

استفاده روسیه از نفتکش‌های تحریمی سرعت گرفت



افزایش صادرات سوخت روسیه
صادرات فرآورده‌های نفتی روسیه در نیمه اول ماه میلادی جاری، به دلیل بهبود محموله‌های دیزل و نفت کوره در بحبوحه بهبود نرخ پالایش افزایش یافت. داده‌های جمع‌آوری‌شده توسط بلومبرگ بر اساس اطلاعات شرکت تحلیلی ورتکسا نشان داد جریان صادرات فرآورده‌های نفتی از طریق دریا در ۱۵ روز اول سپتامبر، به حدود ۲.۲ میلیون بشکه در روز رسید که تقریباً ۱۰ درصد در مقایسه با میانگین روزانه کل ماه قبل افزایش داشت.

صادرات سوخت پالایش شده با بهبود نرخ پالایش پس از دفع حمله پهپادهای اوکراینی به یک پالایشگاه روسیه، افزایش یافته است. به دلیل صادرات کمتر دیزل و نفت کوره که مجموعاً حدود ۷۰ درصد از کل محموله‌های سوخت پالایش شده از کشور را تشکیل می‌دهند، محموله‌ها در ماه اوت به پایین ترین حد چهار ماهه خود سقوط کردند.

بر اساس گزارش بلومبرگ، صادرات دیزل و گازوئیل در مجموع حدود ۸۰۷ هزار بشکه در روز بود که نسبت به ماه قبل ۱۰ درصد افزایش داشت. محموله‌های نفتاً تقریباً پنج درصد کاهش یافت و به ۴۰۱ هزار بشکه در روز رسید. محموله‌های بنزین و اجزای ترکیبی، به ۷۹ هزار بشکه در روز افزایش یافت. محموله‌های نفت کوره ۱۳ درصد افزایش یافت و به ۷۴۹ هزار بشکه در روز رسید که بالاترین میزان در سال جاری است. صادرات خوراک پالایشگاهی مانند گازوئیل خلا، به ۱۴۹ هزار بشکه در روز رسید که بالاترین حد چهار ماهه گذشته بود.

آمار تقریباً با آمار سپتامبر برابری می‌کند. کشتی‌های تحریم شده که قبلاً حرکات خود را از سیستم‌های ردیابی دیجیتال پنهان کرده بودند، دوباره نفت را با شفافیت بیشتری تحویل می‌دهند. با لنگر انداختن ۱۱ نفتکش تحریم شده دیگر در نزدیکی بندر کازمینسو در اقیانوس آرام، هفت فروند نفتکش بیکار در ساحل اوست لوگا، سه نفتکش دیگر که ماه‌ها در دریای سیاه بوده اند و دو نفتکش در نزدیکی مورمانسک، فرصت‌های زیادی برای بازگرداندن کشتی‌های تحت تحریم بیشتر و استفاده از آنها در نیمه دوم سپتامبر وجود دارد.

از نفتکش‌های تحریم شده در ماه اوت تسریع شد و ماه جاری، افزایش بیشتری خواهد داشت. اگر این روند ادامه یابد، محدودیت‌های لجستیکی ایجاد شده را کاهش می‌دهد. با این حال، روسیه به طور کلی توانسته بود کشتی‌های مورد نیاز خود را حتی زمانی که تعداد بیشتری متوقف شده بود، پیدا کند.

تسریع ارسال محموله‌های نفتی
شش کشتی که دستکم هدف تحریم آمریکا، انگلیس یا اتحادیه اروپا قرار گرفتند، در ماه گذشته محموله‌های نفت روسیه را بارگیری کردند که این

تعداد رو به رشدی از نفتکش‌هایی که به دلیل نقضشان در نفت روسیه تحریم شده بودند، دوباره کار پیدا کردند و به تلاش مقامات غربی برای محدود کردن دسترسی مسکو به دلارهای نفتی ضربه زدند.

به گزارش ایسنا، از اواخر آوریل، حداقل ۱۷ محموله نفت و فرآورده‌های نفتی پالایش شده در کشتی‌های تحت تحریم آمریکا، انگلیس یا اتحادیه اروپا از بندر روسیه ارسال شدند. بیشتر آنها در کشتی‌هایی حمل شده‌اند که در زمان تحریم، متعلق به غول نفتکش روسی سوفکامفلوت بودند.

بالافاصله پس از تحریم‌ها، اکثریت قریب به اتفاق نفتکش‌های تحریم شده، بیکار شدند و تعدادی از آنها به مدت هشت ماه غیرفعال ماندند.

اما شرکت‌های کشتیرانی پس از تحویل موفقیت‌آمیز محموله‌های خود به چین که حداقل بخشی از سفرهای خود را با نفتکش‌های تحریم شده توسط غرب با خاموش بودن چراغ‌های مکان آنها حمل می‌کردند، به‌طور پیوسته استفاده از کشتی‌های در لیست سیاه را افزایش داده‌اند. اکنون، نفتکش‌ها دیگر سعی نمی‌کنند تحرکات خود را پنهان کنند، زیرا محموله‌ها آشکارا به چین و هند تحویل داده می‌شوند.سوفکامفلوت که با نام SCF نیز شناخته می‌شود، هیچ ارتباطی با کشورهای تحریم‌کننده ندارد و به همین دلیل مشمول اقدامات انگلیس، اتحادیه اروپا یا آمریکا نیست. از این رو، سوفکامفلوت را نمی‌توان به عنوان «متخلف» و یا ابرازی برای تضعیف تحریم‌ها در نظر گرفت. استفاده

رفع معضل قطعی برق صنایع و معادن با راه‌اندازی نیروگاه‌ها



تهران - ایرنا- راه‌اندازی نیروگاه‌های خود تأمین راهکاری برای تأمین انرژی و برق مورد نیاز صنایع و معادن و جلوگیری از قطعی‌های برق و خسارت‌های ناشی از آن محسوب می‌شود.

به گزارش خبرنگار اقتصادی ایرنا، صنایع بزرگ و متوسط در سال های اخیر

با موضوع قطعی برق در فصل گرما و قطعی های که این ناترازی انرژی خسارت های جبران ناپذیری را به تولیدات آنها وارد کرده است.

در صنعت فولاد طبق گفته مسئولان مربوطه یک ساعت قطعی برق منجر به خسارت هشت ساعته به این صنعت می شود، در حالی که صنعت فولاد یکی از مهمترین و بزرگترین صنایع کشور محسوب می شود.

همچنین در صورت عدم ساخت، تأمین برق این صنایع در وزارتخانه صنعت، معدن و تجارت و نیرو راهکار احداث نیروگاه های خود تأمین را با ارائه مشوق ها از سال ۱۴۰۰ اعلام کردند و بر همین اساس صنایع اقدام به احداث نیروگاه ها برای تأمین برق خود کردند.

در ادامه این مسیر، مجلس شورای اسلامی نیز قانون مانع‌زدایی از صنعت برق را در سال ۱۴۰۲ تصویب کرد که بر اساس جزئیات ماده ۱ این قانون، صنایع انرژی‌بر با هماهنگی وزارت صنعت، معدن و تجارت و وزارت نیرو مکلف هستند حداقل ۹ هزار مگاوات نیروگاه حرارتی یا بازدهی حداقل ۵۵ درصد و یک‌هزار مگاوات نیروگاه تجدیدپذیر و پاک تا پایان سال ۱۴۰۴ از محل منابع داخلی صنایع مذکور احداث کنند.

طرح‌های مدیریت مصرف برق وزارت نیرو قرار می‌گیرد. وزارت نیرو مکلف است از تأمین برق این صنایع، پشتیبانی و برق تولیدی مازاد آنها را منتقل کند. برق مازاد نیروگاه‌های فوق در بورس انرژی یا به‌صورت قرارداد دوجانبه قابل‌فروش است. وزارت نفت مکلف است با هماهنگی وزارت نیرو سوخت مورد نیاز نیروگاه‌های مذکور را تأمین کند.

تأمین ۲ هزار مگاوات برق توسط صنایع
تفاهمنامه اولیه وزارتخانه‌های صمت و نیرو برای احداث نیروگاه های جدید صنایع و معادن حدود ۱۰ هزار مگاوات بود که با توجه به افزایش تعداد ساختگاه های نیروگاهی؛ اکنون میزان ظرفیت ها به بیش از ۱۷ هزار مگاوات افزایش یافته است.

شرکت های فولادی، آلومینیومی، مسی، پتروشیمی و مناطق ویژه اقتصادی که زیر نظر سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) هستند اکنون در حال ساخت نیروگاه های خود تأمین هستند.

طبق آخرین گزارش‌ها، طرح احداث نیروگاه ها (بر مبنای تفاهم نامه بین وزارتخانه های صمت و نیرو) در ۱۹ استان از جمله استان های اصفهان، کرمان، هرمزگان، یزد، فارس، مرکزی، خراسان رضوی، شمالی و جنوبی، سمنان، خوزستان، زنجان، آذربایجان شرقی، قم، سیستان و بلوچستان، ایلام، مازندران، کهگیلویه و بویراحمد و بوشهر در حال انجام است. طبق گزارش سازمان توسعه و نوسازی معادن و صنایع معدنی ایران (ایمیدرو) در سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ به ترتیب ۶۷۸ و یک‌هزار و ۲۴ مگاوات برق صنایع و معادن با راهبری ایمیدرو و مشارکت شرکت های معدنی، صنایع معدنی و دیگر صنایع به بهره برداری رسید. امسال نیز تا پایان مردادماه حدود ۲۰۰ مگاوات برق وارد مدار شده است که انتظار می رود تا پایان امسال نزدیک به ۲ هزار مگاوات توسط شرکت های معدنی و صنایع وارد مدار شود. ۶ پروژه راهسازی و برق‌رسانی در دست مطالعه ایمیدرو

مجری طرح ایجاد زیر بناها در معادن بزرگ و مناطق معدنی کشور نیز در باره برق رسانی اعمال کرده است که ایمیدرو با هدف توسعه زیربنای معادن و کمک به رشد تولید و افزایش اشتغال در معادن بخش خصوصی ۶ پروژه بهسازی، راهسازی و برق رسانی به طول ۱۶۹ کیلومتر را در دست مطالعه دارد. این سازمان بیش از ۷۰ میلیارد ریال به مطالعه این پروژه ها اختصاص داده است.

طبق گفته «داریوش فرهنگ» مطالعات احداث راه های دسترسی به معادن تاکستان (استان قزوین) و معادن منیریت دشت «سمسور» (سیستان و بلوچستان)، خدمات مهندسی طراحی برج های ۲۰ کیلوولت و مطالعات برق رسانی به معادن «خضراء» (خراسان جنوبی)، بازنگری مطالعات بهسازی و روکش آسفالت راه دسترسی به معادن زغالسنگ طیس (خراسان جنوبی)، احداث راه دسترسی به معادن فسفات کوه ریش (کهگیلویه و بویراحمد) و راه دسترسی به معادن مس سیاسترگی (سیستان و بلوچستان) از جمله این پروژه ها است.

برای رویارویی با روزهای سرد و تولید پایدار گاز پالایشگاه‌های پارس جنوبی زره‌پوش شدند

مدیرعامل مجتمع گاز پارس جنوبی اعلام کرد که با توجه به نزدیک‌شدن به پایان تعمیرات اساسی امسال طبق برنامه زمانبندی‌شده، پالایشگاه‌های این مجموعه به‌عنوان بزرگترین مرکز تولید گاز کشور آماده ورود به ماه‌های سرد سال هستند.



به گزارش شانا، احمد باهوش گفت: با آغاز نیمه دوم سال ۱۴۰۳ و نزدیک‌شدن

به پایان تعمیرات اساسی و تولید پایدار گاز و محصولات جانبی در سراسر پالایشگاه‌های سیزده‌گانه این مجموعه، همه موارد ایمنی با دقت هر چه تمام پیاده‌سازی و اجرایی خواهد شد.

وی ادامه داد: با تکیه بر توان، دانش بومی و استفاده ۱۰۰درصدی از کالاها و تجهیزات ساخت شرکت‌های دانش‌بنیان و بار اول در کشور توانستیم پالایشگاه‌های پارس جنوبی را برای تولید پایدار و مستمر گاز در نیمه دوم امسال و روزهای سرد آماده کنیم.

مدیرعامل مجتمع گاز پارس جنوبی تصریح کرد: اقدام‌های مهم و اساسی پیش رو نیز با جدیت، کار گروهی و خرد جمعی برای عزت، آبادانی و جرخش اقتصادی کشور با موفقیت به سرانجام مطلوب خواهد رسید.

((آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی))

نظر به دستور مواد او ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۰۴۸/۱۳۰۶۰۳۱۴۰۶ مورخ ۱۳۰۴/۵/۳۰ هیات قانون تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چمستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای/خانم اصغر خیامیان باقلعه فرزند فضل اله نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری باغی به مساحت ۲۱۷/۵۴ مترمربع به شماره پلاک ۴۵۲ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در قریه آسبوی کلا بخش ۱۱ خریداری شده از آقای/خانم مهدی رزاقی مالک رسمی محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی/سراسری در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض بامدادت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه منصرف به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۱
شناسه آگهی: ۱۷۸۲۶۲۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان- عین الله تیموری

سقوط صادرات نفت عربستان به پایین‌ترین میزان یک‌ساله



سعودی به تعهد خود مبنی بر حفظ تولید در سطح حدود ۹ میلیون بشکه در روز عمل کرد و اجرای کاهش داوطلبانه یک میلیون بشکه در روز را علاوه بر سهمیه محدودیت عرضه خود تحت توافق نفتی اوپک پلاس در ژوئیه، اعلام کرد.

عربستان سعودی از این پس، به دنبال جذب مشتریان بیشتر در آسیا است که تقاضای آن از ابتدای سال جاری تاکنون، کاهش یافته است. این کشور در اوایل سپتامبر، در بحبوحه بدتر شدن حاشیه سود پالایشی در چین و آسیا و ضعیف تر شدن قیمت شاخص نفت دب، قیمت های فروش رسمی خود را برای اکتبر به آسیا کاهش داد.

بر اساس گزارش اوپل پرایس، قیمت «عرب لایت» که گرید نفتی پرچمدار عربستان سعودی است، در اکتبر در مقایسه با قیمت سپتامبر، ۷۰ سنت در هر بشکه کاهش یافت. در نتیجه، تقاضا از سوی بزرگترین پالایشگاه‌های چین افزایش یافت، در حالی که سهمیه نفت خام برای پالایشگاه‌های خصوصی بزرگ که سهمیه‌های وارداتی دارند، برای ماه آینده ثابت مانده است.

صادرات نفت عربستان سعودی در ژوئیه، به دلیل مصرف داخلی بالاتر برای تولید برق، به پایین‌ترین میزان در ۱۱ ماه اخیر سقوط کرد. به گزارش ایسنا، جدیدترین داده‌های سازمان ایتکار داده مشترک (JODI) نشان داد عربستان سعودی در ژوئیه، ۵.۷۴ میلیون بشکه در روز نفت صادر کرد که ۳۰۶ هزار بشکه در روز نسبت به ژوئن کاهش داشت و پایین‌ترین میزان صادرات از اوت سال ۲۰۲۳ بود.

عربستان سعودی که بزرگترین صادرکننده نفت خام در جهان است، معمولاً صادرات نفت خود را در تابستان کاهش می‌دهد، زیرا از نفت خام بیشتری در تقاضا برای برق در این کشور بیابانی، در ماه‌های داغ تابستان افزایش می‌یابد.

بر اساس داده‌های JODI که آمار گزارش شده از کشورهای مختلف را جمع‌آوری می‌کند، عربستان سعودی در ژوئیه، شاهد افزایش مستقیم مصرف نفت خود به میزان ۲۱۱ هزار بشکه در روز بود که به ۷۷۰ هزار بشکه در روز رسید و بالاترین میزان مصرف در هفت ماه گذشته بود.

تولید نفت عربستان سعودی در ژوئیه، با ۱۱۱ هزار بشکه افزایش، به ۸.۹۴ میلیون بشکه در روز رسید. با وجود افزایش تولید، صادرات این کشور کاهش یافت که نشان می‌دهد این افزایش تولید، برای مصرف مستقیم نفت خام بود برای تولید برق، اختصاص یافته است.

حتی با وجود افزایش تولید نفت در ژوئیه، عربستان

پالایشگاه‌های چینی در ماه گذشته، به منفی ۱۶ دلار (منفی ۱۱۱ یوان چین) در هر تن کاهش یافت. در حالیکه حاشیه سود صادرات بنزین در ژوئیه، به بیش از ۳۴ دلار (۲۴۰ یوان) در هر تن رسیده بود. حاشیه سود پالایشگاهی در هفته جاری خود را سراسر آسیا و چین کاهش یافته و تولید پالایشگاه‌های چین کمتر شده است.

حاشیه سود پالایش در سراسر آسیا، در هفته اول سپتامبر به پایین‌ترین سطح خود برای این وقت از سال در چهار سال اخیر رسید که می‌تواند به کاهش بیشتر نرخ تولید در پالایشگاه‌های آسیایی از جمله چین منتهی شود.

وارن پترسون و اوا مانتی، استراتژیست‌های شرکت ING در یادداشتی در اوایل هفته جاری نوشتند: تخمین زده می‌شود در ماه اوت، پالایشگاه‌های چینی حدود ۱۲.۶ میلیون بشکه در روز نفت خام پالایش کرده‌اند که در مقایسه با ژوئیه، ۱۰ درصد و نسبت به ماه اوت سال گذشته، ۱۷.۵ درصد کاهش داشته است.آمار و ارقام حاکی از آن است که تقاضای ظاهری برای نفت، به کمتر از ۱۲.۵ میلیون بشکه در روز رسیده که نسبت به سال گذشته، بیش از ۱۵ درصد کاهش یافته و به ضعیف‌ترین سطح خود از اوت ۲۰۲۲ رسیده است.بر اساس گزارش اوپل پرایس، در نتیجه کاهش حاشیه سود و افزایش عرضه سوخت در بحبوحه تقاضای ضعیف، تحلیلگران انتظار کاهش بیشتر در بهره برداری از پالایشگاه را دارند که برای تقاضا برای نفت در مهمترین بازار رشد جهان، آسیا نوبدبخش نیست.

سقوط ۴۴ درصدی صادرات بنزین چین



صادرات بنزین چین در ماه میلادی گذشته به دلیل منفی شدن حاشیه سود صادرات، ۴۴ درصد کاهش یافت.

به گزارش ایسنا، صادرات بنزین چین در اوت نسبت به مدت مشابه سال قبل، ۴۴ درصد کاهش یافت زیرا حاشیه صادرات منفی شد و پالایشگاه‌ها، سهمیه‌های صادراتی که دولت به آنها داده بود را مصرف کردند.

بر اساس داده‌های گمرکی، چین در ماه میلادی گذشته، ۷۷۰ هزار تن بنزین صادر کرد که ۴۴ درصد نسبت به اوت سال ۲۰۲۳ کاهش داشت.

در بحبوحه تقاضای ضعیف‌تر از حد انتظار در منطقه، پالایشگاه‌های چینی با حاشیه سود ضعیف پالایش و حاشیه سود صادرات کم و زیر صفر برای سوخت دست و پنجه نرم می‌کنند.

بعلاوه، طبق برآورد بلومبرگ، تخمین زده می‌شود که پالایشگاه‌ها و فروشنده‌گان سوخت در حال حاضر حدود ۸۰ درصد از سهمیه‌های صادراتی خود را برای امسال استفاده کرده‌اند.

بر اساس داده‌های شرکت MYSTEEL ، حاشیه صادرات بنزین برای

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان ها ی فاقد سند رسمی مسقر در واحد ثبتی کوه‌دشت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان ـ لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند ـ می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

•برابر تقاضای آقای/خانم (حمید اسماعیلیان) فرزند (قنبر) نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۹۷۵۹/۷۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱)فرعی از (۴۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك كوه‌دشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (قنبر اسماعیلیان)

•برابر تقاضای آقای/خانم (حمید اسماعیلیان) فرزند (قنبر) نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۵۵۱۲/۶۲) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱)فرعی از (۴۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك كوه‌دشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (قنبر اسماعیلیان)

•برابر تقاضای آقای/خانم (حمید اسماعیلیان) فرزند (قنبر) نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۲۰۴۶۶/۸۶) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱)فرعی از (۴۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك كوه‌دشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (قنبر اسماعیلیان)

•برابر تقاضای آقای/خانم (حمید اسماعیلیان) فرزند (قنبر) نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۱۱۱۸۱/۵۱) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱)فرعی از (۴۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك كوه‌دشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (قنبر اسماعیلیان)

•برابر تقاضای آقای/خانم (حمید اسماعیلیان) فرزند (قنبر) نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۳۴۹۱/۸۵) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱)فرعی از (۴۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك كوه‌دشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (قنبر اسماعیلیان)

•برابر تقاضای آقای/خانم (حمید اسماعیلیان) فرزند (قنبر) نسبت به (شش دانگ یک باب/قطعه مزروعی) به مساحت (۶۶۲۸/۷۰) مترمربع مجزی شده از پلاک شماره (۱)فرعی از (۴۲) اصلی واقع در بخش (۷) حوزه ثبت ملك كوه‌دشت لرستان خروجی از مالکیت اولیه آقای/خانم (قنبر اسماعیلیان)

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶
فرهاد کورانی نیا-ریس اداره ثبت اسناد و املاک کوه‌دشت

آگهی مزایده نوبت اول اموال غیرمنقول

درخصوص پرونده شماره بایگانی ۲۰۰۰۰۷۸/۲- دایر بر فروش یک باب منزل مسکونی متعلق به طرفین پرونده واحد اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی بخش بیستون در نظر دارد مال غیرمنقول موصوف در زیر را مطابق ماده ۱۳۷ قانون اجرای احکام مدنی به فروش برساند. مشخصات مال غیرمنقول: ۱- نام و نام خانوادگی صاحب مال: طرفین پرونده. ۲- مشخصات ملک مسکونی: شش دانگ عرصه و عیان یک باب ساختمان به مساحت عرصه ۱۸۳ مترمربع می‌باشد. دارای زیرزمین به صورت دالان با سقف طاق ضربی و تیر چوب و فاقد امکانات لازم جهت سکونت می‌باشد. طبقه همکف مساحت ۱۱۶ مترمربع شامل یک اتاق خواب و هال و پذیرایی و آشپزخانه این و معمولی سرویس بهداشتی می‌باشد. سازه اسکلت آجری و قدمت آن بیش از ۳۰ سال می‌باشد و با حدود اربعه شمالا: در ملک قریباتعلی بهرامی و شرقا: به ملک محسن رضایی و جنوبا: به معبر هشت متري و غربا: به ملک محسن رضایی واقع در شهرک بیستون. انتهای بوعلی، روبروی دبیرستان شهید بهشتی و ملک به صورت قولنامه‌ای است. ۳- قیمت منزل مسکونی که مزایده از آن شروع می‌شود، با قیمت پایه ۰۰۰/۰۰۰/۲۰۰/۹۱۰/۴- ساعت و روز و محل مزایده: روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۶ ساعت ۸ صبح جهت شرکت در مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت مزایده حاضرشوید. درضمن مورد مزایده توسط کارشناس رسمی به تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۲ ارزیابی شده است. خریداران می‌توانند ۵ روز قبل از مورد مزایده به این اجرا واقع در دادگاه عمومی بخش بیستون مراجعه تا ترتیب ملاحظه آنها از مال موضوع آگهی فراهم شود. مزاید از قیمت ارزیابی شده قائلان می‌شود و هرکس که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده شناخته خواهد شد و برنده مزایده مکلف است ۱۰ درصد بهای پیشنهادی را در مجلس به عنوان سیره به حساب سپرده دادگستری تودیع و رسید دریافت و باقیمانده آن را حداکثر ظرف مهلت یک ماه از تاریخ مزایده به حساب مزبور واریز کند. درصورت عدم پرداخت بقیه بهای مال در مورد مقرر مطابق ماده قانون اجرای احکام مدنی سیره فوق الذکر پس از کسب هزینه مزایده به نفع دولت ضبط خواهد شد. پس از احراز صحت جریان مزایده توسط دادگاه دستور صدور سند انتقال به نام خریدار صادر می‌شود هزینه نقل و انتقال به عهده خریدار است.

دفتر اجرای احکام دادگاه عمومی بخش بیستون گرمناشاه ۲۵/۳۹م/الف/۱۲

آگهی مفقودی

برگ سبز خودرو تیباً ۲ رنگ مسی -متالیک، مدل ۱۳۹۵ شماره پلاک ۵۵۷ ص ۹۸ ایران ۳۴ ، شماره ی موتورM15/8341279 شماره ی شاسی NAS821100G1063423 به نام فرنگ حدادی قرقیه مفقود شده و از درجه ی اعتبار ساقط است.

لرستان

عصر آزادی

سازمان شهرستان‌ها از استان‌های فاقد نماینده نماینده فعال می‌پذیرد.

۰۲۱۸۸۸۸۹۸۸۴۳ و ۰۲۱۸۸۸۸۳۹۴۵۱