

سفیر ایران در جمهوری آذربایجان بر اجرای کریدور راه ارس تاکید کرد؛

## منطقه آزاد ارس در بطن تحولات نوین قفقاز قرار دارد

**درخواست مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ارس از دستگاه سیاست خارجی جهت بازگشایی مسیر ریلی جلفا - نخجوان**



باید بتوانیم از فرصت های پیش آمده حداکثر بهره برداری را داشته و چالش های موجود را مدیریت نماییم. زیرا در این میان مباحثی مانند کریدور زنگه زور با روایت های رسانه ای، برای پیشبرد برخی از اهداف بود که می توانست علیه منافع کلان ما انجام گیرد بنابراین ایران مخالفت صریح خود را با چنین روایت و برداشتی از موضوع رفع انسداد خطوط مواصلاتی قفقاز بعد از پایان مناقشه قره باغ اعلام نمود.

وی توضیح داد: در حال حاضر با فعل و انفعالات منطقه ای و بین المللی که شاهد هستیم همگان اذعان دارند که روایت هایی مانند روایت کریدور زنگه زور نمی تواند عملیاتی گردد لذا در این راستا توافق بین دو کشور برای ایجاد کریدور راه ارس یک فرصت معنئی است که باید با داشتن یک نگاه ملی و حتی بین المللی برای اجرای مسازی آن حداکثر اجماع نظری و عملیاتی داخلی را در سطوح مختلف ملی و منطقه‌ای ایجاد کنیم.

سفیر ایران در جمهوری آذربایجان، کریدور راه ارس را مورد تاکید سران نظام دانست و یادآور شد: سران دو کشور در دیدارهای اخیر خود به اجرایی سازی توافقنامه ایجاد کریدور راه ارس تاکید نموده اند و رئیس جمهور آذربایجان دستور اختصاص بودجه ۸ میلیون دلاری را برای اجرای پروژه بل اغنبد کلاه صادر نموده که اتصال ریلی نیز در آینده با سرمایه گذاری ۵۰۰ میلیون دلاری کشور آذربایجان انجام خواهد شد.

موسوی با بیان اینکه در سفرهای اخیر خود به استان های اردبیل و آذربایجان شرقی با اکثر

بزرگان و مسئولان ارشد این دو استان ملاقات کرده و ضرورت برخورداری از نگاه ملی به بحث کریدور راه ارس را مطرح کرده است ابراز داشت: البته این موضوع از طرف مسئولان منطقه ای کشور ما به خوبی در راستای منافع کلان ملی مورد توجه قرار گرفته است، ما امروز باید توجه داشته باشیم هر صدایی که در جهت اختلاف و جدایی بین دو کشور ایران و آذربایجان مطرح می شود صدای دوست نبوده و خیرخواهانه نیست و باید از فرصت های ایجاد شده برای حداکثرسازی همکاری های مشترک با دولت و ملت آذربایجان استفاده کنیم.

وی در پایان افزود: اهل تعلق و ستایش کسی نیستیم و مدیرعامل ارس را اولین بار است ملاقات می کنم اما خوشحالم مسئول منطقه آزاد ارس کسی است که با تفکری خلاقانه و جدیتی تحسین برانگیز پای کار اهداف و سیاست های نظام در قفقاز جنوبی است زیرا منطقه آزاد ارس امروزه در بطن تحولات نوین در حوزه روابط ایران و آذربایجان قرار گرفته

و این منطقه می تواند با استفاده از ظرفیت های اقتصادی متنوع خود در راستای توسعه تعاملات همه جانبه ایران و آذربایجان نقش آفرینی نماید.

**ضرورت ارتقای شهر جلفا و زون مرکزی منطقه آزاد ارس به سطح دهکده لجستیک بین المللی**

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد ارس نیز در نشست تخصصی کریدور راه ارس گفت: نقش آفرینی ارس در کریدورهای ترانزیتی به خصوص کریدور راه ارس موثر است و فعال سازی کریدورها تأثیرات مهمی در شکوفایی اقتصادی و ارتقای همکاری های بین

### درخواست گوگل برای محاکمه مایکروسافت در انگلیس



گوگل از رگولاتور ضد انحصارطلبی انگلیس خواست علیه مایکروسافت، اقدام حقوقی انجام دهد، زیرا شیوه های کسب و کار این شرکت، به رقیبانش آسیب می زند.

به گزارش ایسنا، مایکروسافت و آمازون بر سر برتری که در صنعت رایانش ابری دارند، در سراسر جهان زیر ذره بین رفته اند و رگولاتورهای انگلیس، اتحادیه اروپا و آمریکا مشغول تحقیقات درباره قدرت بازار این دو شرکت هستند.

پس از این که سازمان رسانه ای افکام، سلطه آمازون و گوگل در بازار ابری را برجسته کرد، سازمان بازاریا و رقابت انگلیس، تحقیقاتی را درباره صنعت رایانش ابری انگلیس در اکتبر آغاز کرد.

به گفته افکام، در سال ۲۰۲۲، شرکت خدمات وب آمازون (AWS) و آזור مایکروسافت، در مجموع ۷۰ تا ۸۰ درصد از بازار خدمات زیرساخت ابری عمومی انگلیس را در اختیار داشتند. بخش ابری گوگل با سهم حدود پنج تا ۱۰ درصد، نزدیک‌ترین رقیب آنها بود.

گوگل در نامهای که به سازمان بازاریا و رقابت انگلیس ارسال کرده، اعلام کرده است که شیوه‌های صدور مجوز مایکروسافت به شکل ناعادلانه، مشتریان را از استفاده از خدمات رقیب، حتی به عنوان یک ارائه‌دهنده ثانویه در کنار سرویس ابری آזור، بازمی‌دارد. به خصوص، با محدودیت‌های مجوز مایکروسافت، مشتریان انگلیسی هیچ جایگزین منطقی اقتصادی ندارند جز اینکه از آזור، به‌ عنوان ارائه‌دهنده خدمات ابری خود استفاده کنند، حتی اگر قیمت، کیفیت، امنیت، نوآوری‌ها و ویژگی‌های رقیبا را ترجیح دهند.

چنین اقدامی مستقیماً به مشتریان آسیب می زند و تنها راهی مهم در برابر رقابت در بازار رایانش ابری انگلیس است. مایکروسافت سال گذشته، قوانین صدور مجوز خود را برای رفع چنین نگرانی‌هایی و ارتقای رقابت به‌روزرسانی کرد اما این تغییرات، رقیبا را راضی نکرد.

یکی از سخنگوهای مایکروسافت گفت: این شرکت با ارائه دهندگان مستقل ابری برای رفع نگرانی‌ها و ایجاد فرصت کار کرده است و بیش از ۱۰۰ نفر در سراسر جهان از این تغییرات بهره مند شده اند.

آمیت زاوری، معاون گوگل کلود در گفتگو با رویترز، از اقدامات مایکروسافت انتقاد کرد و گفت: گوگل متعهد به رویکرد چند ابری است که در آن مشتریان می توانند به راحتی و بر اساس نیازشان، بین ارائه دهندگان خدمات ابری، سوئیچ کنند.

زاوری در پاسخ به این سوال که چرا آمازون، که سهم بیشتری از بازار ابری نسبت به مایکروسافت دارد، خطر مشابه ضد رقابتی ندارد، گفت: کاربران سرویس AWS، با محدودیت‌های مشابهی مواجه نیستند.

## بیت کوین رکورد صعود ۱۸ ماهه را شکست



تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۲.۶۱ درصد افزایش

۲- اتریوم

قیمت: ۲۰۹۳.۷۵ دلار

تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۰۷ درصد افزایش

تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۰.۲۶ درصد افزایش

۳- تتر

قیمت: ۱.۰۰ دلار

تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۰۳ درصد افزایش

تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۰.۰۲ درصد کاهش

۴- بایننس کوین

قیمت: ۲۲۹.۳۶ دلار

تغییرات قیمتی ۲۴ ساعت گذشته: ۰.۰۷ درصد افزایش

تغییرات قیمتی یک هفته اخیر: ۲.۲۷ درصد کاهش

### بازار مسکن روی خط ثبات



بازار مسکن در هفته اخیر همزمان با انتشار آمار ماهانه تحولات مسکن شهر تهران، با ثبات نسبی قیمت و رکود معاملات همراه بود؛ اگرچه در یک ماه اخیر خرید و فروش حدود ۱۵ درصد افزایش پیدا کرد.

به گزارش ایسنا، قیمت هر متر خانه در تهران از ۷۶ میلیون تومان به ۷۵.۷

میلیون تومان کاهش پیدا کرد. ماه گذشته

همچنین ۳۵۹۳ معامله مسکن در تهران منعقد شد که نسبت به مهرماه رشد حدود ۱۵ درصد نشان داد.

بازار مسکن تحت تاثیر کاهش تمایل برای سرمایه‌گذاری و کاهش قدرت خرید در سمت مصرفی دچار ثبات شده است. در هفته‌ای که گذشت تحول چندانی در بازار مسکن شهر تهران رخ نداد. از طرف دیگر آمار تحولات بازار مسکن شهر تهران در آبان ماه توسط بانک مرکزی ارایه شد که نشان داد طی یک ماه اخیر قیمت‌های قطعی ۰.۴ درصد کاهش پیدا کرده و معاملات ۱۵ درصد افزایش یافته است.

به نظر می رسد رشد معاملات تاثیر نسبی بر افزایش قیمت مسکن در برخی مناطق میانی و پرمعامله داشته است.

گران‌ترین محدوده شهر تهران نیز برای اولین بار در سال‌های اخیر این عنوان را از دست داد. قیمت مسکن در منطقه یک در آبان امسال با کاهش ۱۴ میلیون تومانی در هر متر مربع به ۱۳۴ میلیون و ۹۶۰ هزار تومان رسید و این در حالی است که آبان امسال متوسط قیمت مسکن در منطقه ۳ تهران ۱۲۵ میلیون و ۷۴۰ هزار تومان در هر متر مربع شد.

اگرچه افت ۹.۴ درصدی قیمت مسکن در منطقه یک تهران شاخص کل را ۰.۴ درصد پایین آورد اما در نمای کلی به نظر می‌رسد افزایش ۱۵ درصدی معاملات معاملات به طور نسبی منجر به افزایش جزئی قیمت خانه در محله‌های مصرفی پایتخت شد.

آبان امسال مناطق ۳ و ۱۱ که البته جزو مناطق پرمعامله تهران محسوب نمی‌شوند با نوسان قیمتی مواجه شدند. سایر مناطق مصرفی مثل ۵، ۲، ۸ و ۶ نوسان قیمت اندکی را تجربه کردند.

به نظر می‌رسد بخشی از تقاضای مصرفی از نوع تبدیل به احسن، قبل از اثرگذاری عوامل روانی ناشی از انتظارات تورمی و افزایش معاملات در پایان سال، خرید خود را نهایی کرد که منجر به رشد نسبی معاملات در آبان ماه شد.

**واکنش روابط عمومی بانک مرکزی به برخی ادعاها در باره انتقال حساب موسسه نورو به بانک ملی:**

### سیاست بانک مرکزی برخلاف گذشته، عدم انتقال مشکل از موسسات ناتراز به بانک‌های بزرگ است



**روابط عمومی بانک مرکزی اعلام کرد: برخلاف گذشته سیاست قطعی بانک مرکزی، عدم انتقال مشکل از موسسات ناتراز به بانک‌های بزرگ است.**

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، روابط عمومی بانک مرکزی در واکنش به ادعایی مبنی بر "تحمیل زیان موسسه نورو به

مردم" اعلام کرد: بانک مرکزی در این دوره به اندازه سپرده‌های موسسه نورو، دارایی‌های باکیفیت (شامل شعب، سایر اموال بدون مشکل و ۰.۰۰) را به بانک ملی منتقل کرد. برخلاف گذشته، سیاست قطعی بانک مرکزی، عدم انتقال مشکل از موسسات ناتراز به بانک‌های بزرگ است. اما مساله دارایی‌های مشکل‌دار موسسه نورو (که دیگر قاعد ماهیت بانکی است) نیز توسط بانک مرکزی پیگیری و حل و فصل خواهد شد.

به گزارش ایرنا، بانک جمهوری اسلامی ایران در راستای برنامه اصلاح نظام بانکی کشور نسبت به انتقال سپرده‌ها، دارایی‌ها، تسهیلات، کارکنان و شعب موسسه اعتباری نورو به بانک ملی ایران اقدام می‌کند.

همچنین در این باره روز گذشته، معاون نظارت بانک مرکزی با اشاره به آغاز اجرای قوانین مربوط به اصلاح نظام بانکی تاکید کرد که سپرده گذاران موسسه اعتباری سابق نورو هیچ نگرانی درخصوص سپرده‌هایشان نداشته باشند و از روز شنبه سپرده مشتریان این موسسه در بانک ملی ایران خواهد بود.

فرشاد محمدپور با بیان اینکه بانک مرکزی در راستای برنامه اصلاح نظام بانکی و سیاست های نظارتی و شفاف سازی نظام بانکی، اقداماتی را از یک سال گذشته آغاز کرده است، گفت: رئیس کل این بانک نیز در یک سال گذشته به ویژه ابتدای سال جاری اعلام کرد که یکی از موضوعات مهم مدنظر بانک مرکزی، اصلاح نظام بانکی است و لذا اقداماتی در خصوص برخی موسسات اتفاق افتاد.

طبق گفته وی، موسسه اعتباری سابق نورو از روز شنبه در قالب بانک ملی فعالیت خواهد کرد. سپرده گذاران، سپرده ها، شعب و کارکنان تسهیلات و دارایی های این موسسه همگی از روز شنبه در ذیل مدیریت بانک ملی است.

### سلیمی: تلاش مجلس تسهیل سرمایه‌گذاری در بورس است

**یک عضو کمیسیون اقتصادی مجلس گفت: تلاش مجلس تسهیل سرمایه‌گذاری در بورس است لذا در صورت لزوم احکامی را در لایحه بودجه سال آینده برای بهبود بازار سرمایه مدنظر قرار خواهد داد.**

اصغر سلیمی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: با توجه به اینکه بودجه یک ساله است عملاً نمی‌تواند خیلی در بازار سرمایه تاثیرگذار باشد چون تمرکز سرمایه گذاران بورس بر روی اهداف بلند مدت است و این رویکرد در بودجه سنواتی مدنظر نیست.

وی در عین حال گفت: البته تلاش مجلس این است که بتواند در بودجه سنواتی تسهیل سرمایه گذاری در بورس را مدنظر قرار دهد همان طور که پیش از این هم با تصویب قوانینی همچون تسهیل صدور مجوز کسب و کارها، جهش تولید مسکن و مقررات زدایی به این سمت حرکت کرد.

این نماینده مجلس بیان کرد: بر این اساس در صورت لزوم در بودجه ۱۴۰۳ نیز کمک به بازار بورس را مورد قرار می دهیم و احکامی را برای یک سال آینده تصویب خواهیم کرد.

قرار است رئیس جمهور هفته جاری لایحه بودجه ۱۴۰۳ را تقدیم مجلس کند.

### یورو از رکود فاصله گرفت



**رکود گسترده در فعالیت‌های تولیدی منطقه یورو در ماه گذشته اندکی کاهش یافت، اما این بخش عمیقاً در قلمرو انقباضی است و کارخانه‌ها را بر آن داشت تا کارکنان خود را برای ششمین ماه متوالی کاهش دهند.**

به گزارش ایسنا، شاخص نهایی مدیران خرید منطقه یورو در نوامبر از ۴۳.۱ اکتبر

به ۴۴.۲ افزایش یافت که بالاتر از برآورد اولیه ۴۳.۸ بود. عدد زیر ۵۰ نشان دهنده انقباض در فعالیت است.

سپروس د لا روپیا، اقتصاددان ارشد در بانک تجاری هامبورگ گفت: تقریباً همه زیرشاخص‌ها اندکی افزایش یافته‌اند. با این حال، بهبودها فاقد پویایی لازم برای اعلام روند صعودی هستند. شاخص‌های فرعی که تقاضا و صادرات را پوشش می‌دهند، همگی افزایش یافته‌اند اما کاملاً در زیر نقطه سره‌سر باقی ماندند.

بر اساس گزارش رویترز، تقاضای کلی برای ۱۹ ماه کاهش یافت، اگرچه شاخص سفارشات جدید از ۳۹ به ۴۱.۵ رسید که بالاترین میزان در ۶ ماه گذشته است. این نظرسنجی نشان داد که مدیران کارخانه با کاهش دوباره تعداد کارمندان، انتظار بازگشت بزرگی ندارند. شاخص اشتغال به پایین‌ترین سطح خود از اگوست ۲۰۲۰ و زمان همه‌گیری کاهش یافت.