

## افزایش نرخ سود گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه گذاری کام



عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه: نرخ سود گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه گذاری عام مورخ ۲۸ بهمن سال ۱۴۰۱ به ۵/۲۱ درصد افزایش یافت.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن - هینستا، با توجه به دستورالعمل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران مبنی بر تغییر در شرایط و ضوابط انتشار اوراق گواهی سپرده، نرخ سود گواهی سپرده مدت‌دار ویژه سرمایه‌گذاری عام بانک مسکن مورخ ۲۸ بهمن‌ماه ۱۴۰۱ از تاریخ انتشار به ۵/۲۱ درصد تغییر یافت. بر همین اساس نرخ سود بازخرید قبل از سررسید اوراق مذکور نیز به ۵ درصد رسید. در ضمن مبالغ مربوط به مابه‌التفاوت سود ماهیانه دو دوره گذشته این اوراق به حساب ذی‌نفعان اریز شده است. گفتنی است، موضوع افزایش نرخ سود و بازخرید این اوراق طی پیامکی توسط اداره کل روابط عمومی بانک مسکن به اطلاع دارندگان گواهی سپرده مزبور می‌رسد.

## نرخ سود بین بانکی ۲۳.۵۵ درصد شد

بر اساس جدیدترین آمار بانک مرکزی، نرخ سود بین بانکی در هفته گذشته ۲۳.۵۵ درصد بوده که نسبت به هفته قبل از آن با کاهش جزئی مواجه شده است. به گزارش اقتصاد آنلاین، بانک مرکزی در آخرین گزارش خود درباره نرخ سود در هفته منتهی به ۱۳ اردیبهشت ماه، نرخ سود بین بانکی را ۲۳.۵۵ درصد اعلام کرد که در قیاس با هفته قبل‌تر از آن (هفته منتهی به ششم اردیبهشت) که ۲۳.۶۲ درصد بود، هفت دهم درصد کاهش را تجربه کرده است. البته نرخ توافق بازخرید، اعتبارگیری و سپرده‌گذاری قاعده‌مند نسبت به هفته‌های گذشته تغییری نکرد.

بانک مرکزی اعلام کرد:

## هشدار بانک مرکزی در خصوص خرید و فروش اوراق کام



پیرو ابلاغ «دستورالعمل گواهی اعتبار مولد - کام» و «ضوابط کنترل و مدیریت اوراق کام»، تمامی فرابندها شامل صدور، تغییر ذینفع، فروش در قالب خرید دین، بازپرداخت در سررسید یا انتقال به بازار سرمایه، صرفاً توسط بانک‌های عامل دارای مجوز از بانک مرکزی و مبتنی بر سامانه کام بانک مرکزی انجام می‌شود.

به گزارش اقتصادآنلاین، بانک مرکزی اعلام کرد که تمامی اوراق کام صادر شده دارای یک کد منحصر به فرد است که از طرف سامانه کام به اوراق تخصیص داده می‌شود. شایان ذکر است، اوراق کام منتقل شده به بازار سرمایه اعم از بورس یا فرابورس فقط در چارچوب مورد تایید سازمان بورس و اوراق بهادار انجام می‌گیرد و در صورت انتقال اوراق کام به بازار سرمایه، عملیات آن تابع ضوابط بازار سرمایه خواهد بود. لازم به تأکید است که اوراق کام به صورت کاملاً الکترونیکی در سامانه کام بانک مرکزی منتشر می‌شود و فرایند صدور، انتقال و تسویه نیز صرفاً از طریق بانک‌های عامل و مبتنی بر سامانه کام مقدور است. لذا لازم است این نکته مورد توجه کلیه بانک‌ها و ذینفعان اوراق کام قرار گیرد که اوراق کام به صورت کاغذی نبوده و هرگونه اوراق کاغذی با نام‌های مشابه یا هرگونه گواهی سپرده با انواع پیشوند یا پسوند منضم به اوراق کام، مورد تایید این بانک نیست و هر گونه اوراق منضم به اوراق کام که توسط هر شخص حقیقی و حقوقی در هر سامانه و بستر اینترنتی که خارج از چارچوب فوق الذکر صادر یا منتشر شود از نظر این بانک فاقد اعتبار است.

امیرعبداللهیان تشریح کرد:

## هزینه وام مسکن کاهش یافت

هزینه هر برگ اوراق وام مسکن (تنسه) نسبت به حدود دو هفته قبل روندی کاهش‌یافته و متاهل‌های ساکن تهران برای اخذ این وام باید حدود ۸۶ میلیون تومان پرداخت کنند.

به گزارش ایسنا، هر برگ اوراق وام مسکن (تنسه) در اردیبهشت سال ۱۴۰۰، با قیمت ۸۰ هزار و ۸۰۰ تومان و در خردادماه سال مذکور نیز ۹۱ هزار و ۸۰۰ تومان قیمت دارد. هر برگ اوراق تسهیلات مسکن در تیر سال ۱۴۰۰ با قیمت ۹۶ هزار و ۶۰۰ تومان، در مرداد با قیمت ۹۶ هزار و ۲۰۰ تومان و در شهریور نیز با قیمت ۹۵ هزار و ۱۰۰ تومان داد و ستد می‌شود. این اوراق در ماه مهر سال ۱۴۰۰ معادل ۹۲ هزار و ۹۰۰ تومان، در آبان ماه سال ۱۴۰۰ معادل ۸۵ هزار و ۹۰۰ تومان و در آذر نیز ۸۸ هزار و ۱۰۰ تومان قیمت دارد. اوراق تسهیلات مسکن در دی و بهمن سال ۱۴۰۰ نیز با قیمت‌های ۸۶ هزار و ۵۰۰ تومان و ۸۷ هزار و ۹۰۰ تومان معامله می‌شود. این اوراق در سال ۱۴۰۱ معادل ۸۸ هزار و ۸۰۰ و در سال ۱۴۰۲ نیز ۸۹ هزار و ۶۰۰ تومان قیمت داشته که این گزارش بر اساس قیمت سال ۱۴۰۲ نوشته شده است.

قیمت اوراق برای مجردها و متاهل‌های تهرانی

بر این اساس، مجردهای ساکن تهران می‌توانند تا ۲۸۰ میلیون تومان تسهیلات دریافت کنند که شامل ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن و ۸۰ میلیون تومان وام جعاله می‌شود؛ لذا برای دریافت ۲۰۰ میلیون تومان وام باید ۴۰۰ برگ تسهیلات مسکن خریداری می‌کنند که هزینه این تعداد با اوراق ۸۹ هزار و ۶۰۰ تومانی، ۳۵ میلیون و ۸۴۰ هزار تومان می‌شود. همچنین با در نظر گرفتن ۸۰ میلیون تومان وام جعاله که برای آن باید ۱۶۰ ورق به مبلغ ۱۴ میلیون و ۳۳۶ هزار تومان خریداری کنند، مجموع هزینه خرید اوراق به ۵۰ میلیون و ۱۷۶ هزار تومان می‌رسد.

زوج‌های تهرانی نیز بر همین اساس می‌توانند تا سقف ۴۸۰ میلیون تومان شامل ۲۰۰ میلیون تومان تسهیلات خرید مسکن برای هر نفر و ۸۰ میلیون تومان وام جعاله دریافت کنند؛ بنابراین زوجین باید ۸۰۰ برگ تسهیلات مسکن خریداری کنند که هزینه آن ۷۱ میلیون و ۸۶۰ هزار تومان می‌شود که همراه با هزینه ۱۴ میلیون و ۳۳۶ هزار تومانی وام جعاله که برای آن باید ۱۶۰ ورق تسهیلات مسکن خریداری کنند، در مجموع باید ۸۶ میلیون و ۱۹۶ هزار تومان پرداخت کنند.

قیمت اوراق در سایر استان‌ها

سقف این تسهیلات برای مراکز استان و شهرهای با جمعیت بیش از ۲۰۰ هزار نفر برای مجردها به ۱۶۰ و برای زوجین به ۲۲۰ میلیون تومان رسیده است. با توجه به اینکه مجردها باید ۳۲۰ متاهل‌های ساکن این شهرها نیز باید ۶۴۰ برگ تسهیلات مسکن خریداری کنند، مجردها باید ۲۸ میلیون و ۶۷۲ و متاهل‌ها نیز ۵۷ میلیون و ۳۴۴ هزار تومان پرداخت کنند.

مدیر کل بیمه سلامت استان کرمانشاه:

# ۱۰۷ بیماری خاص زیر پوشش صندوق بیمه سلامت کرمانشاه قرار دارد



تسهیل دسترسی به موقع بیماران به خدمات مورد نیاز تعریف شده است.

وی اظهار کرد: در صورتی که بیمار دارای نشان بیماری خاص و صعب‌العلاج باشد، می‌تواند مطابق با

بسته ابلاغی وزارت بهداشت از مزایای صندوق خاص و صعب‌العلاج بهره مند شود.

تسهیل هزینه‌های دارو و اعمال جراحی بیماران سرطانی پرداخت می‌شود

مدیرکل بیمه سلامت استان کرمانشاه با بیان اینکه این صندوق توانسته است هم‌اکنون بسیاری از دغدغه خانواده‌های این‌گونه بیماران به ویژه بیماران سرطانی را برطرف سازد، گفت: هم‌اکنون تمام هزینه

مدیر کل بیمه سلامت استان کرمانشاه با بیان ارایه خدمات جدید درمانی در دولت سیزدهم برای کاهش پرداخت از جیب مردم، گفت: هم‌اکنون ۱۰۷ بیماری خاص و صعب‌العلاج زیر پوشش این بیمه قرار داشته و تمام هزینه‌های درمانی آنها پرداخت می‌شود.

«رضا تحویلیان» روز شنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: این اقدام مهم در سال گذشته از سوی دولت سیزدهم و با تشکیل صندوق بیماران خاص و صعب‌العلاج و با تخصیص پنج هزار میلیارد تومان اعتبار به این صندوق فعالیت خود را در کشور به‌منظور کاهش هزینه داروها در سبب خانوارها آغاز شد.

وی افزود: در همین راستا در حالی که در دولت پیشین تنها پنج بیماری زیر پوشش بیمه سلامت قرار داشتند این تعداد در دولت سیزدهم به ۱۰۷ بیماری افزایش پیدا کرد تا افرادی که دچار بیماری‌های خاص و نادر هستند، دیگر دغدغه‌ای برای پرداخت هزینه‌های درمان خود نداشته باشند و با حمایت این صندوق، رایگان خدمات دارویی را دریافت کنند.

مدیرکل بیمه سلامت استان کرمانشاه اضافه کرد: از آبان ماه سال گذشته که این امر محقق شد تا آخر سال مجموع اعتبارات اختصاص یافته به این‌گونه بیماران در استان کرمانشاه از سقف ۴۰۰ میلیون تومان به ۱۰ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان رسید و پس از آن نیز سقف این اعتبارات برای استان برادشته شد.

پرداخت ۸.۵ میلیارد تومان هزینه درمانی به بیماران خاص و صعب‌العلاج استان

تحویلیان افزود: در سال گذشته در مجموع حدود

## خبر خوب برای بچه دارها / مبلغ وام فرزندآوری افزایش یافت



بانک مرکزی در راستای قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور دستور العمل اجرایی تسهیلات قرض الحسنه فرزند را برای اجرا به شبکه بانکی ابلاغ کرد.

به گزارش اقتصاد آنلاین، در بخشنامه ابلاغی این بانک برای فرزند اول مبلغ ۳۰۰ میلیون ریال با دوره باز پرداخت سه سال، فرزند دوم مبلغ ۶۰۰ میلیون ریال با دوره باز پرداخت چهار سال، فرزند سوم مبلغ ۹۰۰ میلیون ریال با دوره باز پرداخت پنج سال،

فرزند چهارم مبلغ ۱۲۰۰ میلیون ریال با دوره باز پرداخت شش سال و فرزند پنجم به بعد مبلغ ۱۵۰۰ میلیون ریال با دوره باز پرداخت هفت سال تسهیلات تعیین شده است.

متن دستور العمل تسهیلات قرض الحسنه فرزند یازدهم اردیبهشت ماه سالجاری پیرو بخشنامه پنجم فروردین ماه سال ۱۴۰۲ به شرح زیر است:

دستور العمل سامانه تسهیلات قرض الحسنه فرزند در راستای اجرای ماده (۱۰) «قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت» سامانه تسهیلات قرض الحسنه

فرزند راه اندازی و همچنین حسب جزء (۲) بند (الف) تبصره (۱۶) قانون بودجه سال ۱۴۰۲ بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی از محل منابع پس انداز و جاری قرض الحسنه شبکه بانکی حسب دستور العمل ذیل اقدام می‌نمایند.

۱- تعاریف:

الف- بانک عامل: بانک یا موسسه اعتباری غیربانکی که توسط متقاضی برای دریافت تسهیلات در مرحله ثبت نام انتخاب می‌شود.

ب- متقاضی: پدر متولدین سال ۱۴۰۰ (۰۱/۰۱/۱۴۰۰) به بعد

ج- سامانه: سامانه تسهیلات قرض الحسنه فرزند

د- قانون: قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت ه- تسهیلات: تسهیلات قرض الحسنه فرزند

۲- شرایط عمومی متقاضیان تسهیلات فرزند ۱-۲-۱) دارا بودن تابعیت کشور جمهوری اسلامی ایران

۲-۲) پرداخت تسهیلات براساس قانون به پدر اطفالی که تاریخ تولد آنان از ۰۱/۰۱/۱۴۰۰ به بعد و در داخل ایران متولد شده اند به شرح ذیل تعلق می‌گیرد.

در سال ۱۴۰۲ مبلغ تسهیلات به شرح زیر می‌باشد:

فرزند اول مبلغ ۳۰۰ میلیون ریال با دوره باز پرداخت ۳ سال (۳۶ ماه)

فرزند دوم مبلغ ۶۰۰ میلیون ریال با دوره باز پرداخت ۴ سال (۴۸ ماه)

فرزند سوم مبلغ ۹۰۰ میلیون ریال با دوره باز پرداخت ۵ سال (۶۰ ماه)

فرزند چهارم مبلغ ۱۲۰۰ میلیون ریال با دوره باز پرداخت ۶ سال (۷۲ ماه)

فرزند پنجم به بعد مبلغ ۱۵۰۰ میلیون ریال با دوره باز پرداخت ۷ سال (۸۴ ماه)

تبصره: (سقف فردی تسهیلات متناسب با سقف فردی مندرج در لایحه بودجه سنواتی است.)

۲-۲) تسهیلات فرزند بدون الزام به سپرده گذاری و با شش ماه دوره تنفس برای شروع اقساط پرداخت می‌شود.

۲-۲) متقاضیان واجد شرایط برای متولدین مورخ ۰۱/۰۱/۱۴۰۰ به بعد و حداکثر تا دو سال پس از تولد فرزند، می‌توانند نسبت به ثبت درخواست خود در سامانه مربوطه اقدام نمایند.

۵-۲) ارائه اصل شناسنامه فرزند و پدر وی در زمان مراجعه به بانک الزامی است.

۲-۶) به هر فرزند متولد شده تنها یکبار تسهیلات فرزند به پدر تعلق می‌گیرد.

۲-۷) در صورتیکه حسین دوره بازپرداخت تسهیلات تولد فرزند، فرزند دیگری از متقاضی به دنیا آمد، پرداخت تسهیلات مذکور طبق ضوابط این دستورالعمل به کودک بعدی امکان پذیر است.

۲-۸) در مورد تولد فرزندان دو قلو و بیشتر به ازای هر فرزند، یک وام تعلق می‌گیرد.

## اجرای قانون جدید، اعتبار را به چک بازگرداند

### افزایش تعداد چک‌ها و کاهش چک برگشتی



قانون جدید به طور خلاصه، صادرکننده چک می‌بایست چک خود را در سامانه صید (صندوق یکپارچه الکترونیکی دسته چک) ثبت کرده و سپس آن را در اختیار فروشنده قرار دهد. پس از این، گیرنده چک با دریافت اطلاعات سوابق صادرکننده چک و حصول اطمینان از عدم سوءپیشینه صادرکننده در صدور چک‌های بی‌محل، می‌تواند با اطمینان بیشتری نسبت به پذیرش چک و انجام معامله اقدام کند. همچنین در صورت برگشت چک، حساب صادرکننده به میزان مبلغ چک صادر شده مسدود می‌شود. علاوه بر این، برخی تنبیهات قانونی برای صادرکننده چک بی‌محل منظور شده تا از این طرق نوعی بازدارندگی در صدور چک‌های بی‌محل ایجاد شود.

قانون جدید چک در دولت قبل ابلاغ شد، اما همچون بسیاری از قانون‌های دیگر، دولت دوازدهم تمایلی به اجرای قانون نداشت و فقط بخش‌های جزئی آن اجرا شد. اما در دولت سیزدهم اجرای این قانون مهم در دستور کار قرار گرفته است. با گذشت نزدیک به دو سال از اجرایی شدن این قانون و با وجود اینکه استفاده از چک صیادی نسبت به چک‌های سنتی دشوارتر است، اما این دشواری موجب شده اعتبار به چک بازگردد و سهم چک‌های برگشتی نزولی شود.

خلاصه وضعیت چک‌ها در سال ۱۳۹۹ قبل از اصلاح قانون

مطابق آمار اسفند سال ۱۳۹۹ و قبل از اجرای قانون جدید چک و ثبت چک‌ها در سامانه صیاد، میزان مبادله و برگشتی چک رشد قابل توجهی داشته است. در دوره مذکور در مجموع ۹ میلیون و ۶۰۰ هزار فقره چک به ارزش ۲۵۸ هزار میلیارد تومان مبادله شد که در مقایسه با بهمن همان سال از حیث مبادله ۲۷ درصد و از نظر نسبت چک برگشتی به مبادله‌های بیش از ۳۷ درصد رشد داشته است. در اسفند سال ۱۳۹۹ حدود ۷۶۲ هزار فقره چک با ارزشی بیش از ۳۱ هزار میلیارد تومان برگشت داده شده است یعنی ۷.۹ درصد چک‌های مبادله‌ای وصول نشده است.

مقایسه چک‌های مبادله‌ای اسفند در دو سال اخیر

برای آمار اعلامی بانک مرکزی اسفند ۱۴۰۰ تعداد چک‌های مبادله‌ای هفت میلیون فقره چک به ارزش حدود ۲۹۹ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان بود. از هفت میلیون فقره چک تنها ۶۲۲ هزار فقره چک وصول نشد. نسبت چک‌های برگشتی به مبادله‌ای در اسفند ۱۴۰۰ برابر ۸.۹ درصد بود.