از سال ۲۰۲۴ میلادی

برزیل به ائتلاف اوپک‌پلاس ملحق می‌شود

وزیر انرژی برزیل در سی‌ششمین نشست اوپک‌پلاس از موافقت رئیس‌جمهوری این کشور با الحاق این کشور آمریکای جنوبی به ائتلاف اوپک‌پلاس خبر داد.

مارسیو فلیکس که مهمان افتخاری سی‌وششمین نشست وزارتی ائتلاف تولیدکنندگان عضو سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) و غیراوپک (اوپک‌پلاس) بود از موافقت رئیس‌جمهوری این کشور برای پیوستن این کشور به ائتلاف یادشده خبر داد و گفت: از یکم ژانویه ۲۰۲۴ (۱۱ دی‌ماه ۱۴۰۲) این کشور تولیدکننده نفت واقع در آمریکای جنوبی به اوپک پلاس ملحق خواهد شد. وی افزود: برزیل به‌عنوان یکی از بزرگترین کشورهای تولید کننده نفت در آمریکای لاتین تلاش خواهد کرد با عضویت در اوپک‌پلاس به بهبود شرایط بازارهای جهانی نفت خام کمک کند. با الحاق برزیل به ائتلاف اوپک‌پلاس شمار کشورهای غیراوپک به ۱۴ عضو و مجموع کشورهای عضو این ائتلاف به ۲۴ عضو می‌رسد، اکنون ۱۳ کشور عضو اوپک و ۱۰ کشور غیراوپک در این ائتلاف حضور دارند.

سی‌وششمین نشست وزیران نفت و انرژی ائتلاف تولیدکنندگان عضو سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) و غیراوپک (اوپک‌پلاس) که پیش از این طبق برنامه قرار بود ۲۶ نوامبر در محل دبیرخانه دائمی اوپک واقع در وین، پایتخت اتریش برگزار شود، از طریق ویدیوکنفرانس برگزار شد.

پنجاه‌ویکمین نشست کارگروه وزارتی نظارت بر توافق اوپک‌پلاس (JMMC) هم از طریق ویدیوکنفرانس و پیش از این نشست برگزار گردید.

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی:

وزارت نفت دولت سیزدهم احیاکننده دیپلماسی انرژی بود

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی گفت: وزیر نفت و وزارت نفت دولت سیزدهم احیاکننده دیپلماسی انرژی در کشور بودند و خدمات وزارت نفت در این حوزه قابل توجه و تقدیر است.

منصور شکرالهی در همایش «تقدیر از تلاشگران سوخت‌رسانی» با حضور جمعی از مدیران وزارت نفت و صنعت پالایش و پخش و دست‌اندرکاران عرصه سوخت‌رسانی در دیگر دستگاه‌های کشور، بیان کرد: وزارت نفت دولت سیزدهم احیاکننده دیپلماسی فعال انرژی بوده است که امضای قرارداد سه‌جانبه سوآپ گاز بین ایران، ترکمنستان و آذربایجان، فروش نفت در حیات خلوت آمریکا، صادرات حجم قابل توجهی نفت خام و میعاتات گازی از خدمات ارزشمند وزارت نفت و اقدامات خوب مقام عالی وزیر نفت بوده است.

وی افزود: توسعه همکاری با کشورهای آمریکای لاتین با امضای قراردادها و تفاهم‌نامه‌های متعدد و صادرات خدمات فنی - مهندسی نیز از دیگر اقدام‌هلی مهم وزارت نفت دولت سیزدهم بوده است. عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی گفت: ارتباطات تنگاتنگ وزارت نفت در منطقه و فراتر از آن در پروژه‌های فراسرزمینی که در این دولت شکل گرفت، در اقتصاد کشور تاثیرگذار خواهد بود.

شکرالهی بیان کرد: وصول درآمدهای نفتی، افزایش تجارت فرآورده‌های نفتی پتروشیمی، تحقق پروژه‌های فراسرزمینی در حوزه صنایع پالایشی و پتروشیمی برای نخستین بار در این دولت، تحقق تعهدات بودجه‌ای و افزایش وصول درآمدهای صادرات نفت کارهای بزرگی بوده است که نتیجه و ماحصل آن بوده است که به صورت ویژه از وزیر نفت و همه کارکنان وزارت نفت تشکر می‌کنم. وی افزود: در سال ۱۴۰۰ مشکل اساسی در سوخت‌رسانی ایجاد شد که از مدیرعامل پیشین شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی برای تلاش برای ایجاد تراز بین تولید و مصرف قدردانی می‌کنم.

عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: نوسازی سامانه هوشمند سوخت با استفاده از توان و ظرفیت شرکت‌های دانش بنیان داخلی، تامین مطلوب سوخت نیروگاه‌ها و جلوگیری از خاموشی در کشور از دیگر اقدامات موثر وزرات نفت دولت سیزدهم و شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی بوده است که قابل تقدیر است.

وزیر نفت:

اوپک‌پلاس از نظر وحدت همکاری و تفاهم در نقطه‌ای مطلوب قرار دارد

وزیر نفت با بیان اینکه در شرایطی که اکنون تولیدکنندگان اوپک‌پلاس از نظر وحدت همکاری و تفاهم میان خود در نقطه‌ای مطلوب هستند، گفت: تلاش ما نهادینه کردن همکاری با تولیدکنندگان غیر اوپک در چارچوب ائتلاف اوپک‌پلاس است.

جواد اوجی پس از برگزاری نشست‌های وزارتی ۱۸۷ اوپک و ۳۶ اوپک‌پلاس گفت: سی‌وششمین نشست وزیران نفت و انرژی اوپک‌پلاس پس از چند روز تأخیر از طریق ویدیوکنفرانس برگزار شد، اعضا در این نشست به‌صراحت بر لزوم حفظ ثبات بازار نفت و حمایت از تصمیم‌های جمعی اوپک‌پلاس تأکید کردند.

وی افزود: در سی‌ششمین نشست وزارتی اوپک‌پلاس اشاره شد که این ائتلاف به‌دقت شرایط بازارهای جهانی نفت خام و توازن عرضه و تقاضا را زیر نظر گرفته و این آمادگی وجود دارد تا به اقتضای شرایط بازار نفت به‌سرعت تصمیم‌گیری کند و اقدام‌های لازم ازسوی اوپک‌پلاس برای ثبات بازار انجام شود.

وزیر نفت ادامه داد: درباره تعویق در برگزاری نشست‌های وزارتی اوپک و اوپک‌پلاس و ارتباط آن با بعضی از اختلاف‌نظرهای داخلی میان کشورهای عضو، نخست باید اشاره کرد که هر دو در مقاطع مختلف از تاریخ فعالیت‌های خود از اینگونه اختلاف‌نظرها داشته‌اند و موضوعی تازه نیست، با این حال آنچه همواره اهمیت داشته، دستیابی به توافق آن هم مبتنی بر اجماع میان همه تولیدکنندگان اوپک‌پلاس است.

اوجی با بیان اینکه در شرایط کنونی که تولیدکنندگان اوپک‌پلاس در نقطه‌ای مطلوب از نظر وحدت، همکاری و تفاهم میان خود هستند، اذعان کرد: تلاش ما، نهادینه کردن همکاری با تولیدکنندگان غیراوپک در چارچوب اوپک‌پلاس است، از این رو هرگونه تصمیمی که در نشست‌های این ائتلاف اتخاذ می‌شود، مبتنی بر اجماع میان همه تولیدکنندگان و برای حفظ ثبات بازار نفت و منافع جمعی اعضاست.

وی تصریح کرد: بازار نفت دوره‌ای چالش‌برانگیز با اطمینانی فراوان را تجربه می‌کند، افزایش عرضه از سوی بعضی از تولیدکنندگان خارج از ائتلاف اوپک‌پلاس در کنار تردیدهای حاکم بر اقتصاد جهان، چشم‌انداز بازارهای جهانی، اقدام‌های سفته‌بازان در بازار نفت و پیامدهای تحولات یادشده، پیام‌هایی هشدار دهنده برای ثبات بازار نفت است.

وزیر نفت اظهار کرد: توافق اوپک‌پلاس و تصمیم‌های نشست وزارتی، منجر به حصول دستاوردهایی قابل‌توجه منطبق با منافع مشترک کشورهای عضو اوپک و غیراوپک شده، حفظ این حرکت موفقیت‌آمیز در مسیر آینده برای ثبات بازار و تأمین منافع تولیدکنندگان نفت حیاتی است.

اوجی تصریح کرد: بر اساس گزارش‌ها و تحلیل‌های منتشر شده در هر دو سمت عرضه و تقاضای جهانی نفت تردیدهای جدی وجود دارد که هر کدام می‌توانند پیامدهای خاص خود را برای چشم‌انداز تحولات آینده به‌دنبال داشته باشد.

وی گفت: در همین حال افزایش فعالیت‌های سوداگران در بازار کاغذی نیز بر نگرانی‌ها افزوده است، از این رو نمی‌توان بی‌شک درباره چشم‌انداز روندهای حاکم بر بازار جهانی نفت صحبت کرد و من نیز نمی‌توانم هیچ یک از این گمانه‌زنی‌ها را تأیید کنم.

اوجی ادامه داد: آنچه که می‌توان اعلام کرد این است که اوپک‌پلاس به‌طور دقیق و منظم تحولات بازار جهانی نفت و عوامل تأثیرگذار بر آن را زیر نظر دارد و همانند تجربه سال‌های گذشته در موقع نیاز، تصمیم‌های متناسب برای برقراری و حفظ ثبات در بازار نفت را اتخاذ و اجرا خواهد کرد.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی:

افزایش ۲۱ درصدی ذخیره‌سازی سوخت مایع در نیروگاه‌ها

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران با اشاره به افزایش ۲۱ درصدی ذخیره‌سازی سوخت نیروگاهی برای ایام زمستان امسال گفت: پارسال حدود ۳۰۴ میلیون لیتر فرآورده از طرق مختلف در کشور جابه‌جا شده است که این عدد حاکی از رشد ۱۱ درصدی حمل‌ونقل فرآورده در کشور است.

جلیل سالاری در همایش «تقدیر از تلاشگران سوخت‌رسانی» که با حضور جواد اوجی، وزیر نفت، جعفر سالاری‌نسب، مدیرعامل شرکت ملی پخش فرآورده‌های نفتی و جمعی از مدیران وزارت نفت و دست‌درکاران حوزه سوخت‌رسانی در دیگر دستگاه‌ها برگزار شد، گفت: از مجموعه وزارت کشور، فراجا و نیروی انتظامی، انجمن‌ها، شرکت‌های حمل و نقل، کارکنان مجاری عرضه و همه گمنامان عرصه سوخت‌رسانی به‌ویژه در سوخت‌رسانی پارسال قدردانی می‌کنم.

وی افزود: در سال ۱۴۰۱، نشست‌های ستاد بحران به‌صورت دائمی و هفتگی و روزانه برگزار می‌شد و سوخت‌رسانی شبانه‌روزی برقرار بود؛ اما رئیس‌جمهوری از وزارت نفت در دیدار اخیر خواستار اقدام‌های جهشی شدند که ما نیز باید در همان مسیر حرکت کنیم و امیدواریم چالش‌های این حوزه حل و فصل داشتیم.

معاون وزیر نفت در امور پالایش و پخش از افزایش ۲۱ درصدی ذخیره‌سازی در حوزه نیروگاهی خبر داد و اظهار کرد: با این حال اگر به حوزه نیروگاهی توجه کنیم و بازده نیروگاهی افزایش یابد، معادل ۴۷ میلیارد بشکه سوخت در کشور صرفه‌جویی می‌شود که عدد بزرگی است. همکاران ما در مجموعه وزارت نفت، شرکت‌های ملی گاز و پخش فرآورده‌های نفتی تلاش می‌کنند، اما لازم است بهینه‌سازی نیز اتفاق بیفتد. سالاری افزود: در سال ۹۹ مصرف هر خودرو در روز ۲.۸ لیتر بوده است که این عدد در سال ۱۴۰۲ به ۳.۷ درصد رسیده است که ناشی از کیفیت خودروها و افزایش ترددهاست، بنابراین باید به حمل و نقل عمومی و توسعه زیرساخت‌ها توجه کنیم. مصرف خودروها در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۹۸، بیش از ۳۷ درصد رشد داشته است که این سوخت سرمایه ملی است و اگر این سرمایه وارد سبد صادراتی کشور شود، صرف توسعه خواهد شد و جایگاه ما را در منطقه بهبود می‌بخشد با همه این اوصاف اقدام‌های بزرگی در همه بخش‌ها انجام شده است و اکنون روزانه ۷۶۰ میلیون لیتر جابه‌جایی نفت و فرآورده در کشور داریم.

وی تأکید کرد: در سال ۱۴۰۱ نزدیک به ۳۰۴ میلیارد لیتر فرآورده در کشور جابه‌جا شده است که نسبت به سال پیش از آن رشد ۱۱ درصدی داشته که ۶۰ درصد آن (معادل ۸۶ میلیارد لیتر) توسط شرکت‌های حمل و نقل انجام شده است.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه ای)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۱۱۰۶ له خانم عطیه پزشکی فرزند محمود به‌شماره ملی ۲۰۹۳۴۴۸۸۲۳ و علیه آقای ایمان شاکری سیدآبادی فرزند عسگری به‌شماره ملی ۲۰۹۳۰۶۴۸۹۸ میزان ۳۸/۸۴۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم عرصه و اعیان پلاک ثبتی‌سی و چهار فرعی از نه اصلی بخش پنج ثبت‌ساری به مساحت یکهزار و یکصد و هشتاد متر مربع متعلق به مدیون به موجب دستور شماره ۱۴۰۲۰۵۸۱۰۰۶۷۰۰۲۵۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱اداره اجرای اسناد رسمی ساری در قبال طلب بستانکار بازداشت گردید که محدود است به حدود شمالا در شش قسمت که قسمتهای اول و دوم و سوم و پنجم آن شرقی است. اول درب و دیوار بطول چهار متر و نود سانتیمتر به کوچه دوم درب و دیوار بطول یک متر و بیست و پنج سانتیمتر به کوچه سوم درب و دیوار بطول یک متر و پنجاه و پنج سانتیمتر به کوچه چهارم درب و دیوار بطول سه متر و پنجاه سانتیمتر به کوچه پنجم درب و دیوار بطول چهل سانتیمتر به کوچه ششم درب و دیوار بطول یک متر به کوچه شرقا در پنج قسمت اول دیواریست بطول هشت متر و شصت سانتیمتر به کوچه دوم دیواریست مشترک بطول شانزده متر و سی سانتیمتر به قطعه هفتاد و پنج تفکیکی سوم دیواریست مشترک بطول یک متر به قطعه هفتاد و پنج تفکیکی چهارم دیواریست مشترک بطول شش متر و چهل و پنج سانتیمتر به قطعه هفتاد و پنج تفکیکی پنجم دیواریست مشترک بطول ده متر و شصت سانتیمتر به قطعه هفتاد و پنج تفکیکی جنوبا در دو قسمت اول دیواریست بطول شش متر و نود سانتیمتر به نه اصلی دوم دیواریست بطول چهارده متر به نه اصلی غربا در چهار قسمت که قسمتهای دوم و سوم و چهارم آن شمالی است اول دیواریست بطول بیست و شش متر و پنجاه سانتیمتر به نه اصلی دوم دیواریست مشترک بطول سه متر و بیست سانتیمتر به قطعه هفتاد و هفت تفکیکی سوم دیواریست مشترک بطول بیست و پنج متر و هشتاد سانتیمتر به قطعه هفتاد و هفت تفکیکی چهارم دیواریست بطول نوزده متر و چهل سانتیمتر به کوچه که با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۱۰۰۰۱۰۰۶۳۳۵ به نام مدیون مزبور ثبت گردیده و توصیف اجمالی آن به شرح ذیل می باشد ملک فوق واقع است درساری ـ جاده دریا ـ روستای سیدآباد کوچه بن بست علی‌شاکری ـ کد پستی ۴۸۱۶۱۸۴۱۷۶ که در پهنه عرصه فوق ساختمان مسکونی ویلایی کف کرسیدار با اسکلت مصالح بنایی آجری و با نمای سنگ با قدمت حدود ۳۵ سال با مساحت حدود ۱۸۰ متر مربع با کف موزائیک دیوار و سقف اندود سفیدکاری دربها چوبی و پنجره ها آلومینیومی کابینت فلزی سیستم گرمایش بخاری گازی و سیستم سرمایش کولر اسپلیت با سربندی چوبی و پوشش نهایی سقف شیروانی ایرانیت می باشد. همچنین دارای انباری با مصالح بنایی بلوک سیمانی و با نمای سیمانکاری به مساحت حدود ۱۵ متر مربع و با سربندی فلزی و پوشش نهایی ایرانیت بوده و پارکینگ سرپوشیده و با مساحت حدود ۱۵ متر مربع با اسکلت فلزی سبک با سربندی فلزی و پوشش نهایی ایرانیت میباشد ملک دارای امتیازات آب و برق و گاز و تلفن است به موجب گزارش مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۶ کارشناس رسمی دادگستری و با توجه به نوع ملک و کاربری آن و جمیع جهات موثر در قضیه ارزش سه دانگ مشاع ملک موصوف که شامل عرصه و اعیان بوده به مبلغ ۲۸/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (بیست و هشت میلیارد و پانصد ملیون ریال) تعیین گردیده و میزان مورد مزایده با توجه به طلب بستانکار و سهم متعلقه به وی به مبلغ ۹/۲۲۴/۶۶۰/۰۰۰ ریال (نه میلیارد و دویست و بیست و چهار میلیون و ششصد و شصت هزار ریال) قیمت گذاری گردید . لذا ملک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ در اداره اجرای اسناد رسمی ساری واقع در ساری میدان امام ـ ابتدای بلوار آزادی ـ جنب مخابرات از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۹/۲۲۴/۶۶۰/۰۰۰ ریال (نه میلیارد و دویست و بیست و چهار میلیون و ششصد و شصت هزار ریال) و میزان ۳۸/۸۴۰ سهم مشاع از ۱۲۰ سهم مشاع شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته میشود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی ثبت به شماره ir ۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه به حساب سپرده ۹۸۷۱۰۸۵۵۳۱۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک مرکزی (که میبایست حداقل ۴۸ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد) و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. (در صورت عدم برنده شدن شخص شرکت کننده در مزایده استرداد مبلغ سپرده واریزی بعلت رعایت تشریفات اداری زمان بر خواهد بود.) برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و کلیه هزینه های قانونی و پرداخت بدهیهای مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد بعهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱

شناسه آگهی : ۱۶۱۴۱۸۲ — اسمعیل خالقی - رئیس اداره اجرای اسناد رسمی ساری

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۲۱۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۳ ساری تصرفات مالکانه آقای مهدی صمدی کولائی فرزند علی بشماره ملی ۲۰۸۰۵۸۹۸۱۴ بشماره پرونده ۱۲۰ ـ ۱۴۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۹ (یکصد و سی و نه مترمربع) قسمتی از پلاک شماره ۱۴۲ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری خریداری برابر صلح نامه از آقای علی اصغر حاجیان طوسی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱

شناسه آگهی : ۱۶۰۶۵۱۹ — فریبرز یوسفیان حمیدی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه ۳

((آگهي قانون تعيين تكليف وضعيت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي))

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعيين تكليف وضعيت اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر راي شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۳۰۱۲۹۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۸ هيات قانون تعيين تكليف موضوع ماده يك قانون مذكور مستقر در واحد ثبتي چمستان تصرفات مالكانه و بلامعارض متقاضي آقاي/خانم جواد اشگرف فرزند اميرقلي نسبت به ششدانگ اعياني يك قطعه زمين با كاربري باغي به مساحت ۴۰۰۰/۰۰ مترمربع كه عرصه آن وقف مي باشد به شماره پلاك ۳۲۰ فرعي از ۲ فرعي از ۸ اصلي واقع در قريه اميرآباد بخش ۱ خريداري شده از آقاي/خانم ابراهيم رمضاني مالك رسمي محرز گرديده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعيين تكليف وضعيت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي و ماده ۱۳ آئين نامه مربوطه اين آگهي در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طريق اين روزنامه و محلي/سراسري در شهرها منتشر و در روستاها راي هيات الصاق تا در صورتيكه اشخاص ذينفع به آراي اعلام شده اعتراض داشته باشند بايد از تاريخ انتشار اولين آگهي و در روستاها از تاريخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملك تسليم و رسيد اخذ نمايند. معترض بايد ظرف يك ماه از تاريخ تسليم اعتراض مبادرت به تقديم دادخواست به دادگاه عمومي محل نمايد و گواهي تقديم دادخواست به اداره ثبت محل تحويل دهد كه در اين صورت اقدامات ثبت موكول به ارائه حكم قطعي دادگاه است و در صورتي كه اعتراض در مهلت قانوني واصل نگردد يا معترض، گواهي تقديم دادخواست به دادگاه عمومي محل را ارائه نكند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالكيت مي نمايد و صدور سند مالكيت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نيست.

تاريخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ — تاريخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱

شناسه آگهي : ۱۶۰۵۳۸۳ — رئيس اداره ثبت اسناد و املاك چمستان ـ عين اله تيموري

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی گلوگاه

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی گلوگاه مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد :

املاک متقاضیان واقع در اراضی قلعه پایان پلاک اصلی ۵۷ بخش ۱۷

۱ـ پلاک ۶۳۲ فرعی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی اداره آموزش و پرورش شهرستان گلوگاه به‌شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۲۹۷۱۷ زمین فوتبال روستای قلعه پایان ۱۹۳ سیر مشاع از ۲۴۰ سیر عرصه و ششدانگ اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۶۰/۴۶ متر مربع .

املاک متقاضیان واقع در اراضی ویوا پلاک اصلی ۴ بخش ۲۴

۲ـ پلاک ۵۹ فرعی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی اداره آموزش و پرورش شهرستان گلوگاه به‌شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۲۹۷۱۷ مدرسه روستای ویوا ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۶۸/۳۸ متر مربع .

املاک متقاضیان واقع در اراضی سیف (مصیب محله) پلاک اصلی ۴۴ بخش ۲۴

۳ـ پلاک ۱۲۵ فرعی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی اداره آموزش و پرورش شهرستان گلوگاه به‌شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۲۹۷۱۷ مدرسه جدید روستای مصیب محله ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۱/۷۲ متر مربع .

املاک متقاضیان واقع در اراضی همچان پلاک اصلی ۴۶ بخش ۲۴

۴ـ پلاک ۱۲۲ فرعی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی اداره آموزش و پرورش شهرستان گلوگاه به‌شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۲۹۷۱۷ مدرسه شهدای روستای همچان ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۸ متر مربع .

املاک متقاضیان واقع در اراضی وزوار پلاک اصلی ۴۷ بخش ۲۴

۵ـ پلاک ۲۸۸ فرعی دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی اداره آموزش و پرورش شهرستان گلوگاه به شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۲۹۷۱۷ مدرسه راهنمایی قدیم روستای وزوار چهاردانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۹۳۶ متر مربع .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات در محل الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام‌شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۸/۲۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱

جعفر رسولی ـ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گلوگاه

آگهي موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي

برابر راي‌شماره ۱۴۰۲/۹۷۶۸ تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتي اراضي و ساختمانهاي فاقد سند رسمي در واحد ثبتي حوزه ثبت ملك بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضي خانم کبری محزوني فرزند باقر نسبت به‌ششدانگ یك قطعه زمین با بناي احداثي مساحت ۱۹۸/۷۰ مترمربع قسمتي از پلاك ۸۴۵ فرعي از ۴۹ اصلي به‌شماره کلاسه ۱۹۹/ ۱۴۰۲ واقع در اراضي خلیل شهر بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع الواسطه از مالک رسمی باقر محزوني برگه استشهادیه ارنه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهي مي شود در صورتي که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضي اعتراضي داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهي به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایي تقدیم نمایند. بدیهي است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ — تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۱۱

شناسه ۱۶۰۳۷۵۳ — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر – فرهاد آقابابائی