

## با هدف توسعه محصولات جدید با تکنولوژی بالا و دسترسی به دانش فنی روز صورت گرفت؛ امضای توافقنامه مشترک بین تراکتورسازی و وزارت جهاد کشاورزی

**عصرآزادی / سرویس اقتصادی:** تفاهم نامه همکاری مشترک شرکت ادوات کشاورزی تراکتورسازی با موسسه تحقیقاتی و فنی - مهندسی وزارت جهاد کشاورزی به امضاء رسید.

مدیرعامل شرکت ادوات کشاورزی گروه صنعتی تراکتورسازی ایران - تبریز گفت: این تفاهم نامه در جهت بهره گیری از توانمندی ها و ظرفیتهای علمی و تحقیقاتی، فی مابین شرکت ادوات کشاورزی تراکتورسازی ایران و موسسه تحقیقاتی و فنی مهندسی وزارت جهاد کشاورزی امضاء گردید.

"علی مفید" ادامه داد: مفاد این تفاهم نامه شامل همکاری مشاوره ای، علمی و پژوهشی مبتنی بر نیازهای علمی و فنی شرکت ادوات کشاورزی با استفاده از توانمندی ها و ظرفیت های موسسه و با هدف توسعه محصولات جدید با تکنولوژی بالا و دسترسی به دانش فنی روز می شود.

وی به بیش از ۸ مورد اهداف تعیین شده برای این تفاهنامه اشاره کرد و افزود: پروژه های مشترک تحقیقاتی و مطالعاتی در زمینه ادوات کشاورزی، همکاری مشترک برای دسترسی به دانش فنی و فناوری روز، همکاری متقابل برای استفاده از تجهیزات آزمایشگاهی و سایر امکانات، برگزاری دوره



محصول، اجراء در پهنه کشاورزی، مهندسی معکوس و غیره، ارزیابی کارایی و عملکرد محصولات تولیدی در عرصه کشاورزی، همکاری و ایجاد دهکده فناوری مشترک با محوریت ماشین ها و تجهیزات کشاورزی و غیره از اهم اهداف این تفاهنامه می باشد.

ها و کارگاه های آموزشی بر حسب نیاز، برگزاری نشست های علمی مشترک، انتقال تجربیات و نیازهای مشترک و تبادل افکار و اطلاعات، همکاری در زمینه های فنی و مهندسی کشاورزی در جهت رفع مشکلات در زمینه تولید و توسعه، اصلاح

در سفر مدیرعامل بانک صنعت و معدن به استان مرکزی مطرح شد؛

## دکتر خورسندیان: این بانک به ۱۶۳ طرح صنعتی و معدنی این استان در مجموع بیش از ۱۳۳ هزار میلیارد و ۵۶۶ میلیون ریال تسهیلات پرداخت نموده است



ریالی در این بانک در ۷ ماهه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۶۸ درصد افزایش یافته است.

مدیرعامل بانک صنعت و معدن اظهار داشت: آمار مربوط به مصوبات، قراردادهای و پرداختی های این بانک نیز به ترتیب ۲۶، ۳۱ و ۳۱ درصد رشد را نشان می دهد که انتظار می رود با توسعه خدمات این بانک بر پایه بانکداری دیجیتال و شرکتهای و تعامل مناسب صف و ستاد بانک، در راستای حمایت از تولیدکنندگان و معدنکاران کشور گام های مؤثر بیشتری برداشته شود و ارائه تسهیلات مختلف تسریع و تسهیل گردد.

این مدیر ارشد بانکی از اهمیت مذاکره و تعامل مناسب با مشتریان در راستای حفظ و جذب مشتریان بزرگ استان و تجهیز منابع سخن گفت و افزود: جذب منابع، موتور محرک تسهیلات دهی بانک است، منابع بانکها محدود است و فشار به بانکها موجب خلق پول، تورم و افزایش هزینهها خواهد شد.

وی با اشاره به فعالیت صرافی و کارگزاری بانک صنعت و معدن تاکید کرد: تولیدکنندگان و صنعتگران استان مرکزی می توانند فعالیت های ارزی خود را از طریق صرافی این بانک انجام دهند؛ همچنین خرید و فروش های بورسی آنان از طریق کارگزاری این بانک امکانپذیر است.

دکتر خورسندیان عنوان داشت: استان مرکزی از مزیت های نسبی و رقابتی بسیاری برخوردار است و شناسایی مزیت های سرمایه گذاری در استان، بررسی نیازهای توسعه ای و اولویت بندی اعطای تسهیلات بر اساس مزیت های اقتصادی و نیازهای توسعه ای، یک اولویت است و سبب تخصیص بهینه منابع مالی به بخش تولید خواهد شد. دکتر خورسندیان، صنعتگران و تولیدکنندگان را سربازان خط مقدم عرصه جنگ اقتصادی عنوان کرد و ادامه داد: با توجه به مشکلات و محدودیت های اقتصادی فعالیت کارآفرینان و تولیدکنندگان در کشور یک حرکت بسیجی در زمینه توسعه و پیشرفت کشور محسوب می شود.

## رشد چشمگیر شاخص های بازدهی عملکرد بانک سینا



**عصرآزادی / سرویس بانک و بیمه:** کارنامه عملکرد شش ماه نخست بانک سینا از رشد قابل توجه بازده عملیات مالی و سرمایه گذاری آن حکایت دارد.

عصرآزادی - نوید حیدرپور، شرایط مطلوبی از عملکرد این بانک را روایت می کند و این نوید را می دهد که تا پایان سال جاری، این بانک در جایگاه بانک های برتر کشور از منظر شاخص های کلیدی بانکداری قرار بگیرد.

این نسبت از تقسیم سود خالص به متوسط مجموع دارایی ها محاسبه می شود. این نسبت، خالص درآمدی را که از به کار بردن کل دارایی های بانک ایجاد می شود، ارزیابی کرده و نشان دهنده مدیریت کارآمد در رابطه با استفاده از دارایی ها در جهت تولید سود است. روند دوره های اخیر این نسبت در بانک سینا، افزایشی و در سطح "خوب" است.

**نسبت بازده سرمایه (ROC)**  
این نسبت از تقسیم سود خالص به متوسط سرمایه به دست می آید. نسبت سرمایه، میزان کارایی یک شرکت در خلق سود خالص برای سهامداران را بررسی می کند. در واقع این نسبت بیان می کند که بنگاه اقتصادی به ازای هر یک واحد سرمایه، به چه میزان سود خالص برای سهامداران رسیده است. نسبت بازده سرمایه بانک سینا که در سال ۱۴۰۰ حدود ۲۹ درصد محاسبه شده بود، در نیمه نخست سال جاری به رقمی حدود ۷۳ درصد رسیده است.

**نسبت بازده حقوق صاحبان سهام (ROE)**  
این نسبت از تقسیم سود خالص به متوسط حقوق صاحبان سهام به دست می آید. با استفاده از این نسبت، سود بانک در ازای هر یک ریال حقوق صاحبان سهام محاسبه می شود. سپرده های بلندمدت و کوتاه مدت مشتریان، زمانی موجب افزایش ثروت سهامداران می شوند که نرخ بازده سرمایه گذاری از نرخ بهره سپرده ها بیشتر باشد. در این صورت، مازاد نرخ بازده به سهامداران شرکت تعلق می گیرد، اما اگر نرخ بازده از نرخ هزینه بهره کمتر باشد، نرخ بازده حقوق صاحبان سهام کاهش می یابد. این نسبت در بانک سینا با یک روند صعودی، اکنون به عدد ۳۵۰۸ درصد رسیده است.

رئیس سازمان برنامه و بودجه:

## لایحه بودجه ۱۴۰۳ متکی بر درآمدهای پایدار است



بر این است که کسری تراز عملیاتی را از منابع حاصل از تملک دارایی های سرمایه ای جبران کنیم و مهم ترین آن فروش نفت است، اما نفت یک منبع سرمایه ای کشور است اما باید در سال جاری بخشی از درآمدهای نفتی و یا مولدسازی دارایی های دولت را صرف امور جاری کنیم و این پذیرفتنی نیست. منظور گفت: در لایحه بودجه ۱۴۰۳ تراز عملیاتی را به منفی ۳۰۷ همت کاهش دادیم، یعنی نسبت به قانون بودجه سال گذشته یک سوم کاهش یافته است

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور با تاکید بر اینکه لایحه بودجه ۱۴۰۳ متکی بر درآمدهای پایدار تدوین شده، از ارائه این لایحه توسط رئیس جمهور به مجلس در هفته آینده خبر داد و گفت: دولت بنا ندارد به هیچ عنوان مالیات کسبه و حقوق بگیران را افزایش دهد و قوانین مالیاتی نیز تغییری نکرده است.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، داود منظور صبح امروز (سه شنبه) در نشست خبری در مورد لایحه بودجه ۱۴۰۳ اظهار کرد: سعی کردیم آرزوی دیرینه که در ارتباط با بودجه وجود دارد که ساختار بودجه متکی بر درآمدهای پایدار است را در لایحه سال آینده محقق کنیم. وی افزود: یکی از نشانه های اصلی در ارتباط با وابستگی بودجه به درآمدهای پایدار شاخص تراز عملیاتی است که این عدد در بودجه ۱۴۰۲ منهای ۴۵۴ همت است؛ یعنی درآمدهای ما طبق قانون ۴۵۴ همت از هزینه های جاری کمتر است. رئیس سازمان برنامه و بودجه ادامه داد: فرض

## آغاز به کار شعبه جهان شهر بانک سینا در محل جدید



**عصرآزادی / سرویس بانک و بیمه:** شعبه جهان شهر بانک سینا در شهرستان کرج در محل جدید آغاز به کار کرد.

عصرآزادی - نوید حیدرپور، چنگیز مروج، قائم مقام مدیرعامل در مراسم بهره برداری از ساختمان جدید شعبه جهان شهر کرج با تأکید بر لزوم سرمایه گذاری در توسعه زیرساخت ها

اذعان داشت: بانک سینا با اجرای سیاست ها و برنامه های بهبود شعب از طریق جایابی و آمایش، سعی دارد در جهت افزایش سهم بازار بانک، گام های مؤثرتری بردارد.

وی با اشاره به فضای رقابتی حاکم بر صنعت بانکداری و رویکرد توسعه ای بانک سینا، افزود: منطقه البرز، قزوین و زنجان به عنوان یکی از قطب های صنعتی کشور، دارای پتانسیل و ظرفیت های مطلوبی است که ضرورت دارد با همکاری و هم افزایی با بانک کان این منطقه در جهت استفاده بهینه از فرصت های پیش رو، با هدف جلب رضایت گروه های مشتریان، تلاش حداکثری صورت پذیرد. گفتنی است در این مراسم خلیل اله مهرابی، معاون بانکداری و حمداله جمالی، معاون مهندسی و پشتیبانی و سعید ترابی، مدیر منطقه البرز، قزوین و زنجان بانک سینا نیز حضور داشتند.

## بانک صادرات ایران رتبه اول پرداخت وام ودیعه مسکن فرزند سوم



**عصرآزادی / سرویس بانک و بیمه:** بانک صادرات ایران در هشت ماه ابتدای سال جاری بیش از ۱۲۰۰ میلیارد ریال وام قرض الحسنه ودیعه مسکن فرزند سوم پرداخت کرد که بر اساس آمارهای بانک مرکزی، بانک صادرات ایران در این مدت رتبه برتر را در پرداخت این وام و حمایت از خانواده های متقاضی تسهیلات مسکن داشته است. خانواده های متقاضی تسهیلات مسکن که فرزند سوم یا بیشتر آنها از ابتدای فروردین ۱۳۹۹ به بعد متولد شده اند و تسهیلات مسکن از شبکه بانکی کشور دریافت نکرده اند، می توانند با مراجعه به شعب بانک صادرات ایران از مزایای این وام بهره مند شوند.

بانک صادرات ایران در سال گذشته نیز با پرداخت ۵۱۰ میلیارد ریال وام قرض الحسنه ودیعه مسکن فرزند سوم، از خانواده های متقاضی دارای شرایط حمایت کرد و روند پرداخت این وام همچنان با تکمیل مدارک متقاضیان در حال انجام است.

عصرآزادی - فروغ بیسمان، این بانک با

هدف کمک به اجرای طرح جوانی جمعیت و حمایت از خانواده ها، در هشت ماه ابتدای سال ۱۴۰۲ بیش از ۱۲۵۴ میلیارد ریال وام قرض الحسنه ودیعه مسکن فرزند سوم به متقاضیان پرداخت کرد. بر اساس آمارهای بانک مرکزی، بانک صادرات ایران در این مدت رتبه برتر را در پرداخت این وام و حمایت از خانواده های متقاضی تسهیلات مسکن داشته است. خانواده های متقاضی تسهیلات مسکن که فرزند سوم یا بیشتر آنها از ابتدای فروردین ۱۳۹۹ به بعد متولد شده اند و تسهیلات مسکن از شبکه بانکی کشور دریافت نکرده اند، می توانند با مراجعه به شعب بانک صادرات ایران از مزایای این وام بهره مند شوند. بانک صادرات ایران در سال گذشته نیز با پرداخت ۵۱۰ میلیارد ریال وام قرض الحسنه ودیعه مسکن فرزند سوم، از خانواده های متقاضی دارای شرایط حمایت کرد و روند پرداخت این وام همچنان با تکمیل مدارک متقاضیان در حال انجام است.

مدیر عامل بانک مسکن در دیدار با هیات مدیره شرکت پتر و فرهنگ:

## از فعالیت دانش بنیان ها در بخش مسکن حمایت می کنیم



**عصرآزادی / سرویس بانک و بیمه:** دکتر سعیدعباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن در دیدار با رئیس هیات مدیره و مدیران شرکت پتر و فرهنگ بزرگترین هلدینگ موسسه صندوق ذخیره فرهنگیان گفت: از همکاری با تمامی شرکت ها و افرادی که از فناوری های روز دنیا در حوزه ساخت و نوسازی مسکن استفاده می کنند و

به ویژه شرکت های دانش بنیان استقبال می کنیم.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن- هینبا، دکتر حسینی با اشاره به سیاست های اعتباری بانک مسکن و اعطای تسهیلات ویژه به شرکت هایی که از فناوری های روز در ساخت و ساز مسکن کشور استفاده می کنند، خواستار حضور جدی شرکت های دانش بنیان در این عرصه شد. وی با اشاره به حمایت تمامقد از دولت برای رفع دغدغه های مردم گفت: در نظر داریم با هدایت تسهیلات و نقدینگی در جامعه، نظام مهندسی کشور را تقویت و رسالت خود را در سیقل کاری نظام اقتصادی کشور همسو با سیاست های دولت مردمی انجام دهیم.

مدیرعامل بانک مسکن در ادامه سخنان خود ضمن معرفی خدمات و محصولات بانک، زمینه های همکاری متقابل شرکت پتر و فرهنگ و بانک مسکن را تبیین کرد.

وی گفت: این بانک علاوه بر فعالیت در بخش مسکن و کمک به رونق آن، با استفاده از ظرفیت شرکت های نوآیند زیرمجموعه خود به ارائه خدمات گسترده و متنوعی در تمامی زمینه های ارزی، اعتباری، ساخت و ساز، فناوری، بورس و غیره می پردازد.

جواد زارع پور رئیس هیات مدیره شرکت پتر و فرهنگ نیز با تقدیر از دیدگاه مدیرعامل بانک مسکن به نقش برجسته این بانک در چرخه اقتصاد کشور اشاره و از خدمات این بانک به ویژه در تامین مسکن اقشار مختلف جامعه قدرانی کرد. در این نشست مقرر شد پس از برگزاری جلسات کارشناسی و بررسی ایجاد همکاری دو جانبه بانک مسکن و پتر و فرهنگ، تفاهم نامه همکاری در راستای توافقات به عمل آمده منعقد شود.

شرکت پتر و فرهنگ در سال ۱۳۸۷ با عنوان بازوی اصلی سرمایه گذاری صندوق ذخیره فرهنگیان در حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی تأسیس شده و توانسته است نقش مهمی در جلب مشارکت فرهنگیان در فعالیتهای اقتصادی و توسعه صنعتی کشور ایفا کند.

عضو هیات عامل بانک ملی ایران:

## نمایشگاه ایران متافو محلی مناسب برای ارائه خدمات و ابزار های مالی بانک است.



**عصرآزادی / سرویس بانک و بیمه:** عضو هیات عامل و معاون برنامه ریزی و تحول بانک ملی ایران با بیان این که نمایشگاه ایران متافو محل و فرصتی مناسب برای تقویت روابط، توسعه همکاری ها، ارائه خدمات مالی و معرفی ظرفیت ها و توانمندی های بانک است، اظهار داشت: برنامه ریزی

های زیادی به منظور تحکیم تعامل و توسعه همکاری ها با شرکت های حاضر در نمایشگاه تهیه و تنظیم شده است.

محمد نجف زاده با حضور در نمایشگاه ایران متافو در گفت و گو با خبرنگار روابط عمومی بانک ملی ایران با بیان اینکه شرکت های فولادی و معدنی حاضر در نمایشگاه ظرفیت های مناسبی برای گسترش روابط و همکاری های دوجانبه با بانک دارند، افزود: تقویت مناسبات و تعاملات دوجانبه زمینه ای برای ارتقا و توسعه صنعت فولاد و شرکت های معدنی در کشور نیز خواهد بود. وی در ادامه با بیان این که نقش بانک ملی ایران در توسعه صنعت فولاد کشور در دوره مدیریتی جدید جدی است، گفت: خوشبختانه در سال جدید همکاری ها و مشارکت های مؤثر و نزدیکی با شرکت های فولادی در حوزه های ارزی و ریالی برای صادرات محصولات و واردات مواد اولیه به عمل آمده است. معاون برنامه ریزی و تحول بانک ملی ایران ارائه خدمات مالی با هدف پیشبرد مگاپروژه های توسعه صنعت متالوژی کشور و توانمندسازی شرکت های داخلی دانش بنیان معدنی را محور کار بانک در نمایشگاه بین المللی متالوژی تهران دانست. وی در ادامه افزود: بانک ملی ایران در موضوع حمایت از طرح های توسعه و ایجاد صنعت فولاد کشور و شرکت های دانش بنیان این صنعت همکاری نزدیکی خواهد داشت. عضو هیات عامل و معاون برنامه ریزی و تحول بانک ملی ایران طی دیدار و نشست مشترک با کارآفرینان، صاحبان صنایع و مدیران شرکت های حاضر در نمایشگاه، درباره تعامل و همکاری های دو جانبه در حوزه تامین مالی طرح های صنعت فولاد و راه های گسترش این همکاری ها، گفت و گو کردند. همچنین در این نشست های مشترک زمینه های ارتقای سطح همکاری های دو جانبه در خصوص خدمات ارزی و ریالی بررسی شد.

بدون نیاز به انتشار اوراق بدهی سال های گذشته را پرداخت کنیم، اما باید مرحله به مرحله انجام شود و نمی توان یکجا انجام داد.

منظور تصریح کرد: انکا به منابع پایدار، اجتناب از انتشار اوراق و فروش دارایی های سرمایه ای برای گذران امور جاری دولت مهم ترین ویژگی لایحه بودجه سال آینده است. اوراق منتشر می کنند و در دولت بنا نداریم اوراق منتشر کنیم و با آن حقوق و دستمزد بدهیم، البته در بودجه سال آینده تملک دارایی مالی افزایش یافته است دلیل آن، این است که امسال و سال آینده باید اوراق فروخته شده در سال های قبل را باید به موقع بازپرداخت کنیم. معاون رئیس جمهوری تاکید کرد: امسال خالص درآمد ما از انتشار اوراق منفی بود، یعنی فروش اوراق را صرف امور جاری نکردیم و صرف پرداخت بدهی سال های قبل شد. برای سال آینده نیز عدد پیش بینی شده که بتوانیم بدهی های سال های قبل را به موقع بازپرداخت کنیم و امیدواریم منابع دولت به قدری خوب شود که