

ایرنا گزارش می‌دهد؛

دولت سیزدهم نرخ بیکاری ۸.۱ درصد را تحویل می‌دهد



درصد رسیده است.

دولت سیزدهم برای کاهش نرخ بیکاری اقداماتی را انجام داد که از آن بین می‌توان به تقسیم کار

بازار کار در دولت سیزدهم رونق گرفت و وعده ایجاد یک میلیون شغل در سال محقق شد؛ این موضوع سبب شد تا نرخ بیکاری در سه سال گذشته کاهش شود و به عدد تک رقمی ۸.۱ رسیده است؛ در حالی که میانگین نرخ بیکاری در دولت‌های هفتم تا یازدهم ۲ رقمی بود.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، مهم‌ترین دلیل کاهش نرخ بیکاری و آمارهای امیدوارکننده بازار کار در دولت سیزدهم که در هیچ دولتی سابقه نداشت، توجه شهید آیت الله رئیسی به مسئله اشتغال بوده؛ به همین واسطه در این دولت نرخ بیکاری جوانان ۱۵ تا ۲۴ سال از ۲۳۶ درصد در پایان ۱۴۰۰ به ۲۱.۲ درصد در پایان ۱۴۰۲ رسید.

نرخ بیکاری فارغ‌التحصیلان که یکی از متغیرهای نشان‌دهنده کیفیت مشاغل ایجادی در بازار است، نیز در سه سال دولت سیزدهم کاهش یافته و به پایین‌ترین حد یعنی ۱۱.۸ درصد رسیده که فاصله آن با میانگین نرخ بیکاری ۳.۷ درصد است. این فاصله با میانگین بیکاری کل نیز نسبت به دولت‌های گذشته کمتر داشته است.

جزیات ۱۴ بند بسته سیاسی اشتغال دانش‌آموختگان

شورای عالی اشتغال کشور در بیست و یکم خردادماه سال جاری به منظور تحقق ۲۵درصدی اشتغال فارغ التحصیلان از کل تعهدات اشتغال کشور در سال ۱۴۰۳، بسته سیاسی اشتغال آفرین ویژه دانش‌آموختگان مشتمل بر ۱۴ بند را ابلاغ کرد.

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، بر اساس مصوبات هشتاد و هفتمین جلسه شورای عالی اشتغال کشور در بیست و یکم خردادماه سال جاری به منظور تحقق ۲۵درصدی اشتغال فارغ التحصیلان از کل تعهدات اشتغال کشور در سال

۱۴۰۳، «بسته سیاسی اشتغال آفرین ویژه دانش‌آموختگان در راستای تحقق تعهد اشتغال فارغ التحصیلان استان» مشتمل بر ۱۴ بند تصویب و متعاقباً از سوی وزیر کشور جهت اقدام در قالب دستورالعمل‌ها، جهت

محمود کریمی بیرون‌د، معاون توسعه کارآفرینی و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی چندی قبل گفت: امسال برای نخستین بار تصمیم بر این شد که ۲۵درصد سهم اشتغال ایجاد می‌کنند

دانشگاهی باشد. وی گفت: فرصت‌های شغلی بسیاری توسط بخش خصوصی در سامانه جست‌وجوی شغل وزارت کار بارگذاری شده است. یکی از شعارهای دولت سیزدهم ایجاد شفافیت بوده که در همه بخش‌ها و فعالیت‌ها محقق شده است. امسال شعار اصلی وزارت کار در حوزه اشتغال بر موضوع حل بیکاری فارغ‌التحصیلان بنا نهاده شده است.

به منظور تحقق سهم ۲۵درصدی اشتغال فارغ التحصیلان از کل تعهدات اشتغال کشور در سال ۱۴۰۳، بسته سیاسی اشتغال آفرین مشتمل بر ۱۴بند در قالب دستورالعمل‌ها، جهت‌گیری‌ها و هماهنگی و محورهای عملیاتی در سطح استان وزارت کشور مکلف است نسبت به ابلاغ دستورالعمل مذکور به استانداری

ها اقدام نماید. به‌دستور مستقیم در اشتغال و کارآفرینی دانش‌آموختگان مهمترین نام‌گر قدرت کشور در اشتغال آفرینی و

سهم بالای بهره‌مندی از سرمایه انسانی از مهمترین مولفه‌های اقتصادی دانش‌بنیان و مقاوم‌تری است. عوامل ایجاد و توسعه تولید اشتغال آفرین و عوامل افزایش خلق ارزش در تولید از طریق تقویت نیروی کار در زیست بوم ملی اشتغال به عنوان نقشه راه کلان اشتغال آفرینی کشور ترسیم شده است. تامین مالی، تامین بازار، تامین فناوری، تامین زیرساخت و تسهیل حقوقی از مهمترین عوامل تولید و شناسایی، آموزش مشاوره و اطلاع‌رسانی و ترویج و فرهنگ‌سازی از مهمترین عوامل تامین و تقویت نیروی کار و سرمایه انسانی تولید است.

بر همین مبنا و نظر به ضرورت تحول در اشتغال و کارآفرینی دانش‌آموختگان کشور و برای تحقق تعهد اشتغال دانش‌آموختگان در سال ۱۴۰۳، جهت‌گیری، دستورالعمل‌ها و محورهای عملیاتی به شرح ذیل جهت تصویب و اجرا در قالب کارگروه برنامه‌ریزی و اشتغال استان ابلاغ می‌گردد.



در حوزه اشتغال به شکل ملی، استانی، شهری، روستایی و به جزئی‌ترین شکل اشاره کرده؛ در کنار این اقدام، تعداد اشتغال ایجاد شده به صورت برخط هر روز کنترل می‌شود و اگر مجموعه یا استانی در عمل به وظایف خود عقب‌تر بود، موانع را از سر راه برمی‌داشتند تا مسیر به سرعت طی شود.

اقدام دیگری که در کاهش نرخ بیکاری و افزایش ایجاد شغل موثر بود، برگزاری هفت جلسه شورای عالی کار به ریاست شهید رئیسی در دو و نیم سال گذشته بود که نشان از اهمیت موضوع اشتغال برای دولت داشت.

موضوع بعدی دقت و نظارت سختگیرانه بر اشتغال کشور بود که همین مساله باعث شد دستگاه‌ها بدانند که نمی‌توانند آماري که با واقعیت مطابق نیست را به ثبت برسانند.

افزایش موثر حداقل دستمزد به اندازه ۴۰ درصد، تسهیل صدور مجوزهای کسب‌وکار، احیای ۸ هزار واحد راکد و نیمه‌فعال از دیگر اقدامات وزارت کار دولت سیزدهم برای کاهش نرخ بیکاری بود. خلاص اشتغال ایجاد می‌کرد که مرکز آمار برای سال ۱۴۰۲ اعلام کرد بیش از ۷۷۵ هزار نفر است.

تامین مسکن کارگران باید در اولویت دولت چهاردهم باشد



کارشناس اقتصادی با بیان این که اگر یک کارگر حقوق خود را ۳۴سال پس‌انداز کند و هیچ خرجی نکند، می‌تواند صاحب یک آپارتمان ۶۰متری شود گفت: یکی از اولویت‌های دولت چهاردهم باید برنامه‌ریزی برای تامین مسکن قشرهای ضعیف باشد و این زمان را به ۱۰ سال کاهش دهد.

آرمان حاجیان فرد، کارشناس مسائل اقتصادی در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، با اشاره به اینکه مسکن

مهمترین دغدغه این روزهای جامعه است گفت: مرکز آمار ایران؛ آمار مربوط به تورم اردیبهشت‌ماه را اعلام کرد. براین اساس، تورم نقطه به نقطه از دی‌بهشت‌ماه برابر با ۳۱درصد بوده است. با توجه به اینکه تورم نقطه به نقطه فروردین برابر با ۲۰.۹درصد بوده، روند کاهش تورم پس از ۴ماه متوقف شده است. تورم ماهانه اردیبهشت‌ماه و فروردین ماه نیز به ترتیب برابر با ۲.۸ و ۲.۶درصد اعلام شده‌اند. وی ادامه داد: این در حالی بود که تورم سالانه در فروردین و اردیبهشت به ترتیب ۳۸.۸ و ۲۷درصد اعلام شده بود.

بررسی جزئیات تورمی نشان می‌دهد که مهم‌ترین بخشی که بر افزایش سطح عمومی قیمت‌ها اثرگذار بود همچنان بخش مسکن است. حاجیان فرد گفت: در شرایطی که تورم نقطه‌به‌نقطه کلی برابر با ۳۱درصد شده؛ تورم نقطه‌به‌نقطه بخش مسکن برابر با ۴۱.۸درصد اعلام شده است. به این ترتیب تورم مسکن حدود ۱۱درصد بیش از تورم نقطه‌ای قیمت‌های عمومی است. سفته‌بازی، نبود ضوابط و شفافیت در حوزه معاملات مسکن مهمترین عوامل تورم زای بخش مسکن است. بررسی‌های سهم بخش مسکن از تورم ۳۱درصدی این ماه، حدود ۱۵درصد بوده است، یعنی حدود نیمی از کل تورم این ماه مربوط به بخش مسکن است. وی اظهار داشت: قیمت مسکن در سال ۱۴۰۲ شد داشته و با وجود کاهش نسبی قیمت‌ها معاملات به شدت کاهش یافت که علت آن را میتوان در سیاست‌های

انتقابلی پولی و بانکی و همچنین عدم تناسب هزینه تولید ساختمان با رشد قیمت مصالح پرمصرف برشمرده و نهایتاً عامل رکود تورمی مسکن شش‌دنبه عبارتی جیش ۱۲۰ الی ۳۰ درصدی هزینه تولید مصالح باعث خروج سرمایه‌های جاری در بازار مسکن گردید. حاجیان فرد افزود: براساس گزارش بانک مرکزی متوسط قیمت هر متر مربع مسکن پایتخت در خردادماه امسال ۸۵.۹ میلیون تومان بوده که نسبت به اردیبهشت امسال ۱.۴ درصد و در مقایسه با خرداد پارسال ۹.۷ درصد افزایش داشته است، و علی‌رغم افزایش قیمت مسکن و اجاره بهای، سیاست‌های مسکن‌سازی دولت با چالش مواجه است و بانک‌ها نیز به دلایل ناترازی توانایی تامین و تریق نقدینگی و پرداخت تسهیلات را نداشته‌اند. شاهدان نشانی تعداد مستاجران در کشور هسیتیم و واسطه‌گرانی اجاره بها، باقشرهای کارمند و کارگر به حاشیه‌نشینی شهرها رو آورده‌اند. این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه در حالی آمارها حاکی از رشد ۲۶درصدی اجاره بها در کلان‌شهر می‌باشد ولیکن در واقعیت مستاجران تهرانی گاه‌ها با رشد ۵۰درصدی اجاره بها از سوی مالکان مواجه میشوند ادامه داد: در حال حاضر بخش عظیمی از حقوق دریافتی کارمندان و کارگران صرف اجاره بها می‌شود. هر چند طی سالیهای اخیر دولتها با پروژه‌های مسکن مهر و نهضت ملی مسکن و... سعی در تعدیل بازار مسکن داشتند ولیکن همچنان مشکل تامین مسکن بزرگترین چالش قشرهای ضعیف و حقوق‌بگیر جامعه است.

معاون اداره کل راه و شهرسازی استان:

واگذاری زمین به متقاضیان جوانی جمعیت در خوزستان به ۷۵۰۰ قطعه می‌رسد



معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی خوزستان از واگذاری سه هزار ۵۰۰ قطعه زمین در قالب طرح جوانی جمعیت به

متقاضیان خیر داد و گفت: در آینده نزدیک حدود چهار هزار قطعه زمین دیگر نیز به متقاضیان استان اختصاص می‌یابد.

میثم آذرآرد در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص پروژه‌های مسکن در استان اظهار کرد: ساخت حدود ۷۷ هزار واحد مسکن مهر در دستور کار استان خوزستان بود که تاکنون ۶۴ هزار واحد آن تکمیل شده و مابقی درگیر مسائل حقوقی هستند. وی افزود: از تعداد واحدهای باقیمانده مسکن مهر، تاکنون ۲ هزار واحد تعیین‌تکلیف شده که تا هفته دولت، یک هزار واحد دیگر تکمیل می‌شود. معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی خوزستان گفت: برای واحدهای مسکن مهر استان، ۶۰۰ فقره آسانسور از صندوق ملی مسکن درخواست شده که این موضوع تا هفته دولت عملیاتی می‌شود. آذرآرد بیان کرد: طی دو سال گذشته، ۲۵ طرح آماده‌سازی در جهت تکمیل سایت‌های مسکن مهر استان انجام شده که از پیشرفت فیزیکی حدود ۶۰ درصدی برخوردار هستند. البته پیش‌بینی شده تا هفته دولت این میزان به ۸۰ درصد برسد. وی ادامه داد: در حال حاضر ۲۰ هزار واحد فعال در طرح نهضت ملی استان وجود دارد که به صورت متوسط حدود ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند.

معاون مسکن و ساختمانی اداره کل راه و شهرسازی خوزستان اضافه کرد: موضوع زیرساخت‌ها در طرح‌های اقدام ملی مسکن به طوری جدی دنبال می‌شود و امیدوارم تا یک ماه آینده با جذب یک هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال اعتبار از صندوق ملی مسکن، سایت‌های مسکن استان پویاتر شوند. آذرآرد با بیان اینکه برای ساخت مسکن در استان حدود سه هزار هکتار زمین، هدف‌گذاری شده است، گفت: ۱۱۰ سایت مسکن به مساحت ۲۱۰ هکتار در حال آماده‌سازی است و ۷۳۰ هکتار دیگر نیز برای یک ماه آینده برنامه‌ریزی شده است.

افزایش شتاب نوسازی مسکن در دولت شهید رئیسی



دولت سیزدهم در قالب طرح نهضت ملی مسکن تاکنون ۲۹۰ هزار واحد مسکونی واقع در بافت‌های فرسوده را به مرحله نوسازی رسانده که از این تعداد ۵۳ هزار واحد مربوط به شهر تهران است.

به گزارش ایسنا، نوسازی و بهسازی بافت‌های فرسوده در دولت سیزدهم شتاب گرفت. چند روز قبل مدیرعامل شرکت

بازآفرینی شهری ایران اعلام کرد که میانگین صدور پروانه بافت‌های فرسوده در سه سال فعالیت دولت سیزدهم در مقایسه با هشت سال دولت قبل ۱۰۰ درصد رشد داشته است. بر اساس آخرین آماري که محمد آیینی اعلام کرده فرایند نوسازی در بافت‌های فرسوده شهری به ۲۹۰ هزار و ۲۳۷ واحد رسیده که از این تعداد بیش از ۱۰۴ هزار واحد به بهره‌برداری رسیده است. یکی از اقداماتی که به رشد نوسازی بافت‌های ناکارآمد شهری منجر شد ابلاغ بسته تشویقی ۱۹ بندی است. تسهیل در تامین پارکینگ، تسهیل شرایط توده و نما، اعطای یک یا دو طبقه تشویقی و ایجاد کاربری انتفاعی در طبقه همکف به منظور حمایت از کسب و کارهای خانگی با تامین شرایطی از جمله این مشوق‌ها است که طبق آمار، جذابیت سرمایه‌گذاری در بافت‌ها را افزایش داد. طبق برآوردی که دو سال قبل صورت گرفت از کل مساحت تهران شش درصد آن پهنه پرمخاطره و فرسوده ارزیابی شده اما ۳۷ درصد جمعیت پایتخت در این محدوده‌ها زندگی می‌کنند که اغلب مناطق ۹ تا ۱۶ را شامل می‌شود.

تهران در صدر نوسازی

در حال حاضر استان‌های تهران، خراسان رضوی و خوزستان در صدر استان‌ها در حوزه نوسازی بافت فرسوده قرار دارند. استان‌های برتر در نوسازی بافت‌های فرسوده شامل استان تهران با ۶۳ هزار و ۹۴۸ واحد، خراسان رضوی با ۳۵ هزار و ۱۹۶ واحد، خوزستان با ۲۰ هزار و ۳۵۹ واحد، آذربایجان شرقی با ۱۸ هزار و ۲۸۸ واحد، آذربایجان غربی با ۱۴ هزار و ۸۷۵ واحد، مازندران با ۱۱ هزار و ۶۱۵ واحد، همدان با ۸ هزار و ۴۹۲ واحد، البرز با ۸ هزار و ۳۳۲ واحد، کرمانشاه با ۷ هزار و ۶۴۹ واحد، شمال فارس با ۷ هزار و ۵۵۶ واحد، قم با ۶ هزار و ۵۷۸ واحد، گلستان با ۶ هزار و ۳۶۰ واحد و کرمان با ۶ هزار و ۱۵۰ واحد است.

تفکیک استان تهران نیز در فرایند نوسازی شامل ۵۳ هزار و ۵۱۳ واحد در شهر تهران، ۲ هزار و ۲۱۱ واحد در شهرستان بهارستان، یک هزار و ۳۴۷ واحد در شهر قدس، یک هزار و ۵۹۰ واحد در شهریار، ۸۰۵ واحد در اسلامشهر، ۶۰۲ واحد در قرچک، ۳۴۶ واحد در ری، ۳۱۰ واحد در ملارد و ۲۰۳ واحد در پاکدشت است.

زندگی ۳۷ درصد تهرانی‌ها در بافت‌های پرمخاطره

طبق برآوردی که دو سال قبل صورت گرفت از کل مساحت تهران شش درصد آن پهنه پرمخاطره و فرسوده ارزیابی شده اما ۳۷ درصد جمعیت پایتخت در این محدوده‌ها زندگی می‌کنند که اغلب مناطق ۹ تا ۱۶ را شامل می‌شود.

سیدمهدی هدایت - مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران گفته است: در تهران طبق طرح جامع مسکن سالی ۱۵۰ هزار واحد مسکونی باید ساخته می‌شد که در سال‌های گذشته تنها ۴۰ تا ۵۰ هزار واحد تولید شده لذا شاهد یک عقب‌ماندگی هستیم. در عرضه مسکن استطاعت‌پذیر فعال شدیم تا گروه‌های هدف شهرداری صاحب خانه شوند.

سال گذشته در شهر تهران و در راستای اجرای برنامه چهارم به عنوان یک تکلیف اجرائی، مقرر شد هر ساله سه درصد از بافت فرسوده نوسازی شود. بر همین اساس ۵۹۰۰ پلاک نوسازی شد و به این ترتیب سه درصد برنامه محقق شد. امسال نیز این برنامه در دستور کار سازمان نوسازی شهر تهران قرار دارد.

از سوی دیگر دو روز قبل، شرکت بازآفرینی شهری ایران و سازمان مدیریت بحران کشور به منظور همکاری متقابل در زمینه ارتقای کیفیت زندگی، ارتقای تاب‌آوری اجتماعات محلی از طریق توانمندسازی اجتماعی- اقتصادی جوامع آسیب‌پذیر تفاهم‌نامه امضا کردند.

مشارکت فعالیت‌های اجتماعی و امدادی و خدمات بشردوستانه برای ساکنان در محدوده‌ها و محلات هدف بازآفرینی با استفاده از ظرفیت‌های ظرفین و هم‌افزایی در فرایند برنامه‌ریزی و تخصیص منابع از دیگر موضوعات تفاهم‌نامه به شمار می‌رود.

وجود ۲.۷ میلیون بنای ناپایدار در کشور

بنابراین گزارش در کل کشور دو میلیون و ۷۰۰ هزار بنای ناپایدار وجود دارد که حدود ۱۰ میلیون نفر در آن سکونت دارند. این شامل ۱۶۷ هزار هکتار، ۶۰۰ محله و ۳۰۰ هزار کوچه است. دولت به منظور اجرای طرح‌های نوسازی و بهسازی در محدوده‌های شهری چهار برنامه کلی شامل حمایت‌های صدور مجوزها و انشعابات، پرداخت تسهیلات، حمایت‌های کالبدی و واگذاری واحدها در مقابل زمین یا واحد معوض را در دستور کار قرار داد. شهرداری‌ها موظفند تخفیفات ۵۰ تا ۱۰۰ درصدی در هزینه صدور پروانه ارائه دهند. حفظ انشعاب‌های قبلی و ارائه انشعابات جدید خارج از نوبت از دیگر امتیازاتی است که به متقاضیان نوسازی مسکن تعلق می‌گیرد.

صعود اشتغال کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی و توسعه



اشتغال کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی و توسعه بالاتر از سطوح قبل از همه‌گیری قرار گرفت. به گزارش ایسنا، در گزارش جدیدی که این سازمان منتشر کرد، بازار کار در کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی و توسعه (OECD) همچنان قوی و کل اشتغال بیش از قبل از همه‌گیری کوید-۱۹ است. نرخ بیکاری کشورهای عضو

سازمان همکاری اقتصادی و توسعه نزدیک به پایین‌ترین سطح خود از سال ۲۰۰۱ است، با این حال، رشد مشاغل کند شده و دستمزدهای واقعی فقط در ۱۹ کشور از ۳۵ کشور عضو سازمان همکاری اقتصادی و توسعه به سطح قبل از سال ۲۰۲۰ بهبود یافته است. این سازمان تخمین زده است که اشتغال در منطقه خود در ماه مه ۲۰۲۴ به ۶۶۲ میلیون نفر رسیده و حدود ۲۵ درصد از سال ۲۰۰۰ صعود کرده است و انتظار می‌رود در سال‌های ۲۰۲۴-۲۰۲۵ حدود ۰.۷ درصد رشد کند. بر اساس این گزارش نرخ بیکاری در سراسر کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی و توسعه در ماه مه ۲۰۲۴ از ۴.۹ درصد رسید و پیش‌بینی می‌شود که اندکی افزایش یابد. همچنین دستمزدهای واقعی در سال ۲۰۲۳ و نیمه اول سال ۲۰۲۳ به سطح از دست رفته رسیده است. بیژن گزارش کرد، تا سه ماهه اول سال ۲۰۲۴، رشد دستمزد واقعی سالانه در ۲۹ کشور از ۳۵ کشور کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی و توسعه مثبت بود.

تورم سازمان همکاری اقتصادی و توسعه رکورد زد



تورم سالانه منطقه سازمان همکاری اقتصادی و توسعه در ماه مه به بالاترین میزان خود رسید.

به گزارش ایسنا، بر اساس داده‌های منتشر شده، تورم سالانه مصرف‌کننده در منطقه سازمان همکاری اقتصادی و توسعه (OECD) در ماه مه به بالاترین میزان خود در پنج ماه گذشته رسید. داده‌های سازمان مستقر در پاریس نشان می‌دهد

که قیمت‌های مصرف‌کننده در ماه مه نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵.۹ درصد افزایش یافته که از ۵.۷ درصد در ماه مه شتاب گرفته است. در این بیانیه آمده است که تورم اصلی در کمپیا و ایسلند بالای پنج درصد و در ترکیه بالای ۷۰ درصد باقی مانده است.

هزینه انرژی با ۲.۵ درصد در ماه مه و متفاوت از کاهش ۰.۱ درصدی در ماه قبل، با سریع‌ترین میزان در ۱۴ ماه گذشته افزایش یافت. بالاترین تورم انرژی در ترکیه، دانمارک و ژاپن مشاهده شد. به دنبال روند نزولی از نوامبر ۲۰۲۲، قیمت مواد غذایی با سرعت سالانه ۴.۷۶ درصد در ماه مه افزایش یافت.

تورم اصلی در گروه هفت در ماه مه با کاهش تورم موادی غذایی روی ۲.۹ درصد ثابت بود و در گروه ۲۰، این رقم در ماه مه به ۷.۳ درصد افزایش یافت.

بیژن گزارش کرد، تورم اصلی سازمان همکاری اقتصادی و توسعه که موادی غذایی و انرژی را حذف کرده است، پس از ثبت رقم ۶.۲ درصد در ماه آوریل، اندکی به ۶.۱ درصد در ماه مه کاهش یافت