

خبر

رئیس اتاق بازرگانی اصفهان:

مالیات بر ارزش افزوده سنوات گذشته باعث نگرانی فعالان اقتصادی شده است

در تصویب و ابلاغ قوانین، امنیت روانی لحاظ شود



عصر آزادی / سرپرستی اصفهان: رئیس اتاق بازرگانی اصفهان بیان داشت: صدور برگ قطعی مالیات بر ارزش افزوده برای سال‌های ۱۳۸۷ تا ۱۴۰۱ باعث نگرانی فعالان اقتصادی و مدیران کسب و کارها شده است.

امیر کشانی در صدوسی و پنجمین شورای گفتگوی بخش خصوصی و دولت با فعالان اقتصادی گفت: صدور برگ قطعی مالیات بر ارزش افزوده برای سال‌های ۱۳۸۷ تا ۱۴۰۱ باعث نگرانی شدید فعالان اقتصادی و مدیران کسب و کارها شده است در حالی که بر اساس قانون تجارت مصوب ۱۳۱۱ صاحبان کسب و کارها تنها مکلف به نگهداری دفاتر مالی تا ۱۰ سال و بر اساس قانون مالیات‌های مستقیم به نگهداری اسناد مالی تا ۵ سال بوده‌ایم. وی افزود: این موضوع علاوه بر مشکلاتی که به وجود آورده باعث بهم خوردن امنیت روانی فعالان اقتصادی و مالکان بنگاه‌ها شده است و باعث نگرانی در هنگام خرید سهام بنگاه‌های اقتصادی می‌شود. رئیس اتاق بازرگانی اصفهان از مسئولان خواست در هنگام تصمیم‌گیری به جای نگاه زودگذر و درآمدهای سالیانه دید بلندمدت و ملی به موضوعات داشته باشند. محمود حقیقت سرشت، معاون فرهنگی امور اقتصادی استاندار اصفهان نیز اظهار داشت: اینکه سازمان امور مالیاتی بر اساس قانون جدید اقدام کرده ولی باید بررسی شود که چرا حدود ظرف مدت مشخص تعیین تکلیف کند اقدام خوبی است؛ ولی باید بررسی شود که چرا حدود سه هزار پرونده مالیاتی قطعی نشده در امور مالیاتی استان وجود دارد. وی افزود: فعالیت‌های دستگاه‌های اجرایی باید به گونه‌ای باشد که ضرورت رجوع به گذشته وجود نداشته باشد و با استفاده از روش‌ها و فناوری‌های جدید به صورت فوری و آنی وظایف خود را انجام دهند. محمدرضا برکتین، رئیس کمیسیون صنعت و عضو هیئت نمایندگان اتاق بازرگانی اصفهان نیز تصریح کرد: فعالان اقتصادی محدودیت‌های کشور را درک می‌کنند و به قوانینی که وضع می‌شود تمکین می‌کنند؛ ولی از سویی دیگر دولت نباید با این فشارهایی که تحمیل می‌کند، انتظار رشد تولید، اشتغال‌زایی و بهبود فضای کسب و کار را از بخش خصوصی داشته باشد. مهدی طغیانی، نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی نیز گفت: قانون تعیین تکلیف مالیات بر ارزش افزوده به منظور کمک به فعالان اقتصادی و مؤدیان مالیاتی در قانون بودجه گنجانده شد، چرا که پیش از این هیچ محدودیت زمانی برای سازمان امور مالیاتی به منظور رسیدگی به پرونده‌های مالیات وجود نداشت و می‌توانست در هر زمانی نسبت به قطعی سازی پرونده‌های مالیاتی سال‌های گذشته اقدام کند؛ ولی بر اساس این قانون اگر سازمان امور مالیاتی تا پایان سال ۱۴۰۲ پرونده‌های مالیاتی را رسیدگی و قطعی نکند پس از آن اجازه بررسی پرونده‌ها را نخواهد داشت. وی اضافه کرد: از سال ۱۴۰۲ به بعد نیز با راه اندازی سامانه مؤدیان، این سامانه به عنوان مرجع محاسبه مالیات بر ارزش افزوده محسوب می‌شود. محمد نمکی زاده، رئیس اتاق اصناف اصفهان نیز تصریح کرد: به تازگی سخت‌گیری‌ها در زمینه مبارزه با قاچاق کالا افزایش یافته و در روزهای اخیر بسیاری از کالاهای اصناف ضبط شده‌اند. وی گفت: تا سوی دیگر اصناف با قیمت‌گذاری دستوری مواجه‌اند که کاهش سود را برای آنها در پی داشته و جریمه‌های سنگینی نیز بر آنها تحمیل کرده است. از سازمان امور مالیاتی انتظار داریم که در بررسی پرونده‌های مالیاتی اصناف این موارد و فشارها را مدنظر قرار دهند و بخشی از این جرایمی که اصناف می‌پردازند را از مالیات آنها کسر کند.

بهره برداری از پست ۶۳/۲۰ کیلوولت سنگر تا پایان سال جاری

عصر آزادی / سرپرستی گیلان: مدیر عامل شرکت برق منطقه ای گیلان در راستای بررسی فرصتها، مسائل و چالش‌های صنعت برق استان گیلان، با نماینده مردم فهیم شهرستان رشت و خمام در مجلس شورای اسلامی دیدار و گفتگو کرد. محمود دشت بزرگ در نشست با محمدرضا احمدی نماینده فهیم شهرستان رشت و خمام در مجلس شورای اسلامی و بخشدار خشکبیجار گفت: برای احداث پست و خط در استان گیلان به دلیل شرایط جغرافیایی و اقلیمی خاص آن، با چالش‌های زیادی مواجه هستیم که این وضعیت خاص منجر به عدم توسعه مطلوب شبکه برق استان شده به نحوی که بیش از ۷۵ درصد شبکه برق استان گیلان برپا است. محمود دشت بزرگ افزود: به دلیل شدت گرما و استمرار آن، رشد مصرف برق، مهاجرپذیر بودن استان و عدم نصب ظرفیت نیروگاهی بزرگ در استان گیلان، از سال ۱۳۹۹ به بعد نیاز مصرف برق در استان از تولید عملی نیروگاه‌ها بیشتر شده و در واقع با ناترازی تولید برق و مصرف آن مواجه هستیم لذا در صورت ادامه روند فعلی رشد مصرف برق، در سال‌های استان گیلان به واردکننده انرژی برق از سایر استان‌ها تبدیل خواهد شد. مدیر عامل شرکت برق منطقه ای گیلان گفت: برای رفع و حل مشکلات صنعت برق استان، باید از فرصت و ظرفیت سفر دوم ریاست جمهوری که استان در راستای طرح معضل فوق و ارائه پیشنهاد احداث نیروگاه‌های مختلف سنگریزه، ترکیبی، بادی، خورشیدی، آبی و دریا پایه استفاده نمود. وی با اشاره به وضعیت آن مطلوب شبکه استان افزود حتی در صورت افزایش ظرفیت نیروگاهی در استان، بایستی به ظرفیت شبکه انتقال توجه ویژه داشته باشیم و از آن غافل نشویم. مدیر عامل شرکت برق منطقه ای گیلان با اشاره به ظرفیت عظیم احداث نیروگاه‌های تجدید پذیر در استان، اعلام نمود بر اساس مطالعات کارشناسی شده، جنوب استان گیلان از موقعیت و شرایط خوبی در زمینه احداث نیروگاه‌های خورشیدی برخوردار بوده و هر چند نخستین نیروگاه خورشیدی تا قبل از اوج بار سال بی به بهره برداری می‌رسد، اما با توجه به ظرفیت بالقوه و بسیار خوب استان، انتظار می‌رود با پیگیری نمایندگان مردم شریف استان، سهمیه بیشتری جهت احداث نیروگاه‌های خورشیدی به استان اختصاص داده شود. محمود دشت بزرگ ضمن بیان چالش‌های مختلف صنعت برق، گفت: صنعت برق کشور و استان با چالش‌های مختلفی، مخصوصاً از نظر منابع مالی مواجه است که یکی از راه‌های برون رفت از این چالش، اصلاح ساختار قیمت انرژی برق می‌باشد. محمدرضا احمدی نماینده مردم فهیم شهرستان رشت و خمام در مجلس شورای اسلامی، ضمن اظهار خوشحالی از دیدگاه‌های توسعه‌ای مدیر عامل برق منطقه ای گیلان، اعلام نمود که ایشان آمادگی کامل برای پیگیری مسائل و مشکلات صنعت برق استان را دارد و این خصوص به همراه کلیه نمایندگان استان برنامه ریزی‌های لازم را بعمل خواهند آورد. در خاتمه نماینده مردم فهیم رشت و خمام در خصوص راهکارهای تسریع در به مدار آمدن پست سنگر و نحوه تعامل و همکاری برق منطقه ای گیلان با بخشداری و شهرداری خشکبیجار با هدف برقداری تا پایان سال جاری، اربزنی‌های لازم را بعمل آوردند.

مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب کرمانشاه:

تصفیه خانه فاضلاب شهر تازه آباد آماده بهره‌برداری است

عصر آزادی / سرپرستی کرمانشاه: مدیر عامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه گفت: تصفیه خانه فاضلاب شهر تازه آباد آماده بهره‌برداری است. رضا داودی اظهار کرد: کار ساخت تصفیه خانه فاضلاب شهر تازه آباد با صرف اعتباری بالغ بر ۲۵۰ میلیارد تومان به اتمام رسیده و هم اکنون آماده بهره برداری است. وی جمعیت تحت پوشش این تصفیه خانه را ۱۳ هزار و ۳۰۰ نفر اعلام و افزود: این تصفیه خانه در شبانه روز ظرفیت تصفیه یک هزار و ۸۰۰ مترمکعب فاضلاب و تبدیل آن به پساب قابل استفاده برای صنایع آب‌پر دارد. مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب استان کرمانشاه با اشاره به اینکه ساخت این تصفیه خانه از سال ۱۳۹۹ آغاز شده، تصریح کرد: خوشبختانه اول بهمن ماه امسال کار ساخت آن به پایان رسید و در حال حاضر آماده بهره‌برداری است. داودی بیان کرد: مساحت تصفیه خانه شهر تازه آباد ۱۳ هزار متر مربع است. وی ادامه داد: براساس مصوبات دولت و قوانین وضع شده از ابتدای سال ۱۴۰۳ صنایع آب‌پر بایستی از استحصال و مصرف آب خودداری نموده و استفاده از پساب را جایگزین آن کنند. گفتنی است، تازه آباد مرکز شهرستان ثلاث باباجانی است که در غرب استان کرمانشاه و در نزدیکی نوار مرزی قرار دارد.

در دیدار استاندار آذربایجان غربی با وزیر اقتصاد عنوان شد:

ریل گذاری و اجرای درست سیاستهای اقتصادی دولت در آذربایجان غربی



گسترده‌گی پایانه‌ها و گمرکات در این استان می‌تواند برای بهبود فرآیندهای خدمت‌رسانی نسبت به تامین نیروی انسانی در گمرکات استان دستور ویژه ای صادر شود.

وی همچنین تامین مالی پروژه‌های راهسازی را یکی از مطالبات جدی استان برای تداوم سرعت بخشی به ایجاد زیرساخت‌های حمل و نقلی بویژه تکمیل کریدور بزرگراهی غرب کشور عنوان کرد و خواستار صدور دستور ویژه برای حمایت سیستم بانکی از طریق ماده ۵۶ شد.

استاندار آذربایجان غربی در ادامه به بیان مشکلات شهرک صنعتی شماره ۳ ارومیه و افزایش حدود اختیارات مدیران امور شعب بانک‌ها و موسسات مالی استانی در بررسی، تصویب و پرداخت تسهیلات برای طرح‌های اقتصادی متناسب با نیاز سرمایه‌گذاران پرداخت. وزیر امور اقتصادی و دارایی نیز در این دیدار با قردادانی از اتهام استاندار آذربایجان غربی و مجموعه مدیران استانی در تحقق شاخص‌های اقتصادی، این موفقیت را محصول ریل‌گذاری و اجرای درست سیاست‌های اقتصادی دولت در آذربایجان غربی دانست.

خاندوزی در ادامه ضمن قبول دعوت استاندار آذربایجان غربی برای حضور در آیین کلنگ‌زنی منطقه ویژه اقتصادی ارومیه - سرو ابراز امیدواری کرد تا آذربایجان غربی با تداوم این روند بیش از پیش شاهد رونق و آبادانی باشد.

همه جانبه بشمار می‌رفت، شناسایی مودیان جدید

مالیاتی و تمرکز بر وصول مالیات‌های گمرکی را از جمله راهکارها برای افزایش درآمدهای مالیاتی برشمرد و افزود: با توجه به نقش مهم گمرکات آذربایجان غربی با داران بودن بیشترین گمرکات کشور در استان و دستور اکید ریاست محترم جمهوری مبنی بر ضرورت فعالیت شبانه روزی گمرکات استان برای ارائه خدمات به تجار و صادرکنندگان و نیز

استان از ابتدای دولت سیزدهم، احیای ۲۹۸ واحد

تولیدی صنعتی راكد از ابتدای دولت سیزدهم و رشد ۵۵ درصدی سرمایه‌گذاری در معادن استان از ابتدای دولت سیزدهم را از دیگر شاخص‌هایی دانست که موجب شده تا آذربایجان غربی بر ممدار توسعه قرار بگیرد.

معتمدیان با بیان اینکه فرار مالیاتی یکی از دغدغه‌های جدی استان در مسیر تحقق عدالت و آبادانی

شتاب سالمندی در کشور بیشتر از شتاب برنامه ریزان است

مدیرکل بهزیستی البرز بیان این که شتاب سالمندی در ایران بیشتر از شتاب برنامه‌ریزان است، تأکید کرد: پدیده سالمندی مربوط به هیچ دولت و جناحی نیست، دستگاه‌ها مرتبط با امور سالمندان باید با هم‌افزایی حرکت کنند.

وی افزود: ما با یک جمعیت قابل توجه و قابل احترام و دارای ظرفیتهای زیاد مواجه هستیم و این وظیفه ما را از جهات مختلف سنگین تر میکند قانون وظایف هر دستگاه را مشخص کرده است، باید نیازهای این افراد اعم از نیازهای فرهنگی، آموزشی، بهداشتی، هنری، ورزشی و تفریحی شناخته شود و تامین گردد.

وی ادامه داد: با توجه به اینکه جامعه سالمندان روزبه روز در کشور در حال افزایش است لازم است برای تامین رفاه این قشر تمهیدات لازم سنجیده شود و هر کدام از دستگاه‌ها به فرآیند وظایف خود اقدامات لازم را انجام دهند، رسانه‌ها، متون درسی و صدا سیما نیز باید به مساله تکريم سالمندان و بزرگان بپردازد.

در انتهای جلسه مصوب شد یک گزارش از عملکرد کلیه اعضای شورای سالمندان استان در جلسه قرارگاه اجتماعی ارائه و به سمع و نظر استاندار محترم البرز رسانده شود.



همواره اخلاق‌گرا و مظهر مدارا و مهرورزی بین‌نسلی بوده‌اند، درآمخته

است.

محمدی فلاح ادامه داد: سازمان بهزیستی بعنوان دبیرخانه شورای

سالمندی که ریاست آنرا شخص استاندار محترم معاهده دارد اصل

سیاستش بر مبنای تکريم سالمند هم به لحاظ فرهنگی و هم مذهبی

است بنابراین همه اعضا در این زمینه باید به وظایف خود به نحو احسن عمل کنند.

عصر آزادی / سرپرستی البرز: وجهیه محمدی فلاح مدیر کل بهزیستی البرز در جلسه شورای سالمندان استان که به ریاست استانداری و دبیری بهزیستی برگزار شد اظهار داشت: پدیده سالمندی یکی از پدیده‌هایی است که در دنیا تقریباً به وقوع پیوسته و کشور ما هم در آستانه سالمند شدن هست و تا چند سال آینده در کشورمان درصد بالایی از جامعه را افراد ۶۰ سال به بالا تشکیل خواهند داد و این مهم می‌تواند که برای این مسئله برنامه ریزی داشته باشیم تا در آینده تبدیل به چالش نشود.

محمدی فلاح بابیان اینکه حدود ۱۱ درصد جمعیت جامعه را سالمندان تشکیل میدهند افزود: امکانات اجتماعی و برنامه‌ی مدونی برای سالمندان وجود ندارد و برای اینکه در آینده این مسئله به یک ایر چالش تبدیل نشود باید به دنبال راهکار و پیشگیری از این مسیله باشیم.

محمدی فلاح اضافه کرد: سالمندان ذخایر پر بهای انسانی هستند که به جهات مختلف می‌توانند به توسعه فراگیر اجتماعی و اقتصادی کمک کنند. به این واقعیت تاریخی نیز باید توجه داشت که تکريم منزلت و مقام سالمندان همواره با فرهنگ غنی اسلامی و ملی ایرانیان نیز که

پیام تسلیت دکتر رئیسی در پی رحلت آیت الله ارومیان

رئیس جمهور در پیامی رحلت آیت الله ارومیان را به رهبری معظم انقلاب، علمای اعلام، حوزه‌های علمیه، شاگردان و بویژه بیت مکرم این عالم وارسته تسلیت گفت.

به گزارش ایرنا، دکتر سید ابراهیم رئیسی در پی رحلت آیت الله ارومیان از یاران دیرین امام انقلاب، در پیامی تصریح کرد: این عالم وارسته و انقلابی که از پیشگامان و مبارزان نهضت امام خمینی (ره) بود، در تمامی مراحل حساس و خطیر نظام اسلامی نقش‌آفرین بود و با حضور تاثیرگذار در جایگاه‌های گوناگون خدمتگزار از جمله در مجلس خبرگان رهبری، مجلس شورای اسلامی و در سنگر معنوی امامت جمعه، همه عمر شریف خود را وقف ترویج معارف دینی، خدمت به دین، انقلاب، کشور، آرمان‌های نظام اسلامی سپری کرد که بقیا در خاطر مردم قدرشناس ایران اسلامی باقی خواهد ماند.



بسم الله الرحمن الرحيم رحلت ابوالشهدا و یار دیرین امام و انقلاب، آیت‌الله ارومیان (رضوان الله علیه)، موجب تأثر و اندوه خاطر شد. این عالم وارسته و انقلابی که از پیشگامان و مبارزان نهضت امام خمینی (ره) بود، در تمامی مراحل حساس و خطیر نظام اسلامی نقش‌آفرین بود و با حضور تاثیرگذار در جایگاه‌های گوناگون خدمتگزار از جمله در مجلس خبرگان رهبری، مجلس شورای اسلامی و در سنگر معنوی امامت جمعه و نیز تقدیم سه فرزند دلاور خود در دوران دفاع مقدس، همه عمر شریف خود را وقف ترویج معارف دینی، خدمت به دین، انقلاب، کشور، مردم و صیانت از آرمان‌های نظام اسلامی سپری کرد و خدمات درخشانی به یادگار گذاشت که یقیناً در خاطر مردم قدرشناس ایران اسلامی بخصوص مردم قدرشناس استان آذربایجان شرقی باقی خواهد ماند. اینچنان این ضایع را محضر مقام معظم رهبری مد ظله العالی، علمای اعلام، حوزه‌های علمیه، شاگردان و علاقمندان به ویژه بیت مکرم آن عالم وارسته تسلیت می‌گویم و از درگاه خداوند بزرگ برای ایشان علو درجات و حشر با ائمه اطهار(ع) و برای عموم بازمندگان معزز صبر و سلامتی مسالت دارم.

سید ابراهیم رئیسی - رئیس جمهوری اسلامی ایران

معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان خبر داد:

نوسازی ۴۵۰۰ هزار مسکن در بافت فرسوده اصفهان طی یکسال گذشته

هنوز به تصویب نرسیده است. تهیه طرح‌های یکپارچه تهیه مسکن مهدویان، اقدام دیگر این معاونت در بافت فرسوده را تهیه طرح‌های یکپارچه تهیه مسکن دانست و گفت: بافت فرسوده در ۱۵ منطقه شهر مشخص شد و مورد طراحی مجدد قرار گرفت، به نحوی که ۵ تجمیع مجدد آنها، معبرها اصلاح و طرح‌ها توسط کمیسیون ماده ۵ تصویب شد.او ادامه داد: از جمله این طرح‌ها به طرح صحرای کمپبر، طرح محله عطار، محله سودان و پروژه همت اباد اشاره کرد.

طراحی مجموعه‌های جدید مسکونی در بافت‌های شهری آنطور که معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان توضیح داد، طراحی مجموعه‌های جدید مسکونی در بافت‌های شهری با محدوده‌های متصل به محدوده شهر از دیگر اقداماتی است که ازسوی این معاونت انجام شده است.او در توضیح این اقدام گفت: با اجرای این طرح، بسیاری از محدوده‌های که در شهر و شهرستان‌ها به شهر بود تعیین تکلیف شده که از جمله آنها می‌توان به کوه مهبک، مجموعه گل ترگس و کوره نقش جهان اراضی ای ابد کلنگان اشاره کرد. مهدویان، دسته چهارم اقدامات را در محدوده بافت‌های تاریخی دانست و با بیان اینکه بافت تاریخی حدود ۱۹۰۰ هکتار از محدوده شهر را به خود اختصاص داده است، افزود: به منظور تصویب ساکنان بافت‌های تاریخی با توجه به نیازهای رفاه‌یافته و تسهیلات تخفیف صدور پروانه ساختمانی با رعایت ضوابط بافت‌های تاریخی امکان پذیر شد و با مجموعه اقداماتی که در سال گذشته صورت گرفت، بالغ بر ۴۵۰۰ واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده شهری احداث شد.

مقرر شد کلیه ساختمان‌هایی که در محدوده ۲۳۰۰ هکتاری بافت‌های فرسوده قرار دارند مشمول تخفیف ۷۰ درصدی پروانه ساختمانی شوند. او خاطر نشان کرد: سرانجام شهرداری اصفهان در مهرماه ۱۴۰۱ بسته ای تشویقی ابلاغ کرد که منجر به نوسازی و بهسازی ۴۵۰۰ واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده شهر اصفهان شد.

تعیین تکلیف اراضی فاقد کاربری معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان تعیین تکلیف اراضی فاقد کاربری در بافت میانی را از دیگر اقدامات شهرداری اصفهان دانست و گفت: حدود ۸ هزار هکتار از این اراضی دارای کاربری مسکونی نیست و معاونت شهرسازی تلاش کرد تا با رعایت سطوح و سرانه خدمات و امکان احداث واحدهای مسکونی که در بخشی از این اراضی وجود داشته، آنها را به تصویب کمیسیون ماده ۵ برساند. او ادامه داد: از جمله مهمترین این طرح‌های اراضی برتمان در منطقه ۸ و طرح‌های ویژه ای در مناطق ۱۰، ۱۱، ۱۲، ۱۳ است که تعیین تکلیف شده و امکان احداث مسکن برای مالکین آنها فراهم شده است.

بازنگری نظام پهنه بندی ارتفاعات شهر اصفهان مهدویان با بیان اینکه بازنگری نظام پهنه بندی ارتفاعات شهر اصفهان از دیگر اقدامات این معاونت است، اظهار کرد: در این راستا، کلیه ارتفاعات در معیار اصلی و فرعی بررسی و سطح و سرانه خدمات مشخص شد. او افزود: در تمامی تقاضای اخذ پروانه زیاد بود ارتفاعات افزایش پیدا کرد و در بخش‌هایی که امکان افزایش ارتفاع وجود نداشت، سقف ارتفاع کاهش پیدا کرد و در نهایت، بدون تغییر در افق جمعیتی شهر، نقشه‌ها در مناطق ۱۵ گانه تدوین و به کمیسیون ماده ۵ ارسال شد که

عصر آزادی / سرپرستی اصفهان: معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان گفت: با سیاست‌های معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان بالغ بر ۴۵۰۰ واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده شهری احداث شده است.

وحید مهدویان با اعلام این خبر گفت: با سیاست‌های معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان بالغ بر ۴۵۰۰ واحد مسکونی در بافت‌های فرسوده شهری احداث شده است. او افزود: اقدامات شهرداری اصفهان در حوزه مسکن شامل ۴ دسته بافت شهری، بافت‌های تاریخی که بالغ بر ۱۹۰۰ هکتار از محدوده قانونی شهر را به خود اختصاص داده اند، بافت‌های فرسوده که ۲۳۸۰ هکتار از محدوده شهری را به خود اختصاص داده اند و بافت‌های میانی و یا جدید است.معاون شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان تشریح کرد: در راستای تشویق ساکنان بافت‌های فرسوده که تقریباً ۲۵درصد از جمعیت شهر اصفهان را تشکیل داده اند و در جهت نوسازی و احداث ساختمان‌های پایدار، به تصویب ضوابط مالی و شهرسازی اقدام شد و در آذرماه ۱۴۰۰ بسته تشویقی ضوابط شهری و شهرسازی بر این مبنا که کلیه ابنیه یا ساختمان‌ها و زمین‌های واقع در بافت‌های فرسوده می‌توانند یک طبقه سازاد بر کد مصوب و در صورت تکمیل با رعایت ضوابط و مقررات عرض گذر ۳ طبقه مزاد بگیرند، در کمیسیون ماده ۵ مطرح شد و در بهمن ۱۴۰۰ به تصویب این کمیسیون رسید. او ادامه داد: همچنین در راستای اجرای ضوابط تشویقی شهرسازی، لایحه ای به شورای اسلامی شهر برای تخفیف پروانه ساختمان در بافت فرسوده ارسال شد که در خرداد ۱۴۰۱ با تصویب شورا