

شفاف سازی اعتبارات سفرهای ریاست جمهوری به استان؛

محمد فرشکاران: ورود ۸.۷ همت اعتبار به آذربایجان شرقی در سال ۱۴۰۱

عصرآزادی / سرویس اقتصادی: رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان شرقی مجموع اعتبارات مصوب سفر اول رئیس جمهور به استان را ۲۲ همت اعلام کرد و گفت: از این رقم تاکنون ۶.۴ همت از منابع مختلف جذب شده است.

محمد فرشکاران در جمع خبرنگاران به شفاف سازی اعتبارات مربوط به سفرهای اول و دوم رئیس‌جمهور به استان پرداخت و افزود: در دور اول سفرهای ریاست جمهوری ۲۲ همت اعتبار برای پروژه هایی که سالیان سال در استان نیمه تمام باقی مانده بودند، مصوب شد.

وی به بیان اینکه این اعتبارات در هر صورت برای استان هزینه می شود ادامه داد، دوره زمانی این اعتبارات که بخش عمده آن ملی هستند سه ساله است.

فرشکاران اضافه کرد: سال اول از محل اعتبارات سفر، رقم مشخصی برای پیشبرد پروژه‌ها وارد استان می‌شود و تاکنون ۶.۴ همت از منابع مختلف جذب شده است که عمده آن به سازمان برنامه و بودجه کشور و اعتبارات استانی مربوط می‌شود.

این مسئول با اشاره به اهمیت و آثار سفر رئیس جمهور به استان ادعان داشت: در سال ۱۴۰۰

====

ایرنا از وضعیت سرمایه‌گذاری خارجی می‌دهد؛

رشد ۸۴.۳ درصدی سرمایه‌گذاری خارجی در دولت سیزدهم



سرمایه‌گذاری خارجی به ارزش سرمایه‌گذاری خارجی ۱۰ میلیارد و ۷۶۵ میلیون دلار که شامل ۳۶۰ طرح جدید به ارزش ۱۰ میلیارد و ۲۵۴ میلیون دلار و ۴۱ طرح افزایش سرمایه طرح‌های موجود با ارزش سرمایه خارجی ۵۱۱ میلیون دلار به تصویب هیات رسید. از مجموع ۴۰۱ طرح سرمایه‌گذاری خارجی مصوب هیات سرمایه‌گذاری، ۴۵ طرح به دلیل عدم ورود بخشی از سرمایه مصوب به کشور باطل شد. درمجموع می‌توان گفت میزان سرمایه‌گذاری خارجی مصوب معتبر در دوره عملکرد دولت سیزدهم تا پایان فروردین سال ۱۴۰۲، تعداد ۳۵۶ طرح سرمایه‌گذاری خارجی به ارزش سرمایه‌گذاری خارجی مصوب ۶ میلیارد و ۵۱ میلیون دلار است.

جزئیات سرمایه‌گذاری خارجی در ایران از ابتدای دولت سیزدهم تا پایان فروردین سال ۱۴۰۲ در جدول درج شده است.

شند: عدم درک صحیح از این اتفاقات و وارونه جلوه دادن حقایق از طریق تعاریف غیربودجه ای به دور از انصاف بوده و عملکرد استان را زیر سوال می‌برد.

۹.۳ همت اعتبار مصوب، عایدی مسفر دوم رئیس جمهور به آذربایجان شرقی

فرشکاران در بخش دیگری از اظهارات خود مجموع اعتبارات مصوب سفر دوم رئیس جمهور به آذربایجان شرقی را ۹,۳ همت اعلام و افزود: با توجه به جذب ۱۰۰ درصدی اعتبارات و اجرای کامل مصوبات سفر قبلی، احتمال افزایش این رقم نیز وجود دارد.

وی در عین حال خاطرنشان ساخت: این رقم به غیر از ۲۲ همت مصوب مسفر قبلی و مربوط به اعتبارات دور دوم سفرهای ریاست جمهوری به استان‌ها است. رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان شرقی با بیان اینکه راه اندازی و تجهیز کارگاه پروژه‌هایی که ۱۵ تا ۲۰ سال عمر دارند و به مرحله اجرا نرسیده اند سخت تر از شروع پروژه های جدید است تاکید کرد: دوره زمانی اعتبارات سه ساله بوده و تصور جذب این میزان اعتبار در طول یک سال کاملا غیرممکن به نظر می‌رسد.

همت اعتبار جذب استان کرده‌ایم. رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی آذربایجان شرقی با اشاره به اینکه اگر این رقم را با اعتبارات

عمومی جمع بیندیم نزدیک به ۱۰ همت اعتبار وارد ما این است که در سال ۱۴۰۲ نیز جذب اعتبارات مصوب به میزان ۱۰۰ درصدی صورت گیرد.

براساس آمار بیشترین سرمایه‌گذاری‌های مصوب معتبر مربوط به بخش خدمات (حوزه سرمایه‌گذاری نفت در بخش خدمات) با ۵۰.۶ درصد، صنعت با ۳۳.۳ درصد و انرژی ۱۱.۳ درصد است.

مقایسه میزان سرمایه‌گذاری ابتدای شروع به کار دولت سیزدهم و دولت قبل نشان می‌دهد میزان سرمایه‌گذاری در دولت کنونی ۸۴.۳ درصد رشد داشت. میزان سرمایه‌گذاری دولت قبل در سال‌های ۱۳۹۲ و ۱۳۹۳ برابر یک میلیارد و ۳۰ میلیون دلار بود.

همچنین بررسی آمار ۱۰ سال گذشته حاکی از این است که حجم سرمایه‌گذاری از سال ۱۳۹۲ به یک باره کاهش قابل توجهی داشته است و از سه میلیارد و ۹۷۶ میلیون دلار در سال ۱۳۹۱ به ۷۳۹ میلیون دلار در سال ۱۳۹۲ رسیده است. در سال ۱۳۹۵ حجم سرمایه‌گذاری بهبود یافت و به رقم یک میلیارد و ۷۴۳ میلیون دلار رسید و این روند در سال‌های بعد همواره با افت و خیز همراه بوده است.

سال ۱۳۹۹ که هم‌زمان با انتخابات دولت سیزدهم بود حجم سرمایه‌گذاری خارجی ۲ میلیارد و ۳۶ میلیون دلار شد و در نخستین سال فعالیت دولت سیزدهم (سال ۱۴۰۰) این عدد ۳۴۲.۵ میلیون دلار رشد داشت و در سال ۱۴۰۱ برابر چهار میلیارد و ۱۹۳ میلیون و ۳۳۸ میلیون دلار بود.

۶ کشور نخست سرمایه‌گذار در ایران

براساس این گزارش روسیه، امارات متحده عربی، افغانستان، ترکیه، عراق و چین، ۶ کشور نخست سرمایه‌گذار در ایران هستند. در بین این کشورها روسیه اگرچه چهار مجوز سرمایه‌گذاری را دارد اما با ۲ میلیارد و ۷۶۴ میلیون دلار بیشترین حجم سرمایه‌گذاری در کشور را به خود اختصاص داده است.

کاهش ۱۰ درصدی قیمت آپارتمان در اندیشه

خریداران منتظر افت بیشتر قیمت‌ها هستند



قیمت آپارتمان‌ها در شهر اندیشه نیز هم‌زمان با دیگر شهرها از جمله برند و پردیس در مدار کاهشی قرار گرفته و آمارها نشان‌دهنده از کاهش ۱۰ تا ۱۵ درصدی قیمت در این شهر است.

به گزارش ایرنا، مشاهدات میدانی خبرنگار ایرنا از بنگاه‌های املاک در شهر اندیشه، نشان دهنده کاهش ۱۵ درصدی قیمت مسکن در این شهر است. به گفته مشاوران املاک فعال در این منطقه، طی یک ماه گذشته قیمت مسکن در شهر اندیشه متری بین دو تا چهار میلیون تومان کاهش یافته به طوری که هر واحد حدود ۵۰ تا ۳۰۰ میلیون تومان بستگی به شرایط افت قیمت داشته است.

به عنوان مثال، قیمت واحد ۷۱ متری با تمام امکانات از ۲ میلیارد و ۶۵۰ میلیون تومان به ۲ میلیارد و ۵۸۰ میلیون تومان رسیده است.

همچنین آپارتمان ۷۶ متری با تمام امکانات را در یک ماه پیش حدود ۲ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان قیمت‌گذاری کرده بودند، اما امروز قیمت این واحد حدود ۲۰۰ تا ۳۰۰ میلیون تومان کاهش یافته است.

بنگاه‌های املاک فعال در شهر اندیشه به این باور هستند که فروشنده‌ها به خصوص کسانی که پول لازم هستند کاهش بیشتری داده‌اند، اما با وجود این تخفیف‌ها باز هم خریداران استقبال نمی‌کنند.

سانزدگانی که به دنبال احتکار مسکن هستند

با وجود کاهش قیمت مسکن در اندیشه، اما سازندگان در این شهر در حال ساخت و ساز هستند که با وجود اتمام واحدهای خود، نسبت به احتکار مسکن اقدام کرده‌اند؛ مسأله‌ای که به عقیده مشاوران املاک می‌تواند زنگ خطری برای افزایش مجدد قیمت مسکن در این شهر باشد.

رئیس جهاد کشاورزی استان تهران به ایرنا خبر داد:

کاهش قیمت جوچه یکروزه



وی اضافه کرد: نیاز مرغ زنده ۱۶ کشتارگاه در سطح استان تهران از برخی استان‌های معین تامین می‌شود و این محصول در سطح شهر، فروشگاه‌های زنجیره‌ای، واحدهای قطعه‌بندی، میدان بهمن، میدان پیروزی عرضه می‌شود.

افزایش تقاضا و فروش بالای قیمت مرغ زنده علت افزایش قیمت گوشت مرغ

رئیس جهاد کشاورزی استان تهران علت التهاب بازار گوشت مرغ را ناشی از افزایش تقاضا و مصرف، فروش بالای قیمت مرغ زنده توسط برخی تولیدکنندگان و کاهش جوجه ریزی توسط واحدهای پرورشی

شماره ۵۹۳۵ / سال ۲۷ / یکشنبه ۲۸ خرداد ۱۴۰۲ / ۲۹ ذی‌القعدة ۱۴۴۴ / 18 June 2023

ترافیک و انضباط شهری، فصل مشترک همکاری شهرداری و فرماندهی انتظامی



عصر آزادی: شهردار تبریز با اشاره به حوزه های مشترک بین فرماندهی انتظامی و مدیریت شهری گفت: امیدوارم با کمک یکدیگر بتوانیم در خصوص کاهش مشکلات مردم شهروندان گام های مهمی برداریم.

عصرآزادی - سید سعید پیمان، یعقوب هوشیار در دیدار با سردار سرتیپ دوم علی محمدی فرمانده انتظامی آذربایجان شرقی که با حضور رئیس و اعضای شورای اسلامی شهر تبریز انجام یافت، اظهار کرد: مجموعه شهرداری همواره به طور شبانه‌روزی تلاش کرده و در این مسیر نیازمند حمایت‌های بیشتر از سوی فرماندهی انتظامی هستیم چرا که بهره گیری از ظرفیت‌های فرماندهی انتظامی و شهرداری می‌تواند راهگشای بسیاری از امور باشد.

وی ضمن تبریک و آرزوی توفیق برای فرمانده جدید انتظامی استان تصریح کرد: شهرداری از جمله مجموعه‌هایی است که ارتباط تنگاتنگی با نیروی انتظامی دارد.

هوشیار با تاکید بر ارتباط و همکاری‌های مشترک بین این دو مجموعه گفت: بسیاری از مسائل شهروندان به دلایل مختلف بلاتکلیف مانده و به دلیل محدودیت منابع مالی در حوزه‌های مختلف شاهد محرومیت‌هایی هستیم که با استفاده از ظرفیت‌های مشترک می‌توان راهکارهای لازم را ارائه داد. فرمانده انتظامی آذربایجان شرقی نیز در این دیدار مشترک بر وجود برخی مسائل مشترک بین فرماندهی انتظامی و شهرداری اشاره کرد و افزود: بر اساس نظرسنجی‌های انجام یافته مهمترین مورد در این خصوص انضباط ترافیکی است که فارغ از لزوم ایجاد زیرساخت‌های مورد نیاز شاهد برخی رفتارها از سوی شهروندان هستیم

سردار سرتیپ دوم علی محمدی پارک دوبله خودروها در خیابان های تبریز را سرسام آور دانست و گفت: ترافیک شهری تبریز را نمی‌توان با خودرو و عامل انسانی مدیریت کرد. وی از کمبود پارکینگ به عنوان یکی دیگر از مسائل مشترک شهر تبریز نام برد و تصریح کرد: مجموعه انتظامی و شهرداری، اقدامات فوری مرتبطی با یکدیگر دارند و اگر همراهی لازم در تصمیمات مشترک را نداشته باشند، موزای کاری صورت می‌گیرد.

فرمانده انتظامی آذربایجان شرقی با تاکید بر لزوم اقدامات مشترک با شهرداری تبریز گفت: تصمیمات و اقدامات ما باید مشترک بوده و در کنار یکدیگر موضوعات مطرحه را برطرف کنیم. حجت الاسلام والمسلمین رسول برقی رئیس شورای اسلامی شهر تبریز نیز در این دیدار اظهار کرد: شهرداری و فرماندهی انتظامی دو مجموعه خدمت رسان مهم هستند و مردم هر روز با این دو نهاد خدمتگزار سرر و کار دارند. تعامل این دو نهاد برای نظام، کشور و شهر تبریز مفید خواهد بود.

شهرام دبیری عضو شورای اسلامی شهر تبریز نیز در این جلسه خاطرنشان کرد: در حوزه ترافیک شهری همکاری های مشترک با فرماندهی انتظامی داریم و باید برنامه ریزی لازم جهت ارائه خدمات مشترک به مردم ارائه دهیم.

دبیری با تاکید بر اینکه نتیجه هماهنگی ما باید برای مردم مشهود باشد، گفت: افزایش نظم عمومی جامعه و کاهش ترافیک شهری از جمله مواردی است که باید برای شهروندان مشهود باشد. نائب رئیس شورای اسلامی شهر تبریز نیز در این دیدار تصریح کرد: مسائل ایمنی، امنیتی، نظم و انضباط و فرهنگی و اجتماعی حوزه‌هایی هستند که می‌توان به صورت مشترک روی آنها تمرکز کرد.

علی نای باغبان با بیان اینکه نگاه مشترک ما باید بتواند برای امسال و سال‌های بعد مثرم ثمر باشد، افزود: باید به حوزه فرماندهی انتظامی نگاهی عملیاتی داشته باشیم و بتوانیم جلساتی مشترک برگزار کرده و به فهم مشترکی از مسائل مهم و جدی شهر برسیم. روح الله دهقان نژاد دیگر عضو شورای اسلامی شهر تبریز نیز در این دیدار با اشاره به آغاز طرح جامع ترافیک شهری تبریز گفت: در این حوزه نیز می‌توان از تجربیات فرماندهی انتظامی بهره گرفت. غلامرضا احمدی رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر تبریز نیز خاطرنشان کرد: فرماندهی انتظامی و شهرداری مباحث مشترکی دارند که می‌توان با تعامل و همکاری بر آنها فائق آمد.

کارشناس بازار سرمایه به ایرنا اعلام کرد:

آینده‌ای روشن پیش‌روی بازار سهام

دولت قبل هیجانات کاذب در بورس را تشدید کرد

یک کارشناس بازار سرمایه آینده‌ای مثبت و روشن را برای بازار سهام پیش‌بینی کرد و گفت: سال ۹۹ راه ایجاد هیجان کاذب و فلافگیبرکننده در بازار بودیم که در این زمینه دولت قبل باعث تشدید بدبهریختگی مسیر واقعی شاخص بورس و همچنین ضرر و زیان سنگین سهامداران در بازار سهام شد.

«نیسا میرزایی» در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی ایرنا ضمن ارزیابی نوسانات اخیر بازار سهام در پاسخ به سوالی مبنی بر اینکه امکان تکرار ریزش شاخص بورس در بازار مشابه سال ۹۹ وجود دارد یا خیر، افزود: معاملات بورس در سال ۹۹ از ویژگی خاص برخوردار بود مبنی بر اینکه در آن سال رشد بازار به دلیل دستکاری دولت جهش بیشتری را پیدا کرده بود. این کارشناس بازار سرمایه اظهار داشت: در آن زمان شاهد ایجاد یک هیجان کاذب و فلافگیبرکننده در بازار بودیم و دولت قبل باعث بدبهریختگی مسیر واقعی شاخص بورس و ضرر و زیان سنگین سهامداران در بازار سهام شد.

وی ادامه داد: این مساله که دولت فعلی اشتباهات دولت قبل را که هزینه سنگینی هم برای کشور ایجاد کرده بود، تکرار نکرده است باید به عنوان اتفاقاتی مثبت تلقی کرد و می‌توان از آن به عنوان اقدام مثبت مسئولان در دولت سیزدهم سخن گفت.

میزایی بُعد دیگر معاملات بازار را مربوط به مردم دانست و گفت: همچنان شاهد تعداد زیادی از سهامداران خرد و حقیقی در بازار سهام هستیم که به‌صورت مستقیم معامله می‌کنند؛ این امر می‌تواند پتانسیل ایجاد یک هیجان بزرگ در بازار را ایجاد کند. **بورس همچنان از بی‌اعتمادی ناشی از عملکرد دولت قبل رنج می‌برد**

کارشناس بازار سرمایه خاطرنشان کرد: تا زمانی که در بازار شاهد حضور مستقیم سهامداران خرد و سرمایه‌گذاری مستقیم باشد زمینه وجود برخی از هیجانات فراهم است، اما با این حال اکنون تکرار هیجانات در بازار با آن شتاب سال ۹۹ دور از ذهن به نظر می‌رسد.

وی با تاکید بر اینکه راه‌حل این اتفاق چیزی جز هدایت سرمایه سهامداران خرد به سمت سرمایه‌گذاری غیرمستقیم مانند صندوق‌های سرمایه‌گذاری و نیز شرکت‌های سیدگردانی رسمی نیست، گفت: توسعه آنها در ۲ سال گذشته به صورت قوی صورت گرفت و شاهد افزایش حجم ورود نقدینگی به این صندوق‌ها بودیم.

میزایی‌با بیان اینکه همچنان افزایش میزان ورود نقدینگی به صندوق‌های جای کار دارد، افزود: سازمان بورس عملکرد قابل دفاعی را از این حوزه بر خود جای گذاشته است و می‌تواند با خلاقیت‌های جدید سیل بیشتری از سهامداران خرد را وارد سرمایه‌گذاری غیرمستقیم کند که در این صورت کمتر شاهد تکانه‌های شدید در بازار خواهیم بود.

پیش‌بینی آینده بازار سهام

این کارشناس بازار سرمایه آینده معاملات بازار سهام را مورد ارزیابی قرار داد و اظهار داشت: بازار سرمایه اکنون در مسیر صعود قرار گرفته است.

وی ادامه داد: بازار سهام در اقق یک یا ۲ سال آینده می‌تواند گفت رشدهای خوبی را تجربه کند، اما از این موضوع نباید غافل ماند که سیدهای مختلف سرمایه‌گذاری در بازار از بازدهی یکسان برخوردار نیستند. میزایی بازار سرمایه را مکانی برای افراد حرفه‌ای دانست و گفت: این موضوع بدین معنا است که یا سهامدار باید جزو سرمایه‌گذاران حرفه‌ای باشد یا باید در این بازار از روش سرمایه‌گذاری غیرمستقیم استفاده کند تا از تجربه، دانش و مهارت افراد حرفه‌ای و کار بلد بازار سرمایه استفاده کند.