

با برگزاری همایش چشم انداز بازارهای مالی و فرصت های کسب سود در تبریز برای مردم تبیین شد؛

آینده روشن با سرمایه گذاری امن

تحلیل گر ارشد بازارهای مالی کشور: با تمرکز بر روی بازار مالی ارزش پس اندازهای خرد مردم حفظ می شود

عصرآزادی / سرویس اقتصادی / شهرام صادق زاده: همایش

چشم انداز بازارهای مالی و فرصت های کسب سود به همت مرکز سرمایه گذاری آنلاین کشور موسوم به "آی بی شاپ" **ibshop** با هدف ارتقای سطح دانش مالی و سرمایه گذاری شهروندان ساکنان استان آذربایجان شرقی و با ارائه بسته های آموزشی جهت آشنایی شرکت کنندگان این مراسم و با شعار "گوش چیخمامیش، سود جیبینه دی" در تبریز برگزار شد.

در این همایش علاوه بر شهید صیقلانی کارشناس حوزه اقتصادی تأمین سرمایه نمدن و پیمان باغچه سرا مدیرعامل آی بی شاپ، مهدی امینی مدیرعامل خانه صمت آذربایجان شرقی، اصغر نجفی مدیر تالار بورس منطقه ای تبریز، شهرام دبیری رئیس شورای شهر تبریز، آرش نگاهبان معاون امور صنایع اداره کل صنعت، معدن و تجارت آذربایجان شرقی و کارشناسان و علاقه مندان بازار سرمایه استان حضور داشتند.

متغیرهای اقتصادی می تواند در خصوص سرمایه گذاری کمک حال مردم باشد

تحلیل گر ارشد بازارهای مالی ایران با تشریح شرایط اقتصادی کشور با تأکید بر عوامل کلان گفت: حقیقت این است که دارایی های مردم با تورم فعلی کاسته می شود و تنها با سرمایه گذاری می توان آن را به ثبات رساند. "شهید صیقلانی" با اشاره به اینکه مردم باید بدانند چگونه سرمایه خود را در وضعیت اقتصادی فعلی حفظ نماید افزود: متغیرهای اقتصادی می تواند در خصوص سرمایه گذاری کمک حال مردم باشد لذا فقط بازار سهام مدنظر نیست و حضور در بازارهای مالی از طریق صندوق های طلا، اوراق، مشتط و غیره وجود دارد.

صیقلانی با ذکر این نکته که برای شناخت سیکل های اقتصادی باید به میزان رشد متغیر تولید ناخالص داخلی و رشد آن تسلط داشته باشیم اضافه کرد: رشد اقتصادی ایران از سال ۸۶ تاکنون فراز و نشیب های زیادی داشته و اگر این نرخ به حوالی صفر برسد احتمالاً کشور با رکود خاصی مواجه بوده است که به طور حتم برای مردم ناگوار بوده است اما رشد ۴ الی ۵ درصدی برای اقتصاد ایران رشد نسبتاً مناسبی است.

کارشناس حوزه اقتصادی تأمین سرمایه تمدن تأکید کرد: نقدینگی متغیر بعدی است، زمانی که رشد آن بالاتر از بالابست بازارهای مالی با تورم مواجه می گردد، تورم هم یک متغیر دیگر است که همگان با آن آشنا هستند و قیمت بازارهای مالی با رشد این متغیر، افزایش می یابد لذا باید سرمایه گذار مبتدی با استناد به اخبار و رصد شبکه های اجتماعی، این متغیرها را مدنظر قرار دهد.

وی خاطر نشان کرد: بنابراین اگر در ایران برای پس انداز خرد سرمایه گذاری صورت نگیرد با زیان های احتمالی روبرو خواهد شد لذا با تمرکز بر روی بازار مالی حداقل، ارزش پس اندازها حفظ می شود.

صیقلانی یادآور شد: بحث ارزش هم مودترین متغیر بازارهای مالی است که پیگیری این نرخ در روند سرمایه گذاری مهم تلقی می شود و به یک نحو ممکن، تقریباً علامت های متغیرها باید از سوی سرمایه گذاران پیگیری شود.

وی اظهار کرد: در تأمین سرمایه تمدن، ریسک صندوق های طلا، اوراق قرضه دولتی و سهام و یا مختلفی از آنها، قابل قبول و نزدیک به



ثبات است لذا امسال میزان این صندوق ها مثبت و سودآور بوده است بنابراین شهروندان با تخصیص سرمایه گذاری پس انداز خود در این صندوق ها از ریسک ضرر و زیان بازارهای تک بعدی در امان خواهد ماند زیرا تمرکز بر روی چند صندوق به صورت ترکیبی بسیار بهتر و آینده روشنی خواهد داشت.

تأثیر سرمایه گذاری مردم در پروژه های عمرانی و اقتصادی تبریز بی بدیل است

رئیس شورای شهر تبریز نیز در این همایش با اشاره به اینکه در آینده نزدیک قرار است سرمایه گذاران داخلی و خارجی به تبریز بیایند گفت: در پروژه متروی تبریز اوراق سرمایه فروخته شد تا از شرکت های تأمین سرمایه بهر مند گردیم که ۵۰ درصد سود آن را دولت پرداخت می کند و از این طریق پروژه های عظیم شهری را پیش می بریم.

"شهرام دبیری" افزود: این نوع سرمایه گذاری باعث سود و رشد در تأمین امنیت سرمایه گذاران می گردد لذا امسال بودجه شهرداری را ۲۰ هزار میلیارد تومان سیستمی که با روال فعلی احتمال دارد که تا پایان سال به تحقق کامل برسد.

وی، با ذکر این نکته که احداث یک خط مترو هزینه بسیار هنگفتی دارد اضافه کرد: با هزینه کل بودجه شهری، امکان احداث فقط ۸ کیلومتر از مسیر مترو وجود دارد که اگر مشارکت و سرمایه گذاری مردم نباشد



نمی توان آن به عمران و آبادی شهر پرداخت.

دبیری یادآور شد: برای همین منظور، شهروندان را ترغیب می کنیم تا تأثیر سرمایه گذاری شان در فعالیت های عمرانی، اقتصادی و فرهنگی تبریز افزایش یافته و میزان مشارکت آنها در انواع سرمایه گذاری های امن افزایش دهیم که همانا، بودجه شهرداری به صورت عادلانه توزیع شده و تمام شهر به طور یکنواخت به توسعه و آبادی برسد.

صندوق های سرمایه گذاری، ابزاری برای تجمع منابع خرد افراد و شرکتهاست

مدیرعامل مرکز سرمایه گذاری آنلاین ایران موسوم به آی بی شاپ هم در پایان این همایش گفت: با مشارکت بیش از یک میلیون و ۲۰۰ هزار نفر اعضای آی بی شاپ، سرمایه ای در حدود ۸۰ هزار میلیارد تومان وجود دارد تا مردم از فرصت سرمایه گذاری استفاده کرده و به سود امن دست یابند.

"پیمان باغچه سرا" افزود: امروزه، ریسک و بازده به عنوان دغدغه های مردم در بازار سرمایه مطرح است و اعضای این مجموعه قصد سرمایه گذاری بدون ریسک را دارند که این آی بی شاپ راهنمای آنهاست.

وی با بیان اینکه تنها ۷ سال از تأسیس آی بی شاپ سپری می شود اضافه کرد: دارایی ناخالص آی بی شاپ بیش از ۸۰ هزار میلیارد تومان است که بیش از ۱۰ خدمت مالی و سرمایه گذاری، ۱۸ شعبه سوپر مارکت مالی در سراسر کشور و ۷ صندوق سرمایه گذاری با میزان ریسک پذیری متفاوت از دیگر خدمات مرکز سرمایه گذاری آنلاین آی بی شاپ به ششم می رود. باغچه سرا تأکید کرد: صندوق های سرمایه گذاری، ابزاری برای تجمع منابع خرد افراد و شرکتهاست که صرف ساخت پروژه های کلان می شود و با سود بیشتر بر روی پروژه ها تأثیر مثبت دارند و حدود ۵۰۰ هزار میلیارد تومان جمع آوری شده است.

شایان ذکر است موسسه آی بی شاپ **ibshop** با عنوان بزرگترین مرکز سرمایه گذاری آنلاین کشور، برای اولین بار پس از افتتاح سوپرمارکت مالی خود در سالن پتروشیمی تبریز اقدام به برگزاری همایش چشم انداز بازارهای مالی و فرصت های کسب سود کرد که با استقبال قابل توجه شهروندان، منتقدان و علاقه مندان حوزه سرمایه گذاری در بازارهای مالی جهت کسب سود بهتر قرار گرفت.

در سفر مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن به زاهدان مطرح شد

ساخت ۲۵ هزار واحد مسکن شهری در استان سیستان و بلوچستان



به گزارش روابط عمومی سازمان ملی زمین و مسکن، مالکی افزود: باقی این واحدها هم به مرور به متقاضیان تحویل داده خواهد شد.

نوسازی مسکن در بافت های فرسوده مازندران شتاب می گیرد

شهری، اجرای کامل بسته تشویقی کالبدی ۱۹ بندی مصوب شورای عالی شهرسازی و معماری ایران ابلاغی وزیر راه و شهرسازی در راستای جلب مشارکت و تعامل حداکثری شهرداری ها به عنوان شریک راهبردی با اداره کل راه و شهرسازی استان و عملیاتی کردن برنامه های بازآفرینی شهری پایدار و تمامی بسته های حمایتی ویژه نوسازی مصوب دولت سیزدهم و شهرداری ها در راستای تسریع فرآیند نوسازی مبادله شد.

تفاهم نامه نوسازی مردمی مسکن در محدوده محلات هدف بازآفرینی شهری در شهرهای قائمشهر به تعداد ۲۲۴۰ واحد، ساری ۲۶۰۱ واحد، آمل ۳۵۰۷ واحد، واحد، بهشهر ۲۰۰۱ واحد، بابلسر ۱۵۹۰ واحد، نکا ۷۱۲ واحد، فریدون کنار ۳۱۱ واحد مبادله شد. سهمیه استان مازندران برای نوسازی بافت فرسوده در مجموع ۲۳ هزار و ۲۵۵ واحد است.

گفتنی است در این رویداد مدیران شهری استانداردی، مدیران شرکت بازآفرینی شهری ایران، اداره کل راه و شهرسازی و شهرداران استان مازندران نیز حضور داشتند.



و شهرداران ساری، قائمشهر، فریدون کنار، بابلسر، آمل، نکا و بهشهر در حوزه ساخت مسکن نوسازی مردمی در محدوده و محلات هدف بازآفرینی است.

آیینی در این مراسم تأکید کرد: تفاهم نامه مذکور در چارچوب قانون حمایت از احیا، بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد شهری و قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و همچنین ماده ۵۹ قانون برنامه ششم توسعه کشور با هدف تسریع در تحقق اهداف بازآفرینی شهری و شتاب بخشی به اجرای سیاست های نوسازی مسکن در بافت های فرسوده و ناکارآمد

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن با اشاره به پیشرفت بالای پروژه های طرح نهضت ملی مسکن در استان سیستان و بلوچستان گفت: تاکنون برای حدود ۲۵ هزار واحد مسکونی در کل استان پروژه تعریف شده است.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن-هینا به نقل از وزارت راه و شهرسازی، ارسلان مالکی معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن ضمن بازدید از سایت طرح نهضت ملی مسکن آرمانشهر در استان سیستان و بلوچستان، گفت: این سایت دارای بیش از ۳ هزار و ۵۰۰ واحد مسکونی است و امیدواریم در هفته های آتی حدود ۲ هزار واحد از این سایت را به متقاضیان تحویل دهیم.

اطلاعیه بانک ملی درباره انتقال شعب و سپرده های موسسه نور به این بانک



عصرآزادی / سرویس بانک و بیمه: بانک ملی ایران و موسسه اعتباری نور درباره انتقال شعب، دارایی ها، سپرده ها و تسهیلات مشتریان به این بانک اطلاعیه مشترک صادر کردند.

متن این اطلاعیه به شرح زیر است: این انتقال در راستای راهبرد و سیاست های بانک مرکزی در مسیر اصلاح نظام

بانکی، ساماندهی بازار پول و صیانت از حقوق سپرده گذاران بر اساس مصوبات شورای عالی هماهنگی اقتصادی (سران سه قوه)، شورای پول و اعتبار و کمیته تخصصی اصلاح نظام بانکی صورت گرفته و مشتریان و سپرده گذاران این موسسه از تاریخ ۱۱ آذرماه ۱۴۰۲ می توانند با مراجعه به شعب سابق موسسه اعتباری نور (ذیل مدیریت بانک) از تمامی خدمات بانکی استفاده کنند.

این تصمیم در راستای اطمینان بخشی برای مشتریان، سپرده گذاران، کارکنان و سایر ذی نفعان موسسه اعتباری نور اتخاذ شده و یادآور می شود آرایه خدمات بانکی به تمامی مشتریان گرانقدر این موسسه اعم از سپرده گذاران و تسهیلات گیرندگان با مدیریت و راهبری بانک ملی ایران در چارچوب ضوابط و مقررات ادامه می یابد و مشتریان می توانند خدمات مزبور را طبق روال گذشته در چارچوب قراردادهای سپرده گذاری و تسهیلاتی دریافت کنند. همچنین مطالبات سهامداران موسسه یاد شده پس از ایفای تعهدات موسسه به بانک مرکزی و سایر دستگاه های اجرایی و مراجع قانونی، محاسبه و پرداخت می شود و امور سهام موسسه اعتباری نور نیز پاسخگوی سوالات و درخواست های سهامداران محترم موسسه خواهد بود. شعب و کارکنان شاغل در موسسه اعتباری مذکور نیز همانند گذشته فعالیت خود را ادامه داده و در چارچوب مصوبات کمیته اصلاح نظام بانکی به بانک ملی ایران منتقل می شوند. با توجه به نقش پیشروی بانک ملی ایران در نظام بانکی کشور طی ۹۵ سال گذشته و حضور موثر و تمام عیار این بانک در عرصه های اقتصادی، انتقال سپرده های موسسه نور به این بانک می تواند مراتب امتنان و اطمینان سپرده گذاران و مشتریان موسسه مذکور در جهت اداری حقوق قانونی آنها را به همراه داشته باشد.

لذا همراهی در اجرای موفق این فرآیند که گامی مهم در راستای حفظ ثبات و سلامت نظام بانکی کشور است، مورد انتظار بوده و تقاضا می شود هموطنان گرانقدر اخبار و اطلاعات پیرامون این مهم را صرفاً از طریق مراجع رسمی نظیر بانک مرکزی، بانک ملی ایران و موسسه اعتباری نور پیگیری کنند.

مشتریان گرانقدر می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با واحد ارتباط مردمی به شماره های ۶۴۱۴۰ و ۲۲۹۳۱۰۱ تماس حاصل نمایند.

با برگزاری سومین دوره قرعه کشی جشنواره کارت جادویی:

۱۰ جایزه ۱.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریالی دیگر جشنواره بانک تجارت تقسیم شد



عصرآزادی / سرویس بانک و بیمه: سومین دوره قرعه کشی جشنواره کارت جادویی بانک تجارت با معرفی برندگان ۱۰ جایزه یک میلیاردی و ده ها جایزه دوپست و پنج میلیون دیگر برگزار شد.

سومین دوره قرعه کشی جشنواره کارت جادویی با شعار «جادوی کارت رو فعال کن» در محل کارخانه نوآوری با حضور

نماینندگان حراست، بازرسی و اداره امنیت اطلاعات این بانک برگزار شد و از میان هشت میلیون و ۳۸۲ هزار و ۲۸۶ شرکت کننده واجد شرایط با بیش از ۱۳ میلیارد کوبین شانس، برنده های خوش شانس این دوره معرفی شدند. همراهان جشنواره بزرگ کارت جادویی بانک تجارت برای اطلاع از اسامی برندگان، آخرین اخبار و زمان قرعه کشی های بعدی می توانند به آدرس <https://club.tejaratbank.com/magiccard> مراجعه کنند.

متقاضیان حضور در این جشنواره بزرگ در جریان باشند که شرط حضور در قرعه کشی، استفاده از کارت بانک تجارت در خریدهای روزانه، پرداخت قبوض، خرید شارژ اینترنت و... است؛ دانستن این نکته حائز اهمیت است که به ازای هر ۱۰۰ هزار تومان مانده حساب مشتری در هر روز یک امتیاز به وی تعلق می گیرد؛ به عبارت دیگر هر اندازه پس انداز مشتری در حساب بیشتر باشد، شانس بیشتری در قرعه کشی خواهد داشت.

امتیازات کسب شده مشتریان در هر دوره نیز از طریق صفحه مخصوص جشنواره کارت جادویی در باشگاه مشتریان بانک تجارت به نشانی <https://club.tejaratbank.com/magiccard> قابل مشاهده است. برای افرادی که مشتری بانک نیستند هم راه حل ساده ای در نظر گرفته شده است. این افراد می توانند با نصب اپلیکیشن باجت تجارت از بازار یا <https://mybajet.ir> بدون نیاز به حضور در شعبه، حساب خود را در بانک تجارت افتتاح کرده، کارت خود را درب منزل یا محل کار تحویل بگیرند و در جشنواره کارت جادویی بانک تجارت شرکت داشته باشند.

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان نشان عالی مدیر سال را کسب کرد



دکتر محسن قدیری، مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان نشان برتر هشتمین اجلاس مدیر عالی سال را کسب کرد به گزارش روابط عمومی و بین الملل هلدینگ پتروپالایش اصفهان، هشتمین اجلاس نشان عالی مدیر سال، هشت آذر ماه با هدف تحقق اهداف سیاست های کلان اقتصادی بانگه اویزه به جایگاه مدیران و همچنین ارزیابی نقش مدیریت و کارآفرینی و ارائه راهکارهای نوین مدیریت بین المللی در مرکز همایش های بین المللی صدا و سیما برگزار شد. گفتنی است دکتر محسن قدیری، مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان نیز موفق به کسب نشان برتر اجلاس نشان عالی مدیر سال شد. مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان که در این آئین به ایراد سخن پرداخت، در جمع مدیران برتر کشور اظهار کرد: همه طرح ها و پروژه های در دستور کار هلدینگ پتروپالایش اصفهان بر اساس برنامه و هدفمند است. وی تصریح کرد: ما ننشستم که تحریم ها بر ما غلبه کند، بلکه برنامه ریزی کردیم و همه آنها را با محوریت دانش و تخصص اجرایی می کنیم. مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان با اشاره به راه اندازی ۶ شرکت زیر مجموعه در هلدینگ پتروپالایش اصفهان برای رسیدن به برنامه چشم انداز ۱۴۰۵ افزود: برنامه ما تبدیل شدن به هلدینگ موفق منطقه و دستیابی به بالاترین ضریب پیچیدگی است. وی گفت: مادر شرکت های زیر مجموعه شرکتی را داریم که با محوریت و مدیریت بانوان فعالیت داشته و پروژه بزرگی را در دست اجرا دارد. قدیری ابراز کرد: ما خود را ملزم به موفقیت می دانیم و به همه جهانیان نشان خواهیم داد که تحریم ها نمی تواند ذره ای از اراده ما نسبت به تحقق اهدافمان که سربلندی ایران عزیز است، کم کند.

اقتدار و استقلال بانک مرکزی با قانون جدید

مرکزی علاوه بر استقلال، اقتدار سیاستگذار پولی افزایش می یابد. افزایش اقتدار بانک مرکزی به طور خاص از طریق کاهش مداخلات نهادهای دیگر در سیاستها و تدابیر بانک مرکزی محقق می شود. بر همین اساس، سیاستگذاری پولی به ریل صحیح خود خواهد رسید.

مطابق قانون جدید، بانک مرکزی می تواند در مورد بانکی که ناتراز است، تصمیم گیری کرده و چنانچه بانک برای اصلاح ناترازی خود گامی بردارد سیاستگذار پولی می تواند نسبت به انحلال آن اقدام کند.

با هدف اصلاح قوانین حوزه بانک مرکزی در دستور کار مجلس شورای اسلامی قرار گرفت. در نخستین روزهای آذرماه امسال قانون مذکور توسط رئیس مجلس شورای اسلامی به دولت ابلاغ شد. محمدرضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی در سخنانی اعلام کرد که قانون جدید به صورت نسبی استقلال و اقتدار را برای انجام بهتر وظایف به بانک مرکزی داده و گامی رو به جلو است. به گفته فرزین، بانک مرکزی از این پس در کنار استقلال، قدرت نظارت بیشتری بار بازار پولی و شبکه بانکی خواهد داشت. با قانون جدید بانک

تغییر قانون پولی و بانکی بانک مرکزی پس از نیم قرن به اذعان رئیس کل بانک مرکزی و صاحب نظران، گامی رو به جلو و در راستای استقلال و اقتدار سیاستگذار پولی کشور است و زمینه را برای حل بسیاری از مسائل پولی و ارزی کشور از جمله تورم، نوسانات نرخ ارز، بحران بانکی و ... فراهم می کند.

آخرین تغییرات در قانون پولی و بانکی به سال ۱۳۵۱ بازمی گردد و می توان گفت در نیم قرن گذشته تغییر و اصلاحی در قانون مذکور ایجاد نشده بود و سرانجام سال گذشته ای قانون