

مدیرعامل گروه صنعتی تراکتورسازی تبریز خبر داد:

## ارز آوری ۳۷ میلیون دلاری تراکتورسازان برای کشور

مصطفی وحیدزاده: ۱۴ برند اروپایی از قطعات ریخته گری تراکتورسازی تبریز در محصولات نهایی خود استفاده می کنند

**عصر آزادی / سرویس اقتصادی:** مدیرعامل گروه صنعتی تراکتورسازی ایران - تبریز از ارز آوری ۳۷.۵ میلیون دلاری تراکتورسازی برای کشور از محل صادرات محصولات خبر داد و گفت: این میزان ارز آوری در مقایسه با همین مقطع سال قبل از رشد ۲۰ درصدی و میانگین سه سال اخیر نیز بیش از ۳۵ درصد رشد نشان می دهد.

مصطفی وحیدزاده در تشریح ارز آوری مجموعه تحت مدیریتش برای کشور افزود: ۲۸.۱ میلیون دلار این میزان ارز از محل صادرات محصول اصلی تراکتور و ۹.۴ میلیون دلار نیز با صادرات سایر محصولات از جمله انواع قطعات ریخته، انواع موتور و غیره نصیب کشور شده است.

وی با اشاره به اینکه تراکتور محصول اصلی تولیدات گروه صنعتی تراکتورسازان را به خود اختصاص می دهد اظهار داشت: همانطور که اشاره شد در ۹ ماهه گذشته ۲ هزار و ۱۳۱ دستگاه تراکتور به ارزش بالغ بر ۲۸ میلیون دلار به بازارهای جهانی ارسال شده که این تعداد صادرات در مقایسه با سال قبل از منظر تعداد رشد ۲۶ درصدی و در مقایسه با میانگین سه



سال قبل رشد ۶۴ درصدی را نشان می دهد. وحیدزاده، آمار جالبی نیز از عواید ریالی حاصل از این صادرات ارائه کرد و یادآور شد: این میزان صادرات ارزشی معادل ۱۴ هزار میلیارد ریال برای



کشور داشته که این رقم نیز با رشد ۹۲ درصدی نسبت به ۹ ماهه قبل و ۱۷۲ درصدی در مقایسه با ۳ سال اخیر برخوردار بوده است. این فعال حوزه صنعت کشور، بیشترین تراکتور

در بررسی عملکرد ۹ ماهه مشخص شد

## تثبیت جریان‌های درآمدی پایدار بانک سینا



تسهیلات، رکورد درآمدی جدیدی برای بانک سینا ثبت شده است. این درآمد در ماه قبل از آن، ۷۹۷ میلیارد تومان گزارش شده است، یعنی ظرف یک ماه گذشته، شاهد رشد ۱۱۶ میلیارد تومانی ارزش درآمدهای ورودی به کسب‌وکار بانک از محل اعطای تسهیلات بوده‌ایم.

وجه تمایز عملیات بانک سینا با سایر رقبا آنجاست که با وجود افزایش درآمد اعطای تسهیلات، سود پرداختی به سپرده‌گذاران که اصلی‌ترین مجرای خروجی نقد کسب‌وکار است، تنها به میزان دو میلیارد تومان

افزایش یافته و این یعنی مدیریت بهینه و اقتصادی منابع در دسترس در این بانک.

وسینا از معدود نمادهای بانکی بوده که تراز عملیاتی مثبت گزارش می‌کند. در دوره ۹ ماهه منتهی به آذرماه ۱۴۰۲، تراز عملیاتی بانک رقم مثبت چهار هزار و ۵۲۰ میلیارد تومان محاسبه شده که در قیاس با دوره مشابه شاهد جهش چشمگیر ۹۱ درصدی این شاخص مالی مهم هستیم. بهبود تراز عملیاتی در صنعت بانکی به مثابه رشد حاشیه سود عملیاتی در صنایع تولیدی و بازرگانی بوده و نودبیش سودسازی به مراتب بیشتر از دوره قبلی است. بر اساس بررسی صورت‌گرفته، رشد قابل توجهی در میزان سپرده‌های بانک نزد سایر بانک‌ها دیده می‌شود؛ بدین‌صورت که مانده سپرده‌های ریالی و ارزی نزد سایر بانک‌ها در آذرماه سال ۱۴۰۱ تنها ۱۵ میلیارد تومان گزارش شده بود که این رقم در آذرماه سال جاری به بیش از ۱۰ هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان رسیده است. این افزایش حجم سپرده در ۹ ماهه گذشته، درآمدی به ارزش یک هزار و ۱۵۰ میلیارد تومان برای بانک سینا به همراه داشته است. گفتنی است همانند دوره گذشته، جریان نقدی از بابت هزینه‌های مالی از چرخه مالی کسب‌وکار بانک خارج نشده است.

## تلاش مدیرعامل بانک مسکن برای بهبود وضعیت معیشت کارکنان بانک‌های دولتی

بخشنامه‌های شورای حقوق و دستمزد مبنی بر «تعیین ضوابط اجرایی نحوه اعطای مزایای جانبی به کارکنان دستگاه‌های اجرایی» و نیز بخشنامه سازمان اداری و استخدامی در خصوص نحوه تاثیر مبلغ «میم حقوق» نیز پرداخت‌های مرتبط با حقوق، معیشت، کمک هزینه‌های رفاهی و ... را تحت‌الشعاع قرار داده است. دکتر حسینی با اشاره به تلاش دولت برای برقراری عدالت در نظام پرداخت، بر تاثیر بسزای این مهم در ایجاد رضایت شغلی، انگیزش کارکنان، ایجاد تعهد سازمانی، پاکدستی و سلامت اداری، تکریم ارباب‌رجوع و ارائه خدمات مطلوب به مشتریان تاکید کرد و گفت: کارکنان بانک‌های دولتی علاوه بر انجام وظایف و ارائه خدمات مشابه با کارکنان دیگر بانک‌ها، متعهدانه به انجام تکالیف محوله از سوی دولت محترم می‌پردازند.

وی ادامه داد: بانک تخصصی مسکن به عنوان یکی از ارکان اقتصادی کشور علاوه بر ارائه خدمات بانکی به آحاد مردم، همواره مجری سیاست‌ها و خطمشی کلان دولت در حوزه مسکن بوده و در حال حاضر نیز تحقق اهداف طرح نهضت ملی مسکن را عهده‌دار است. این در حالی است که کارکنان این بانک علیرغم افزایش حجم فعالیت‌ها و فشار کاری ناشی از انجام وظایف، مجذانه برای خانواده‌ار شدن هموطنان تلاش می‌کنند. مدیرعامل بانک مسکن در ادامه با هدف دلگرم شدن کارکنان خدوم

**عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه:** دکتر سید عباس حسینی مدیرعامل بانک مسکن در نامه‌هایی به وزیر امور اقتصادی و دارایی، رئیس کل بانک مرکزی و رئیس شورای هماهنگی بانک‌ها، خواستار بهبود وضعیت معیشت کارکنان بانک‌های دولتی و کاهش فاصله حقوق و مزایای آنان با کارکنان بانک‌های خصوصی و نیمه‌خصوصی شد.

به گزارش پایگاه خبری بانک مسکن - هیبنا، دکتر حسینی ضمن تشکر و قدردانی از حمایت‌های بی‌شائبه دولت به ویژه دکتر احسان خاندوزی وزیر امور اقتصادی و دارایی، محمدرضا فرزین رئیس کل بانک مرکزی و ابوالفضل نجارزاده رئیس شورای هماهنگی بانک‌ها از کارکنان زحمتش بانک‌های دولتی به ویژه بانک مسکن که همواره حامی اصلی پیشبرد طرح‌های دولت در ساخت مسکن ملی بوده است؛ به وضعیت حقوق و مزایای کارکنان بانک‌های دولتی در مقایسه با کارکنان بانک‌های نیمه‌خصوصی و خصوصی که مشمول افزایش حقوق مطابق با ضوابط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی هستند، اشاره کرد.

مدیرعامل بانک مسکن در ادامه گفت: علیرغم اینکه حقوق و مزایا کارکنان بانک‌های دولتی حتی با تصویب قانون اصلاح قانون بودجه سال‌های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ کل کشور نیز متناسب با شرایط تورمی نشده؛

## حضور بانک صادرات ایران در نهمین نمایشگاه تراکتی ایران



**عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه:** نهمین نمایشگاه تراکتی ایران با حمایت بانک صادرات ایران و با شعار تساب آوری و نوآوری در اکوسیستم فناوری و با حضور مقامات بانک مرکزی، مدیران عامل بانک‌ها، فعالان و دست‌اندرکاران صنعت پرداخت و

ارائه جدیدترین محصولات و خدمات حوزه پرداخت آغاز به کار کرد. عصر آزادی - فرغ پیمان، غرفه این بانک در این نمایشگاه با سه شرکت پرداخت الکترونیک سپهر، هلدینگ فناوری و نوآوری صاد و همچنین فناوری و راه‌حل‌های هوشمند سپهر، جدیدترین خدمات پرداخت را به مشتریان و فعالان این عرصه ارائه می‌کنند. علاوه بر این، سه محصول راهبردی این بانک در حوزه پرداخت و فناوری اطلاعات از جمله سامانه توثیق الکترونیکی دارای ست، چک‌نو و بانکداری باز در روزهای سه‌شنبه ۱۹ و چهارشنبه ۲۰ دی‌ماه سال جاری در قالب کارگاه‌هایی معرفی و مزایای آنها برای تسهیل و امنیت بیشتر پرداخت‌ها در نظام بانکی کشور تشریح خواهد شد. نهمین نمایشگاه تراکتی ایران ۱۸ تا ۲۰ دی‌ماه سال جاری توسط مرکز فابا در محل مرکز آفرینش‌های کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان در خیابان حجاب تهران برگزار می‌شود.

دادگستری کل استان تهران:

### فروش آنلاین دخانیات ممنوع است



دادگستری کل استان تهران در مورد فروش دخانیات توسط برخی از فروشگاه‌های آنلاین و پلتفرم‌های اینترنتی به اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی تذکر داد.

به گزارش ایسنا، دادگستری کل استان تهران در پی وصول گزارشاتی مبنی بر فروش دخانیات از طریق فروشگاه‌های

آنلاین و پلتفرم‌های اینترنتی به اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی تذکر داد. بر این اساس، گزارشات واصله حاکی از این است که برخی از فروشگاه‌های آنلاین و پلتفرم‌های اینترنتی به رغم ممنوعیت فروش مواد دخانی در فضای مجازی، نسبت به فروش این مواد علی‌الخصوص به افراد با سنین پایین (زیر ۱۸ سال) اقدام می‌کنند که این امر برابر ماده ۱۲ قانون جامع «کنترل و مبارزه ملی با دخانیات» و ماده ۱۰ آیین‌نامه اجرایی این قانون ممنوع است.

در همین راستا، معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری کل استان تهران، اتحادیه کشوری کسب و کارهای مجازی را مکلف می‌کند تا از استمرار این موضوع جلوگیری کند و در غیر این صورت برابر قوانین و مقررات، برخورد قانونی و قضایی لازم با متخلفان به عمل خواهد آمد.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی:

### فشار مالیاتی از اقرار کم‌درآمد کم می‌شود



سخنگوی سازمان امور مالیاتی گفت: رویکرد دولت در بودجه ۱۴۰۳ دریافت مالیات از مودیان پردرآمد و کاهش فشار مالیاتی از طبقه کم‌درآمد است.

به گزارش ایسنا، مهدی موحدی اظهار کرد: اصل حاکم بر سیاست‌های سازمان امور مالیاتی برای اصلاحات ساختاری

اقتصادی در سال آینده بر دو امر ایجاد شفافیت اقتصادی و حرکت به سمت عدالت مالیاتی از مسیر ایجاد شفافیت است. وی افزود: دسترسی به سامانه‌های سرآمد و سیاق شرایطی را ایجاد می‌کند که بتوانیم با فراریان مالیاتی یا کسانی که دارای معوقات مالیاتی هستند برخورد کنیم. هم‌چنین حساب‌های مشکوک فعالیت‌های تجاری را شناسایی خواهیم کرد. سخنگوی سازمان امور مالیاتی تصریح کرد: در یکی از احکام لایحه بودجه ۱۴۰۳ دسترسی به پایگاه‌های اطلاعاتی شهرداری، وزارت راه و شهرسازی، سامانه ثبت اسناد و املاک و دیگر موارد به سازمان امور مالیاتی داده شده که بتوانیم صاحبان دارایی‌های کلان را شناسایی کنیم. به گفته موحدی، تاکید سازمان امور مالیاتی بر مودیان پردرآمد است. از طرف دیگر فشار مالیاتی را از طبقه کم‌درآمد کاهش می‌دهیم.

وی تاکید کرد: در لایحه بودجه ۱۴۰۳ معافیت مالیاتی صاحبان مشاغل رشد قابل توجهی داشته و از ۴۸ میلیون تومان به ۷۵ میلیون تومان افزایش می‌یابد. هم‌چنین افزایش معافیت موضوع ماده ۸۴ را داریم. در کنار آن حدنصاب بهره‌گیری از تبصره ماده ۱۰۰ در لایحه بودجه ۱۴۰۳ معادل ۱۵۰ برابر معافیت تعیین شده است. ماده ۸۴ قانون مالیات‌های مستقیم شرایطی را به وجود می‌آورد که قابله مودیان شخص حقیقی نیازی به نگهداری اسناد و دفاتر و نیازی به اظهارنامه به سازمان امور مالیاتی نداشته باشند.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی گفت: یکی دیگر از موارد لایحه بودجه ۱۴۰۳ آن است که مالیات مقطوع اشخاص و مشاغل با تکیه بر اطلاعاتی که نزد سازمان امور مالیاتی وجود دارد به آنها پیشنهاد می‌شود.

رییس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران:

### تهران با تولید ۱.۵ میلیون قطعه جوجه‌ریزی، مقام نخست کشور را کسب کرد



رییس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران گفت: استان تهران با تولید یک میلیون و ۵۸۷ هزار قطعه جوجه‌ریزی، بالاترین درصد تحقق عملکرد را در کشور به خود اختصاص داد که در ۱۵ سال اخیر بی‌سابقه است.

به گزارش ایرنا از وزارت جهاد کشاورزی، «جبرئیل برادری» افزود: با توجه به نیاز

استان به محصولات پروتئینی و تامین بخشی از نیاز جامعه از طریق سایر استان‌ها، توسعه، تجعیز و فعال کردن واحدهای راکد و نیمه‌فعال استان با هدف افزایش میزان جوجه‌ریزی در دستور کار قرار گرفت. رییس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران با بیان اینکه واحدهای نیمه‌فعال و راکد پرورش مرغ در استان فعال می‌شوند، اظهار داشت: با برنامه‌ریزی انجام شده با مدیران جهاد کشاورزی شهرستان‌های تابعه، فهرست واحدهای مرغداری گوشتی و تخم‌گذار راکد و نیمه‌فعال در سطح شهرستان‌های تابعه احصاء و نسبت به برنامه‌ریزی برای فعال‌سازی این واحدها پس از رفع مشکلات یا در قالب زنجیره‌های تولید اقدام شده است. وی تصریح کرد: در همین راستا مرحله دوم یک واحد مرغداری در شهرستان ری که مدت ۱۵ سال غیرفعال بود، تا پایان دی ماه به ظرفیت ۱۲۰ هزار قطعه فعال شده و در مجموع ظرفیت فعالیت این واحد به ۲۵۰ هزار قطعه خواهد رسید. برادری ادامه‌داد: همچنین یک واحد دیگر پرورش مرغ گوشتی در شهرستان ملارد نیز با توجه به عدم‌فعالیت، نسبت به تغییر شاخص از پोल به گوشتی شد که با ۴۰۰ هزار قطعه ظرفیت به چرخه تولید باز خواهد گشت. رییس سازمان جهاد کشاورزی استان تهران درباره تغییر میزان تولید استان با این اقدامات، گفت: با توجه به برنامه‌ریزی انجام شده و بازگشت این مرغداری‌ها به چرخه تولید، از ابتدای آذر ماه تا هفته گذشته، افزون بر یک میلیون و ۵۸۷ هزار قطعه جوجه یک‌روزه گوشتی در واحدهای مرغداری استان تهران جوجه‌ریزی شده است که این میزان در طول ۱۵ سال گذشته بی‌سابقه بوده است. وی با مقایسه این میزان جوجه‌ریزی نسبت به هدف‌گذاری انجام شده، افزود: ۱۴۵ درصد هدف‌گذاری و برنامه‌ریزی وزارت جهاد کشاورزی برای جوجه‌ریزی در استان طی این مدت محقق شده که استان تهران با این میزان تحقق، رتبه نخست کشور را به خود اختصاص داده است.

نهمین نمایشگاه تراکتی ایران:

### مدال جشنواره محصول برتر سال ۱۴۰۲ به پلتفرم «سیپات» بانک سینا رسید



عصر آزادی / سرویس بانک و بیمه: در مراسم افتتاحیه نهمین نمایشگاه تراکتی ایران، مدال جشنواره محصول برتر برتر سال ۱۴۰۲ «فینتکس» به پلتفرم «سیپات» بانک سینا اعطا شد.

عصر آزادی- نوید حیدرپور، در مراسم افتتاحیه نهمین نمایشگاه تراکتی ایران که با حضور مدیران عامل بانک‌ها و فعالان حوزه بانکی برگزار شد، هیئت داوران جشنواره انتخاب محصولات برتر سال ۱۴۰۲ از میان ۲۱ محصول ارائه شده، مدال این جشنواره را به سامانه سیپات بانک سینا اعطا کرد. سیپات یکی از محصولات فن‌اوانه سرزمین هوشمند سینا است که به عنوان سامانه حامی هوشمند ویژه ارائه خدمات بانکداری اجتماعی به گروه‌های مشتریان معرفی‌شده از سوی سازمان‌های حمایتی است. بر اساس این گزارش، پیش از این، اعطای وام‌های حمایتی و اشتغال‌زایی در مناطق کم‌پرخوردار مانند مناطق هدف بنیاد علوی که از سوی بانک سینا پرداخت می‌شود، برای مشتریان همراه بوده است مانند اینکه متقاضیان باید مسافت زیادی را برای انجام برخی امور تا نزدیک‌ترین شعبه بانک طی می‌کردند. دیگر آن که همکاران بانک سینا برای احراز هویت و افتتاح حساب برای این گروه، باید به این مناطق مراجعه می‌کردند تا فرآیند تسهیلات طی شود.

در سامانه سیپات، این امکان فراهم شده است که اطلاعات جامعه مخاطب بنیاد علوی به صورت سیستمی و مکانیزه بر روی این سامانه ثبت شده و سپس متقاضیان بنا بر انتخاب خود، برای دریافت تسهیلات به کانال غیرحضوری از طریق پلتفرم سیپات و در شرایط خاص به کانال حضوری بانک هدایت شوند. به منظور ارائه خدمات به متقاضیان دریافت تسهیلات به روش حضوری، نسبت به ارائه خدمات بانکداری رتابل در محل متقاضیان، ارسال شعب سیار یا هدایت مشتری به سمت نزدیک‌ترین شعبه اقدام خواهد شد. مسیریابی، زمان‌بندی و تخصیص کانال مناسب بانکداری، همگی در این سامانه با یک‌بارگیری الگوریتم‌های هوشمند انجام می‌شود که با بهینه‌سازی انجام‌شده، کارایی ارائه خدمات به مشتریان افزایش پیدا می‌کند. این جایزه را مهدی باستان، معاون برنامه‌ریزی و توسعه کسب‌وکار بانک سینا به عنوان نماینده این بانک از هیئت داوران دریافت کرد. گفتنی است نهمین نمایشگاه تراکتی ایران به عنوان یکی از رویدادهای اثرگذار در حوزه صنایع مالی، بانکی و پرداخت کشور از تاریخ ۱۸ لغایت ۲۰ دی‌ماه سال جاری در مرکز آفرینش‌های کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان در حال برگزاری است.

یک مقام سازمان امور مالیاتی:

### ارسال مرحله‌ای اطلاعات خانه‌های خالی محاسبه مالیات را غیرممکن می‌کند

مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی کشور گفت: ارسال مرحله‌ای اطلاعات خانه‌های خالی توسط وزارت راه و شهرسازی به این سازمان، محاسبه مالیات برای مالکان این خانه‌ها را غیرممکن می‌سازد.

به گزارش ایسنا، شاهیمن مستوفی با اشاره به تکلیف قانونی اخذ مالیات بر خانه‌های خالی در اجرای تبصره (۷) ماده (۱۶۹) مکرر قانون مالیات‌های مستقیم، اظهار کرد: بر اساس این ماده قانونی، وزارت راه و شهرسازی موظف بود حداکثر ظرف مدت شش ماه پس از تصویب قانون (خردادماه سال ۱۴۰۰) سامانه



ملی املاک و اسکان کشور را ایجاد و امکان دسترسی برخط به سامانه مذکور را برای سازمان امور مالیاتی کشور ایجاد کند.

وی افزود: سازمان امور مالیاتی کشور نیز مکلف است براساس اطلاعات دریافتی از سامانه فوق، تا پایان تیرماه هرسال مالیات متعلق به مالکان واحدهای مشمول ماده (۵۴) مکرر قانون مذکور را به ایسنان اعلام نماید.

مستوفی با بیان اینکه امکان دسترسی سازمان امور مالیاتی کشور به اطلاعات سامانه ملی املاک و اسکان کشور در آذرماه سال ۱۴۰۲ از سوی وزارت راه و شهرسازی به این سازمان ارائه شد، تصریح کرد: بر این اساس در مرحله اول در آذرماه سال جاری، اطلاعات مربوط به ۱۹ هزار و ۲۹۹ واحد مسکونی خالی و در مرحله دوم در دی‌ماه سال جاری، اطلاعات مربوط به ۴۰ هزار و ۲۶۳ واحد مسکونی خالی در سال ۱۴۰۱ به سازمان امور مالیاتی کشور از طریق سامانه ارتباطی ارسال شده است.

مدیرکل دفتر حسابرسی مالیاتی سازمان امور مالیاتی کشور با اشاره به اینکه ارسال مرحله‌ای اطلاعات توسط وزارت راه و شهرسازی به این سازمان عملاً محاسبه مالیات برای مالکان را برای این سازمان غیرممکن می‌کند افزود: محاسبه مالیات املاک مسکونی خالی برای هر فرد مستلزم در اختیار داشتن اطلاعات کامل خانه‌های خالی آن فرد در کل کشور است چراکه مالیات فردی که دارای بیش از پنج واحد خانه خالی (۶ دانگ) است برای تمامی املاک وی معادل دو برابر حالتی است که کمتر از پنج واحد خانه خالی دارد. مستوفی خاطر نشان کرد: سازمان امور مالیاتی در حال مکاتبه با وزارت راه و شهرسازی است تا اطلاعات نهایی املاک مسکونی خالی مربوط به سال ۱۴۰۱ را صرفاً در یک مرحله از آن وزارتخانه دریافت کند تا نسبت به محاسبه مالیات و اعلام آن به مالکان در فرصت باقی‌مانده تا پایان سال ۱۴۰۲ اقدام کند.