

مدیر شعب بانک توسعه تعاون آذربایجان شرقی تاکید کرد؛ بانک توسعه تعاون حامی واحدهای نوآور



گفت: این مجموعه با ۲۰۵ شعبه در ۷ کشور دنیا از جمله ایران، سوئد، آلمان، استرالیا، قبرس، عراق و ترکیه موفق شده است که یکی از موفق ترین برندهای کافه جهان را به خود اختصاص دهد. این مجموعه در ۴۴ استان ترکیه با ۱۲۶ شعبه گسترده

ترین مجموعه کافه ترکیه را به خود اختصاص داده است. در ایران نیز ۱۷ شعبه در شهرهای تبریز شامل ۱۰ شعبه بارومیه، اردبیل، شیراز، اهواز و خط خزر که در مجموع ۲۰۵ شعبه فعال دارد. وی ادامه داد: مجموعه بمن کافه به صورت مستقیم زمینه اشتغال

۲۰۰ نفر را فراهم کرده و در آکادمی بمن کافه سی نیز همواره دوره های آموزشی در حال برگزاری است که به واسطه آن نیروهای ماهر در مشاغل مختلف کافه دوره های آموزشی را سپری کرده و گواهی نامه بین المللی دریافت می کنند.

عصر آزادی / سرویس اقتصادی: عضو اتاق بازرگانی

تبریز و کارآفرین برتر کشور از دیار آذربایجان، رئیس کمیسیون گردشگری اتاق ایران شد.

احد عظیم زاده رئیس کمیسیون فرش، صنایع دستی و گردشگری اتاق بازرگانی تبریز با کسب اکثریت آرا به عنوان رئیس کمیسیون گردشگری اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران انتخاب گردید.

وی هم اکنون ریاست اتحادیه فروشندگان فرش دستباف



احد عظیم زاده به ریاست کمیسیون گردشگری اتاق ایران رسید

آیین نامه واردات انواع کامیون و اتوبوس کار کرده ابلاغ شد



سازمان ذریع (کاربری شهری)، نسبت به ثبت سفارش واردات انواع کشنده، کامیون، اتوبوس، مینی بوس و ون مورد نیاز وفق قوانین و مقررات موجود با عمر کمتر از پنج سال اقدام کند. آیین نامه اجرایی این بند توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت، راه و شهرسازی، کشور، امور اقتصادی و دارایی و سازمان برنامه و بودجه کشور و با تأکید بر لزوم تأمین قطعات، خدمات پس

آیین نامه اجرایی واردات انواع کشنده، کامیون، اتوبوس، مینی بوس و ون مورد نیاز با عمر کمتر از پنج سال ابلاغ شد. به گزارش ایسنا، هیات وزیران به پیشنهاد وزارتخانه های صنعت، معدن و تجارت، راه و شهرسازی، کشور، امور اقتصادی و دارایی و سازمان برنامه و بودجه و به استناد اصل یکصد و سی و هشتم قانون اساسی و بند (ص) تبصره (۷) قانون بودجه سال ۱۴۰۲ آیین نامه ثبت سفارش واردات انواع کشنده، کامیون، اتوبوس، مینی بوس و ون را تصویب کرد.

این آیین نامه با هدف پاسخگویی به نیاز حمل و نقل درون شهری و برون شهری و همچنین رفع نیازهای بخش صنعت و تولید و رفع انحصار به تصویب رسیده است.

بر اساس آیین نامه اجرایی بند (ص) تبصره (۷) ماده قانون بودجه سال ۱۴۰۲ به منظور توسعه حمل و نقل عمومی، تنظیم بازار، کاهش مصرف سوخت، آلودگی هوا و سوانح جاده ای به وزارت صنعت، معدن و تجارت اجازه داده می شود که با تأیید و تشخیص سازمان راهداری و حمل و نقل جاده ای (کاربری بین شهری) و وزارت کشور (از طریق

از فروش و معاينه فنی تهیه می شود.

گزارش عملکرد این بند شامل تعداد و نوع خودروهای وارداتی و دستگاه های بهره بردار توسط وزارت صنعت، معدن و تجارت هر سه ماه یکبار به کمیسیون های برنامه و بودجه و محاسبات و صنایع و معادن مجلس شورای اسلامی ارائه می شود.

بر اساس این آیین نامه خودروهای وارداتی باید دارای استانداردهای لازم بر اساس قوانین مربوطه را داشته باشد.

طبق این آیین نامه سن خودرو بر مبنای سال ساخت، در زمان ورود به کشور باید کمتر از پنج سال باشد. همچنین دارا بودن حدود الاینده گی مجاز بر اساس قوانین و مقررات از دیگر شرایط برای خودروهای وارداتی است.

ورود و ترخیص خودروهای موضوع این آیین نامه در بند و گمرکات اجرایی کشور بدون ثبت سفارش و تخصیص ارز ممنوع است.

منابع ارزی مورد نیاز این آیین نامه، از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایرانی تعیین و ابلاغ می شود.

علی آبادی تاکید کرد

ایجاد بازار برای توسعه خودروهای برقی



وزیر صنعت، معدن و تجارت با بیان اینکه یکی از چالش هایی که در دنیا برای جایگزین کردن خودروهای برقی به جای خودروهای بنزینی وجود دارد، بحث ذخیره سازی انرژی است، تاکید کرد که با توجه به ظرفیت و دانش کشورمان در مورد خودروهای برقی، باید آن را از دانشگاه به سمت صنعت حرکت دهیم.

عباس علی آبادی در گفت و گو با ایسنا، اظهار کرد: چالشی که در دنیا تاکنون وجود داشته و موضوع جایگزینی خودروهای برقی به جای خودروهای بنزینی را به تعویق انداخته، بحث ذخیره سازی انرژی است. وزیر صنعت، معدن و تجارت ضمن یادآوری اینکه اولین خودروهای تاریخ برقی بودند؛ گفت: در دهه ۲۰ میلادی، کمپانی فورد بیش از ۳۰ هزار خودرو برقی تولید کرد اما آن زمان باتری های اسیدی مورد استفاده قرار می گرفت که سنگین بوده و مشکلاتی در توزیع شد که البته توزیع این نهاد رو به افزایش است، ولی با توجه به میزان جوجه ریزی مصرف کننده سوخت های فسیلی جایگزین شده؛ اما کنونی دنیا به جایی رسیده که برای کنترل شدت انرژی، راهکار اساسی برقی شدن خودروها را در پیش گرفته است. البته ممکن است در بحث ذخیره سازی انرژی به یک راهکار ثابت و دائمی نرسیده باشند. به طور مثال باتری های لیتیومی یا حتی اقتصاد هیدروژنی (استفاده از ذخیره سازی هیدروژن) مطرح یا بحث هیبرید در میان باشد.

نزدیک شدن فاصله فناوری در خودروهای برقی به نوآوری

وی با بیان اینکه ما به درک مناسبی از این موضوع رسیده ایم و در حال حاضر چند نمونه خودروی برقی تولید داخل و مهم تر از آن، طراحی داخل داریم، اظهار کرد: این نشان می دهد که ظرفیت و دانش کشور در این زمینه، ذی قیمت است. در یک پیچ تاریخی هستیم. اگر ما سال ها تلاش کنیم و با توجه به اینکه دنیا نیز در تلاش است، نزدیک کردن فاصله فناوری به نوآوری در موضوع خودروهای بنزینی در مقایسه با خودروهای برقی زمان بسیار بیشتری از ما خواهد گرفت. مقام عالی وزارت صمت خاطرنشان کرد: ما در بخش خودروهای برقی به نسبت خودروهای با سوخت فسیلی، فاصله کمتری داریم (البته اگر اجازه دهیم که این فاصله زیاد شود)، بایستی هر چه زودتر وارد توسعه حوزه خودروهای برقی شویم؛ اگر بنا باشد که تنها این دانش در دانشگاه تدریس شود، بی فایده است؛ اما اگر به سمت صنعت حرکت کند، توسعه فناوری شکل می گیرد. ضمن اینکه بایستی بازار آن ایجاد شود تا از دنیا فاصله بگیریم.

احداث مدرسه شهید آرمان علی وردی در خوی توسط بانک صادرات ایران



کلنگ احداث مدرسه شش کلاسه شهید آرمان علی وردی در منطقه زلزله زده شهرستان خوی با مشارکت مجمع خیرین مدرسه ساز بانک صادرات ایران بر زمین زده شد.

به گزارش روابط عمومی بانک صادرات ایران، همزمان با گرمی داشت روز تشکل ها و مشارکت های اجتماعی، کلنگ احداث

مدرسه شش کلاسه شهید آرمان علی وردی در منطقه زلزله زده شهرستان خوی با مشارکت مجمع خیرین مدرسه ساز بانک صادرات ایران بر زمین زده شد.

ستاد خیرین مدرسه ساز بانک صادرات ایران احداث مدرسه جدید به نام شهید آرمان علی وردی، شهید مدافع امنیت خانواده بانک صادرات ایران، در شهر زلزله زده خوی را با حضور حمداله عظیمی ماسوله، دبیر مجمع خیرین مدرسه ساز بانک صادرات ایران، نمایندگان ستاد خیرین بانک، قاسم شکران، مدیر شعب استان آذربایجان غربی، فرماندار، مدیر کل آموزش و پرورش، مدیر کل نوسازی مدارس استان آذربایجان غربی و جمعی از مسئولان این شهر آغاز کرد.

قاسم شکران، مدیر شعب بانک صادرات ایران در استان آذربایجان غربی در مراسم کلنگ زنی این مدرسه ضمن گرمی داشت یاد شهدای انقلاب اسلامی، شهدای هشت سال دفاع مقدس و مدافع حرم، شهید آرمان علی وردی، شهید مدافع امنیت را مایه مباهات خانواده بزرگ بانک صادرات ایران عنوان کرد و افزود: مشارکت در ساخت مدرسه با نام این شهید باقیات و صالحات است.

عظیمی ماسوله در این مراسم گفت: به برکت خون شهید علی وردی، مراحل مذاکره و برگزاری مراسم این مشارکت و عقد پیمان در کوتاه ترین زمان ممکن صورت گرفت.

وی با بیان اینکه سرانه فضای آموزشی در شهرستان خوی نزدیک به ۳ متر مربع است و نسبت به آمار کل استان فاصله زیادی دارد، افزود: این مدرسه با زیربنای ۵۳۰ متر مربع و اعتباری بالغ بر ۹۰ میلیارد ریال احداث خواهد شد.

ستاد خیرین مدرسه ساز بانک صادرات ایران، در احداث بیش از ۵۰ مدرسه در مناطق محروم کشور به نام شهدای بانک صادرات ایران و مشارکت و حمایت از بیش از ۲۱۰ منزل مسکونی و اجرای پروژه های عمرانی مختلف در مناطق زلزله زده کرمانشاه و کمک به بازسازی و مرمت اماکن آموزشی در مناطق سیل زده کشور مشارکت داشته است.

ادعای رسانه های کره ای

دارایی های ایران از کره جنوبی به سوی منتقل شد



رسانه های کره جنوبی اعلام کردند: دارایی های مسدود شده ایران در کره جنوبی، هفته گذشته به بانک مرکزی سوئیس منتقل شد تا تبدیل و به ایران منتقل شود.

به گزارش ایسنا به نقل از رویترز، خبرگزاری یونپاب اینفووکس با اشاره به یک منبع آگاه در بازار ارزی، گزارش کرد:

بانک مرکزی سوئیس قصد دارد شش میلیارد دلار دارایی ایران را از وون به دلار و سپس به یورو تبدیل کند و ظرف مدت پنج هفته آینده، روزانه حدود ۳۰۰ میلیارد وون (۲۲۲.۸۵ میلیون دلار) تا ۴۰۰ میلیارد وون را تبدیل خواهد کرد.

یک مقام در وزارت دارایی کره جنوبی با اشاره به حساسیت دیپلماتیک و حقوقی این موضوع، حاضر نشد این گزارش را تأیید کند.

به گزارش ایسنا، رئیس کل بانک مرکزی هفته گذشته در صفحه شخصی خود در شبکه های اجتماعی گفته بود: متأسفانه نزدیک به ۷ میلیارد دلار از منابع ارزی کشورمان طی سال های پایانی دهه ۹۰ بصورت وون (واحد پول ملی کره جنوبی) به بانک های کره جنوبی واریز شده بود و به آن هم، هیچ سودی تعلق نمی گرفت. حتی در طی این سال ها نیز به دلیل کاهش برابری وون به دلار، نزدیک به یک میلیارد دلار آن با کاهش ارزش برابری مواجه شد.

اما با پیگیری های فنی و دیپلماتی موفق، تمام منابع ارزی توقیف شده ایران در کره جنوبی آزاد و هزینه های تبدیل ارز آن از وون به یورو نیز توسط کشور ثالث پذیرفته شد.

وی عنوان کرده بود که به زودی تمامی این منابع یورپی به حساب های شش بانک ایرانی در قطر واریز و به صورت پرداخت بانکی جهت خرید کالاهای غیر تحریمی استفاده می شود. مابقی این منابع هم در صورت سپرده، مشمول دریافت سود بانکی خواهد شد.

مدیر عامل اتحادیه مرغداران گوشتی:

مشکلی در تأمین نهاده ها وجود ندارد

وضعیت عرضه مرغ بهتر می شود



مدیر عامل اتحادیه مرغداران گوشتی ضمن اشاره به اینکه مشکلی در تأمین نهاده ها به جز سویا وجود ندارد، از بهتر شدن وضعیت عرضه مرغ در ماه های پیش رو خبر داد.

علی ابراهیمی در گفت و گو با ایسنا، با بیان اینکه در تیرماه حدود ۱۲۲ میلیون قطعه جوجه ریزی انجام شده، اظهار کرد: برای

مرداد هم پیش بینی می شود بیش از تیرماه جوجه ریزی انجام شود و در نتیجه در شهریور و مهر وضعیت عرضه مرغ نسبت به ماه های قبل بهتر خواهد بود.

وی ادامه داد: مشکلی در تأمین نهاده ها وجود ندارد و تنها کنگاله سویا با تاخیر به بازار توزیع شد که البته توزیع این نهاده رو به افزایش است، ولی با توجه به میزان جوجه ریزی باید سرعت حمل و تحویل این نهاده به واحدهای مرغداری افزایش یابد.

مدیر عامل اتحادیه مرغداران گوشتی عنوان کرد: نهاده باید با میزان جوجه ریزی متناسب بوده و دقت بیشتری در تأمین کنگاله سویا صورت گیرد.

وی با اشاره به اینکه اتحادیه مرغداران گوشتی کشور اقدام به واردات تخم مرغ نطفه دار کرده و در تأمین جوجه پرکوره نیز از تولید داخل و وارداتی استفاده می کند، گفت: تأمین ارز مورد نیاز نهاده ها تنها در حال انجام است، بلکه بازار تا حدودی به ثبات رسیده است.

تسهیلات طرح زائران اربعین حسینی بانک ملی ایران به صورت قرض الحسنه پرداخت می گردد



با دستور ریاست محترم جمهور "تسهیلات طرح زائران اربعین حسینی" در بانک ملی ایران بصورت قرض الحسنه پرداخت می گردد.

بانک ملی ایران به اطلاع متقاضیان که در موعد مقرر نسبت به افتتاح حساب ویژه طرح اقدام نموده اند می رساند پس از ثبت نام در سامانه سماح از تاریخ اول تا پنجم

شهریور ماه سال جاری با نصب آخرین نسخه همراه بام، درخواست تسهیلات خود را بصورت غیر حضوری ثبت نمایند.

مبلغ این تسهیلات پس از امضای الکترونیکی قرارداد به حساب متقاضیان واریز خواهد شد.

وزارت امور اقتصادی و دارایی
سازمان امور مالیاتی

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ (فروردین - اردیبهشت - خرداد) واقع در حوزه اداره ثبت اسناد و املاک شمیران واقع در بخش ۱۱ تهران

بنا به دستور مقرر در ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک ناظر به ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور، به این وسیله پلاک و مشخصات املاک موضوع تقاضای ثبت پذیرفته شده در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ این اداره و همچنین نام و مشخصات متقاضیان ثبت، به شرح ذیل در دو نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می شود:

۱- پلاک ۷/۷۰۵

۱- آقای ابوالفضل عظیمی فرزند بهروز به شمار شناسنامه ۸۵۶ صادره از قائم شهر به شماره ملی (۲۱۶۱۶۳۸۳۰) نسبت به شش دانگ عرصه و اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۱/۸ متر مربع به پلاک ۷۰۵ فرعی از ۱ اصلی بخش ۱۱ تهران به آدرس تهران - میدان باهنر - خیابان شکوفه - کوچه خان سپید - پلاک ۵۶ به موجب رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۱۵۶۰۰۲۷۱۱ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند رسمی

۲- پلاک ۶۸/۲۲۸۵

۱- آقای بهروز امیدی فرزند عباس به شمار شناسنامه ۱۰۵۰ صادره از تهران به شماره ملی (۰۰۴۳۱۳۸۲۶۸) نسبت به ۳ دانگ مشاع **۲- خانم عفت مدیری فرزند قدرت** به شماره شناسنامه ۷۰۹۱۱ صادره از اردبیل به کد ملی (۱۴۶۰۷۰۸۱۶۴) نسبت به ۳ دانگ مشاع از شش دانگ اعیانی یک قطعه به مساحت ۲۰۰ متر مربع که بصورت واحد آپارتمانی می باشد به پلاک ۲۲۸۵ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران به آدرس تهران - خیابان ولنجک - خیابان امیرآبادی - بوستان سوم - گلستان ۴ غربی - پلاک ۳۱۱ به موجب صورت مجلس اجرائی تصرف به شماره ۳۱۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۱ و سند مالکیت عرصه

۳- پلاک ۶۸/۸۵۲

۱- آقای سعید پدربیکتا فرزند حسن به شمار شناسنامه ۱۱۹۷۷ صادره از تهران به شماره ملی (۰۰۴۳۱۲۷۰۵۵) نسبت به ۲ دانگ مشاع **۲- آقای حمید پدریکتا فرزند حسن** به شمار شناسنامه ۸۱۶۴ صادره از تهران به شماره ملی (۰۰۵۳۵۷۱۷۱۱) نسبت به ۲ دانگ مشاع **۳- خانم منصوره شعریاف فنی فرزند محمد تقی** به شمار شناسنامه ۶۸۰ صادره از تهران به شماره ملی (۰۰۳۸۲۷۰۹۵۷) نسبت به ۵/۲ دانگ مشاع **۴- خانم سعیده حاجی آقا بزرگ فرزند حسن** به شمار شناسنامه ۴۹۱۶ صادره از تهران به شماره ملی (۰۰۷۱۵۲۲۲۰۴) نسبت به ۵/۷ دانگ مشاع از شش دانگ اعیانی یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۳۵/۵۰ متر مربع تحت پلاک ۸۵۲ فرعی از ۶۸ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران به آدرس تهران - خیابان سنول - شهرک سنول - کوچه پنجم غربی - پلاک ۱۱ به موجب صورت مجلس اجرائی تصرف به شماره ۱۱۳۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ و سند مالکیت عرصه

۴- پلاک ۶۸/۸۱۷

سهای بیمه ایران به قائم مقامی آقای غلامرضا مقصدی شش دانگ به مساحت ۱۷۵ متر مربع تحت پلاک ثبتی ۶۸/۸۱۷ واقع در بخش ۱۱ تهران به آدرس تهران - خیابان سنول شمالی - کوچه هشتم شرقی - پلاک ۳ به موجب صورت مجلس اجرائی تصرف به شماره ۱۰۹۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ و سند مالکیت عرصه و استشهادیه

۵- پلاک ۷/۵۴۲۳

سید رهام طبری فرزند کسری به شمار شناسنامه ۰۴۴۲۲۶۵۴۹۰ صادره از تهران به شماره ملی (۰۴۴۲۲۶۵۴۹۰) شش دانگ اعیانی یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۰ متر مربع به پلاک ۵۴۲۳ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران به آدرس تهران - ونک - کوچه شهید حسین مجیدپور - کوچه شهید حمید صادقی - پلاک ۱۹ به موجب صورت مجلس اجرائی تصرف به شماره ۱۱۳۳۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۵ و سند مالکیت عرصه و استشهادیه

۶- پلاک ۳۸۷۳/۵۹۵

شهرداری منطقه ۳ تهران عرصه و اعیان شش دانگ به مساحت ۵/۲۰ متر مربع به پلاک ثبتی ۳۸۷۳/۵۹۵ واقع در بخش ۱۱ تهران به آدرس تهران - خ ونک - کوچه والی نژاد - پلاک ۲۵ به موجب صورت مجلس اجرائی تصرف به شماره ۱۹۴۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ و استشهادیه لذا مراتب در دو نوبت به فاصله سی روز آگهی می شود تا بر اساس مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت مصوب ۱۳۷۳/۷/۲۵، اشخاصی که نسبت به اصل مالکیت پلاک های فوق ادعا و یا نسبت به قبول تقاضاهای ثبت مذکور اعتراضی داشته باشند، از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت نود روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت شمیران تسلیم و رسید دریافت نمایند و سپس طبق دستور مقرر در تبصره اخیر الذکر و طبق دستور مقرر در ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف مدت یک ماه دادخواست خود را به دادگاه ذیصلاح حوزه قضایی محل وقوع ملک تقدیم و رسید آن را به اداره ثبت شمیران تسلیم کنند. در غیر این صورت، پس از انقضای مدت واخواهی و با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست به مرجع قضایی توسط متقاضی، نسبت به ادامه عملیات ثبتی اقدام خواهد شد. همچنین، چنانچه قبلی از انتشار این آگهی اقامه شده باشد، مدعی باید گواهی مبنی بر طرح دعوی را ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. بدیهی است نسبت به اعتراض یا گواهی طرح دعوی که خارج از مدت قانونی واصل گردد، مطابق بخش اخیر ماده ۱۶ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۷ قانون مذکور، اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: یکشنبه ۱۴۰۲/۰۵/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۴۰۲/۰۵/۰۳

شناسه آگهی: ۱۵۲۸۴۹۷

م الف / ۱۵۳۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمیران