امکان شتاب‌دهی به توسعه میدان‌های مشترک با رفع مشکلات تأمین سرمایه

وزیر نفت از برنامه‌ریزی برای تسریع در توسعه میدان‌های مشترک خبر داد و گفت: با رفع گلوگاه‌های تأمین سرمایه، این شتاب بیشتر می‌شود.

به گزارش شانا، محسن پاک‌نژاد در حاشیه برگزاری کمیسیون برنامه و بودجه مجلس شورای اسلامی با اشاره به میدان آزادگان به‌عنوان یکی از میدان‌های بزرگ و مشترک، اظهار کرد: سال‌هاست توسعه این میدان که یک مگافیلد بسیار بزرگ است، با شتاب و سرعت لازم پیش نرفته است. بخشی از این تأخیر، به دلیل عدم امکان تأمین منابع مالی بوده است.

وی با بیان اینکه اکنون شرایط برای شتاب‌بخشی به توسعه این میدان فراهم شده، افزود: در مورد سایر میدان‌های مشترک نیز چنین شرایطی وجود دارد.

وزیر نفت با تأکید بر ضرورت رفع موانع مالی، تصریح کرد: انشاالله با رفع بعضی گلوگاه‌های تأمین سرمایه، این شتاب بیشتر شود.

ادارات دولتی در مسیر خورشیدی شدن

بر اساس قانون، همه دستگاه‌های دولتی موظف‌اند تا پایان سال ۱۴۰۶، دست‌کم ۲۰ درصد از برق مصرفی خود را از انرژی خورشیدی تأمین کنند. در حال حاضر حدود ۱۰ مگاوات نیروگاه خورشیدی در ادارات مختلف کشور نصب شده و پیش‌بینی می‌شود این رقم طی ماه‌های آینده به ۴۰ تا ۵۰ مگاوات افزایش یابد.

به گزارش ایسنا، تاب‌آوری ملی در حوزه انرژی یکی از مهم‌ترین مؤلفه‌های تداوم خدمات حیاتی و حفظ امنیت اقتصادی و اجتماعی جوامع به‌شمار می‌رود. نیروگاه‌های تجدیدپذیر با ساختار غیرمتمرکز، پراکندگی جغرافیایی و قابلیت ادغام در سامانه‌های کوچک‌مقیاس محلی، سطحی از انعطاف‌پذیری و تاب‌آوری را فراهم می‌کنند که در برابر اختلالاتی مانند قطع خطوط انتقال، بلایای طبیعی یا حملات سایبری، امنیت انرژی را تضمین می‌کند.

از نگاه کارشناسان تولید برق به روش خورشیدی یکی از اقتصادی‌ترین روش‌ها در دنیا و کشورهایی که تعداد روزهای آفتابی و شدت آن همانند ایران زیاد است، محسوب می‌شود؛ در این راستا طی سال‌های اخیر در چارچوب سیاست‌های کلان دولت برای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر، تجهیز ساختمان‌های اداری به سامانه‌های خورشیدی شتاب و در دستور کار قرار گرفت.تأمین بخشی از انرژی مصرفی ادارات از طریق منابع تجدیدپذیر نخستین‌بار در سال ۱۳۹۵ و با تصویب هیات دولت مطرح شد. بر اساس این مصوبه، ادارات موظف شدند تا چهار سال، هر سال پنج درصد از مصرف خود را از انرژی‌های تجدیدپذیر تأمین کرده و به هدف نهایی ۲۰ درصد برسند.

براساس آخرین آمار اعلام شده از سوی شرکت توانیر تا پایان سال گذشته مجموعاً ۱۱۷ نیروگاه خورشیدی با ظرفیت حدود ۲۵ مگاوات در ساختمان‌های اداری کشور احداث شد. همچنین در نیمه نخست امسال، ۳۰۳ واحد جدید به ظرفیت ۷.۵ مگاوات به بهره‌برداری رسید و به صورت کلی، ظرفیت نیروگاه‌های خورشیدی در ادارات دولتی به بیش از ۳۲ مگاوات افزایش یافت.

بسیاری از ساختمان‌های بزرگ شهری موظف شده‌اند که تا پایان سال جاری ۲۰ درصد از برق مصرفی خود را از منابع خورشیدی تأمین کنند.

کامبیز ناظریان- مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ- اخیرا در این باره توضیح داده است که طبق تکلیف قانون همه ادارات و سازمان‌هایی که مشمول ماده ۵ قانون خدمات کشوری هستند، باید تا پایان سال ۱۴۰۶، ۲۰ درصد از مصرف برق خود را از طریق انرژی خورشیدی تأمین کنند و تا پایان امسال باید ۱۰ درصد این تعهد اجرایی شود. حدود ۱۵ درصد از مصرف کل برق شهر تهران مربوط به سازمان‌ها و نهادهای دولتی است که بخش بزرگی از آن در ادارات مرکزی و ساختمان‌های بزرگ متمرکز است. در این راستا اجرای طرح‌های خورشیدی در این مجموعه‌ها یکی از مؤثرترین ابزارها برای مدیریت پیک مصرف به شمار می‌رود. به گفته وی بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده و نظارت معاونت علمی و فناوری ریاست‌جمهوری، بسیاری از ساختمان‌های بزرگ شهری موظف شده‌اند که تا پایان سال جاری ۲۰ درصد از برق مصرفی خود را از منابع خورشیدی تأمین کنند. در حال حاضر حدود ۱۰ مگاوات انرژی خورشیدی در ادارات مختلف شهر نصب شده و پیش‌بینی می‌شود این ظرفیت تا چند ماه آینده به ۴۰ مگاوات برسد و در نهایت تا ۵۰ مگاوات توسعه یابد. نصب این سیستم‌ها به دلیل پراکندگی ادارات، بیشتر به‌صورت پنل‌های ۲۰ تا ۵۰ کیلوواتی انجام می‌شود و نقش قابل‌توجهی در کاهش بار شبکه در ساعات اوج مصرف دارد.

بدون تردید سوخت‌های فسیلی نقش اساسی در تولید انرژی ایفا می‌کند، کشورهای مختلف برای رفع این چالش به سمت تنوع بخشی انرژی حرکت کرده‌اند که با توجه به اثرات مخربی که این اقدامات روی محیط زیست برجای گذاشته است، در مجامع بین‌المللی قوانینی برای رفع این آثار مخرب وضع شد.

مسیر جدید دانشگاه صنعت نفت برای ایفای نقش در حوزه انرژی

معاون مهندسی، پژوهش و فناوری وزیر نفت گفت: دانشگاه صنعت نفت با اجرای برنامه‌های تحولی، می‌تواند بار دیگر به‌عنوان مرجع تخصصی آموزش نفت در کشور بدرخشد و نقش مؤثری در توسعه پایدار صنعت انرژی ایفا کند.

به گزارش شانا، امید شاکری (چهارشنبه، ۱۴ آبان) در کنفرانس بین‌المللی ایران در دانشگاه اراک اظهار کرد: دانشگاه صنعت نفت به‌عنوان یکی از نهادهای علمی و تخصصی کشور، همواره نقش کلیدی در تربیت نیروی انسانی متخصص برای صنعت نفت ایفا کرده است.

وی ادامه داد: این دانشگاه که از سال ۱۳۱۸ فعالیت خود را آغاز کرده است، تاکنون ۴ دوره آموزشی را پشت سر گذاشته و مأموریت اصلی آن، تربیت هدفمند کارشناسان و مدیران برای صنعت نفت بوده است.

معاون مهندسی، پژوهش و فناوری وزیر نفت تصریح کرد: با وجود چالش‌هایی که در سال‌های اخیر گریبان‌گیر این دانشگاه شده از جمله حذف امتیاز استخدامی فارغ‌التحصیلان در سال ۱۳۹۵، اکنون با برنامه‌های تحولی جدید، بار دیگر در مسیر بازگشت به جایگاه اصلی خود قرار گرفته است.

حفظ هویت دانشگاه نفت با تدبیر وزیر نفت

شاکری با اشاره به تدابیر وزیر نفت برای ابقای دانشگاه نفت در ساختار این وزارتخانه، عنوان کرد: در مقطعی دانشگاه صنعت نفت در آستانه واگذاری به بخش‌های غیرمرتبط بود اما خوشبختانه برنامه‌ریزی جامعی برای ارتقای کیفیت آموزشی آن آغاز شد، این تصمیم راهبردی، نقطه عطفی در حفظ هویت تخصصی دانشگاه و تقویت ارتباط آن با صنعت نفت محسوب می‌شود.

وی افزود: دانشگاه صنعت نفت تاکنون بیش از ۱۴ هزار فارغ‌التحصیل داشته که ۹۴.۵ درصد از آن‌ها پس از انقلاب اسلامی آموزش دیده‌اند و بسیاری از مدیران برجسته صنعت نفت از میان همین فارغ‌التحصیلان هستند که نشان‌دهنده نقش مؤثر دانشگاه در تأمین نیروی انسانی متخصص برای این صنعت راهبردی است.

معاون مهندسی، پژوهش و فناوری وزیر نفت با اشاره به اینکه دانشگاه صنعت نفت در ساختار جدید شامل ۴ دانشکده تخصصی شامل نفت آبادان، نفت اهواز، نفت تهران و علوم دریایی محمودآباد است، توضیح داد: مأموریت هر دانشکده به‌طور دقیق تعریف شده است، دانشکده آبادان بر دوره کارشناسی، اهواز بر کارشناسی ارشد، تهران بر رشته‌های مدیریتی و محمودآباد بر علوم دریایی تمرکز دارد.

طرح‌های نوآورانه دانشگاه صنعت نفت برای ارتقای کیفیت آموزشی

شاکری با بیان اینکه تفکیک مأموریتی دانشکده‌ها، سبب تمرکز بیشتر بر نیازهای تخصصی صنعت نفت و ارتقای کیفیت آموزشی دانشگاه می‌شود، اظهار کرد: یکی از طرح‌های نوآورانه دانشگاه، مدل آموزشی «دو و یک» است. در این طرح، دانشجویان ۲ سال نخست تحصیل را در یکی از ۱۰ دانشگاه برتر کشور می‌گذرانند، سپس ۲ سال بعد را در دانشگاه صنعت نفت ادامه می‌دهند و یک سال نیز دوره کارورزی در صنعت نفت را سپری می‌کنند.

وی تأکید کرد: این مدل آموزشی، با ارتقای مهارت‌های عملی دانشجویان، سبب افزایش ماندگاری و بهره‌وری آنان در محیط‌های صنعتی می‌شود.

معاون مهندسی، پژوهش و فناوری وزیر نفت ادامه داد: همسو با تحول آموزشی، برنامه‌ریزی برای جذب هیئت علمی جوان و بازنگری در رشته‌های آموزشی نیز در دستور کار قرار گرفته، با توجه به تحولات سریع فناوری در جهان، رشته‌های جدید و بین‌رشته‌ای در حال تدوین است که پس از اخذ مجوز از وزارت علوم، در دفترچه انتخاب رشته قرار می‌گیرد که این اقدام، زمینه‌ساز تربیت نیروهایی با دانش روز و توانمندی‌های چندگانه است.

کاهش جذابیت رشته‌های مهندسی برای نسل جدید

شاکری با بیان اینکه یکی از چالش‌های مهم آموزش مهندسی در کشور، کاهش علاقه‌مندی جوانان به رشته‌های فنی و مهندسی است، تصریح کرد: در سال ۱۳۷۳ بیش از ۴۰۰ هزار نفر در کنکور ریاضی شرکت کردند، اما این رقم در سال جاری به ۱۳۷ هزار نفر کاهش یافته است، این افت چشمگیر، ناشی از شرایط بازار کار و درآمد رشته‌های مهندسی است.وی، خواستار بازنگری جدی در سیاست‌های آموزشی و اقتصادی کشور شد و همکاری بخش‌های دولتی و خصوصی برای افزایش جذابیت رشته‌های مهندسی را ضروری دانست.

معاون مهندسی، پژوهش و فناوری وزیر نفت با تأکید بر اینکه نقش دانشگاه‌ها در تربیت نیروی انسانی متخصص، بیش از پیش اهمیت پیدا کرده است، گفت: چنانچه برنامه‌ریزی مناسبی در حوزه آموزش مهندسی انجام شود، می‌توان استعدادهای برتر کشور را به سوی رشته‌های فنی هدایت و آینده صنعت نفت را با نیروی انسانی توانمند تضمین کرد.

شاکری در پایان تأکید کرد: دانشگاه صنعت نفت با اجرای برنامه‌های تحولی، می‌تواند بار دیگر به‌عنوان مرجع تخصصی آموزش نفت در کشور بدرخشد و نقش‌آفرینی مؤثری در توسعه پایدار صنعت انرژی داشته باشد.

در آستانه رسیدن فصل سرما

مصرف گاز آلمان افزایش یافت

آلمان با بالاترین نرخ از سال ۲۰۲۱ تاکنون، برق با استفاده از نیروگاه‌های گازی تولید کرده و تلاش‌های اتحادیه اروپا را برای پر کردن مجدد ذخایر گاز منطقه پیش از فصل اوج تقاضا برای گرمایش، کند کرده است.

به گزارش ایسنا، داده‌های شرکت مالی «ال‌اس‌ای‌جی» نشان می‌دهد در دوره ژانویه تا اکتبر، آلمان ۴۱.۶ گیگاوات ساعت برق از نیروگاه‌های گازی تولید کرده است. این میزان، ۱۹ درصد از کل تولید برق در این دوره را تشکیل می‌دهد که بالاترین سهم انرژی از قبل از سال ۲۰۲۱ است.طبق گزارش اندیشکده اقلیمی امبر، آخرین باری که گاز ۱۹ درصد از سبد انرژی آلمان را تشکیل داد، در سال ۲۰۱۹ بود.دلیل افزایش تولید برق با گاز، تولید کمتر از حد متوسط انرژی بادی به دلیل سرعت ناکافی باد بود. این روند ادامه دارد و آلمان احتمالا در طول زمستان به تولید برق بیشتر از نیروگاه‌های گازی ادامه خواهد داد. زمستان معمولا فصل تولید کم انرژی بادی است، چه برسد به تولید انرژی خورشیدی که در فاصله اکتبر تا آوریل، به طور قابل توجهی کمتر از اوج تولید است. امسال، تولید برق آبی نیز روندی کمتر از حد معمول داشته است که اوضاع را پیچیده‌تر می‌کند.

تولید برق آلمان از باد و آب، در فاصله ژانویه تا اکتبر، نسبت به مدت مشابه سال گذشته، هفت درصد کاهش یافته است. طبق داده‌های «ال‌اس‌ای‌جی»، این دو در مجموع ۳۴ درصد از سبد انرژی این کشور را در دوره مذکور تشکیل دادند. در این گزارش، هیچ تفکیکی برای تولید جداگانه ارائه نشده است. کاهش تولید انرژی بادی، با وجود افزایش بی‌سابقه ظرفیت‌های جدید در نیمه اول سال روی داده است.

بر اساس گزارش اویل پرایس، موجودی گاز اتحادیه اروپا در حال حاضر کمی بالاتر از ۸۳ درصد ظرفیت است و آلمان از فرانسه، ایتالیا و بلژیک و سایر کشورها که موجودی آنها بیش از ۹۰ درصد ظرفیت است، عقب مانده است.

افزایش قیمت نفت با کاهش نگرانی‌ها از اشباع عرضه

قیمت نفت که روز چهارشنبه، به دلیل تقاضای ضعیف‌تر در پایین‌ترین سطح دو هفته گذشته بسته شده بود، در معاملات آسیایی روز پنجشنبه، با کاهش نگرانی‌ها از عرضه بیش از حد، صعود کرد.

به گزارش ایسنا، قیمت آتی نفت برنت با ۱۷ سنت معادل ۰.۲۷ درصد افزایش، به ۶۳ دلار و ۶۹ سنت در هر بشکه رسید. قیمت نفت وست تگزاس اینترمدیت آمریکا با ۱۸ سنت معادل ۰.۳ درصد افزایش، به ۵۹ دلار و ۷۸ سنت در هر بشکه رسید.

قیمت جهانی نفت در اکتبر پس از تصمیم تولیدکنندگان اوپک پلاس برای افزایش تولید و ادامه رشد تولید تولیدکنندگان غیراوپک که نگرانی‌ها از عرضه بیش از حد را برانگیخت، برای سومین ماه متوالی کاهش یافت. با این حال، تصمیم اوپک پلاس برای توقف افزایش بیشتر تولید در سه ماهه اول سال آینده، نگرانی‌ها در مورد عرضه بیش از حد را تا حدودی کاهش داد.

نفت در معاملات روز چهارشنبه پس از آن کاهش یافت که اداره اطلاعات انرژی آمریکا اعلام کرد ذخایر نفت آمریکا در هفته گذشته، ۵.۲ میلیون بشکه افزایش یافته و به ۴۲۱.۲ میلیون بشکه رسیده است، در حالی که انتظار افزایش ۶۰۳ هزار بشکه‌ای می‌رفت.

تحلیلگران کپیتال اکونومیکس در یادداشتی نوشتند: تصور می‌کنیم که فشار نزولی بر قیمت نفت غالب خواهد بود و از پیش‌بینی ما مبنی بر قیمت ۶۰ دلار در هر بشکه نفت تا پایان سال ۲۰۲۵ و ۵۰ دلار در هر بشکه تا پایان ۲۰۲۶ پشتیبانی می‌کند.

بر اساس گزارش رویترز، هم‌زمان با افزایش عرضه تولیدکنندگان اوپک پلاس، عربستان سعودی به عرضه فراوان در بازار واکنش نشان داد و قیمت فروش نفت خام خود در دسامبر را برای خریداران آسیایی به شدت کاهش داد.

آگهی قانون تعیین تکلیف اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی شهرستان دورود-سری (۴۲۹) جمعی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی دورود مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل در دو نوبت آگهی می‌گردد. در صورتی که هرکس نسبت به صدور سند مالکیت بنام متقاضیان اعتراض داشته باشد می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را کتباً به اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع محترم قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نماید، در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

۱ – تقاضای رضا سلیمانی فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان (تجاری - مسکونی) بمساحت ۳۹/۱۶ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۴۷۹۶ فرعی از ۱۱۸/۱ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه سید رمضان موسوی

۲- تقاضای روح اله مرادی المون فرزند چلی نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان بمساحت ۹۷/۸۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۹۸۹ فرعی از ۹۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه ابراهیم یاراحمدی

۳- تقاضای محمد میرزائی فرزند رحم خدا نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۹۰۱/۳۵ و ۹۰۷/۵۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۱۹۸ و ۱۹۷ فرعی از ۱۵۰ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه غلامرضا چهارمیری فرزند خسرو

۴ - تقاضای حسینعلی نباتی فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۱۰۱/۳۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۹۵۹ فرعی از ۵۰ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه خود متقاضی

۵ - تقاضای فاطمه ایزدخواه فرزند قیزان نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۱۴۷۰/۷۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۰۲ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه حمید بازدار فرزند روح اله

۶- تقاضای نیره جودکی فرزند غلامرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار بمساحت ۲۶۴۳/۵۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۱۷ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه عزیز اله جاوند فرزند علی آقا حسب سند ۳۵۷۲۹

۷ - تقاضای زهرا و نیره جودکی فرزند غلامرضا نسبت به هر کدام سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۲۵۷/۳۴ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۳۶۰ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه غلامرضا جودکی فرزند گل محمد حسب سند ۳۵۷۳۹ مورخ ۱۳۵۱/۱۱/۱۲

۸ - تقاضای عبدالحسین عسگری فرزند موسی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار بمساحت ۴۹۰۵/۹۹ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۶۰۹ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه هاشم رک رک فرزند رضا و مراد احمدوند فرزند محمدشفیع و ولی بهرامی یاراحمدی فرزند محمدعلی

۹ - تقاضای محمد خو آذرخش فرزند سلیمان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی زار بمساحت ۳۵۱۱/۰۹ و ۴۸۴۲/۰۲ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۲۴ و ۴۲۳ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه امان اله خان فولادوند(سند ۱۷۹۰۹)

۱۰- تقاضای محمد خو آذرخش فرزند سلیمان نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ بمساحت ۲۵۰۸/۳۵ مترمربع مجزی شده از پلاک شماره ۴۲۲ فرعی از ۱۰۷ اصلی واقع در بخش ۴ خروجی از مالکیت مالک اولیه امان اله خان فولادوند (سند ۱۷۹۰۹)

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۸/۱۷ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۹/۲
شناسه آگهی : ۲۰۴۲۵۷۵
رضا افروغ – کفیل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نکا

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ ،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نکا مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در نکا پلاک ۴۰ اصلی بخش ۱۸

آقای شعبان نوروزیان کلتی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی – باغ مساحت ۱۷۴۴/۶۳ متر مربع (پرونده کلاسه ۷۱۲۵۳۸۴۰۶۲۵۴۱۳۹)

آقای شعبان نوروزیان کلتی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی – باغ مساحت ۲۵۴۵/۳۶ متر مربع (پرونده کلاسه ۷۱۲۶۸۱۳۴۰۶۳۳۰۰۳۹)

خانم زینب نوروزیان کلتی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی – باغ مساحت ۱۷۰۴/۹۸ متر مربع (پرونده کلاسه ۷۱۲۷۱۸۴۰۶۳۳۰۴۳۹)

خانم زینب نوروزیان کلتی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی – باغ مساحت ۱۷۴۸/۰۴ متر مربع (پرونده کلاسه ۷۱۲۵۳۹۴۰۶۲۵۵۷۳۹)

خانم زهرا نوروزیان کلتی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی – باغ مساحت ۸۷۶/۴۶ متر مربع (پرونده کلاسه ۷۱۲۵۳۹۴۰۶۲۵۷۰۳۹)

خانم زهرا نوروزیان کلتی فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی – باغ مساحت ۹۸۹/۹۴ متر مربع (پرونده کلاسه ۷۱۲۷۴۰۴۰۶۲۳۰۹۳۹)

خانم ربابه صالحی کلتی کلتی فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی – باغ مساحت ۳۵۰/۵۱ متر مربع (پرونده کلاسه ۷۱۲۷۷۹۴۰۶۲۰۲۷۳۹)

خانم ربابه صالحی کلتی کلتی فرزند قربانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی – باغ مساحت ۴۲۷/۰۸ متر مربع (پرونده کلاسه ۷۱۳۲۱۳۴۰۶۱۶۰۷۳۹)

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملك تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
شناسه آگهی : ۲۰۲۹۷۶۷
امیر خندان رباطی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نکا

آگهی موضوع ماده۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب۱۳۹۰/۹/۲۰، املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یك قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:

املاك متقاضیان واقع در بخش سه ثبت آمل – دهستان دشت سر

۳۳- اصلی (قریه بازیارکلا)

۱۱۰۳۵ فرعی از ۱ فرعی آقای امید قربانی کبودکلا در ششدانگ یك قطعه زمین با ساختمان احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۱۸/۶۵ مترمربع خریداری شده بلاواسطه از حسن سپهر

لذا به موجب ماده۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملك تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۸/۱۷
شناسه آگهی : ۲۰۲۸۰۸۲
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل– حسن صالحی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی هیات به شماره ۱۶۳۳۲ تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملك بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سراله یلا فرزند علی در ششدانگ یك قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۱۳/۱۴ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۳/۲۸۴۷ قسمتی از پلاك ۳۹ اصلی واقع در اراضی گرنام بخش ۲۴ ثبت بهشهر مستند مالکیت استشهاد محلی به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یك ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۷
شناسه آگهی : ۲۰۳۱۱۰۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر – محمد حسن صادقی