# نرخ بیکاری در ۲۴ استان تک رقمی شد

## کمترین و بیشترین بیکاری در کدام استان هاست؟

**بررسی آمارهای مرکز آمار ایران بیانگر این است که نرخ اشتغال در ۹ استان در فصل پاییز امسال بالای ۴۰ درصد بوده است و نرخ بیکاری در ۱۹ استان روند کاهشی داشته و این نرخ در ۲۴ استان تک رقمی شده است.**

به گزارش خبرنگاراقتصادی خبرگزاری تسنیم،مطابق آخرین آمار ارائه شده از سوی مرکز آمار ایران نرخ بیکاری در ۱۹استان روند کاهشی داشته و این نرخ در ۲۴ استان تک رقمی شده است. به عبارت بهتر در پاییز۱۴۰۲ در ۲۴ استان نرخ بیکاری تک رقمی و در ۷استان ۲رقمی مانده است.

*کدام استان ها بیشترین کاهش نرخ بیکاری را داشتند؟

آمارهای ارائه شده از سوی مرکز آمار ایران بیانگر این است که بیشترین کاهش نرخ بیکاری در استان‌های کردستان، همدان و یزد به ثبت رسیده است. به ترتیب این نرخ در استان کردستان از ۱۳,۸ به ۹,۷ درصد، استان همدان از ۹,۶ به ۷ درصد و یزد از ۹,۵ به ۷ درصد رسیده است.

*کدام استان ها کمترین نرخ بیکاری را دارند؟

استان‌های مازندران با ۵,۱ درصد، خراسان‌رضوی با ۵,۴ و تهران با ۵,۴ درصد سکان‌دار پایین‌ترین نرخ بیکاری فصل پاییز امسال در کشور هستند.

کاهش نرخ بیکاری و افزایش آمار اشتغال به روایت آمارها در دولت سیزدهم دیده شده است.

***افزایش نرخ اشتغال در ۱۹ استان**

براساس گزارش‌گیری مرکز آمار، بررسی وضعیت اشتغال در فصل پاییز امسال نسبت به فصل پاییز سال ۱۴۰۱ نشانگر افزایش این نرخ از ۳۷,۷ به ۳۸,۳ است. از این‌رو بررسی نسبت اشتغال جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر، بیانگر رشد ۰,۶ درصدی نرخ اشتغال در فصل پاییز امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته(پاییز ۱۴۰۱) است. طبق تعریف گزارش مرکز آمار، اشتغال ۴۴ساعت و بیشتر در هفته ۷۱,۹درصد از جمعیت شاغل را تشکیل می‌دهد و ۲۸,۱ درصد نیز کمتر از ۴۴ساعت در هفته کار می‌کنند. بررسی روند اشتغال در استان‌های کشور نشان می‌دهد که این روند در ۱۹ استان نیز رشد داشته است. همچنین بیشترین روند افزایش اشتغال به استان‌های خراسان‌شمالی با ۴,۴ درصد، هرمزگان با ۳,۵ درصد و گلستان با ۲,۲ درصد اختصاص دارد.

نرخ اشتغال در ۹ استان در فصل پاییز امسال بالای ۴۰ درصد است و استان زنجان همچنان رکورددار بیشترین نرخ اشتغال در کشور با ۴۶,۲ درصد است.

# نرخ بیکاری همچنان روی مدار کاهش

**ساخت مسکن کارگران در زمین‌های جوار شهرک‌های صنعتی،کاهشی شدن نرخ بیکاری در پاییز امسال،رشد ۴۵ درصدی صادرات تعاونی های استان تهران و تحقق ۹۰ درصدی تعهد اشتغال یک میلیون نفری دولت از مهمترین عناوین خبرهای این هفته حوزه کار و تعاون بود.**

به گزارش ایسنا، در هفته جاری سید صولت مرتضوی وزیر تعاون،کار و رفاه اجتماعی با ارائه گزارشی از آمار ایجاد اشتغال در سال جاری از تحقق ۹۰ درصدی تعهد اشتغال دولت خبر داد.

به گفته وی، با گذشت ۹ ماه از سال ۱۴۰۲ میزان ایجاد اشتغال روند مناسبی را طی کرده و تاکنون بیش از ۹۷۰ هزار فرصت شغلی در کشور ایجاد شده است. همچنین نزدیک به ۹۰ درصد از تعهد ایجاد اشغال سالانه یک میلیون نفری دولت سیزدهم در سال ۱۴۰۲ محقق شده است.

ثبت ۲۲۱ هزار فرصت شغلی در سامانه جست‌وجوی شغل خبر دیگری بود که از سوی معاون اشتغال وزیر کار اعلام شد.

به گفته محمود کریمی بیرانوند، تازه‌ترین آمار از سامانه جست‌وجوی شغل نشان می‌دهد که ۲۲۱ هزار فرصت شغلی و ۸۵ هزار و ۳۰۰ درخواست شغلی در سامانه جست‌وجوی شغل به ثبت رسیده و ۱۸۰ هزار نفر متقاضی کار نیز برای پذیرش شغل اعلام آمادگی کرده‌اند.

مرکز آمار ایران نیز در گزارشی اعلام کرد نرخ بیکاری در پاییز امسال نسبت به فصل مشابه سال گذشته ۰.۶ درصد کاهش یافته و به ۷.۶ درصد رسیده است.

گزارش اخیر مرکز آمار از وضع اشتغال در تابستان امسال نیز از کاهش نرخ بیکاری به ۷.۹ درصد حکایت داشت.

بررسی اشتغال در بخش‌های عمده اقتصادی در پاییز ۱۴۰۲ نشان می دهد که بخش خدمات با ۵۲.۱ درصد بیشترین سهم اشتغال را به خود اختصاص داده و بخش‌های صنعت با ۳۴.۲ درصد و کشاورزی با ۱۳.۶ درصد در رده بعد قرار دارند.

از دیگر خبرهای این هفته به ساخت مسکن کارگران در زمین‌های جوار شهرک‌های صنعتی اختصاص داشت.

علی حسین رعیتی فرد ـ معاون روابط کار وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی - در این زمینه مسکن کارگری و حل مشکلات این بخش را مهم دانسته و گفته که با تدابیر صورت گرفته زمین‌های اطراف شهرک‌های صنعتی و برخی از زمین‌های داخل شهرها به ساخت مسکن کارگران اختصاص پیدا کرده است تا گام موثری در رفع مشکلات بزرگ جامعه کارگری برداشته شود.

این هفته مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران از رشد ۴۵ درصدی صادرات تعاونی‌های استان تهران طی ۹ ماهه سال ۱۴۰۲ خبر داد. به گفته ویس کرمی، طی سال ۱۴۰۱ صادرات تعاونی‌های استان تهران نسبت به سال ۱۴۰۰ از رشد ۲۱ درصدی برخوردار بوده که این آمار در ۹ ماهه سالجاری نسبت به مدت مشابه سال قبل ۴۵ درصد افزایش را تجربه کرده است.

## اجرای طرح های جهشی تولید و اشتغال آفرینی برای تهران در دستور کار

به گفته ی مدیرکل تعاون،کار و رفاه اجتماعی استان تهران قرار است، طرح های جهشی تولید و اشتغال آفرینی با راه اندازی ستاد کارآفرینی و پیشرفت استان تهران دنبال شود.

به گزارش خبرنگاراقتصادی خبرگزاری تسنیم، گزارش های مرکز آمار ایران بیانگر این است که نرخ مشارکت اقتصادی درتهران ۴۱,۲درصد بوده است. به عبارت دیگر از جمعیت ۱۵ ساله و بیشتر استان تهران ۴۱,۲ درصد یا شاغل یا خواهان انجام کار بوده اند.همچنین نسبت اشتغال در پاییز۱۴۰۲ حدود ۳۹درصد است و این نرخ در پاییز۱۴۰۱حدود۳۷,۵درصد است. نرخ بیکاری در پاییز۱۴۰۲حدود ۶,۵درصد است.

جمعیت زیاد استان تهران و حجم بالای مهاجران باعث شده است مسأله اشتغال، کماکان دغدغه اصلی بسیاری از مردم استان باشد، در این راستا بهبود اشتغال در قالب ایجاد «پایگاه‌های مردمی اشتغال در قالب تعاونی» دنبال می‌شود.

«پایگاه‌های مردمی اشتغال در قالب تعاونی» یکی از برنامه‌های اداره‌کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران است که قصد دارد با راه‌اندازی این پایگاه‌ها در قالب تعاونی، بهبود اشتغال را در دستور کار خود قرار دهد.

چندی پیش محمد آذرپناه، مدیر کارآفرینی و اشتغال اداره‌کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران یکی از اهداف تأسیس پایگاه‌های مردمی اشتغال در قالب تعاونی را ارتقای سطح دسترسی ساکنان محلات به خدمات کارآفرینی و اشتغال بیان کرد و افزود: از دیگر اهداف می‌توان به نهادینه‌سازی مشارکت و همکاری مردم برای توسعه اشتغال محلات اشاره کرد.

مدیر کارآفرینی و اشتغال اداره‌کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران، سازماندهی و توانمندسازی مردم در پذیرش مسئولیت اجتماعی در حوزه اقتصادی را نیز از دیگر اهداف تأسیس پایگاه‌های مردمی اشتغال در قالب تعاونی برشمرد و افزود: بسیج، هدایت و مدیریت ظرفیت‌های مردمی در پاسخ‌دهی به مشکلات و معضلات محلات هم از جمله اهداف است.

وی افزود: افزایش مشارکت مؤثر، کارآمد، پویا و خلاق مردم در توسعه اشتغال خود، خانواده و محله و همچنین تقویت روحیه خودباوری، اعتماد به نفس و احساس ارزشمندی شهروندان از طریق مشارکت در انجام امورات داوطلبانه و خیرخواهانه نیز از دیگر اهداف است.

به گزارش تسنیم، حالا حامد ویس کرمی؛ مدیرکل تعاون،کار و رفاه استان تهران خبر از تشکیل اولین ستاد کارآفرینی و پیشرفت در استان تهران داده است.

ویس کرمی افزود: مشارکت مردم در حکمرانی و اقتصاد مردم نهاد یک اقدام مهم در دستیابی به توسعه ملی است.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران با بیان اینکه کارآفرینان و تولیدکنندگان برتر استان در محیط و شرایط فعلی کشور به موفقیت دست یافته اند افزود: با تشکیل ستاد کارآفرینی و پیشرفت در استان تهران می توان بستر مناسب را برای اجرای طرح های جهشی تولید و اشتغال آفرینی فراهم نمود.

ویس کرمی مهمترین هدف تشکیل این ستاد را شناسایی، برنامه ریزی و حمایت از واحدهای پیشران اقتصادی استان و چند برابر کردن تولید و اشتغال و توسعه صادرات برشمرد.

ستاد کارآفرینی و پیشرفت استان که به ابتکار اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران و کانون کارآفرینان برتر رسمی ایجاد شده به ریاست استاندار (رییس ستاد)، معاون هماهنگی اموراقتصادی استاندار، مدیرکل تعاون کار و رفاه اجتماعی (دبیر ستاد)، مدیران کل دستگاه های اجرای مرتبط، مدیران عامل بانک های استان و کارآفرینان برتر عضو کانون تشکیل می گردد.

## آموزش مهارت فنی و حرفه ای به هنرجویان خارجی در کشور

به گفته ی رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای نخستین گروه از متقاضیان و هنرجویان کشورهای مختلف به زودی در فنی و حرفه‌ای ایران، آموزش‌های لازم را فرا می‌گیرند.

به گزارش خبرنگاراقتصادی خبرگزاری تسنیم، دیپلماسی مهارت یک راهبرد اساسی برای کمک به کشورهای هدف و صدور توانمندی ایران در ابعاد مختلف از جمله آموزش های مهارت است.از سوی دیگر یکی از مطالبات مهم صنایع بزرگ و بنگاه های اقتصادی کمبود نیروی کار ماهر است که با برنامه ریزی می توان به این مهم دست یافت و مشکلات این حوزه تا حدودی مرتفع شود. تاچندی پیش رئیس سازمان فنی و حرفه ای کشور خبر از اجرای طرح دیپلماسی مهارت در استان های مرزی داده بود که اکنون خبر از اجرای تفاهم نامه همکاری در حوزه ارائه آموزش های مهارتی و صدور خدمات به سایر کشورها بر اساس نیازسنجی‌ها داده است.

طی روزهای اخیر مهدی صفری، معاون دیپلماسی اقتصادی وزارت امور خارجه و مهرداد عظیمی معاون وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی و رئیس سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور، به منظور توسعه همکاری‌ها در زمینه دیپلماسی مهارت، دیدار و گفتگو کردند. معاون دیپلماسی اقتصادی وزیر امور خارجه کشورمان در این دیدار، با تبیین رویکرد دولت برای گسترش همکاری دوجانبه با کشورهای مختلف از جمله کشورهای همسایه، حوزه اوراسیا و قاره آفریقا گفت: با شناخت از سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای، این سازمان را با تجربه‌ترین مجموعه کشور در زمینه ارائه آموزش‌های حرفه‌ای می‌دانیم.

وی افزود: با توجه به تجربه صادرات معادل ۲میلیارد دلار کالاهای دانش بنیان، تمایل داریم در زمینه آموزش‌های مهارتی به مربیان و هنرجویان سایر کشور از ظرفیت‌های کم نظیر سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور، جهت گسترش دیپلماسی و خلق ثروت استفاده کنیم.

معاون وزیر امور خارجه با اشاره به اثبات حسن نیت ایران به سایر کشورها و جلب اعتماد آنها به واسطه پیشرفت تکنولوژی و ارائه مطلوب خدمات به آنها از سوی کشورمان، بیان داشت: در خصوص همکاری با سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای، آماده امضاء تفاهم‌نامه هستیم و هدف همه ما این است که مجموع خروجی دیدارها و رایزنی‌ها باید به استفاده از منابع بهینه کشور در جهت تأمین منافع ملی منجر شود.

توسعه دیپلماسی مهارت راهبرد اصلی سازمان

در این دیدار عظیمی معاون وزیر تعاون کار و رفاه اجتماعی با تبیین راهبردها و برنامه‌های استراتژیک سازمان آموزش فنی و حرفه کشور، تصریح کرد: توسعه دیپلماسی مهارت بر اساس سیاست‌های دولت سیزدهم و وزارتخانه متبوع، راهبرد اصلی سازمان است و استفاده از ظرفیت دستگاه دیپلماسی کشور، باعث تسریع در روند برنامه‌ها و شاخص‌های این راهبرد می‌شود.

وی گفت: سازمان آموزش فنی حرفه‌ای برای آموزش‌های مهارتی، سنجش صلاحیت حرفه‌ای و اجرای فرآیند استخدام نیروهای جدید، تفاهمنامه همکاری با بنگاه‌های بزرگ صنعتی و اقتصادی از جمله گروه خودروسازی سایپا، آشام دیزل و شایان دیزل امضاء کرده و تفاهم نامه همکاری با هلدینگ پتروشیمی خلیج فارس هم به زودی منعقد می‌شود. عظیمی با اشاره به اهمیت این رویکرد در گسترش چتر مهارتی در ایران و فراتر از مرزها، افزود: علاوه بر این، با داشتن سرمایه انسانی توانمند و متخصص و زیرساخت های جامع استاندارد، برای اجرای راهبرد اصلی توسعه دیپلماسی مهارت، آمادگی کامل داریم.

به گفته رییس سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور، مرکز ملی تربیت مربی کرج با ظرفیت پذیرش و اسکان شبانه روزی یک‌هزار نفر و داشتن کارگاه‌های مدرن در رشته‌های مختلف از جمله خودرو، فناوری های نو، انرژی‌های خورشیدی، برق، امور ساختمان و ...، یکی از مراکز و ظرفیت‌های کم نظیر سازمان برای ارائه آموزش به هنرجویان سایر کشورهاست. در این دیدار، مقرر شد با توجه به اعلام آمادگی سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور، به زودی نخستین گروه از متقاضیان و هنرجویان کشورهای مختلف، آموزش لازم در رشته خودرو را در مراکز سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای ایران فرا خواهند گرفت.

# افزایش ۶۳۰ هزار نفری شاغلان بخش خدمات

**مطابق آمار ارائه شده از سوی مرکز آمار ایران تعداد شاغلین از پاییز پارسال تا امسال ۷۰۵ هزار نفر افزایش یافته است که از این تعداد حدود ۶۳۰هزار نفر در بخش خدمات بوده است.**

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، مطابق آخرین آمار ارائه شده از سوی مرکز آمار ایران جمعیت شاغلین ۱۵ ساله و بیش‌تر در فصل پاییز امسال ۲۴ میلیون و ۷۷۵ هزار نفر بوده که نسبت به فصل مشابه سال قبل ۷۰۶ هزار نفر افزایش داشته است.

بررسی اشتغال در بخش های عمده فعالیت اقتصادی نشان می دهد که بخش خدمات با ۵۲,۱ درصد بیشترین سهم اشتغال را به خود اختصاص داده است. در مراتب بعدی بخش های صنعت با ۳۴,۲ و کشاورزی با ۱۳,۶ درصد قرار دارند.

سهم شاغلان بخش کشاورزی و بخش صنعت در پاییز ۱۴۰۲ نسبت به فصل مشابه سال قبل به ترتیب ۰,۷ درصد و ۰,۴ درصد کاهش و سهم شاغلان بخش خدمات ۱ درصد افزایش داشته است.

نتایج آمارگیری مرکز آمار نشان دهنده کاهش نرخ بیکاری و بهبود بازار کار است، جمعیت ۱۵ساله و بیشتر ۷۶۰ هزار نفر از پاییز پارسال تا امسال افزایش پیدا کرده و به ۶۴,۶ میلیون نفر رسیده است، شاغلین هم در این مدت ۷۰۵ هزار نفر افزایش دارد و به ۲۴,۷۵ میلیون نفر رسیده است. ۶۳۰ هزار نفر از این افزایش شغل در بخش خدمات است.

## جزئیات صادرات تعاونی‌ها در استان تهران

**بر اساس گزارش‌ها در سال ۱۴۰۱ صادرات تعاونی‌های استان تهران نسبت به سال ۱۴۰۰ از رشد ۲۱ درصدی برخوردار بوده و میزان صادرات تعاونی‌ها در استان تهران طی ۹ ماهه امسال ۴۵ درصد نسبت به سال قبل افزایش داشته است.**

به گزارش ایسنا، تعاونی‌ها بنگاه‌هایی هستند که در توسعه صادرات و کسب بازارهای هدف نقش بسزایی دارند. محصولاتی همچون زعفران، خرما، پسته، فرش، خاویار و ... از جمله کالاهای صادراتی به شمار می روند که ارزش افزوده و ارزآوری بالایی را نصیب کشور می کنند و بخش اعظمی از صادرات این کالاها توسط تعاونی‌ها انجام می شود. بسیاری از کارشناسان، نقش تعاون را به جهت کارکردهای آن در صادرات غیرنفتی، ارزآوری و توسعه اقتصادی تاثیرگذار می‌خوانند و بر لزوم فراهم کردن زیرساخت‌های لازم برای حمایت از بازاریابی و سوق دادن تعاونی‌ها در عرصه صادرات تاکید دارند. طبق آخرین آمارها صادرات تعاونی‌ها از مرز ۱.۷ میلیارد دلار فراتر رفته و میزان صادرات بخش تعاون ۲۹ درصد رشد داشته است. با وجود آنکه ۷۵ درصد صادرات غیر نفتی کشور به مقصد پنج کشور هدف ترکیه، چین، عراق، هند و امارات است اما تعاونی‌ها از حیث صادرات با تنوع بسیاری روبه رو هستند، به نحوی که بخش عمده‌ای از صادرات تعاونی‌ها به حدود ۱۲ کشور دنیاست و کشورهای عراق، روسیه، ترکیه، پاکستان و افغانستان عمده مقاصد صادراتی آنها را تشکیل می‌دهد. حامد ویس‌کرمی ـ مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان تهران اخیرا از رشد ۴۵ درصدی صادرات تعاونی‌ها در استان تهران طی ۹ ماهه امسال خبر داده است. به گفته وی طی سال ۱۴۰۱ صادرات تعاونی‌های استان تهران نسبت به سال ۱۴۰۰ از رشد ۲۱ درصدی برخوردار بوده که این آمار در ۹ ماهه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال قبل ۴۵ درصد افزایش را تجربه کرد. طی سال ۱۴۰۱ صادرات تعاونی‌های استان تهران نسبت به سال ۱۴۰۰ از رشد ۲۱ درصدی برخوردار بوده که این آمار در ۹ ماهه سالجاری نسبت به مدت مشابه سال قبل ۴۵ درصد افزایش را تجربه کرد. پیشتر مریم کیوانی ـ سرپرست دفتر نوسازی و توانمندسازی تعاونی‌های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به ظرفیت‌های بالای تعاونی‌ها در حوزه صادرات، حمایت از صادرات و تولیدات شرکت‌های تعاونی را جزو اولویت‌های وزارت تعاون عنوان کرده و گفته بود: تعاونی‌های صادراتی سهم بسزایی در توسعه اقتصاد کشور به ویژه در حوزه بین الملل دارند و در این زمینه وزارت تعاون درصدد راه‌اندازی شورای توسعه صادرات بخش تعاون در کشور است. به گزارش ایسنا، یکی از موضوعات مهم در بحث رشد صادرات تعاونی‌ها بحث نمایشگاه‌هاست و حضور تعاونی‌ها در نمایشگاه‌ها می‌تواند زمینه توسعه صادرات آنها را فراهم کند، به همین منظور وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، ایجاد بستر توسعه تجارت بین‌المللی تعاونی‌ها را در دستور کار قرار داده تا زمینه حضور آنها در نمایشگاه‌های بین‌المللی و انعقاد قراردادهای متعدد برای مبادله کالا با کشورهای دیگر را فراهم کند. به اعتقاد کارشناسان، پیش‌بینی مشوق‌های صادراتی برای تعاونی‌های صادراتی و تسهیل فرایند صادرات بخش تعاون از جمله راهکارهای توسعه و تقویت تعاونی‌های صادراتی به شمار می‌رود. چندی قبل گمرک ایران در قالب تفاهم‌نامه همکاری با معاونت تعاون وزارت تعاون پیش بینی گمرک اختصاصی و استفاده حداکثری از مسیر سبز را به جهت تسهیل و ساده سازی فرایند و رویه‌های تجاری صادرات تعاونی‌ها در دستور کار قرار داد. سازمان توسعه تجارت نیز با توجه به نگاه دولت سیزدهم به توسعه صادرات غیرنفتی رویکرد خود را بر شناسایی بازارهای جدید صادراتی از جمله کشورهای آفریقایی قرار داد تا تشکل‌های فعال و تعاونی‌ها را در حوزه صادرات غیرنفتی فعال کند.

به گزارش ایسنا، کارشناسان معتقدند بدون توجه به صادرات به ویژه صادرات غیرنفتی، رشد و توسعه اقتصادی محقق نمی‌شود و رشد پایدار اقتصادی زمانی صورت می‌گیرد که بنگاه‌های تولیدی بتوانند با عرضه محصولات و کالاهای رقابت‌پذیر بازارهای جهانی را در اختیار بگیرند، از این رو با توجه به گسترش تعاملات اقتصادی در سطح جهان و رشد روز افزون صادرات کشورها لازم است گسترش بازارهای جهانی بخش تعاون و توسعه صادرات تعاونی‌ها به عنوان یکی از رویکردهای اساسی وزارت تعاون با جدیت دنبال شود و تعاونی‌ها در راستای ارزآوری و درآمدزایی برای کشور سهم قابل توجهی از بازارهای هدف صادراتی را در اختیار گیرند.

**آگهی مزایده اموال غیر منقول ( اسناد ذمه)**

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱٤۰۰۰۰۰٤۳ له خانم راحله فکری و علیه آقای صیاد زینالی مبنی بر وصول تعداد ١٤ عدد سکه تمام بهار آزادی و مبلغ ٤٥۰۰۰۰۰۰۰ ریال از بابت مهریه مقدار دو انگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به پلاک ثبتی ٢١٦ فرعی از ١١٥٢ اصلی با مساحت ششدانگ ٢٨٦متر مربع واقع در شهرستان ماکو، بلوار مدرس،نرسیده به پادگان سپاه، کوچه لقمان ٢ بنام آقای صیاد زینالی بشماره چاپی ٦٥٤١٥٢سری ج سال ٩٣ با شماره دفتر الکترونیکی ١٣٩٥٢٠٣١٣٠٠٤٠٠٠٢٣٧ ثبت گردیده است ، طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری پلاک فوق یکباب خانه یک طبقه و دارای ١٠٥ متر مربع اعیان از مصالح آجر پخته و بلوک سیمانی و تیرآهن می باشد و دارای یک اتاق خواب- اشپزخانه و هال و پذیرایی به صورت اوپن و با کف سرامیک و کف گچی اجرایی شده است و از نظر گرمایشی بخاری گازی و آبگرمکن گازی استفاده می شود و دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد و ارزش ششدانگ پلاک به مبلغ ٢٣٣٧٠٠٠٠٠٠٠ ریال ارزیابی گردیده است، حدود پلاک فوق : شمالا: درب و دیوار بطول ده متر به خیابان به عرض دوازده متر شرقا : دیواریست بطول بیست و هشت مترو شصت سانتیمتر به زمین خالی جنوبا: دیواریست بطول نه متر و نود سانتیمتر به زمین خالی غربا :دیواریست بطول بیست و هشت متر و نود سانتیمتر به زمین خالی،.پلاک فوق الذکر از ساعت ٩ الی ١٢ روز یکشنبه مورخ ١٤٠٢/١١/٠١ در محل اداره ثبت اسناد و املاک واقع در استان آذربایجان غربی شهرستان ماکو- خیابان امام- کوچه دماوند در قبال اصل طلب و حقوق دولتی متعلقه از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک از مبلغ ٩١٢٣٣٣٣٣٣٣ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوطه به آب ، برق، گاز اعم ازحق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشدبه عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجود پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهدشد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. جهت شرکت در مزایده واریز ده درصد کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور متقاضی یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده الزامی می باشد و برنده مزایده مکلف است مابقی مبلغ را ظرف مدت ٥ روز پرداخت نماید در غیر این صورت مزایده از درجه اعتبار ساقط و مبلغ واریزی مسترد نخواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی باشد مزایده تجدید خواهد شد.
شناسه : ١٦٣٦٣٦٦ م الف:٦

**آگهی خرید**

**خریدار سه سهم نسق زراعی در آخمقیه می باشیم.**

**شماره تماس: ۰۹۱۴۳۱۱۳۴۹۸**

**علی اظهر شکوفه**