

قالیباف دستاوردهای سفر به آفریقای جنوبی را تشریح کرد

وی تصریح کرد: در این سفر ملاقات های دوجانبه ای نیز داشتیم، یکی از موفقیت های خوب این سفر ملاقاتی بود که با رئیس پارلمان مصر داشتم، مصر کشور مهمی در جهان عرب، جهان اسلام و شمال آفریقا محسوب می شود و کشور کهنی است و مشترکات بسیار زیادی بین این کشور و ایران وجود دارد. در این دیدار رئیس پارلمان مصر از اینجانب برای حضور در این کشور دعوت کرد و این گامی جدی برای برقراری ارتباط میان دو کشور است، مصر نیز همزمان با ایران به بریکس پیوسته و ارتباط بین دو ملت می تواند منشأ اثرات فرهنگی، اجتماعی و سیاسی برای جهان اسلام و بریکس باشد. امیدوارم این سفر آغاز مذاکرات و برقراری ارتباطات باشد.

قالیباف اظهار کرد: نشست دوجانبه ای با رئیس مجلس آفریقای جنوبی داشتم، در زمینه های مختلف از جمله فرصت های خوبی در حوزه انرژی داریم، با پایگاه هایی از گذشته و در زمان آپارتاید، در این کشور وجود داشته، اکنون این فرصت فراهم است تا در صادرات نفت و راه اندازی پایگاه ها همکاری کنیم. آفریقای جنوبی کشوری صنعتی است و می توانیم در حوزه های صنعتی و کشاورزی ارتباطات نزدیکی داشته باشیم. وی همچنین اضافه کرد: فکر می کنم در آینده ای نزدیک نیز رئیس جمهور سفری به این کشور داشته باشند که امیدوارم در این سفر بتوانیم سطح کمیسیون مشترک اقتصادی را ارتقاء دهیم چرا که هم فرصت مناسبی برای ارتقای ارتباط های ما با آفریقای جنوبی فراهم شده و هم همکاری در سطح بریکس از اهمیت ویژه ای برخوردار است. به اهداف خود ادامه و اهداف خود را دنبال می کنند و همچنین با نگاه یکجانبه گرای، مقابله کرد و باید کشورهای دیگر در نظم جدیدی که در حال شکل گیری است، ایفای نقش کنند. این سفر فرصت های بزرگی است که در عرصه های بین المللی فراهم می شود و جلوگیری از یکجانبه گرایی را فراهم می کند و حتماً به رفاه اجتماعی، مسائل اقتصادی، سیاسی و صلح پایدار منجر می شود.



فرصت بزرگی در مسیر موفقیت برای توسعه مسائل اقتصادی در سطح منطقه و جهان فراهم شده است و فشارهای تحریم را می توانیم از این مسیر حل و فصل کنیم. قالیباف با اشاره به اینکه بُعد دیگر این سفر، بُعد سیاسی در عرصه منطقه ای و جهانی است، گفت: دنیا در حال گذر از نظم جهانی است و تغییراتی در حال رخ دادن است. ویژگی بریکس در عرصه بین المللی این است که همه کشورهای عضو گفتن واحدی دارند و همه آنها متفق القول هستند که باید با چند کشوری که عملاً سازمان ملل را برای رسیدن به اهداف خود اداره و اهداف خود را دنبال می کنند و همچنین با نگاه یکجانبه گرای، مقابله کرد و باید کشورهای دیگر در نظم جدیدی که در حال شکل گیری است، ایفای نقش کنند. این سفر فرصت های بزرگی است که در عرصه های بین المللی فراهم می شود و جلوگیری از یکجانبه گرایی را فراهم می کند و حتماً به رفاه اجتماعی، مسائل اقتصادی، سیاسی و صلح پایدار منجر می شود.

ان شاءالله به تدریج شاهد رفع مشکلات در این بخش باشیم، وی افزود: همچنین در بُعد اقتصاد سیاسی به گونه ای عمل شده تا قدرت های بزرگ اقتصادی در مقابل یکجانبه گرایی آمریکا کنار یکدیگر قرار گیرند و ایران نیز یک عضو فعال قلمداد می شود. قالیباف بیان کرد: در نشست که با همتایان خود خصوصاً همتای آفریقای جنوبی داشتم، همه آنها اذعان داشتند که حضور ایران در بریکس از جهت موقعیت جغرافیایی کشور و نیز قدرتی که ایران در مسائل دانش بنیان دارد و همچنین ظرفیت های دیگر، از اهمیت بسیار زیادی برای اعضا برخوردار است، وی با بیان اینکه کشورهایی نظیر روسیه، هند، چین، عربستان، مصر و امارات عضو بریکس هستند و این ظرفیت بسیار خوبی را فراهم کرده است، تصریح کرد: امیدواریم مجلس و دولت از این ظرفیت بزرگ به منظور خنثی سازی تحریم ها در عرصه بین المللی و سیاست خارجی بهره ببرند. رئیس قوه مقننه کشورمان عنوان کرد: برداشت دقیق من از این سفر و دیدارها و ملاقات این بود که

رئیس مجلس شورای اسلامی با اشاره به ظرفیت های گروه بریکس برای مقابله با تحریم های غرب در حوزه های مختلف از جمله پولی و مالی، بر اهمیت عضویت ایران در بریکس و لزوم استفاده از ظرفیت آن برای خنثی سازی تحریم ها و حل مشکلات تاکید کرد.

به گزارش ایسنا، محمدباقر قالیباف که برای شرکت در نهمین اجلاس پارلمانی بریکس به آفریقای جنوبی سفر کرده بود، در تشریح دستاوردهای این سفر گفت: همانگونه که در زمان عزیمت به سفر به اطلاع مردم رساندم برای شرکت در نهمین نشست مجمع پارلمان های بریکس به این کشور سفر کردم و این اولین حضور ایران در این مجمع بود در شرایطی که کشورمان عضو این گروه شده است.

رئیس مجلس شورای اسلامی ادامه داد: در این سفر فرصت های بسیار خوبی در ابعاد مختلف فراهم شد، یکی از مهمترین ابعاد سفر، بررسی ظرفیت های اقتصادی بریکس بود چرا که اعضای عضو این گروه، ظرفیت اقتصادی و تولیدی زیادی با حضور اعضای موسس و ۶ کشور جدید دارند و فعالیت می کنند و بزرگی محسوب می شوند، که می توانند بازار مشترک و بازار آرزوی مشترک ایجاد کنند، همچنین بانک توسعه جدید با سرمایه اولیه ۵۰ میلیارد دلار سرمایه گذاری شکل گرفته و فعالیت می کنند و بیش از ۵۰ پروژه در دست اجرا دارند و لذا بریکس یک قدرت اقتصادی قوی محسوب می شود.

وی با بیان اینکه زیرساخت ها برای ساختار اقتصادی در این سال های طولانی از آغاز تشکیل بریکس فراهم شده است، افزود: یکی از مهمترین ساختارهایی که فراهم شده موضوع ارتباطات مالی بین بانکی است که اصطلاح آن سوئیفت است، موضوعی که آمریکا ما را تحریم کرده و عملاً بانک های کشورمان با مشکلات روبرو شده اند و زمینه ارتباط آنها با بانک های دنیا فراهم نیست. در بریکس شبکه ای راه اندازی شده و ما نیز عضو آن شده ایم تا

ضرورت حل مسئله در افزایش قیمت مسکن!

منطق پیشنهاد حذف سیمان و فولاد از بازار بورس کالا، گرانی قیمت مسکن بود و کوناهسی در کنترل تورم این بار بر گردن بورس کالانداخته می شده؛ این در حالی است که سهم سیمان در بهای تمام شده ساخت هر مترمربع مسکن بسیار پایین است. همچنین قیمت فولاد نیز تاثیر به خصوصی در قیمت مسکن ندارد. البته دولت سریعاً از این سیاست نادرست عقب نشینی کرد و وزیر اقتصاد اعلام کرد وزارت خانه های صمت و اقتصاد با ادامه عرضه محصولات در بورس کالا موافق هستند و معتقدند هر تغییری در قیمت باید در چارچوب همین بازار صورت گیرد.

بایستی گفت به نظر کارشناسان بیش از ۸۵ درصد یک پروژه ساختمانی مربوط به زمین، جواز، دستمزد و سایر هزینه ها می باشد و حداکثر ۱۵ درصد هزینه ساخت مربوط به فولاد و سیمان است.

بنابراین علی رغم ادعاهای افزایش قیمت مسکن ارتباط مستقیم به افزایش یا کاهش قیمت سیمان و فولاد ندارد و بایستی اذعان کرد که قیمت گذاری دستوری که اساساً در هر موردی غلط است در این مورد نیز نه تنها جواب نمی دهد بلکه مشکل را چند برابر می کند.

سیمان و فولاد دو صنعت بسیار پرریسک در بازار سرمایه بودند که طی سال های اخیر با عرضه محصولات آنها در بورس کالا مورد معامله قرار می گیرند. صنعت سیمان طی چند سال اخیر همواره با ریسک نرخ انرژی همراه بوده و نرخ گاز و برق به عنوان عاملی حیاتی برای سودآوری این صنعت محسوب می شود، لذا با توجه به انرژی بودن این صنایع و تحمیل ریسک نامشخص بودن نرخ انرژی، تحمیلیسکی دوباره به صنعت سیمان موجب می شود تا این صنعت با مشکلات بیش تری همراه شود. این صنعت طی یک سال اخیر موفق شده است تا تورم ناشی از افزایش نرخ مواد اولیه و رشد چندبرابری نرخ انرژی خود را به متقاضیان بورس کالا تحمیل کند. رشد نرخ هافروش و رکوردزنی آن در این بازار نیز حکایت از آن دارد که همچنان سطح تقاضا در بورس کالا بالاست. صنعت فولاد نیز با عرضه محصولات در بورس کالا شرایط مطلوبی را تجربه می کند و سرمایه گذاری در این صنعت افزایش یافته است. همچنین این صنعت از نرخ های جهانی و شرایط کلان اقتصادی جهان به ویژه چین تاثیر می پذیرد و ریسک قیمت های جهانی در این صنعت بسیار بالاست. ریسک نرخ انرژی در این صنعت نیز بسیار بالاست. اعمال عوارض صادراتی نیز یکی دیگر از مخاطراتی است که احتمال دارد فولادی هارا با مشکلاتی همراه کند، لذا عرضه محصولات در بورس کالا نظام قیمت گذاری شفاف را در بورس کالا ایجاد کرده است.

بر خلاف دیدگاه های عموم مبنی بر افزایش قیمت ها و گران فروشی در بورس کالا، این بازار محل خوبی برای آن است که قیمت کالاهای منطقی شوند. همان طور که طی این مدت نیز مشاهده شد، قیمت ها در این بازار روندی کاهشی را در پیش گرفتند و محصولات فولادیهایی کاهش قیمت دلار و فروکش کردن انتظارات تورمی افت چشمگیری را تجربه کرده اند. قیمت فلزات اساسی به خصوص شمش فولاد نیز در بورس کالا با افت همراه شده است. افت قیمت در بازاری شفاف منطقی به نظر می رسد و تحت تاثیر عوامل مختلفی صورت می گیرد، اما کالاهایی که با قیمت گذاری دستوری همراه بودند همواره رشد قیمتی بیشتری را تجربه می کنند. لذا سیاست گذار به جای توجه به حواشی و حذف صورت مساله باید عامل اصلی تورم را به درستی شناسایی کرده و کنترل کند.

در پایان به نظر می رسد به جای پرداختن به حواشی بایستی عامل اصلی دخیل در افزایش قیمت مسکن که همانا تورم و وضعیت نامطلوب اقتصادی است حل گردد و اعمال سیاست قیمت گذاری دستوری مثل مسایل دیگر پرداختن به صورت مسئله است و مشکل راحل نخواهد کرد.



سرمقاله

سید فرید پیمان
مدیر مسئول

قادری: تکلیف مجمع برای تصمیم گیری درباره طرح الزام به ثبت رسمی معاملات روشن است



اظهار کرد: بسیاری از تخلفات و دوباره کاری های که امروز در سیستم قضایی اتفاق می افتد به خاطر این است که طرح الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول تعیین تکلیف نشده است. این نماینده مجلس اظهار کرد: نهایی شدن این مساله و تبدیل آن به قانون علاوه بر اینکه موجب شفافیت در معاملات می شود، از تضییع حقوق مردم جلوگیری می کند.

عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی گفت: بسیاری از تخلفات و دوباره کاری هایی که امروز در سیستم قضایی اتفاق می افتد به خاطر این است که طرح الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول تعیین تکلیف نشده است.

جعفر قادری در گفت و گو با ایسنا، با تاکید بر لزوم تعیین تکلیف طرح الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیر منقول در مجمع تشخیص مصلحت نظام گفت: با توجه به تذکری که رهبری در این زمینه دادند و تاکید ایشان بر اینکه حتماً معاملات باید بصورت رسمی انجام شود و به قولنامه ها و معاملات کاغذی رسمیت داده نشود، فکر می کنم که الان دیگر تکلیف برای مجمع تشخیص مصلحت نظام روشن است. وی با بیان اینکه «مجمع تشخیص مصلحت نظام باید هر چه زودتر این موضوع را تعیین تکلیف کند»

زاهدی:

پویش مهر بر پرسش مهر ارجحیت دارد



تبدیل کرده ابتکار خوبی بود چون سیاه نمایی های زیادی توسط ضد انقلاب صورت می گیرد و اینگونه ترسیم می کنند که در جمهوری اسلامی ایران خطی است و هیچ کاری نشده است؛ ممکن است انتشار این مطالب در فضای مجازی در ذهن دانش آموزان اثر بگذارد. وی ادامه داد: براین اساس پویش مهر باعث ایجاد کنجکاوی در بین دانش آموزان می شود. مبنی بر این که از سال ۵۷ تاکنون یعنی بعد از گذشت بیش از ۴۰ سال از پیروزی انقلاب چه کارهای بزرگی صورت گرفته و ما توانسته ایم در قالب شعار استقلال آزادی، جمهوری اسلامی به چه اهدافی برسیم. این نماینده مجلس شورای اسلامی بیان کرد: یکی از این موارد برگزاری انتخابات است، پیش از انقلاب مجلس فرمایشی بود و تصمیم می گرفتند که کدام فرد از کدام حوزه وارد مجلس شورای اسلامی شود یا این که نظام موروثی پادشاهی حاکم بود.

پارامتر اصالت، کیفیت و قیمت قطعات در بازار خدمات شود.

منصور منصوری با اشاره به اهمیت ارتباط سه ضلع تولید، توزیع و خدمات در رضایت مصرف کنندگان و حفاظت از سرمایه سازندگان داخلی افزود: ایجاد همکاری با توجه به ظرفیت موجود در بخش تولید قطعات، مانع از واردات قطعات یدکی مشابه و مازاد بر تولید خواهد شد همچنین تبادل اطلاعات درست در خصوص نیاز بازار افزایش یافت، از خروج ارز و واردات بی رویه قطعات جلوگیری می کند.

وی اضافه کرد: با توجه به ظرفیت قطعه سازان، ایجاد چنین هم افزایی بستر خوبی را برای تامین قطعات تند مصرف در داخل و حفاظت از سرمایه سازندگان داخلی فراهم خواهد کرد. منصوری، رضایتمندی مصرف کنندگان از بازار خدمات و قطعات را محوری ترین علت ایجاد هم افزایی دانست و یادآور شد:

امروز هر گونه کمبود قطعات در حوزه خدمات از موارد مهم و اثرگذار در قیمت بازار است بنابراین ارتباط موثر بین بخش تولید و توزیع در بازار قطعه یدکی ضمن تامین و پاسخ گویی به نیاز بازار در نظارت بر کیفیت قطعات وارداتی نیز موثر خواهد بود.

وی با توجه به ظرفیت ایجاد شده در تولید شرکت های قطعه ساز داخلی و از طرفی نیاز بازار خاطرنشان کرد: با تعامل و هم افزایی ایجاد شده بین بخش تولید و خدمات می توان قطعات یدکی استاندارد را لحاظ نمودن اصالت کالا، کیفیت و تضمین گارانتی و قیمت مناسب را در بازار عرضه کرد تا مشتریان با اطمینان خاطر، خودروهای خود را به تعمیرگاه ها بفرستند. تریز به واسطه امکانات نمایشگاهی موجود، همواره برای عرضه محصولات مختلف قابل توجه است لذا با برگزاری نمایشگاه قطعات یدکی این امکان برای خودروسازان فراهم شده تا محصولات خود را عرضه کرده و برای قطعه سازان کل کشور و تولیدکنندگان قطعات در آذربایجان شرقی نیز این فرصت فراهم شده تا تولیدات خود را معرفی کنند.

بدین ترتیب، در نمایشگاه قطعات یدکی خودرویی تریز امکان ارتباط بین قطعه سازان و خودروسازان فراهم گردید و به این واسطه امکان عقد قرارداد بین آنها ثبت شده و امکان مشارکت بیشتری به وجود آمد لذا این نمایشگاه فرصت مناسبی برای ارائه دستاوردهای خودروسازان تلقی گردید و ضروری است تا در ادوار آتی قدرتمندتر ظاهر گردد.



در این نمایشگاه انواع قطعات خودرو، تجهیزات تعمیرگاهی و دیباگ، لنت ترمز، فیلتر، روغن موتور، گیربکس، بلبرینگ، قطعات جلوبندی، قطعات فلزی بدنه خودرو، قطعات سامانه تعلیق خودرو، فوج، انواع تسمه، اجزای، دیسک صفحه، کلاچ و محصولات فولادی به نمایش گذاشته شد. تریز قطب تولید قطعات یدکی خودروی کشور است و هر چند در این شهر خودرو به صورت کامل تولید نمی شود اما، بسیاری از قطعات خودرو در آذربایجان شرقی تولید و در اختیار خودروسازان قرار می گیرد که اهمیت این منطقه را دوچندان می کند تا پیش از پیش، مقوله حمایت از قطعه سازان در دستور کار مسئولان و متولیان استانی و کشوری قرار گیرد...

وی با ذکر این نکته که می توان با کسب رضایت مشتریان در بازارهای جهانی حرفی برای گفتن داشت اضافه کرد: با تعدادی از شرکت های خودروسازی همکاری داریم که با قیمت های با صرفه به آنها عرضه می نمایم زیرا اکثر روش های تولید را ایرانیز کرده ایم اما علیرغم مشکلاتی که تمام تولیدکنندگان حوزه خودرو با آن مواجه هستند ما نیز در تامین کاغذ فیلتر و مسائل ارزی مشکل داریم اما اقداماتی صورت می گیرد تا قطعات خودروهای جدید تولید داخل کشور را در اختیار داشته و سبد ملزومات فنی آنها را فراهم نماییم.

پارت دوم

دبیر انجمن سازندگان قطعات و مجموعه های خودرویی کشور با توجه به اهمیت بازار خدمات و قطعه یدکی در کسب رضایت مشتریان گفت: نصب شناسه کالا بر روی قطعات یدکی از مواردی است که با هم افزایی می تواند ضمن جلوگیری از توزیع قطعات قاچاق، موجب رضایت و اطمینان خاطر مشتریان در سه

یک فعال حوزه قطعات خودرو می گوید با لحاظ نمودن اصالت کالا، کیفیت، تضمین گارانتی و قیمت مناسب در بازار مشتریان باید با اطمینان خاطر خودروهای خود را به تعمیرگاه ها بفرستند

هوا، فیلتر روغن و غیره تقریباً بی نیاز شده ایم و در بحث صادرات با نظر به رقابت بازار و قیمت مناسب، کیفیت را سرلوحه خود قرار داده ایم.

سطح کیفی قطعات یدکی داخل کشور به بهانه برگزاری رویداد Auto Parts ۲۰۲۳ تریز از زاویه "عصر آزادی"

بازارهای جهانی مشتاق کیفیت عالی

عصر آزادی / شهرام صادق زاده

تریز به عنوان یکی از شهرهای نمایشگاهی کشور از چهارم الی هفتم مهر ماه ۱۴۰۲ میزبان بیست و هفتمین نمایشگاه تخصصی قطعات یدکی خودرو موسوم به Expo Auto Parts ۲۰۲۳ Tabriz بود که پس از ۴ روز فعالیت به کار خود پایان داد.

در این نمایشگاه تولیدکنندگان و عرضه کنندگان از استان های آذربایجان شرقی و غربی، تهران، خراسان رضوی، اصفهان، مازندران، کیلان، اردبیل، مرکزی، البرز و قزوین و از کشورهای آلمان، چین، تور کیه، روسیه، ژاپن و ایتالیا در قالب نمایندگی حضور داشتند و آخرین تولیدات و دستاوردهای خود را در معرض نمایش قرار دادند.



وارداتی را تولید کنیم به "عصر آزادی" گفت: این محصولات با کیفیت و قیمت مناسب به بازار عرضه می گردند که هم باعث کارآفرینی شده و هم از خروج ارز جلوگیری به عمل می آید. "امیررضا مرشدی" افزود: در تولید و تامین اکثر قطعات خودروهای جدید از جمله فیلتر

مدیر اقتصادی یک شرکت تولیدکننده فیلتر خودروهای مختلف با اشاره به اینکه سعی کرده ایم در سال های اخیر با توجه به تقویت تولید داخلی تمام محصولات مشابه خارجی