دیدگاه نامزدهای ریاست جمهوری چهاردهم برای مسکن مردم

هریک از شش نامزد چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری برنامه‌هایی برای اقتصاد کشور و حوزه مسکن به عنوان یک بخش مهم در سبد خانوار دارند که در این گزارش به آنها پرداخته‌ایم.

به گزارش ایسنا، یکی از مهم‌ترین موضوعات اقتصادی مورد توجه مردم، حوزه مسکن است. با توجه به نیاز سالیانه کشور به یک میلیون واحد مسکونی، دولت سیزدهم طرح ساخت چهار میلیون مسکن طی چهار سال را در دستور کار قرار داد که طبق اعلام وزارت راه و شهرسازی تا کنون ۲.۶ میلیون واحد به مرحله‌ی ساخت رسیده است.

با نزدیک شدن به چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری که قرار است هشتم تیرماه برگزار شود برنامه‌های کاندیداها را در بخش مسکن بررسی می‌کنیم. حوزه مسکن به عنوان حوزه پیشران که سهم شش درصدی در تولید ناخالص داخلی دارد و ۱۲ درصد اشتغال مستقیم را به خود اختصاص می‌دهد با معیشت و اقتصاد خانوارها ارتباط مستقیم دارد.

بنابراین معمولا در همه دوره‌ها مورد توجه دولت‌ها و به تبع آن کاندیداهای ریاست جمهوری بوده و در این دوره نیز یکی از موضوعات محوری در شعارها و وعده‌های کاندیداها خواهد بود.

برخی گزارش‌ها که سال گذشته انجام شده حکایت از آن دارد که میانگین مدت زمان خانه‌دار شدن در تهران به ۵۴ سال رسیده است. این عدد برای شهر دوحه ۴۸ سال، بغداد ۴۰ سال، استانبول ۱۸ سال، ابوظبی ۱۲ سال، کابل ۳۶ سال و مسقط ۲۰ سال است.

تنها دو روز از مشخص شدن وضعیت تایید صلاحیت‌های کاندیداهای ریاست جمهوری دوره چهاردهم می‌گذرد. اما احتمالا در روزهای آینده سیاست‌ها و راهکارهای شش نامزد شامل پزشکیان، قاضی‌زاده، زاکانی، پورمحمدی، قالیباف و جلیلی درخصوص بخش مسکن ارایه خواهد شد. البته با توجه به سوابق اجرایی و تجارب کاندیداها در مسئولیت‌های مختلف عمده این افراد قبل از این برنامه‌های خود را برای بخش مسکن ارایه کرده و برخی نیز کارنامه‌هایی ارائه داده‌اند.

هدف زاکانی برای ساخت ۳۰۰ هزار مسکن در تهران

علیرضا زاکانی ـ زاده اسفند ۱۳۴۴ از سال ۱۴۰۰ به عنوان شهردار تهران برگزیده شد. با توجه به نزدیکی مسئولیت‌های شهرداری با ماموریت‌های وزارت راه و شهرسازی، زاکانی طی دو سال و ۹ ماه گذشته برنامه‌هایی را برای این حوزه ارایه کرد که به نوعی مهم‌ترین آن تشکیل قرارگاه مسکن بوده است.

او در ابتدای مسئولیت خود اعلام کرد شهرداری نمی‌تواند نسبت به مسکن مردم بی تفاوت باشد. تلاش برای تامین مسکن افراد بی بضاعت و کم استطاعت و نوسازی بافت‌های فرسوده و ناکارآمد از جمله اهداف وی در دوران تصدی شهرداری تهران بوده است.

زاکانی بر ساخت ۳۰۰ هزار واحد مسکن حمایتی غیر از ایجاد یک میلیون مسکن تاکید کرد. برنامه ساخت مسکن با همکاری شرکت‌های چینی از مهم‌ترین تلاش‌های او بوده است. سال ۱۴۰۲ سازمان نوسازی شهر تهران اعلام کرد که برنامه ساخت ۲۰۰ هزار خانه از طریق یوزانس با کشور چین در دستور کار قرار دارد و تفاهماتی انجام شده است. حتی عنوان شد که یک شرکت چینی سازنده مسکن در ایران مستقر شده اما ظاهرا این برنامه آن‌طور که انتظار می‌رفت پیش نرفت.

اواسط اردیبهشت امسال مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران درباره ورود چینی‌ها به بازار مسکن و بافت فرسوده اعلام کرد: اولین شرط انتقال تکنولوژی ساخت و دومین شرط تامین ۸۰ درصد منابع مالی است. اگر این دو شرط مورد پذیرش قرار بگیرد می‌توانیم به مرحله تفاهم و قرارداد برسیم. آنچه مشخص است این‌که فعلا از آمدن آنها خبری نیست؛ چرا که هنوز به مرحله قرارداد نرسیده‌ایم.

زاکانی بعد از تایید صلاحیت در چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری هنوز برنامه‌ی خود را در بخش مسکن ارایه نکرده است.

قالیباف قرار است به احتکار زمین پایان دهد

محمدباقر قالیباف ۶۳ ساله نیز که ریاست مجلس در دوره گذشته و دوره اخیر را بر عهده داشته، با موضوع معیشت مردم در حوزه مسکن و وعده «پایان احتکار زمین»، ورود به صحنه رقابت را آغاز و روز گذشته نیز اولین بیانیه خود را منتشر کرد. او در زمان ریاست مجلس و کاندیداتوری دوره‌های قبل ریاست جمهوری نیز راه حل‌های خود را برای ساماندهی بازار مسکن ارایه کرد. مرداد ۱۴۰۰ در زمان ریاست قالیباف بر مجلس، قانون جهش تولید و تامین مسکن با هدف ساخت سالیانه یک میلیون واحد مسکونی به تصویب نمایندگان مجلس رسید.قالیباف دیروز در صفحه مجازی خود در توییتر، ضمن تاکید بر اینکه "هزینه بالای مسکن زندگی مردم را سخت کرده است، ریشه این موضوع را در قیمت بالای زمین دانسته و این اطمینان را به مردم داد که در صورتی که به ریاست جمهوری دولت چهاردهم برسد، با برنامه‌ریزی دقیق و سرعت بالا به این موضوع خواهد پرداخت و ۳۳۰ هزار هکتار زمینی که در قانون برنامه‌ی هفتم به ظرفیت سکونتگاهی اضافه شده است را اجرا خواهد کرد. او هشتک #پایان_احتکار_زمین را برای این پست خود برگزید.

انتقاد پزشکیان به برنامه‌های مسکن دولت‌های گذشته

مسعود پزشکیان ـ متولد ۱۳۳۷ نماینده مجلس دوازدهم است. او در مجلس دهم نایب رئیس اول بود. همچنین در سال‌های ۱۳۸۰ تا ۱۳۸۴ وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی دولت خاتمی بود.

او از نحوه ساخت مسکن انتقاد کرده و گفته است: مشکل اساسی ما با ساخت این تعداد مسکن حل نمی‌شود. آن همه پول و امکانات به دست احمدی‌نژاد آمد اما نتوانست دو میلیون مسکن را تا آخر بسازد، بقیه‌اش را دولت روحانی انجام داد و هنوز هم تتمه‌اش مانده است. چطور می‌خواهند در هر سال یک میلیون مسکن بسازند؟ اصلا مصالحش را دارند و جایگاهش را مشخص کرده‌اند؟به گفته پزشکیان ما قانون گذاران، سیاستمداران و حاکمان باید سیاستی را برای حل این مشکل در نظر داشته باشیم. رئیس جمهور محترم قول ساخت سالانه یک میلیون مسکن را داده بود که عملا غیرممکن است اما می‌شود حداقل تلاش کرد به آن سمت برویم اما متاسفانه این تلاش را نمی‌بینیم.

پزشکیان هم‌چنین در مقطعی از قانون مالیات بر عایدی سرمایه دفاع کرد. هدف این قانون جلوگیری از فعالیت‌های سوداگرانه مخرب در بخش‌های غیرمولد از جمله بازار مسکن است. حالا باید ببینیم پزشکیان که از طرح مسکن مهر و نهضت ملی مسکن انتقاد کرده چه راهکارهای برای خانه‌دار کردن مردم دارد.

جلیلی: مردم را خانه‌دار می‌کنیم

سعید جلیلی ـ زاده ۱۳۴۴ در مشهد نیز به عنوان یکی از شش کاندیدای چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری در حالی پا به عرصه گذاشته که در برنامه‌های پیشین او شعارهای اقتصادی زیادی از جمله حل مشکل تورم، روشن کردن موتور تولید و اشتغال، جلوگیری از نوسانات در بازار ارز و رفع مشکل مسکن به چشم می‌خورد. جلیلی در سال ۱۴۰۰ نیز یکی از کاندیداهای ریاست جمهوری بود.

«مردم را خانه دار می‌کنیم» و «حداقل یک میلیون مسکن در سال می‌سازیم» از وعده‌های سال ۱۴۰۰ جلیلی محسوب می‌شود. اعطای تسهیلات و اختصاص زمین برای توسعه ساخت‌وساز مسکن، برطرف کردن نقایص طرح مسکن مهر و اجرای آن، تهیه برنامه جامع برای تولید مسکن، خانه‌دار کردن مردم با واگذاری زمین‌های دولتی به تعاونی‌های مسکن و ساخت حداقل یک میلیون مسکن در سال از برنامه‌های جلیلی بود.

پورمحمدی برای مردم عدالت و ثروت می‌خواهد

مصطفی پورمحمدی ـ متولد ۱۳۸۸ در قم اما با توجه به سوابق کاری خود از جمله وزیر دادگستری دولت روحانی، رییس سازمان بازرسی و البته وزیر کشور در دولت احمدی‌نژاد، طبیعتا قرابت چندانی با حوزه مسکن نداشته و بر این اساس در این‌باره کمتر اظهارنظر کرده است.او پس از ثبت‌نام در ماراتن انتخابات چهاردهم ریاست جمهوری در جمع خبرنگاران گفت: نام دولت چهاردهم دولت قرار و اولویت‌های آن عدالت، ثروت و قدرت خواهد بود. قرار من با شما تحقق این سه اولویت کلیدی است.

وعده قاضی‌زاده برای پرداخت وام مسکن با اقساط ۳۰ ساله

امیرحسین قاضی‌زاده هاشمی ۵۳ ساله که جوان‌ترین کاندیدای این دوره محسوب می‌شود نیز در زمان حضور برای ثبت نام در انتخابات سال ۱۴۰۰ حدود ۴۰ وعده اقتصادی داد که از جمله آن‌ها پرداخت ۵۰۰ میلیون تومان برای اشتغال، ازدواج و مسکن به هر زوج، حل مشکل بورس در سه روز، رقابت و عدم انحصار و رانت، ایجاد ۴۸۵ پایتخت در کشور، حل مشکل مسکن، تهیه یک بسته غذایی ماهانه به میزان ۳۰۰ هزار تومان، عرضه محصولات کشاورزی در بورس و کاهش نرخ تورم به کمتر از ۵ درصد است.وی همچنین به برنامه ریزی برای تأمین ۴.۵ میلیون واحد مسکونی در کشور، تأمین مسکن سه دهک پایین جامعه، برقراری اقساط ۳۰ ساله مسکن برای فقرا، مبارزه با قاچاق و بازار سیاه، اصلاح اقتصاد رسانه، ایجاد ثبات شغلی برای خبرنگاران، پرداخت یارانه به فعالان حوزه فرهنگ در ازای مابه‌التفاوت عدم حقوقشان، حفاظت از مصرف کننده نهایی، برگرداندن رانت ایجاد شده از سوی دولت به جیب مردم، ایجاد شفافیت اقتصادی تام و عام و توسعه فرهنگ استفاده از کالای داخلی نیز تاکید داشت.

در اولین روز رقابت انتخابات نامزدها چه اظهارات اقتصادی کردند؟

در روز نخست رقابت‌های انتخاباتی سه نامزد ریاست جمهوری به بیان دیدگاه‌های خود در خصوص رشد اقتصادی، نرخ تورم، خصوصی‌سازی، اشتغال و سرمایه‌گذاری پرداختند و از لزوم مردمی‌سازی اقتصاد و سهامدار کردن مردم سخن گفتند.

به گزارش ایسنا، در نخستین روز از دور رقابت‌های انتخاباتی مسعود پزشکیان، محمدباقر قالیباف و امیرحسین قاضی‌زاده هاشمی سه نامزد چهاردهمین دوره ریاست جمهوری با حضور در تلویزیون به بیان دیدگاه‌های خود از جمله در حوزه اقتصادی پرداختند.

محمد باقر قالیباف در یک برنامه تلویزیون، خود را مدیری تحول خواه دانست و گفت: جزو مدیرهایی محسوب می شوم که دنبال تحول هستند و معتقدم باید با روحیه تحول پیش رفت و اینکه حضرت علی (ع) می فرماید "فرزند زمانه خویش باشیم"، سعی کردم با فناوری روز و نیروهای جوان و خلاق و روحیه تحول‌گرایی کار را دنبال کنم.

شعار دولت من «خدمت و پیشرفت» است

وی با بیان اینکه سرمایه و بهره‌وری وزن مساوی در رشد اقتصادی دارند،اظهار کرد: هر کجا توفیق خدمت داشتیم بهره‌وری در اولویت قرار گرفت؛ بهره‌وری یعنی چابک کردن سازمان، دقیق کردن فرایندها و تقسیم کار صحیح که اینها سیستم را کارآمد می‌کند، وگرنه تحول رخ نمی‌دهد.

این نامزد ریاست جمهوری که شعارش در انتخابات را «خدمت و پیشرفت» برگزیده در توضیح دلیل انتخاب این شعار گفت:این فقط شعار نیست؛ سابقه‌ام نشان می دهد که هر آن چه وعده دادم را عمل کردم. ما در حوزه اقتصادی مشکلات داریم و باید کارهای کوتاه مدت برای مردم انجام دهیم. مشکلات جدی در حوزه معیشتی، آبرسانی و سلامت است و برخی از مردم قدرت خرید کالاها را ندارند و باید تحت عنوان «خدمت» این موضوعات را دنبال کرده تا مردم به آسایش نسبی برسند به‌خصوص آنها که در فقر مطلق به سر می‌برند.

قالیباف: ۸۵ درصد اقتصاد دولتی است که منافع خود را دنبال‌می‌کند. بزرگ‌ترین فساد در کشور ناکارآمدی است و دیوان سالاری و فساد و ضعف در اقتصاد در این جا رخ می‌دهد.تاکید قالیباف این است که برخی از مشکلات باید ریشه‌ای حل شود و می‌گوید: کی قرار است تورم و گرانی و نوسانات و عدم ثبات در اقتصاد حل شود؟ حل این موارد با رسیدن به پیشرفت است که برای آن به دنبال سرمایه‌گذاری و تولید ثروت هستیم، بپذیریم در یک دهه گذشته متوسط سالانه رشد اقتصادی یک درصد بوده است؛ لذا باید کیک اقتصاد را بزرگ کنیم که آن وقت قادر به توجه به این مشکلات هستیم.

این نامزد ریاست جمهوری با این اعتقاد که اگر تولید ثروت و رشد اقتصادی با عدالت همراه نباشد،ممکن است دوباره مشکلات سخت‌تری ایجاد شود، اضافه کرد:مردمی سازی شعار نیست و حقیقت و واقعیت است و حرف ما در مجلس این بود که اقتصاد با رویکرد اقتصاد مردمی پویا و مقاوم می‌شود.

۸۵ درصد اقتصاد کشور دولتی است

وی با بیان اینکه ۸۵ درصد اقتصاد دولتی است که منافع خود را دنبال می‌کند، افزود: وقتی مبارزه با فساد رخ می‌دهد که دیوان سالاری و تعارض منافع نباشد؛ در این صورت همه چیز شفاف می‌شود.لذا بزرگ‌ترین فساد در کشور ناکارآمدی است و دیوان سالاری و فساد و ضعف در اقتصاد در این جا رخ می‌دهد.

مسعود پزشکیان - دیگر نامزد چهاردهمین دوره انتخابات ریاست جمهوری نیز در آغاز اظهارات خود اینطور بیان کرد که قرار نیست برنامه جدیدی بنویسد و سیاست جدیدی در کشور اجرا کند بلکه سیاست‌های کلی ابلاغی از سوی مقام معظم رهبری روشن و مشخص است و برنامه‌های توسعه نیز وجود دارد بنابر این هر دولتی که سرکار آمد باید برنامه‌های موجود را عملی و اجرایی کند.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جمال نجل احمد با ارائه تقاضانامه و استشهادیه محلی مصدق و اعلام اینکه سند مالکیت تک برگ یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۹۳۸ مترمربع پلاک ۱۰۵۷ فرعی از ۱۶۲ فرعی از ۵۹ اصلی واقع در روستای اگریقاش بخش ۱۶ مهاباد به شماره چاپی ۵۱۲۰۲۶ج۹۹ و دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۱۳۰۰۷۰۰۵۵۱۸ به نام ایشان صادر و تسلیم ، در اثر سهل انگاری مفقود شده ، درخواست صدور المثنی آن را نموده ، لذا در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت ، مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله یا وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به اداره ثبت مهاباد تسلیم نموده و رسید دریافت نماید بدیهی است که پس از انقضای مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی ، برابر مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار :روز چهارشنبه مورخه ۲۳ /۱۴۰۳/۳

محمدطلوعی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مهاباد

مفقود گردیده – نوبت سوم

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب فاطمه حیرتی وند فرزند:موسی به شماره شناسنامه/ملی: ۱۶۸۰۰۴۶۱۲۸ صادره: بناب در مقطع: کارشناسی رشته: پرستاری صادره از واحد دانشگاهی تبریز به شماره و تاریخ ثبت در سازمان ۹۷/۰۷/۱۵ – ۳۲۱۰۸۵ مفقود گردیده است .وفاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تبریز واقع در دو کیلومتری جاده تبریز - تهران مجتمع آموزشی دانشگاه آزاد اسلامی تبریز- ساختمان اداری-اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نمایند.

مفقود گردیده

برگ سبز موتور سیکلت انژکتوری مدل ۱۳۹۹ به رنگ آبی شماره موتور 0200N3C425084شماره شاسی N3CCDFF30LH02064 به شماره پلاک انتظامی ۲۷۸۷۲/۳۹۸ به مالکیت امیر اسماعیلی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

مفقود گردیده

برگ سبز موتور سیکلت انژکتوری مدل ۱۴۰۲ به رنگ سفید شماره موتور 0148N23275712 شماره تنه N23CDBJBEP1E19991 شماره پلاک ۹۷۳۱۲/۳۹۸ به مالکیت علی اصغری مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

مفقود گردیده

کارت ماشین و برگ سبز خودرو سواری پژو PARS به رنگ سفید به مدل ۱۳۹۹ به شماره شاسی NAAN01CE7LH344572 شماره وتور 124K1544802 شماره پلاک انتظامی ۱۷-۱۴۸ و ۳۱ بنام مریم بایگان مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

مفقود گردیده – نوبت دوم

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب ایل ناز رضازاده مقدم فرزند:صمد به شماره شناسنامه۲۲۳۷/ملی: ۰۰۷۱۰۷۱۳۳۴ صادره: تهران در مقطع: کارشناسی رشته: برق-الکترونیک صادره از واحد دانشگاهی تبریز به شماره و تاریخ ثبت در سازمان ۸۹/۰۶/۱۶ – ۷۴۹۵۱ مفقود گردیده است .وفاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تبریز واقع در دو کیلومتری جاده تبریز - تهران مجتمع آموزشی دانشگاه آزاد اسلامی تبریز- ساختمان اداری-اداره امور فارغ التحصیلان ارسال نمایند.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص فولاد ثمین رستاک خلیج فارس به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۰۷۵۰۶۴ و به شماره ثبت ۴۷۵۳۷۶ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۲،۱۱،۱۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای علی رزاز رحمتی به شماره ملی ۰۰۶۲۳۵۸۱۴۶ به سمت عضو هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۱ آقای رضا شادی غازانی به شماره ملی ۱۳۶۲۵۲۱۲۴۸ به سمت رئیس هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۱ آقای محمدرضا طاحونی گرگری به شماره ملی ۲۷۵۴۶۲۴۲۲۸ به سمت عضو هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۱ آقای ایرج مهدوی حشمت آباد به شماره ملی ۳۳۴۰۰۵۴۸۵۱ به سمت مدیرعامل و به سمت عضو هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۱ انتخاب گردیدند .حق امضای کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهد آور از قبیل چک و سفته و بروات و کلیه قراردادها و عقود اسلامی با امضای مدیر عامل به همراه یکی از اعضا هیات مدیره همراه با مهر شرکت معتبر است و مکاتبات عادی و اداری و وکالتنامه های ترخیص کالا از گمرکات با امضای مدیر عامل و در غیاب ایشان با امضای هریک از اعضا هیات مدیره همراه با مهر شرکت معتبر است. ۲

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۷۳۳۸۸۳)

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص فولاد ثمین رستاک خلیج فارس به شناسه ملی ۱۴۰۰۵۰۷۵۰۶۴ و به شماره ثبت ۴۷۵۳۷۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲،۱۱،۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای علی رزاز رحمتی به شماره ملی ۰۰۶۲۳۵۸۱۴۶ به سمت عضو هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۰ آقای رضا شادی غازانی به شماره ملی ۱۳۶۲۵۲۱۲۴۸ به سمت عضو هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۰ آقای مهدی کریم پور غازانی به شماره ملی ۱۳۷۷۴۵۶۷۸۱ به سمت عضو هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۰ آقای محمدرضا طاحونی گرگری به شماره ملی ۲۷۵۴۶۲۴۲۲۸ به سمت عضو هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۰ آقای ایرج مهدوی حشمت آباد به شماره ملی ۳۳۴۰۰۵۴۸۵۱ به سمت عضو هیئت مدیره تا تاریخ ۱۴۰۴،۱۱،۱۰ انتخاب گردیدند۲

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۷۳۳۸۸۴)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و موضوع تفاهم نامه فی مابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی و دستورالمل ۹۹/۹۳۷۵۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۹ فی مابین سازمان ثبت اسناد و املاک کشور و وزارت جهاد کشاورزی .

برابر آراء صادره هیات/هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی مهاباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند، (برابر ماده ۳ ق.ث.ت) ، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود رابه اداره ثبت واسناد و املاک شهرستان مهاباد تسلیم وپس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ذیصلاح قضایی مراجعه و نسبت به تنظیم داد خواست اعتراض اقدام نمایند و گواهی تقدیم داد خواست را از دادگاه اخذ و ظرف مهلت مقرر یک ماهه به اداره ثبت اسناد واملاک مهاباد ارائه نمایند . در غیر این صورت پس از انقضای مهلت مذکور چنانچه متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی به داد گاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم داد خواست را اخذ و ارائه ننمایند بدون توجه به اعتراض مطابق مقررات سند مالکیت بنام متقاضی ثبت صادر خواهد شد.

املاک واقع ۷۰اصلی در بخش ۱۶ مهاباد

۱-خانم نسرین امینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۱۷۰/۷۹ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۲-آقای عبدالاحد امینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۳۸/۳۱ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۳-آقای لقمان احمدزاده فرجی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۰۶ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱۶ مهابادروستای آزاده موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

٤-خانم عایشه مولودپوری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۱٤٤٥/۷ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

٥-آقای محمد معروفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲٦۳۹۷/۱۳ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

٦-آقای خالد معروفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۳۱/۱۷ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۷-آقای خالد معروفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۳۷٥/۲٥ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۸-آقای ابراهیم زرد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۱٦۹/٤۸ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۹-آقای سردار نورانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳٤۲۰/٦ متر مربع در قسمتی از ۷۰-اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۱۰-خانم کلثوم ربانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸٦۲۲/٦۹ متر مربع در قسمتی از ۷۰-اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۱۱-آقای حسن معروفی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۳۲/٦۲ متر مربع در قسمتی از ۷۰-اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۱۲-آقای محمدامین آوازه خوان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۸۲/۱۹ متر مربع در قسمتی از ۷۰-اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۱۳-آقای محمدامین آوازه خوان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۳٤۰۷/٤ متر مربع در قسمتی از ۷۰-صلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۱٤-آقای عبدالاحد امینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٦۱۹٥٦/۷٥ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۱٥-آقای عبدالاحد امینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۱۹/۸۸ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۱٦-آقای عبدالاحد امینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳٥٦۱۸/۷٥ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۱۷-آقای صلاح الدین جوادیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۳۷۱۱/۱۲ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۱۸-خانم عایشه مولودپوری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۹۱٥/٥۳ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۱۹-آقای علی خاضعی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤۳٥٤٦/۲۳ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۲۰-آقای سردار نورانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳٥٤۰/۸۲ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۲۱-خانم نازنین خشنو نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۹۳٥/۱ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۲۲-آقای سیروان مولودپوری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۹٥/۷۲ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۲۳-آقای ادریس احمدزاده فرخی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۹۰۸/٤۹ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۲٤-آقای سعید خاضعی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰۲۷/٥ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۲٥-آقای عبدالوهاب امینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۹۸٦/۰۷ متر مربع در قسمتی از ۷۰-اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۲٦-آقای سردار نورانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳٦٥/۹۲ متر مربع در قسمتی از ۷۰-اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۲۷-آقای سعید خاضعی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٦٦۹۹۱/۷۷ متر مربع در قسمتی از ۷۰-اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۲۸-آقای عبدالوهاب امینی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱٤۲۹/٤۹ متر مربع در قسمتی از ۷۰-اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۲۹-آقای سلیمان احمدزاده نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ٤٦۱٦٦/۷۳ متر مربع در قسمتی از ۷۰-اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

۳۰-آقای طه و جسیم و ابوبکر و طاهر همگی ربانی هر کدام به نسبت ۱,٥ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۳٦٦۰/٥٦ متر مربع در قسمتی از ۷۰اصلی بخش ۱٦ مهابادروستای آزاد موضوع برابر مدارک موجوددرپرونده

تاریخ انتشار نوبت اول: چهار شنبه ۰۹ خرداد ماه ۱٤۰۳

تاریخ انتشار نوبت دوم: چهار شنبه ۲۳ خرداد ماه ۱٤۰۳