

برگشت مصوبه دائمی شدن قرارداد کارگران به بهانه بیکاری

قراریود مصوبه دائمی شدن قرارداد کارگران در مجلس دوازدهم به نتیجه برسد. اما گویا به بهانه اینکه عقد قرارداد دائم باعث ریزش شدید نیروی کار خواهد شد، این طرح برگشت خورده است.

به گزارش خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم، امنیت شغلی از منظر کلان، به معنای ایجاد حاشیه امن در فرایند انجام کار، اتمام کار و تمدید قرارداد کار است. امنیت شغلی در رابطه با طرفین قرارداد کار به نحوی مطرح می‌شود که هر طرف افزون بر کسب منفعت از اجرای قرارداد، از حیث استمرار قرارداد نیز آسودگی خاطر نسبی داشته باشد. اگر کارگر امنیت شغلی داشته باشد، با خیالی آسوده به اشتغال خویش مبادرت می‌کند، کارفرما نیز باید از این امنیت برخوردار باشد تا بتواند با شرایطی بهینه، زمینه اشتغال مطلوب کارگر را فراهم کند. امنیت شغلی با وجود اهمیت زیادی که دارد، به‌نوعی در قوانین مورد انفعال قرار گرفته است. قوانین مصوب در این زمینه، با نقایص بسیاری مواجه است.

امنیت شغلی یکی از اصلی‌ترین دغدغه‌های جامعه کارگری است و باید زمینه‌های ایجاد امنیت شغلی در کشورمان بسترسازی شود؛ به اعتقاد بسیاری از فعالان بازار کار یکی از مهم‌ترین مشکلات کارگران حضور اتباع خارجی بدون مجوز است که باید ساماندهی آنها به شدت مورد توجه قرار گیرد.

امروز یکی از موضوعاتی که به عنوان دغدغه جامعه کارگری مطرح می‌شود و رهبر انقلاب نیز بارها بر لزوم توجه به آن تاکید کردند، نبود امنیت شغلی است که مصداق آن را می‌توان در سهم ۹۵ درصدی قراردادهای موقت از کل قراردادهای کار مشاهده کرد. قطعاً یکی از مطالبات کارگران ساماندهی هر چه سریع‌تر قراردادهای موقت است که امنیت شغلی



این قشر از جامعه را تهدید کرده است. رهبر انقلاب در دیدار با کارگران بارها بیان کردند: امنیت شغلی اطمینان کارگر به آینده شغلی خود است. اردیبهشت ماه سال ۱۴۰۳ بود که علی حسین رعیتی فرد، معاون روابط کار با حضور در یک برنامه تلویزیونی با بیان اینکه امنیت شغلی مهم‌ترین دغدغه جامعه کارگری است، گفت: ماده ۷ قانون کار در سال ۱۳۶۹ تصویب رسید و این استنباط آن خیلی از کارفرماها به سمت قراردادهای موقت رفتند. پس از آسیب‌شناسی‌های لازم، در ۲ سال گذشته کمیته امنیت شغلی تشکیل شد که در این راستا لایحاهی را به دولت پیشنهاد دادیم.

وی افزود: کارگران ۲ دغدغه اصلی دارند؛ نخست اینکه طبق قانون سال ۱۳۶۹ بسیاری از قراردادهای موقت تبدیل شده و در این بین کارهایی که ارزش

مستمر دارند نیز مشمول قرارداد موقت می‌شوند، اما در دیدار با کارگرانی که به دولت پیشنهاد دادیم در این بند آمده که کارهایی که ارزش مستمر دارند، بعد از پنج سال باید قراردادشان به دائم تبدیل شود. معاون وزیر کار تاکید کرد: همچنین طبق فرمایشات مقام معظم رهبری، ما برای ایجاد توازن میان کارگر و کارفرما دست به کار شدیم و لایحه آماده شده که به مجلس دوازدهم ارائه خواهد شد. رعیتی فرد تصریح کرد: نکته دیگر این است که اگر کارفرما قبل از اتمام قرارداد نیروی کار را اخراج کند، باید در مراجع حل اختلاف در ادارات کار مسئله را حل کند. در لایحه پیشنهادی اگر کارفرما بخواهد قبل از ه‌سال کارگر را اخراج کند، باید مراجع حل اختلاف ما موضوع را تایید کنند تا کارگر اخراج شود.

بدون شک اصلاحیه مذکور گام بلندی در راستای تضمین امنیت شغلی کارگران مدت موقت تلقی می‌شود. طبقاً رویکرد وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و این معاونت در میان جمیع رویکردها و راهبردهای معطوف به تضمین امنیت شغلی، تلاش در راستای تغییر قوانین از مسیر سه جانبه‌گرایی و در مسیر سازکارهای قانونی است.

«برگشت مصوبه دائمی شدن قرارداد کارگران

اما روز گذشته موضوع جدید و عجیبی از سوی آرمان خالقی، دبیرکل خاتله صنعت و معدن و عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی مطرح شد. وی با اعتقاد به اینکه عقد قرارداد دائم باعث ریزش شدید نیروی کار خواهد شد! گفت: از کمیسیون اجتماعی و دولت اصلاحیه برای قانون کار ابلاغ شد که بر اساس آن مقرر شد قرارداد موقت به طور کامل فسخ شده و کارگران بعد از یک ماه کار، قراردادشان به طور خودکار دائم شود.

وی گفت: ما پیگیری کردیم و این مصوبه برگشت ولی اگر این مصوبه در مجلس تصویب می‌شد ریزش شدید نیروی کار را به همراه داشت و نظم و تناسب نیروی کار را به هم می‌ریخت!

به گزارش تسنیم، لغو دائمی شدن قرارداد های موقت به معنی عدم توجه به کارگران و بازار کار است. ریزش نیروی کار برای لغو احیای قراردادهای دائم بهانه بیش نیست. «تامین امنیت شغلی» مهم‌ترین مطالبه‌ی کارگران مشمول قانون کار در کشور است؛ تا امنیت شغلی برقرار نشود، امکان بهره‌مندی کارگران از سایر حقوق قانونی مندرج در قانون کار به هیچ وجه فراهم نخواهد شد، بنابراین امنیت شغلی و احیای قراردادهای دائم کار، مبنای اصلی مطالبه‌گری کارگران است.

کم کاری سازمان ثبت اسناد و خاک خوردن قراردادهای استاندارد

معاملات، قراردادهای استاندارد را در دستور کار قرار داده است. به اعتقاد نمایندگان مجلس، این قراردادهای استاندارد که به‌صورت الکترونیکی و شبانه‌روزی ارائه خواهند شد، می‌توانند اختلافات و ابهامات در متن قراردادهای را کاهش دهند. با این حال، اجرای این آیین‌نامه با چالش‌هایی روبه‌رو شده است. براساس مفاد آیین‌نامه، بخش اعظم مسئولیت اجرای آن بر عهده سازمان ثبت اسناد و املاک کشور است؛ اما با گذشت بیش از یک ماه از ابلاغ، هنوز اقدام قابل‌توجهی از سوی این سازمان انجام نشده است. این تعلل نگرانی‌هایی را ایجاد کرده است؛ چراکه قراردادهای استاندارد می‌توانند به افزایش امنیت معاملات، جلوگیری از ورود خسارت به مردم و کاهش حجم پرونده‌های قضایی کمک کنند. این کم کاری در حالی است که وزارت مسکن و شهرسازی برای مدیریت بازار مسکن،

براساس آیین‌نامه ماده ۳ قانون الزام به ثبت معاملات، سازمان ثبت اسناد موظف به فراهم‌سازی زیرساخت‌های لازم برای اجرای قراردادهای استاندارد است؛ اما هنوز اقدامی صورت نگرفته است. این قراردادهای شفاف‌سازی فرایند معاملات می‌توانند از سوءاستفاده‌ها جلوگیری کنند، امنیت معاملات را افزایش دهند و به کاهش دعاوی حقوقی کمک کنند و رونق اقتصادی به ویژه در حوزه مسکن ایجاد کنند.

به گزارش ایسنا، در تاریخ ۲۲ مهرماه ۱۴۰۳، قوه قضاییه آیین‌نامه ماده ۳ قانون الزام به ثبت معاملات را ابلاغ کرد؛ اقدامی که با هدف اجرای دقیق‌تر این قانون و رفع آسیب‌های ناشی از معاملات غیرشفاف به ویژه در حوزه مسکن صورت گرفت. این آیین‌نامه با توجه به مشکلات موجود در

در گفت‌وگو با ایسنا تبیین شد

فاصله معنادار بین استان‌های اول و دوم و یکه‌تازی استان سمنان در شاخص‌های اشتغال‌زایی



ایسنا/سمنان جدای از کم‌ترین نرخ بیکاری چند ساله، فاصله معنادار بین استان‌های اول و دوم کشور در شاخص‌های مهم اشتغال کل و اشتغال دانش‌آموختگان دانشگاهی که سمنان در هر دو این شاخص‌ها به تنهایی بر صدر تکیه زده، علی‌رغم تنگناهای ناشی از تحریم‌ها، گویای یکه‌تازی

این استان در اشتغال‌زایی و بهبود وضعیت بازار کار در این استان کوبری است. سرپرست اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان سمنان در گفت‌وگو با خبرنگار ایسنا اظهار کرد: استان سمنان با کسب رتبه نخست اشتغال‌زایی برای فارغ‌التحصیلان دانشگاهی توانست فراتر از هدف‌گذاری‌ها و دو برابر پیش‌بینی‌ها در این بخش اشتغال ایجاد کند. علی‌نورانی از فاصله ۵۵ درصدی بین استان‌های اول و دوم کشور در تحقق اشتغال‌زایی برای فارغ‌التحصیلان دانشگاهی به عنوان نمودی از عملکرد کم‌نظیر و درخشان این استان در بکارگیری دانش‌آموختگان دانشگاهی در سال جاری نام برد. سرپرست اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان که در دفتر ایسنا حضور یافته بود، با بیان اینکه استان سمنان امسال هم در اشتغال‌زایی کلی و هم در اشتغال فارغ‌التحصیلان حائز رتبه اول کشور شد، ادامه داد: هدف‌گذاری‌ها در سال جاری این بود که ۲۰ درصد اشتغال‌زایی استان در حوزه اشتغال دانش‌آموختگان دانشگاهی باشد، اما با تلاش مضاعف استان این رقم فراتر از آن و حداقل ۴۰ درصد هدف‌گذاری شد. وی خاطرنشان کرد: از ابتدای سال جاری تا کنون ۳۲۵۱ فرصت شغلی برای جویندگان کار در حوزه دانش‌آموختگان دانشگاهی در شهرستان‌های هشتگانه استان سمنان ایجاد کردیم.

تداوم روند صعودی اشتغال فارغ‌التحصیلان دانشگاهی در ۳ سال اخیر

وی از روند صعودی اشتغال‌زایی فارغ‌التحصیلان دانشگاهی در این استان طی سه سال اخیر خبر داد و افزود: در سال ۱۴۰۱، ۱۳ درصد از به کار گماردگان استان از دانش‌آموختگان دانشگاهی بودند که این رقم در سال ۱۴۰۲ به ۱۶ درصد و امسال با رشدی قابل توجه در کمتر از هشت ماه از ۲۶ درصد نیز فراتر رفته است. سرپرست اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اضافه کرد: از ابتدای سال تا ۲۸ آبان‌ماه و در حالی که بیش از چهار ماه به پایان سال مانده شاهد تحقق ۹۷٫۱ درصدی از هدف‌گذاری‌ها در حوزه اشتغال فارغ‌التحصیلان دانشگاهی در این استان بودیم. نورانی از تدوین یک بسته کشوری برای اشتغال دانش‌آموختگان دانشگاهی از سوی استان سمنان خبر داد و گفت: پیشرفت استان سمنان نسبت به این برنامه تاکنون ۱۲۷٫۲۶ درصد بوده و این در حالی است که هنوز چهار ماه به پایان این برنامه مانده و با تکمیل آن، اشتغال ایجادشده به ارقام بالاتری خواهد رسید. وی با مقایسه استان‌های اول و دوم کشور در حوزه اشتغال فارغ‌التحصیلان دانشگاهی به چشمگیری بودن این موفقیت پرداخت و افزود: استان آذربایجان غربی بعد از سمنان حائز رتبه دوم کشور در اشتغال فارغ‌التحصیلان شده که میزان پیشرفت و تحقق این استان در بسته اشتغال‌زایی دانش‌آموختگان دانشگاهی ۷۱٫۵ درصد است که با درصد تحقق ۱۲۷٫۲۶ درصدی استان سمنان افزون بر ۵۵ درصد فاصله دارد که همین گویای اهمیت کار استان و توفیقات کم‌نظیر در حوزه اشتغال فارغ‌التحصیلان در سمنان است. نورانی با بیان اینکه اشتغال فارغ‌التحصیلان دانشگاهی همواره یکی از دغدغه‌های مسوولان در این استان بوده است، افزود: استان سمنان اگرچه به دلیل برخورداری از زیرساخت‌های مناسب و تعدد واحدهای صنعتی و معدنی فعال در حوزه اشتغال کارگری با مشکلی مواجه نبوده، اما همواره در حوزه اشتغال دانش‌آموختگان دانشگاهی با چالش جدی روبه‌رو بوده است.

سمنان صدرنشین اشتغال کل در کشور

وی با بیان اینکه استان سمنان جدا از اشتغال فارغ‌التحصیلان در اشتغال کل نیز حائز رتبه اول کشور شده است، ادامه داد: تعهد اشتغال استان سمنان در سال جاری ۱۰ هزار و ۸۴۹ نفر بوده که تا کنون و چهار ماهه به پایان سال ۱۲ هزار و ۵۲۴ فرصت شغلی در استان ایجاد شده است که گویای تحقق چشمگیر اشتغال کل در استان است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ثبت شهرستان جعفرآباد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضی پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

- ۱- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ پرونده کلاسه ۰۳۸۳۰۸۲۹۶۱ خانم/ آقای مرادحسین روح افزا فرزند احمد به کدملی ۰۳۸۳۰۸۲۹۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۵۵/۶۲ مترمربع، پلاک فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۴)
- ۲- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۷۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ پروند کلاسه ۰۳۸۳۰۸۲۹۶۱ خانم/ آقای مرادحسین روح افزا فرزند احمد به کدملی ۰۳۸۳۰۸۲۹۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۵۳۸/۳۴ مترمربع، پلاک فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۴)
- ۳- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۵۹ مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ پرونده کلاسه ۰۳۸۳۰۸۲۹۶۱ خانم/ آقای مرادحسین روح افزا فرزند احمد به کدملی ۰۳۸۳۰۸۲۹۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۳/۰۳ مترمربع، پلاک فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۴)
- ۴- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۴۳۶ مورخ ۱۴۰۳/۶/۷ پرونده کلاسه ۰۳۸۳۱۱۴۳۱۴ خانم/ آقای عیسی عبدی فرزند علی به کدملی ۰۳۸۳۱۱۴۳۱۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۷/۱۹ مترمربع، پلاک فرعی از ۵۶ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۴)
- ۵- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۳۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ پرونده کلاسه ۰۳۸۳۰۸۲۹۶۱ خانم/ آقای مرادحسین روح افزا فرزند احمد به کدملی ۰۳۸۳۰۸۲۹۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۳۷/۸۹ مترمربع، پلاک فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۴)
- ۶- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۳۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ پرونده کلاسه ۰۳۸۳۰۸۲۹۶۱ خانم/ آقای مرادحسین روح افزا فرزند احمد به کدملی ۰۳۸۳۰۸۲۹۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۸۸۴/۶۴ مترمربع، پلاک فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۴)
- ۷- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۳۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ پرونده کلاسه ۰۳۸۵۶۹۷۵۶۲ خانم/ آقای رسول ملائی فرزند محمود به کدملی ۰۳۸۵۶۹۷۵۶۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۷۳/۲۲ مترمربع، پلاک فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۵)
- ۸- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۳۹۶ مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ پرونده کلاسه ۰۳۸۵۶۹۷۵۶۲ خانم/ آقای رسول ملائی فرزند محمود به کدملی ۰۳۸۵۶۹۷۵۶۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۶۵۴/۳۴ مترمربع، پلاک فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۵)
- ۹- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۵۱۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۷ پرونده کلاسه ۰۳۸۳۰۸۳۴۱۹ خانم/ آقای حسین جوان فرزند شاهعلی به کدملی ۰۳۸۳۰۸۳۴۱۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۰۰۴/۱۵ مترمربع، پلاک فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۵)
- ۱۰- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۴۲۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۷ پرونده کلاسه ۰۳۸۵۶۶۳۹۱ خانم/ آقای عبدالله صالحی فرزند شمس اله به کدملی ۰۳۸۵۶۶۳۹۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۰۲۰/۸۶ مترمربع، پلاک فرعی ا ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۵)
- ۱۱- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۳۸۴ مورخ ۱۴۰۳/۶/۶ پرونده کلاسه ۰۳۸۶۷۷۸۷۹۵ خانم/ آقای اصغر جوان فرزند حسین به کدملی ۰۳۸۶۷۷۸۷۹۵ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۲۴/۳۲ مترمربع، پلاک فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۵)
- ۱۲- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۵۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲ پرونده کلاسه ۰۳۸۵۷۰۰۱۹۹ خانم/ آقای مسلم محمدی فرزند محمود به کدملی ۰۳۸۵۷۰۰۱۹۹ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۰۰/۱۸ مترمربع، پلاک فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۷)
- ۱۵- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۵۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳ پرونده کلاسه ۰۳۸۶۷۸۷۹۱۳ خانم/ آقای مهدی زین العابدین فرزند ابوالقاسم به کدملی ۰۳۸۶۷۸۷۹۱۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۸۲۵/۰۴ مترمربع، پلاک فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۶)
- ۱۶- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۵۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳ پرونده کلاسه ۰۳۸۶۷۸۷۹۱۳ خانم/ آقای مهدی زین العابدین فرزند ابوالقاسم به کدملی ۰۳۸۶۷۸۷۹۱۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۷۴/۷۱ مترمربع، پلاک ۳ فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۶)
- ۱۷- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۵۶۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۴ پرونده کلاسه ۰۳۸۶۷۸۷۹۱۳ خانم/ آقای مهدی زین العابدین فرزند ابوالقاسم به کدملی ۰۳۸۶۷۸۷۹۱۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۹۵/۰۴ مترمربع، پلاک ۳ فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۶)
- ۱۸- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۵۵۵ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳ پرونده کلاسه ۰۳۸۶۷۸۷۹۱۳ خانم/ آقای مهدی زین العابدین فرزند ابوالقاسم به کدملی ۰۳۸۶۷۸۷۹۱۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۴۰/۴۲ مترمربع، پلاک ۳ فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۶)
- ۱۹- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۵۵۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۳ پرونده کلاسه ۰۳۸۶۷۸۷۹۱۳ خانم/ آقای مهدی زین العابدین فرزند ابوالقاسم به کدملی ۰۳۸۶۷۸۷۹۱۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۶۶/۹۹ مترمربع، پلاک ۳ فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۶)
- ۲۰- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۵۰۴۹۸ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲ پرونده کلاسه ۰۳۸۶۷۸۵۴۵۷ خانم/ آقای حسن منصلح فرزند محمد به کدملی ۰۳۸۶۷۸۵۴۵۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۸۳/۳۶ مترمربع، پلاک افرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۷)
- ۲۱- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۵۵۵۸۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۴ پرونده کلاسه ۰۳۸۳۰۸۵۷۱۳ خانم/ آقای رضا پیرزاد فرزند کردعلی به کدملی ۰۳۸۳۰۸۵۷۱۳ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۰۰/۴۹ مترمربع، پلاک فرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۷)
- ۲۲- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۵۵۵۷۹ مورخ ۱۴۰۳/۷/۴ پرونده کلاسه ۰۳۸۵۶۹۸۳۸۰ خانم/ آقای مهدی دشتیان فرزند محمدعلی به کدملی ۰۳۸۵۶۹۸۳۸۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۰۰/۱۷ مترمربع، پلاک ۱ افرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۷)
- ۲۳- رأی شماره ۰۳۳۰۰۵۵۰۳۳۰۰۵۰۵۰۴۴۴ مورخ ۱۴۰۳/۷/۵ پرونده کلاسه ۰۳۸۵۶۶۳۹۱ خانم/ آقای عبدالله صالحی فرزند شمس اله به کدملی ۰۳۸۵۶۶۳۹۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۰۰/۳۶ مترمربع، پلاک افرعی از ۴۵ اصلی شهرستان جعفرآباد خریداری به وسیله سند رسمی قطعی. (م الف ۱۸۱۲۳۳۷)

و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین شاعی، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی، تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول، اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد تسلیم، و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند، لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۹/۰۵

محمدرضا خدیاری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان جعفرآباد