کشور در قالب شورای خرید وفق دستورالعمل مربوطه و خارج از مفاد این دستورالعمل خواهد بود.



در اطلاعیه‌ای از سوی معاونت توسعه بازرگانی وزارت جهاد کشاورزی، نحوه ارسال اولویت تخصیص ارز کالاهای کشاورزی به بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام شد.

معاونت توسعه بازرگانی، بر اساس سیاست‌های ارزی ابلاغ شده توسط بانک مرکزی ج.ا.ا. و مسئولیت آن بانک در تهیه و تطبیق نقشه جامع تجاری ارزی کشور؛ نسبت به ارسال اولویت تخصیص و تأمین ارزی کالاهای کشاورزی (نظر دستگاه) به بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بر اساس مفاد ذیل اقدام کرد.

فراخوانی و دریافت سیستمی اطلاعات گواهی ثبت

وعده رئیس کل بانک مرکزی برای انحلال

بانک‌ها ناترازند یا ورشکسته؟



سمت انحلال حرکت خواهند کرد. در این زمینه فهرست بانک‌های ناتراز و اقدامات لازم را در این زمینه به دولت داده‌ایم و درباره چند بانک این کار شروع شده است.

فرزین با بیان اینکه اجازه نمی‌دهیم که بانک‌های ناتراز به فعالیت‌شان ادامه دهند و خلق پول کنند، گفت: درباره پرداخت تسهیلات در سال جدید نیز به دنبال این هستیم که آن را تقویت کنیم. البته اگر بخواهیم نقدینگی را کنترل کنیم باید تسهیلات بانکی را از تنوع تکلیفی و غیرتکلیفی کنترل کنیم و لازمه آن تقویت نظارت بانک مرکزی است. البته به گفته رئیس کل بانک مرکزی، قاعده‌ای در این زمینه به نام قاعده گزیر وجود دارد به معنی اینکه بانک مرکزی ضامن پول‌ها و سپرده‌های مردم در بانک‌هایی است که منحل می‌شوند و تا ریال آخر پول‌های مردم به آنها بازگردانده خواهد شد.

بنابراین امسال شاهد انحلال بانک‌هایی خواهیم بود که به رشد پایه پولی، افزایش نقدینگی و نهایتاً تورم دائمی می‌زنند و باید دید این سیاست چگونه اجرایی خواهد شد و بانک‌های منحل شده در کدام بانک‌ها ادغام می‌شوند؟

یکی از وعده‌هایی که فرزین اخیراً در راستای نظم بخشی به سیستم بانکی و جلوگیری از افزایش پایه پولی و نهایتاً نقدینگی داده است، انحلال بانک‌های ناتراز است که تا نیمه امسال شاهد منحل شدن چند بانک خواهیم بود.

یکی از دلایل افزایش پایه پولی و نقدینگی، اضافه برداشت بانک‌ها و خلق پول از سوی آن‌هاست. موضوعی که محمدرضا فرزین - رئیس کل بانک مرکزی - چند روز گذشته در گفت‌وگوی تلویزیونی اخیر خود درباره آن به صراحت صحبت کرد.

وی با تأکید بر اینکه قطعاً امسال و تا نیمه اول چند بانک ناتراز منحل خواهند شد و نام آن‌ها را اعلام خواهیم کرد، گفت: اگر بخواهیم تأمین پولی و مالی را به روش غیرتورمی انجام دهیم باید بانک‌ها سرمایه‌شان افزایش پیدا کند و بانک‌هایی که کفایت سرمایه لازم را ندارند و اضافه برداشت دارند باید بداند که اگر نتوانند ناترازی‌شان را حل کنند به