آموزش ۱۰ هزار کارگر ساختمانی در قالب طرح «آماک»

در راستای امضای تفاهم‌نامه همکاری میان مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت کار، مؤسسه کار و تأمین اجتماعی و کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی، آموزش حدود ۱۰ هزار نفر از کارگران ساختمانی در قالب قرارگاه «آماک» در دستور کار قرار گرفت.

به گزارش ایسنا، ارتقای ایمنی به منظور کاهش حوادث ناشی از کار از جمله مطالبات مهم جامعه کارگری و کارفرمایی است و در دو سال و نیم گذشته اقدامات موثری درباره کاهش حوادث ناشی از کار، گسترش آموزش و رعایت نکات ایمنی صورت گرفته که منجر به کاهش آمار تلفات و حوادث کار شده است.

بی‌تردید موضوع ایمنی و بهداشت محیط کار نیازمند مشارکت معنادار همه شرکای اجتماعی و دولت‌هاست و این امر علاوه بر بهبود ارتقای شاخص‌های ایمنی و سلامت در محیط کار، زمینه تحقق رفاه اجتماعی کارگران و جامعه را در پی خواهد داشت.

در حال حاضر مسئولیت ایمنی محیط کار و نظارت بر آن بر عهده وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی است و به منظور رعایت ایمنی در محیط کار، حضور بازرسان کار جهت بازدید از محل و انجام نظارت امری ضروری است. بحث پیشگیری از حوادث کار و پیروی از آئین‌نامه‌های قانونی از اهداف بازرسان کار به شمار می‌رود که در کاهش هزینه‌های اضافی ناشی از حوادث موثر است.

بهمن ماه سال گذشته و همزمان با آغاز دهه مبارک فجر، «قرارگاه آموزش ایمنی و توانمندسازی کارفرمایان کارگاه‌های زیر ۱۰ نفر» در راستای اجرای مقاوله‌نامه ایمنی و بهداشت شغلی شماره ۱۵۵ آغاز به کار کرد و همایشی با این عنوان در ۳۱ استان کشور با رویکرد ارائه دوره آموزشی ویژه کارفرمایان کارگاه‌های زیر ۱۰ نفر به منظور آشنایی با قوانین و مقررات ایمنی کار برگزار شد. با ابلاغ طرح قرارگاه آموزش ایمنی کار، مدیران کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان‌ها به عنوان رؤسای قرارگاه آموزش ایمنی کار در استان‌ها تعیین شدند.

در حال حاضر راه‌اندازی مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت کار وزارت کار بستر استفاده از ظرفیت متخصصان این حوزه برای ارتقاء دانش فنی کارگران را به منظور کاهش حوادث و خسارات فراهم می‌کند.

در همین راستا حبیب‌الله جلیلی - رئیس مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت کار با اشاره به شکل‌گیری قرارگاه آموزش ایمنی کار اظهار کرد: به دنبال شکل‌گیری قرارگاه آموزش ایمنی کار (آماک) برای اقشار و کارگران آسیب‌پذیر کل کشور در بهمن ماه سال گذشته، در مرحل نخست برنامه عملیاتی قرارگاه، بیش از ۲۲۰۰۰ نفر-ساعت آموزش ایمنی کار برای زنان سرپرست خانوار برنامه‌ریزی و اجرا شد.سپس در قالب تفاهم‌نامه مشترک میان مرکز تحقیقات و تعلیمات حفاظت فنی و بهداشت کار، مؤسسه کار و تأمین اجتماعی و کانون انجمن‌های صنفی کارگران ساختمانی آموزش حدود ۱۰ هزار نفر کارگر ساختمانی در سراسر کشور در دستور کار قرار گرفت.

وی ۳۸ درصد حوادث ناشی از کار را مربوط به بخش ساختمانی دانست و ادامه داد: در مرحله دوم اجرای طرح، آموزش ایمنی کار به کارگران ساختمانی در سطح کشور به عنوان یکی از اقشار آسیب پذیر جامعه در دستور کار قرار گرفت.

به گفته جلیلی، دوره‌های آموزش ایمنی کار برای کارگران ساختمانی در قالب قرارگاه آماک از روز یکشنبه سوم تیرماه ۱۴۰۳ با هدف کاهش حوادث در کارگاه‌های ساختمان به اجرا درآمده است.

کارشناسان بر لزوم افزایش سالانه تعداد کارگروه‌های حفاظت فنی و بهداشت کار در کارگاه‌های مشمول قانون کار تاکید دارند و معتقدند دانشجویان و فارغ‌التحصیلان باید با رشته‌های مرتبط با ایمنی تربیت شوند تا بتوانند با عنوان مسئول ایمنی یا عناوین مشابه در کارگاه‌ها فعالیت کنند.

مطابق آمارها بیش از ۲۰۰۰ مشاور حفاظت فنی و خدمات ایمنی در کشور مشغول فعالیت هستند که لازم است از ظرفیت و توان آنها در این حوزه بهره‌گیری مناسب صورت گیرد.

به گزارش ایسنا، ایجاد قرارگاه ایمنی در محیط کار فرصتی مغتنم برای ایجاد ساختار منظم، منضبط و کارآمد در راستای ساماندهی نظام آموزش ایمنی نزد کارگاه‌های کوچک خواهد بود و موجب کاهش حوادث شغلی و ارتقاء، حفظ و صیانت از نیروی انسانی و منابع مادی کشور خواهد شد.

اولین فروشگاه مشاغل خانگی در نانوایی‌ها افتتاح شد

وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در همکاری با وزارت صنعت، معدن و تجارت طرح فروش محصولات و کسب‌وکار کوچک خانگی و محلی را در نانوایی‌های سراسر کشور آغاز کرد.

به گزارش خبرگزاری مهر، وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در همکاری با وزارت صنعت، معدن و تجارت طرح فروش محصولات و کسب‌وکار کوچک خانگی و محلی را در نانوایی‌های سراسر کشور آغاز کرد.

نخستین فروشگاه به شکل آزمایشی افتتاح شد و محمدحسین قمری، مسئول مرکز اصناف و بازرگانان وزارت صنعت، معدن و تجارت در این مراسم گفت: با تکمیل طرح عرضه محصولات مشاغل خانگی در نانوایی‌ها برای یک میلیون و ۵۰۰ هزار نفری که در این مشاغل مشغول به کار هستند درآمد پایدار تأمین می‌شود.

وی افزود: طی توافقی که سال گذشته بین معاونت اشتغال وزارت کار و معاونت تجارت وزارت صنعت، معدن و تجارت انجام شد، جهت توسعه بازار مشاغل خانگی و از طرفی هم برای ترمیم اقتصاد نانوایی‌ها، این طرح کلید خورد تا بتوانیم محصولات مشاغل خانگی بومی و محلی را به فروش برسانیم.

مسؤول مرکز اصناف و بازرگانان وزارت صمت عنوان کرد: در کشور ۸۰ هزار نانوایی وجود دارد که قرار است در مرحله نخست ۱۰۰۰ نانوایی به این طرح اضافه شوند.

وی تصریح کرد: همچنین در مجموع یک میلیون و ۵۰۰ هزار مشاغل خانگی که محصول آنها آماده عرضه در این بستر باشد، وجود دارد که به مرور آنها را به هم متصل کرده تا محصولاتشان را در نانوایی‌ها عرضه کنند. فرض ما این است که با اجرای این طرح مشاغل خانگی به یک درآمد منطقی بین ۱۵ تا ۲۰ میلیون تومان در ماه برسند.

قمری با بیان اینکه در این طرح مشاغل خرد و کارگاه‌های کوچک نیز دیده شده است، گفت: این طرح در فاز اول در نانوایی‌ها و در فازهای بعدی در سایر فروشگاه‌ها انجام خواهد شد.

وی در پایان اظهار کرد: نانوایی‌هایی که در این طرح هستند، چه از سمت وزارت تعاون و چه از سمت شورای عالی جهاد کشاورزی وام دریافت خواهند کرد تا بتوانند نانوایی خود را تجهیز کرده و غرفه‌های محصولات مشاغل خانگی را نیز به نانوایی خود اضافه کنند.

مفقود گردیده – نوبت سوم

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب ایل ناز رضازاده مقدم فرزند:صمد به شماره شناسنامه۲۲۳۷/ملی: ۰۰۷۱۰۷۱۳۳۴ صادره: تهران در مقطع: کارشناسی رشته: برق-الکترونیک صادره از واحد دانشگاهی تبریز به شماره و تاریخ ثبت در سازمان ۸۹/۰۶/۱۶ - ۷۴۹۵۱ مفقود گردیده است .وفاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تبریز واقع در دو کیلومتری جاده تبریز - تهران مجتمع آموزشی دانشگاه آزاد اسلامی تبریز- ساختمان اداری-اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نمایند.

اخطاریه

نام و نام خانوادگی : منصور خوشگوار - شغل : آزاد - آدرس : مجهول المکان - آقای منصور خوشگوار فرزند احمد با کد ملی ۳۷۳۱۹۹۶۰۳۰ برابر دادنامه صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی سنندج به شماره دادنامه ۱۴۰۲۴۸۳۹۰۰۰۳۳۷۶۷۲۹ وکلاسه پرونده ۱۴۰۲۴۸۹۲۰۰۰۱۲۹۱۱۵ به شماره بایگانی ۰۲۰۳۰۴۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ شما محکوم به طلاق دادن همسرتان خانم ناهید نسترنی فرزند محمد رحیم گردیده اید لذا به موجب این اخطاریه به شما اخطار می شود که حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از روئیت در اولین ساعات اداری جهت اجرای دادنامه به دفترخانه مراجعه فرمایید. در غیر اینصورت برابر مقررات سردفتر به نیابت از قاضی محترم شعبه طلاق را جاری و ثبت خواهد کرد. (م الف : ۴۳۶۵)

عبد اله حسینی - سردفتر طلاق شماره ۵ سنندج

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

نظر به دعوی در پرونده داوری کلاسه ۱۴۰۳/۱۴ مطروحه توسط آقای حیدر ساعد موچشی فرزند محمد به طرفیت۱ - شرکت تعاونی مسکن اداره کار و امور اجتماعی ۲ - آقای خلیل فلاح زاده در مرکز داوری اتاق تعاون استان کردستان به خواسته اعلام و احراز مالکیت نسبت به یک واحد آپارتمان واقع در مجتمع اداره کار بلوک ۳ طبقه هشتم واحد ۳۱ ، الزام خواندگان به تکمیل واحد پایان کار و نقل و انتقال سند رسمی و جبران خسارات با جلب نظر کارشناسی و خسارات دادرسی یا بهای یک واحد آپارتمان برابر نرخ روز و الزام به پرداخت و اخذ کلیه هزینه های داوری و کارشناسی مترتبه ، با توجه به مجهول المکان بودن آقای خلیل فلاح زاده فرزند حبیب اله وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب را یکبار در روزنامه های کثیر الانتشار آگهی میگردد تا از تاریخ نشر آگهی با اخذ مستندات پرونده در وقت رسیدگی تعیین شده روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۱ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت رسیدگی به پرونده در مرکز داوری اتاق تعاون حضور بهم رسانند در غیر اینصورت وفق مقررات اقدام خواهد شد. (م الف : ٤٠٧١)

رحمت اله عطری-رئیس اتاق تعاون استان کردستان

مفقود گردیده

سند برگ سبز خودروی سواری پژو ۴۰۵ به مدل ۱۳۸۸ به رنگ نقره ای متالیک به شماره موتور ۱۲۴۸۸۳۰۸۹۷۹ به شماره شاسی NAAM11CA1AK991111 به شماره پلاک انتظامی ۲۷ایران-۲۱۴د۷۷ به نام بهمن ابراهیم زاده مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوکان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی به شماره ۱۳۰۳۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۱۱۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای فواد محمدی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۶۳۹۰۰۰۳۷۵۷ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۶۶.۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۱ - اصلی واقع در بوکان بلوار استقلال کوچه آرمان ۱۹ خریداری از مالک رسمی آقای محمد شهامت مع الواسطه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۳/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۲۴

خالد خانه بیگی-رئیس ثبت اسناد و املاک من ثبت اسناد و املاک

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱. برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰۲۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالقاسم قربانی فرزند سلیمان بشماره شناسنامه ۵۵۸ صادره از تکاب در ششدانگ اعیانی یک باب خانه(عرصه ملک اوقاف است) به مساحت ۱۳۲,۳۶ مترمربع پلاک ۱۱۶۶۵ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی واقع در شهرستان تکاب خیابان نیایش کوچه تالار صبا خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان تکاب بدعوی تولیت محرز گردیده است.

۲. برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰۲۷۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل میرزازاده نبی کندی فرزند آللهمراد بشماره شناسنامه ۱۲ صادره از تکاب در ششدانگ اعیانی یک باب خانه(عرصه ملک اوقاف است) به مساحت ۱۸۶,۵۷ مترمربع پلاک ۱۱۶۶۶ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی واقع در شهرستان تکاب کمربندی ولایت بالاتراز مدرسه هدف خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان تکاب بدعوی تولیت محرز گردیده است.

۳. برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰۳۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منصور رسول زاده نصرت آباد فرزند موسی بشماره شناسنامه ۱۰۰۲ صادره از تکاب در ششدانگ اعیانی یک باب خانه(عرصه ملک اوقاف است) به مساحت ۷۰,۹۴ مترمربع پلاک ۱۱۶۶۷ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی واقع در شهرستان تکاب خیابان ۱۷ شهریور پشت بیمارستان سابق کوچه صفری خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان تکاب بدعوی تولیت محرز گردیده است.

٤. برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۴۷۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا مرادی فرزند ابوالفتح بشماره شناسنامه ٤۹۳ صادره از بیجار در ششدانگ اعیانی یک باب خانه(عرصه ملک اوقاف است) به مساحت ۲۱٤,٦۳ مترمربع پلاک ۱۱٦٦۸ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸ فرعی واقع در شهرستان تکاب خیابان امام جنب پل سرحدی ۱۲ متی ساحلی خریداری از مالک رسمی اسداله سهرابی محرز گردیده است

۵. برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰۲۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیف الله فایق چراغتپه فرزند فتح اله بشماره شناسنامه ۱۱۹ صادره از تکاب در ششدانگ اعیانی یک باب خانه(عرصه ملک اوقاف است) به مساحت ۱٤۷,۸۳ مترمربع پلاک ۱۱٦٦۹ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٤۳۹ فرعی واقع در شهرستان تکاب قره ناو پشت مجتمع فرهنگی کوچه بن بست خریداری از مالک رسمی قاسم و سلیمان و منصور همگی شهبازی و جلیل و عبداله و ذبیح اله همگی رنجی محرز گردیده است.

٦. برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰۳۷٦ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم گله باغ مولودی ماین بلاغ فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۲ صادره از تکاب درششدانگ اعیانی یک باب خانه(عرصه ملک اوقاف است) به مساحت ۱۸۰,۱۲ مترمربع پلاک ۱۱٦۷۰ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٤۳۹ فرعی واقع در شهرستان تکاب قره ناو خیابان کارگر کوچه شهید زلفی خریداری از مالک رسمی قاسم و سلیمان و منصور همگی شهبازی و جلیل و عبداله و ذبیح اله همگی رنجی محرز گردیده است

۷. برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰۲٦۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر سیدی قزقاپان فرزند حسن بشماره شناسنامه ۹۵۰ صادره از تکاب در ششدانگ اعیانی یک باب خانه(عرصه ملک اوقاف است) به مساحت ۱٤۰,۳٤ مترمربع پلاک ۱۱٦۷۱ فرعی یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٤۵۳ فرعی واقع در شهرستان تکاب بلوار شهید سلیمانی کوچه یوسفی خریداری از مالک رسمی ایوب سلیمانیان محرز گردیده است.

۸. برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰٦٤۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عثمان مستوری فرزند حبیب اله بشماره شناسنامه ۳۸ صادره از تکاب در ششدانگ اعیانی یک باب خانه(عرصه ملک اوقاف است) به مساحت ۱۱۰,۸۲ مترمربع پلاک ۱۱٦۷۲ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ٤۹۹ فرعی واقع در شهرستان تکاب خیابان جانبازان خریداری از مالک رسمی عبدالحسین قاسملوی تکانتپه محرز گردیده است.

۹.برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰٤۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر ویسی فرزند حمدالله بشماره شناسنامه ۰ صادره از تکاب در ششدانگ اعیانی یک باب مغازه(عرصه ملک اوقاف است) به مساحت ۱۱,۵۱ مترمربع پلاک ۱۱٦۷۳ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۰۰ فرعی واقع در شهرستان تکاب خیابان انقلاب سرپل شریف آباد خریداری از مالک رسمی نظرعلی عظیمی و حاج اسکندر قاسملوی و عبدالحسین امدادی تکانتپه محرز گردیده است.

۱۰.برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰٤٤۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تقی تارویردی فرزند حمزه علی بشماره شناسنامه ۷۸٦ صادره از بیجار در ششدانگ اعیانی یک باب خانه(عرصه ملک اوقاف است) به مساحت ۱۰۹,۲۷ مترمربع پلاک ۱۱٦۷٤ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۵۲ فرعی واقع در شهرستان تکاب قره ناو خیابان امام سه راهی جهاد خیابان نماز خریداری از مالک رسمی ایوب سلیمانیان محرز گردیده است.

۱۱.برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۳۰۱۲۰۰۰٤۲٦ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تکاب تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی زمانی حاجی بابا فرزند جلیل بشماره شناسنامه ٦۷۸ صادره از تکاب درششدانگ اعیانی یک باب خانه(عرصه ملک اوقاف است) به مساحت ۸۵,۸۲ مترمربع پلاک ۱۱٦۷۵ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۵٤ فرعی واقع در شهرستان تکاب پل شکرت نفت خیابان ساحلی خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان تکاب بدعوی تولیت محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۳/۰۴/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۳/۰۴/۲۴

رئیس ثبت اسناد و املاک تکاب- بیژن انصاری

شرایط اشتغال اتباع خارجی در ایران اعلام شد

رییس اتاق اصناف ایران گفت: استعلام پروانه کار اتباع خارجی در درگاه ملی مجوزهای کشور، باید همزمان با احراز صلاحیت هویت متقاضی از سامانه جامع اشتغال اتباع خارجی صورت گیرد.

به گزارش خبرگزاری مهر، مجتبی صفایی رئیس اتاق اصناف ایران با بیان اینکه موضوع اشتغال اتباع خارجی در مبحث سوم از فصل پنجم قانون کار مورد اشاره قرار گرفته است، بیان کرد: «اتباع خارجی نمی‌توانند در ایران مشغول به کار شوند؛ مگر آن‌که روادید ورود با حق کار معین داشته و پروانه کار دریافت نمایند.» بنابراین، اشتغال به کار افراد خارجی ساکن ایران، شامل دو شرط اساسی است، اول؛ داشتن مدرک اقامتی با حق کار مشخص و دوم؛ اخذ پروانه کار.

وی افزود: در این راستا مستند به ماده ۱۲۱ قانون کار، وزارت تعاون، کار و امور اجتماعی با رعایت شرایط مصرح در این ماده، با صدور روادید با حق کار مشخص برای اتباع بیگانه موافقت و پروانه کار صادر خواهد کرد. این پروانه کار اتباع خارجی، حداکثر برای مدت یک سال صادر یا تمدید و یا تجدید می‌شود. این امر، به این معنی است که پس از گذشت یک سال، پروانه کار تبعه خارجی فاقد اعتبار تلقی شده و وی می‌بایست به منظور تمدید آن اقدام کند.

صفایی ادامه داد: از طرفی بر اساس بند (۵) ردیف (الف) ماده (۳) آئین‌نامه اجرایی ماده (۱۲) قانون نظام صنفی، یکی از شرایط صدور پروانه کسب برای اتباع خارجی، گذرنامه و پروانه کار اتباع خارجی است. از طرف دیگر با یکسان‌سازی و تسهیل شرایط و ضوابط صدور و تمدید پروانه کسب، بر اساس قانون اصلاح مواد یک و ۷ قانون اجرای سیاست‌های کلی اصل ۴۴ و قانون تسهیل صدور مجوزهای کسب و کار، شرط مذکور در کاربرگ‌های پروانه کسب در درگاه ملی مجوزهای کشور بارگذاری شده و متقاضیان اتباع پس از ثبت نام در درگاه ملی مجوزها و استعلامات هویتی برای ادامه فرآیند و اخذ پروانه کسب به سامانه نوین اصناف ارجاع داده می‌شوند.

رئیس اتاق اصناف ایران تصریح کرد: اگرچه صدور و تمدید پروانه کسب در سامانه نوین اصناف متضمن برخی استعلامات جهت تأیید از دستگاه‌های مختلف است اما تاکنون ساز و کاری جهت سنجش اصالت پروانه کار در سامانه نوین اصناف، تعبیه نشده است و بیم آن می‌رود بسیاری از پروانه‌های کسب صادره برای اتباع خارجی بدون وجود شرایط قانونی باشد. لذا نیاز به تدبیر جدی به منظور پیشگیری از تبعات بعدی اقتصادی، اجتماعی و حتی امنیتی دارد.

صفایی تاکید کرد: لذا لازم است استعلام پروانه کار اتباع خارجی در درگاه ملی مجوزهای کشور، همزمان با احراز صلاحیت هویت متقاضی از سامانه جامع اشتغال اتباع خارجی صورت گیرد و در این راستا انتظار می‌رود که متولیان امر همکاری لازم در رفع این نقص را داشته باشند.

رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی:

جامعه کارگری خواهان بهبود معیشت و ثبات قیمت‌هاست

رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی اصلی ترین دغدغه جامعه کارگری را معیشت عنوان کرد و گفت: اگر علیرغم تلاش‌ها در بحث مهار تورم توفیق چندانی حاصل نمی‌شود، دلیل ندارد که حقوق و دستمزد کارگران، بازنشستگان و کارمندان را پایین نگه داریم و قدرت خریدشان را تنزل دهیم.

فتح الله بیات در گفت‌وگو با ایسنا، در ارزیابی مناظرات و دیدگاه‌های اقتصادی نامزدهای ریاست جمهوری اظهار کرد: انتظار داشتیم نامزدها به شکل تخصصی وارد مباحث مربوط به حوزه کارگری و اشتغال شوند ولی تاکنون چنین چیزی مشاهده نشده است. البته برخی نامزدها اشاره‌ای در خصوص حقوق و دستمزد و وضعیت معیشت کارگران و بازنشستگان داشتند ولی این مسأله نیز به صورت کلی مطرح شد.

وی ادامه داد: دولتها باید در زمینه‌هایی مثل حقوق و دستمزد و رعایت اصل سه جانبه گرایی پایبند باشند ولی در این زمینه ضعیف عمل کردیم لذا دولت آینده باید صرفنظر از توجه به معیشت و دستمزد، اصل سه جانبه گرایی را به معنای واقعی به رسمیت بشناسد.

رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی افزود: جامعه کارگری هیچگاه به دنبال افزایش حقوق نبوده و همواره خواهان مقابله با تورم و ثبات قیمت‌ها بوده است اما متاسفانه علیرغم همه تلاش‌ها در بحث مهار تورم چندان موفق نبوده ایم و این مسأله دلیل نمی شود که حقوق و دستمزد کارگران و کارمندان و بازنشستگان را پایین نگه داریم و قدرت خریدشان را تنزل دهیم.بیات اصلی ترین دغدغه جامعه کارگری و بازنشستگان را معیشت دانست و گفت: وقتی تورم نقطه به نقطه در کشور بالای ۵۰ درصد است نباید دستمزد کارگر را زیر ۴۰ درصد ببندیم، اگر هر سال ۱۰ تا ۱۵ درصد فاصله بین دستمزد و تورم ایجاد شود، ظرف ۵ سال حقوق کارگر از تورم ۷۰ تا ۸۰ درصد از تورم عقب می افتد.

وی در درباره اظهارات برخی نامزدها که از ترمیم دستمزدها و افزایش حقوق متناسب با تورم وعده داده اند، گفت: برخی از نامزدهایی که اکنون در انتخابات شرکت کرده‌اند، بعضا در بحث همسان‌سازی حقوق بازنشستگان کمکی نکردند یا در زمان تعیین دستمزد کارگران متناسب با تورم ورود نکردند اما اکنون وعده افزایش حقوق و دستمزد متناسب با تورم را سر می‌دهند.به گفته رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی از مجلس انتظار می رود چنانچه تخطی از قانون صورت گرفت به وظیفه خود عمل کند، نه اینکه نگاه سرمایه داری و کارفرمایی بر نگاه به طبقه محروم و ضعیف غالب شود.

وی در پایان گفت: امروز کارگران به شعار و وعده توجه نمی کنند بلکه با حساسیت بیشتری مواضع نامزدها را دنبال می‌کنند و برنامه ها و طرح هایی که قابلیت اجرا داشته باشد مدنظر قرار می دهند.