

بانک مرکزی:

رشد نقدینگی با ۹ واحد درصد کاهش در پایان سال ۱۴۰۱ به ۳۰ درصد رسید



پس از سه سال افزایش مداوم رشد نقدینگی بانک مرکزی با همکاری دولت در سال ۱۴۰۱ توانست رشد نقدینگی را که مهمترین متغیر در کنترل تورم است، در مسیر نیل به میانگین بلندمدت این متغیر قرار دهد.

پس از سه سال افزایش مداوم رشد نقدینگی طی سال‌های ۱۳۹۸ تا ۱۴۰۰، بانک مرکزی با همکاری دولت در سال ۱۴۰۱ توانست رشد نقدینگی را که مهمترین متغیر در کنترل تورم است، در مسیر نیل به میانگین بلند مدت این متغیر قرار دهد بگونه‌ای که رشد نقدینگی با ۹ واحد درصد کاهش در پایان سال گذشته به حدود ۳۰ درصد رسید.

این بانک با اجرای سیاست کنترل مقداری ترانزاکشن با افزایش نسبت سپرده قانونی بانک‌های داخلی (به عنوان جرایم نظارتی)، توانست رشد خلق پول توسط بانک‌ها را از طریق کاهش قابل

توجه ضریب فزاینده نقدینگی کنترل نماید. بانک مرکزی همچنین با تمرکز بر وثیقه‌دار و قاعده‌مند کردن ارتباط مالی میان خود و شبکه بانکی (از طریق توسعه عملیات بازار باز و ارائه تسهیلات قاعده‌مند به بانک‌ها در نرخ سقف دالان نرخ سود) و با استفاده از ابزارهای بازار محور، هدف عملیاتی خود در کنترل رشد نقدینگی و پایه پولی را دنبال می‌نماید. در این میان، بخشی از افزایش توتایی متداری از بانک‌ها و مؤسسات اعتباری ناسالم در تودیع سپرده قانونی بوده که این امر به معنای تزریق پول بر قدرت به اقتصاد و یا چاپ پول نمی‌باشد. چراکه رشد نقدینگی که نمایانگر مجموع خلق پول بانک‌ها و بانک مرکزی می‌باشد روند نزولی داشته و در پایان سال ۱۴۰۱ در سطح هدف تعیین شده (۳۰ درصد) بوده است.

قرارداد خودمالکی بیش از ۷۷ هزار واحد در بانک مسکن منعقد شد



علی عسکری سرپرست بانک مسکن از انعقاد قرارداد خودمالکی ۷۷ هزار و ۱۹۲ واحد به مبلغ ۲۵ هزار و ۶۴۱ میلیارد تومان خبر داد.

علی عسکری سرپرست بانک مسکن در خصوص روند آرایه تسهیلات خودمالکی طرح نهضت ملی مسکن، قراردادهای منعقد شده و همچنین میزان

واریزی به حساب سازندگان توضیح داد: از ابتدای اجرای طرح نهضت ملی مسکن تاکنون قرارداد خودمالکی ۷۷ هزار و ۱۹۲ واحد به مبلغ ۲۵ هزار و ۶۴۱ میلیارد تومان منعقد شده است.

سرپرست بانک مسکن افزود: از میزان قرارداد منعقد شده خودمالکی تاکنون ۱۷ هزار و ۲۴۹ میلیارد تومان به حساب سازندگان واریز شده است.

عسکری گفت: پرداخت تسهیلات خودمالکی طرح نهضت ملی مسکن را مرحله به مرحله و بر اساس پیشرفت فیزیکی به خودمالکان عنوان کرد.

انتصاب سرپرست شرکت عمران شهر جدید پردیس



خلیل محبت خواه طی حکمی از سوی معاون وزیر راه و شهرسازی به عنوان سرپرست شرکت عمران شهر جدید پردیس منصوب شد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیئتا به نقل از وزارت راه و شهرسازی، علیرضا جعفری معاون وزیر راه و شهرسازی

و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید طی حکمی خلیل محبت خواه را به عنوان سرپرست شرکت عمران شهر جدید پردیس منصوب کرد.

متن حکم به شرح زیر است:

«با عنایت به تخصص، تعهد و سابقه مفید و ارزشمند جنابعالی و در راستای پیشبرد امور جاریه شرکت به موجب این حکم، جنابعالی به عنوان سرپرست شرکت عمران شهر جدید پردیس منصوب می‌شوید. امید است با استعانت از خداوند متعال و عنایات حضرت ولی عصر (عج) و رهنمودهای مقام معظم رهبری (حفظه... تعالی) در راستای تحقق اهداف بیانیه گام دوم انقلاب اسلامی و همچنین همکاری اعضای محترم هیأت مدیره و کارکنان آن شرکت، در انجام امور محوله جهت پیشبرد اهداف عالیه انقلاب اسلامی و پایداری از راه امام راحل (ره) و شهیدان گرانقدر موفق و موید باشید.»

رشد چشمگیر سود بانک اقتصادنوین در عملیات واسطه‌گری پول

بانک اقتصادنوین در عملکرد یک ماهه منتهی به فروردین ماه سال جاری بیش از ۲۲۷۰ میلیارد تومان از محل عملیات واسطه‌گری پولی در آمد کسب کرد که با کسر هزینه‌های مرتبط به مبلغ ۱۸۴۷ میلیارد تومان، خالص درآمدهای این بانک از محل واسطه‌گری پولی در فروردین ماه به رقم ۴۲۳ میلیارد تومان رسید. این رقم نسبت به فروردین ماه سال ۱۴۰۱، بیش از ۱۳۹ درصد رشد نشان می‌دهد.

گفتنی است، بانک اقتصادنوین جزء بانک‌هایی است که با تداوم در ثبت تراز عملیاتی مثبت و بهبود مستمر در روند سودآوری طی سالیان اخیر، از وضعیت بسیار مطلوبی در صورت‌های مالی برخوردار است.

مفقود گردیده

برگ سبز خودرو سواری پراید تیپ ال ایکس مدل ۱۳۷۷ به رنگ سفید روغنی شماره موتور ۰۰۰۶۸۰۴۵ شماره شناسی S1412277558567 شماره پلاک انتظامی ۱۷-ایران-۱۳۳-ل ۸۵ بنام بختیار پناهی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۲/۱۲

مفقود گردیده

سند کمپانی خودرو پژو پارس تیپ PARS TU5 مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید روغنی شماره موتور 139B0304503 شماره شناسی NAAN11 FE6NH481028 شماره پلاک انتظامی ۱۷-ایران-۶۵۱-۱۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۲/۱۲

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

نظر به دعوی پرونده داور کلاسه ۱۴۰۱/۱۳۱ مطروحه توسط آقای وریا ایزدی بوکالت از خانم هاجر سرداری به طرفیت شرکت تعاونی مسکن کارکنان کشاورزی استان کردستان، اداره کل اوقاف و امور خیریه استان کردستان، عبدالرحمن کریمی نژاد، سید خالص شمس قریشی، محمد علی محمدی، فرهاد خرمشلی، فرزند سید حسن، محمد علی حیدری، حبیب الله شریعتی، کمال بابایی، انور احمدی، آرام بهمنی، سید حسین قادری، محمد امامی، عبید فتحیانی، مظفرالدین صیفی کاران، هوشنگ صیفی کاران، خسرو صیفی کاران، فرهاد صیفی کاران، ابراهیم غلام مرادی، تیمور غلام مرادی، شرافت غلام مرادی، پرشنگ غلام مرادی، شراره غلام مرادی، ژاله غلام مرادی، محمد غلام مرادی، شریفه مرادی به خواسته ۱ □ الزام به ایفای تعهد قراردادی مبنی بر تحویل یک قطعه زمین به شماره ۱۲۶ واقع در داکیران ۲ □ الزام به تفکیک و تنظیم و انتقال سند رسمی زمین موضوع قرارداد واگذاری در محدوده پلاک ثبتی ۲۷۱۲ اصلی بخش ۳ سند ۳ □ کلیه خسارات و هزینه‌های داور و دادرسی، با توجه به مجهول‌الذات بودن عبدالرحمن کریمی نژاد فرزند محمد سید خالص شمس قریشی فرزند سید حسن، محمد علی محمدی فرزند محمد سعید، فرهاد خرمشلی فرزند خدارحیم، امین قادری فرزند محمد صالح، محمد علی حیدری فرزند عزیز، حبیب الله شریعتی فرزند احمد، کمال بابایی فرزند عباس، انور احمدی فرزند محمد علی، آرام بهمنی فرزند سعید، سید حسین قادری فرزند محی الدین، محمد امامی فرزند عزیز وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب را بیکار در روزنامه‌های کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا از تاریخ نشر آگهی با اخذ مستندات پرونده در وقت رسیدگی تعیین شده روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۸ ساعت ۱۰:۳۰ صبح جهت رسیدگی به پرونده در مرکز داورى اتناق تعاون حضور به هم رسانند در غیر اینصورت وفق مقررات اقدام خواهد شد. (م الف: ۱۵۲۵)

رحمت الله عطری - رئیس اتناق تعاون استان کردستان

پیگیر افزایش سقف تسهیلات پروژه‌های نهضت ملی مسکن در استان زنجان هستیم



مدیرکل راه و شهرسازی استان زنجان، با بیان اینکه با تمام توان پیگیر افزایش سقف تسهیلات از ۲۵۰ میلیون تومان به ۵۰۰ تا ۵۵۰ میلیون تومان هستیم، تاکید کرد: مکاتبات لازم با وزارت راه و شهرسازی انجام شده است و در این خصوص از ظرفیت نمایندگان مجلس هم استفاده شده تا نسبت به افزایش سقف تسهیلات در مجلس همراهی و همکاری لازم را مد نظر قرار دهند.

خواسته‌های متقاضیان به وزارت راه و شهرسازی انتقال داده شده است

اسماعیلی تصریح کرد: همچنین کاهش سود بانکی تسهیلات پروژه‌های نهضت ملی مسکن از گزینه‌های اصلی ما برای تسهیل شرایط خانه دار شدن متقاضیان می‌باشد که در این میان مکاتبات لازم از طریق استانداری و وزارت راه و شهرسازی انجام شده است.

وی گفت: در این میان متقاضیان هم بر این امر مهم اذعان داشته باشند افزایش سقف تسهیلات از دست ما خارج است و استانی نیست و یک بحث ملی است و برای تحقق این دو خواسته متقاضیان مجموعه اداره کل راه و شهرسازی استان، استاندار و نمایندگان مجلس تلاش می‌کنند تا آورده متقاضیان کاهش یابد و متقاضیان مشکلی نداشته باشند.

مدیرکل راه و شهرسازی استان زنجان، با بیان اینکه استان زنجان در اجرای نهضت ملی مسکن در سطح کشور جلوتر است، افزود: متأسفانه پیشرو بودن باعث شده مشکلات را زودتر از سایر استان‌ها لمس کنیم ولی خواسته‌های متقاضیان را با جان و دل به مجموعه وزارت راه و شهرسازی انتقال می‌دهیم.

اسماعیلی تاکید کرد: خوشبختانه ۱۹۲ واحد مسکونی از پروژه برکت هم در شهر زنجان قبل از عید به متقاضیان تحویل داده شد.

علت تفاوت قیمت‌ها در شروع پروژه‌ها است

وی با بیان اینکه در این دیدار چهره به چهره متقاضیان نسبت به تفاوت قیمت پروژه‌های نهضت ملی مسکن سؤال داشتند، گفت: علت تفاوت قیمت‌ها در شروع پروژه‌ها است و در این میان پروژه‌ای که سال ۹۹ شروع شده با پروژه‌ای که سال ۱۴۰۰ شروع شده متفاوت است و همچنین شاهد تورم سالانه هستیم و به تبع آن قیمت تمام شده هم بالا خواهد بود و همچنین میزان مساحت هم در افزایش قیمت تمام شده دخیل است.

تحقق بیش از ۱۲۰ درصد بودجه بیمه نوین



شرکت بیمه نوین در سال گذشته موفق شد بیش از ۱۲۰ درصد از بودجه تعیین شده خود را محقق کند.

این شرکت موفق شد در سال ۱۴۰۱ با کسب پرتفوی ۳۰۰۰ میلیارد تومانی، بیش از ۱۲۰ درصد از بودجه پیش بینی شده در استراتژی‌های خود را محقق کند. همچنین پرتفوی محقق شده در بیمه نوین نسبت به سال گذشته از ۵۰ درصد رشد برخوردار شده است.

در سال ۱۴۰۱ در شرکت بیمه نوین، رشته بیمه‌های مهندسی بیش از ۶۶ درصد، آتش سوزی بیش از ۵۰ درصد، مسئولیت بیش از ۵۶ درصد و باربری نیز از ۷۹ درصد رشد در پرتفوی نسبت به سال گذشته برخوردار شدند.

گفتنی است، محصول "بیمه درمان خانواده" و "بیمه مستمری" از جمله محصولات جدید و نوآورانه بیمه نوین در سال گذشته بودند که در نیمه دوم سال روانه بازار شدند.

ارائه تسهیلات ارزان قیمت به ساکنین بافت‌های فرسوده گلستان



فرسوده شرکت بازآفرینی شهری ایران به نشانی FACILITY.UDRC.IR نسبت به ثبت اسناد مالکیت ملک خود اقدام کنند. وی افزود: با ثبت کدپستی یا کد جام (ثبت شده در سند تک برگ) در سامانه به صورت خودکار، وجود ملک در محدوده (بافت فرسوده، تاریخی و سکونتگاه غیر رسمی) به متقاضیان اعلام خواهد شد.

با اجرای طرح نهضت ملی مسکن در دستور کار قرار گرفته است.

وی افزود: تا کنون ۱۸ شهر و دو هزار و ۸۰۰ هکتار بافت فرسوده در استان شناسایی شده که ساکنین این مناطق می‌توانند تا سقف ۳۵۰ میلیون تومان از تسهیلات بافت فرسوده استفاده کنند.

ملک در ادامه اظهار کرد: ۱۵۰ میلیون تومان از این تسهیلات به صورت قرض الحسنه و نرخ سود صفر درصد پرداخت خواهد شد و باقی تسهیلات ۱۲۶ نرخ سود ۱۸ درصد و با مدت زمان بازپرداخت ۱۲ ماهه به متقاضیان ارائه می‌شود.

مدیرکل راه و شهرسازی گلستان در خصوص مراحل دریافت تسهیلات بافت فرسوده گفت: افرادی که ملک‌شان در محدوده بافت‌های ناکارآمد شهری قرار دارد می‌توانند با مراجعه به سامانه ثبت‌نام تسهیلات نوسازی بافت‌های

مدیرکل راه و شهرسازی گلستان گفت: در سال گذشته، طی اقدام مشترک بین راه و شهرسازی و بانک های استان، ۱۸ هزار و ۴۴ میلیارد ریال تسهیلات بافت فرسوده، توسط بانک مسکن به ۵۸۴ واحد در گلستان ارائه شد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هیئتا به نقل از وزارت راه و شهرسازی، مهدی ملک ضمن تشریح عملکرد بانک مسکن در حوزه پرداخت تسهیلات در بافت فرسوده استان، اظهار کرد: تعهد بانک مسکن برای پرداخت تسهیلات نوسازی در بافت فرسوده برای سال ۱۴۰۱، معادل دو هزار و ۹۲ واحد بود که در نهایت ۵۸۴ واحد برای دریافت تسهیلات به بانک معرفی شدند.

رئیس شورای هماهنگی امور راه و شهرسازی گلستان ادامه داد: نوسازی بافت فرسوده هم‌زمان

تهیه فهرست بدهکاران بزرگ بانکی



خواری در زمین‌های وقفی تهران شایع است و بسیاری از قراردادهای غیرقانونی اجاره و جوازهای ساخت و ساز را که عمده آن‌ها در اراضی کشاورزی بود، لغو کردیم. وی همچنین کوتاه کردن فرآیند صدور پروانه‌های ساختمانی را

رئیس قرارگاه گشت ارشاد مدیران ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان تهران از تهیه فهرست بدهکاران بزرگ بانکی برای وصول مطالبات بانکی خبر داد.

افشین سهرابخان در نشستی به تشریح اقدامات صورت گرفته در قرارگاه گشت ارشاد مسئولان و مدیران ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان تهران پرداخت و گفت: در ساله تنظیم بازار به منظور توزیع مناسب اقلام ضروری مردم در شب عید با اتحادیه‌های مربوطه جلسه داشتیم و خوشبختانه همکاری خوبی داشتند.

بانک مرکزی اواخر فروردین سال گذشته فهرست بدهکاران بزرگ ۱۴ بانک دولتی و خصوصی را منتشر و اعلام کرد: به تدریج هم‌زمان با دریافت اطلاعات از سایر بانک‌ها این فهرست کامل‌تر خواهد شد.

مبارزه با زمین خواری در زمین های وقفی استان تهران سهرابخان از ورود این قرارگاه به مبارزه با زمین خواری در زمین‌های وقفی استان تهران خبر داد و افزود: متأسفانه زمین