

بررسی کارنامه عملکرد بانک ایران زمین



سود خالص از این سرمایه‌گذاری بانک ایران زمین در سال ۱۴۰۱ مبلغ شش هزار و ۶۷۰ میلیارد ریال شد.

علاوه بر این سود غیرعملیاتی بانک ایران زمین در سال گذشته برای نخستین بار مثبت شده و از زبان ۷۱۷ میلیارد ریالی را نصیب بانک کرد.

بانک ایران زمین در سال گذشته مبلغ ۲۶ هزار و ۵۷۳ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری انجام داده که

رقم دو هزار و ۷۵ میلیارد ریال رسید. با کسر هزینه ۹۵۷ میلیاردی هزینه کارمزد از درآمد کسب شده در این حوزه، در نهایت مبلغ خالص درآمد یک هزار و ۱۱۷ میلیارد ریالی را نصیب بانک کرد.

بانک ایران زمین در سال گذشته مبلغ ۲۶ هزار و ۵۷۳ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری انجام داده که

عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه، بانک ایران زمین در سال گذشته برخلاف سال‌های قبل، سود غیرعملیاتی قابل توجه و مثبتی را ثبت کرده است. در سال ۱۴۰۰ این رقم منفی بود ولی در سال جاری رشدی چندبربرای را تجربه کرد و از همه مهمتر اینکه خالص درآمدها و هزینه‌ها را رشد ۲۳۰ درصدی از ۶۰۵ میلیارد ریال در سال ۱۴۰۰ به مبلغ یک هزار و ۹۹۸ میلیارد ریال رسید.

عصر آزادی - فراز پیمان؛ بانک ایران زمین در سال گذشته جمعا ۶۲ هزار میلیارد ریال سپرده از مشتری جمع کرد که در مقابل، بانک مرکزی مبلغ سپرده قانونی بانک ایران زمین را با افزایش ۱۸ درصدی به مبلغ ۹۴ هزار و ۴۱۳ میلیارد ریال رساند که نشان دهنده وضعیت مناسب تضمین سپرده بانک است.

در حقیقت، بانک مرکزی معمولاً برای بانک‌ها برای تضمین سپرده‌های مشتری، سپرده قانونی تعیین می‌کند تا سپرده‌های مشتریان را تضمین کنند. علاوه بر این، درآمد کارمزد در سال گذشته ۱۹ درصد رشد کرد.

درآمد کارمزد رقم یک هزار و ۷۵۰ میلیون ریال به

بانک سپه در صدر بانک‌های پرداخت‌کننده تسهیلات بدون ضامن قرار گرفت



عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه، بر اساس اعلام وزارت اقتصاد، بانک سپه با پرداخت ۱۷ هزار و ۶۹۹ میلیارد تومان به بیش از ۶۳۰ هزار نفر، در صدر بانک‌های پرداخت‌کننده تسهیلات بدون ضامن در کشور قرار گرفت.

این بانک بر اساس گزارش عملکرد منتشر شده بانک‌های دولتی و خصوصی شده در پرداخت تسهیلات تا سقف یک میلیارد ریال بدون ضامن، در جایگاه نخست بانک‌های پرداخت‌کننده تسهیلات بدون ضامن در کشور قرار گرفت.

بر اساس اعلام وزارت امور اقتصادی و دارایی، بانک سپه از تاریخ اول بهمن‌ماه سال ۱۴۰۰ تا ۱۵ خردادماه سال ۱۴۰۲ با پرداخت بالغ بر ۱۷ هزار و ۶۹۹ میلیارد و ۷۵۹ میلیون تومان به ۶۳ هزار و ۱۱ نفر، از نظر تعداد و حجم تسهیلات اعطایی در صدر بانک‌های پرداخت‌کننده تسهیلات بدون ضامن در کشور قرار گرفت.

لازم به ذکر است، بانک‌های دولتی و بانک‌هایی که دولت سهام مالکیتی آنها را در اختیار دارد، از ابتدای بهمن ۱۴۰۰ تا نیمه خردادماه ۱۴۰۲ به یک میلیون و ۹۲۸ هزار و ۷۲۴ نفر، ۶۸ هزار و ۸۸۱ میلیارد تومان تسهیلات پرداخت کرده‌اند.

به دلیل اعمال محدودیت برای نسخه iOS از سوی شرکت Apple

کاربران آیفون از وب‌اپلیکیشن همراه بانک تجارت استفاده کنند



عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه، کاربران نسخه iOS همراه بانک تجارت به‌منظور بهره‌مندی از خدمات این اپلیکیشن بدون هیچگونه محدودیتی می‌توانند از نسخه وب‌اپلیکیشن (PWA) این سرویس استفاده کنند.

سیستمی از سوی شرکت سرویس‌دهنده تلفن‌های همراه با نسخه (APPLE IOS) دارندگان این دستگاه‌ها جهت بهره‌مندی از خدمات همراه بانک تجارت می‌توانند از نسخه وب‌اپلیکیشن (PWA) این سرویس استفاده کنند.

نسخه PWA همراه بانک تجارت تمامی خدمات اپلیکیشن همراه بانک تجارت را در اختیار کاربران قرار داده و به‌سادگی نیازهای مشتریان را همچون گذشته پوشش می‌دهد. برای ورود به نسخه وب اپلیکیشن همراه بانک تجارت به آدرس HB.TEJARATBANK.IR مراجعه کنید.

دیدار مدیرعامل بانک ملی ایران با نماینده استان سمنان در مجلس خبرگان رهبری



عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه، مدیرعامل بانک ملی ایران به همراه مدیران ارشد و مسؤولان این بانک با سفر به استان سمنان با نماینده مجلس خبرگان رهبری دیدار و گفت‌وگو کرد.

دکتر ابوالفضل نجارزاده به منظور ارائه گزارشی

از آخرین وضعیت خدمات‌دهی بانک به آحاد مردم و فعالیت‌های گسترده برای توسعه زیرساخت‌های کشور و کسب رهنمود در دفتر آیت‌الله سیدمحمد شاهچراغی حاضر شد و با وی گفت‌وگو کرد. دکتر نجارزاده در ابتدا با ابراز تسلیت شهادت سرور و سالار شهیدان حضرت اباعبدالله الحسین علیه‌السلام و هفتاد و دو تن از یاران باوفایش گزارشی از عملکرد بانک ملی ایران در حوزه ارائه تسهیلات ازدواج، فرزندآوری، اشتغال‌زایی، رفع احتیاجات ضروری و تسهیلات تکلیفی ارائه کرد.

وی با تشریح این که بانک ملی ایران هم‌اکنون بیش از ۵۲ میلیون مشتری در اقصی نقاط کشور دارد، تصریح کرد: این بانک در سال گذشته مبلغ تقریبی ۵۰ همت در بخش تسهیلات خرد در راستای اشتغال‌زایی، ازدواج جوانان، فرزندآوری و... به متقاضیان پرداخت کرده است.

آیت‌الله سیدمحمد شاهچراغی پس از شنیدن گزارشی دکتر نجارزاده گفت: بانک ملی ایران بانکی خوشنام و امین مردم است و مسؤولان این بانک باید قدر این خوشنامی را بدانند.

وی ضمن قدردانی از تلاش‌های انجام گرفته در راستای ارائه خدمات مطلوب مالی و تسهیلات‌دهی به آحاد جامعه، افزود: بانک محل خدمت به مردم است و باید با تلاش مؤثر مشتریان را راضی نگه داشت.

آیت‌الله شاهچراغی در ادامه صداقت و امانت را از صفات خوب در دین اسلام برشمرد و گفت: خدمت به مردم عبادت و سعادت است.

هشدار به صاحبان مشاغل:

از روش کارت به کارت استفاده نکنید!

سازمان امور مالیاتی به صاحبان مشاغل توصیه کرد: در سال جاری از روش کارت به کارت برای فرار مالیاتی استفاده نکنند.

مهدی مودی سخنگوی سازمان امور مالیاتی در واکنش به اقدام برخی صاحبان مشاغل و اصناف مبنی بر پرداخت هزینه کالا و خدمات از طریق روش کارت به کارت اعلام کرد: به صاحبان مشاغل توصیه می‌شود در سال جاری از این ترفند استفاده نکنند. چرا که با همکاری بانک مرکزی و از طریق الگوریتم‌هایی همه حساب‌های مشکوک به فعالیت تجاری، شناسایی می‌شوند و در مواردی مانند دریافت سود سپرده بانکی، دریافت وام بانکی و... پالایش می‌شوند.

وی ادامه داد: در این میان سال گذشته حدود ۳۰۸ هزار کد ملی شناسایی شدند و از این تعداد بیش از ۱۷۰ هزار نفر دارای پرونده مالیاتی نبودند اما با این اقدام به شناسایی، مشمول پرونده مالیاتی شدند.

مفقود گردیده

برگ فروش خودروی سواری چک مدل ۱۴۰۱ برنگ

سفید به شماره انتظامی ۱۲۱ص۱۱۲ ایران ۱۵ و شماره

موتور HFC4GB23DN0001618 و شماره شناسی

NAKNF7523NB108986 به نام علیرضا جدیدی

مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. تَبْرِیز

به عبارت دیگر، سود غیر عملیاتی شامل درآمدهایی است که ناشی از فعالیت‌هایی خارج از فعالیت اصلی شرکت است. این درآمد‌ها ممکن است ناشی از فروش دارایی‌های ثابت، سرمایه‌گذاری‌ها، سود سهام و بدهی‌های سرمایه‌ای باشند. سود غیر عملیاتی به عنوان یکی از شاخص‌های مهم در بررسی عملکرد مالی شرکت مورد استفاده قرار می‌گیرد. هر وقت بانکی در این حوزه موفق عمل کند، نشان دهنده مدیریت بانک بر دارایی‌هاست.

بانک، در سال گذشته سرمایه‌گذاری قابل توجه و سودآوری داشت. ایران زمین در امور سهام و سایر اوراق بهادار مبلغ ۲۶ هزار و ۵۷۳ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری کرده بود.

حال این سرمایه‌گذاری بانک، درآمد تسهیلاتی اعطایی، سپرده‌گذاری و اوراق بدهی بانک ایران زمین با رشدی ۲۸ درصدی بود. چرا که رقم سود همراه بوده و به رقم ۱۹ هزار و ۸۹۶ میلیارد ریال در سال ۱۴۰۱ رسید.

وضعیت بانک ایران زمین دارای ۵۸۵ هزار میلیارد جمع دارایی، سرمایه ۴۰۰۰ میلیارد ریال، موجودی نقدی بانک دو هزار و ۷۱۳ میلیارد ریال، دارایی نامشهود چهار هزار و ۱۱۲ میلیارد ریال است.

بازدید مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن از پروژه‌های طرح نهضت ملی مسکن مازندران

مالکی گفت: زمین برای ساخت ۱۳ هزار واحد مسکونی تاکنون تأمین و عملیات اجرایی ۴ هزار و ۸۰۰ واحد مسکونی نیز در استان آغاز شده است.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن افزود: در جریان بازدید از برخی طرح‌های در حال ساخت مشخص شد که سرعت اجرایی کار در آن‌ها پایین است که در جلسه شورای مسکن برای سرعت بخشیدن به این طرح‌های تصمیم‌گیری شد.

علی دیوسالار مدیر کل راه و شهرسازی مازندران نیز با بیان اینکه ۱۳۰ هکتار زمین دولتی در طرح نهضت ملی مسکن برای ساخت منازل مسکونی متقاضیان این طرح اختصاص یافته است، گفت: مصوبات لازم برای ساخت واحدهای مسکونی در چهار شهرک کرفون، انارمرز و دو شهرک دیگر گرفته شده است.

وی افزود: پیشرفت فیزیکی پروژه ۲۰۰ واحدی عالیوآک ساری نیز رضایت‌بخش نیست که مقرر شد سه بلوک آن تا پایان امسال بهره‌برداری شود. دیوسالار بیان کرد: در خصوص مسکن مهر مازندران نیز مصوب شد محوطه سازی و ساخت مسجد در این مجتمع مسکونی با ترک تشریفات انجام شود.

بانک مرکزی:

نگران افزایش پایه پولی نیستیم



محمد شیربیجان معاون اقتصادی بانک مرکزی در خصوص انتقادات وارده به افزایش پایه پولی همزمان با انتشار آمارهای پولی مربوط به پایان سال گذشته توضیحاتی داد.

به گزارش خبرگزاری مهر، معاون اقتصادی بانک مرکزی محمد شیربیجان معاون اقتصادی بانک مرکزی در خصوص انتقادات وارده به افزایش پایه پولی همزمان با انتشار آمارهای پولی مربوط به پایان سال گذشته، اظهار داشت: همزمان با انتشار گزیده آمارهای اقتصادی بانک مرکزی، مطالب و تحلیل‌هایی در برخی جراید و رسانه‌های کشور در زمینه رشد پایه پولی مطرح شده است که بعضاً صحیح نبوده و نیازمند لحاظ نمودن نکاتی جهت ارائه تصویر صحیح از تحولات این متغیر می‌باشد.

رشد مطلق شده پایه پولی در ماه پایانی سال گذشته متفاوتی نسبت به ماه‌های قبل از آن نبوده و افزایش آن بر اساس روند ماه‌های گذشته کاملاً قابل پیش‌بینی بوده است.

بخشی از افزایش رشد پایه پولی در ماه‌های پایانی سال گذشته، به دلیل اجرای سیاست کنترل مقداری رشد ترانزنامه و جریمه بانک‌های خاطی با استفاده از افزایش نسبت سپرده قانونی و نیز اتخاذ سیاست تنظیمی افزایش سپرده قانونی در راستای تحقق هدف گذاری رشد ۳۰ درصدی نقدینگی در سال ۱۴۰۱ بوده است.

درست است که پایه پولی افزایش یافته ولی در عمل پولی از طرف بانک مرکزی به حساب ذخایر مازاد بانک‌ها نزد بانک مرکزی واریز نشده و به عبارت دیگر این پول به اقتصاد تزریق نشده است و لذا این نگرانی که این افزایش در پایه پولی منجر به افزایش نقدینگی در ماه‌های آینده می‌شود، بی‌مورد است.

ضمن اینکه در نتیجه اجرای این سیاست ضرب فرایند نقدینگی اقتصاد از مقدار ۸ در سال ۱۴۰۰ به ۷.۳۶ در سال ۱۴۰۱ کاهش پیدا نمود.

کدام بانکها بیشترین زیان انباشته را یدک می‌کشند؟

صحیح روی دریاقتی‌های بعضی از مدیران و کارکنان هزینه‌های جاری بانک‌ها نسبت به استانداردهای جهانی بسیار بیشتر است.

یکی از مهم‌ترین عوامل ایجاد زیان انباشته بانک‌ها مطالبات معوق آنها است که درآمد را به شدت تحت الشعاع قرار می‌دهد. مطالباتی که معمولاً استهمال یا سوخت می‌شوند. در نتیجه این روند معیوب قدرت تسهیلات‌دهی بانک‌ها به بخش‌های مختلف اقتصادی جامعه به شدت کاهش پیدا می‌کند.

مولدسازی راهکار مطمئن خروج بانک‌ها از زیان

مولدسازی و فروش دارایی‌های مازاد و راکد بانک‌ها به عنوان یک راهکار سریع و کوتاه‌مدت برای افزایش درآمد و جبران زیان انباشته آنها موثر است. اغلب بانک‌های زیان‌ده از دارایی‌های مناسبی برخوردار هستند که با توجه به استانداردهای جهانی ارزش آن‌ها تا به الان چند برابر شده است. در صورت واگذاری این دارایی‌ها منابع مالی بسیار زیادی نصیب بانک‌ها خواهد شد و می‌تواند مسئله زیان انباشته آنها را تا حدودی تعدیل کند. با توجه به اینکه میزان زیان انباشته بانک‌های زیان‌ده معادل بیش از دو برابر درآمدهای اختصاصی پیش‌بینی شده وزارتخانه‌ها و موسسات دولتی در بودجه سال جاری است، سیاست‌گذاران پولی و مالی باید بسته‌سیاستی ویژه‌ای را برای بهبود این عارضه تدوین و اجرایی کنند.



متنوع‌سازی سبد دارایی‌ها و سرمایه‌گذاری سنگین در یک پروژه بسیار عظیم تجاری-تفریحی خاص اصطلاحاً دارای ریسک تمرکز است.

پس از این بانک خصوصی، یکی از بزرگترین بانک‌های دولتی و یک بانک خصوصی با زیان انباشته ۷۶ و ۴۸ هزار میلیارد تومانی در رتبه دوم و سوم فهرست زیان‌ده‌ترین بانک‌ها قرار دارند.

متأسفانه به دلیل به روز نبودن سیستم بانک‌ها و عدم استفاده از فناوری‌های جدید، خدمات برخط و مراجعه مکرر مردم به بانک‌ها و افزایش تعداد شعبات فیزیکی و کارکنان آنها در کنار ضعف در نظارت

کارشناس بانکی با اشاره به زیان انباشته ۲۷۱ هزار میلیارد تومانی ۱۳ بانک دولتی و پورسی ضمن معرفی سه بانک دارای بیشترین زیان، راهکار کوتاه‌مدت افزایش درآمد و جبران زیان انباشته را اعلام کرد.

حجت‌بین‌آبادی درباره سیستم بانکداری اعلام کرد: یکی از ایرادهاش‌های حکمرانی، سیستم ناکارآمد بانکی محسوب می‌شود که سهم قابل توجهی از کیک اقتصاد را به خود اختصاص داده است. با توجه به اهمیت این موضوع، زیان انباشته بعضی از بانک‌ها از اثرگذارترین مشکلات بانک‌ها بشمار می‌رود.

طبق تحلیل و بررسی آخرین صورت‌های مالی بانک‌های دولتی، خصوصی و خصوصی در پایان سال گذشته از میان ۲۸ بانک و موسسه اعتباری، ۱۳ مورد دارای زیان انباشته فاجعه‌بار ۳۷۱ هزار میلیارد تومانی هستند. متأسفانه خالص سود و زیان کل بانک‌ها تقریباً منفی ۲۰۰ هزار میلیارد تومان است.

در این میان یک بانک خصوصی که در سال‌های اخیر به وسیله پرداخت سودهای بالا و دریافت خط اعتباری از بانک مرکزی به فعالیت ادامه داده با زیان انباشته ۱۱۴ هزار میلیارد تومانی معادل ۱.۳ میلیون تومان برای هر ایرانی در رتبه نخست این فهرست است. این بانک به دلیل عدم

مجمع عمومی عادی سلالانه بانک کارآفرین «وکار» و مجمع فوق‌العاده این بانک با حضور ۷۸ درصد صاحبان سهام برگزار شد.

مجامع یادشده روز ۲۶ تیرماه سال‌جاری با مجوز رسمی بانک مرکزی و حضور اعضای هیات‌مدیره در سالن همایش‌های بین‌المللی رازی برگزار شد. با تصویب سهامداران، سود هر سهم برای سال مالی منتهی به ۲۹ اسفندماه ۱۴۰۱، مبلغ ۱۶۳ ریال تعیین شد. در این مجمع مقرر شد ۶۰ درصد سود قابل تقسیم بانک در سال ۱۴۰۱ به حساب سهامداران واریز شود.

به گفته رضا راضی‌زاده، دبیر مجمع، این سود در روزهای ۱۱ و ۳۱ مرداد ماه برای سهامداران حقیقی و حقوقی واریز خواهد شد.

در این جلسه دکتر احمد بهاروندی مدیرعامل بانک کارآفرین

تقسیم سود ۱۶۳ ریالی

برای هر سهم «وکار»

با اشاره به اقدامات انجام‌شده در سال ۱۴۰۱ تصریح کرد: بانک کارآفرین از منظر کیفیت سود در مقایسه با سایر بانک‌ها جزو رتبه‌های نخست قرار دارد.

بهاروندی با اشاره به عملکرد سه‌ماهه نخست سال جاری بانک کارآفرین تأکید کرد: تمرکز بر حفظ تعادل بر اساس مقررات بانک مرکزی موجب شده است تا عملکرد بانک در سه‌ماه ابتدایی